

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Mures

Nr. cerere **74978**  
Ziua **01**  
Luna **11**  
Anul **2018**



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**  
Carte Funciară Nr. 52932 Cevasu de Cămpie

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sabed, Nr. 162, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52932	1.211	Teren imprejmuit;

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52932-C1	Loc. Sabed, Nr. 162, Jud. Mures	S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata: mp; Biserica Reformata

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>74978 / 01/11/2018</b> Act Notarial nr. 1404, din 31/10/2018 emis de NP. Clocea Delia Simona; referat de admitere nr. 580471/08.2018 emis de OCPI Mures;	
B1 Se infiinteaza cf. 52932 a imobilului cu nr. cad. 52932/Cevasu de Cămpie ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: -- nr.cad.52808\cf.52808; -- nr.cad.52892\cf.52892;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2237, din 26/08/2002 emis de notar Holbach Stefan;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 707/1211 1) <b>PAROHIA REFORMATATA SABED</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52808/Cevasu de Cămpie, inscrisa prin incheierea nr. 158/27/09/2002;	A1
Act Administrativ nr. 4940, din 13/07/2018 emis de COMUNA CEVASU DE CIMPIE, documentatie cad avizata de O.C.P.I. Mures;	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>PAROHIA REFORMATATA SABED</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52808/Cevasu de Cămpie, inscrisa prin incheierea nr. 4/13/07/2018;	A1.1
Contract De Vanzare Cumparare nr. 2237, din 26/08/2002 emis de NP Holbach Stefan;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 504/1211 1) <b>PAROHIA REFORMATATA SABED</b> OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52892/Cevasu de Cămpie, inscrisa prin incheierea nr. 27/09/2002;	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 52808 Ceuasu de Câmple



**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi: 528/Sabed (A+7)

Adresa: Loc. Sabed, Jud. Mures

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	Top: 83	723	

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	Top: 83	Loc. Sabed, Jud. Mures	Casa

**B. Partea II. Proprietari și acte**

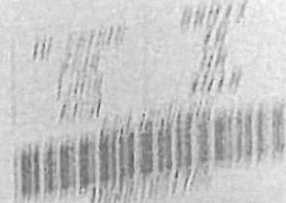
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15829 / 27/09/2002</b>		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2237, din 26/08/2002 emis de notar Holbach Stefan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>PAROHIA REFORMATĂ SABED</b>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) <b>PAROHIA REFORMATĂ SABED</b>	A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



**EXTRAS DE CARTE FUNDIARĂ  
PENTRU INFORMARE**  
Carte Fundiară Nr. 52864 Cămpie de Cămpie



**A. Partea I: Descrierea imobilului**

Nr. CF: 52864/1/1  
Nr. Imobilului: 1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Culpiu, Nr. 74, Jud. Mureș

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața (mp)
A1	52864	1.000

Observații / Referințe

teren împreună

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa
A1.1	52864-C1	Loc. Culpiu, Nr. 74, Jud. Mureș
A1.2	52864-C2	Loc. Culpiu, Nr. 74, Jud. Mureș
A1.3	52864-C3	Loc. Culpiu, Nr. 74, Jud. Mureș

Observații / Referințe

5. construită la sol 120 mp; 5. construită deasupra 120 mp; Biserica, regim de înălțime P, pe fundație de piatră, pereți din piatră și cărămidă, acoperită cu țigla, anul construcției 1331.  
5. construită la sol 26 mp; 5. construită deasupra 26 mp; Clădirea, în regim de înălțime P, pereți din cărămidă acoperită cu șindrii de lemn, construită în anul 1797.  
5. construită la sol 32 mp; 5. construită deasupra 32 mp; Partic. în regim de înălțime P; pereți din lemn, acoperită cu țigla, construită în anul 1833.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>5198 / 30/05/1903</b> Act nr. 7, din 01/01/1903 emis de : B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) PAROHIA REFORMATĂ DIN CULPIU	A1
<b>58022 / 28/08/2018</b> Act Administrativ nr. 5837, din 28/08/2018 emis de Comuna Cămpie de Cămpie, documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Mureș; B2 Se înscrie categoria de folosință a terenului ca fiind "curți construcții"	A1
Act Administrativ nr. 5838, din 28/08/2018 emis de Comuna Cămpie de Cămpie, documentație cadastrală avizată de O.C.P.I. Mureș; B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) PAROHIA REFORMATĂ CULPIU, CIF 4838558	A1.1, A1.2, A1.3
B4 Se înscrie numărul administrativ ca fiind "74"	A1, A1.1, A1.2, A1.3

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	8.538
2	3	8.349
3	4	28.489
4	5	10.161
5	6	5.148
6	7	0.315
7	8	0.392
8	9	2.241
9	10	0.218
10	11	1.43
11	12	15.916
12	13	10.825
13	14	14.505
14	15	7.915
15	16	4.92
16	1	17.999

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 208.5 RON, -Chitanța internă nr.215487/28-08-2018 în suma de 208.5, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 261, 262.

Data soluționării,

21-09-2018

Data eliberării,

21/09

25. SEP. 2018

Asistent Registrator  
ANCA NEMES RUS

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

