

Ikt. szám: 704-18/2019.

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2019. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 29. napján megtartott rendkívüli üléséről

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2019. október 29. napján megtartott rendkívüli üléséről**

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal Geróts terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.10 óra

Megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Gucsek István	alpolgármester
Dr. Gyulay Gyula	képviselő
Kuna Ferenc	képviselő
Nemes József	képviselő
Varga Ferenc	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Tóth András Miklósné	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
--------------------	----------

Meghívottak:

Dr. Bögi Viktória	humán igazgató
Bíró László	gazdasági igazgató

Dr. Szabó Tibor köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 7 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Horváth Bálint, a jegyzőkönyvvezetőre Virányiné Takács Réka személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
225/2019. (X.29.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőt Horváth Bálint személyében elfogadta.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
226/2019. (X. 29.) határozata
a jegyzőkönyvvezető személyéről

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyvvezetőt Virányiné Takács Réka személyében elfogadta.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor a kiküldött meghívó szerinti napirendet szavazásra teszi fel. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
227/2019. (X. 29.) határozata
a napirendi pontokról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

- 1. napirend 01.ET** **Javaslat a „Martonvásár IKT eszközeinek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosítására**
- 2. napirend 02.ET** **Javaslat településfejlesztési megállapodás módosítására**
- 3. napirend** **Egyebek**

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat a „Martonvásár IKT eszközeinek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az EFOP pályázatokat érintő közbeszerzési szerződést szükséges módosítani az előterjesztésben leírtak szerint. Egyebekkel az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapította, hogy a Képviselő-testület név szerinti szavazással: Guček István – igen, Horváth Bálint – igen, Dr. Gyulay Gyula – igen, Kuna Ferenc – igen, Nemes József – igen, Varga Ferenc – igen és Dr. Szabó Tibor - igen szavazata mellett, egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
228/2019. (X.29.) határozata

a „Martonvásár IKT eszközeinek beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött vállalkozási szerződés módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (3)-(4) bekezdésében, valamint Martonvásár Város Önkormányzata 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.13.) önkormányzati rendeletben foglaltak alapján tudomásul veszi a polgármester tájékoztatását és - jóváhagyja a Martonvásár Város Önkormányzata által az EFOP 4.1.8.-16 és az EFOP 4.1.9.-16 számú könyvtári és múzeumfejlesztési projekt keretében benyújtott pályázathoz kapcsolódóan a „Martonvásár IKT eszközeinek beszerzése”

tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött vállalkozási szerződés jelen határozat melléklete szerinti módosítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

228/2019. (X.29.) határozat melléklete:

„SZÁLLÍTÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött
egyrésről

Martonvásár Város Önkormányzata (székhely: 2462 Martonvásár, Budai Út 13.; törzsszám/cégjegyzékszám: 727431; adószám: 15727433-2-07; képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: 'Megrendelő'),
másrésről a(z)

InnoTeq Informatikai, Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (székhely: 7621 Pécs, Felsőmalom utca 3.; cégjegyzékszám: 02-09-071246; a céget nyilvántartó cégbíróság: Pécsi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 13882804-2-02, képviseli: Rendes Péter ügyvezető), mint szállító (a továbbiakban: „Szállító”),
(Megrendelő és Szállító a továbbiakban együttesen, mint Felek/Szerződő felek)
között, az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) Harmadik Rész 113. §-a szerint közbeszerzési eljárást folytatott le „**Martonvásár IKT eszközeinek beszerzése**” tárgyban. A tárgybéli közbeszerzési eljárás nyertese a **2. rész: Interaktív szoftverek beszerzése** tekintetében a Szállító lett. A közbeszerzési eljárás eredményeként a Felek között **2019. július 11.** napján került aláírásra a szállítási szerződés (a továbbiakban: Szállítási szerződés).

2. Fentiek előrebocsátását követően, Szerződő felek közös megegyezéssel az alábbi tartalommal módosítják a tárgybéli Szállítási szerződés 2. és 5.2. és 5.3. pontjait (a módosított szövegrész *félkövér, dőlt, aláhúzott* betűvel van szedve):

„2. A teljesítés határideje:

A Szállító a jelen szerződés mindkét Fél általi cégszerű aláírását követő 219 napon belül köteles a 3.pontban meghatározott tevékenységeket elvégezni.”

„ 5.2. A Szállító projektenként (EFOP-4-1-8-16-2017-00093 – EFOP-4.1.9.-16-2017-00041) jogosult egy-egy részszámlát és egy-egy végszámlát kiállítani a Megrendelő által igazolt teljesítést követően a jelen szerződés 5.2. pontjában meghatározott díj mértékéig.”

„5.3. Szállító a nettó Vállalkozói Díj 30%-ának (30%-EFFOP-4-1-8-16 támogatásból- 30%-EFOP-4.1.9.-16 támogatásból) megfelelő mértékű előlegre jogosult. Szállító az előlegszámlá(k)át úgy köteles kiállítani – amennyiben az előlegre igényt tart –, hogy azt a Megrendelő legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 15. napig meg tudja fizetni. Amennyiben a Szállító előlegszámlát nem állít ki, Megrendelő úgy tekinti, hogy Szállító nem igényel előleget. A Vállalkozó a nettó Vállalkozói Díj 80 %-ának (80%-EFFOP-4-1-8-16 támogatásból- 80%-EFOP-4.1.9.-16 támogatásból) megfelelő mértékű részszámla, illetve a nettó Vállalkozói Díj 20 %-ának (20 %-EFOP-4-1-8-16 támogatásból- 20 %-EFOP-4.1.9.-16 támogatásból) megfelelő mértékű végszámla benyújtására jogosult. Az előleg a részszámlá(k)ban kerül elszámolásra.”

3. Szerződő felek a szerződés módosítás indokát egybehangzóan az alábbiakban rögzítik:

A Megrendelő 2019. március 29-én az EFOP 4.1.8.-16 és az EFOP 4.1.9.-16 könyvtári és múzeumfejlesztési projekt keretében összevont közbeszerzési eljárást indított „Martonvásár IKT eszközeinek beszerzése” címen, 2 részteljesítésre vonatkozóan. Az 1. rész hardver, a 2. rész szoftver beszerzésre vonatkozott. Az 1. rész, azaz a hardver beszerzés eredménytelenül zárult. Ezért új közbeszerzési eljárást kellett indítani. Az új közbeszerzési eljárás kiírására „Martonvásár IKT eszközeinek beszerzése 2” címen 2019. október 11. napján került sor. Szállító 2019. 10. 10-én személyesen benyújtott levelében Megrendelőtől a hardver eszközök rendelkezésre állása iránt érdeklődött, jelezte, hogy hardver eszközök hiányában feladata egy részét önhibáján kívüli okból nem tudja elvégezni, ezért kérelmezte a hatályos szerződés módosítását, illetve közbenső számla benyújtásának lehetőségét kérte biztosítani.

Tekintettel arra, hogy a hatályos szerződés 3.5., 3.6., 3.8. és 3.9. pontjai a hardver eszközök nélkül nem teljesíthetők, jelen hatályos szerződés teljesítésének határidejét, további 114 nappal meghosszabbítjuk, azaz a szerződés teljesítésére a Szállítónak összesen 219 nap áll rendelkezésre.
Továbbá tekintettel arra, hogy a szerződés 100 %-os teljesítésének késedelme a Szállítónak nem róható fel, így kérelmét megvizsgálva részszámla benyújtásának lehetőségét jelen szerződés módosításával biztosítjuk a teljes szerződéses összeg maximum 80 %-os mértékéig, az előlegszámla beszámításával együtt.

4. A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szállítási szerződés teljesítési határidejének módosítására a *Kbt. 141. §-ának (4) bekezdése c.)* alpontja alapján kerül sor tekintettel arra, hogy a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket
 - a) az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, hiszen az első eljárás részbeni eredménytelenségével és az új eljárás előkészítésének időigényével az eredeti közbeszerzési eljárásban nem számolhatott;
 - b) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, hiszen nem történt változás a beszerzés jellegében;
 - c) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, hiszen nem került sor az ellenérték változására.
5. A közbeszerzési eljárás eredményeként létrejött szállítási szerződés számlázási ütemezésének módosítására a *Kbt. 141. §-ának (6) bekezdése* alapján kerül sor tekintettel arra, hogy a módosítás nem lényeges, mivel
 - a) az nem határoz meg olyan feltételeket, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna, hiszen a fizetési feltételek módosításának ilyen hatása nincs;
 - b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát nem változtatja meg a nyertes ajánlattevő javára, hiszen a módosítás a gazdasági egyensúlyt nem érinti; valamint
 - c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest nem terjeszti ki jelentős új elemre, hiszen új kötelezettség nem kerül meghatározásra.
6. Szerződő felek rögzítik, hogy a szállítási szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak.

A Szerződő felek kijelentik, hogy jelen szállítási szerződés módosítás rendelkezései annak mindkét fél általi aláírásával lépnek hatályba.

A jelen Szerződés módosítás 3 (három) eredeti, egymással teljesen megegyező példányban készült, amelyből 2 (kettő) példány a Megrendelőt, 1 (egy) példány a Vállalkozót illet.

Szerződő felek képviselői a jelen Szerződés módosítást, elolvasás és közös értelmezés után, mint szerződéses akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Martonvásár, 2019.....

Martonvásár, 2019.

.....
dr. Szabó Tibor
Megrendelő
képv.: **Martonvásár Város Önkormányzata**
polgármester

.....
Rendes Péter
Szállító
képv.: **InnoTeq Informatikai, Szolgáltató és**
Tanácsadó Kft.
ügyvezető

Jogi ellenjegyzés: Miklósné Pető Rita aljegyző

Pénzügyi ellenjegyzés: Bíró László gazdasági igazgató.....”

2. napirendi pont

Javaslat településfejlesztési megállapodás módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az önkormányzat a Revrik Kft-vel kötött településfejlesztési megállapodást, melyet most módosítani szükséges a leírtaknak megfelelően. Vállalnánk az önkormányzathoz tartozó területen az útépitéshez való hozzájárulást.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, és megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
229/2019. (X.29.) határozata
a Revrik Szolgáltató Kft.-vel kötött településfejlesztési megállapodás módosításáról

1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: képviselő-testület) a Martonvásár Város Önkormányzata és a Revrik Szolgáltató Kft. (Cg. 07-09-025233) között 2017.06.19. napján létrejött, MV-57/2017. nyilvántartási számú településfejlesztési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.

2.) A Képviselő-testület az 1. pont szerinti Megállapodás módosításban vállaltak végrehajtásához szükséges bruttó 1.300.000,- Ft összegű anyagi fedezetet az önkormányzat 2019. évi költségvetésben a kötelezettséggel nem terhelt, fejlesztési célú előirányzat terhére biztosítja.

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Megállapodás módosítását és annak végrehajtásához szükséges dokumentumokat, nyilatkozatokat írja alá.

A határozat végrehajtásáért felelős:

Polgármester

A határozat végrehajtásának határideje:

1. pont – azonnal

2. pont – 2020.03.31.

3. pont – 2019.11.30.

229/2019. (X.29.) határozat melléklete:

„Ikt.szám:-...../2019.

Szerződés szám:

„TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI MEGÁLLAPODÁS 1. számú módosítása

mely létrejött

egyrésztől **Martonvásár Város Önkormányzata**

székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

nyilvántartási száma: 727431

adószáma: 15727433-2-07

KSH azonosító: 15727433-8411-321-07

képviseli: Dr. Szabó Tibor, polgármester,

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrésztől a **Revrik Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 2462 Martonvásár, Széchenyi u. 52.

cg.száma:Cg. 07-09-025233

adószáma: 24980504-2-07

statisztikai számjele: 24980504-5610-113-07

képviseli: Lengyel Attila, ügyvezető

a továbbiakban: **Kft.**

(a továbbiakban együtt: Felek) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

ELŐZMÉNYEK: Az Önkormányzat és a Kft. 2017.06.19. napján településfejlesztési megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) kötött Martonvásár idegenforgalmi fejlesztése, Martonvásár város főterének, az Emlékezés terének a mai társadalom elvárásainak megfelelő módon és minőségben történő fejlesztése, a helyi lakosság prioritását élvező attrakciók megjelenítése érdekében. A Megállapodás módosítása vált szükségessé a célok megvalósításának, kivitelezésének, befejezésének érdekében a jelen módosítás szerint:

1) A Megállapodás I/1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek megállapodnak abban, hogy a Preambulum 1. pontjában rögzített célt közös célként minkét fél támogatja, ennek érdekében együttműködnek Martonvásár város fejlesztésének, idegenforgalmának fejlesztése és rendezvényeinek megtartása, színvonalának emelése terén.”

2) A Megállapodás I/2.3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Kft. az 1. pont szerinti cél érdekében vállalja, hogy ...
„amennyiben a 2.2. pont szerinti ingatlan – Egészségház végleges használatbavételi engedélyének kiadását követően, a végleges használatbavételi engedély kiadásáig az ingatlanban működő védőnői szolgálat folyamatos működését megőrizve - birtokába kerül, elsősorban pályázati források bevonása mellett, de annak hiányában is - az ingatlan emeleti szintjein, az 1.1. pont szerinti ingatlanhoz kapcsolódóan - fejleszti szálláshely szolgáltatását, illetőleg az ingatlan földszinti részén gyermek játszóházat alakít ki és működtet, vagy más, a helyi közösség számára értékes és hasznos térként hasznosítja azt, melyre nézve egyeztet az Önkormányzattal,”

3) A Megállapodás I/2.4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Kft. vállalja, hogy a 2.1., illetőleg 2.2. pont szerinti ingatlanok megközelítését szolgáló, kétirányú forgalom bonyolítására alkalmas utat épít ki a Martonvásár, 1069/1 hrsz-ú, Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon, mely út kialakításának költségeit részben, a jelen Megállapodás I/3.2. pontjában foglalt Önkormányzati költségviselés mellette egyebekben maga viseli.”

4) A Megállapodás I/3.2. pontja az alábbiak szerint módosul:

Az Önkormányzat vállalja, hogy ...
„a tulajdonában álló Martonvásár, 1069/1 hrsz-ú ingatlanon Kft. által kiépített utat végleges használatba vételi engedély birtokában átveszi és a közforgalom számára megnyitott magánútként üzemelteti és fenntartja, a 2.1., illetőleg 2.2. pont szerinti ingatlanok gépjárművel történő közvetlen megközelíthetősége (áruforgalom bonyolítása), tervezett módon történő hasznosíthatósága, valamint a 1069/1 helyrajzi számú ingatlanon kialakuló játszótér, és a Martonvásár, 1069/3 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlan megközelíthetősége érdekében is, melynek kialakításához a Megállapodás I/2.4. pontjával összhangban bruttó 1.300.000,- Ft összegben hozzájárul,”

5) A Megállapodás II/2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Felek jelen megállapodást az I/1. pont tekintetében határozatlan időre, egyebekben pedig 2020. március 31. napjáig szólóan kötik meg, mely Felek közös akarata esetén írásban meghosszabbítható.”

6) Az Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester kijelenti, hogy a jelen megállapodás módosításához szükséges felhatalmazással rendelkezik, a megállapodás módosítás megkötését Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2019. (X.29.) határozatával jóváhagyta.

7) Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodás módosításban nem rendezett kérdésekben a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályait kell alkalmazni. Jelen megállapodás módosítás 4 eredeti példányban, 2 oldal terjedelemben készült, melyből 2-2 példány illeti meg a Feleket.

A Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás módosítást – annak elolvasása és értelmezése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják, és az az aláírás napján lép hatályba.

.....
Dr. Szabó Tibor
polgármester
Önkormányzat részéről

.....
Lengyel Attila
ügyvezető
Kft. részéről

Jogi ellenjegyző: 2019.


.....
Miklósné Pető Rita aljegyző

Pénzügyi ellenjegyző: 2019.

.....
Bíró László, gazdasági igazgató”

3. napirendi pont Egyebek

Dr. Szabó Tibor megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül írásos előterjesztés nem érkezett, illetőleg a testület részéről sem merült fel szóbeli javaslat. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 18.15 órakor bezárta az ülést.



.....
Dr. Szabó Tibor
polgármester



.....
Miklósné Pető Rita
aljegyző



.....
Horváth Bálint
jegyzőkönyv hitelesítő