

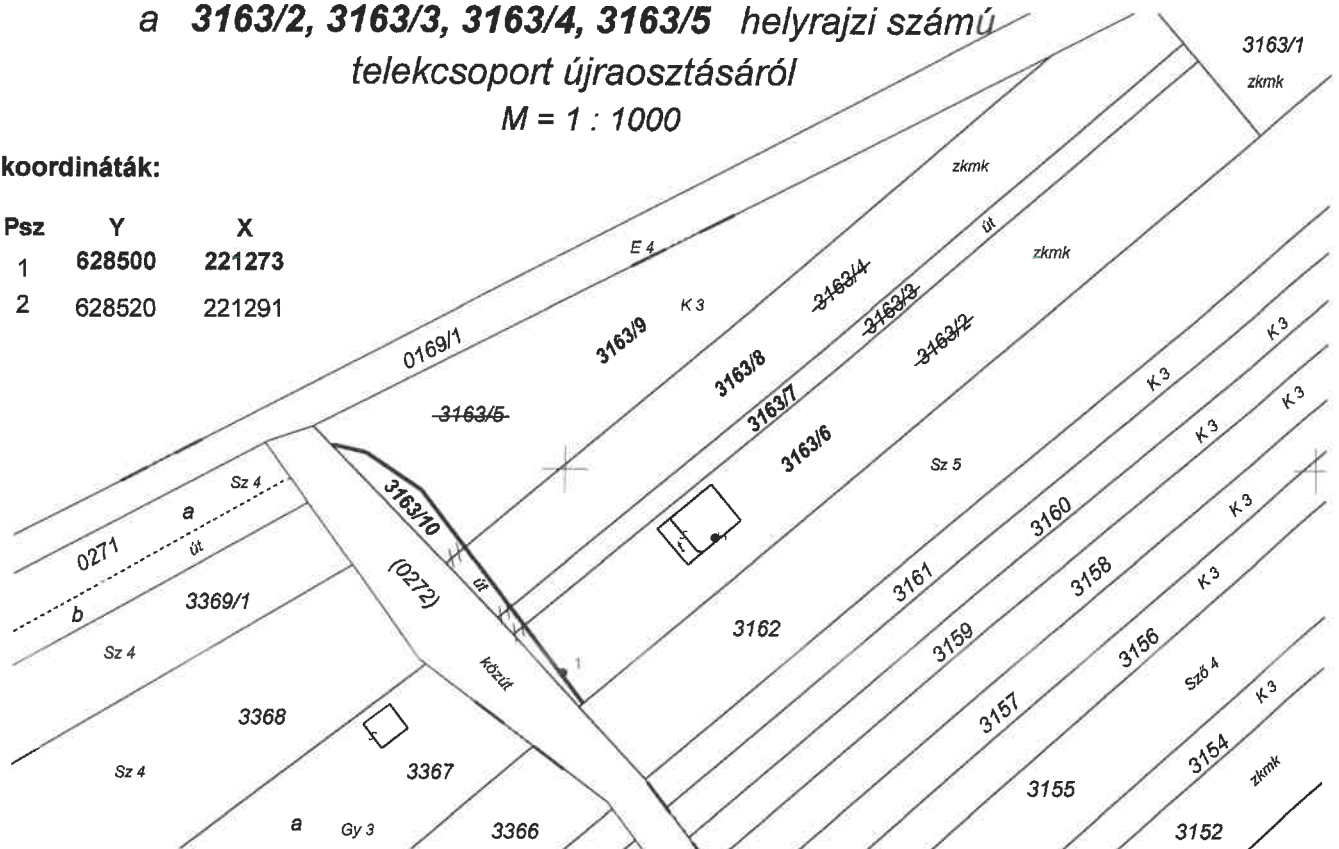
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3163/2, 3163/3, 3163/4, 3163/5 helyrajzi számú telekcsoport újraosztásáról

M = 1 : 1000

Címkoordináták:

Hrsz	Psz	Y	X
3163/6	1	628500	221273
	2	628520	221291



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyzés	
Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Terület		AK		Szolgalmi és egyéb jogok
	jel	Műv.ág	Min.o.	ha. m ²			jel	műv.ág	Min.o.	ha. m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
3163/2	-	Kivett zkmk. és g.épület	-	0.1523	-	3163/6	-	Kivett zkmk. és g.épület	-	0.1506	-		- 17
3163/3	-	Kivett út	-	0.0352	-	3163/7	-	Kivett út	-	0.0346	-		- 6
3163/4	-	Kivett zkmk.	-	0.1158	-	3163/8	-	Kivett zkmk.	-	0.1131	-		- 27
3163/5	-	Kert	3	0.1323	2.77	3163/9	-	Kert	3	0.1251	2.61		- 72
						3163/10	-	Kivett út		0.0122	-		
Osszesen:				0.4356	2.77					0.4356	2.48		

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

A változás akaratunknak megfelelően történt:

A művelési ág és minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítása helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Székesfehérvár, 2020. hó nap

Készítette: Enying, 2020. szeptember 13.

.....
mezőgazdász

Készítő és a minőséget tanúsító:

NAGY JÓZSEF ÖDÖN
okl. földrendező üzemmérnök
ing.rend.min.szám: 1347/1993
8130 Enying, Kinizsi utca 19.
földmérői ig.szám: 6526/2013
ing.rend.min.sz: 1347/1993
AK-OSZT BT.
P.H.
8130 Enying, Kinizsi utca 19.
Adószám: 22041799-1-07

A helyrajzi számozás és a területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Székesfehérvár, 2020. hó nap

P.H.

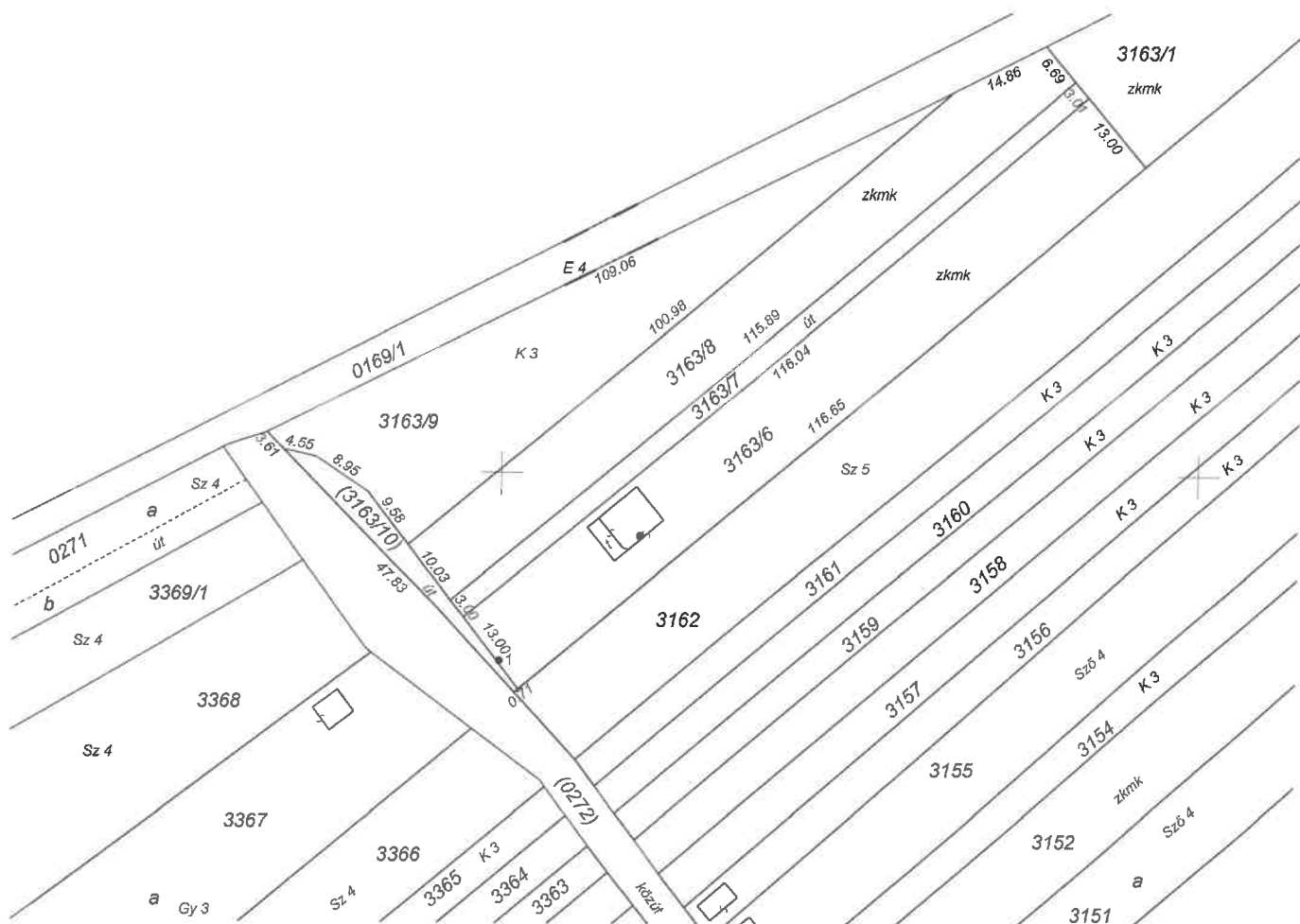
Záradékoló:
ing.rend.min.szám:

Munkaszám: 068 / 2020

603520/2020

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

a 3163/2, 3163/3, 3163/4, 3163/5 helyrajzi számú
telekcsoport újraosztásához
M = 1 : 1000



A telekcsoport újraosztással érintett földrészletek területének átlagos lejtésviszonya nem éri el a 20 %-os mértéket!
A telekcsoport újraosztással érintett földrészleten az új földrészlethez 4.0 m-en belül új építmény nem található.
A telekcsoport újraosztással érintett földrészleten nincs jogerős, tervezett és végrehajtható építési engedéllyel rendelkező vagy bejelentés alapján nyilvántartásba vett építmény.
A telekcsoport újraosztással érintett földrészletek az ingatlan-nyilvántartás tanúsága szerinti szolgálmi joggal terheltek.

Beépítettségi mutatók:

Változás előtt :	3163/2 hrsz	0.1523 m2	2.82 %	Változás után:	3163/6 hrsz	0.1506 m2	2.86 %
	3163/3 hrsz	0.0352 m2	0 %		3163/7 hrsz	0.0346 m2	0 %
	3163/4 hrsz	0.1158 m2	0 %		3163/8 hrsz	0.1131 m2	0 %
	3163/5 hrsz	0.1323 m2	0 %		3163/9 hrsz	0.1251 m2	0 %
					3163/10 hrsz	0.0122 m2	0 %

Készítette: Enying, 2020. szeptember 13.

NAGY JÓZSEF ÖDÖN

okl.földrendező üzemeltető
ing.rénd.munk.szám: 1347/1993
8130. Enying, Kinizsi utca 19.

Nagy József Ödön

földmérő (ig.szám): 6526/2013
ingatlanrendező földmérő: (1347/1993)

AK-OSZT Bt.
8130 Enying, Kinizsi utca 19.
Adószám: 22041799-1-07

A változási vázrajz megfelel a 8/2018. (VI.29.) AM
rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.