

Ikt. szám: 292-6/2022

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

**6/2022. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának a  
2022. április 12. napján megtartott soron kívüli üléséről**

**Készült:** Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2022. április 12. napján megtartott soron kívüli ülésén

**Az ülés helyszíne:** Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

**Az ülés kezdési időpontja:** 18.04 óra

**Megjelentek:**

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Tóth András Miklósné	bizottsági tag, képviselő
Kuna Ferenc	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Gyurman Attila	bizottsági tag
Lipovics József Tamás	bizottsági tag
Mundi András	bizottsági tag
Dr. Pimper László	bizottsági tag
Gábor Attila	bizottsági tag

**Távolmaradását jelezte:**

Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő

**Meghívottak:**

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Bíró László	gazdasági igazgató
Tóth Balázs	MVK Nonprofit Kft. ügyvezetője

**Varga Ferenc** megnyitja az ülést, és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Gyurman Attila személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
85/2022. (IV.12.) határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Gyurman Attila személyét fogadta el.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
86/2022. (IV.12.) határozata  
a napirendről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:**

**Napirendi pontok:**

- |                    |              |   |
|--------------------|--------------|---|
| <b>1. napirend</b> | <b>01 ET</b> | <b>Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Kft. szabályzatainak jóváhagyására</b>  |
| <b>2. napirend</b> | <b>02 ET</b> | <b>Javaslat önkormányzati kiemelt fejlesztési terület kialakítására, valamint településrendezési eszközök tárgyalásos eljárással történő módosítására</b>                                 |
| <b>3. napirend</b> | <b>03 ET</b> | <b>Javaslat az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, Orgona utca 16.)</b>   |
| <b>4. napirend</b> | <b>04 ET</b> | <b>Javaslat az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, 498/72 hrsz, Estike utca - Gólyahír utca sarok)</b>                                  |
| <b>5. napirend</b> | <b>05 ET</b> | <b>Javaslat civil szervezetek számára nyújtott támogatások módosítására</b>   |
| <b>6. napirend</b> | <b>06 ET</b> | <b>Javaslat ingatlan megosztására és átminősítésére</b>   |
| <b>7. napirend</b> | <b>07 ET</b> | <b>Javaslat gyermekétkeztetési rendelet módosítására</b>  |
| <b>8. napirend</b> | <b>08 ET</b> | <b>Javaslat önkormányzati rendeletek deregulációjára</b>  |
| <b>9. napirend</b> | <b>09 ET</b> | <b>Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési díjáról, valamint igénybevételek rendjéről szóló rendelet módosítására</b>           |
| <b>10.napirend</b> | <b>10 ET</b> | <b>Javaslat háziorvosi feladat-ellátási és vér-mintavételi hely működtetése tárgyában kötött szerződések módosítására</b>   |
| <b>11.napirend</b> | <b>11 ET</b> | <b>Javaslat a Rákóczi Szövetség kérelmének támogatására</b>   |
| <b>12.napirend</b> | <b>12 ET</b> | <b>Javaslat a Martonvásári Kézilabda Sportegyesület részére az önkormányzat által 2021. évben nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült beszámoló elfogadására</b> |
| <b>13.napirend</b> | <b>13 ET</b> | <b>Javaslat a Martonvásári Rendőrőrs Munkatársai részére megítélt céltámogatásról készült beszámoló elfogadására</b>  |
| <b>14.napirend</b> |              | <b>Egyebek</b>  |

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** jegyző asszony tájékoztatja a bizottságot, hogy Virányiné Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönnyvezetőnek.

---

**1. napirendi pont**

**Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. szabályzatainak jóváhagyására**

---

**Tóth Balázs** elmondja, hogy a szabályzatokat több ok miatt kellett módosítani. A belső ellenőr a tavalyi évben tett néhány olyan észrevételt, amit pontosítani kellett. Az előterjesztésben van egy táblázat, amiben összefoglalták a lényegi változásokat. A Szervezeti és Működési Szabályzatba belekerült a két igazgató cégvezetői státuszba való emelése, valamint egy szervezeti ábra is beszurásra került. Az ügyfélfogadást egységesítették, az utasítási jogköröket a legutóbbi döntésnek megfelelően szabályozták. A javadalmazási szabályzatban pontosítások kerültek megfogalmazásra. A bizonylati rendben is történtek apró módosítások a belső ellenőr észrevételei alapján. A pénzkezelési szabályzatban a nevek helyett pozíciók kerültek megjelölésre. A bankszámlák feletti jogosultságokat is rögzítették.

**Gucsek István** az ügyfélfogadással kapcsolatban elmondja, hogy korábban a hét minden napján volt. Most csak pénteken van? Vagy ő értelmez valamit rosszul?

**Tóth Balázs** válaszol, hogy hétfőtől péntekig van ügyfélfogadás 8.00 – 16.00-ig.

**Gucsek István** jelzi, hogy az SZMSZ-ben a cégvezetőkre vonatkozó szövegrész befejezetlennek tűnik. Nem érti, hogy 1 millió Ft-ig cégvezetők, vagy 1 millió Ft-ig eljárhatnak. Hogyan kell ezt értelmezni?

**Tóth Balázs** előterjesztőként javasolja, hogy a kérdéses rész a „járhatnak el” szöveggel egészüljön ki.

**Varga Ferenc** mondja, az előterjesztésben fel van sorolva, hogy hol működik pénztár. Az óvodamúzeumban is van, az mégsem került felsorolásra. Nem kellene kiegészíteni?

**Tóth Balázs** válaszol, hogy valóban van ott is pénztár, de az a kulturális irodához számol el, tehát csak pénzkezelési helyszínnek számít.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
87/2022. (IV.12.) határozata  
a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft.  
szabályzatainak jóváhagyásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. szabályzatainak jóváhagyásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

## **2. napirendi pont**

**Javaslat önkormányzati kiemelt fejlesztési terület kialakítására, valamint településrendezési eszközök tárgyalásos eljárással történő módosítására**

**Horváth Bálint** elmondja, hogy a HÉSZ-t módosítjuk tárgyalásos eljárásban, ehhez kiemelt fejlesztési területté kell nyilvánítani azokat az érintett helyrajzi számokat, melyek az előterjesztésben fel vannak sorolva. Döntöttünk már arról, hogy szerződést kötünk a Völgyzugoly Kft.-vel egy teljes, átfogó felülvizsgálatra, hiszen megváltoztak a jogszabályi körülmények, illetve egy tárgyalásos eljárás keretében most aktuális dolgokat módosítanánk:

- Deák Ferenc utca – Művészeti Iskola érintett része: telekhatár-korrekció
- Kismarton: út területet vennék ki, eleve rossz helyen van, két sorházassal között. A legbelső sorházassal – ami a település felé esik – között megy át egy út, rá is lóg egy ingatlan. Ezt kivennék a közterületi jelölésből, és ott is kialakítható lenne akkor a társasháznak megfelelő telekméret
- Tárnok-Kápolnásnyék kerékpárút: ki kell jelölni a vasút mellett a nyomvonalát
- Vasúttól északra parkoló kialakítása: Budapest Fejlesztési Központ elkészítette már a terveit, tegnap küldték meg. Átvették egyszer a déli oldali (Baracska felőli) parkoló bővítését, ott 21 parkolót alakítanak ki, a túloldalon lévő ideiglenes parkolót megépíténeik rendes parkolónak, illetve az erdő szélén egy murvás területet alakítottunk ki, ott is rendes parkolót építéneik ki odavezető úttal. Ezekon kívül biciklitárolókat, akadálymentes parkolót, és elektromos autóknak töltő állomásokat hoznának létre.
- 056/4 helyrajzi számú telek – buszpályaudvar mögötti 4 hektáros terület – egy cég előszerződést kötött rá. Ott kisebb telkeket tud kialakítani kisebb csarnokok számára. Ennek a megközelítését egy út terület kialakításával kellene biztosítani
- Torzó épület: beépítési paramétereket kell igazítani. A beruházóval településfejlesztési megállapodást kell kötni. Lakásokat szeretnének kialakítani, azoknak a számát kell még rögzíténeik. Hogy önkormányzati célokat is érvényesítsünk, két kisebb lakást kérne az önkormányzat ezért cserébe. A benti játszótérnek az egyik fele, ahol a torzó van, ott lehetne még parkolót kialakítani, amit megválthatnánk a beruházóval. Mert bár csak egy parkolót lehet előírni számára, amit lent tud biztosítani az épület alatt, de polgármester úr tárgyalt velük, hogy

alakítsanak ki ott is parkoló területet, de ez településfejlesztési megállapodás formájában vissza fog még kerülni a bizottság elé

- INPARK területe: volt ott egy korábbi út terület kijelölésünk, viszont ők már a kialakított útjukat máshová helyezték, mert a korábbi e-közműves adatszolgáltatás nem teljesen stimmel, a nagyközépnomású gázvezeték nyomvonalát pontosítani kell. Így tudnak ott több telket kialakítani
- Budai úti telektömb tervezett megközelítése módosul: a bevezető utat áttettük a szomszéd ingatlanra, de azt a tulajdonos közben értékesítette, és ők pedig fejlesztenének, szóval ezt az utat át kell tenni máshova. Ezt az egész telektömböt érdemes lesz majd újragondolni
- Szent László-patak rehabilitációja kapcsán két telket érintenének, ami kisajátítással érintett, így a tárgyalásos eljárással most ezt is el tudjuk intézni

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy a torzó mögötti terület milyen besorolásban van?

**Horváth Bálint** válaszol, hogy zöld terület.

**Varga Ferenc** elmondja, hogy egyik bejárásuk alkalmával elmentek oda, és ott egy kétoldali parkolót ki lehetne úgy alakítani, hogy természetesen a játszótér is megmaradna.

**Horváth Bálint** előterjesztőként javasolja, hogy a határozati részbe vegyünk bele a 1537 és 1538-as helyrajzi számokat is.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**88/2022. (IV.12.) határozata**  
**ipari, kereskedelmi, szolgáltató és lakó övezeti ingatlanok**  
**kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ipari, kereskedelmi, szolgáltató és lakó övezeti ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a módosított határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**89/2022. (IV.12.) határozata**  
**a Településrendezési Terv tárgyalásos eljárással történő módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Településrendezési Terv tárgyalásos eljárással történő módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

### 3. napirendi pont

**Javaslat az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, Orgona u. 16.)**

---

**Gucsek István** elmondja, hogy az Orgona utca 14-16-os számú ingatlanok földterülete az önkormányzat tulajdonában van, ezért elővásárlási jogunk van rá. Múlt évben két ingatlant vásároltunk nagyjából 20

millió Ft-ért. Az előterjesztésben nevezett magánszemélyek megkerestek minket az ingatlan eladásával kapcsolatosan, és kérték, nyilatkozzunk az elővásárlási jogunkról. Az előterjesztésben is felsorolt hivatkozások szerint nem javasolja – ilyen feltételek mellett –, hogy éljünk az elővásárlási jogunkkal.

**Horváth Bálint** hozzáteszi, hogy két sorház van, és ez az ingatlan a belső soron van. A belső soron nyolc ingatlan van, a külsőn pedig öt. Mi elsősorban a külső soron lévő ingatlanokat próbáljuk megszerezni. Ott a két szélső, és egy középső már a miénk.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
90/2022. (IV.12.) határozata  
a Martonvásár, belterület 1244/A helyrajzi számú ingatlan tekintetében  
az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozattételről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, belterület 1244/A helyrajzi számú ingatlan tekintetében az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozattételről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**4. napirendi pont**

**Javaslat az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, 498/72 hrsz., Estike utca – Gólyahír utca sarok)**

*18.34 órakor Kuna Ferenc és Szigeti Zoltán képviselő urak megérkeznek az ülésre*

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a lakópark szélén, az Estike utca és a Gólyahír utcánál, a Gólyahír folytatásában van egy kiszabályozott út területünk, ami magántulajdonban van. Most a tulajdonos az ingatlan adásvétele kapcsán megkereste Önkormányzatunkat az elővásárlással kapcsolatos nyilatkozattétel miatt. Tekintettel a gazdasági programunkban meghatározott célkitűzésekre, javasolja hogy éljünk az elővásárlási jogunkkal. A vételár 1.5 millió Ft.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
91/2022. (IV.12.) határozata  
a Martonvásár, belterület 498/72 helyrajzi számú ingatlan tekintetében  
az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozattételről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, belterület 498/72 helyrajzi számú ingatlan tekintetében az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozattételről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**5. napirendi pont****Javaslat civil szervezetek számára nyújtott támogatások módosítására**

---

**Horváth Bálint** elmondja, hogy az írásbeli előterjesztéshez képest nincs kiegészítenivalója. Ha bárkinek van kérdése, arra szívesen válaszol.

**Mundi András** a tárgyalat határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, kéri a bizottságot, hogy zárják ki a szavazásból.

**Tóth András Miklósné** a tárgyalat határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, kéri a bizottságot, hogy zárják ki a szavazásból.

**Varga Ferenc** a tárgyalat határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, kéri a bizottságot, hogy zárják ki a szavazásból. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
92/2022. (IV.12.) határozata  
Mundi András bizottsági tag érintettségéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága** a „Javaslat civil szervezetek számára nyújtott támogatások módosítására” tárgyú határozati javaslat tárgyalása kapcsán **Mundi András** bizottsági tag érintettségéről szóló bejelentését tudomásul vette és elfogadta, egyidejűleg a szavazásból kizárta.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
93/2022. (IV.12.) határozata  
Tóth András Miklósné képviselő érintettségéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága** a „Javaslat civil szervezetek számára nyújtott támogatások módosítására” tárgyú határozati javaslat tárgyalása kapcsán **Tóth András Miklósné** képviselő érintettségéről szóló bejelentését tudomásul vette és elfogadta, egyidejűleg a szavazásból kizárta.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
94/2022. (IV.12.) határozata  
Varga Ferenc képviselő érintettségéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága** a „Javaslat civil szervezetek számára nyújtott támogatások módosítására” tárgyú határozati javaslat tárgyalása kapcsán **Varga Ferenc** képviselő érintettségéről szóló bejelentését tudomásul vette és elfogadta, egyidejűleg a szavazásból kizárta.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**95/2022. (IV.12.) határozata**

**a civil szervezetek pályázatok megvalósításához szükséges támogatásáról szóló 23/2022. (II.15.)  
határozat módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a civil szervezetek pályázatok megvalósításához szükséges támogatásáról szóló 23/2022. (II.15.) határozat módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**6. napirendi pont**

**Javaslat ingatlan megosztására és átminősítésére**

**Horváth Bálint** elmondja, hogy emiatt a tavalyi év során már HÉSZ-t is módosítottunk. Ez a Bajcsy-Zsilinszky utcai kis ipari területet – GKSZ területet – érintő módosítás volt. Ki lett bővítve, mert volt egy „holt-terület”, amit úgy alakítottunk át, hogy az ott lévő kis járda/sétány meg tudjon maradni, de értékesíteni is tudjunk telekrészeket. Most jutottunk el oda, hogy a telekosztás megtörtént, a cégeknek pedig értékesíteni tudjuk a területet.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**96/2022. (IV.12.) határozata**

**a Martonvásár, 1238 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének megszüntetéséről és a 1240/2, 1240/4 és 1240/13 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 1238 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének megszüntetéséről és a 1240/2, 1240/4 és 1240/13 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**7. napirendi pont**

**Javaslat a gyermekétkeztetési rendelet módosítására**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a HPM Plus Kft.-vel van egy érvényes szerződésünk, ami lehetővé teszi, hogy minden évben egyszer a szolgáltató az eladási ár módosítását kezdeményezze. Ezt meg is tette, 9,7 %-os eladási ár növelést kért. Ezt a Képviselő-testület még tavaly november végén elfogadta, és 2022. január elsejével hatályba is lépett azzal a kikötéssel, hogy az étkeztetés díjait – azt a részt, amit a szülők fizetnek – a veszélyhelyzet okán nem tudtuk érvényesíteni. Ha a veszélyhelyzet megszűnik,



akkor július elseji hatállyal ez a része is megvalósulhat az emelésnek. Ehhez szükséges a vonatkozó rendelet módosítása.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának**

**97/2022. (IV.12.) határozata**

**Martonvásár Város gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 23/2021. (IX. 1.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 23/2021. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**8. napirendi pont**

**Javaslat önkormányzati rendeletek deregulációjára**

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** elmondja, hogy a Fejér Megyei Kormányhivatal az idei éves ellenőrzési tervében kiírta, hogy felülvizsgálja valamennyi önkormányzat rendeleteit, hogy azok szabályszerűen vannak-e elfogadva, illetve megfelelnek-e a jogszabályszerkesztés és a jogalkotás feltételeinek. Ebben az ellenőrzési tervben kérték, hogy vizsgáljuk felül a korábban kiadott rendeleteket, hogy valóban mindent hatályában kell-e fenntartani. A felülvizsgálat során aljegyző asszonnyal arra jutottak, hogy a korábbi költségvetési és zárszámadási rendeletek most már hatályon kívül helyezhetőek.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának**

**98/2022. (IV.12.) határozata**

**egyes költségvetési és zárszámadási önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül  
helyezéséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága egyes költségvetési és zárszámadási önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**9. napirendi pont**

**Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési díjáról, valamint igénybevételek rendjéről szóló rendelet módosítására**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a szociális étkeztetés díjának emeléséről van szó. Ez annyiban tér el az előző előterjesztéstől, hogy ezt a feladatot a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás keretében, és ott is a Segítő Szolgálat közreműködésével végezzük Martonvásár és Baracska településeken. Baracska egy határozattal döntött ennek az elfogadásáról, a vonatkozó rendeletet viszont a székhelytelepülésnek kell megalkotni. Az előterjesztésben szereplő számokkal, ugyancsak július elseji hatállyal javasolja a döntés elfogadását. Abszolút számokban ez az emelés talán még a 10%-ot sem éri el.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
99/2022. (IV.12.) határozata**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési díjáról, valamint igénybevételük rendjéről szóló 17/2021 (VII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési díjáról, valamint igénybevételük rendjéről szóló 17/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**10. napirendi pont**

**Javaslat házi orvosi feladat-ellátási és vér mintavételi hely működtetése tárgyában kötött szerződések módosítására**

**Gucsek István** az orvosok szerződésének módosítására tesz javaslatot. Az első szerződés módosítását az asszisztens személyében történt változás indokolja, a másik esetben vér-mintavételi hely működtetése tárgyában kötött szerződésről van szó, melynek módosítását a szolgáltatók kezdeményezték. Ennek értelmében a helyben történő vérvétel 2000Ft/fő/alkalom, a háznál történő vérvétel pedig 4000Ft/fő/alkalom. A Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta.

**Varga Ferenc** hozzászeli, orvosaink megerősítették, hogy ahhoz, hogy fent tudjuk tartani a vérvételt a településünkön, ez az emelés szükséges.

**Gucsek István** kiegészíti annyival, hogy a költségek viselése úgy oszlik meg a lakók és az önkormányzat között, hogy az említett 2000 Ft-os díjat a polgárok vállalják, míg a vér szállítását Székesfehérvárra az önkormányzat finanszírozza.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
100/2022. (IV.12.) határozata  
a KARDIO-KONZULENS Bt.-vel kötött házi orvosi  
feladat-ellátási szerződés módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a KARDIO-KONZULENS Bt.-vel kötött házi orvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
101/2022. (IV.12.) határozata  
szerződés módosításáról vér-mintavételi hely működtetése tárgyában**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a vérmintavételi hely működtetése tárgyában szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

#### **11. napirendi pont**

**Javaslat a Rákóczi Szövetség kérelmének támogatására**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy ma van a felvidékről kitelepítettek emléknapja. Külön köszöni Kozma Milosnak, hogy ez kikerült a honlapra és a facebookra is. A Rákóczi Szövetség elsődleges feladata a felvidéki magyarság támogatása, ezen belül is a magyar iskolákba való beíratási program. Minden évben 100 ezer Ft-tal szoktuk őket támogatni. Javasolja, hogy idén is ekkora összeggel járuljunk hozzá. Tájékoztatja a bizottságot, hogy a képviselő-testületi ülésen majd érintettséget fog bejelenteni, mert időközben a Rákóczi Szövetség felügyelőbizottsági tagjának választották.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
102/2022. (IV.12.) határozata  
a Rákóczi Szövetség támogatásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Rákóczi Szövetség támogatásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

#### **12. napirendi pont**

**Javaslat a Martonvásári Kézilabda Sportegyesület részére az önkormányzat által 2021. évben nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült beszámoló elfogadására**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy az írásbeli előterjesztéshez képest nincs kiegészítenivalója.

**Varga Ferenc** hozzáteszi, hogy a Humán Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
103/2022. (IV.12.) határozata  
a Martonvásári Kézilabda Sportegyesület részére az önkormányzat által 2021. évben nyújtott  
vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült beszámoló elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásári Kézilabda Sportegyesület részére az önkormányzat által 2021. évben nyújtott vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**13. napirendi pont****Javaslat a Martonvásári Rendőrőrs Munkatársai részére megítélt céltámogatásról készült beszámoló elfogadására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy az írásbeli előterjesztéshez képest nincs kiegészítenivalója.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
104/2022. (IV.12.) határozata  
a Martonvásári Rendőrőrs munkatársai részére megítélt  
céltámogatás beszámolójának elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásári Rendőrőrs munkatársai részére megítélt céltámogatás beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**14. napirendi pont Egyebek A)****Javaslat a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy ahogy az írásos előterjesztésben is szerepel, a közterületi vízvételi helyek számbavétele, felülvizsgálata folyamatban van. Arra kér felhatalmazást az SZMSZ-ben, hogy az ezzel kapcsolatos döntéseket ne kelljen testület elé hozni, de természetesen tájékoztatni fogja a testületet és a bizottságot is a döntésekről.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
105/2022. (IV.12.) határozata  
a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014 (II. 12.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**14. napirendi pont Egyebek B)****Javaslat településfejlesztési megállapodás megkötésére (Régi Tűzoltószertár ingatlanát érintően)**

---

**Horváth Bálint** elmondja, hogy az egykori tűzoltószertár ingatlana településképileg is végre megfelelő, továbbá a cég vállalta azokat a plusz dolgokat, amik elvárások voltak velük szemben. Ezeket rögzítenénk a településfejlesztési megállapodásban. A megvalósítás 2024. szeptembere.

**Dr. Pimper László** kérdezi, hogy a meglévő épület lesz átépítve?

**Horváth Bálint** válaszol, hogy nem, teljes bontásról van szó.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
106/2022. (IV.12.) határozata  
településfejlesztési megállapodás megkötéséről a 2462 Martonvásár 450/1 és 450/2 helyrajzi  
számú ingatlanokat érintően**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a településfejlesztési megállapodás megkötéséről a 2462 Martonvásár 450/1 és 450/2 helyrajzi számú ingatlanokat érintően tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**14. napirendi pont Egyebek C)**

**Javaslat a „Martonvásár járdafelújítási munkák 2 részben” tárgyú kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás lezárására**

**Horváth Bálint** elmondja, hogy a kisvárosi programcsomagunk egyik részéről van szó. Az eredetileg meghatározott összegbe nem férünk bele, a járdánál is látszik, hogy kb. 1 millió Ft-tal fog többé kerülni, mint azt terveztük, de saját forrásból hozzá tudjuk tenni, és elindulhat a Budai út túloldali járdájának, illetve a Hunyadi úti járda régóta várt felújítása.

A Kinizsi utca kivitelezésére vonatkozó közbeszerzés együtt kerül majd kiírásra a csapadékvizes pályázatunkkal.

**Dr. Szabó Tibor** hozzászeli, hogy a jövőben is fognak bejönni olyan, a beruházásokhoz kapcsolódó finanszírozási módosító javaslatok, melyek abból adódnak, hogy évekkal vagy hónapokkal korábban nyertük el a pályázatokat, viszont a kivitelezési és a nyersanyag árak megemelkedtek, így szinte minden projektünk többletforrást igényel.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

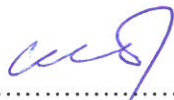
**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
107/2022. (IV.12.) határozata  
a "Martonvásár, Járdafelújítási Munkák 2 részben" tárgyú  
közbeszerzési eljárást lezáró döntésről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Martonvásár, járdafelújítási munkák 2 részben” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

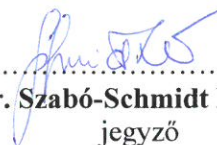
**Varga Ferenc** megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további írásbeli előterjesztés nem került benyújtásra, szóbeli kiegészítéssel senki nem kívánt élni. Megállapította, hogy a bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 19.03 órakor bezárta az ülést.



.....  
**Varga Ferenc**  
elnök



.....  
**Gyurman Attila**  
jegyzőkönyv hitelesítő



.....  
**Dr. Szabó-Schmidt Katalin**  
jegyző