

Ikt. szám: 292-10/2022

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

**10/2022. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának a  
2022. június 28. napján megtartott soros üléséről**

**Készült:** Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának **2022. június 28. napján megtartott soros ülésén**

**Az ülés helyszíne:** Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

**Az ülés kezdési időpontja:** 18.22 óra

**Megjelentek:**

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Tóth András Miklósné	bizottsági tag, képviselő
Kuna Ferenc	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Gyurman Attila	bizottsági tag
Lipovics József Tamás	bizottsági tag
Mundi András	bizottsági tag
Dr. Pimper László	bizottsági tag

**Távolmaradását jelezte:**

Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Gábor Attila	bizottsági tag

**Meghívottak:**

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Bíró László	gazdasági igazgató
Fábián Róbert	városmenedzsment igazgató
Dr. Bocsi Andrea	MVK Nonprofit Kft.
	kulturális igazgató
Borsosné Pál Ildikó	könyvvizsgáló
Mihálovics Orsolya	

**Varga Ferenc** megnyitja az ülést, és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 9 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Mundi András személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
147/2022. (VI.28.) határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Mundi András személyét fogadta el.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
148/2022. (VI.28.) határozata  
a napirendről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:**

**Napirendi pontok:**

- |                    |              |  |
|--------------------|--------------|--|
| <b>1. napirend</b> | <b>01 ET</b> | <b>Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására</b>  |
| <b>2. napirend</b> | <b>02 ET</b> | <b>Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének módosítására</b>  |
| <b>3. napirend</b> | <b>03 ET</b> | <b>Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató NKft. keretein belül működő Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény 2022. évi rendezvénytervének módosítására, illetve kulturális projektek finanszírozására</b> |
| <b>4. napirend</b> | <b>04 ET</b> | <b>Javaslat támogatásról való lemondásra és záró elszámolásra a családi bölcsőde hálózat bővítéséhez kapcsolódó projektben</b>   |
| <b>5. napirend</b> | <b>05 ET</b> | <b>Javaslat önkormányzati kiemelt fejlesztési terület kialakítására, valamint településrendezési eszközök tárgyalásos eljárással történő módosítására</b>  |
| <b>6. napirend</b> | <b>06 ET</b> | <b>Javaslat a Szent László Völgye Segítő Szolgálat épületében két helyiség bérletéről és helyiségekhez kapcsolódó bérleti szerződés elfogadásáról</b>  |
| <b>7. napirend</b> | <b>07 ET</b> | <b>Javaslat az önkormányzati vezetők munkájának értékelésére</b>   |
| <b>8. napirend</b> | <b>08 ET</b> | <b>Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról</b>  |
| <b>9. napirend</b> |              | <b>Egyebek</b>   |

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** jegyző asszony tájékoztatja a bizottságot, hogy Virányiné Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

**1. napirendi pont**

**Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének módosítására**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy 988 millió Ft-tal bővítjük a költségvetésünket bevételi és kiadási oldalon is. Tekintettel arra, hogy ez az első módosításunk, ilyenkor szoktuk elvégezni az előző évről áthúzódó maradványok, illetve feladatok számbavételét. Néhány pályázatunk finanszírozása időközben megérkezett, ennek az átvezetése is megtörténik.

Tavaly évi maradványok becímkezése, pontos meghatározása történik meg: a harmadik oldalról kiemelt egy tételt: 281 millió Ft a jóváhagyott önkormányzati maradvány. Ez egy igen komoly tétel, mellyel az idei költségvetésünkben szívesen számolunk. Túlzottan elbizakodottak vagy optimisták az idei költségvetés működési oldalát tekintve nem lehetünk, mindannyiunk számára világos, hogy az energiaár-növekedés már az idén meg fog jelenni. Ma délelőtt részt vett egy tájékoztatón, ahol Lázár miniszter úr azt mondta, hogy a jövő év még ennél is húzósabb lesz.

Bevételi oldalon megjelenik néhány olyan tétel, amire számítottunk: több mint 20.5 millió Ft-ot visszkapunk a LEADER pályázatok előfinanszírozásából. A finanszírozási bevételeink ugyancsak a

tavalyi maradványból 123 millió Ft-tal emelkednek, a felhalmozási bevételek pedig a pályázatokból több mint 450 millió Ft-tal fognak bővülni. Ezek olyan pályázatok, amik már régebb óta folyamatban vannak.

Kiadási oldal: személyi juttatások és ennek járulékai: majdnem 9 millió Ft-os növekedés. Ezek a 2021-es évről áthúzódó kötelezettségek. Olyan kifizetések, melyek az előző évre vonatkoztak, de az idén történtek meg.

Ugyancsak a személyi juttatásoknál jelennek meg a már kiosztott Beethoven-ösztöndíjak.

Rendezvények: eseti önkormányzati rendezvények: részben most történik meg ennek a finanszírozása, illetve a továbbiakban előterjesztendő határozatok között szerepel ezen túlmenően is olyan emelkedés, amit a Trilla rendezvényünk indokol, de ez ebben a módosításban még nem szerepel.

Elkülönítettünk 4 millió Ft-ot a különböző hazai-és határon túli szervezetek támogatására. Ebben foglaltatik az ukrajnai háború miatt Ukrajnából idei érkezettek támogatása. Eddig ebből nagyjából 1 millió Ft-ot költöttünk el.

Tartalékok:

- általános tartalék: 8 millió Ft-tal csökkent. Ennek a pótlása jórészt megtörtént már. 16 millió Ft-ot a megtakarításainkból áttettünk az általános tartalékba
- Víziközmű tartalék: 10 millió Ft-tal emelkedett. Ennek az indoklását az előterjesztés tartalmazza
- Élelmezési céltartalék: több mint 10 millió Ft-tal emelkedett. Itt a 2021. évi maradványt címkézzük be
- Veszélyhelyzeti céltartalék: 3 millió Ft-os növekedés
- Fejlesztési céltartalék: az átvezetése történik meg mintegy 260 millió Ft-nak. A hetedik oldalon lévő táblázat tartalmazza ennek a részleteit. A 2021. évi maradványból egy elemet emel ki: a beruházási tartalékainkra tudunk fordítani 294 millió Ft-ot. Ennek egy része már becímkezett fejlesztés

Összességében a szabad tartalékaink kb. 220 millió Ft-ot tesznek ki. Ehhez az év végéig jönnek még azok a bevételek, amik különböző jogok, ingatlanok eladásából származnak:

- TSZ udvar: 78 millió Ft
- BV szennyvíz elszállítása: itt kvótákat biztosítunk, és településfejlesztési megállapodást kötünk: nagyságrendileg 90 millió Ft-ra számítunk
- INPARK-os szerződés: szintén szennyvízkvótát biztosítunk, amiből bejön 30 millió Ft

Ezek alapján év végére a biztonsági tartalékunk – amennyiben nem költenénk belőle – fél milliárd Ft lenne.

**Varga Ferenc** megköszöni Bíró László gazdasági igazgató úr munkáját, tekintettel arra, hogy utoljára vesz részt a bizottság ülésén. 13 évig dolgozott a hivatalban. A továbbiakhoz sok sikert kíván neki.

**Borsosné Pál Ildikó** is köszöni Bíró úr munkáját, örül, hogy együtt dolgozhatott vele. A költségvetés módosítása a jogszabályi előírásoknak megfelel, elfogadásra javasolja.

**Bíró László** köszöni a szép szavakat, melyeket tolmácsolni fog a kollégáinak is, hiszen nélkülük nem ment volna így a munka.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának**

**149/2022. (VI.28.) határozata**

**Martonvásár Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.16.)  
önkormányzati rendeletének első módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Martonvásár Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.16.) önkormányzati rendeletének első módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a rendelet-tervezetet szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**150/2022. (VI.28.) határozata**  
**Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésről szóló 1/2022.(II.16.)**  
**önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Martonvásár Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II.16.) önkormányzati rendeletének első módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

## **2. napirendi pont**

**Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének módosítására**

**Dr. Bocsi Andrea** elmondja, hogy a testület a februári ülésén fogadta el a cég üzleti tervét. Azóta ezt felülvizsgálták, és most javaslatot tesznek a módosítására. A célkitűzések nem fognak változni a módosítás során, de az önkormányzati támogatási igény vonatkozásában történt egy 2 millió 300 ezer Ft-os csökkenés. Ennek két oka van:

- MartonKult oldalon nagyjából 5 millió Ft összegben a kormány által pályázat alapján biztosított 20%-os béremelési támogatás
- közvilágítás soron eltúlzott becslés

Várhatóan az év vége előtt lesz még egy módosítási javaslat, melyet a közüzemi díjak feltételeinek változása, valamint az infláció és annak hatása a bérekre fog indokolni. Hozzáteszi, hogy az üzleti terv módosítása nem tartalmazza az idén megvalósítandó önkormányzati projektek finanszírozását. Ezek külön, ezen felül kerülnek finanszírozásra az önkormányzat részéről.

**Horváth Bálint** kiegészíti annyival, hogy a közvilágításon történt egy túltervezés, ami most szerencse, hiszen bizonyos tartalékokat jelent a cégnél. Költhetnénk az eredménytartalékból a közbejelentkező kiadásokra, de az a számviteli egyenlegét a cégnek mínuszba vinné, ezért ezt az eredetileg tervezett, sőt 2 millió Ft-tal csökkentett önkormányzati támogatást az idén mindenképp javasoljuk a cégnek biztosítani, így a számviteli eredménye pozitív marad. Azt érdemes tudni, hogy ez az eredménytartalék emeli a saját tőkéjét a cégünknek, és hogyha olyan helyzetbe kerülünk, akkor nem csak a likvid mozgásterét bővítettük a cégnek ezzel az eredménytartalék-továbbá értékcsökkenés felhalmozással, hanem a tényleges pénzügyi mozgásterét is. Ahogy polgármester úr is utalt már rá, ha jövőre mondjuk a működési költségvetésünk nehezebb helyzetbe kerül, akkor elképzelhető az, hogy a saját tőke összegének csökkentése mellett a cégben meglévő likvid forrásokat felhasználjuk és akár egy mínuszos évet is zárhatunk. Ezt nem tudjuk kizárni, de most egyelőre úgy megyünk előre a céggel, hogy egy pozitív nullás számviteli eredményre törekszünk.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
151/2022. (VI.28.) határozata**

**a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**3. napirendi pont**

**Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunsvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásár Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény 2022. évi rendezvénytervének módosítására, illetve kulturális projektek finanszírozására**

---

**Dr. Bocsi Andrea** elmondja, hogy a téli időszakban felerősödő pandémiás helyzet, és az azóta konkretizálódott információk szükségessé tették a rendezvényterv módosítását. A rendezvénytervösszepszerűségében nem változik, csak időbeli áttervezést jelent. Az 1. melléklet végén számszakilag ugyanaz az összeg szerepel, amit a testület tavaly novemberben megszavazott.

Projektek finanszírozása: a fesztiválok főszervezőinek kérelme alapján állították össze. A 2-es és a 3-as mellékletekben szereplő kalkulációk a Fülesbagoly Alapítványtól és a Hangvető Kft-től származnak. Az előterjesztésből kimaradt egy dokumentum, ami a Fülesbagoly Fesztivál részleteit tartalmazza. Azt most helyben kiosztja megtekintésre.

A Trilla fesztivál vonatkozásában elmondja, hogy a főszervező 3 millió Ft-os igénnyel állt elő. Korábban erre 5 millió Ft volt tervezve, erre jönne még rá a 3 millió Ft.

A Fülesbagoly Alapítvány esetében 200 ezer Ft szerepelt ennek a finanszírozására, ez most a kalkulációk után 1 millió Ft.

**Kuna Ferenc** kérdezi, hogy miért kell ezt újra tárgyalni, ha számszakilag nem változott semmi?

**Dr. Bocsi Andrea** válaszol, hogy azt az információt kapta, hogy erre szükség van.

**Horváth Bálint** hozzáteszi, hogy az 5 millió Ft elméleti döntés volt, nem pedig költségvetési döntés.

**Kuna Ferenc** ennek a tárgyalását akkor is feleslegesnek tartja.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** elmondja, hogy az eseti finanszírozásról szerződés van. Ha ezt a 8 millió Ft-ot beletesszük, akkor módosítani kell.

**Varga Ferenc** mondja, hoztunk egy elméleti döntést arról, hogy 5 millió Ft-ot adunk a Trilla fesztiválhoz, ha a hiányzó összeget a szervezők megszerzik. Ezek szerint nem sikerült megszerezni, hiszen még 3 millió Ft-os igénnyel fordulnak hozzánk. Kérdezi, hogy a mellékelt táblázatot ki készítette? Szerepelnek benne olyan tételek, amit túlzónak talál: pl. 1 millió Ft napvitorla bérlésére. Kinél lehetne pontosabban rákérdezni ezekre a tételekre?

**Dr. Bocsi Andrea** válaszol, hogy a Hangvető Kft-től, mint főszervezőtől kapták ezt a pénzügyi tervet. A napvitorlára, illetve az árnyékolás technikai megoldására a BBK udvarán nagy szükség lenne. Hogy ezt ebben a formában kell-e megvalósítani vagy esetleg tulajdonjogot kellene szerezni bármi árnyékolási technikára az már egy másik kérdés, de mindenképpen tulajdonosi döntés.

**Varga Ferenc** válaszol, hogy ezt akkor lehetne eldönteni, ha látná, hogy mennyibe kerül. A másik nagy tétel, ami zavarja, hogy 2.3 millió Ft-ot írnak adminisztrációra. Ahhoz, hogy mi ezt finanszírozzuk, húzósnak tűnik.

**Horváth Bálint** azt javasolja, hogy ezt a keretet most támogassák, hiszen egy újabb körös egyeztetések után még elképzelhető, hogy tudjuk csökkenteni a járulékos költségeket.

**Dr. Szabó Tibor** hozzáteszi, hogy amikor a Magyar Népdal Napját szerveztük, akkor is ennyi pénz költöttünk. Legyen benne a szerződésben, hogy minden egyes költségről számlát kell benyújtaniuk.

**Varga Ferenc** hozzáteszi, érdemes lett volna, ha az az illető, aki ezt a pénzügyi tervet készítette, jelen lett volna az ülésen. Kéri igazgató asszonyt, szerezzenek be egy ajánlatot arról, hogy egy ilyen méretű napvitorla mennyibe kerül.

**Horváth Bálint** elmondja, hogy a napvitorla beszerzésén már dolgoznak, a városmenedzsment feladatba kapta.

**Varga Ferenc** kéri, hogy a bizottság a fejleményekről majd kapjon tájékoztatást. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
152/2022. (VI.28.) határozata**

**a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunsvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény 2022. évi rendezvénytervének módosításáról, illetve kulturális projektek finanszírozásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunsvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásár Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény 2022. évi rendezvénytervének módosításáról, illetve kulturális projektek finanszírozásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**4. napirendi pont**

**Javaslat támogatásról való lemondásra és záró elszámolásra a családi bölcsőde hálózat bővítéséhez kapcsolódó projektben**

**Horváth Bálint** elmondja, hogy ez a családi bölcsőde projekt is már többször járt a bizottság előtt. Eredménytelennek nyilváníttuk. Az az igazság, hogy bár úgy érezzük, megvalósulhat a nagy bölcsőde, de azért nincs rá garancia, hiszen a pénz még nem érkezett meg rá. Könnyen lehet, hogy ott is adódhatnak problémák. A bölcsőde kapcsán nincsen igazából jó megoldás, ahhoz hogy az RRF-es projektnél a pénzre szerződést kössünk, ezt vissza kell adnunk, hiszen nem lehet két támogatott bölcsőde azon az ingatlanon. Mai árakon a bölcsőde megépítése 300 millió Ft-ot igényelne, amihez saját forrásból 180 millió Ft-ot kellene nagyságrendileg hozzátennünk. Nem érdemes kockáztatni.

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy 12 év alatt projektet még nem adtunk vissza. A Miniszterelnöki Hivataltól jött egy értesítés, miszerint az RRF-es nagy bölcsődénk 820 millió Ft-ja rendelkezésre áll. Fel is szólítottak, hogy készítsük elő a szerződést erre vonatkozóan, aminek egyébként feltétele, hogy ezt a másik projektet visszaadjuk. Lázár miniszter úr szerint azonban ennek a pénznek a megérkezése bizonytalan.

**Lipovics József Tamás** kérdezi, hogy a költségvetés módosításában a felhalmozási kiadások között szerepelt egy 3.5 millió Ft-os tétel, ami pont a bölcsőde projekthez kapcsolódik, a vízbekötésnek a költsége. Ezzel mi a helyzet?

**Horváth Bálint** válaszol, hogy ez megvalósult, nem vett kárba. Most már jóval drágább lenne, mint amikor megcsináltuk.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
153/2022. (VI.28.) határozata**

**Támogatásról való teljes körű lemondásról és záró elszámolásról a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00024 asz. projektben**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a támogatásról való teljes körű lemondásról és záró elszámolásról a TOP-1.4.1-19-FE1-2019-00024 asz. projektben tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**5. napirendi pont**

**Javaslat önkormányzati kiemelt fejlesztési terület kialakítására, valamint településrendezési eszközök tárgyalásos eljárással történő módosítására**

**Horváth Bálint** elmondja, hogy most harmadjára lesz módosítva ez a határozat. Ahhoz, hogy tárgyalásos eljárás folyjon, kiemelt területeket kell meghatározni, most újból pontosítottuk ezeket, sőt kiegészítettük a tárgyalásos eljárás szerződését Kismartonon egy út kijelölésével, elkészítettük ehhez kapcsolódóan a geodéziát is. Ezekből a módosításokból kikerült a Tárnok-Kápolnásnyék kerékpárút tervezéséhez kapcsolódó szabályozás, mely majd külön szerződésbe lesz foglalva. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

**Dr. Pimper László** mondja, hogy az előterjesztést nehéz értelmezni és feldolgozni a sok helyrajzi szám miatt. Próbálta őket beazonosítani, de rengeteg időt felemészt. Ehhez legközelebb valami vázlatot nem lehetne mellékelni?

**Varga Ferenc** egyetért Dr. Pimper Lászlóval, kéri, hogy legközelebb kerüljön az ilyen előterjesztések mellé egy térkép.

**Horváth Bálint** válaszol, hogy azért nincs, mert ezek alapján készül el a térkép. Ezért van felsorolva az előterjesztésben, hogy mit módosítunk, de legközelebb ilyen esetben a könnyebb beazonosíthatóság miatt megpróbálnak majd valamilyen térképet csatolni, illetve ha a munkaközi anyag elkészül, akkor a hivatal kiküldi a bizottsági és testületi tagoknak.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
154/2022. (VI.28.) határozata**

**ipari, kereskedelmi, szolgáltató és lakó övezeti ingatlanok  
kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról szóló**

**73/2022. (IV.12.) határozat, és annak kiegészítéséről szóló 108/2022 (IV.26) határozat  
kiegészítéséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ipari, kereskedelmi, szolgáltató és lakó övezeti ingatlanok kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról szóló 73/2022. (IV.12.) határozat, és annak kiegészítéséről szóló 108/2022. (IV.26.) határozat kiegészítéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:



**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**155/2022. (VI.28.) határozata**  
**a Településrendezési Terv tárgyalásos eljárással történő módosításáról szóló**  
**74/2022. (IV. 12.) határozat, és annak kiegészítéséről szóló 108/2022 (IV.26) határozat**  
**kiegészítéséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Településrendezési Terv tárgyalásos eljárással történő módosításáról szóló 74/2022. (IV.12.) határozat, és annak kiegészítéséről szóló 108/2022. (IV.26.) határozat kiegészítéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**6. napirendi pont**

**Javaslat a Szent László Völgye Segítő Szolgálat épületében két helyiség bérléséről és helyiségekhez kapcsolódó bérleti szerződés elfogadásáról**

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a LEADER egyesület vezetését Horváth Bálint alpolgármester úr vette át. Ennek hozományaként kapunk két adminisztrátort is az egyesület működtetéséhez. Őket el kell helyezni, és az a javaslat született, hogy a Segítő Szolgálat épületében a kiköltöző Martongazda helyére jönnének 150 ezer Ft/hó bérleti díj mellett.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**156/2022. (VI.28.) határozata**  
**a Szent László Völgye Segítő Szolgálat épületében két helyiség bérléséről és helyiségekhez**  
**kapcsolódó bérleti szerződés elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Szent László Völgye Segítő Szolgálat épületében két helyiség bérléséről és a helyiségekhez kapcsolódó bérleti szerződés elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**7. napirendi pont**

**Javaslat az önkormányzati vezetők munkájának értékelésére**

**Varga Ferenc** elmondja, hogy az érintett önkormányzati vezetők a célfeladataikat kifogástalanul elvégezték. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**157/2022. (VI.28.) határozata**  
**Dr. Szabó Tibor polgármester 2022. I. féléves munkájának értékeléséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Dr. Szabó Tibor polgármester 2022. I. féléves munkájának értékeléséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
158/2022. (VI.28.) határozata  
Horváth Bálint alpolgármester 2022. I. féléves munkájának értékeléséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Horváth Bálint alpolgármester 2022. I. féléves munkájának értékeléséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel hiányában a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
159/2022. (VI.28.) határozata  
Gucsek István alpolgármester 2022. I. féléves munkájának értékeléséről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Gucek István alpolgármester 2022. I. féléves munkájának értékeléséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**8. napirendi pont**

**Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról**

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** az írásos előterjesztést nem kívánja szóban kiegészíteni, ha kérdés van, arra szívesen válaszol. Felkéri Dr. Bocsi Andreát, hogy a cégnél futó per befejezéséről adjon tájékoztatást.

**Dr. Bocsi Andrea** elmondja, hogy az ítélet számunkra pozitív, a keresetünknek helyt adott a bíróság. Ez azonban még nem teljes győzelem, mert elképzelhető, hogy fellebbezni fog az alperes.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy ez azt jelenti, hogy a per teljes költségét az alperes viseli?

**Dr. Bocsi Andrea** válaszol, hogy igen.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy összeszerűen mennyi a követelésünk az alperes felé?

**Dr. Bocsi Andrea** válaszol, hogy 2 millió 300 ezer Ft.

**Varga Ferenc** kérdezi jegyző asszonyt, hogy mi a helyzet az adóbevételekkel?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy rendben vannak.

**Varga Ferenc** köszöni a tájékoztatást, jelzi, hogy a bizottság az előterjesztést és annak tartalmát tudomásul vette.

---

## 9. napirendi pont

### Egyebek

---

**Varga Ferenc** Megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további írásbeli előterjesztés nem került benyújtásra, szóbeli kiegészítéssel senki nem kívánt élni. 19.25 órakor a nyílt ülést felfüggeszti és zárt ülést rendel el.

19.49 órakor az ülést újból megnyitja, kihirdeti a zárt ülésen hozott döntéseket, majd megállapította, hogy a bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 19.50 órakor bezárta az ülést.



.....  
**Varga Ferenc**  
elnök



.....  
**Mundi András**  
jegyzőkönyv hitelesítő



.....  
**Dr. Szabó-Schmidt Katalin**  
jegyző