

Ikt. szám: 291-11/2022

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2022. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 31. napján
megtartott soros üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2022. május 31. napján megtartott soros üléséről.**

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 19.03 óra

Megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Tóth András Miklósné	képviselő
Kuna Ferenc	képviselő
Nemes József	képviselő
Varga Ferenc	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Dr. Gyulay Gyula	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Tompai Judit	pénzügyi irodavezető
Fábián Róbert	városmenedzsment igazgató
Tóth Balázs	MVK Nonprofit Kft. ügyvezetője
Dr. Bocsi Andrea	MVK Nonprofit Kft. kulturális igazgató

Dr. Szabó Tibor köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 7 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Tóth András Miklósné személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
121/2022. (V.31.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőt Tóth András Miklósné személyében elfogadta.

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
122/2022. (V.31.) határozata
a napirendi pontokról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testület az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------|-------|--|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat az Egészségházban található helyiségek magán egészségügyi szolgáltatás céljára történő igénybevételére |
| 2. napirend | 02 ET | Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására és díjainak módosítására |
| 3. napirend | 03 ET | Javaslat a település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016. (X.12.) önkormányzati rendelet módosítására |
| 4. napirend | 04 ET | Javaslat a Tűzoltószertár építése I. ütemére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására |
| 5. napirend | 05 ET | Javaslat önkormányzati rendeletek deregulációjára |
| 6. napirend | 06 ET | Javaslat a Forum Martini Polgárőr Egyesület kérelmének támogatására |
| 7. napirend | 07 ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi összevont közbeszerzési tervének módosítására |
| 8. napirend | 08 ET | Beszámoló a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás és a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről |
| 9. napirend | 09 ET | Beszámoló az Értéktár Bizottság 2021. évi munkájáról |
| 10. napirend | 10 ET | Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról |
| 11. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Virányiné Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Javaslat az Egészségházban található helyiségek magán egészségügyi szolgáltatás céljára történő igénybevételére

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és az ott elhangzottak figyelembe vételével elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
123/2022. (V.31.) határozata
az Egészségházban található helyiségek magán egészségügyi szolgáltatás céljára történő
igénybevételéről

1. **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a jelen határozat 1. számú mellékletét képező szerződésben rögzített feltételek szerint, magán egészségügyi ellátás céljából hozzájárul a Martonvásár, Brunszvik út 1/A alatt lévő Egészségházban, a BERCZI-DENT Fogászati Kft. általi 19, 23 m² helyiség bérléséhez.**
 - a. **A Képviselő-testület hozzájárul a helyiség albérletbe adásához, az alábbi gazdálkodó szervezet részére:**

Surgical Experts Korlátolt Felelősségű Társaság
cím: 1038 Budapest, Tündérliget utca 4. D épület fszt. 4.
cégjegyzékszám: 01-09-376143
képviseli. dr. Göndöcs György
2. **A Képviselő-testület a jelen határozat 2. számú mellékletében foglaltak szerint hozzájárul a Martonvásár Város Önkormányzata és a BERCZI-DENT Fogászati Kft. között létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához.**
3. **A Képviselő-testület a jelen határozat 3. számú mellékletét képező szerződésben rögzített feltételek szerint, magán egészségügyi ellátás céljából hozzájárul a Martonvásár, Brunszvik út 1/A alatt lévő Egészségházban, a Mundi Medical Betéti Társaság általi 6,28 m² helyiség bérléséhez.**
4. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére, a szerződések és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 1-4.: 2022. június 15.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezik

2. napirendi pont

Javaslat a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés meghosszabbítására és díjainak módosítására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
124/2022. (V.31.) határozata
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási
szerződés módosításáról és meghosszabbításáról

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó, a Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társasággal (2045 Törökbálint, külterület 0152/12 hrsz.) kötött közszolgáltatási szerződést, a határozat 1. melléklete szerinti**

- tartalommal, 2022. szeptember 1. napi hatállyal módosítja.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.) pont szerinti szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 1.) pont – 2022.08.31.

124/2022. (V.31.) határozat 1. melléklete:

**Közszolgáltatási szerződés
3. számú módosítása**

mely létrejött

egyrésztől **Martonvásár Város Önkormányzata** (a továbbiakban: Önkormányzat), székhely: 2462 Martonvásár, Budai út 13. adószám: 15727433-2-07, törzskönyvi azonosító szám: 727431, mint az ellátásért felelős, képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrésztől a **Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság**, székhelye: 2045 Törökbálint, külterület 0152/12 hrsz., cégjegyzékszám: Cg. 13-09-189358, adószám: 13834739-2-13, számlaszám: 10102969-55421500-0000005, mint szolgáltató, képviseli: Zaják Péter ügyvezető (a továbbiakban: Közszolgáltató)

(a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. alapján, az Önkormányzat Képviselő-testülete 268/2020. (XI.3.) határozata értelmében 2020. december 1. napi hatállyal, kétszer módosított közszolgáltatási szerződést kötöttek Martonvásár Város közigazgatási területén lévő, a helyi rendeletben meghatározott ingatlanokon keletkező, ott elkülönítetten és ideiglenesen tárolt települési folyékony hulladék (EWC kód: 20 03 04) folyamatos begyűjtésére és elszállítására (a továbbiakban: Szerződés).
2. Felek a **Szerződést 2022. szeptember 1. napi hatállyal**, egybehangzó közös akarattal az alábbiak szerint **módosítják** az Önkormányzat/2022. (V.31.) számú - 20/2015. (V.2.) önkormányzati rendeletében foglaltak alapján meghozott – határozatában foglaltak figyelembe vételével.
3. **A Szerződés 7. pontja az alábbiak szerint módosul:**
A Szerződés 7.3. és 7.4. alpontja hatályát veszti.
4. A Felek megállapítják, hogy **a Szerződés 1. mellékletét jelen szerződésmódosítás 1. melléklete szerint tartalommal módosítják** és hatályában fenntartják.
5. A Felek megállapítják, hogy **a Szerződés 3. mellékletét jelen szerződésmódosítás 2. melléklete szerint tartalommal módosítják** és hatályában fenntartják.
6. Jelen módosítás a Szerződést egyebekben nem érinti.
7. Felek Szerződést - jelen módosításban foglaltak átvezetésével - egységes szerkezetbe foglalják és aláírják.
8. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, és a vonatkozó ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasást és értelmezést követően írják alá.

Martonvásár, 2022.

Önkormányzat

Közszolgáltató

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

124/2022. (V.31.) határozat 1. melléklete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés 3. számú módosításához:

„1. melléklet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződéshez:

1. *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos közszolgáltatást ellátó közszolgáltató: Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Korlátolt Felelősségű Társaság (2045 Törökbálint, külterület 0152/12 hrsz.)*
2. *Közszolgáltatási szerződés időtartama: 2020. december 1-től 2023. augusztus 31-ig.*

.../2022. (V.31.) határozat 2. melléklete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés 3. számú módosításához:

„3. melléklet a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződéshez:

1. *A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos helyi közszolgáltatási díja:*
 - 1.1. *Alapdíj:* 2.166.-Ft/ m³
 - 1.2. *Üritési díj:* 936.-Ft/m³
 - 1.3. *Mindösszesen:* 3.102.- Ft/m³
2. *A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.”*

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2022. (V. 31.) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 20/2015. (VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól[1] című 20/2015 (VII.2.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól[1] című 20/2015 (VII.2.) önkormányzati rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.



Dr. Szabó Tibor
polgármester



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Kihirdetve: 2022. május 31. 19 óra 7 perc

1. melléklet

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól[1] című 20/2015 (VII.2.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont helyébe a következő pont lép:

„2. *Közszolgáltatási szerződés időtartama: 2020. december 1-től 2023. augusztus 31-ig.*”

2. melléklet

1. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól[1] című 20/2015 (VII.2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.1. Alapdíj: $2.166.- Ft/m^3$ ”

2. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól[1] című 20/2015 (VII.2.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 1.3. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.3. Mindösszesen: $3.102.- Ft/m^3$ ”

2. A díjak az általános forgalmi adót nem tartalmazzák.”

3. napirendi pont

Javaslat a település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016. (X.12.) önkormányzati rendelet módosítására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2022. (V. 31.) önkormányzati rendelete

a település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdésében, a nemdohányzók védelméről és dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 2/A. §-ában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1., 2., 5. és 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi igazgatási szerv és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott jogkörében eljáró Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalása alapján - a következőket rendeli el:

1. §

A település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

*„Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, **a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában**, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdésében, a nemdohányzók védelméről és dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 2/A. §-ában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1., 2., 5. és 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - **a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi igazgatási szerv és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott jogkörében eljáró Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalása alapján** - a következőket rendeli el”*

2. §

A település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet 30. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

*„(1) **Az avar és kerti hulladék nyílt téri égetése az október 1. és május 31. közötti időszakban, az ünnepnapokat kivéve***

a) - a b) pontban foglaltak kivételével - kizárólag minden hónap harmadik péntekén és szombtaján,

b) - amennyiben az időjárás körülmények az a) pont szerinti időpontok egyikében sem teszik lehetővé (pl. esős időjárás) vagy az a) pont szerinti időpontok egyike ünnepnapra esik - a hónap a) pont szerinti hetére következő péntekén és szombatján engedélyezett.”

3. §

Hatályát veszti a település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet 32. § (5) bekezdése.

4. §

Ez a rendelet 2022. június 1-jén lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Kihirdetve: 2022. május 31. 19 óra 7 perc

4. napirendi pont

Javaslat a Tűzoltószertár építése I. ütemére vonatkozó vállalkozási szerződés módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és az ott elhangzott pontosításokkal elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
125/2022. (V.31.) határozata
a "Martonvásár Tűzoltószertár építése I. ütem építési munkái" Vállalkozási szerződés
módosításának jóváhagyásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – figyelemmel a 286/2021. (XII. 14.) határozatban foglaltakra, azzal összhangban – úgy dönt, hogy a „Martonvásár Tűzoltószertár építése I. ütem építési munkái ” Vállalkozási szerződés jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalmú módosításához hozzájárul, és felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására, az ahhoz kapcsolódó nyilatkozatok, egyéb dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2022. június 3.

Vállalkozási szerződés módosítása

amely létrejött egyrészről

Martonvásár Város Önkormányzata

székhely: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

adószám: 15727433-2-07

számlaszám: 11736082-15727433

Telefon: +36 22/460-004

E-mail: jegyzo@martonvasar.hu

képviseli: dr. Szabó Tibor polgármester

cím: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

Telefon: +36 22/460-004

E-mail: polgarmester@martonvasar.hu

mint Megrendelő (továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről

DELTA-E Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1214 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 315.

adószám: 11285476-2-43

MKIK szám: 11A19801

számlaszám: 11746005-21165874-00000000

képviseli: Fritzné Nagy Livia Ilona

cím: 7100 Szekszárd, Bátaszéki út 46.

Telefon: +36-74-512612

e-mail: szekszard@delta-e.hu

kapcsolattartó: Rác József

NŰJ: 254153998

Telefon: +36-30-947-2080

E-mail: rac.jozsef@delta-e.hu

mint Vállalkozó (továbbiakban : **Vállalkozó**)

harmadrészről

Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület

székhely: 2462 Martonvásár, Gábor Áron utca 52.

adószám: 18943344-1-07

számlaszám:

Telefon: +36-20-9550071

E-mail: lapimper@gmail.com

képviseli: Dr. Pimper László, elnök

mint Megrendelő 2. (továbbiakban : **Megrendelő 2.**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

1. ELŐZMÉNYEK

1.1. A Megrendelő, mint ajánlatkérő 2021. november 25. napján elektronikus levél útján megküldött ajánlattételi felhívással saját Beszerzési szabályzata alapján eljárást indított a „**Martonvásár Tűzoltószerthár építése I. ütem építési munkálatai**“ tárgyában (a továbbiakban: Projekt), amelynek eredményeként Vállalkozó került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre a 2021. december 2. napján megküldött ajánlata szerint, amelyre tekintettel a Felek 2022. január 13-án vállalkozási szerződést (a továbbiakban: Vállalkozási szerződés) kötöttek.

1.2. Megrendelő 2. támogatásban részesült a-től, mely támogatási összeget a martonvásári Tűzoltószerthár építési munkálataira tud fordítani. Megrendelő és Megrendelő 2. erre tekintettel megállapodnak abban, hogy Megrendelő 2. a Vállalkozóval létrejött Vállalkozási szerződés

részes feleként belép a szerződésbe, és a támogatást az martonvásári Tűzoltószertár megépítési munkálatainak I. ütemére használja fel, azzal, hogy a megépült épület tulajdoni, használati szabályairól Megrendelő és Megrendelő 2. külön megállapodást kötnek.

1.3. Vállalkozó 2022.-én akadályközlő levelet juttatott el Megrendelőnek, melyben az anyagbeszerzési nehézségekre hivatkozással a végteljesítési határidő kitolását kezdeményezte.

2. Módosuló rendelkezések

2.1. A Vállalkozási szerződés 3.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3.1. A felek jelen Szerződés szerinti kiviteli munkák és valamennyi vállalkozói kötelelem teljesítésének ellenértékét fix átalányáras vállalkozói díjban határozzák meg.

A Szerződéses Ár (mint vállalkozói díj) nettó 39.479.513,- forint, azaz nettó harminckilencmillió-négyszázhetvenkilencezer-ötszáztizenhárom forint, mely a dokumentációban és a Vállalkozó ajánlatában foglaltakra vonatkozóan a teljes műszaki tartalom megvalósításának az ellenértéke.

Jelen Szerződésben a Felek tartalékkeretet nem kötnek ki.

Az ÁFA a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő. Jelen beruházás az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény 142.§ (1) bekezdésének b) pontja hatálya alá esik.

Az ellenszolgáltatás finanszírozása a Megrendelő saját forrásából, valamint Megrendelő 2. támogatásából történik.”

2.2. A Vállalkozási szerződés 4.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„4.1. A végteljesítési határidő a Projekt vonatkozásában: 2022. november 30.

Vállalkozó az első részszámla kiállításához szükséges munkálatokat 2022. június 15. napjáig köteles teljesíteni.

A Ptk.6:247.§ (2) bekezdése szerint határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a teljesítési időtartamon belül megkezdődött, kivéve, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a rendeltetésszerű használatot akadályozó hiányok és hibák miatt meghiúsul.

A teljesítés a Létesítménynek a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, a Szerződésnek megfelelő megvalósítását jelenti, a megvalósulási tervdokumentáció átadása feltételével.

A felek a Vállalkozó Szerződés szerinti szolgáltatását a Létesítmény tekintetében – jelen Szerződés alapján – oszthatatlannak tekintik, a kárveszély viselése a sikeres műszaki átadás-átvételt követően száll át a Megrendelőre.

A teljesítési véghatáridő kötbérterhes.”

2.3. A Vállalkozási szerződés 5.3.- 5.8. pontja az alábbiak szerint módosul:

„5.3. Fizetési ütemezés:

a) Vállalkozó előleg igénybe vételére nem jogosult.

b) Vállalkozó 2 részszámla, valamint 1 – jóteljesítési garancia összegével csökkentett végszámla – benyújtására jogosult.

ba) A részszámlákat az alábbiak szerint állítja ki Vállalkozó:

I. részszámla: bruttó 2 000 000 Ft-os összeget elérő készültség esetén

II. részszámla: 50 %-os készültség elérése esetén

Megrendelő 2. bruttó 2.000.000Ft, azaz nettó 1.574.803 Ft+ÁFA és a Megrendelő nettó 18.164.954.- Ft-ot (fordított ÁFA) fizet meg.

Vállalkozónak a megadott készültségi fok elérésekor, illetve választása szerint azt követő 15 napon belül van számlázási lehetősége. Megrendelő 2. az első részszámlát 2022. június 30-ig köteles Vállalkozó igazolt teljesítése alapján kifizetni.

Végszámla 18.752.769.-Ft (fordított ÁFA) 100%-os készületségnél a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után.

c) a szerződéses összegből jóteljesítési garancia számára visszatartott összeg (2,5 %), külön számla ellenében, az 1. éves garanciális bejárást követően kerül kifizetésre. A kifizetés feltétele, az esetlegesen felmerült hibák, Vállalkozó saját költségén történt javítása, vagy a hibamentesség jegyzőkönyvezése. A jóteljesítési garanciára visszatartott összeg az alábbiak szerint is teljesíthető:

ca) pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy

cb) biztosítási szerződés alapján kiállított –készfizető kezességvállalást tartalmazó– kötelezvényvel

Számlázás a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítés alapján, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás birtokában lehetséges. Vállalkozó számláit teljesítésarányosan nyújthatja be, azaz a részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

5.4. A Vállalkozó által benyújtott részszámlák ellenértékét a Megrendelő és Megrendelő 2. teljesíti a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdés rendelkezési szerint, a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással.

5.3. A Megrendelő és Megrendelő 2., amennyiben a Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdése és alábbiak szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni:

a) a Vállalkozóként szerződő felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes Vállalkozóként szerződő fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a Vállalkozóként szerződő felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelőként szerződő fél tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóknak;

e) a Vállalkozóként szerződő fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) a Vállalkozóként szerződő felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait;

g) a Vállalkozóként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelőként szerződő fél – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet – tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozóként szerződő feleknek;

h) ha a Vállalkozóként szerződő felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

5.4. Mivel az ellenszolgáltatást több részletben teljesíti a Megrendelő és Megrendelő 2., minden részlettel kapcsolatban alkalmazni kell az 5.5. pontban foglaltakat.

5.5. A Vállalkozó a Megrendelő és Megrendelő 2. fizetési késedelme esetén a Ptk.-ban meghatározott rendelkezések alkalmazásával (6:155. § (1) bekezdés) meghatározott mértékű késedelmi kamatra jogosult, a fizetési késedelem felmerültétől számolva, valamint jogosult a fizetési késedelmén alapuló követelésének behajtásával kapcsolatos költségek megtérítését is kérni a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvényben foglaltak szerint. Felek a megrendelői késedelem jogkövetkezményeinek meghatározásakor tekintetbe vették, hogy megrendelő szerződő hatóság, míg vállalkozó nem tekinthető jelen Szerződéses jogviszonyában szerződő hatóságnak.

5.6. A teljesítés Megrendelő és Megrendelő 2. általi elismerésére, illetve adott esetben megtagadására a Ptk. szabályai az irányadók.”

3. Egyéb rendelkezések

3.1. Megrendelő és Megrendelő 2. megállapodnak, hogy Megrendelő 2. a Tűzoltószertár 1. üteméhez történő anyagi hozzájárulása mellett sem szerez tulajdonjogot az épületben, illetve az alatta lévő földterületben. Megrendelő és Megrendelő 2. az épület használatának, hasznosításának, tulajdoni viszonyainak kérdését külön megállapodásban szabályozzák.

3.2. Megrendelő 2. megismerte, tudomásul veszi és elfogadja a Tűzoltószertár I. üteméhez kapcsolódóan a Vállalkozási szerződésben rögzített feltételeket, valamennyi mellékletével együtt, az épület terveit véleményezte, jóváhagyta, azzal szemben kifogása nem merült fel.

3.3. Megrendelő 2. elfogadja Megrendelő által megbízott műszaki ellenőrt, és az általa kiállított jegyzőkönyvek, teljesítésigazolások alapján teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

3.4. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződés egyéb rendelkezései nem módosulnak.

3.5. Jelen szerződésmódosítás annak a mindhárom Fél által történt aláírása napján lép hatályba.

A felek jelen szerződésmódosítást elolvasást és együttes értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyező egymással öt mindenben egyező példányban írták alá, az aláírt példányokból kettő a Vállalkozót, kettő a Megrendelőt, egy Megrendelő 2.-t illeti meg.

Kelt: Martonvásár,

MEGRENDELŐ

VÁLLALKOZÓ

MEGRENDELŐ 2.

Pénzügyi ellenjegyző: 2022.

Jogi ellenjegyző: 2022.

Szakmai ellenjegyző: 2022.

5. napirendi pont

Javaslat önkormányzati rendeletek deregulációjára

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2022. (V. 31.) önkormányzati rendelete

egyes költségvetési és zárszámadási önkormányzati rendeletek deregulációs célú hatályon kívül helyezéséről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk. (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata 2013. évi költségvetésének megállapításáról szóló 4/2013. (III.13.) önkormányzati rendelet.

2. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata 2014. évi költségvetéséről szóló 6/2014. (II.26.) önkormányzati rendelet.

3. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzatának 2013. évi költségvetése teljesítéséről és pénzmaradványa elszámolásáról szóló 8/2014 (IV.29.) önkormányzati rendelet.

4. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata 2015. évi költségvetéséről szóló 1/2015 (II.11.) önkormányzati rendelet.

5. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzatának 2014. évi költségvetése teljesítéséről és pénzmaradványa elszámolásáról szóló 6/2015 (IV.29.) önkormányzati rendelet.

6. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 1/2016 (II.10.) önkormányzati rendelet.

7. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzatának 2015. évi költségvetése teljesítéséről és pénzmaradványa elszámolásáról szóló 7/2016 (IV.27.) önkormányzati rendelet.

8. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017 (II.15.) önkormányzati rendelet.

9. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzatának 2016. évi költségvetése teljesítéséről és pénzmaradványa elszámolásáról szóló 13/2017 (IV.26.) önkormányzati rendelet.

10. §

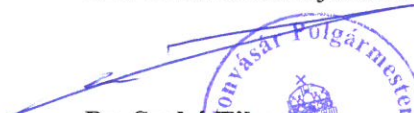
Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata 2018. évi költségvetéséről szóló 1/2018 (II.14.) önkormányzati rendelet.

11. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata 2017. évi költségvetése teljesítéséről és pénzmaradványa elszámolásáról szóló 8/2018 (IV.25.) önkormányzati rendelet.

12. §

Ez a rendelet 2022. június 2-án lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Kihirdetve: 2022. május 31. 19 óra 7 perc

6. napirendi pont

Javaslat a Forum Martini Polgárőr Egyesület kérelmének támogatására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
126/2022. (V.31.) határozata
a Forum Martini Polgárőr Egyesület támogatásáról**

1./ Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi költségvetésének „Polgárőrség, Rendőrség, Mentőszolgálat és Tűzoltóság támogatása” sora, valamint általános tartaléka terhére 1.500.000,- Ft összeggel hozzájárul a Forum Martini Polgárőr Egyesület működési költségeinek finanszírozásához.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a határozat melléklete szerinti tartalommal a támogatási szerződést aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2022. december 31.

126/2022.(V.31.) határozat melléklete:

„Szerződés száma:/2022

TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Martonvásár Város Önkormányzata
(székhelye: Martonvásár, Budai út 13.
képviselő: Dr. Szabó Tibor, polgármester)
(a továbbiakban: Támogató),

másrészről a

FORUM MARTINI Polgárőr Egyesület
2462 Martonvásár, Budai út 13.
Képviseli: Károlyi Tamás, elnök
(a továbbiakban: Támogatott)

- együttesen: Felek között az alábbi helyen és időben a következők szerint részletezett tartalommal:

A Támogatott adatai:

Pontos címe:	2462 Martonvásár, Budai út 13.
Törvényes képviselőjének neve, beosztása:	Károlyi Tamás elnök
Adóhatóságnál bejelentett bankszámlaszáma és számlavezető pénzintézetének neve:	Takarékbank Zrt. 50420094-10003310
Adóigazgatási azonosító száma:	18622375-1-07
Telefon száma:	06 70 413 3907
E-mail címe:	chapek73@gmail.com

1. Támogatott feladata

- 1.1. Támogató a Támogatottat **a működési kiadásai** (így különösen: járőrautók üzemanyag-, javítási és gépjárműadó költségei, járőrautók kiegészítő felszereléseinek költsége, polgárőr ruházat, adminisztrációs kiadások, lópatkolás, lótakarmány, autópályadíjak, banki költségek) **vonatkozásában támogatja.**
- 1.2. Támogatott feladata, hogy a támogató által megjelölt honlapon (www.martonvasar.hu) tevékenységéről folyamatos tájékoztatást nyújtson.

2. A támogatás formája, összege, forrása

- 2.1. Támogató kötelezettséget vállal arra, hogy a Támogatottnak mindösszesen **1.500.000,- Ft**, azaz egymillió-ötszázezer forint **támogatást** nyújt az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére a Támogatott által a jelen szerződés 1.1. pontjában foglalt feladatok megvalósításához.
- 2.2. A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás folyósításának módja

- 3.1. A Támogató a támogatást pénzügyi átutalással teljesíti a Támogatott Takarékbank Zrt-nél vezetett, jelen szerződés bevezető rendelkezései körében megadott bankszámlájára.
- 3.2. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a részére az általa megadott bankszámlára utalt összegért a Támogató irányában – a jelen szerződéssel összefüggésben – feltétel nélkül, teljes mértékben, objektív felelősséggel tartozik, függetlenül attól, hogy ki a számlatulajdonos.
- 3.3. A támogatás ütemezése: A támogatási összeg a szerződés aláírást és a 5.13. pont szerinti nyilatkozat rendelkezésre bocsátását követő 10 napon belül kerül átutalásra a Támogatott bankszámlájára.

4. A szerződés teljesítésével összefüggésben eljáró személyek:

A Felek a szerződésszerű teljesítés elősegítése érdekében az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik ki:

- a) Támogató képviselőjében: Dr. Szabó Tibor, polgármester
- b) Támogatott képviselőjében: Károlyi Tamás, elnök

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 31. napján megtartott soros üléséről.
Készítette: Virányiné Takács Réka jegyzőkönyvvezető

5. A támogatás felhasználásának feltételei, beszámolási kötelezettség

- 5.1. Támogatott tudomásul veszi, hogy a támogatást kizárólag a jelen szerződésben meghatározott célra, illetőleg feladatok finanszírozására használhatja fel.
- 5.2. A támogatás felhasználásának
kezdő időpontja: 2022. január 1.
végső határideje: 2022. december 31.
- 5.3. A felhasználást dokumentáló számláknak, bizonylatoknak, egyéb okiratoknak a felhasználási időszaknak megfelelő keltezésűnek kell lennie.
- 5.4. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy a kapott támogatást jogszabályi előírásoknak, a jelen szerződésben foglalt feltételeknek megfelelően használja fel.
- 5.5. Támogatott köteles Szakmai és Pénzügyi elszámolást (a továbbiakban együtt: elszámolás) készíteni a Támogató számára.
A beszámolókat benyújtási határideje: 2022. december 31.
- 5.6. Támogatott a támogatási összeget elkülönítetten köteles kezelni, a felhasználást dokumentáló számlákat, bizonylatokat, egyéb okiratokat a Támogató vagy egyéb ellenőrzésre jogosult szervek által ellenőrizhető módon, elkülönítetten köteles kezelni, nyilvántartani és a feladat befejezését követően 10 évig megőrizni.
- 5.7. Támogatott az 5.5. pontban foglalt beszámolási kötelezettségein túlmenően is köteles a Támogató bármely eseti kérésére, írásban tájékoztatást adni a jelen szerződésben vállalt feladatai teljesítéséről.
- 5.8. A pénzügyi elszámolásnak, illetve az e körben benyújtott alapbizonylatok tartalmának olyan részletezettségűeknek kell lennie, melyek alapján a Támogatott által a támogatási összeg terhére eszközölt kifizetések és a pályázatban szereplő feladatok megvalósítására meghatározott költségek, valamint az azok finanszírozására folyósított (folyósítandó) támogatási összeg egyértelműen beazonosíthatók és egymással megfeleltethetők, ennek megfelelően rá kell vezetni az alábbi mondatot minden egyes benyújtott, a támogatás terhére elszámolandó számlára: „Elszámolva a Martonvásár Város Önkormányzata által megítéltszámú támogatási szerződés terhére.”.
- 5.9. Az elszámolás elkészítésének és átadásának határidejét a Támogatott írásbeli kérelme alapján a Támogató különösen indokolt esetben, kivételesen meghosszabbíthatja.
- 5.10. A támogatás jogosulatlan igénybevétele, jogszabálysértő vagy nem rendeltetésszerű felhasználása, továbbá a támogatási szerződéstől történő elállás, felmondás esetén a Támogatottat 100 %-os visszafizetési kötelezettség terheli a felszólítást követő 15 napon belül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 53/A. § (2) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 97-98. §-ában foglalt rendelkezéseinek megfelelően.
- 5.11. Amennyiben a támogatási összeget, vagy annak egy részét a Támogatott nem a szerződésben rögzített felhasználási célra kívánja fordítani, úgy köteles azt a Támogatóval előzetesen jóváhagyni.
- 5.12. A támogatási összeg nem teljes körű és szerződés szerinti felhasználása esetén a Támogatottnak visszafizetési kötelezettsége keletkezik az 5.10. pont szerinti feltételek mellett.
- 5.13. A visszafizetendő támogatás visszakövetelése céljából a Támogató biztosítékként a Támogatott fizetési számlájára vonatkozó, a Támogató javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozat kiállítását, a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt írja elő Támogatott részére.

6. A támogatás felhasználásának ellenőrzése

- 6.1. A Támogatott köteles a tőle elvárható módon teljes körűen biztosítani, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítését akár a megvalósítás befejezése előtt, akár a befejezés követően a Támogató és megbízottjai ellenőrizzék.
- 6.2. Támogatott tudomásul veszi, hogy az ellenőrzést végző személy a támogatás teljesítésével kapcsolatosan vizsgálatot tarthat, okiratokat és más dokumentációt kérhet, azokról másolatot,

kivonatot készíthet, a Támogatott részéről bárkitől szóban vagy írásban felvilágosítást kérhet. Az ellenőrzés során a Támogatott köteles az ellenőrzést végző személy

- a.) megkeresésének soron kívül eleget tenni,
- b.) részére szóban, szükség esetén írásban tájékoztatást, magyarázatot adni, és a dokumentációs anyagokba a betekintést lehetővé tenni,
- c.) kérésére az általa szolgáltatott adatok és a rendelkezésre bocsátott dokumentáció teljességéről nyilatkozatot tenni,
- d.) az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket biztosítani.

7. A szerződés megszűnése

- 7.1. A szerződés megszűnik a felek jelen szerződés alapján jelentkező kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítésével, illetve a Támogatott jelen szerződés súlyos szerződésszegése esetén a Támogató szerződéstől való elállásával, vagy azonnali hatályú felmondásával, továbbá a támogatási szerződés Támogató által történő rendes felmondásával.
- 7.2. Támogató a szerződéstől való elállásra vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 98. § (5) bekezdésében foglaltak szerint, ha a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást, vagy neki felróható okból megszegi a jelen szerződésből, illetőleg az ezzel kapcsolatos, jogszabályokból eredő kötelezettségeit, így különösen, ha:
 - a.) a kapott támogatást a Támogatott nem e szerződésben meghatározott célra használja fel, vagy nem a jelen szerződésben meghatározott feladatokat valósítja meg;
 - b.) a Támogatott jogosulatlanul vette igénybe a támogatást;
 - c.) a Támogatott a jelen támogatási szerződés teljesítésének ellenőrzését akadályozza, vagy megghiúsítja, illetve az ellenőrzéshez szükséges dokumentumokat felhívás ellenére nem bocsátja rendelkezésre;

8. Egyéb rendelkezések

- 8.1. Támogatott jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az aláírás időpontjában lejárt határidejű köztartozása nincs.
- 8.2. Támogatott aláírásával hozzájárul adatainak nyilvántartásához, ellenőrző hatóságok, továbbá az adóhatóságok részére történő továbbításához, tudomásul veszi, hogy lejárt esedékességű meg nem fizetett köztartozása esetén a támogatásra való jogosultsága megszűnik, és a támogatás visszakövetelhető, visszatartható.
- 8.3. Támogatott kijelenti, hogy jelen szerződésben foglalt, általa megadott adatok, információk és csatolt dokumentumok teljeskörűek, valódiak és hitelesek.
- 8.4. Támogatott kijelenti, hogy jelen szerződéssel támogatott tevékenységére vonatkozóan korábban Martonvásár Város Önkormányzatától kapott támogatást, melyről határidőben benyújtotta beszámolóját. Jelen szerződésben foglalt tevékenységére vonatkozóan ezzel egyidejűleg máshonnan támogatásban nem részesül.
- 8.5. Támogatott kijelenti, hogy a megszüntetésére irányuló eljárás nincs folyamatban.
- 8.6. Támogatott kijelenti, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek.
- 8.7. Támogatott kijelenti, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti érintettség, összeférhetetlenség nem áll fenn.
- 8.8. Támogatott kötelezettséget vállal arra, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 97. § (1) bekezdése szerinti bejelentési kötelezettségét teljesíti, és vállalja, hogy a jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait e rendeletben, valamint jelen szerződésben foglaltak szerint visszafizeti.
- 8.9. Támogatott az 5.13. pontban foglalt biztosítékot legkésőbb a támogatás folyósítását megelőzően kell biztosítani, és annak a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnéséig rendelkezésre kell állnia.
- 8.10. Támogatott a költségvetési támogatás tekintetében adólevonási joggal

rendelkezik

nem rendelkezik.

- 8.11. A felek jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni, ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességének.
- 8.12. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai az irányadóak, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény, valamint az államháztartáson kívüli forrás átvételére és átadására vonatkozó szabályokról szóló 11/2015. (IV. 29.) számú önkormányzati rendelet.
- 8.13. Jelen szerződés mindkét fél részéről történt aláírásával a keltezésben megjelölt időpontban lép hatályba.
- 8.14. A szerződés 3 db eredeti, egymással megegyező példányban készült, amelyből a Támogatónál 2 példány, a Támogatottnál 1 példány marad.

Felek a szerződést elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Martonvásár, 2022. június „.....”.

.....
Támogató

.....
Támogatott
(*cégszerű aláírás, bélyegző lenyomat*)

.....
Támogató részéről pénzügyi
és jogi ellenjegyző

Melléklet:

1. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének feladat-és hatáskörében eljárva, Martonvásár Város Polgármestere 2022. május 31-én hozott/2022. (V.31.) számú döntése.

7. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata és intézményei 2022. évi összevont közbeszerzési tervének módosítására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
127/2022. (V. 31.) határozata
az önkormányzat és intézményei
2022. évi összesített közbeszerzési tervének módosításáról**

1. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdésében foglaltaknak eleget téve, az önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi összesített közbeszerzési tervét, melyet 12/2022. (II. 15.) határozatával fogadott el, a határozat melléklete szerint módosítja, figyelemmel arra, hogy a villamos energiáról szóló

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 31. napján megtartott soros üléséről.
Készítette: Virányiné Takács Réka jegyzőkönyvvezető

2007. évi LXXXVI. törvény alapján az önkormányzat tulajdonában lévő felhasználási helyekre (melyeknél lejáró piaci alapú ármeghatározó szerződések vannak) a villamos energia beszerzése az egyetemes szolgáltatási körbe való belépésre való jogosultság mellett is, figyelembe véve az elmúlt időszaki fogyasztási adatokat, meghaladja az érvényes és hatályos közbeszerzési értékhatárt.

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a közbeszerzési terv módosításának kihirdetéséről gondoskodjon.

A határozat végrehajtásáért felelős: 1. pont - a polgármester, 2. pont - jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 1. 2022.12.31.

2. 2022.06.15.

127/2022. (V. 31.) határozat melléklete:

Martonvásár Város Önkormányzata¹ és költségvetési szervei²
KÖZBESZERZÉSI TERV
2022. év

közbeszerzés tárgya	közbeszerzés tervezett mennyisége	irányadó eljárási rend	tervezett eljárás fajtája	eljárás megindításának tervezett időpontja	a szerződés teljesítésének várható időpontja
A) Építési beruházások					
1. Útfelújítás a Vidékfejlesztési Program nyújtotta támogatásból	4000 m	nemzeti	nyílt	2022. III. né	2023. június 30.
2. Járdaépítés a Kisvárosi Program nyújtotta támogatásból	997 m	nemzeti	meghívásos	2022. II. né	2022. október 31.
3. Csapadékvíz elvezetés pályázat keretében út-, járda-, parkoló-, vízvezetési rendszer építési munkálatok	árkok, csatornák: 1609 m térkö burkolat: 1480 m ² egyéb kapcsolódó tereprendezés: 2700 m ²	nemzeti	nyílt	2022. III. né	2023. december 31.
B) Árubeszerzések					
1. Villamos energia vásárlása egyetemes szolgáltatás keretében Martonvásáron	1 000 000 kWh	nemzeti	nyílt	2022. III. né.	2024. december 31.
C) Szolgáltatás megrendelések					
1. Földgáz energia beszerzése egyetemes szolgáltatásra jogosult felhasználási helyei számára	8 felhasználási hely (20 m ³ /h alatti felhasználási mennyiség/felhasználási hely	nemzeti	nyílt	2022. III. né	2024. október 1.

Martonvásár, 2022.

.....
Polgármester

.....
Jegyző

¹ rövidítése: MVÖ

² Martonvásári Polgármesteri Hivatal (rövidítése: MPH), Brunsvik Teréz Óvoda (rövidítése: BTO)

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 31. napján megtartott soros üléséről.
Készítette: Virányiné Takács Réka jegyzőkönyvvezető

8. napirendi pont

Beszámoló a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás és a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2021. évi tevékenységéről

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
128/2022.(V.31.) határozata
a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás
2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás 2021. évi beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, a társulás elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testülete
129/2022. (V.31.) határozata
a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2021. évi beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi

9. napirendi pont

Beszámoló az Értéktár Bizottság 2021. évi munkájáról

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
130/2022. (V.31.) határozata
az Értéktár Bizottság 2021. évi munkájáról szóló beszámolóról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Martonvásári Települési Értéktár Bizottság 2021. évi tevékenységéről készített beszámolóját.

**A határozat végrehajtásáért felelős: alpolgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi

10. napirendi pont

Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és tudomásul vette. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
131/2022. (V.31.) határozata
a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

131/2022. (V.31.) határozat melléklete:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

20/2022. (II.15.) 1-2 pontja - a Martonvásári Térségi Szolgáltatóház elő-társasház alapító okiratának jóváhagyásáról – a földhivatali ügyintézés folyamatban van

65/2022. (III.22.) – a ráckeresztúri szennyvíztisztító mű bővítésének megközelítése érdekében szükséges átjárási szolgálmi jog bejegyzésére szolgáló szerződés jóváhagyásáról – a földhivatali átvezetés megtörtént

80/22. (IV.12.) – a Martonvásár, 1238 hrsz.-ú ingatlan közterület jellegének megszüntetéséről és a 1240/2, 1240/4 és 1240/13 hrsz.-ú ingatlanok értékesítéséről – az adásvételi szerződés előkészítése folyamatban van

81/2022. (IV.12.) – a KARDIO-KONZULENS Bt.-vel kötött háziiorvosi feladat-ellátási szerződés módosításáról – a szerződést a felek aláírták

82/2022. (IV.12.) – szerződés módosításáról vér-mintavételi hely működtetése tárgyában – a szerződést a felek aláírták

84/2022. (IV.12.) – a Rákóczi Szövetség támogatásáról – a szerződést aláírtuk a támogatási összeget 2022. május 12-én átutaltuk

103/2022. (IV.26.) – a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évre vonatkozó beszámolójáról – a beszámoló benyújtásra került, az üzleti terv módosítása folyamatban van

112/2022. (V.12.) – a „Családi bölcsőde kivitelezése” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésről – az érintett feleknek kiküldtük az értesítéseket

11. napirendi pont Egyebek

Javaslat településfejlesztési megállapodás kötésére ivóvíz víziközmű elem kiépítése tárgyában az Orient 2000 Kft.-vel

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
132/2022. (V.31.) határozata
településfejlesztési megállapodás megkötéséről ivóvíz víziközmű elem kiépítése tárgyában az
Orient 2000 Kft.-vel

1. **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat 1. mellékletét képező tervek szerinti ivóvíz gerincvezeték kiépítést a Martonvásár 1240/7 hrsz.-ú ingatlanon, a Martonvásár 1240/2, 1240/3 és 1240/4 hrsz.-ú ingatlanok ivóvíz hálózatba történő bekötése érdekében.**
2. **A Képviselő-testület az 1. pontban foglaltak végrehajtása körében elfogadja a jelen határozat 2. mellékletében foglalt szerződést.**
3. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.-2. pontban foglaltak végrehajtása körében keletkező dokumentumok aláírására, és a szükséges jognyilatkozatok megtételére.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2022. december 31.

A határozat 1. melléklete a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi

132/2022. (V. 31.) határozat 2. melléklete

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött

egyrésről **Martonvásár Város Önkormányzata**

székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

nyilvántartási száma: 727431

adószáma: 15727433-2-07

KSH azonosító: 15727433-8411-321-07

képviseli: Dr. Szabó Tibor, polgármester,

a továbbiakban: **Önkormányzat**,

másrésről az

Orient 2000 Mélyépítő és Közműépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 1131 Budapest, Madarász V. utca 1. A. ép.

cg.száma:Cg. 01-09-726590

adószáma: 13267043-2-41

statisztikai számjele: 13267043-4221-113-01

képviseli: Kovács Kristóf ügyvezető

a továbbiakban: **Kft.**

(a továbbiakban együtt: Felek) között, alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 31. napján megtartott soros üléséről.
Készítette: Virányiné Takács Réka jegyzőkönyvvezető

Preambulum:

1. Önkormányzat céljai között, stratégiai céljai között szerepel Martonvásár vonzóvá tétele az idetelepülő cégek részére, illetve a meglévő, idetelepült cégek számára az infrastruktúra biztosítása magántőke bevonásával.
2. Az Önkormányzat 1. pont szerinti elképzeléseihez igazodóan Kft. megkereste az Önkormányzatot a Martonvásár, Juharfa utca ivóvíz gerincevezetékének továbbépítése érdekében, melynek kapcsán felajánlotta, hogy annak kivitelezését vállalná, tekintettel arra, hogy ezen vezetékrendszer tudná maradéktalanul biztosítani a mellékelt tervek szerint, az azon szereplő ingatlanok vízellátását.

I. Megállapodás tárgya:

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Preambulum 1. pontjában rögzített célt közös célként mindkét fél támogatja, ennek érdekében együttműködnek Martonvásár város infrastruktúra-fejlesztésének terén.
2. Kft. az 1. pont szerinti cél érdekében vállalja, hogy
 1. a Kft. által elkészített, jelen megállapodás 1. számú mellékletét képező tervek alapján, annak engedélyeztetését követően, saját költségén kivitelezzi, megvalósítja a Martonvásár, Juharfa utca (1240/2 hrsz., 1240/3 hrsz., 1240/4 hrsz., 1240/7 hrsz.) ivóvíz gerincevezeték megépítését legkésőbb 2022. december 31. napjáig,
 2. a 2.1. pont megvalósításához kapcsolódó mindennemű hatósági, egyéb költséget megfizet,
 3. a 2.1. pontban vállaltak megvalósítását, végleges használatbavételét követő 60 napon belül a teljes, megvalósult gerincevezeték ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
 4. a 2.1. pontban vállaltak kivitelezésével összefüggően az Önkormányzat tulajdonában lévő utakban keletkezett károkat az eredeti állapotra helyreállítja a kivitelezési munkálatokhoz kiadott közútkezelői hozzájárulásban és jogszabály által meghatározott szabványok szerint.
 5. a Martonvásár 1238 hrsz.-ú ingatlanon lévő járdát, ugyanabban a kivitelben folytatja a Martonvásár 051 hrsz.-ú, Martonvásár 1715/16, 1715/2 1714 hrsz.-ú ingatlanokon keresztül a Martonvásár 1252 hrsz.-ú ingatlanon meglévő járdaszakaszig 2022. december 31-ig, azzal, hogy a járdaépítéshez szükséges építési anyag rendelkezésre bocsátásáról az ACER Kft, a Fatölgyes Kft. és a Kft. gondoskodik.
 6. az 1.5. pontban foglalt ingatlanok tulajdonosainak (051 hrsz.: Magyar Állam, vagyonekezelő: Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság; 1714 hrsz.: TGA Invest Ingatlanforgalmazó Kft.) járdaépítéshez való hozzájárulását beszerzi. Martonvásár Város Önkormányzata a 1715/16 hrsz.-ú és a 1715/2 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosaként a járdaépítéshez jelen szerződés aláírásával hozzájárul.
3. Önkormányzat vállalja, hogy
 1. a 3.1. pontban elkészült engedélyezési tervnek az ivóvízgerinc vezeték bővítés iránti vízjogi engedélyezési eljárás megindítását,
 2. a Kft. által az Önkormányzat tervei alapján maradéktalanul megvalósított ivóvíz vezeték rendszer bővítését és a 2.3. pontban foglaltak teljesülését követően a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 8. §-ára tekintettel ingyenesen tulajdonba átveszi külön megállapodás szerint, és átadja vagyonekezelésbe a Fejérvíz Zrt. részére.
 3. a 2. pont szerinti ivóvíz vezeték rendszer bővítése, megvalósítása érdekében Kft.-vel együttműködik.
4. Felek rögzítik, hogy a 2.-3. pontban foglalt feltételek szerint megvalósuló vízbekötés alapján Kft. legfeljebb összesen a 1240/2 hrsz. és 1240/3 hrsz. ingatlanok után 1 m³/d mennyiségű víz kapacitás igénybevételére jogosult.

- 4.1. Az Önkormányzat a 4. pontban foglalt mennyiségre vonatkozóan, az ott meghatározott feltételek szerint az önkormányzat tulajdonában álló közműves ivóvízellátáshoz kapcsolódó víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 28/2021. (XII. 1.) önkormányzati rendelet 5. §-a szerinti hozzájárulást megadja a kapacitás igénybeviteléhez.
- 4.2. A Kft.-t a 4. pontban rögzített mennyiségre vonatkozóan, az 4.1. pontban rögzített hozzájárulásért, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 26. § (3) bekezdése szerinti vagyoni értékű jog megváltásáért - tekintettel a 4. pontban foglaltakra - fizetési kötelezettség az Önkormányzat irányába nem terheli.
5. Tekintettel arra, hogy Kft. Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanokon (1715/16 hrsz., 1715/2 hrsz. is hajt végre beruházást Felek rögzítik, hogy Önkormányzat az ingatlanokat a beruházás végrehajtása érdekében munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett Kft. rendelkezésére bocsátja, Kft. munkálatok megkezdési szándékára vonatkozó jelzésétől számított 10 napon belül.
6. Felek rögzítik, hogy Kft. az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 2462 Martonvásár 1715/16 és 1715/2 helyrajzi számú ingatlanokon tulajdont nem szerez az 2.5. pont szerinti beruházás végrehajtásával, az elkészült beruházási elemeket az elkészülést követően Önkormányzatnak adományozza az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6. § (4) bekezdés c) pontjára tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában foglalt feladatainak végrehajtása érdekében.
7. Felek rögzítik, hogy Kft. a 2.5. pont szerinti beruházás végrehajtását követően, az elkészült beruházási elemeket a működésüket alátámasztó dokumentumok véglegessé válásakor átadás-átvételi eljárás lefolytatását rögzítő jegyzőkönyvvel adja át Önkormányzat részére, melyben rögzítik, és a jegyzőkönyv mellékletévé teszik a beruházási elemek valamennyi műszaki megvalósítási dokumentumát, a garanciális és szavatossági jogok érvényesítéséhez szükséges dokumentumokat, a kapott engedélyeket, hozzájárulásokat, valamint az elkészült létesítmény Önkormányzat könyveiben, nyilvántartásaiban való aktiválásához szükséges dokumentumokat, melyekben meghatározásra kerül a beruházás bekerülési értéke.
8. Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 2. §-a alapján a 4.-5. pontban foglaltak szerinti adomány nem minősül ellenérték fejében teljesített termékértékesítésnek, általános forgalmi adó fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

II. Megállapodás időbeli hatálya:

1. Jelen Megállapodás a Felek által történő aláírással egyidejűleg hatályosul, a benne foglaltakat az I. pont szerinti vállalások megvalósításához kapcsolódóan kell alkalmazni.
2. Felek jelen megállapodást 2023. június 30. napjáig szólóan kötik meg, mely Felek közös akarata esetén írásban meghosszabbítható.

III. Egyéb rendelkezések:

1. Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodásban meghatározott céljaik elérése érdekében folyamatosan együttműködnek. Felek a folyamatos kapcsolattartásra felhatalmazzák az alábbi személyeket:

az Önkormányzat képviselőjében: Horváth Bálint, alpolgármester (+36-20-941-8256; horvath.balint@martonvasar.hu)

a Kft. képviselőjében: Kovács Kristóf, ügyvezető (+36-30-751-7430, kkovacs750@gmail.com)

Szerződő felek gondoskodnak arról, hogy a kijelölt kapcsolattartókat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy a jelen Megállapodásban megadott személyes adataikat a Szerződő felek közfeladat ellátása érdekében történő kapcsolattartás céljából kezelik, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletével (a

továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdésének e) pontja.

Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 15., 16. és 18. cikkével összhangban gyakorolhatja hozzáférési jogát, kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerint tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen Megállapodás előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a támogatott tevékenység egyes részeivel kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

Szerződő felek haladéktalanul tájékoztatják egymást, amennyiben valamely kapcsolattartóként megjelölt személy a fentiek szerint gyakorolja hozzáférési jogát, kéri a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, vagy tiltakozik azok kezelése ellen.

2. Jelen megállapodás érvényes a Felek mindenkori jogutódaira is. A jelen megállapodásban foglaltak a Kft. mindenkori tulajdonosára is kiterjednek, akik a jelen megállapodásban foglalt kivitelezői kötelezettségek teljesítéséért egyetemlegesen felelnek. Amennyiben a megállapodás egyes pontjai érvénytelenek lennének, úgy ez nem érinti a megállapodás egyéb részeinek érvényességét. A Felek az érvénytelen feltételeket, amennyiben ezt a jogszabályok engedik, olyan új kikötésekkel pótolják, amelyek az elérni kívánt célhoz a legközelebb állnak, kivéve, ha felek a megállapodást az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
3. Kft. kijelenti, hogy amennyiben gazdasági társaságuk tulajdonjogát, üzlet részét bármelyik tulajdonos részben vagy egészben harmadik személyre átruházza, úgy a vonatkozó átruházási szerződésben rögzíti a jelen megállapodásból eredő kötelezettségeket, szavatolva ezzel, a jelen megállapodásból fakadó kötelezettségeket maradéktalanul viselik és teljesítik. Kft. kötelezi magát, hogy a jogügyletet csak akkor köti meg, ha az új tulajdonosok is vállalja a jelen megállapodásból eredő kötelezettségek teljesítését és erre vonatkozóan az Önkormányzat részére írásos kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesznek.
4. A Felek kijelentik, hogy jelen megállapodás megkötésére jogosultak. A Felek nevében eljáró személyek kijelentik, hogy egymás aláírási jogosultságáról kölcsönösen meggyőződtek.
 1. Az Önkormányzat képviselőjében eljáró polgármester kijelenti, hogy a jelen megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazással rendelkezik, a megállapodás megkötését Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2022. (...) határozatával jóváhagyta.
 2. A Kft. kijelenti, hogy Magyarországon bejegyzett és működő gazdasági társaság, amely nem áll csőd-, felszámolási- vagy végelszámolási eljárás hatálya alatt.
5. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és a 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Ávr.) 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §(1) bekezdés 1. pontja szerint a Kft. képviselője úgy nyilatkozik, hogy a Kft. átlátható szervezetnek minősül. A Kft. tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat nem köthet vele érvényesen visszerthes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Kft. a nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. §-ban foglaltak szerint jogosult a Kft. átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni. A Kft. – képviselője útján – a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles az Önkormányzatot tájékoztatni. Valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött jelen szerződést az Önkormányzat felmondja vagy – ha a jelen szerződés teljesítésére még nem került sor – a jelen szerződéstől eláll.
6. Szerződő felek jelen megállapodás aláírásával egybehangozóan kijelentik, hogy az aláírás időpontjában lejárt határidejű köztartozásuk nincs.
7. Szerződő felek aláírásukkal hozzájárulnak adataik nyilvántartásához, ellenőrző hatóságok, továbbá az adóhatóságok részére történő továbbításához.

8. Önkormányzat kijelenti, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 50. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek.
9. Szerződő felek kijelentik, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti érintettség, összeférhetetlenség nem áll fenn.
10. A Szerződő felek egybehangzóan kijelentik, hogy a juttatás vonatkozásában nem áll fenn érintettség az Önkormányzatot érintő kötelezettséggel járó ügyben. Felek kijelentik továbbá, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősülnek, melyet Átvevő külön nyilatkozatban is rögzít, mely jelen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képezi. Önkormányzat kijelenti, hogy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260.§-a értelmében köztartozásmentes adózónak minősül átadja az adóigazolást arról, hogy nincs adó- és járuléktartozása.
11. Jelen megállapodás végrehajtása során a megállapodás módosítását, teljesezésbe menését, illetve az esetleges elállással kapcsolatos jognyilatkozatokat megtenni, hivatalos írásbeli kapcsolattartás keretében lehet, melyek:
 - a. a postai úton történő levelezés, melynek keretében a kézhezvétel időpontjának rögzítésével válik hatályossá a Felek közlése egymás irányába.
 - b. az e-papír útján történő kommunikáció, melynek keretében a kézhezvétel időpontjának igazolása a letöltési igazoláson rögzített időpont szerint válik hatályos közléssé.
12. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen megállapodásban írt megállapodásuk bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelenné, érvényesíthetetlené vagy törvényellenessé válna, a megállapodás többi része akkor is változatlan tartalommal érvényben marad, és a Szerződő felek kötelesek a lehető leghamarabb egyeztetést lefolytatni, és jóhiszeműen eljárva elfogadni egy jogszerű rendelkezést, amely a legközelebb áll megállapodásuk céljához, és ugyanolyan gazdasági hatása, illetve eredménye van.
13. A Felek megállapodnak abban, hogy a megállapodásból eredő és az azzal kapcsolatos, közöttük felmerülő valamennyi vitás kérdést egymás között közvetlenül, békés úton kísérelik meg rendezni.
14. Felek megállapodnak abban, hogy jelen megállapodásban nem rendezett kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény szabályait kell alkalmazni.
15. Jelen megállapodás 4 eredeti példányban, 3 oldal terjedelemben készült, melyből 2-2 példány illeti meg a Feleket.

A Felek kijelentik, hogy jelen megállapodást – annak elolvasása és értelmezése után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Kelt: Martonvásár, 2022. hó nap

.....
 Dr. Szabó Tibor
 polgármester
 Önkormányzat részéről

.....
 Kovács Kristóf
 ügyvezető
 Kft. részéről

Jogi ellenjegyző: 2022.

.....
 Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző

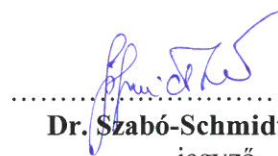
Pénzügyi ellenjegyző: 2022.

.....
 Bíró László, gazdasági igazgató

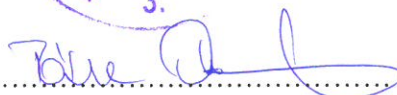
Dr. Szabó Tibor tájékoztatja a testületet, hogy a mai napon tárgyalást folytatott az egészségügyi szolgáltatóval az ügyeleti ellátásról. Előzetesen a Kistérségi Társulás polgármesterei is megfogalmazták, hogy mi lenne a járható út. A mai egyeztetés eredménye nagyjából az, hogy a két választási lehetőség van: az egyik, hogy a feladatokat a székhelyen egy mentőtiszt látja el. A másik lehetőség az lenne, hogy orvos látja el. Árak tekintetében az egyiknél a mostanihoz képest van éves szinten 150%-os emelés, a másikonál 250%-os emelés. Az ügyvezetővel abban maradtak, hogy mi a mentőtisztos változatot választanánk azzal a feltétellel, hogy az indikatív ajánlatnak az 50%-át vagyunk hajlandóak kifizetni emeléseként. Ez éves szinten nagyjából 6 millió Ft-ot jelent a teljes Társulás vonatkozásában. Most csak fél évről lenne szó, tehát az 3 millió Ft-ot jelent, és annak kb. 30%-a esik ránk. Két helyszínen történik az ellátás, Érden igényt tartanánk továbbra is az orvosi jelenlétre. Erre kaptunk ígéretet az ügyvezető úrtól, a holnapi napon konzultál a tulajdonossal. Visszajelzést várunk. Ezzel év végéig megoldódna az ügyeleti ellátás, a következő évtől pedig kérdés, hogy az állam átveszi-e, és ha igen, milyen kondíciókkal. Megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett, a Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 19.10 órakor bezárta az ülést.



Dr. Szabó Tibor
polgármester



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Tóth András Miklósné
jegyzőkönyv hitelesítő