

Ikt. szám: 291-19/2022

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

19/2022. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. szeptember 27.
napján megtartott soros üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2022. szeptember 27. napján megtartott soros üléséről.**

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 20.46 óra

Megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Varga Ferenc	képviselő
Nemes József	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Dr. Gyulay Gyula	képviselő
Tóth András Miklósné	képviselő
Kuna Ferenc	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Tóth Balázs	MVK Nonprofit Kft. ügyvezető
Dr. Bocsi Andrea	MVK Nonprofit Kft. kulturális igazgató
Piricsi Tamás	MVK Nonprofit Kft. Martongazda igazgató
Fábián Róbert	városmenedzsment igazgató
Farkasné Vécsei Erzsébet	adóiroda vezető
Tompai Judit	pénzügyi irodavezető

Dr. Szabó Tibor köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 6 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Varga Ferenc személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
203/2022. (IX.27.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Ferenc képviselő urat kérte fel a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
204/2022. (IX.27.) határozata
a napirendi pontról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------|-------|--|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosítására |
| 2. napirend | 02 ET | Beszámoló a város 2022. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről |
| 3. napirend | 03 ET | Javaslat a helyi adórendszer és a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára |
| 4. napirend | 04 ET | Beszámoló a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. I. féléves szakmai és pénzügyi tevékenységéről |
| 5. napirend | 05 ET | Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének a módosítására |
| 6. napirend | 06 ET | Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának a módosítására |
| 7. napirend | 07 ET | Javaslat a Martonvásár 172/5 hrsz.-ú ingatlanon a MÁV Zrt-vel kötendő üzemeltetési és az ingatlanhoz kapcsolódó együttműködési megállapodás elfogadására |
| 8. napirend | 08 ET | Javaslat a gypmesteri szolgáltatás árainak módosítására |
| 9. napirend | 09 ET | Javaslat a villamosenergia vásárlásával kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására |
| 10. napirend | 10 ET | Beszámoló a környezet állapotáról |
| 11. napirend | 12 ET | Javaslat a Martonvásári Polgármesteri Hivatal munka- és ügyfélfogadási rendjének módosítására |
| 12. napirend | 14 ET | Javaslat a házasságkötés szabályairól és az ahhoz kapcsolódó díjak mértékének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására |
| 13. napirend | 16 ET | Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról |
| 14. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Virányiné Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
205/2022. (IX.27.) határozata
Martonvásár Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.16.)
önkormányzati rendeletének II. módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2022. évi költségvetési rendelet módosításának előkészítése kapcsán elfogadja jelen határozat mellékletét.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2022. (IX. 28.) önkormányzati rendele

Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.16.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

1. §

A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az Önkormányzat és intézményei 2022. évi bevételeit és kiadásait 88.135 E Ft-tal növeli és 2.514.491 E Ft módosított összeggel, az 1-6. mellékletek szerint állapítja meg.”

2. §

(1) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 29-én lép hatályba.

4. §

E rendeletben foglaltakat 2022. január 1-től kell alkalmazni.


Dr. Szabó Tibor
polgármester




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Kihirdetve: 2022. szeptember 28.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezik

2. napirendi pont

Beszámoló a város 2022. évi költségvetésének I. féléves teljesítéséről

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
206/2022. (IX.27.) határozata
Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének
első félévi teljesítéséről

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetésének első félévi teljesítéséről szóló előterjesztést elfogadja.**
- 2.) **A Képviselő-testület Martonvásár Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(II.16.) önkormányzati rendeletének teljesítését 1.804.909 E Ft bevételi főösszeggel, 750.512 E Ft kiadási főösszeggel, az 1-8. mellékletek szerinti részletezettséggel hagyja jóvá.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezik

3. napirendi pont

Javaslat a helyi adórendszer és a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatára

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 21/2022. (IX. 28.) önkormányzati
rendelete
a helyi adókról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében, valamint 39/C. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet

Általános és értelmező rendelkezések

1. §

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Martonvásár város közigazgatási területén a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (a továbbiakban: Htv.) felsorolt helyi adók közül határozatlan időre

- a) a vagyoni típusú adók közül az építményadót és a telekadót,
 - b) a helyi iparüzési adót
- vezeti be.

2. §

E rendelet alkalmazásában

- a) *építmény*: a Htv. 52. § 5. pontja szerinti épület vagy 6. pontja szerinti épületrész;
- b) *bruttó alapterület*: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 1. melléklet 18. pontja szerint számított alapterület;
- c) *garázs*: az ingatlan-nyilvántartásban garázs vagy gépjárműtároló rendeltetésűként bejegyzett és ekként rendeltetészerűen használt, önálló ingatlanon található épület, épületrész (a továbbiakban: építmény);
- d) *lakóterület*: az OTÉK 6. § (3) bekezdés a) pont 1. alpontjában és 11-15. §-aiban meghatározott terület;
- e) *településközponti vegyes terület*: az OTÉK 6. § (3) bekezdés a) pont 2.1. alpontjában és 16. §-ában meghatározott terület;
- f) *mezőgazdasági üzemi terület*: az OTÉK 6. § (3) bekezdés a) pont 5. alpontjába tartozó, a 24. § (1) bekezdés és (2) bekezdés n) pontjában meghatározott terület;
- g) *életvitelszerű lakóhely*: a Htv. 52. § 8. pontja szerinti lakás, ahonnan a magánszemély életét szervezi, például rendszeresen innen indul munkába vagy oktatási intézménybe, és ide tér haza, ott folytatja az életviteléhez szükséges tevékenységeket, mint például az étkezés, főzés, mosás, közüzemi szolgáltatásokat vesz igénybe, vagy amely elsődleges elérhetőségi címeként, levelezési címeként jelenik meg a hatóságoknál, közműszolgáltatóknál;
- h) *nem beépíthető telek*: olyan telek, amelyen Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletében (a továbbiakban: HÉSZ), továbbá más jogszabályban foglalt beépíthetőségi követelmények, feltételek és az építéshatóság ezirányú hatósági szolgáltatási nyilatkozata vagy hatósági bizonyítványa alapján építmény nem helyezhető el;
- i) *melléképület, melléképületrész*: a Htv. 52. § 50. pontja szerinti épület, épületrész.

II. Fejezet

Vagyoni típusú adók

1. Építményadó

3. §

(1) Adóköteles Martonvásár Város Önkormányzata illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló építmény.

(2) Az adókötelezettség az építmény valamennyi helyiségére kiterjed, annak rendeltetésétől, hasznosításától függetlenül.

4. §

Az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

5. §

(1) Az adó évi mértéke - a 4. § szerinti adóalap alapján - a Htv. 52. § 8. pontja szerinti lakás (a továbbiakban: lakás) építmény, valamint a kertés mezőgazdasági övezetbe tartozó egyéb építmény

- a) 0-25 m²-ig terjedő hasznos alapterülete után 1800 Ft/m²,
- b) 25 m² feletti hasznos alapterülete után 1000 Ft/m².

(2) Az adó évi mértéke - a 4. § szerinti adóalap alapján - a Htv. 52. § 45. pontja szerinti kereskedelmi egység (a továbbiakban: kereskedelmi egység) építmény

- a) 0-25 m²-ig terjedő hasznos alapterülete után 2000 Ft/m²,
- b) 25 m² feletti hasznos alapterülete után 1000 Ft/m².

(3) Az adó évi mértéke - a 4. § szerinti adóalap alapján – az (1) és (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó építmények (a továbbiakban: egyéb építmények) közül

- a) 0-25 m²-ig terjedő hasznos alapterület után 2000 Ft/m²,
- b) 25 m² feletti hasznos alapterülete után 1000 Ft/m².

6. §

(1) Mentés az 5. § (1) bekezdés b) alpontja szerinti adó alól a magánszemély adóalany az 5. § (1) bekezdése szerinti építmény üzleti tevékenység célját ténylegesen nem szolgáló része után.

(2) Mentés az 5. § (3) bekezdés szerinti adó alól a magánszemély adóalany a melléképület, melléképületrész üzleti tevékenység célját ténylegesen nem szolgáló része után.

(3) 20 %-os adókedvezmény illeti meg a magánszemély adóalanyt az üzleti tevékenység célját ténylegesen nem szolgáló, a HÉSZ szerinti kertés mezőgazdasági övezetbe tartozó ingatlanon található építmények után, amennyiben az építmények bruttó alapterülete összességében nem haladja meg a 45 m²-t.

(4) Mentés az adó alól a magánszemély adóalany az üzleti tevékenység célját ténylegesen nem szolgáló Htv. 52. § 48. pontja szerinti építmény után.

(5) 50 %-os adókedvezmény illeti meg a magánszemély adóalanyt az üzleti tevékenység célját ténylegesen nem szolgáló, 30 m²-t nem meghaladó alapterületű garázs után, amennyiben az ingatlanon más építmény nem található.

(6) Jelen szakasz alkalmazása során a mentesség igénybevételéhez valamennyi tulajdonosnak magánszemélynek kell lennie.

2. Telekadó

7. §

Az adó alapja a telek m²-ben számított területe.

8. §

(1) Az adó évi mértéke – a (2)–(4) bekezdésben foglalt kivétellel – 200 Ft/m².

(2) A HÉSZ-ben „Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)” és „Ipari terület (Gip)” területként megjelölt övezetben elhelyezkedő telek után az adó évi mértéke

- a) az adótárgy 10 hektárig terjedő telekrésze után 200 Ft/m²,
- b) az adótárgy 10 hektárt meghaladó telekrésze után 90 Ft/m².

(3) A HÉSZ-ben „beépítésre nem szánt általános mezőgazdasági (Má)”, valamint „gazdasági erdőterület (Eg)” területként megjelölt övezetben elhelyezkedő, az ingatlan nyilvántartásban kivett művelési ágú, külterületi fekvésű ingatlanként bejegyzett telek után az adó évi mértéke 85 Ft/m².

(4) A HÉSZ-ben „Különleges terület – mezőgazdasági üzem (K-mü)” területként megjelölt övezetben elhelyezkedő telek után az adó évi mértéke

- a) az adótárgy 1 hektárig terjedő telekrésze után 100 Ft/m²,
- b) az adótárgy 1 hektárt meghaladó telekrésze után 20 Ft/m².

9. §

A vállalkozó üzleti célt szolgáló telke kivételével mentes az adó alól

- a) a HÉSZ-ben lakóterületként, településközponti vegyes területként, megjelölt területen elhelyezkedő építménnyel beépített telek, kivéve, ha a telek vagy az azon található összes építmény hasznos alapterületének legalább 50 %-a üzleti célt szolgál.

- b) a HÉSZ-ben kertes mezőgazdasági területként, valamint mezőgazdasági üzemi területként megjelölt területen elhelyezkedő telek, kivéve, ha a telek vagy az azon található összes építmény hasznos alapterületének legalább 50 %-a üzleti célt szolgál.
- c) a HÉSZ-ben „Kereskedelmi-szolgáltató (Gksz)” területként megjelölt területen elhelyezkedő, magánszemély tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartás alapján lakással beépített telek, amennyiben az építmény legalább 1 éve életvitelszerű lakóhelyként szolgál, kivéve, ha a telek vagy az építmény részben vagy egészben üzleti célt szolgál,
- d) az ingatlan-nyilvántartásban kivett major művelési ágként bejegyzett, magánszemély tulajdonában álló telek,
- e) az ingatlan-nyilvántartásban kivett út, kivett saját használatú útként bejegyzett, magánszemély tulajdonában álló, a HÉSZ-ben „Kereskedelmi, szolgáltató terület (Gksz)” vagy „Ipari terület (Gip)” területként megjelölt területen kívül elhelyezkedő telek,
- f) a nem beépíthető vagy legfeljebb 5 %-ban beépíthető belterületi telek területének 75 %-a.

III. Fejezet Helyi iparüzési adó

10. §

Az iparüzési tevékenység esetén az adó évi mértéke az adóalap 2,0 %-a.

11. §

Adómentesség illeti meg azt a vállalkozót, akinek, amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdés, a 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja, teljes adóévre vonatkoztatva nem haladja meg a 2,0 millió Ft-ot.

IV. Fejezet Záró rendelkezések

12. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba.

13. §

Hatályát veszti Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 27/2017. (XI. 29.) önkormányzati rendelete.


Dr. Szabó Tibor
polgármester

Kihirdetve: 2022. szeptember 28.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

4. napirendi pont

Beszámoló a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. I. féléves szakmai és pénzügyi tevékenységéről

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
207/2022. (IX.27.) határozata
Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. I. féléves szakmai és pénzügyi
tevékenységéről szóló beszámolójáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. I. féléves szakmai és pénzügyi tevékenységéről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A határozat végrehajtásáért felelős: ügyvezető
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi

5. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének módosítására

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
208/2022. (IX.27.) határozata
a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi üzleti tervének módosításáról

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. legfőbb szerveként eljárva a Kft. 2022. évi üzleti tervének módosítását jelen határozat melléklete szerint jóváhagyja.**
- 2. A Képviselő-testület a Kft. részére jelen határozat mellékletének 2 és 3. melléklete szerinti átadott pénzeszközöket biztosítja 2022. július 1-jétől az önkormányzat és a Kft. között fennálló érvényes és hatályos fenntartói és támogatói keretszerződés, valamint az egyes közfeladatok ellátására kötött közszolgáltatási szerződésekben foglalt feladatok ellátásának biztosítása érdekében.**
- 3. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az elfogadott üzleti tervben foglaltakkal összhangban a saját költségvetésén belül a 2022. évi utolsó negyedévre eső bértömeget 10 %-kal megemelje a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője 2022. év utolsó negyedévében.**

A határozat végrehajtásáért felelős: ügyvezető
A határozat végrehajtásának határideje: 2022. december 31.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezik

6. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítására

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
209/2022. (IX.27.) határozata
a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról

I.

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület), mint a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: Társaság) Alapítója az alábbi döntéseket hozza:

1. A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója tudomásul veszi Bártol Botond (anyja neve: Gellér Lenke; lakhely: 2462 Martonvásár, Sporttelep u. 19., magyar állampolgár), mint a Társaság Felügyelőbizottsága tagjának 2022. augusztus 22. napjától történő lemondását.

2. A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója az alábbiakban megnevezett személyt 2022. szeptember 27. napjától kezdődő határozatlan időtartamra a Társaság Felügyelőbizottsága tagjának nevezi ki:

név: Károly Balázs

anyja születési neve: Jójárt Jolán

lakóhely: 2462 Martonvásár, Rózsa u. 73. alatti lakos

3. A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója a Társaság Alapító Okiratának 16.2.1. pontját az alábbiak szerinti módosítja:

„16.2.1. Felügyelő Bizottság tagjai:

[...]

[...]

Károly Balázs

anyja születési neve: Jójárt Jolán

2462 Martonvásár, Rózsa u. 73. alatti lakos

jogviszony tartalma: határozatlan”

4. A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója - a Társaság Alapító Okirata 1. pontjának módosításával - elhatározza a Társaság rövidített elnevezésének módosítását az alábbiak szerint:

„1. A Korlátolt Felelősségű Társaság cégneve:

Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(továbbiakban: Társaság)

A cég rövidített elnevezése:

MVK Nonprofit Kft.”

5. A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója - a Társaság Alapító Okirata 4. pontjának módosításával – elhatározza a Társaság honlapjának módosítását az alábbiak szerint:

„4. A Társaság honlapja: *mvk.martonvasar.hu*”

II.

A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratát - az I. pontban foglalt módosítások figyelembevételével - a határozat 1. mellékletét képező egységes szerkezetű Alapító Okiratban foglalt tartalommal jóváhagyja.

III.

1. A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója felhatalmazza a polgármestert, mint Alapító képviselőjét a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat aláírására.
2. A Képviselő-testület, mint a Társaság Alapítója felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy a Székesfehérvári Törvényszék Cégbíróságához a változásbejegyzési kérelmet – jogi képviselő útján – nyújtsa be.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: I-II. pont – folyamatos, III. – azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi

7. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár, 172/5 hrsz.-ú ingatlanon a MÁV zrt.-vel kötendő üzemeltetési és az ingatlanhoz kapcsolódó együttműködési megállapodás elfogadására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

210/2022. (IX.27.) határozata

a Martonvásár 172/5 hrsz.-ú ingatlanon történő üzemeltetésről és az ingatlanhoz kapcsolódó együttműködési megállapodás elfogadásáról

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 172/5 hrsz.-ú ingatlan Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: MVK Kft.) általi üzemeltetéséhez hozzájárul.
2. A Képviselő-testület a MÁV Zrt.-vel kötendő jelen határozat melléklete szerinti háromoldalú együttműködési megállapodást elfogadja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében a 2. pontban megjelölt együttműködéssel a határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodást az abban foglaltak szerinti alapvető tartalommal megkösse.
4. A Képviselő-testület, az MVK Kft. legfőbb szerveként eljárva felhatalmazza az ügyvezetőt, hogy az 1. pontban foglaltak végrehajtása érdekében a 2. pontban megjelölt együttműködéssel a határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodást az abban foglaltak szerinti alapvető tartalommal megkösse.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és az ügyvezetőt a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: 1-2.- azonnal

3-5. pont – 2022.12.31.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezik

8. napirendi pont

Javaslat a gyepmesteri szolgáltatás árainak módosítására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
211/2022. (IX.27.) határozata
a gyepmesteri szolgáltatás árainak módosításáról

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft.-vel (telephelye: 8000 Székesfehérvár, Homokosor 7.) 2015. október 02. napján kötött gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződés módosítását 2022.10.01. napi hatállyal a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal köti meg.**
- 2.) **A Képviselő-testület az 1. pont szerinti szerződésmódosításból fakadó esetleges többletköltségeket a 2022. évi költségvetés általános tartalékából biztosítja.**
- 3.) **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti szerződésmódosítás megkötésére.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje:

1. pont – azonnal,
2. pont – folyamatos,
3. pont – 2022.10.01.

211/2022. (IX.27.) számú határozat melléklete:

iktatószám:/2022.

Feladat-ellátási szerződés 4. sz. módosítása
gyepmesteri, állatmentési tevékenység ellátására vonatkozóan

amely létrejött egyrészről

az **ALPHA-VET Állatgyógyászati Kft.** (székhely: 1194 Budapest, Hoffher Albert utca 38-40., Fióktelep címe: 8000 Székesfehérvár Homokosor 7., Adószám: 10303304-2-44, Képviselő: Molnár Tamás állatmentési részlegvezető, mint meghatalmazott), mint **Szolgáltató**,

másrészről,

Martonvásár Város Önkormányzata (2462 Martonvásár, Budai út 13., Adószám: 15727433-2-07, bankszámlaszáma: 11736082-15727433-00000000, Képviselő: Dr. Szabó Tibor polgármester) között, mint **Megrendelő** között,

(a továbbiakban együttesen: Felek) alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

Előzmények: *Martonvásár Város Önkormányzata (2462 Martonvásár, Budai út 13.) és az Alpha-Vet Állatgyógyászati Kft. (8000 Székesfehérvár, Homokosor 7.) 2011. november 01. napjától rendelkezett egymás között határozatlan idejű feladat-ellátási szerződéssel, mely szerződés a megkötése után egy alkalommal 2013. december 19. napján módosult, továbbá, 2015. október 02. napján jogszabályváltozások miatt a Felek újrakötötték, majd 2019. április 1. napján, 2021. január 1. napján, végül 2022.01.01. napján újra módosult.*

– a jelen szerződésmódosítással is érintett, MV-103/2015. számon nyilvántartott – szerződést (a továbbiakban: szerződés) a Felek egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják:

- 1.) A szerződés 1. mellékletének a helyébe a jelen szerződésmódosítás 1. melléklet lép.

2.) Jelen szerződésmódosítás 2022.10.01. napján lép hatályba, az abban foglaltakat először a 2022. októberi díjak tekintetében lehet alkalmazni.

4.) A szerződésnek jelen szerződésmódosítással nem érintett részeit a Felek hatályában fenntartják. Jelen szerződésmódosítás a Szerződést egyebekben nem érinti.

5.) Jelen szerződésmódosítás mellékletével együtt 2 számozott oldalból áll és 4 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány a Megrendelőt, 2 példány a Szolgáltatót illeti meg. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

6.) Jelen szerződésmódosítás tartalmát Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 17/2021. (XI.30.) határozatával elfogadta.

Martonvásár, 2022.....

Székesfehérvár, 2022.

a Megrendelő képviseletében
Dr. Szabó Tibor polgármester

a Szolgáltató képviseletében
Molnár Tamás állatmentési részleg vezető,
mint meghatalmazott

9. napirendi pont

javaslat a villamosenergia vásárlásával kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor jelzi, hogy az első határozati javaslatához név szerinti szavazás szükséges. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület név szerinti szavazással: Varga Ferenc – igen, Guček István – igen, Nemes József – igen, Horváth Bálint – igen, Szigeti Zoltán – igen, és Dr. Szabó Tibor - igen szavazata mellett, egyhangúlag 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
212/2022. (IX.27.) határozata
a "Villamos energia vásárlása Martonvásáron" tárgyú
közbeszerzési eljárást lezáró döntésről

I. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „Villamos energia vásárlása Martonvásáron” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 2. része keretében egyaránt megállapítja, hogy

1. az alábbi ajánlattevők ajánlata érvénytelen:

a. ajánlattevő neve: MVM NEXT Energiakereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.)

II. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az I. pontban foglaltak alapján a „Villamos energia vásárlása Martonvásáron” közbeszerzési eljárás eredménytelen a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

III. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a jelen határozat I-II pontja szerinti eredményt tegye közzé, és a szükséges értesítéseket küldje ki az érintetteknek.

A határozat végrehajtásáért felelős: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2022. október 15

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
213/2022. (IX.27.) határozata
energiavásárlási szerződések megkötésére történő felhatalmazásról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az intézmények és a közvilágítás villamos energia ellátásának biztosítása érdekében a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, a cég Alapító Okiratának 13. pontjában rögzített korlátra tekintettel, felhatalmazza a „Villamos energia vásárlása Martonvásáron” eredménytelen közbeszerzési eljárásban kapott érvénytelen ajánlatnál kedvezőbb ajánlati ár mellett 2023. január 1-2023. december 31. közötti időszakra vonatkozóan a villamos energia biztosítása körében szerződéskötésre, a polgármester írásos jóváhagyása és a Képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett.

A határozat végrehajtásáért felelős: ügyvezető
A határozat végrehajtásának határideje: 2022. december 31.

10. napirendi pont
Beszámoló a környezet állapotáról

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
214/2022. (IX.27.) határozata
Martonvásár város környezeti állapotáról szóló
2022. évi beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Martonvásár város környezeti állapotáról szóló 2022. évi beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

214/2022. (IX. 27.) határozat melléklete:

LAKOSSÁGI TÁJÉKOZTATÓ
MARTONVÁSÁR VÁROS KÖRNYEZETI ÁLLAPOTÁRÓL
2022.

Levegőminőség:

A levegőminőséget alapvetően a település fekvése, a klimatikus viszonyok és az emberi tevékenység együttesen határozzák meg. Napjainkban az ipari és a mezőgazdasági tevékenység, a fűtés mellett az egyre nagyobb méreteket öltő gépjármű forgalom égéstermékei a leginkább meghatározóak a levegőterhelés tekintetében.

Martonvásár és környéke a Közép-dunántúli Régió mérsékelt szennyezett levegőjű térségében fekszik. A levegőminőségi szempontokat vizsgálva elmondható, hogy országos viszonylatban a kedvező helyzetű települések közé sorolható, hiszen a város területén nem található nagyobb káros anyag kibocsátó ipari komplexum. A legjelentősebb állandó jellegű légszennyező forrás a 7-es sz. főút és az M7-es sz. autópálya, illetve az M6 - M7 jelű autópályák összekötő útjaként is funkcionáló országos közút átmenő forgalma.

Örömteli hírként szolgál, hogy átmenő forgalom szempontjából ki lettek tiltva a 7,5 tonnánál nehezebb össztömegű tehergépjárművek a Ráckeresztúr-Martonvásár és a Martonvásár-Tárnok közötti szakaszon, melynek eredményeképpen jelentősen csökkent a dízelüzemű kamionok városi közlekedése során okozott zaj, por és rezgés mennyisége.

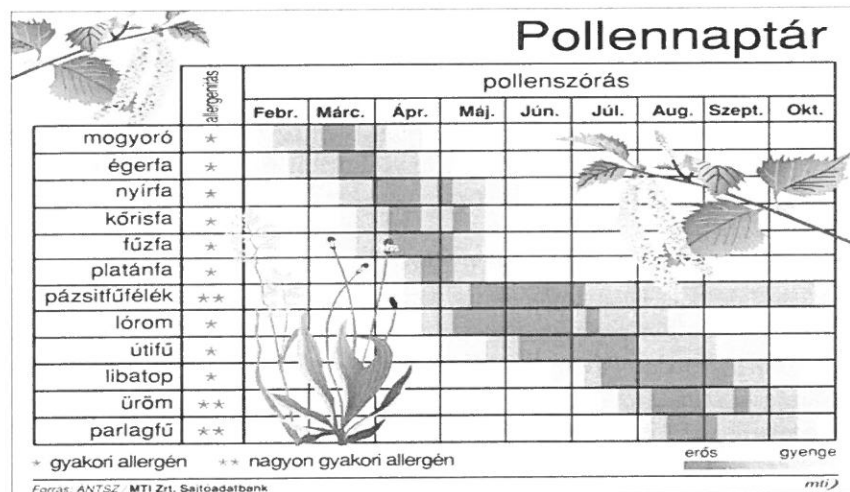
Szintén örömteli hír, hogy a megvalósult útfelújításoknak köszönhetően egyes részeken még jobban csökkent a szállópor koncentrációja a levegőben, ennek mérésére lakossági kezdeményes alapján a SMARTonvásár Fórum keretén belül a település egyes részein „hobbimérők” lettek telepítve.

Azonban az elmúlt fűtési időszak tapasztalatai ismét azt jelzik, hogy kényszerűségből, vagy takarékosági okokból egyre többen használnak szilárd tüzelésű fűtőberendezést. A megnövekedett energia árak következtében várhatóan a lakosság körében egyre többször fog előfordulni a nem megfelelő tüzelő anyagok használata. A helytelen tüzelési szokások, valamint a műanyagfélések és egyéb veszélyes anyagok elégetésének visszaszorítása érdekében fokozottabb figyelem fordítódik az ismeretterjesztésre és a figyelemfelhívásra. A közösségi felületeken, plakátokon és a helyi lapban is egyre több alkalommal kerül felhívásra a lakosság figyelmére a fűtés általános szabályaira.

Kedvezőtlen szélirány esetén, főként a reggeli órákban tapasztalható településünkön a százhalmombattai kőolaj-finomító felől érkező szennyezett levegő kellemetlen szaghatása, valamint hasonló probléma merül fel a helyi aszfaltkeverő üzem kapcsán is. Az kőolaj-finomítónál az idei évben elvégzett felújítási és karbantartási munkálatok eredményeként remélhetőleg csökkenni fog a szaghatás.

A Nemzeti Népegészségügyi Központ Aerobiológiai Hálózata 32 allergén növényfaj és két gyakori penészgomba pollenjének az előfordulását méri a levegőben februártól október végéig. A mért eredményeket folyamatosan közzéteszik.

Magyarországon a legfőbb allergén növény a parlagfű. A Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. a közterületeken és beruházási területen több ütemben végzi a parlagfű irtást, annak megfelelően, mielőtt a virágzási időszak beköszönt.



Hulladékkezelés

Martonvásáron a kommunális hulladékok intézményesített gyűjtését és elszállítását - az önkormányzati társulásban működtetett hulladékgazdálkodási rendszeren belül - a Depónia Nonprofit Kft. a VHG Velence-tavi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel együttműködve végzi. A közelmúltban bevezetésre került a két edényes hulladékgyűjtési rendszer, mely nagyban hozzájárult a szolgáltatás színvonalának növeléséhez.

A zöldhulladék gyűjtésének jelenlegi rendszere nem tartható fenn. A szolgáltató által vállalt szállítási gyakoriság nem elegendő. Az eltolódó évszakok következtében lakossági igény merült fel az utolsó zöldhulladék elszállítási nap december-januárig történő kitolására, vagy a Karácsony utáni fenyőfa elszállítással együtt történő zöldhulladék elvitelére. Jelenleg a szállítási gyakoriság kérdése nem tisztázott, ennek a kidolgozása még folyamatban van a szolgáltató részéről.

Martonvásár köztisztasági helyzetéről nem lehet a megelégedettség hangján szólni. A közterületek tisztán tartására és megtisztítására nagy figyelmet fordít az önkormányzat, de ezen a téren a folyamatos erőfeszítések ellenére a szemetelés és az illegális hulladéklerakás továbbra is jelen van. Ugyan a hulladékok lerakása a város egész területén tilos, a félreeső, elhagyatott területek gyakran mégis

illegális személerakóként funkcionálnak. Ilyen helyek elsősorban a 7-es főútról nyíló kisebb bekötőutak, ahol még az út menti növényzet is megfelelő takarásként szolgál. Ennek visszaszorítására több helyen kihelyezésre kerültek figyelemfelhívó táblák. Az ingatlan tulajdonosának a kötelezettsége az engedély nélkül elhelyezett hulladékok elszállíttatása a befogadásra alkalmas helyre, amennyiben az elkövető személye nem deríthető fel. Ezzel összefüggésben a települési környezet tisztaságának biztosítása egyre nagyobb költségeket ró az önkormányzatra. Ezen a téren folyamatos a tennivaló, mely során az önkormányzat számít a civil szervezetek és a lakosság segítségére is. Fontos feladat a szemlélet formálása, melyet már az óvodában és az iskolában el kell kezdeni.

Az évenkénti egy-egy, a közszolgáltatási díjból finanszírozott lomtalanítás közti időszakban problémát jelent a lakosságnak a kisebb mennyiségű, nem kommunális hulladékok elhelyezése. Hulladékudvar hiánya miatt, a jelenlegi állapot szerint, szinte megoldhatatlan a lakosságnál keletkező veszélyes hulladékok teljes körű helyi kezelése.

A hulladékgyűjtési szolgáltató rendszeresen elektronikai hulladékgyűjtést szervez. A lejárt szavatosságú, felesleges gyógyszereinket a gyógyszertár fogadja. A papírt szívesen fogadjuk évi két alkalommal az iskolai papírgyűjtés keretében is, ahol a bevétel a tanulókat szolgálja. A legközelebbi MÉH telep Érden található.

Az életmódban bekövetkezett változások miatt sokkal több háztartási hulladék keletkezik, mint korábban (pl. ásványvizes, üdítő flakonok, különböző csomagolóanyagok). Figyeljünk vásárláskor a csomagolóanyagokra, ha lehet, ne kérjünk nylon zacskót, szatyrot, vigyünk kosarat, textil táskát magunkkal.

Ivóvízellátás

A különféle célú és mértékű vízhasználatok, a keletkező szennyvizek kezelése, környezetben történő elhelyezése/kibocsátása jelentősen befolyásolja a felszíni és a felszín alatti vizek minőségét, állapotát. Emellett a mezőgazdasági tevékenység (műtrágyázás, állattartás és trágyakezelés) is jelentősen terhelő lehet (helyenként, esetenként szennyező).

A város vezetékes ivóvízzel való ellátottsága – a szőlőhegyi ingatlanok egy részének kivételével - teljes körű, az ellátást a Fejérvíz Zrt. biztosítja. A szolgáltatott ivóvíz minőségét a 201/2001. (X. 25.) kormányrendelet szabályozza, amely 57 vízminőségi jellemző felső határértékét rögzíti. A Fejérvíz Zrt. tájékoztatása alapján a kétféle mikrobiológiai paraméter határértéke nulla, vagyis a szolgáltatott ivóvíz mikrobiológiai szempontból nem lehet kifogásolható. A 29 féle kémiai paraméternél a víz akkor tekinthető kifogástalan minőségűnek, ha a vizsgálati jellemzők nem haladják meg a jogszabályban rögzített határértéket. A 25 féle indikátorparaméter elsősorban az üzemellenőrzést szolgálja, a határérték-túllépés itt nem jár egészségkárosító hatással, de a víz ilyenkor kifogásolható minőségűnek tekinthető. A kémiai és indikátorparaméterek a víz természeti adottságaitól függenek, és tisztítással javíthatók. Az ivóvíz minőségét javító beruházások megvalósítása a közműtulajdonos önkormányzat feladata, melyhez a szolgáltató szakmai segítséget nyújt. A szolgáltatott ivóvizet a Fejérvíz Zrt. folyamatosan vizsgálja az akkreditált laboratóriumában, valamint az Nemzeti Népegészségügyi Központ is végez kontrollvizsgálatokat.

A vizsgálati eredmények alapján elmondható, hogy a város ivóvízellátása vízminőség tekintetében megfelelő. A lakosság egészséges ivóvízzel történő ellátása érdekében az ideiglenes beavatkozások és hálózati rekonstrukciós munkák mellett új kút kialakítása is szükséges, mely az Orbánhegyi utca elején fog megvalósulni. Erdőhát valamint Kismarton vízhálózata esetében mindenképpen fontos kiemelni, hogy a teljes mértékű felújítását, modernizálása elengedhetetlen. A jövő év folyamán a vízhálózat önkormányzati tulajdonból teljes egészében állami tulajdonba kerül át.

Szennyvízkezelés

A szennyvíz-hálózatra való rákötési arány egyre kedvezőbb, de törekedni kell a lehetséges maximum elérésére. A még derítivel működő ingatlanok esetében, ahol a rákötés lehetősége egyébként biztosított, környezetterhelési díjat kell fizetni. A műszaki okok miatt ez idáig rákötni nem tudó ingatlanok esetében a műszaki megoldások mielőbbi kidolgozására, az ezzel kapcsolatos egyeztetések szolgáltatóval történő mielőbbi lefolytatására van szükség. Ott ahol szennyvíz keletkezik, és a műszaki rendelkezésre állás nem biztosított, kötelező igénybe venni a szippantott szennyvízszállítási közszolgáltatást. Az igénybevétel azonban nincs arányban az elfogyasztott vízzel, amelynek az oka vélhetően az, hogy a házi gyűjtőaknák szikkasztó rendszerűek, vagy nem rendelkeznek megfelelő vízzárósággal. A folyékony

hulladék összegyűjtését a Biotrans Környezetirányítási és Hulladékgazdálkodási Kft., mint Közszolgáltató látja el.

A ráckeresztúri szennyvíztisztító telepre érkező kommunális szennyvíz mennyisége a rákötésekkel folyamatosan nő, a szippantott szennyvíz beszállítása minimális, gyakorlatilag a telep működését nem befolyásolja. Az ipartelepi beruházás során a bőrtön szennyvizei az új hálózatba kerültek bevezetésre, így mint nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz már nem jelentkezik. A szennyvíztelep a vízminőségi előírásokat teljesíti, üzembiztonsága megfelelő. A telep energiaellátásának fokozására diesel áramfejlesztő került telepítésre.

Csapadékvíz elvezetés

A településen a csapadékvíz elvezetése nagyrészt megoldott. A vízelvezető árkok megfelelő karbantartására, valamint a gépkocsi beállóknál található átereszek tisztán tartására, a megfelelő átbocsátó keresztmetszet kialakítására és fenntartására, folyamatosan ügyelni kell. Ezen feladat az ingatlan tulajdonosát, használóját terheli. Csapadékvíz elvezetés szempontjából leginkább gondot jelentő utcák a Szent László utca egyes részei (főleg az iskolától a Jókai Mór utcáig terjedő szakasz és a túloldalon az idősek otthonától a patakba vezető árokig húzódó szakasz), a Határ utca, valamint a Fehérvári utca Baracska felőli része. A jövőben nagyobb gondot kell fordítani ennek az ellenőrzésére is, mivel az évek során csak romlott a helyzet és az önkormányzat számára egyre nagyobb problémát jelentenek az esőzésekkel előforduló kiöntések, melyhez az ingatlantulajdonosok, használók karbantartási kötelezettségének elmulasztása nagyban hozzájárul. A tavalyi évtől indult ellenőrzési terv részét képezi az árkok és átereszek karbantartásának helyszíni ellenőrzése, melynek eredményeként valamelyest javult a település csapadékvíz elvezetése.

Zöldterület gazdálkodás

Martonvásár és környéke kedvező megjelenésű a zöldterületek tekintetében. A térség zöldfelületi arculatát meghatározza a város körüli nagy kiterjedésű mezőgazdasági terület és a kastélypark. A település kondicionálásában fontos szerepet játszanak a belterületi zöldfelületek, amelyek alapvetően rendezettek. A családi házas övezeten belüli területek is magas zöldfelületi részaránnyal rendelkeznek. A Brunsvik-kastély és zöld környezete városképi szempontból is jelentős. Az önkormányzati területek gondozását a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. végzi. Az összes belterületi zöldfelület cca. 170 000 m²

Az egészség és a környezet összefüggései

Az ember és környezete szoros kölcsönhatásban áll egymással. A környezeti károsodások legtöbb esetben az emberi egészségre is kihatnak. Nyilvánvaló, hogy a szennyezett levegő vagy víz közvetlenül is károsíthatja az egészséget, de eltérő mértékben minden környezeti elem szennyezettsége, és minden környezeti veszélyeztető tényező hatást gyakorol az ember egészségére. Martonvásáron olyan településen élhetünk, ahol ellenőrzött, jó minőségű ivóvizet tudunk fogyasztani, a keletkezett szennyvíz tisztítása megtörténik, az egész lakosság bekapcsolt a szervezett kommunális hulladékgyűjtésbe és szállításba. A város területén nincs olyan ipari üzem, amely jelentősebb mértékben szennyezné a levegőt, valamint a vezetékes földgáz-használat kimagasló aránya miatt a fűtési időszakban sem kell jelentékenyebb mértékben számolni a levegő porral és korommal való szennyezettségével.

11. napirendi pont

Javaslat a Martonvásári Polgármesteri Hivatal munka-és ügyfélfogadási rendjének módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

215/2022. (IX.27.) határozata

a Martonvásári Polgármesteri Hivatal munka- és ügyfélfogadási rendjéről

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásári Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) munkarendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

„A Hivatalban foglalkoztatottak munkaideje - heti 40 óra munkavégzés figyelembevételével:

Hétfő	7.30 -	16.00
Kedd	7.30 -	16.00
Szerda	7.30 -	17.00
Csütörtök	7.30 -	16.00
Péntek	7.30 -	12.30

A pénteki munkarend október 1. és április 30. között otthoni munkavégzéssel (home office munkarendben) is teljesíthető, melynek elrendeléséről adott időszak teljességére nézve, előzetesen, egységesen, az Egységes Közszolgálati Szabályzatban meghatározott egyéb feltételek fennállása esetén, a polgármester egyetértése mellett, a jegyző dönt.”

- 2. A Képviselő-testület a Hivatal ügyfélfogadási rendjét az alábbiak szerint fogadja el:**

„Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban meghatározott eltéréssel):

Hétfő	08.00 – 12.00	13.00 – 16.00
Kedd	-	
Szerda	08.00 – 12.00	13.00 – 17.00
Csütörtök	-	
Péntek	-	

Lakosságszolgálat:

Hétfő	08.00 – 12.00	13.00 – 16.00
Kedd	08.00 – 12.00	13.00 – 16.00
Szerda	08.00 – 12.00	13.00 – 17.00
Csütörtök	08.00 – 12.00	13.00 – 16.00
Péntek	08.00 – 12.00	

A pénteki munkarendhez igazodóan október 1. és április 30. között kizárólag telefonos és elektronikus elérhetőség biztosítása mellett.

Polgármester, alpolgármesterek, jegyző, aljegyző, pénztár:

Szerda	09.00 – 12.00	13.00 – 16.00”
--------	---------------	----------------

- 3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat 1.) és 2.) pontjában foglaltak szerint készítse el a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának, szükség szerint egyéb szabályzatainak módosítását.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

12. napirendi pont

Javaslat a házasságkötés szabályairól és az ahhoz kapcsolódó díjak mértékének megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2022. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat engedélyezésének szabályairól, valamint az eseményekhez kapcsolódó díjak mértékének megállapításáról szóló 18/2017. (VI. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbiakat rendeli el:

1. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat engedélyezésének szabályairól, valamint az eseményekhez kapcsolódó díjak mértékének megállapításáról szóló 18/2017 (VI.28.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A hivatali helyiségen vagy hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi eseménnyel összefüggő szolgáltatások költségeit (a továbbiakban: különszolgáltatási díj) az érintett felek viselik. Választható különszolgáltatási díjak:

- a) fűtési szezonban többletenergia szolgáltatás (fűtés, világítás): bruttó 2.000 Ft/megkezdett óra;
- b) fűtési szezonon kívüli többletenergia szolgáltatás (hűtés, világítás): bruttó 2.000 Ft/megkezdett óra.”

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 29-én lép hatályba.

Dr. Szabó Tibor
polgármester



Kihirdetve: 2022. szeptember 28.

Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

13. napirendi pont

Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
216/2022. (IX.27.) határozata
a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

216/2022. (IX.27.) határozat melléklete:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

21/2022. (II.15.) – a büntetés végrehajtás helyi intézményének csatornahálózatra történő rákötés érdekében szükséges megállapodás megkötésére – A Büntetés-végrehajtási Intézettel megkötöttük a szerződést. A szennyvízelvezető rendszer kiépült, jelenleg próbaüzem alatt áll.

104/2022. (IV.26.) – a Martonvásári Városi Könyvtár teljes körű állományellenőrzése alatti zárva tartásról – Az állományellenőrzés megtörtént

124/2022. (V.31.) – a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés módosításáról és meghosszabbításáról – A szolgáltatóval a szerződés módosítást megkötöttük

144/2022. (VI.28.) – a Szent László Völgye Segítő Szolgálat épületében két helyiség bérléséről és a helyiségekhez kapcsolódó bérleti szerződés elfogadásáról – A szerződést megkötöttük és a LEADER iroda munkatársai beköltöztek a bérelt helyiségekbe

155/2022. (VI.28.) – „Martonvásár díszpolgára” cím odaítéléséről – a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

156/2022. (VI.28.) – „Pro Urbe – Martonvásár Városáért” cím odaítéléséről - a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

157/2022. (VI.28.) – „Martonvásár Jövő Nemzedékéért” kitüntetés odaítéléséről a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

158/2022. (VI.28.) – „Martonvásár Kultúrájáért” kitüntetés odaítéléséről - a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

159/2022. (VI.28.) – „Martonvásár Jólétéért” kitüntetés odaítéléséről - a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

160/2022. (VI.28.) – „Martonvásár Sportjáért” posztumusz kitüntetés odaítéléséről - a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

161/2022. (VI.28.) – „Martonvásár Szolgálatában” kitüntetés odaítéléséről - a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

162/2022. (VI.28.) – „Év Vállalkozója Martonvásáron” kitüntetés odaítéléséről - a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

164/2022. (VI.28.) – „Martonvásár Civil Közösségéért” kitüntetés odaítéléséről - a díjat 2022. augusztus 19-én átadtuk

165/2022. (VI.28.) – bizottsági taggal szemben kezdeményezett méltatlansági eljárásról – Az eljárást lefolytattuk, az érintett személy visszakerült a KOMA rendszerbe

166/2022. (VI.28.) – a KEHOP-2.1.2-15-2017-00014 azonosító számú, „Martonvásár-Erdőhát ivóvízminőség-javító programja” című projekttel kapcsolatos megállapodások elfogadásáról - Az ügy áll, mert a KEHOP IH még nem fogadta el a májusban beadott költségvetés növekmény igényt, emiatt a nyertes kivitelező ajánlati kötöttsége hosszabbítva lett, immár 120 napnál tartunk nov. 2-vel, és még egyszer 60 napot lehet. Ezért még se a kivitelezői, se a megújított konzorciumi szerződés nincs aláírva

172/2022. (VII.26.) 2. pontja – a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2022. évi közbeszerzési tervének módosításáról – A módosítás és kihirdetés megtörtént

185/2022. (IX.13.) 1. pontja – az önkormányzat tulajdonában és fenntartásában lévő intézmények energiafelhasználásának optimalizálását érintő intézkedésekről – Az intézményvezetők megkapták a 2/2022. (IX.15.) polgármesteri utasítást mely részletesen tartalmazza az elvégzendő feladatokat

195/2022. (IX.13.) – a Martonvásári Polgári Összefogás Egyesület részére nyújtott 2022. évi önkormányzati támogatás elszámolásának elfogadásáról – Az Egyesület elszámolt a részére nyújtott támogatással és a megmaradt összeget (2.669.751 Ft) visszautalta az önkormányzat részére

14. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat a Martonvásár, Budai út járda felújítási munkáihoz kapcsolódó gépjárműbehajtók pótmunkában történő felújításához szükséges szerződésmódosításról

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor jelzi, hogy név szerinti szavazás szükséges. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület név szerinti szavazással: Varga Ferenc – igen, Gucsek István – igen, Nemes József – igen, Horváth Bálint – igen, Szigeti Zoltán – igen, és Dr. Szabó Tibor - igen szavazata mellett, egyhangúlag 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
217/2022.(IX.27.) határozata
a Martonvásár, Budai út járda felújítási munkáihoz kapcsolódó gépjárműbehajtók
pótmunkában történő felújításához szükséges szerződésmódosításról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Martonvásár, Budai út járda felújítási munkáihoz kapcsolódó gépjárműbehajtók pótmunkában történő felújításához szükséges „Martonvásár, járdafelújítási munkák 2 részben” tárgyú, 2022. április 27-én az Önkormányzat és a Tündérváros '97 Kft. között létrejött szerződés módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

- a. A pótmunka költsége 6.246.808,- Ft + 1.686.638,- Ft ÁFA azaz bruttó 7.933.446,- Ft, melynek fedezetét 2022. évi költségvetésben a fejlesztési céltartalék terhére biztosítja.
- b. a Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatban foglaltak szerint a vonatkozó szerződésmódosítást aláírja, továbbá a munkák elvégzéséhez szükséges jognyilatkozatokat, kötelezettségvállalásokat megtegye.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Martonvásár Város Önkormányzata (székhely: 2462 Martonvásár, Budai út 12.; adószám: 15727433-2-07), képviselőjében: dr. Szabó Tibor Polgármester továbbiakban Megrendelő,

másrészről

a **Tündérváros '97 Kft.** (székhely: 1112 Budapest, Zólyom köz 4.; képviselőjében: Löffler László; cégjegyzékszám: 0109569916; adószám: 12233410-2-43; bankszámlaszám: 10400205-02007326-00000000), továbbiakban Vállalkozó

az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Bevezetés

- 1.1. A szerződő Felek 2022. április 27. napján közbeszerzési eljárás eredményeként „**Martonvásár, járdafelújítási munkák 2 részben**” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként az 2. rész vonatkozásában **Martonvásár, Budai út járdafelújítás** tárgyban vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „Vállalkozási szerződés”) kötöttek egymással.
- 1.2. A Felek megállapítják, hogy a Vállalkozási szerződés tárgyát képező járdaszakaszon a szerződéskötés utáni időszakban a meglévő gépjármű behajtók többsége az elavult vízvezeték rendszer miatt bekövetkezett sorozatos közmű hibák következtében megsüllyedt, a gépjármű behajtók balesetveszélyessé váltak, ezért szükségessé vált a javításuk. Tekintettel az érintett járdaszakaszokon folyamatban lévő kivitelezési munkára műszaki okból szükséges, és munkaszervezési, valamint gazdaságossági okból is indokolt, hogy Vállalkozási szerződés keretében a kivitelezést végző Vállalkozó elvégezze a gépjármű behajtóknak a járdafelújítással műszaki szempontból egységes felújítását.

A fentiek alapján a Megrendelő a Vállalkozási szerződés módosítása keretében kívánja megvalósítani a kivitelezéssel érintett területen lévő gépjármű behajtók felújítását és a kapcsolódó zöldfelület előkészítést. A Vállalkozó által benyújtott árajánlat alapján a pótmunka vállalkozó díja 6 246 808,- Ft + 1 686 638 Ft áfa, azaz összesen bruttó 7 933 446,- Ft. A Vállalkozó által benyújtott ajánlati költségvetés és a pótmunka műszaki dokumentációja a jelen szerződés módosítás mellékletét képezi.

A Felek megállapítják, hogy a szerződés módosítás jogcíme a Kbt. 141. § (4) bekezdés b) pontja, melynek feltételei az alábbiak szerint teljesülnek:

- az eredeti szerződő féltől az eredeti szerződéssel teljes mértékben összefüggő további építési munkák beszerzése szükséges, tekintettel arra, hogy a megrongálódott gépjármű behajtók balesetveszélyesek, haladéktalan kijavításuk mindenképpen szükséges, és a Vállalkozási szerződés képező járdák a megrongálódott gépjármű behajtókkal műszaki egységet képeznek;
- az újonnan felmerült munkák nem szerepeltek az eredeti szerződésben;
- a járda felújítása és a gépjármű behajtók burkolása műszakilag szervesen összefüggenek, tekintettel azok szintjének, méretezésének, anyagegyezőségi elvárásainak azonos paramétereire, mely okból műszaki szempontból ugyanazon kivitelezési munka keretében szükséges a megvalósításuk,
- a kivitelezési munka más gazdasági szereplővel történő megvalósítása műszaki, gazdasági és munkaszervezési okokból egyaránt jelentős hátránnyal járna a Megrendelő részére, figyelemmel arra, hogy az eltérő szerződés keretében történő megvalósítás a gépjármű beállók kijavításának egy későbbi időpontban történő megvalósítását tenné lehetővé, új műszaki és munkaszervezési folyamat (új közútkezelői engedély és azonos munkaterületre történő ismételt felvonulás) keretében;
- ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

2. A Felek a fentiekre tekintettel a Vállalkozási szerződés 9.2. pontját az alábbiak szerint módosulják:

„9.2. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján Vállalkozó által elvégzendő munkáért járó vállalkozási díj összege: nettó 21 951 506.- Ft + 5 926 907.- Ft ÁFA = 27 878 413.- Ft, azaz összesen Huszonhétmillió-nyolcszázhetvennyolcezer-négyszázötvenhárom forint.”

3. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozási szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak, jelen szerződésmódosításon kívül a Vállalkozási szerződésben leírt jogok és kötelezettségek a Feleket változatlanul megilletik, illetve terhelik.

Kelt: Martonvásár, 2022. szeptember 22.

Megrendelő

Vállalkozó

Mellékletek:

- A Vállalkozó árajánlata (árazott költségvetés)
- A pótmunka műszaki tartalma

14. napirendi pont Egyebek B)

Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény nyitvatartásának ideiglenes módosítására

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
218/2022. (IX.27.) határozata**

a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény nyitva tartásának módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Martonvásár Városi Közszolgáltató NKft. keretein belül működő Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény nyitva tartásának módosítását az alábbiak szerint:

1. A) A Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház a téli szünetre ideiglenesen bezár 2022. december 21. és 2023. január 15. között.
B) A Képviselő-testület felkéri az ügyvezetőt, és a polgármestert, hogy az épületben működő bérlő közüzemi szolgáltatással való ellátásának lehetőségét, a bérleti szerződésben rögzített feltételeket vizsgálják felül.
2. A) A Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény ideiglenesen bezár 2022. december 21. és 2023. január 15. között.
B) 2022. október 15. és 2023. április 15. között a Gyűjtemény állandó kiállítása, aktuális időszaki kiállításai, valamint a Gyűjtemény által működtetett Brunszvik-Teleki - de Gérando emlékszoba nyitva tartása az alábbiak szerint módosul:

szerda:	10-16 óráig
csütörtök:	10-16 óráig
péntek:	10-16 óráig
szombat:	11-17 óráig

Ünnepnapokon, pihenőnappá minősített hétköznapokon, valamint munkanappá minősített szombati napokon a kiállítások 11 órától 17 óráig látogathatóak.

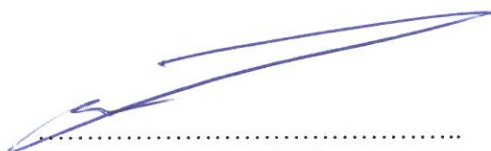
3. A) A Városi Könyvtár ideiglenesen bezár a köznevelési intézményeknél alkalmazott téli szünet időszakában (várhatóan 2022. december 21. és 2023. január 2. között).
B) 2022. október 15. és 2023. április 15. között a Városi Könyvtár nyitva tartása az alábbiak szerint módosul:

kedd:	13-17 óráig
szerda:	13-17 óráig
csütörtök:	13-17 óráig
péntek:	13-17 óráig
szombat:	9-12 óráig

Munkanappá minősített szombati napokon a könyvtár 9 órától 12 óráig tart nyitva, ünnepnapokon, pihenőnappá minősített hétköznapokon zárva tart.

A határozat végrehajtásáért felelős: 1.A), 2., 3. pontok: ügyvezető
1.B) pont: ügyvezető, polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 1.A), 2., 3. pontok 2023. április 15.
1.B) pont: 2022. október 30.


Dr. Szabó Tibor megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. Megállapította, hogy a Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 20.55 órakor bezárta az ülést



Dr. Szabó Tibor
polgármester



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Varga Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő