

Ikt. szám: 2269-1/2023

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

1/2023. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 31. napján
megtartott soron kívüli üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2023. január 31. napján megtartott soron kívüli üléséről.**

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 20.55 óra

Megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Tóth András Miklósné	képviselő
Kuna Ferenc	képviselő
Nemes József	képviselő
Varga Ferenc	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Dr. Gyulay Gyula	képviselő
------------------	-----------

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Tompai Judit	pénzügyi irodavezető
Tóth Balázs	MVK NKft. ügyvezető
Dr. Bocsi Andrea	MVK Nkft. kulturális igazgató
Károly Balázs	MVK Nkft. üzemeltetési igazgató
Mihálovics Zoltán	

Dr. Szabó Tibor köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Varga Ferenc személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
1/2023. (I.31.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Ferenc képviselő urat kérte fel a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor a kiküldött meghívótól eltérő javaslatot tesz: a 10-es előterjesztést leveszi a napirendről. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2/2023. (I.31.) határozata
a napirendi pontról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------|-------|--|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójának elfogadására |
| 2. napirend | 02 ET | Javaslat a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia elfogadására |
| 3. napirend | 03 ET | Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési díjáról, valamint igénybevételük rendjéről szóló 24/2016 (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítására |
| 4. napirend | 04 ET | Javaslat Martonvásár Város egészségügyi alapellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására |
| 5. napirend | 05 ET | Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására |
| 6. napirend | 06 ET | Javaslat kötöttvevős ingatlanértékesítési pályázat kiírására, településfejlesztési megállapodás megkötésére vízgazdálkodási terület megszerzése érdekében |
| 7. napirend | 07 ET | Javaslat a 2021-2022. évi karbantartás-felújítási tervek végrehajtásának lezárására |
| 8. napirend | 08 ET | Javaslat a FEJÉRVÍZ Zrt. taggyűlési anyagaival kapcsolatos döntéshozatalra |
| 9. napirend | 09 ET | Javaslat bérleti szerződés módosítások, megállapodások jóváhagyására |
| 10. napirend | 11 ET | Javaslat a Forum Martini önkormányzati lap szerkesztői feladataival kapcsolatos döntéshozatalra |
| 11. napirend | 12 ET | Javaslat az iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezésére |
| 12. napirend | 13 ET | Beszámoló a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről |
| 13. napirend | 14 ET | Javaslat a polgármester szabadság-elszámolására, 2023. évi szabadsága megállapítására, az önkormányzati vezetők célfeladatainak meghatározására, egyéb munkáltatói döntések meghozatalára |
| 14. napirend | 15 ET | Javaslat a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére nyújtott önkormányzati támogatásokról szóló beszámoló elfogadására (Nemzetközi Fúvószenekari Találkozó) |
| 15. napirend | 16 ET | Javaslat a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére nyújtott önkormányzati támogatásokról szóló beszámoló elfogadására (szakmai vezető díjazása) |
| 16. napirend | 17 ET | Javaslat a Martonvásári Tehetséggondozó Alapítvány részére nyújtott önkormányzati támogatásról szóló beszámoló elfogadására |
| 17. napirend | 18 ET | Javaslat az Embertársainkért Alapítvány kérelmének elfogadására a részére nyújtott önkormányzati támogatás vonatkozásában |
| 18. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Virányiné Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetési koncepciójának elfogadására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
3/2023. (I.31.) határozata
Martonvásár Város Önkormányzata 2023. évi Költségvetési Koncepciójának
elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat 2023. évi Költségvetési Rendeletének előkészítéséről szóló koncepciót a határozat melléklete szerint és az indokolás figyelembevételével elfogadja, egyben kéri a polgármestert a költségvetési rendelet 2023. február 15-ig történő benyújtására azzal, hogy a „Működési Költségvetés” koncepció szinten fennálló hiányának finanszírozására az MVK Nkft. várható 40 000 E Ft-os eredmény-tartalékának felhasználásával csökkenteni kell a közszolgáltatási szerződések révén ellátandó feladatokra átadott pénzeszközökmértékét.

A határozat végrehajtásáért felelős: Dr. Szabó Tibor polgármester

Dr. Szabó- Schmidt Katalin, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

2. napirendi pont

Javaslat a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia elfogadására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
4/2023. (I. 31.) határozata
a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia elfogadásáról

- 1./ **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Martonvásár Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiáját és TOP Plusz Városfejlesztési Programtervét a melléklet szerinti tartalommal megismerte és jóváhagyja.**
- 2./ **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az FVS elkészítéséhez közvetlenül kapcsolódó TOP Plusz 1.3.1 pályázat benyújtásához hozzájárul.**

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az FVS tervezési környezet változásaihoz kapcsolódó és a TOP-1.3.1 pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi

3. napirendi pont

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési díjáról, valamint igénybevételük rendjéről szóló 24/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatások és a bölcsődei ellátás térítési díjáról, valamint igénybevételük rendjéről szóló 17/2021 (VII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés d) pontjában, 92. § (1) bekezdésének b) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdésében és a 131. § (3) bekezdésében és 148. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Ráckeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint Vál Község Önkormányzata Képviselő-testületének hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII. 7.) önkormányzati rendelet 19. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Az Szocvtv. 62. §-ában meghatározott feltételekkel szociális alapszolgáltatásként szociális étkeztetés ellátást biztosító intézmény (Segítő Szolgálat) intézményi térítési díja]

„a) helyszínen történő elfogyasztás esetén 1093.-Ft/ellátási nap,

b) házhoz szállítás esetén 1257,- Ft/ellátási nap.”

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII. 7.) önkormányzati rendelet 23. § c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Gyvt. 44/A. §-a szerinti feltételekkel családi bölcsődei ellátás keretében biztosított)


- „c) *a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj mértéke ellátási naponként nettó 840.- Ft/fő, melyből*
ca) *reggeli 150.-Ft/fő,*
cb) *tízórai 130.-Ft/fő,*
cc) *ebéd 430.-Ft/fő,*
cd) *uzsonna 130.-Ft/fő.*”

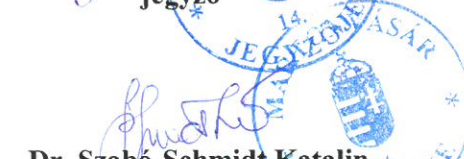
3. §

Ez a rendelet 2023. március 5-én lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester

Kihirdetve: Martonvásár, 2023. február 1.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

4. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város egészségügyi alapellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete

Martonvásár Város egészségügyi alapellátásáról szóló 4/2015. (IV. 1.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában és az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró alapellátást végző orvos és védőnő, továbbá a 6. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró alapellátásért felelős országos módszertani intézet, az Országos Kórházi Főigazgatóság, valamint az Országos Tisztifőorvos, továbbá az egészségügyben működő szakmai kamarákról szóló 2006. évi XCVII. törvény 2. § d) pont db) alpontja alapján véleményezési jogkörben eljáró Magyar Orvosi Kamara Fejér megyei Területi Szervezete, továbbá Tordas Község Önkormányzata véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Martonvásár Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 4/2015 (IV.1.) önkormányzati rendelet 4. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„4. §

(1) Martonvásár közigazgatási területe két fogorvosi körzetet alkot, az alábbiak szerint:

- a) I. számú fogorvosi körzet, székhelye: Martonvásár, Brunszvik út 1.
- b) II. számú fogorvosi körzet, székhelye: Martonvásár, Brunszvik út 1.

(2) A fogorvosi körzetek meghatározását e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott II. fogorvosi körzethez tartozik Tordas község teljes közigazgatási területe. (4) A (2) bekezdés b) pontja szerinti körzet közös ellátásának feltételeit a feladat-ellátással érintett önkormányzatok feladat-ellátási megállapodásban rögzítik.”

2. §

A Martonvásár Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 4/2015 (IV.1.) önkormányzati rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

^[4] Martonvásár közigazgatási területe kettő területi védőnői és egy iskola védőnői körzetet alkot, az alábbiak szerint:

- a) I. számú védőnői körzet, székhelye: Martonvásár, Brunszvik út 1., a rendelet 3. mellékletének A oszlopa szerinti ellátási körzetben;
- b) II. számú védőnői körzet, székhelye: Martonvásár, Brunszvik út 1., a rendelet 3. mellékletének B oszlopa szerinti ellátási körzetben;
- c)^[7] III. számú iskola védőnői körzet, székhelye: Martonvásár, Brunszvik út 1., az iskola egészségügyi ellátáshoz kapcsolódó védőnői ellátás keretében a 6. § (2) bekezdése szerinti körzetben.”

3. §

(1) A Martonvásár Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 4/2015 (IV.1.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Martonvásár Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 4/2015 (IV.1.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Martonvásár Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló 4/2015 (IV.1.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 3. melléklettel egészül ki.

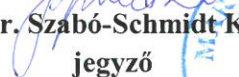
4. §

Ez a rendelet 2023. február 2-án lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester

Kihirdetve: Martonvásár, 2023. február 1.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

„1. melléklet

Háziorvosi körzetek

	A.)	B.)
	Martonvásár I. háziorvosi körzete	Martonvásár II. háziorvosi körzete
1	Arany János utca	Ady Endre utca
2	Báthory köz	Bajcsy-Zsilinszky utca
3	Béke utca	Bercsényi köz
4	Brunszvik út	Bocskay utca
5	Bulgárház	Boglárka utca
6	Búza utca	Budai út
7	Damjanich utca	Dreher utca
8	Deák Ferenc utca	Estike utca
9	Dózsa György út	Gábor Áron utca
10	Emlékezés tere	Gábormajori dűlő
11	Kuti András utca	Gárdonyi Géza utca
12	Erkel Ferenc utca	Gólyahír utca
13	Fehérvári út	Hunyadi út
14	Felsőmajori dűlő	Jókai Mór utca
15	Határ utca	József Attila utca
16	Illyés Gyula tér	Juharfa utca
17	Kassák Lajos köz	Karinthy utca
18	Kodály Zoltán utca	Kinizsi utca
19	Kölcsényi Ferenc utca	Gyulay utca
20	Kvassay Sándor utca	Kolozsvári utca
21	Malom utca	Kossuth tér
22	MÁV Vasútállomás	Magtár utca
23	Móra Ferenc köz	Mezei utca
24	Orbánhegy utca	Mikszáth Kálmán utca
25	Radnóti Miklós utca	Nyitrai utca
26	Rákóczi Ferenc utca	Orgona utca
27	Rózsa utca	Petőfi Sándor utca
28	Sporttelep utca	Pipacs utca
29	Szent István utca	Pusztai József utca
30	Szent László út	Szászország utca
31	Szőlőhegyi utca	Széchenyi István utca
32	Teleki Pál utca	Tátra utca
33	Tükrösi utca	Táncsics utca
34	Vajda János utca	Vasvári Pál utca
35	Vasút utca	
36	Váci Mihály utca	
37	Vörösmarty Mihály utca	
38	Zrínyi Miklós utca	

”

„2. melléklet

Fogorvosi körzetek

	A.)	B.)
	Martonvásár I. fogorvosi körzete	Martonvásár II. fogorvosi körzete
1	Arany János utca	Ady Endre utca
2	Báthory köz	Bajcsy-Zsilinszky utca
3	Béke utca	Brunszvik út
4	Bercsényi köz	Bulgárház
5	Bocskay utca	Búza utca
6	Boglárka utca	Dózsa György út
7	Budai út	Dreher utca
8	Damjanich utca	Emlékezés tere
9	Deák Ferenc utca	Erkel Ferenc utca
10	Damjanich utca	Gárdonyi Géza utca
11	Gyulay utca	Hunyadi út
12	Estike utca	József Attila utca
13	Fehérvári út	Juharfa utca
14	Felsőmajori dűlő	Kinizsi utca
15	Gábor Áron utca	Kodály Zoltán utca
16	Gábormajori dűlő	Kolozsvári utca
17	Gólyahír utca	Magtár utca
18	Határ utca	MÁV Vasútállomás
19	Illyés Gyula tér	Mezei utca
20	Jókai Mór utca	Nyitrai utca
21	Karinthy utca	Orbánhegyi utca
22	Kassák Lajos köz	Orgona utca
23	Kossuth tér	Pusztai József utca
24	Kölcsey Ferenc utca	Rákóczi Ferenc utca
25	Kuti András utca	Rózsa utca
26	Kvassay Sándor utca	Szőlőhegyi utca
27	Malom utca	Táncsics utca
28	Mikszáth Kálmán utca	Tátra utca
29	Petőfi Sándor utca	Vasút utca
30	Pipacs utca	Zrinyi Miklós utca
31	Radnóti Miklós utca	Tordas község teljes közigazgatási területe: Arany János út, Csillagfürt lakókert, Dózsa György út, Gárdonyi Géza utca, Gesztenyés út, Gyúrói út, Hangya sor, Jókai utca, Kölcsey utca, Köztársaság út, Petőfi út, Rákóczi út, Sajnovics tér, Somogyi Béla utca, Sport utca, Szabadság út, Széchenyi utca, Vajda János utca, Erdőmajor, Páskom utca, Erdőmajori út, Abasári utca, Dáridó utca, Furmint utca, Fábrika sor, Hárslevelű utca, Holdvilág sor, Kadarka utca, Kékfrankos utca, Muskotály utca, Otelló utca, Rizling utca, Szent Orbán utca, Szőlőskertek királynője utca, Szürkebarát utca
32	Sporttelep utca	
33	Százszorszép utca	
34	Széchenyi István utca	
35	Szent László út	
36	Teleki Pál utca	
37	Tükrösi utca	
38	Váci Mihály utca	
39	Vajda János utca	
40	Vasvári Pál utca	
41	Vörösmarty Mihály utca	

”

„3. melléklet a 4/2015 (IV.1.) önkormányzati rendelethez

Védőnői körzetek

	A.)	B.)	C.)
	Martonvásár I. védőnői körzete	Martonvásár II. védőnői körzete	Martonvásár iskolavédőnő
1.	Arany János utca	Ady Endre utca	Iskolavédőnőhöz tartozó intézmények: 1. Martonvásári Beethoven Általános Iskola (2462 Martonvásár, Szent László út 2.) 2. Pápay Ágoston Általános Iskola, Készségfejlesztő Iskola és Kollégium (2462 Martonvásár, Bajcsy-Zsilinszky utca 32.
2.	Béke utca	Bajcsy-Zsilinszky utca	
3.	Boglárka utca	Báthory köz	
4.	Brunszvik út	Bercsényi köz	
5.	Bulgárház	Bocskay utca	
6.	Búza utca	Budai út	
7.	Dózsa György út	Damjanich utca	
8.	Emlékezés tere	Deák Ferenc utca	
9.	Estike utca	Dreher utca	
10.	Erkel Ferenc utca	Gábor Áron utca	
11.	Fehérvári út	Gábormajori dűlő	
12.	Felsőmajori dűlő	Gárdonyi Géza utca	
13.	Gólyahír utca	Gyulay utca	
14.	Határ utca	Illyés Gyula tér	
15.	Hunyadi út	Jókai Mór utca	
16.	Kassák Lajos köz	József Attila utca	
17.	Kinizsi utca	Juharfa utca	
18.	Kodály Zoltán utca	Karinthy utca	
19.	Kuti András utca	Kolozsvári utca	
20.	Kvassay Sándor utca	Kossuth tér	
21.	Malom utca	Kölcsey Ferenc utca	
22.	MÁV Vasútállomás	Magtár utca	
23.	Orbánhegy utca	Mezei utca	
24.	Pipacs utca	Mikszáth Kálmán utca	
25.	Radnóti Miklós utca	Nyitrai utca	
26.	Rákóczi Ferenc utca	Orgona utca	
27.	Rózsa utca	Petőfi Sándor utca	
28.	Sporttelep utca	Pusztai József utca	
29.	Százszorszép utca	Széchenyi István utca	
30.	Szent László út	Táncsics utca	
31.	Szőlőhegyi utca	Tátra utca	
32.	Tükrösi utca	Teleki Pál utca	
33.	Vajda János utca	Váci Mihály utca	
34.	Vasút utca	Vasvári Pál utca	
35.	Vörösmarty Mihály utca		
36.	Zrínyi Miklós utca		
	I. védőnői körzethez tartozó intézmény:	II. védőnői körzethez tartozó intézmény:	
1.	Brunszvik Teréz Óvoda (2462 Martonvásár, Deák Ferenc utca 3.	Szent László Katolikus Óvoda 82462 Martonvásár, Váci Mihály utca 2.	

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
5/2023. (I.31.) határozata
a BERCZI-DENT Kft.-vel Martonvásár I. fogorvosi körzetének
ellátására kötött feladat-ellátási szerződésről

I.

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság és az Önkormányzat között az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatok ellátása tárgyában létrejött a Ph/647-3/2018. iktatószámú feladat-ellátási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítja 2023. február 2. napi hatállyal:

1.) A szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Megbízó megbízza az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatot ellátó vállalkozást, a BERCZI-DENT Kft.-t, melyben személyes ellátásra kötelezett orvos dr. Berczi Dániel (**továbbiakban: Megbízott**), hogy területi ellátási kötelezettséggel folyamatos, az alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátást biztosítson Martonvásár I. fogorvosi körzetében 2023. február 2. napjától kezdődően.”

2.) A szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A helyettesítésre jogosult:

*Dr. Veréb Attila fogorvos (pecsétszám: 60422, székhelye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.)
helyettesítés helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.*

*Dr. Csongrádi Ágnes fogorvos (pecsétszám: 83522, székhelye: 2473 Vál, Vajda János utca 35.)
helyettesítés helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.”*

3.) A szerződés 2. mellékletének („Térítésmentes használati szerződés”) 2. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Használatba adó használatba adja, Használó használatba veszi a természetben Martonvásár, Brunszvik út 1. sz. alatti épületben, az ún. új épületrész földszintje (érintett rész mindösszesen 236,52 négyzetméter) jelen szerződés mellékletén meghatározott alábbi helyiségeit *Martonvásár I. és II. fogorvosi körzeteiben alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátás biztosítására a következők szerint:*”

4.) A szerződés 2. mellékletének 3. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„Jelen szerződés a külön jegyzőkönyv mellett rögzített birtokbalépés napján lép hatályba, s azt a felek határozatlan időre, de legfeljebb a Felek között 2018.04.01. napjától Ph/647-3/2018. számú és a 2023. február 2. napjától kötött Ph...-.../2023. számú, Martonvásár I. és II. fogorvosi körzetének ellátására kötött feladat-ellátási szerződések fennállásáig kötik meg.”

5.) A szerződés módosításokkal nem érintett pontjai egyebekben változatlan tartalommal maradnak hatályban.

II.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat I. pontjában foglaltakkal egyező szerződést módosító okirat, illetőleg jelen módosítás szerint átvezetett és egységes szerkezetbe foglalt, a határozat 1. mellékletét képező Szerződés aláírására.

III.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, és a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az I.-II. pontban foglaltakkal összhangban, figyelemmel a fogorvosi körzet megosztására, és új fogorvosi körzet létrehozására a 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1. szám alatti ingatlan (1078 hrsz.) helyiségeinek használatára vonatkozó, a Ph/647-3/2018. iktatószámú feladat-ellátási szerződés 2. mellékletét képező megállapodás módosítását aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. február 28.

5/2023. (I.31.) határozati javaslat 1. melléklete:

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS **(a 2023. január 31. napi módosításokkal egységes szerkezetben)**

amely létrejött egyrészről **Martonvásár Város Önkormányzata** (2462 Martonvásár, Budai út 13.; törzsszám: 727431; adószám: 15727433-2-07; képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester), **továbbiakban: Megbízó,**

másrészről a **BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: BERCZI-DENT Kft., székhelye: 5712 Szabadkigyós, Iskola utca 4/2.); fióktelep: 2462 Martonvásár, Budai út 27.; adószáma: 26248008-1-04; képviseli: dr. Berczi Dániel) között az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatok ellátása tárgyában az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

- 1.) Megbízó megbízza az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatot ellátó vállalkozást, a BERCZI-DENT Kft.-t, melyben személyes ellátásra kötelezett orvos dr. Berczi Dániel (**továbbiakban: Megbízott**), hogy területi ellátási kötelezettséggel folyamatos, az alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátást biztosítson Martonvásár I. fogorvosi körzetében 2023. február 2. napjától kezdődően.
- 2.) Megbízó és Megbízott jelen szerződés időtartamát határozatlan időben határozzák meg.
- 3.) A rendelés ideje 2020. január 1. napjától:
Hétfő 8:00 – 14:00
Kedd 13:00 – 19:00
Szerda 13:00 – 19:00
Csütörtök 8:00 – 14:00
Péntek Iskolafogászat 8:00 – 14:00

Rendelkezésre állási idő: rendelési időn belül
- 4.) A Megbízó a tulajdonában lévő Martonvásár, Brunszvik út 1. szám alatti, a háziorvosi feladatok ellátásához szükséges felszereltségű rendelő helyiséget az e szerződésben foglalt feladatok ellátásának időtartamára, térítésmentesen – külön jelen szerződés elválaszthatatlan 2. mellékletét is képező használati szerződésben foglaltak szerint - a Megbízott rendelkezésére bocsátja. A Megbízó a használatba adást követően tulajdonjogát fenntartja.
- 5.) A fenntartási és működési kiadások megosztását külön a 4. pontban hivatkozott használati szerződésben foglaltak szerint rendezik és szabályozzák a Felek.
- 6.) Megbízott saját az alapellátás körébe tartozó fogorvosi körzetében történő helyettesítéséről maga gondoskodik, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben meghatározott szakmai feltételekkel és engedéllyel rendelkező helyettesítővel biztosítva a betegek folyamatos ellátását. **A helyettesítéssel érintett napokon a helyettesítő orvos**

a saját rendelési idején túl a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési idő legalább 50%-át teljesíti, a betegek tájékoztatása a rendelő ajtájára való kifüggesztéssel történik. **A helyettesítéssel érintett napok** száma – a betegség miatt igazolt távollét esetét bele nem számítva - évente nem haladhatja meg a 40 napot.

A helyettesítésre vonatkozó tudnivalókról a Megbízott megfelelő időben (legalább 24 órával korábban) és módon (a rendelő külső bejáratára kifüggesztett, a betegek számára elérhető hirdetmény útján, **amely tartalmazza a helyettesítésre vonatkozó rendelési időpontot**) köteles tájékoztatni a körzet lakosságát, **továbbá értesíteni a Megbízót (e-mailben, telefonon, vagy más módon).**

A helyettesítés költségei a Megbízottat terhelik.

A helyettesítésre jogosult:

*Dr. Veréb Attila fogorvos (pecsétszám: 60422, székhelye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.)
helyettesítés helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.*

*Dr. Csongrádi Ágnes fogorvos (pecsétszám: 83522, székhelye: 2473 Vál, Vajda János utca 35.)
helyettesítés helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.*

- 6.) Megbízott akadályoztatása esetén (betegség, egyéb elháríthatatlan ok) az okot adó esemény tudomására jutását követő 24 órán belül köteles a Megbízót, valamint a lakosságot értesíteni, illetve tájékoztatni a Megbízót az akadály elhárításának módjáról is.
- 7.) A Megbízott az alapellátás körébe tartozó fogorvosi teendők ellátásához a jogszabályokban meghatározott számú és képesítésű szakdolgozót foglalkoztatja. Az ellátás nyújtásában – heti 40 órában - részt vevő egészségügyi szakdolgozó megnevezése: Némethné Trieber Mónika klinikai fogászati higiénikus és szakasszisztens (nyilvántartási szám: 117363).
- 8.) Megbízó az ügyeleti szolgáltatásról más szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint gondoskodik, a Megbízott az ügyeleti ellátásban részvételre e körben nem kötelezett.
- 9.) Megbízó és Megbízott megállapodnak abban, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (továbbiakban: NEAK) Megbízott közvetlenül köt finanszírozási szerződést. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a fogorvosi alapellátás finanszírozásához szükséges pénzeszközt a NEAK-kal közvetlenül a Megbízott számlájára utalja.
- 10.) Megbízott az 1.) pontban foglalt feladatok ellátását a finanszírozási szerződés alapján folyósított összegből biztosítja. Ennek érdekében Megbízott vállalja, hogy a Martonvásár Város Önkormányzata által alkotott, mindenkor hatályos Martonvásár Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló rendeletében foglalt fogorvosi körzetben laccímmel rendelkező ellátottak részére az érvényes előírásoknak, és a szakma szabályainak megfelelő szolgáltatást nyújt.
- 11.) Megbízó és Megbízott megállapodnak abban, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) Megbízott közvetlenül köt finanszírozási szerződést. A megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a fogorvosi alapellátás finanszírozásához szükséges pénzeszközt a NEAK közvetlenül a Megbízott számlájára utalja.
- 12.) A kártalanítás az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (5) bekezdésében meghatározottak alapján, az abban foglalt körzetmódosítás folytán bekövetkezett finanszírozás csökkenéssel azonos százalékban kerül megállapításra.
- 13.) A Megbízó jelen feladat-ellátási szerződést – indokolással – 6 hónapos felmondási idővel jogosult felmondani, ha:
 - a. a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat;
 - b. a Megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

- 14.) Jelen szerződést Megbízó és Megbízott közös megegyezéssel módosíthatja, megszüntetheti.
- 15.) Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Gucsek István alpolgármester. Jelen szerződést Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 238/2017. (XI. 28.), a 94/2018. (IV. 24.), a 255/2019. (XI. 26.), a 123/2022. (V. 23.), és a .../2023. (...) számú határozatával, melyek jelen szerződés 3. mellékletét képezik, továbbá a 221/2022. (X. 11.) számú határozatával elfogadott, Ph/7231-8/2022. iktatószámú feladatellátás tartalmáról szóló megállapodás figyelembevételével hagyta jóvá.
- 16.) Megbízó és Megbízott a szerződésből eredő jogvita eldöntésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.
- 17.) Jelen szerződés hatályosulása során alkalmazandó jogszabályok:
- az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény;
 - az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény,
 - az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény;
 - a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény;
 - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény;
 - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet;
 - az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet;
 - a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet;
 - az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet;
 - az egészségügyi szakdolgozó által, orvosi elrendelésre önállóan is ellátható tevékenységek felelősségi, szakmai, szakképesítési és szakképzettségi feltételeiről szóló 66/2011. (XII. 13.) NEFMI rendelet
- 19.) A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 3/C. § (2) bekezdésére és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdésének c) pontjára tekintettel a Megbízott köteles minden év február 28. napjáig beszámolni a tárgyévet megelőző évi tevékenységéről a jelen szerződés 1. mellékletét képező nyomtatványon, adattartalommal.

Martonvásár, 2023. ...

Dr. Szabó Tibor
Martonvásár Város polgármestere
Megbízó

Dr. Berczi Dániel
Megbízott

A Ph/647-3/2018. számú feladat-ellátási szerződés 1. melléklete:

Tájékoztatási jellegű információk a fogorvosi feladat ellátásról a évről:

<p><i>Rövid írásos értékelés</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • a végzett fogorvosi feladatokról, • az említésre érdemes eredményekről, fejlesztésekről, • az ellátással kapcsolatos hiányosságokról, • az önkormányzattal való együttműködésről, 	
---	--

• az önkormányzattól várt esetleges intézkedésekről, az ellátást segítő lépésekről.	
dolgozói létszám;	
ellátott betegek száma összesen és korcsoport szerinti megosztásban;	
gondozási kontrollok száma;	
szűrések száma;	
gondozási csoportok statisztikája;	
beutalások száma (ebből diagnosztika, szakorvosi konzílium, kórházi kezelés);	
egyéb szakmailag fontosnak tartott adat, információ.	

A Ph/647-3/2018. számú feladat-ellátási szerződés 2. melléklete:

<p>Térítésmentes használati szerződés</p> <p><i>praxisjoggal rendelkező fogorvos részére</i></p>

amely létrejött
egyrésről:

Megnevezés: **Martonvásár Város Önkormányzata**
Képviselője neve: Dr. Szabó Tibor polgármester
Székhely: 2462 Martonvásár, Budai út 13.
Adószám: 15727433-2-07
Pénzforgalmi jelzőszám: 11736082-15727433-00000000

a továbbiakban: mint **Használatba adó/Önkormányzat,**

másrésről:

BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság (a továbbiakban: BERCZI-DENT Kft.,
székhelye: 5712 Szabadkígyós, Iskola utca 4/2.; adószáma: 26248008-1-04, képviseli: Dr. Berezi
Dániel) a továbbiakban: mint **Használó,**

harmadrésről:

Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (székhely: 2462 Martonvásár, Szent László út 2.;
cégj.szám: 07-09-024940, adószám: 24901084-2-07, képviseli: Tóth Balázs Károly ügyvezető),
továbbiakban: mint **Üzemeltető,**

(a továbbiakban együttesen: Felek) között az alábbi helyen és időben, az alábbiakban foglaltak szerint.

1. Előzmények:

Felek rögzítik, hogy a Martonvásár, 1078 helyrajzi szám alatt található ingatlan, Martonvásár Város Önkormányzata tulajdonában van. Az ingatlan új épületrészében fogorvosi ellátás valósul meg várhatóan 2020 január 01. napjától. Az Önkormányzat és a BERCZI-DENT Kft. között 2018.04.01. napjától 647-3/2018. iktatószámú feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: feladat-ellátási szerződés) van hatályban. Az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §¹ (1) bekezdésének c)

¹ 2000. évi II. törvény az önálló orvosi tevékenységről:

2/B. § (1) A praxisjoggal rendelkező házi orvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződés (a továbbiakban: feladat-ellátási szerződés) kötelezően tartalmazza legalább az alábbi tartalmi elemeket:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 31. napján megtartott soron kívüli üléséről.
Készítette: Virányiné Takács Réka jegyzőkönyvvezető

pontjában és (1a) bekezdésében foglaltakra tekintettel jelen szerződés megkötését megelőzően a felek a feladat-ellátási szerződés 4. pontjában rendelkeztek a korábbi, Martonvásár, Budai út 27. szám alatti rendelőnek (a továbbiakban: rendelő) a praxisjoggal rendelkező fogorvos részére történő térítésmentes használatba adásáról, továbbá annak 5. pontjában rendelkeztek a Felek által ehhez kapcsolódó fizetendő költségek megosztásáról, melyet a jövőben jelen szerződésben kívánnak rendezni.

Az Önkormányzat Európai Uniói támogatással, a TOP-4.1.1-15 azonosító számú, „Egészség ház kialakítása Martonvásáron meglévő orvosi rendelő bővítésével” című projektje keretében közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek eredményeképpen a Martonvásár, 1078 hrsz-ú ingatlanon megvalósult az egészség ház kialakítása (ún. új épületrész) és meglévő orvosi rendelő (ún. régi épületrész) bővítése.

Tekintettel a megváltozott körülményekre, szükségessé vált az orvosi ellátáshoz biztosított ingatlan használatát, valamint az ehhez kapcsolódó költségeket meghatározó szerződéses elemek jelen – megváltozott körülményekhez igazodó – szerződés szerinti felülvizsgálata, mely felülvizsgálati kötelezettség és új szerződés megkötése kötelező erővel bír minden az ingatlan használatában érintett félre nézve.

2. A Szerződés tárgya:

Használatba adó használatba adja, Használó használatba veszi a természetben Martonvásár, Brunsvik út 1. sz. alatti épületben, az ún. új épületrész földszintje (érintett rész mindösszesen 236,52 négyzetméter) jelen szerződés mellékletén meghatározott alábbi helyiségeit *Martonvásár I. és II. fogorvosi körzeteiben alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátás biztosítására* a következők szerint:

	Nr.	Helyiség neve	Terület
B. Önkormányzati költségviselés mellett Berczi-Dent Kft által használt terület	9	Váró (fogorvos)	20,25
	13	Röntgen	6,28
	14	Előtér (fogorvos)	5,00
	15	Mosdó (fogorvos)	3,34
Költségosztási terület			34,87
Berczi-Dent Kft által fizetett és használt területek	5	Kompresszor	3,31
	22	Fogorvosi rendelő 1.	19,23
	23	Fogorvosi rendelő 2.	19,69
Költségosztási terület			42,23

a) egyéb közös használatú helyiségek, melyek költségeit a Használatba adó vállalja:

	Nr.	Helyiség neve	Terület m2
A. Önkormányzati költségviselésű	1	Szélfogó (fogorvos)	7,09

c) a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására vonatkozó szabályokat,

(1a) Az (1) bekezdés c) pontja szerinti fenntartási kötelezettség körében a települési önkormányzat köteles gondoskodni

a) az egészségügyért felelős miniszter rendeletében meghatározott rendelő (a továbbiakban: rendelő) praxisjoggal rendelkező házi orvos részére történő térítésmentes használatba adásáról,

b) - amennyiben a rendelő nem a házi orvos vagy a házi orvosi szolgáltató tulajdonában van - a rendelő külső homlokzati részei karbantartásáról, felújításáról, valamint a falakban elhelyezkedő vezetékek és a központi fűtési rendszer teljes vagy részleges cseréjével járó munkák elvégzéséről.

közösen használt helyiségek	2	Tak. szer	3,41
	3	Közlekedő	11,56
	4	Közlekedő (lift előtér)	12,67
	6	Lépcsőház	9,50
	7	Akm. mosdó	3,79
	8	Elektromos kapcsoló	3,55
Költségosztási terület			51,57

(a továbbiakban együttesen: helyiség).

Használatba adó a használat tárgyát képező helyiséget a Használó által ismert, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban és módon adja át Használónak, aki a helyiséget kizárólag **Martonvásár Város közigazgatási területén a folyamatos fogorvosi alapellátás biztosításának működtetése céljára hasznosítja.**

A tevékenységhez esetlegesen szükséges valamennyi hatósági engedély beszerzéséről a Használó maga gondoskodik, az engedélyek hiánya miatt a Használatba adót semmilyen felelősség nem terheli.

3. A szerződés időtartama:

Jelen szerződés a külön jegyzőkönyv mellett rögzített birtokbalépés napján lép hatályba, s azt a felek határozatlan időre, de legfeljebb a Felek között 2018.04.01. napjától Ph/647-3/2018. számú és a 2023. február 2. napjától kötött Ph...-.../2023. számú, Martonvásár I. és II. fogorvosi körzetének ellátására kötött feladat-ellátási szerződések fennállásáig kötik meg.

4. Használati díj fizetési feltételek:

Felek megállapodnak, hogy a 2. pontban hivatkozott helyiségeknek az ott meghatározott célra történő használata térítésmentes, azért a Használatba adó használati díjat nem köt ki.

A Használó tudomásul veszi, hogy ha a feladat-ellátási szerződésben foglalt rendelési időn túl bérleti díj ellenében, az azzal felmerülő mindennemű közüzemi költségek teljes megtérítése mellett magánrendelés céljára kívánja használni a jelen szerződésben megjelölt, általa használt helyiségeket, úgy arról külön bérleti szerződést kell kötnie a Feleknek.

5. Üzemeltetéshez kapcsolódó költségek és viselésük:

5.1. Felek megállapítják, hogy teljes ingatlan ún. új épületrészének földszintje Martonvásár Város közigazgatási területén a házi gyermekorvos és fogorvos használatában, illetőleg közös használatában áll. A közüzemi és más egyéb fennálló, a működtetéshez kapcsolódó szolgáltatások, szerződések megosztása technikailag nem minden esetben lehetséges vagy nem gazdaságos. A Felek megállapodnak, hogy a költségszámítás kiindulása a régi és új épületrész összesített közüzemi költségeiből indul ki, az kerül megosztásra százalékos arányban.

5.2. A Használó helyt áll a szerződésben vállalt, használatában lévő ingatlanrészek, helyiségek utáni közüzemi díjak, üzemeltetési költségek megfizetéséért.

5.3. Az 5.1. pontban foglaltakra tekintettel a közüzemi és egyéb költségek megosztása:

a) Használót terhelik:

- a Használó tulajdonát képező kis értékű tárgyi eszközök karbantartása, a Használó tulajdonába kerülő kis értékű eszközök beszerzése,
- a 2. pontban megjelölt 5,22,23-as számú helyiségek takarítási költségei (a Használó a szerződés tárgyát képező helyiségeket tisztán tartja, azt legalább napi rendszerességgel takarítja, a rá vonatkozó higiéniai és egyéb hatósági előírások betartásával végzi),
- a fogorvosi feladatok ellátását szolgáló nagy értékű eszközbeszerzések, továbbá
- a fogorvosi feladatok ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó működési kiadások (munkabér, társadalombiztosítási járulék, irodaszer, nyomtatvány, védőruha),

- kommunikációs szolgáltatások díjai (rendelői és ügyeleti telefon használata),
- szemétszállítás díja,
- **a jelen pont c) alpontjában rögzítettek szerint közmű-szolgáltatások (elektromos áram és gázsolgáltatás) – beleértve a rendelőhelyiség tekintetében a külön almérővel mért szolgáltatások - díjai.**

b) A Használatba adót terhelik:

- a fogorvosi feladat ellátással összefüggésben felmerülő épület felújítási, karbantartási és átalakítási költségei, valamint a jelen pont c) alpontjában rögzített Önkormányzati költségviselés szerint a gáz- és elektromos áram szolgáltatások díjai,
- az ivóvíz és szennyvízdíj – a rendelőben almérősített vízfogyasztást kivéve - teljes egészében,
- internet biztosítása,
- az ellátás során keletkező veszélyes hulladékok kezelésének elszállításának, ártalmatlanításának költségei,
- a jelen szerződés 2. pontjában meghatározott 9,13,14,15-ös számú helyiségek takarítási költségei,
- parkoló biztosítása és fenntartása a feladatellátást végző orvos részére rendszámának feltüntetése mellett.

c) Költségek megoszlása, illetőleg költségszámítás alapja:

Az új épületrész földszintjét érintően a feladat-ellátást végző *fogorvos* saját maga által kizárólagosan használt helyiségek után teljes egészében köteles viselni a költségeket, illetőleg a Használatba adó átvállalja a megjelölt helyiségek költségeit. **A költségviselés alapja: a kizárólagosan használt ingatlanrészek után számított négyzetméterben mért terület arányos része a következők szerint:**

	Terület (m2)	Költség %
A/1 Önkormányzati költségviselésű közösen használt helyiségek	51,57	10,06
A/2. Önkormányzati költségviselés mellett a Berczi-Dent Kft. által használt terület	34,87	6,80
A/3. Önkormányzati költségviselés mellett a Dr. Jellinek és Társa Bt által használt területek	64,04	12,50
A/4. Berczi-Dent Kft. által fizetett és használt területek	42,23	8,24
A/5 Dr. Jellinek és Társa Bt. által fizetett és használt területek	43,81	8,55
A/6. I. emeleti Önkormányzati költségviselésű önkormányzat által használt területek	148,30	28,94
B/1. Önkormányzati költségviselésű és önkormányzat által használt területek	57,25	11,17
B/2. Kardio-Konzulens Bt.	35,42	6,91

B/3. Fodor-Med és Társai Bt.	35,01	6,83
Épület összesen:	512,49	100

A közmű-szolgáltatások (elektromos áram és gázszolgáltatás) díjai a teljes havidíjból a Használót 8,24 %-ban terhelik.

A Használó az ingatlan használatával kapcsolatos közüzemi díjaknak, üzemeltetési költségeknek rá jutó, illetőleg arányos részét közvetve fizeti meg Üzemeltető felé az általa kiállított számla alapján.

6. Felek megállapítják, hogy az épület egésze továbbra is az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában álló Martongazda Nonprofit Kft., üzemeltető üzemeltetésében marad, és a Használatba adó az 5.3./b. pontja tekintetében meghatározott feladatai, kötelezettségeit az Üzemeltetőn keresztül látja el.

7. A szerződés megszűntetése:

Bármely fél jogosult indoklással 6 hónapos felmondási idővel felmondani a szerződést, ha a másik fél olyan szerződésben vállalt kötelezettségének nem tesz eleget, amely a másik félre súlyos joghátránnyal jár, ilyennek minősül különösen az 5.3. pontban megjelölt kötelezettségek megszegése, és a hozzájuk kapcsolódó Használó általi díjfizetés, a nem rendeltetésszerű használat, illetve az ingatlanrész rendeltetésszerű használatának akadályozása. A felmondás csak írásban érvényes.

A használati jogviszony megszűnésének napjától a Használó sem elhelyezési, sem kártérítési igényt nem érvényesíthet.

8. Egyéb rendelkezések:

- Jelen szerződés osztja a 3. pontban hivatkozott feladat-ellátási szerződés jogi sorsát.
 - Felek jelen szerződést írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
 - A szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
 - A Felek rögzítik, hogy a Használó a helyiségeket jelenleg még nem birtokolja, birtokbaadásra leghamarabb az új épületrész végleges használatbavételi engedélyének kiadásával egyidejűleg kerülhet sor, melynek során a közüzemi óraállásokat a Felek rögzíteni fogják a birtokbaadási jegyzőkönyvben.
 - Használó kötelezettséget vállal az ingatlanrész használatával kapcsolatos tűzrendészeti és egyéb előírások, szabályok maradéktalan betartására. Használó az ingatlanrészt köteles és jogosult saját vagyonbiztonságának megfelelő módon zárni. Használatba adó Használó tevékenységéért és a használt helyiségben tárolt ingóságaiért felelősséget nem vállal. A Használatba adó, mint Tulajdonos az épületre vonatkozóan vagyonbiztosítást, a Használatba vevő az általa használt helyiségekben elhelyezett eszközeinek megóvása érdekében külön eszközbiztosítást köteles kötni.
 - Használó kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződéssel érintett ingatlanrészt rendeltetésszerűen használja. Használó felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes, vagy szerződésellenes használat következménye. Amennyiben Használó az ingatlanban megállapíthatóan kárt okoz, Használatba adó kártérítési igénnyel léphet fel. A Használó az ingatlant érintő bármilyen átalakításra, állagsérelemmel járó szerelésre kizárólag a Használatba adó írásbeli hozzájárulása mellett jogosult.
 - A Használó jogán a helyiséget használó személyek (pl. alkalmazottak, stb.) magatartásáért, tevékenységéért a Használó a Használatba adó felé teljes körű felelősséggel tartozik.
 - A Használó az általa használt ingatlanrészt nem jogosult harmadik személynek bármilyen más jogcímen további használatba adni, és kizárólag a 2. pontban meghatározott tevékenység végzésével kapcsolatban illeti meg a térítésmentes használat, minden egyéb esetben külön bérleti szerződést kell kötnie a használatot illetően.
- Használó a használati jogviszony megszűnésekor az ingatlanrészt az átadáskori állapotban köteles Használatba adónak visszaadni.

- Az ingatlan használatában érintett Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben az ingatlan vonatkozásában bármilyen, az ingatlannal kapcsolatos költségeket érintő változás következik be, úgy az arra vonatkozó rendelkezéseket módosítják.

Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, amelyből 2 példány Önkormányzatot, 2 példány a Használót és 2 példány az Üzemeltetőt illeti meg. Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

Martonvásár, 2023. ...

.....
Dr. Szabó Tibor polgármester
Használatba adó képviselőjében

.....
Dr. Berczi Dániel
Használó képviselőjében

.....
Tóth Balázs Károly ügyvezető
Üzemeltető képviselőjében

A Ph/647-3/2018. számú feladat-ellátási szerződés 3. melléklete:

.../2023. (...) számú Kt. határozat kivonata

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
6/2023. (I.31.) határozata
a BERCZI-DENT Kft.-vel Martonvásár II. fogorvosi körzet
ellátására kötött feladat-ellátási szerződésről**

I.

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Martonvásár II. fogorvosi körzetére vonatkozóan az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatok ellátása tárgyában feladat-ellátási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) köt a BERCZI-DENT Kft.-vel - dr. Veréb Attila fogorvos személyes közreműködésével - Martonvásár II. fogorvosi körzetének ellátására, 2023. február 2. napi hatállyal.

II.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat I. pontjában foglaltakkal egyező, a határozat 1. mellékletét képező Szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. február 28.

6/2023. (I.31.) határozati javaslat 1. melléklete:

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Martonvásár Város Önkormányzata** (2462 Martonvásár, Budai út 13.; törzsszám: 727431; adószám: 15727433-2-07; képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester), **továbbiakban: Megbízó,**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 31. napján megtartott soron kívüli üléséről.
Készítette: Virányiné Takács Réka jegyzőkönyvvezető

másrészről a **BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: BERCZI-DENT Kft., székhelye: 5712 Szabadkígyós, Iskola utca 4/2.); fióktelep: 2462 Martonvásár, Budai út 27.; adószáma: 26248008-1-04; képviselő: dr. Berczi Dániel) között az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatok ellátása tárgyában az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

között az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatok ellátása tárgyában az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

1.) Megbízó megbízza az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatot ellátó vállalkozást, a BERCZI-DENT Kft.-t, melyben személyes ellátásra kötelezett orvos *dr. Veréb Attila (továbbiakban: Megbízott)*, hogy területi ellátási kötelezettséggel folyamatos, az alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátást biztosítson Martonvásár II. fogorvosi körzetében 2023. február 2. napjától kezdődően.

2.) Megbízó és Megbízott jelen szerződés időtartamát határozatlan időben határozzák meg.

3.) A rendelés ideje:

Hétfő 8:00 – 14:00

Kedd 13:00 – 19:00

Szerda 13:00 – 19:00

Csütörtök 8:00 – 14:00

Péntek Iskolafogászat 8:00 – 14:00

Rendelkezésre állási idő: rendelési időn belül

4.) A fenntartási és működési kiadások megoszlását külön a BERCZI-DENT Kft-vel kötött Ph/647-3/2018. számú feladatellátási szerződés 2. mellékletét képező használati szerződésben foglaltak szerint rendezik és szabályozzák a Felek.

5.) Megbízott saját az alapellátás körébe tartozó fogorvosi körzetében történő helyettesítéséről maga gondoskodik, a házi orvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendeletben meghatározott szakmai feltételekkel és engedéllyel rendelkező helyettesítővel biztosítva a betegek folyamatos ellátását. **A helyettesítéssel érintett napokon a helyettesítő orvos a saját rendelési idején túl a helyettesítéssel ellátott szolgálatra megállapított rendelési idő legalább 50%-át teljesíti**, a betegek tájékoztatása a rendelő ajtájára való kifüggesztéssel történik.

A helyettesítéssel érintett napok száma – a betegség miatt igazolt távollét esetét bele nem számítva - évente nem haladhatja meg a 40 napot.

A helyettesítésre vonatkozó tudnivalókról a Megbízott megfelelő időben (legalább 24 órával korábban) és módon (a rendelő külső bejáratára kifüggesztett, a betegek számára elérhető hirdetmény útján, **amely tartalmazza a helyettesítésre vonatkozó rendelési időpontot**) köteles tájékoztatni a körzet lakosságát, **továbbá értesíteni a Megbízót (e-mailben, telefonon, vagy más módon).**

A helyettesítés költségei a Megbízottat terhelik.

A helyettesítésre jogosult:

Dr. Berczi Dániel fogorvos (pecsétszám: 80295, székhelye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.) helyettesítés helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

Dr. Csongrádi Ágnes fogorvos (pecsétszám: 83522, székhelye: 2473 Vál, Vajda János utca 35.) helyettesítés helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.

6.) Megbízott akadályoztatása esetén (betegség, egyéb elháríthatatlan ok) az okot adó esemény tudomására jutását követő 24 órán belül köteles a Megbízót, valamint a lakosságot értesíteni, illetve tájékoztatni a Megbízót az akadály elhárításának módjáról is.

7.) A Megbízott az alapellátás körébe tartozó fogorvosi teendők ellátásához a jogszabályokban meghatározott számú és képesítésű szakdolgozót foglalkoztatja. Az ellátás nyújtásában – heti 40 órában - részt vevő egészségügyi szakdolgozó megnevezése: Lázár Kornélia szakasszisztens (nyilvántartási szám: 94563).

8.) Megbízó az ügyeleti szolgáltatásról más szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint gondoskodik, a Megbízott az ügyeleti ellátásban részvételre e körben nem kötelezett.

9.) Megbízó és Megbízott megállapodnak abban, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (továbbiakban: NEAK) Megbízott közvetlenül köt finanszírozási szerződést. A Megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a fogorvosi alapellátás finanszírozásához szükséges pénzeszközt a NEAK-kal közvetlenül a Megbízott számlájára utalja.

10.) Megbízott az 1.) pontban foglalt feladatok ellátását a finanszírozási szerződés alapján folyósított összegből biztosítja. Ennek érdekében Megbízott vállalja, hogy a Martonvásár Város Önkormányzata által alkotott, mindenkor hatályos Martonvásár Város egészségügyi alapellátási körzeteiről szóló rendeletében foglalt fogorvosi körzetben lakcímmel rendelkező ellátottak részére az érvényes előírásoknak, és a szakma szabályainak megfelelő szolgáltatást nyújt.

11.) Megbízó és Megbízott megállapodnak abban, hogy a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel (a továbbiakban: NEAK) Megbízott közvetlenül köt finanszírozási szerződést. A megbízó hozzájárul ahhoz, hogy a **fogorvosi** alapellátás finanszírozásához szükséges pénzeszközt a NEAK közvetlenül a Megbízott számlájára utalja.

12.) A kártalanítás az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (5) bekezdésében meghatározottak alapján, az abban foglalt körzetmódosítás folytán bekövetkezett finanszírozás csökkenéssel azonos százalékban kerül megállapításra.

13.) A Megbízó jelen feladat-ellátási szerződést – indokolással – 6 hónapos felmondási idővel jogosult felmondani, ha:

- a. a Megbízott a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat;
- b. a Megbízott önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

14.) Jelen szerződést Megbízó és Megbízott közös megegyezéssel módosíthatja, megszüntetheti.

15.) Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Gucsek István alpolgármester. Jelen szerződést Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a .../... (...) számú határozatával hagyta jóvá, mely jelen szerződés 2. mellékletét képezi.

16.) Megbízó és Megbízott a szerződésből eredő jogvita eldöntésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét.

17.) Jelen szerződés hatályosulása során alkalmazandó jogszabályok:

- az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény;
- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény,
- az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény;
- a kötelező egészségbiztosítás ellátásairól szóló 1997. évi LXXXIII. törvény;
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény;
- az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet;

- az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendelet;
- a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet;
- az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESzCsM rendelet;
- az egészségügyi szakdolgozó által, orvosi elrendelésre önállóan is ellátható tevékenységek felelősségi, szakmai, szakképesítési és szakképzettségi feltételeiről szóló 66/2011. (XII. 13.) NEFMI rendelet

18.) A háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet 3/C. § (2) bekezdésére és az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 153. § (1) bekezdésének c) pontjára tekintettel a Megbízott köteles minden év február 28. napjáig beszámolni a tárgyévet megelőző évi tevékenységről a jelen szerződés 1. mellékletét képező nyomtatványon, adattartalommal.

Martonvásár, 2023. ...

Dr. Szabó Tibor
Martonvásár Város polgármestere
Megbízó

Dr. Veréb Attila
Megbízott

Dr. Berczi Dániel
Berczi-Dent Kft. képviselője

A ...-.../2023. számú feladat-ellátási előszerződés 1. melléklete:

Tájékoztatási jellegű információk a fogorvosi feladat ellátásról a évről:

<i>Rövid írásos értékelés</i>	
<ul style="list-style-type: none"> • a végzett fogorvosi feladatokról, • az említésre érdemes eredményekről, fejlesztésekről, • az ellátással kapcsolatos hiányosságokról, • az önkormányzattal való együttműködésről, • az önkormányzattól várt esetleges intézkedésekről, az ellátást segítő lépésekről. 	
<i>dolgozói létszám;</i>	
<i>ellátott betegek száma összesen és korcsoport szerinti megosztásban;</i>	
<i>gondozási kontrollok száma;</i>	
<i>szűrések száma;</i>	
<i>gondozási csoportok statisztikája;</i>	
<i>beutalások száma (ebből diagnosztika, szakorvosi konzílium, kórházi kezelés);</i>	
<i>egyéb szakmailag fontosnak tartott adat, információ.</i>	

A ...-.../2023. számú feladat-ellátási szerződés 2. melléklete:

.../2023. (...) számú Kt. határozat kivonata

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
7/2023. (I.31.) határozata
megállapodás módosításáról fogorvosi rendelőhelyiség bérlésére

I.

Martonvásár Város Önkormányzatának (továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete az Önkormányzat, Tordas Község Önkormányzata és a Martongazda Nonprofit Kft., a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. jogelődje között, „*az egészségügyi alapellátás körében fogorvosi feladatok ellátására szolgáló fogorvosi rendelőhelyiség használatáról és az ahhoz kapcsolódó költségek megosztásáról*” tárgyában létrejött Ph/12258-3/2020 iktatószámú fogorvosi feladatok ellátására kötött megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) az alábbiak szerint módosítja 2023. február 2. napi hatállyal:

1.) A Megállapodás 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Bérő a fogászati alapellátási kötelezettségét a **BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: BERCZI-DENT Kft., székhelye: 5712 Szabadkígyós, Iskola utca 4/2.); fióktelep: 2462 Martonvásár, Brunsvik út 1. ; adószáma: 26248008-1-04; képviseli: dr. Berczi Dániel ügyvezető) megkötött *Ph...-.../2023. számú feladat-ellátási szerződés (melyben személyes ellátásra kötelezett orvos dr. Veréb Attila Martonvásár II. fogorvosi körzetében) útján biztosítja*. A fogorvosi tevékenységet a Tordas község területén állandó laccímmel rendelkezők jogosultak igénybe venni. *A szerződésben foglaltakat dr. Veréb Attila tordasi feladatellátásához kapcsolódóan kell alkalmazni.*”

2.) A Megállapodás módosításokkal nem érintett pontjai egyebekben változatlan tartalommal maradnak hatályban.

II.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat I. pontjában foglaltakkal egyező, a határozat 1. mellékletét képező Szerződés aláírására

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. február 28.

7/2023. (I.31.) határozati javaslat 1. melléklete:

MEGÁLLAPODÁS
FOGORVOSI ALAPELLÁTÁS BIZTOSÍTÁSÁHOZ
(a 2023. január 31. napi módosításokkal egységes szerkezetben)

amely létrejött egyrészről **Martonvásár Város Önkormányzata** (2462 Martonvásár, Budai út 13.; törzsszám: 727431; adószám: 15727433-2-07; képviseli: dr. Szabó Tibor polgármester), továbbiakban: Bérő,

másrészről **Tordas Község Önkormányzata** (2463 Tordas, Szabadság út 87.; törzsszám: 363091; adószám: 15363097-2-07; képviseli: Juhász Csaba polgármester), továbbiakban: Bérő

harmadrészről **Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft.** (székhely: 2462 Martonvásár, Szent László út 2.; cégj.szám: 07-09-024940, adószám: 24901084-2-07, képviseli: Tóth Balázs Károly ügyvezető), továbbiakban: Ingatlan-üzemeltető

között a fogorvosi alapellátás biztosításának a tárgyában az alábbi helyen, időben és feltételek mellett:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. január 31. napján megtartott soron kívüli üléséről.
Készítette: Virányiné Takács Réka jegyzőkönyvvezető

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérelő bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában lévő a fogorvosi feladatok ellátásához szükséges, Bérbeadó és Bérelő közös költségviselésével érintett összesen 34,87 m² helyiségeket. A bérlet tárgyát képező ingatlan címe: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.
2. A Bérelő a fogászati alapellátási kötelezettségét a **BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: BERCZI-DENT Kft., székhelye: 5712 Szabadkígyós, Iskola utca 4/2.); fióktelep: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1. ; adószáma: 26248008-1-04; képviseli: dr. Berczi Dániel ügyvezető) megkötött *Ph...-.../2023. számú feladat-ellátási szerződés (melyben személyes ellátásra kötelezett orvos dr. Veréb Attila Martonvásár II. fogorvosi körzetében) útján biztosítja*. A fogorvosi tevékenységet a Tordas község területén állandó lakcímmel rendelkezők jogosultak igénybe venni. *A szerződésben foglaltakat dr. Veréb Attila tordasi feladatellátásához kapcsolódóan kell alkalmazni*.
3. A Bérbeadó a bérlet tárgyát képező helyiségeket, jogszabályban előírt feltételeknek megfelelő rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban biztosítja. A Bérelő és a Bérbeadó megállapodik abban, hogy a bérlemény használatával kapcsolatban felmerült, a felek által egyeztetett és elfogadott költséget, az ellátás során keletkező veszélyes hulladék ártalmatlanításának költségét, a gáz és villamos energia költségét, valamint a közmű és kommunális szolgáltatások (ivóvíz, szennyvíz, hulladékszállítás) költségét, a takarítás és a takarítószeres költségét, a karbantartási és állagmegóvási kiadások, kötelező költségét 30%-ban a Bérelő, 70%-ban a Bérbeadó egymás között megosztja és viseli. Szerződő Felek megállapodnak, hogy az üzemeltetési költségek Ingatlan-üzemeltető részéről előzetesen megfinanszírozott, és Bérbeadó és Bérelő közös költségviselésével terhelt részét a jelen pont szerinti megosztásnak megfelelően havonta utólag, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerint átalánydíj formájában számlázza ki Bérelő részére. Az 1. számú mellékletben foglalt díjszabás a 2020. évre vonatkozóan került megállapításra, és azt a Felek minden naptári évre vonatkozóan minden tárgyév január 31-ig ismételten megállapítják.
4. A Felek között a bérlemény használatával kapcsolatban felmerült költségek elszámolására (a számlák másolatainak csatolásával) havonta utólag kerül sor, a tárgyhónapot követő hónap utolsó napjáig. A fizetési kötelezettség teljesítésére vonatkozó számlát – a veszélyes hulladék ártalmatlanítására vonatkozó költség kivételével, melyet Bérbeadó számláz tovább – az Ingatlan-üzemeltető állítja ki és a Bérelő azt 15 napon belül kiegyenlíti. Amennyiben rendkívüli, és Bérelőt, valamint Bérbeadót közösen terhelő esemény következik be, és ehhez szolgáltatót kell igénybe vennie, úgy a szolgáltató által kiállított számla összege kerül megosztásra a jelen szerződés 3. pontja szerint. Ebben az esetben a karbantartást végző szolgáltató által kiállított számla másolatban csatolásra kerül a jelen pont szerinti havi elszámoláshoz.
5. Megállapodás megszűnése:
 - a) határozott idő, azaz öt év elteltével, vagy
 - b) a Bérelő és a BERCZI-DENT Kft. között megkötött feladat-ellátási szerződés megszűnésével egyidejűleg,kivéve, ha a Felek azt közös akarattal meg nem hosszabbítják.
6. Felek megállapodnak, hogy a 3. pontban foglalt költségeket 2020. március 1-jétől fizeti Bérbevevő, melyre vonatkozóan a számlát a jelen szerződés aláírását követő hónap számlájával együtt állítja ki Ingatlan-üzemeltető és Bérbeadó.
7. Felek között a 2019. április 1-jén létrejött – a 2462 Martonvásár, Budai út 27. feladat-ellátási helyre kötött – szerződés, jelen szerződés aláírásának napján hatályát veszti.
8. A Felek között a megállapodásból eredő jogvita eldöntésére kikötik a Székesfehérvári Járásbíróság illetékességét. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. előírásai az irányadóak.
9. Jelen megállapodást Tordas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2023. (...) határozatával, Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2023. (...) határozatával előzetesen jóváhagyta. Jelen megállapodás kizárólag közös akarattal és írásban módosítható.

Felek jelen megállapodást átolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag aláírják.

Martonvásár, 2023.

Dr. Szabó Tibor
Martonvásár Város polgármestere
Bérbeadó

Juhász Csaba
Tordas Község polgármestere
Bérlő

Tóth Balázs Károly
ügyvezető
Martongazda Nonprofit Kft.

5. napirendi pont

Javaslat egyes önkormányzati rendeletek módosítására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete a köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 40. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró területileg illetékes fogyasztói érdek-képviselői szerv véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. §

A köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

- „(2) Martonvásár Város közigazgatási területén köztemető
- a) Martonvásár 1241/1 helyrajzi számon nyilvántartott működő temető,
 - b) Martonvásár 1247 helyrajzi számon nyilvántartott lezárt temető.”

2. §

(1) A köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A sírhely megváltásának és újra megváltásának ÁFÁ-val növelt díja)

- „a) egyszemélyes sírhely 25 évre 30 000 Ft”

(2) A köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés e) és f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A sírhely megváltásának és újra megváltásának ÁFÁ-val növelt díja)

„e) sírbolthely 60 évre 365 000 Ft

f) urnasírhely 10 évre 25 000 Ft”

(3) A köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A sírhely megváltásának és újra megváltásának ÁFÁ-val növelt díja)

„h) urnaoszlop 10 évre 60 000 Ft.”

3. §

A köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet 22. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[³] (1) A köztemetőben]

„a) a temető fenntartási hozzájárulás 4 650 Ft /alkalom;”

[(2) A díjak az ÁFÁ-t tartalmazzák.]


4. §

Ez a rendelet 2023. március 5-én lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester

Kihirdetve: Martonvásár, 2023. február 14.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2023. (II. 1.) önkormányzati rendelete a település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (4) bekezdés b) pontjában, a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény 1. § (1) bekezdésében, a nemdohányzók védelméről és dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 2/A. §-ában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1., 2., 5. és 17. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 48. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Fejér Megyei Kormányhivatal, mint környezetvédelmi igazgatási szerv és a környezet védelmének

általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 46. § (2) bekezdés c) pontjában meghatározott jogkörében eljáró Fejér Megyei Önkormányzat állásfoglalása alapján - a következőket rendeli el:

1. §

A település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő s) ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazása szempontjából:)

„s) zöldterület: állandó növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, a pihenést és testedzést, vagy a díszítő funkciót szolgálja, továbbá az a növényzet nélküli földes, murvás, stb. közterület, amely ezen funkcióknak tesz eleget, de arról a korábbi növényzetet károsító hatások már kipuuszították.”

2. §

A település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Nem kell engedélyt kérni, azonban a közterület-használat megkezdését megelőzően legalább 5 nappal előbb be kell jelenteni a közterületnek

- a) a helyi önkormányzati alapítású költségvetési szervek,
- b) az állami és önkormányzati szervek,
- c) a helyi civil szervezetek,
- d) a lelkiismereti és vallásszabadság jogáról, valamint az egyházak, vallásfelekezetek és vallási közösségek jogállásáról szóló 2011. évi törvény által meghatározott egyházak,
- e) közfeladatok ellátásához kapcsolódóan az önkormányzati tulajdoni részesedéssel működő gazdasági társaságok,
- f) önkormányzat megbízásából szerződés hatálya alatt beruházást végző gazdasági társaságok által történő igénybevétele.”

3. §

A település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület használatáért az engedélyes

- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), fényreklám, cég és címtábla esetében 1000,- Ft/ m²/hó;
- b) hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák esetében 800,- Ft/ m²/hó
- c) transzparenszek esetében
 - ca) 30 napig terjedő kihelyezés esetében 135,- Ft/m²/nap,
 - cb) 30 napot meghaladó folyamatos kihelyezés esetében 800,-Ft/m²/hó;
- d) ^[10] mobil árusítófülke, egyéb fülke, pavilon, alkalmi árusítás, árubemutató, javító-szolgáltató tevékenység esetében 95,- Ft/ m²/nap;
- e) építési munkával kapcsolatos építőanyag és törmelék elhelyezése esetén, ha a tárolás a 48 órát meghaladja:
 - ea) és az előírt közúti úrszelvény minimális méretét – a vonatkozó balesetvédelmi-, közlekedési jogszabályok figyelembevételével – nem lehet biztosítani: 1-7 napig 1000,- Ft/ m²/nap, 8 naptól 1500,- Ft/ m²/nap;
 - eb) ^[11] és az előírt közúti úrszelvény minimális méretét – a vonatkozó balesetvédelmi-, közlekedési jogszabályok figyelembevételével – biztosítani lehet: az 1-2. napon - ingyenes,

a 3-7. napig - tároló edényzetben, konténerben történő elhelyezés esetén ingyenes, egyéb esetben 3.000,-Ft/m²/nap, a 8. naptól - 3.000,-Ft/m²/nap;;

- f) mozgóbolti árusítás esetén 3000,- Ft/jármű/nap;
 - g) kiállítás, sport, kulturális rendezvény, alkalmi vásár esetében 15,- Ft/m²/nap;
 - h) cirkusz és mutatványos tevékenység esetében 50 m² foglalásáig 280,-Ft/m²/nap;
 - i) cirkusz és mutatványos tevékenység esetében 50 m² foglalása felett 30,- Ft/m²/nap;
 - j) ^[12] vendéglátó-ipari előkert, vendéglátó terasz esetében 1100,- Ft/m²/hó;
 - k) üzleti szállítás, rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése, árukirakodás esetében 200,- Ft/m²/nap;
 - l) települési szilárd hulladék gyűjtésére szolgáló gyűjtőedény, valamint zöldhulladék komposztálására szolgáló, továbbá 300 literesnél nagyobb gyűjtőedény szállítási napokon kívüli időpontban történő elhelyezése esetében 700,- Ft/m²/hó;
 - m) tüzelőanyag tárolása, ha a tárolás a 48 órát meghaladja 1155,- Ft/m²/nap;
 - n) lakodalmi- és rendezvénysátor elhelyezése 15,- Ft/m²/nap;
 - o) ^[13] közterület bontása esetében, ide nem értve az útrendlet hatálya alá tartozó utak és járdák bontását: 400,- Ft/m²/nap;
 - p) jármű közterületi tárolása esetén 1500,- Ft/jármű/nap
 - q) ^[14]
 - r) Üzemanyagtöltő állomás esetében 30.-Ft/m²/nap
 - s) ^[15] Elektromos töltőállomás üzemeltetése (kivéve díjmentes szolgáltatás esetén) esetében 0.- Ft/parkoló/év
 - t) ^[16]Automata árusító gép esetében 250.-Ft/m²/nap
 - u) ^[17] Városnéző lassújármű/szerelvény esetében 15.000.-Ft/db/nap
- díjat köteles fizetni.”

4. §

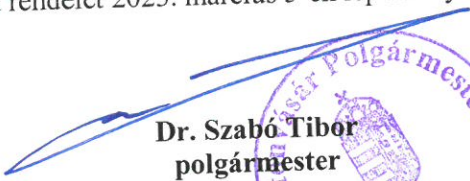
A település rendjéről, a közösségi együttélés alapvető szabályairól és közterület-felügyelet létrehozásáról szóló 17/2016 (X.12.) önkormányzati rendelet 19. §-a a következő t) ponttal egészül ki:

(A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg)


- „t) az, aki a közparkokat, köztárgyak környezetében lévő díszburkolatot, zöldterületet, sétányt, játszóteret görkorcsolyával, gördeszkával, kerékpárral, segédmotoros kerékpárral, vagy gépjárművel rendeltetéstől eltérő módon vagy céllal használ, zöldterületen arra ki nem jelölt helyen gépjárművel parkol.”

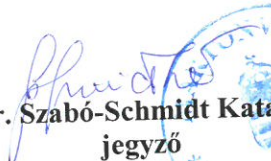
5. §


Ez a rendelet 2023. március 5-én lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester

Kihirdetve: Martonvásár, 2023. február 1.




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



6. napirendi pont

Javaslat kötöttvevős ingatlanértékesítési pályázat kiírására, településfejlesztési megállapodás megkötésére vízgazdálkodási terület megszerzése érdekében

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
8/2023. (I.31.) határozata**

kötöttvevős ingatlanértékesítési pályázat kiírásáról, településfejlesztési megállapodás megkötéséről vízgazdálkodási terület megszerzése érdekében

1. **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 056/20 hrsz.-ú, „kivett udvar” megnevezésű forgalomképes ingatlant „kivett, közforgalom céljára megnyitott magánút” megnevezésű, forgalomképes ingatlanná kívánja átminősíteni.**
2. **A Képviselő-testület a Fejér Ingatlan Hasznosító Kft., illetve az ő részvételével pályázó konzorcium által tett vételi szándékbejelentést elfogadja és a 053/20 hrsz.-ú ingatlant kötöttvevős értékesítésre kijelöli, legalább a jelen határozat 1. mellékletében szereplő értébecslés szerinti áron.**
3. **A Képviselő-testület felkéri Varga Ferenc, Horváth Bálint és Gucsek István képviselőket a pályázat bíráló bizottságában történő részvételre.**
4. **A Képviselő-testület elfogadja a jelen határozat 2. melléklete szerinti településfejlesztési megállapodást.**
5. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges megállapodások, jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására (így különösen a 053/20 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés, a településfejlesztési megállapodás, a földhivatali ügyintézéshez szükséges dokumentumok, a vízgazdálkodási területre vonatkozó ajándékozási szerződés, a 054/4 hrsz.-ú területet érintő szolgalmi jog biztosítására vonatkozó szerződés).**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. május 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi

7. napirendi pont

Javaslat a 2021-2022. évi karbantartás-felújítási tervek végrehajtásának lezárására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

9/2023. (I.31.) határozata

**a 2021.-2022. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepció
(tartalékok terhére vállalt kötelezettségek) lezárására**

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat 2021.-2022. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepció (tartalékok terhére vállalt kötelezettségek) vonatkozó beszámolót jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 2021.évi koncepcióból 2023. évre áthúzódó feladatokra összesen 15.136.906,- Ft, a 2022. évi koncepcióból 2023. évre áthúzódó feladatokra összesen: 4.980.384,- Ft, valamint a 2021-2022. évekre elkülönített összegből a főszámlára összesen 15.565.979,- Ft átvezetésre kerüljön.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi

8. napirendi pont

Javaslat a FEJÉRVÍZ Zrt. taggyűlési anyagaival kapcsolatos döntéshozatalra

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

10/2023. (I. 31.) határozata

a Fejérvíz Zrt. közgyűlési anyagaival kapcsolatos döntéshozatal

I. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a FEJÉRVÍZ Zrt. közgyűlése keretében

1. a FEJÉRVÍZ Zrt. (a továbbiakban: Társaság) tájékoztatóját a Társaság 2022. 1-10. havi gazdálkodásáról elfogadja;
2. a FEJÉRVÍZ Zrt. tájékoztatását a 2023. 1-3. havi villamos energia közbeszerzés hatásairól elfogadja;
3. a FEJÉRVÍZ Zrt. intézkedési javaslatát a bérleti díj kifizetések haladéktalan felfüggesztéséről, és annak fedezetének a működési költségekre való átcsoportosításáról nem fogadja el;
4. a FEJÉRVÍZ Zrt. intézkedési javaslatát a pénzeszköz kötelezettségek átmeneti felszabadításáról működési költségekre átcsoportosításáról nem fogadja el;
5. a FEJÉRVÍZ Zrt. intézkedési javaslatát a 2023. év 4-12. hó finanszírozására – különös tekintettel a további energiaszerződések megkötésére – a részvényesek kezességvállalási feltételeinek felkutatására vonatkozóan elfogadja, azzal, hogy Martonvásár Város Önkormányzata nem vállal kezességet, egyéb mögöttes felelősséget az energiaszerződések megkötéséhez;
6. a FEJÉRVÍZ Zrt. intézkedési javaslatát pótbefizetésről a 2023. év tervezett veszteségének mértékéig terjedően nem fogadja el a részletinformációk hiányában.

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az I. pontban foglalt döntésekről írásban, illetve a személyes jelenléttel megtartott közgyűlésen tájékoztassa a FEJÉRVÍZ Zrt.-t

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2023. február 28.

9. napirendi pont

Javaslat bérleti szerződés módosítások, megállapodások jóváhagyására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

11/2023. (I.31.) határozata

Bérleti szerződések, megállapodások módosításainak jóváhagyásáról

- 6. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a**
 - a.) Marton Fruit Kft.-vel**
 - b.) Toporán Miklósnéval**
 - c.) Orbán György Miklóssal**
 - d.) Fejér Vármegyei Kormányhivatallal**
 - e.) a Viszló Trans Kft.-vel**
 - f.) a MÁV Zrt.-vel****megkötött bérleti szerződéseket, megállapodásokat, illetve azok módosításait, jelen határozat 1. melléklete szerint tudomásul veszi, elfogadja.**
- 7. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt bérlőkkel a bérleti szerződéseket, együttműködési megállapodásokat, azok módosításait a jelen határozat szerinti alapvető tartalommal megkösse, illetve jóváhagyja a megkötött szerződéseket, megállapodásokat, azok módosításait.**
- 8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezik

10. napirendi pont

Javaslat a Forum Martini önkormányzati lap szerkesztői feladataival kapcsolatos döntéshozatalra

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
12/2023.(I.31.) határozata
a Forum Martini önkormányzati lap megjelenési
feladataival kapcsolatos döntéshozatalról

1. **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Martonvásár Város Önkormányzatának hivatalos lapja, a Forum Martini 2023. évtől kéthavonta jelenjen meg.**
2. **A Képviselő-testület a Forum Martini lap megjelenésével kapcsolatos feladatok ellátására bizottságot hoz létre, melynek tagjai közé felkéri Dr. Bocsi Andreát, Buda Gabriellát, Pletser Cecíliát, Benkő Rékát és Kozma Milos Noelt, valamint felkéri Mihálovics Zoltánt, hogy 2023. december 31-ig lássa el a megbízott felelős szerkesztői feladatokat.**
3. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.-2. pontban foglaltak végrehajtásával kapcsolatos szerződések és egyéb dokumentumok aláírására.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2023. december 31.

11. napirendi pont
Javaslat az iskolai felvételi körzethatárok megállapításának véleményezésére

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság és a Gazdasági Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
13/2023. (I.31.) határozata
a Martonvásári Beethoven Általános Iskola 2023/2024. nevelési évre vonatkozó felvételi
körzetéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 24. §-ában foglaltak alapján - egyetért az illetékességi területén működő, kötelező felvételt biztosító Martonvásári Beethoven Általános Iskola (2462 Martonvásár, Szent László út 2.) felvételi körzetének a 2023/2024-as tanévre vonatkozó következő meghatározásával:

- Kajászó településről az 1.-4. osztályos korú gyermekek számára a Martonvásári Beethoven Általános Iskola Kajászói telephelye (2472 Kajászó, Rákóczi utca 80.);

- Kajászó településről a 5.-8. osztályos korú gyermekek számára, valamint Martonvásár településről az 1.-8. osztályos korú gyermekek számára a Martonvásári Beethoven Általános Iskola (2462 Martonvásár, Szent László út 2.),

amennyiben ehhez a fenntartó biztosítani tudja a szükséges infrastrukturális feltételeket is.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtási határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
14/2023. (I.31.) határozata
a Fejér Megyei Pedagógia Szakszolgálat Martonvásári Tagintézménye 2023/2024. nevelési évre
vonatkozó felvételi körzetéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a nevelési oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VII. 31.) EMMI rendelet (továbbiakban: EMMI rendelet) 24. §-ában foglaltak alapján - egyetért az illetékességi területén működő, Fejér Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Martonvásári Tagintézménye (2462 Martonvásár, Szent László út 24., a továbbiakban: Iskola) felvételi körzetének a 2023/2024-as tanévre jelenlegi meghatározásával (Baracska, Ercsi, Gyúró, Kajászó, Martonvásár, Ráckeresztúr, Tordas, Vál)

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtási határideje: azonnal

12. napirendi pont

Beszámoló a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
15/2023. (I.31.) határozata
a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről
szóló beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a jelen határozat melléklete szerint a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről készült beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi

13. napirendi pont

Javaslat a polgármester szabadság-elszámolására, 2023. évi szabadsága megállapítására, az önkormányzati vezetők célfeladatainak meghatározására, egyéb munkáltatói döntések meghozatalára

Varga Ferenc elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor a személyét érintő határozati javaslatok kapcsán bejelenti érintettségét, jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
16/2023. (I.31.) határozata
Dr. Szabó Tibor polgármester úr érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Szabó Tibor polgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „polgármester 2023. évi szabadságáról” és a „Dr. Szabó Tibor polgármester célfeladatairól” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
17/2023. (I.31.) határozata
a polgármester 2023. évi szabadságáról

1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) bekezdése alapján - Dr. Szabó Tibor főállású polgármester szabadságát – figyelembe véve 2022. évben igénybe vett szabadságának mértékét - 2023. évre az alábbiak szerint állapítja meg:

a) 2022. évről áthozott szabadság:	0 munkanap
b) 2023. évre járó szabadság:	25 munkanap
alapszabadság	14 munkanap
pótszabadság (besorolás utáni időarányos)	14 munkanap
szabadság összesen:	39 munkanap
2023. évi összes igénybe vehető szabadság:	39 munkanap

2.) A Képviselő-testület a polgármester 2023. évi szabadságolási tervét – figyelemmel a Kttv. 225/C. § (2) bekezdésére - az alábbiak szerint jóváhagyja:

2023. január: -	0 nap	2023. július: 31.	1 nap
2023. február: -	0 nap	2023. augusztus: 1-11.	9 nap
2023. március: 20-24.	5 nap	2023. szeptember: 18-25.	6 nap
2023. április: -	0 nap	2023. október: 9-13.	5 nap
2023. május: 22-26.	5 nap	2023. november: -	0 nap
2023. június: -	0 nap	2023. december: 19-29.	8 nap
Összesen:			39 nap

A határozat végrehajtásáért felelős: GB elnöke, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2023.12.31.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
18/2023. (I.31.) határozata
Dr. Szabó Tibor polgármester célfeladatairól

1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, módosítva 181/2021. (VIII.10.) határozatát, Dr. Szabó Tibor főállású polgármester célfeladat értékelésének alapját képező kiemelt célokat a választási ciklusra vonatkozóan a következők szerint határozza meg 2023. január 1. napjától:

1. A kialakított városi jövőképhez igazodó városi nível megteremtése érdekében a város önfenntartási képességének elősegítése, a helyi együttműködés erősítése, valamint a helyi

közösség öngondoskodásra való képességének erősítése, az ehhez szükséges eszközök és lehetőségek feltárása, ösztönzése, koordinálása, a vonatkozó projektek vitelének irányítása.

2. *A helyi önkormányzati szervek és intézményeinek eredményes működtetése keretében: költséghatékony működés biztosítása, a működés forrásainak feltárása, tervezése, a megtakarítások ösztönzése, valamint az ehhez szükséges átalakítások befejezése, értékelése, a tapasztalatok összegzése révén.*
3. *A város fejlődését, megtartó erejét elősegítő koncepciók kidolgozásának ösztönzése, végrehajtásuk hatályosulásának nyomonkövetése.*

2.) A Képviselő-testület a célfeladatok végrehajtását évente két alkalommal értékeli.

3.) A Képviselő-testület az 1.) pontban foglalt teljesítménycélok pozitív értékelése esetén a polgármestert legfeljebb évi bruttó 1.687.076,-Ft összegű juttatásban részesíti, melyhez a fedezetet tárgyévi költségvetésében biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: GB elnöke, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2023.12.31.

Horváth Bálint a személyét érintő határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
19/2023. (I.31.) határozata
Horváth Bálint alpolgármester úr érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Horváth Bálint alpolgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Horváth Bálint alpolgármester céladatairól” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
20/2023. (I.31.) határozata
Horváth Bálint alpolgármester céladatairól

1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Bálint főállású alpolgármester célfeladat értékelésének alapját képező kiemelt célokat a választási ciklusra vonatkozóan a következők szerint határozza meg 2023. január 1. napjától:**

1. *A városi életszínvonal kialakítása érdekében szükséges településfejlesztési elgondolások kidolgozásának és kommunikációjának irányítása.*
2. *A folyamatban lévő önkormányzati projektek vitelének nyomon követése, irányítása és ösztönzése: az ehhez szükséges források feltárása, tervezése, a megtakarítások ösztönzése.*
3. *Az Önkormányzat tárgyévi költségvetési tervezési és végrehajtási folyamatainak aktív nyomon követése, kiemelten a fejlesztési célú támogatások felhasználása terén.*

2.) **A Képviselő-testület a célfeladatok végrehajtását évente két alkalommal értékeli.**

3.) **A Képviselő-testület az 1.) pontban foglalt teljesítménycélok pozitív értékelése esetén az alpolgármestert legfeljebb évi bruttó 1.744.032,-Ft összegű juttatásban részesíti, melyhez a fedezetet tárgyévi költségvetésében biztosítja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző
A határozat végrehajtásának határideje: 2023.12.31.

Gucsek István a személyét érintő határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
21/2023. (I.31.) határozata
Gucsek István alpolgármester úr érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Gucsek István alpolgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Gucsek István alpolgármester céladatairól” tárgyú döntéshozatalból kizárja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
22/2023. (I.31.) határozata
Gucsek István alpolgármester céladatairól

1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Gucsek István főállású alpolgármester célfeladat értékelésének alapját képező kiemelt célokat a választási ciklusra vonatkozóan a következők szerint határozza meg 2023. január 1. napjától:**

- 1. A meglévő városkép színvonalas alakításával, a város közterületeinek működtetésével kapcsolatos döntések tervezése, végrehajtási folyamatok követése és ellenőrzése, kiemelten a település villamosenergia-hálózatának, közvilágításának, beruházásokhoz kapcsolódó fejlesztéseinek, energetikai feladatainak a koordinációja.*
- 2. A szociális ellátások tervezése, kiadásainak folyamatos nyomon követése, döntések végrehajtásának ellenőrzése, kapcsolódó pályázatok koordinálása.*
- 3. Az egészségügyi ellátás színvonalnak fejlesztésével kapcsolatos javaslatok tervezése és a végrehajtási folyamatok nyomon követése.*

2.) A Képviselő-testület a célfeladatok végrehajtását évente két alkalommal értékeli.

3.) A Képviselő-testület az 1.) pontban foglalt teljesítménycélok pozitív értékelése esetén az alpolgármestert legfeljebb évi bruttó 2.207.832,-Ft összegű juttatásban részesíti, melyhez a fedezetet tárgyévi költségvetésében biztosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző
A határozat végrehajtásának határideje: 2023.12.31.

14. napirendi pont

Javaslat a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére nyújtott önkormányzati támogatásokról szóló beszámoló elfogadására (Nemzetközi Fúvószenekari Találkozó)

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel

hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
23/2023.(I.31.) határozata
a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére nyújtott
2022. évi egyedi önkormányzati támogatás pénzügyi és szakmai elszámolásának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére nyújtott 2.600 000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült szakmai és pénzügyi beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi

15. napirendi pont

Javaslat a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére nyújtott önkormányzati támogatásokról szóló beszámoló elfogadására (szakmai vezető díjazása)

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
24/2023.(I.31.) határozata
a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére - a karmester és szakmai vezető díjazására - átadott
2022. évi önkormányzati támogatás
pénzügyi és szakmai elszámolásának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja a Martonvásári Fúvószenei Egyesület részére, az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére nyújtott 1 800 000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült szakmai és pénzügyi beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi

16. napirendi pont

Javaslat a Martonvásári Tehetségondozó Alapítvány részére nyújtott önkormányzati támogatásról szóló beszámoló elfogadására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
25/2023.(I.31.) határozata
a Martonvásári Tehetségdondozó Alapítvány részére, a finnországi Tamperében a Nemzetközi
Folklór és Táncfesztiválon való részvételre nyújtott 2022. évi önkormányzati támogatás
elszámolásának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja a Martonvásári Tehetségdondozó Alapítvány részére, az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére nyújtott 900 000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült szakmai és pénzügyi beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi

17. napirendi pont

Javaslat az Embertársainkért Alapítvány kérelmének elfogadására a részére nyújtott önkormányzati támogatás vonatkozásában

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
26/2023.(I.31.) határozata
az Embertársainkért Alapítvány támogatási szerződése
elszámolási időszakának meghosszabbításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja az Embertársainkért Alapítvány kérelmét, a támogatási szerződésben foglalt elszámolási időszak 2023. február 28. napjáig történő meghosszabbításáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi

18. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat a Gyimesközéploki Majláth Gusztáv Károly Egyesület beszámolójának elfogadására az önkormányzat által 2022. évben nyújtott egyedi támogatás felhasználásáról

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2023.(I.31.) határozata
a Gyimesközéploki Majláth Gusztáv Károly Egyesület részére nyújtott 2022. évi önkormányzati támogatás elszámolásának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. számú melléklete szerint elfogadja a Gyimesközéploki Majláth Gusztáv Károly Egyesület részére, az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére nyújtott 1.000.000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról készült szakmai és pénzügyi beszámolót.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi

18. napirendi pont Egyebek B)

Javaslat településfejlesztési megállapodás megkötésére a Martonvásár 1544 hrsz-ú ingatlant érintően

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2023. (I.31.) határozata
településfejlesztési megállapodás megkötéséről a Martonvásár 1544 hrsz.-ú ingatlant érintően

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja jelen határozat 1. melléklete szerinti megállapodást az államháztartási forrás átvételéről, valamint jelen határozat 2. melléklete szerinti településfejlesztési megállapodást a Martonvásár 1544 helyrajzi számú ingatlant érintően.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban rögzített megállapodások, valamint a végrehajtásához kapcsolódó egyéb dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat 1. melléklete szerinti megállapodásban foglaltak teljesítése esetén készítse elő a helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet vonatkozó módosításának hatályba lépésére irányuló előterjesztést.

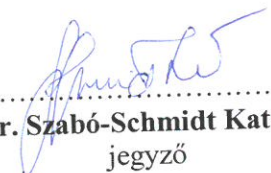
A határozat végrehajtásáért felelős: 1.-2. pont: polgármester, 3. pont: jegyző
A határozat végrehajtásának határideje: 1.-2. pont: 2023. február 15.
3. pont: teljesítést követő soros ülés

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 12. számú mellékletét képezi

Dr. Szabó Tibor megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. Megállapította, hogy a Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 21.05 órakor bezárta az ülést


.....
Dr. Szabó Tibor
polgármester




.....
Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

.....
Varga Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

