

Ikt. szám: 2270-16/2023

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

16/2023. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának a
2023. november 28. napján megtartott soros üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2023. november 28. napján megtartott soros ülésén

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 18:15 óra

Megjelentek:

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Tóth András Miklósné	bizottsági tag, képviselő
Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Lipovics József Tamás	bizottsági tag
Mundi András	bizottsági tag
Gábor Attila	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte:

Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Gyurman Attila	bizottsági tag
Dr. Pimper László	bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Tompai Judit	penzügyi irodavezető
Farkasné Vécsei Erzsébet	adóiroda vezető
Tóth Balázs	MVK NKft. ügyvezető
Károly Balázs	MVK NKft. üzemeltetési igazgató
Dr. Bocsi Andrea	MVK NKft. kulturális igazgató
Farkas Erzsébet	Humán Bizottság tagja
Orosz József	Humán Bizottság tagja
Stefkovits Ferencné	Humán Bizottság tagja

Varga Ferenc megnyitja az ülést, és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 6 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Gábor Attila személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
212/2023. (XI.28) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Gábor Attila személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
213/2023. (XI.28.) határozata
a napirendi pontokról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. napirend	01 ET	Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítására
2. napirend	02 ET	Javaslat az ár-, díjtételek felülvizsgálatára
3. napirend	03 ET	Javaslat gyermekétkeztetési térítési díjak megállapítására
4. napirend	04 ET	Javaslat Martonvásár Városi Közszolgáltató NKft.-vel kötött közszolgáltatási és támogatási szerződések módosítására
5. napirend	05 ET	Javaslat szolgalmi jogi bejegyzés jóváhagyására és településfejlesztési megállapodás megkötésére
6. napirend	06 ET	Beszámoló a helyi adóztatásról
7. napirend	07 ET	Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára
8. napirend	08 ET	Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben meglévő üzletrész eladásával kapcsolatos döntés módosítására
9. napirend	09 ET	Javaslat a ráckeresztúri szennyvíztisztító telep bővítése átvételének tudomásul vételére, valamint a kapacitásbővítése folytán a bekötési darabszámok módosítására
10. napirend	10 ET	Javaslat a Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére
11. napirend	11 ET	Javaslat a Forum Martini önkormányzati lap felelős szerkesztői feladataival kapcsolatos döntéshozatalra
12. napirend	12 ET	Javaslat a Szent László Völgye Lovas Egyesület részére nyújtott támogatás elszámolási határidejének meghosszabbítására
13. napirend	13 ET	Javaslat támogatás nyújtására a Film Mindenkinnek Egyesület nyertes LEADER projektjének előfinanszírozására
14. napirend	14 ET	Javaslat a Tour de Hongrie kerékpáros körversenyhez nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadására
15. napirend	15 ET	Javaslat a civil szervezeteknek nyújtott támogatások szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadására
16. napirend	16 ET	Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról
17. napirend		Egyebek

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a bizottságot, hogy Buda Gabriellát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a módosítás fő összege kb. 53 millió Ft, alapvetően állami támogatások átvezetése, illetve belső előirányzatok közötti átvezetés történik meg. Az állami támogatások közül azok a tételek jelennek meg, amik az elmúlt időben is szerepeltek az előterjesztések között: szociális ágazati pótlék, gyermekétkeztetési feladatok állam általi finanszírozása. A felhalmozási pénzeszközök között pedig a LEADER előlegünk visszavezetése történik meg. Ezek a fő bevételi

számok. A kiadási oldalról kiemeli a személyi juttatásokat és járulékokat. Jelzi, hogy a polgármesteri hivatalnál 5,5 millió Ft nagyságrendben történtek meg azok a bérintézkedések, amiknek eredményeképp az évi 15%-os béremelés utolsó részletei is elrendeződtek. A szociális ágazati pótlék a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társuláson keresztül valósul meg.

Tartalékok: érdemben nem változtak, nagyságrendje 104 millió Ft. A mai nap folyamán még egy beszámoló és egy átcsoportosítás fog megjelenni előterjesztésként. Ha a TOP-os pályázatokból a cégünknek átadott pénzeszközök visszavétele megtörténik, akkor összességében 300-400 millió Ft közötti lesz az a tétel, amit majd maradványként a jövő év elején át tudunk vinni. Felhívja a figyelmet arra, hogy jövőre választási év van, de Martonvásáron nincs szükség arra, hogy különösebb költsékezést folytassunk. A tartalékjainkat ugyanúgy tudjuk kezelni a jövő évben, mint azt eddig is tettük.

Varga Ferenc kérdezi, hogy a Bajcsy-Zsilinszky utca forgalomcsillapítási műszaki tervéről mit lehet tudni?

Horváth Bálint válaszol, hogy még változtatás alatt van. Három darab forgalomcsillapító küszöb szerepel benne. Egy a temető bejárata mellett, egy a Dreher utca északi oldalán és egy az utolsó magánházzal szemben. Mind a három küszöb alkalmas arra, hogy a gyalogosátvezetés is megtörténjen rajta. Reményeink szerint tavasszal meg is tudjuk valósítani. Jelzi, hogy a közös területre fel fog kerülni a táblázásnak a terve, amit egy közlekedéstervező készített el.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
214/2023. (XI.7.) határozata**

**Martonvásár Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.15.)
önkormányzati rendeletének III. módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének III. módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
215/2023. (XI.7.) határozata**

**Martonvásár Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.15.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.15.) önkormányzati rendeletének III. módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat az ár-, díjtételek felülvizsgálatára

Gucsek István elmondja, hogy az ár-, és díjtételeket részben a szolgáltató javaslata alapján, részben pedig attól eltérően teszi meg, illetve a kiküldött anyaghoz képest lesz egy módosítási javaslata is. Az első javaslat együtt jár egy rendeletalkotással. A temetői díjakról van szó, és egyedül itt van jelentősebb változás. Alapvetően jogszabályi rendelkezéseknek teszünk eleget. Jogszabály írja elő, hogy részidőre is biztosítsuk a temetői sírhelyek újra-illetve megváltását. Felhívja a figyelmet arra, hogy a részidőben többletköltségek jelentkeznek. Új elemként jön be az ikerurnák elhelyezésének díja, illetve szerepel a rendeletben, hogy a temetői munkák esetén a vállalkozóktól beszédett díjak idén szabadadások lettek. Egyéb temetői díjakra vetítve 5%-os maximált összeg volt, jelenleg ezt 10 ezer Ft-os nagyságrendben javasolja megállapítani. Fontos tétel, ahol eltér a szolgáltatói javaslattól: temetés esetén alkalmazott újraváltási díjknál korábban lehetőség volt egy 50%-os kedvezményre. A szolgáltató ezt javasolta kivenni a rendeletből, ő viszont továbbra is javasolja megtartani. Ez némileg ösztönzőleg hathat a sírhelyek újra megváltására is. A kettes határozati javaslatban szerepel, hogy március 31-ig egy kellően átgondolt és számításokkal alátámasztott javaslat kerüljön a bizottság és a testület elé. A hármas és négyes határozati javaslatot szóban nem egészíti ki. Az ötös határozati javaslatban a kiküldött anyaghoz képest kér módosítást. Megkéri aljegyző asszonyt, hogy a javaslat pontos szövegét olvassa fel.

Miklósné Pető Rita mondja, hogy a határozat kettes pontjában szereplő legfeljebb szó törlésre kerül. Az egyes pontja pedig a következőképp egészül ki: *„az önkormányzat jelenleg a helyi autóbusz közlekedést 2024 január 1-től december 31-ig fenntartja azzal, hogy felkéri az MVK NKft. ügyvezetőjét vizsgálja meg, és 2024 március 31-ig terjessze a testület elé a jelenlegi közszolgáltatás alternatív, költséghatékony megoldásának formáját.”*

Gucsek István mondja, hogy a racionalizálás felé szeretnénk elmozdulni. Főleg azt a problémát kell majd megoldani, hogy a helyi járat nyári időszakban ne üresjáratként funkcionáljon.

Lipovics József Tamás a temetői fenntartási hozzájárulással kapcsolatban alpolgármester úr említette a 10 ezer Ft/sír/alkalmat. Az előterjesztésben ettől meg van különböztetve, amikor sírkőtisztítás van például. Kérdezi, hogy ez konkrétan milyen alkalom? A temetés előtti sír kiásásához tartozik, vagy a sírkő állításához? Mikor kell ezt fizetni?

Gucsek István válaszol, hogy ez kizárólag a síremlék elhelyezésénél, felújításoknál kell alkalmazni.

Varga Ferenc a kettes és az ötös határozati javaslat kapcsán kéri az intézményvezetőket, hogy a határidőket tartsák be. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
216/2023. (XI.28.) határozata
a köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a köztemetőkről és a temetkezésről szóló 16/2012. (VI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
217/2023. (XI.28.) határozata
a terembérleti, intézményi bérleti díjakról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a terembérleti, intézményi bérleti díjakról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
218/2023. (XI.28.) határozata
a könyvtári és múzeumi szolgáltatási díjakról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a könyvtári és múzeumi szolgáltatási díjakról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
219/2023. (XI.28.) határozata
egyes önkormányzati ár- és díjtételek felülvizsgálatáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az egyes önkormányzati ár- és díjtételek felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
220/2023. (XI.28.) határozata
a helyi tömegközlekedés ellátásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a helyi tömegközlekedés ellátásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
221/2023. (XI.28.) határozata
az iskolatej program folytatásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az iskolatej program folytatásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

3. napirendi pont

Javaslat a gyermekétkeztetési térítési díjak megállapítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy ahogy az előző években is, úgy most is igen intenzív tárgyalásokat folytattak a jelenlegi szolgáltatóval, a HPM Plus Kft.-vel. A jogszabályi környezet és a szerződés is lehetővé teszi, hogy emelési szándékkal jelentkezzen a szolgáltató. A tárgyalások eredményeként arra jutottunk, hogy január elsejétől 5% emelést engedélyeznénk a szolgáltatónak. Ha figyelembe vesszük az inflációt és az élelmiszer alapanyagok drágulását, akkor ez az emelés méltányosnak mondható. Jelzi a bizottság tagjainak, hogy a szerződés, melyet közbeszerzés keretében nyert el a HPM Plus, az a jövő év közepén lejár. Tárgyalásokat folytatunk ezért közbeszerzési szakértőkkel és dietetikusokkal is. Szándékunk, hogy lényegesen javítsuk a közétkeztetés színvonalát. Úgy tűnik, sikerül egy olyan közbeszerzést kiírnunk, mely lehetővé teszi, hogy a gyerekek két menüből választhassanak. A tízórai és uzsonna vonatkozásában azt szeretnénk, ha olyan pékáruk lennének, melyek jobb minőségűek, mint az eddigiék. Mindarra tekintettel, hogy a lényeges drágulást szeretnénk elkerülni.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
222/2023. (XI.28.) határozata
közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a közétkeztetési szolgáltatási szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
223/2023. (XI.28.) határozata**

Martonvásár Város gyermekétkeztetés térítési díjainak megállapításáról szóló 23/2021. (IX. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város gyermekétkeztetési térítési díjainak megállapításáról szóló 23/2021. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató NKft.-vel kötött közszolgáltatási és támogatási szerződések módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a határozati javaslatban szerepel a védőnők által használt épületrészre és az ott történő fogyasztások továbbszámlázása az önkormányzat felé. Tekintettel arra, hogy ezekben az ügyekben az önkormányzat kötött szerződést a szolgáltatókkal, vissza fogjuk venni ezeknek a fizetését. Ami az MVK-val kötött szerződések állapotát illeti, négy szerződésről van szó:

- Horváth Ottó Sportközpont fűtési rendszerének hőszivattyús kiegészítése: ez a beszámoló tartalma szerint megtörtént, az erre fordítható 20 millió Ft-ot az MVK elköltötte
- Óvoda energetikai felújítása
- Orvosi rendelő felújítása
- kerékpárút felújítása

Az utóbbi három csak részben vagy egyáltalán nem valósult meg, tekintettel arra, hogy a TOP források nem nyíltak meg, nem állnak rendelkezésre. Így javasolja, hogy a fennmaradó összegeket az önkormányzat a saját költségvetésébe vegye vissza, mely összességében 200 millió Ft-ot jelent.

Tóth Balázs annyival egészíti ki az elhangzottakat, hogy a kerékpárút tervezésére fordítható összeget nem az MVK használta fel, hanem visszafizetésre került az önkormányzat felé.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
224/2023. (XI.28.) határozata
közszolgáltatási szerződések módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a közszolgáltatási szerződések módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat szolgalmi jog bejegyzés jóváhagyására és településfejlesztési megállapodás megkötésére

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztésben 3 tételről van szó:

- bevásárlóközpont, illetve az ottani üzletek vízellátását, szennyvízellátását biztosító vezetékrendszer megépítésének lehetősége → az előterjesztésben felsorolt helyrajzi számok tekintetében szolgalmi jog bejegyzését tesszük lehetővé
- a megépülő 10 lakás víz-és szennyvíz bekötésének vagyoni értékű jog megváltása tekintetében pedig 3,6 millió Ft + ÁFA értékben javasolja településfejlesztési megállapodás megkötését
- a Harmónia számára is biztosítunk 50 egységnyi rákötést kedvezményesen, tekintettel arra, hogy szociális feladatot is ellát. Az 50 egység megváltási árát 10 millió Ft + ÁFA összegben javasolja meghatározni.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
225/2023. (XI.28.) határozata
a Martonvásár 182/3 hrsz.-ú ingatlanra szolgalmi jogi bejegyzés jóváhagyásáról és
településfejlesztési megállapodások megkötéséről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár 182/3 hrsz.-ú ingatlanra szolgalmi jog bejegyzés jóváhagyásáról és településfejlesztési megállapodások megkötéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

6. napirendi pont

Beszámoló a helyi adóztatásról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin átadja a szót Farkasné Vécsei Erzsébetnek, hogy tartsa meg az adóbeszámolót. Az ő és aljegyző asszony egész éves munkáját is köszöni.

Farkasné Vécsei Erzsébet beszámolója a 2023. évi adóztatásról, mely a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy a kommunális adóról az építményadóra történő váltás jelentős adminisztrációs terhet jelentett a hivatal számára. Kiemeli az adóirodán dolgozó kollégák munkáját, akik mindent megtettek azért, hogy minden bevallás beérkezzen. Köszöni a hivatal többi kollégájának is a munkáját, akik besegítettek. Komoly és nehéz év van mögöttünk, de úgy gondolja, hogy csodálatos az eredmény, ami kijött a végére.

Varga Ferenc hozzáteszi, hogy tavaly, mikor ezt a döntést hozták, nem gondolta, hogy ilyen eredménye lesz. A félelme alaptalannak bizonyult. Ő is köszöni a munkát.

Dr. Szabó Tibor hozzáteszi, beigazolódott az a feltételezés, hogy öntudatos polgári attitűddel működtethető a város. A működési költségvetésünk megközelítette az 50%-ot, nagyjából annyit tudunk hozzátenni a város működtetéséhez, amennyit az állam erre szán, így nagyjából kétszer olyan jó várost tudunk működtetni, mint amelyet csak az állami támogatásból tudnánk. Különösen azt díjazza, hogy tervezésénél mindig nagyon konzervatívak vagyunk. Jelzi, hogy bejött még 25 millió Ft összegben iparüzési adó kompenzáció a mai nap folyamán.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján jelzi, hogy a bizottság az elhangzottakat tudomásul vette.

7. napirendi pont

Javaslat a helyi adórendelet felülvizsgálatára

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy jövő évre vonatkozóan az adómérték nem változik, ellenben egy kedvezmény nyújtására tesz javaslatot a helyi iparüzési adó tekintetében. Az utóbbi időben mind állami, mind magánberuházások révén kaptunk olyan jelzéseket, hogy a jövő évben várhatóan nagyobb beruházások valósulnak meg. Arra is jelzés érkezett, hogy ezek könnyebben megvalósíthatók, ha az ide települők az iparüzési adóban kaphatnak kedvezményt. Ez azért kihívást jelent, mert a vonatkozó adótörvények csak mérsékelt módon adnak lehetőséget arra, hogy az iparüzési adóban a különböző helyzetben lévő cégek különböző mértékű kedvezményeket kapjanak. Arra a következtetésre jutottunk, hogy olyan kedvezményt tudunk adni, mely kifejezetten a beruházáshoz köthető. A javaslat szerint, minden olyan beruházás, mely legalább 2 milliárd Ft nagyságrendű, akkor ezek a vállalkozások az 5 millió Ft felett fizetendő adójukból 50%-os kedvezményt kapnának, amennyiben a beruházás évében legalább 2 millió Ft értékben befizetik az iparüzési adót Bizik benne, hogy ez működőképes lesz és ösztönzőleg hathat az idejövő beruházókra.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
226/2023. (XI.28.) határozata
a helyi adók felülvizsgálatáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a helyi adók felülvizsgálatáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
227/2023. (XI.28.) határozata
a helyi adókról szóló 21/2022. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a helyi adókról szóló 21/2022. (IX.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. napirendi pont

Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeli Központ Kft.-ben meglévő üzletrész eladásával kapcsolatos döntés módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy egyszer már döntöttünk arról, hogy a részünket eladjuk, viszont jelezték, hogy nem ők akarják megvenni, hanem a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. ugyanezekkel a feltételekkel. Erről szól az előterjesztés.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
228/2023. (XI.28.) határozata
a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben lévő üzletrész eladásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft.-ben lévő üzletrész eladásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. napirendi pont

Javaslat a ráckeresztúri szennyvíztisztító telep bővítése átvételének tudomásul vételére, valamint a kapacitásbővítése folytán a bekötési darabszámok módosítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, befejeződött a ráckeresztúri szennyvíztelepen a NIPÜF beruházása, melynek keretében a CAOLA és a majdani betelepülők számára 400 m³-nyi fejlesztés valósult meg. Ebből 50 m³-t megelőlegeztünk, amit most visszaadnak. Most az egyes települések számára rendelkezésre álló kvótákat kell elrendeznünk. Ezek a vonatkozó megállapodástervezetben szerepelnek. A Martonvásár számára rendelkezésre álló 858 bekötési darabszám emelkedik 1946-ra. A jelenleg hatályos, négyoldalú megállapodás szerint az egyes települések fejlesztési hozzájárulása az az adott település tulajdonrészét növeli meg a ráckeresztúri szennyvíztisztítóban. Tekintettel arra, hogy a NIPÜF beruházás Martonvásár város beruházásának tekintendő, ezért a vonatkozó megállapodástervezet szerint az eddigi 49%-os tulajdonrészünk majdnem 75%-ra emelkedik. Ez egyrészt öröndetes, de ugyanakkor a kötelezettségeink is növekednek.

Horváth Bálint elmondja, mivel a bizottsági tagok is kíváncsiak a telepre, érdemes lenne valamikor egy bejárást tervezni.

Varga Ferenc egyetért a javaslattal. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
229/2023. (XI.28.) határozata**

a ráckeresztúri szennyvíztisztító telep bővítése átvételének tudomásul vételéről, valamint a kapacitásbővítése folytán a bekötési darabszámok módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a ráckeresztúri szennyvíztisztító telep bővítése átvételének tudomásul vételéről, valamint a kapacitásbővítése folytán a bekötési darabszámok módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

10. napirendi pont

Javaslat a Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy négy tételről van szó:

- illetményalap → továbbra is 46 ezer Ft marad
- nem módosul az illetménykiegészítés mértéke
- az igazgatási szünet lehetőségével továbbra is élünk
- a cafetéria mértéke is ugyanannyi marad jövőre, mint ebben az évben

Javaslatot tesz a védőnők jutalmára fél évre vonatkozóan, ami 50%-a annak a jutalomnak, amit az önkormányzati dolgozók az egész évre kapnak.

Horváth Bálint kiegészíti annyival, hogy a legtöbb polgármester a központi illetményalapot nehezményezte, ami 14 éve változatlan. Mi szerencsére ezt meg tudtuk növelni. A kisebb önkormányzatok sajnos ezt nem tudják megtenni.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
230/2023. (XI.28.) határozata
a Martonvásári Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő
egyes kérdésekről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásári Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdésekről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
231/2023. (XI.28.) határozata
az illetményalap megállapításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az illetményalap megállapításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
232/2023. (XI.28.) határozata
védőnők jutalmáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a védőnők jutalmáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

11. napirendi pont

Javaslat a Forum Martini önkormányzati lap felelős szerkesztői feladataival kapcsolatos döntéshozatalra

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a Forum Martini szerkesztőjének megbízatása ez év végén lejár, tekintettel arra, hogy a ciklus legalább jövő év június végéig tart, javasolja, hogy hosszabbítsuk meg 2024. június 30-ig.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
233/2023. (XI.28.) határozata
a Forum Martini önkormányzati lap felelős szerkesztői
feladataival kapcsolatos döntéshozatalról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Forum Martini önkormányzati lap felelős szerkesztői feladataival kapcsolatos döntéshozatalról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

12. napirendi pont

Javaslat a Szent László Völgye Lovas Egyesület részére nyújtott támogatás elszámolási határidejének meghosszabbítására

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az Egyesület a Tour de Hongrie kapcsán kapott önkormányzati támogatás egy részével határidőre nem tudott elszámolni, így azt kérték, hogy a határidőt december 31-ig hosszabbítsuk meg.

Varga Ferenc hozzáteszi, hogy a Giro D'Italia kapcsán kapták ezt a támogatást. Az Egyesület a támogatást két célra kívánta felhasználni: kerékpáros szervízpontra és felszerelésre. A szervízpont elkészült, a felszerelést azonban nem sikerült határidőre beszerezni. Egyúttal bejelenti érintettségét és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
234/2023. (XI.28.) határozata
Varga Ferenc képviselő érintettségéről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Varga Ferenc képviselőt – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Szent László Völgye Lovas Egyesület részére nyújtott támogatás elszámolási határidejének meghosszabbításáról” tárgyú döntéshozatalból kizárja

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
235/2023. (XI.28.) határozata
a Szent László Lovas Egyesület részére nyújtott támogatás
elszámolási határidejének meghosszabbításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Szent László Lovas Egyesület részére nyújtott támogatás elszámolási határidejének meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

13. napirendi pont**Javaslat támogatás nyújtására a Film Mindenkinek Egyesület nyertes LEADER projektjének előfinanszírozására**

Horváth Bálint elmondja, hogy a tavalyi évben két LEADER pályázatot nyújtottunk be, amivel a BBK-ban a fénytechnikai dolgokat szerettük volna megújítani. Odáig jutottunk el, hogy az árváltozások miatt a Tehetséggondozó Alapítvány pályázatát elengedtük, és maradt a Film Mindenkinek Egyesület pályázata, amiben olyan műszaki tartalomra tudunk pályázni, amivel a fénytechnikai megújulhat.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
236/2023. (XI.28.) határozata
A Film Mindenkinek Egyesület LEADER projektjének finanszírozásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Film Mindenkinek Egyesület LEADER projektjének finanszírozásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

14. napirendi pont**Javaslat a Tour de Hongrie kerékpáros körversenyhez nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadására**

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a 6 millió Ft-os támogatási összeggel rendben elszámoltak. Egyéb kiegészíteni valója nincsen.

Varga Ferenc köszönetet mond mindazoknak, akik a versen lebonyolításában részt vettek. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
237/2023. (XI.28.) határozata
a Tour de Hongrie kerékpáros körversenyhez nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Tour de Hongrie kerékpáros körversenyhez nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

15. napirendi pont**Javaslat a civil szervezeteknek nyújtott támogatások szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadására**

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a három érintett szervezet rendben elszámolt a támogatási összegekkel. Egyéb kiegészíteni valója nincsen.

Mundi András az első két határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
238/2023. (XI.28.) határozata
Mundi András bizottsági tag érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Mundi András bizottsági tagot – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Martonvásár Sportjáért Alapítványnak nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról”, valamint „a Martonvásári Polgári Egyesületnek nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról” tárgyú döntéshozatalból kizárja

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
239/2023. (XI.28.) határozata

a Martonvásár Sportjáért Alapítványnak nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Sportjáért Alapítványnak nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
240/2023. (XI.28.) határozata

a Martonvásári Polgári Egyesületnek nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásári Polgári Egyesületnek nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
241/2023. (XI.28.) határozata
a Martonvásárért Alapítványnak nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának
elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásárért Alapítványnak nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

16. napirendi pont

Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az írásos előterjesztést szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Lipovics József Tamás kérdezi, hogy a leírtakhoz képest a peres eljárásban van-e bármilyen változás?

Dr. Szabó-Schmidt Katalin válaszol, hogy beadtuk az újabb beadványokat a másodfokú bírósághoz. Először úgy tűnt, hogy a bíróság egyáltalán nem önkormányzat-barát, majd mikor jobban elmélyültek a dolgokban, talán picit belátóbbak lettek, és a jogi képviselők úgy jöttek ki a tárgyalásról, hogy nehezen tudnák megállapítani, hogy merre húz a bíróság. Szakértőt kértek újabb kérdések megválaszolására. Reménykedünk benne, hogy lassan a végére érünk.

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy ő hajlana a megegyezésre, ha odáig jutna a történet.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján jelzi, hogy a bizottság az elhangzottakat tudomásul vette.

17. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató NKft. keretein belül működő Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény nyitva tartásának módosítására

Dr. Bocsi Andrea elnézését kér az előterjesztés beadásának késlekedéséért. A könyvtárat egyedül vivő Provoda Éva szabadsága még bizonytalan volt, kapott a születésnapjára egy utazást. Mikor ennek a pontos időpontját megtudtuk, akkor lehetett az előterjesztést végleges formába önteni. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
242/2023. (XI.28.) határozata
a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunszvik-
Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti
Gyűjtemény nyitva tartásának módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény nyitva tartásának módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

17. napirendi pont Egyebek B)
Javaslat a településrendezési eszközök módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy folyamatban van a HÉSZ tekintetében egy teljes felülvizsgálás. Jönnek olyan kisebb módosítási feladatok, amikre külön szerződést szoktunk kötni, és most is erről van szó. Ezzel párhuzamosan zajlik a felülvizsgálat háttérmunkája. A Völgyzugoly Kft. az elemző munkarészt már elkészítette, év végéig pedig a településszerkezeti terv javaslatát. Most az egyszerűsített eljárásban olyan újabb elemeket gyűjtöttünk össze többek között, melyek vonatkoznak a P+R parkolóra, a Béke utcában sorházak biztosítására, az Óvodamúzeum és hotel környékén a zöldterület csökkentésére. Hozzáteszi, hogy a mai napon került aláírásra a Dózsa György úti ingatlanvásárlási szerződés.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
243/2023. (XI.28.) határozata
Martonvásár Város településrendezési tervének módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város településrendezési tervének módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc a nyilvános ülést órákor felfüggeszti és zárt ülést rendel el. órákor az ülést újból megnyitja és kihirdette a zárt ülésen hozott döntést. Megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további írásbeli előterjesztés nem került benyújtásra, szóbeli kiegészítéssel senki nem kívánt élni. Megállapította, hogy a bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és órákor bezárta az ülést.



.....
Varga Ferenc
 elnök




.....
Dr. Szabó-Schmidt Katalin
 jegyző



.....
Gábor Attila
 jegyzőkönyv hitelesítő

