

Ikt. szám: 548-7/2024

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

7/2024. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján
megtartott soron kívüli üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján megtartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 18.52 óra

Megjelentek:

Horváth Bálint	alpolgármester
Gucsek István	alpolgármester
Tóth András Miklósné	képviselő
Kuna Ferenc	képviselő
Nemes József	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő
Varga Ferenc	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Dr. Gyulay Gyula	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Dr. Szegedi-Nagy Nikoletta	igazgatási irodavezető

Horváth Bálint köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 7 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Varga Ferenc személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
97/2024. (IV.23.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Varga Ferenc képviselőt kérte fel a jegyzőkönyv hitelesítésére.

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Horváth Bálint javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
98/2024. (IV.23.) határozata
a napirendi pontokról**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------------|--------------|---|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. megszüntetésére, valamint a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet elnevezésű új költségvetési szerv alapítására |
| 2. napirend | 02 ET | Javaslat elővásárlási joggal kapcsolatos döntéshozatalra (Martonvásár, 0180/5 hrsz.) |
| 3. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Javaslat a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. megszüntetésére, valamint a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet elnevezésű új költségvetési szerv alapítására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, az ott elhangzott módosítás figyelembe vételével elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
99/2024. (IV. 23.) határozata
a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a
Társaság Áht. szerinti megszüntetésével kapcsolatos nyilatkozatának tudomásul vételéről.**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjének a gazdasági társaság államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/A. § (8) – (8a) bekezdésében foglalt, a határozat 1. mellékletét képező tartalmú nyilatkozatát tudomásul veszi.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtási határideje: azonnal

99/2024. (IV. 23.) határozat 1. melléklete:

NYILATKOZAT

**az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/A. § - 11/F. §-ok alkalmazását kizáró
körülmények hiányáról.**

Dr. Egyed Péter, mint a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. – székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1., cégjegyzék száma: 07-09-015167, adószáma: 14458853-1-07, továbbiakban Nonprofit Kft. – önálló cégjegyzésre jogosult ügyvezetője az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – továbbiakban: Áht. - 11/A. § (8) – (8a) bekezdésében foglaltak alapján

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

kijelentem

hogy a Nonprofit Kft. végelszámolás alatt nem áll; a Nonprofit Kft. vonatkozásában csődeljárás elrendeléséről szóló bírósági végzés nincs közzé téve; a Szakrendelő ellen felszámolási eljárás nem indult; a Szakrendelőnek egy évnél régebben lejárt adó-, illeték-, vámfizetési- vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettsége nincs; valamint a Nonprofit Kft. a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylettel nem rendelkezik.

Velence, 2024. április 8.

Dr. Egyed Péter
ügyvezető

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2024. (IV. 24.) önkormányzati rendelethez
a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéről és a társaság megszüntetéséről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi 109. § (6a) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 11/A. § - 11/F. §-ában foglaltak alapján Martonvásár Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Nonprofit Kft.) – székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1., nyilvántartó bíróság: Székesfehérvári Törvényszék Cégbírósága, cégjegyzék száma: 07-09-015167, adószáma: 14458853-1-07, főtevékenysége: 8621'08, TEÁOR: általános járóbeteg-ellátás, képviseli: Dr. Egyed Péter ügyvezető, – által az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 89. §-ában meghatározott feladatkörében az általános járóbeteg ellátáshoz kapcsolódó feladatokat 2024. június 14.-napjától az újonnan alapításra kerülő Velencei Szakorvosi Rendelőintézet megnevezésű költségvetési szerv (a továbbiakban: átvevő költségvetési szerv) veszi át.

(2) A Nonprofit Kft. törzstőkéje 246.535 eFt, melyből Velence Város Önkormányzata törzsbetétje 245.835 eFt, az üzletrésze mértéke ezáltal 99,7162%. Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Nadap Község Önkormányzata, Pázmánd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata Önkormányzata, Zichyújfalu Község Önkormányzat és Vereb Község Önkormányzat törzsbetétjei összege önkormányzatonként 100 eFt, üzletrészeik mértéke ezáltal 0,0405%, együttesen: 0,2835%.

(3) A társaság 100%-os mértékű önkormányzati tulajdonban áll, tulajdonosi joggyakorlói a tagi önkormányzatok (a továbbiakban személyenként: tulajdonosi joggyakorló), akik ezen jogosultságukat üzletrészeik %-os mértékében gyakorolják.

2. §

A Nonprofit Kft.-t az Önkormányzat, mint tulajdonosi joggyakorló 2024. június 14.-napjával megszünteti.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

3. §

(1) Az Áht. 11/C. § (2) bekezdése szerinti esetben az Önkormányzatot a Polgármester képviseli.

(2) Az Áht. 11/A. § (3) bekezdés d) pontja szerint a szervezeti átalakítással, az átadás-átvétellel összefüggő feladatok végrehajtásáért felelős (átvételi felelős) Velence Város Önkormányzata Polgármestere, vagy az általa kijelölt személy.

4. §

A Nonprofit Kft. feladatátvétel napját megelőző kettő hónapja után járó Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő finanszírozási díja már az átvevő költségvetési szervet illeti meg.


5. §


(1) Az Áht. 11/B. § (2) bekezdésének értelmében a feladat átvételének időpontjában a Nonprofit Kft. tulajdonában álló vagyon a törvény erejénél fogva ingyenesen az Önkormányzatra száll. Mivel a Nonprofit Kft.-ben az 1. § (2) bekezdése szerint nem csak az Önkormányzat a tulajdonos, a vagyonátzállás a többi tulajdonosi joggyakorló önkormányzatot is érinti.

(2) A törvény erejénél fogva az egyes tulajdonosi joggyakorló önkormányzatokra átszálló ingatlanvagyon tulajdoni hányadainak mértéke megegyezik az átvétel időpontját megelőző napon a Nonprofit Kft. hatályos társasági szerződésében megállapított üzletrészeik %-os arányaival.

6. §

Ez a rendelet 2024. május 1-jén lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester



Kihirdetve: 2024. április 24.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
100/2024. (IV. 23.) határozata

Velencei Szakorvosi Rendelőintézet elnevezésű új költségvetési szerv közös alapítására vonatkozó megállapodás elfogadása

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (2) bekezdése alapján megállapodik a közös alapításban résztvevő önkormányzatokkal a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet megnevezésű költségvetési szerv közös alapításában s az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XI.31.) Korm. rendelet 4. §-ában foglaltak szerinti megállapodás - továbbiakban: Megállapodás - megkötéséről a határozat 1. számú mellékletében foglalt tartalommal.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Amennyiben Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a járóbeteg szakellátási feladat ellátását önként vállalt feladatként vállalja s a közös alapításban ezen önkormányzatok, avagy bármelyik önkormányzat részt kíván venni s erre vonatkozó határozatot hoz, úgy a Megállapodásban, mint alapító szervek rögzítendőik, a Megállapodás 1.1. és 1.2. pontjában foglaltak értelemszerű módosításával.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Megállapodás aláírására és felkéri a jegyzőt annak végrehajtása körében szükséges intézkedések megtételére.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtási határideje: folyamatos

100/2024. (IV. 23.) határozat 1. melléklete:

MEGÁLLAPODÁS

a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet új önkormányzati költségvetési szerv közös alapításáról és fenntartásáról.

mely létrejött:

Velence Város Önkormányzata - székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727529, KSH statisztikai jel száma: 15727529-8411-321-07, adószáma: 15727529-2-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd polgármester -, mint alapító szerv -,

Pázmánd Község Önkormányzata - székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 362995, KSH statisztikai jel száma: 15362993-8411-321-07, adószáma: 15362993-2-07, képviseli: Bőjte Richárd polgármester -, mint alapító szerv -,

Sukoró Község Önkormányzata - székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/A. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727628, KSH statisztikai jel száma: 15727622-8411-321-07, adószáma: 15727622-2-07, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester -, mint alapító szerv -

Martonvásár Város Önkormányzata - székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727431, KSH statisztikai jel száma: 15727433-8411-321-07, adószáma: 15727433-2-07, képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester -, mint alapító szerv -,

Zichyújfalu Község Önkormányzat – székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727673, KSH statisztikai jel száma: 15727677-8411-321-07, adószáma: 15727677-2-07, képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester -, mint alapító szerv, továbbiakban együttesen: alapító szervek/avagy alapító önkormányzatok –

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – továbbiakban: Áht. – 8. § (2) bekezdése szerint helyi önkormányzati költségvetési szervet a helyi önkormányzat másik önkormányzattal közösen is alapíthat.
 - 1.1. Az alapító önkormányzatok az 1.1.1. – 1.1.5. pontban nevesített határozataikkal döntöttek arról, hogy a járóbeteg szakorvosi ellátás feladatellátást önként vállalt feladatokat el kívánják látni s a szakorvosi járóbeteg ellátás feladat teljesítésére az Áht. 11/A. § - 11/F. § szabályai szerinti eljárás lefolytatása keretében újonnan alapítandó költségvetési szervet alapítanak, mint a Velencei-tavi

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. általi feladatot átvevő költségvetési szervet.

- 1.1.1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete: 26/2024. (I.29.) és 27/2024. (I.9.) határozata.
 - 1.1.2. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete: .../2024. (III....) határozata
 - 1.1.3. Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete: 20/2024. (II.13.) határozata.
 - 1.1.4. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete: 17/2024. (I.23.) határozata.
 - 1.1.5. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete: 15/2024. (II.15.) határozata.
 - 1.2. A Nonprofit Kft. tagi önkormányzatai köréből az 1.2.1. – 1.2.3. pontban nevesített önkormányzatok képviselő-testületei alábbi határozataikkal döntöttek arról, hogy a járóbeteg szakorvosi ellátást önként vállalt feladatként nem látják el, ezáltal a költségvetési szerv közös alapításában nem vesznek részt:
 - 1.2.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2024. (I.15.) határozata.
 - 1.2.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete: 5/2024. (I.19.) határozata.
 - 1.2.3. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete: 5/2024. (I.17.) határozata.
 - 1.3. Az alapító önkormányzatok kölcsönösen tényként rögzítik, hogy a Nonprofit Kft. tulajdonában álló vagyon az Áht. 11/B. § (2) bekezdése alapján ingyenesen száll át a tulajdonosi joggyakorló 1.1. és 1.2. pontban nevesített önkormányzatok tulajdonába, melynek mértéke megegyezik az átvétel időpontját megelőző napon a Nonprofit Kft. hatályos társasági szerződésében a tagi önkormányzatok üzletrészeinek %-os arányával.
2. Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet – továbbiakban: Ávr. – 4. §-a rendelkezése szerint az Áht. 8. § (2) bekezdése szerinti közös alapításról az alapító szervezeteknek megállapodást kell kötniük, mely megállapodás – továbbiakban: Megállapodás - kötelező tartalmát a 4. § (1) bekezdés a)-e) pontjai határozzák meg. Az alapító önkormányzatok az Ávr. kötelezően előírt megállapodási tartalmat ennek megfelelően határozzák meg.
3. Ávr. 4. § (1) bekezdés a) pontja: az alapítás költségeinek forrása alapítók szerint:

Az új költségvetési szerv közös alapításában résztvevő önkormányzatok, mint alapítók együttesen, egymás között egyenlő arányban megosztva viselik az alapítás felmerülő költségeit.
4. Ávr. 4. § (1) bekezdés b) pontja: a folyamatos működtetés, üzemeltetés feltételei, ezen belül az alapítók hozzájárulásának aránya, mértéke, éves megállapításának módja:
 - 4.1. A költségvetési szerv 2481 Velence, Balatoni út 65. szám alatti Velencei Egészségügyi Központ Társasház megnevezésű ingatlanban nyer elhelyezést s az ingatlanban lévő szakorvosi járóbeteg-ellátáshoz s az alapító okiratában foglalt alaptevékenységeihez kapcsolódó ingatlan- és ingó vagyon vonatkozásában az Áht. 11/B. §-a alapján megkötendő vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint jogosult. Ezen vagyonkezelési szerződés megkötésében a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. valamennyi tagi önkormányzata részt vesz.
 - 4.2. A költségvetési szerv gazdálkodásának biztosítására a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel – NEAK - kötött finanszírozási szerződés szolgál, melyen túlmenően felmerülő működési költségeket az alapító önkormányzatok viselik oly módon, hogy annak mértéke Pázmánd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata és Zichyújfalu Község Önkormányzat esetében olyan %-os arányú, mely a feladat-átadás időpontjában a Nonprofit Kft. társasági szerződésében meghatározott üzletrész %-os mértéke, mely az Intézmény elhelyezését szolgáló, az önkormányzatokat illető tulajdoni

hányadaikkal is azonos. Jelen megállapodás elfogadás időpontjában ezen mérték önkormányzatonként 0,0405%.

A többlet működési költségek körében a további költségeket Velence Város Önkormányzata alapító viseli.

4.2.1. Az alapító önkormányzatok megállapodnak abban, hogy az Intézményt érintő jövőbeni fejlesztések, beruházások tekintetében külön egyedi megállapodást kötnek a felmerülő költségek viselésének biztosításáról és arányairól.

4.2.2. Az Intézmény éves költségvetés tervezetének előkészítése körében az irányító szervként kijelölt önkormányzat polgármesteri hivatala a költségvetés tervezetét megküldi az alapító önkormányzatok részére jelölve a költségvetési évre vonatkozó működési költségeik összegét. Az alapító önkormányzat képviselő-testülete a tervezet vonatkozásában a működési költség biztosítására kötelezettséget vállal, mely határozat kivonatát az irányító szerv részére megküldi. Ezen eljárás mellőzhető, ha többlet működési költség biztosítására vonatkozó igény nem merül fel.

5. Ávr. 4. § (1) bekezdés c) pontja: irányítási jogok gyakorlásának módja, esetleges megosztása, vagy valamely alapító szerv részére történő kizárólagos biztosítása:

5.1. Az alapító önkormányzatok a költségvetési szerv irányító szervének Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületét jelölik ki.

5.2. A költségvetési szerv fenntartói azonosak az alapító szervekkel.

5.3. Az Áht. 9. §-ában meghatározott költségvetési szerv irányítása körébe tartozó hatáskörök gyakorlása tekintetében az alapítók az alábbiakban állapodnak meg:

5.3.1. Áht. 9. § a) pontja szerinti, a költségvetési szerv alapítása, átalakítása és megszüntetése, ideértve az alapító okirat és annak módosítása, valamint a megszüntető okirat kiadására vonatkozó hatáskört – továbbiakban együttesen: alapítói jogok – az alapító önkormányzatok közösen gyakorolják.

A költségvetési szerv magyar államkincstár kötelezően alkalmazandó formanyomtatványán nem jelölendő, hogy a költségvetési szerv milyen módon gazdálkodik. Az alapító önkormányzatok jelen Megállapodással megállapodnak abban, hogy az új költségvetési szerv gazdálkodásának módja önálló, azaz gazdasági szervezettel rendelkező. Megállapodnak továbbá abban, hogy a költségvetési szerv gazdálkodása módjának módosítására az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete jogosult, mely módosítás a tárgyévet követő költségvetési év január 1.-napjával léphet hatályba.

A költségvetési szerv alapító okiratához, annak módosításához, avagy megszüntetéséhez kapcsolódó törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzési, változásbejegyzési, törlési kérelem benyújtása érdekében az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata polgármestere jár el.

5.3.2. Az Áht. 9. § b) pontja szerinti, a költségvetési szerv szervezeti és működés szabályzatának jóváhagyására vonatkozó hatáskört az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata gyakorolja.

5.3.3. Az Áht. 9. § c) pontja alapján, a költségvetési szerv vezetésére kinevezés, vagy megbízás adása, a költségvetési szerv vezetőjének felmentése, vagy vezetői megbízás visszavonása

– és ha a törvény, vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a költségvetési szerv vezetőjével kapcsolatos egyéb munkáltatói jogok gyakorlása hatáskört:

5.3.3.1. A kinevezés, avagy megbízás, felmentés, vagy vezetői megbízás visszavonása munkáltatói jogkört: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – továbbiakban: Mötv. – 19. § a) pontjában foglaltak szerint – az alapító önkormányzatokkal előzetesen egyeztetve – az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja.

5.3.3.2. Az Mötv. 19. § b) pontja szerinti egyéb munkáltatói jogkört az irányító szervként kijelölt önkormányzat polgármestere gyakorolja.

5.3.4. Az Áht. 9. § d) pontja szerinti, a költségvetési szerv gazdasági vezetőjének kinevezése vagy megbízása, felmentése, vagy megbízásának visszavonása hatáskör gyakorlása az 5.3.3. pontban foglaltak szerinti módon történik.

5.3.5. Az Áht. 9. § e) pontja szerinti, a költségvetési szerv tevékenységének törvényességi, szakszerűségi és hatékonysági ellenőrzése hatáskör gyakorlására a kijelölt irányító szerv jogosult.

5.3.6. Az Áht. 9. § h), i) és j) pontja szerinti egyedi utasítás kiadása feladat elvégzésére, vagy mulasztás pótlására, a kötelezés jelentéstételre, vagy beszámolóra, továbbá a költségvetési szerv kezelésében lévő közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok, valamint az Áht. c) – i) pontja szerinti irányítási hatáskörök gyakorlásához szükséges törvényben meghatározott személyes adatok kezelése hatásköröket a kijelölt irányító szerv gyakorolja.

5.4. Az Áht. 9/A. § (2) bekezdése értelmében az irányítási hatáskör gyakorlója/gyakorlója az irányított költségvetési szerv hatáskörét nem vonhatja el és döntését nem változtathatja meg.

6. Ávr. 4. § (1) bekezdés d) pontja: a közös működtetés megszűnésének, megszüntetésének szabályai:

6.1. Az alapítói jog gyakorlására jogosult szervek közös megegyezéssel jelen Megállapodás általuk meghatározott időpontban történő megszüntetésében megállapodhatnak. Tekintve, hogy ezen megállapodásuk a közösen fenntartott költségvetési szerv alapító okirata 2. és 3., továbbá 5. pontjának módosítását is igényli, - melyről még közösen kell alapítói jogkörükben a döntést meghozni -, annak időpontját oly módon állapítják meg, hogy a törzskönyvi bejegyzés lehetséges legyen, avagy a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzés időpontjával szűnik meg a közös fenntartás.

6.2. A 6.1. pontban foglaltakon túlmenően, ha bármely alapító szerv a közös alapításban nem kíván részt venni, úgy a többi alapító szervvel közösen megállapodhat, mely eljárásra a 6.1. pontban foglaltak irányadók.

6.3. Ha és amennyiben bármelyik alapító önkormányzat a szakorvosi járóbeteg ellátást önként vállalt feladatként a jövőre nézve már nem vállalja, úgy ezen döntéséről szóló határozatát a többi alapító önkormányzat részére igazolt módon megküldi s az abban foglalt időponttal az alapító önkormányzatok képviselő-testületei módosítják a költségvetési szerv alapító okiratát.

6.4. Az alapító önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a 6.3. pontban foglalt esetben a költségvetési évet megelőzően legalább három (3) hónappal korábban döntésüket meghozzák, mely döntésük a következő költségvetési év január 1.-jei kezdő hatálytól érvényesül.

7. Ávr. 4. § (1) bekezdés e) pontja szerint jogszabályban foglalt egyéb kérdésekről rendelkezés:

- 7.1. Az alapító önkormányzatok jelen Megállapodás jóváhagyásával egyidejűleg döntenek a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet megnevezésű költségvetési szerv alapító okiratának elfogadásáról.
- 7.2. A költségvetési szerv törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzési kérelmét az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata polgármestere nyújtja be.

A törzskönyvi nyilvántartásba vétel iránti kérelemhez szükséges a költségvetési szerv vezetőjének megbízásáról történő döntés a költségvetési szerv alapítási időpontjával kezdődő hatállyal, mely a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. általi új költségvetési szerv részére történő feladat-ellátás átadás időpontjáig – 2024. június 14.-napjáig – határozott időtartamra szól.

Az alapító önkormányzatok képviselő-testületei jelen Megállapodás 5.3.3.1. pontjában foglalt előzetes egyeztetés körében megállapodnak abban, hogy Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Megállapodás 5.3.3.1. pontjában foglalt irányító szervi hatáskörében ezen költségvetési szerv vezetői megbízását Samu Kristóf 1131 Budapest, Reitter Ferenc utca 139. 1/3. szám alatti lakos, a Nonprofit Kft.-vel jelenleg egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló foglalkoztatott részére adja meg.

- 7.3. Az alapító önkormányzatok rögzítik, hogy a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.-vel a feladat-átadás időpontjában egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló egészségügyi dolgozók, egészségügyben dolgozók jogviszonya tekintetében az Áht. 11/F. § szerinti jogállás változás nem történik azon tényre figyelemmel, hogy az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése szerint az új költségvetési szerv önkormányzati fenntartású egészségügyi szolgáltatónak minősül.

Az alapító önkormányzatok a Megállapodás 5.3.3.1. pontjában foglalt előzetes egyeztetés körében megállapodnak abban, hogy az új költségvetési szerv magasabb vezetői megbízását legfeljebb 5 év határozott időtartamra az 5.3.3.1. pontban foglalt irányító szervi hatáskörében Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Egyed Péter, a Nonprofit Kft. jelenlegi ügyvezetője részére adja meg, akinek ügyvezetői tisztsége 2024. június 14.-napjával megszűnik, az egészségügyi szolgálati jogviszonya fennállása mellett.

8. Az alapító önkormányzatok jelen Megállapodást az alábbi határozataikkal fogadták el, mely a utolsóként jóváhagyó képviselő-testület határozata meghozatalának napján lép hatályba.
 - 8.1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (...) számú határozat.
 - 8.2. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete ... /2024. (...) számú határozat.
 - 8.3. Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (...) számú határozat.
 - 8.4. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (...) számú határozat.
 - 8.5. Zichyújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (...) számú határozat.

A Megállapodást, mely oldalból, 8 pontból áll, s hét (7) eredeti példányban készült az alapító önkormányzatok törvényes képviseletében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzatok akaratával megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Velence, 2024. április „ „

**Velence Város Önkormányzata,
mint alapító szerv képviseletében:**

**/: Gerhard Ákos Emőd :/
polgármester**

**Pázmánd Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviseletében:**

**/: Böjte Richárd :/
polgármester**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

**Sukoró Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviselőjében:**

**/: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva :/
polgármester**

**Martonvásár Város Önkormányzata,
mint alapító szerv képviselőjében:**

**/: Dr. Szabó Tibor :/
polgármester**

**Zichyújfalu Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviselőjében:**

**/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
polgármester**

Záradék:

A Megállapodás 8. pontjában felsorolt képviselő-testületi határozatok a Megállapodás elfogadását s annak aláírására az önkormányzat polgármestere felhatalmazását tartalmazzák.

**/: Dr. Matus-Borók Dóra Lilla :/
Velencei Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Berzsényi Orsolya :/
Sukorói Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Szűcs Ágnes :/
Pázmándi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/Dr. Szabó Schmidt Katalin :/
Martonvásári Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
101/2024. (IV. 23.) határozata**

a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet önkormányzati költségvetési szerv alapító okiratának elfogadása

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet költségvetési szerv Alapító Okiratának elfogadására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntéseket hozza:

- 1. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete „az államháztartásról” szóló 2011. évi CXCV. törvény 8 §-a alapján a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet Alapító Okirata tartalmát a határozat 1. mellékletében foglalt szövegezéssel állapítja meg, és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.**
- 2. Amennyiben Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete és Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete a járóbeteg szakellátási feladat ellátását önként vállalt feladatként vállalja s a közös alapításban ezen önkormányzatok, avagy bármelyik önkormányzat részt kíván venni, erre vonatkozó határozatot hoz, a közös alapításra vonatkozó Megállapodást elfogadja az új költségvetési szerv alapító okiratával együtt, úgy az Alapító Okirat 2.2. pontjában mint alapító szervek, 3.2. pontjában mint fenntartók, 4.5. pontjában pedig mint működési terület által érintett települések rögzítendőik.**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

3. A Képviselő-testület felkéri az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata Polgármesterét, hogy az Alapító Okiratot a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzése érdekében az alapításban résztvevő alapító önkormányzatok képviselő-testületei döntései meghozatalát követő 8 napon belül küldje meg a Magyar Államkincstár részére kérve az Alapító Okirat bejegyzését.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet Alapító Okiratának „az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról” szóló 2011. évi CXII. tv. rendelkezései szerinti közzétételéről gondoskodjon.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtási határideje: 2024. május 31.

101/2024. (IV. 23.) határozat 1. melléklete:

Okirat száma:...../2024.

Alapító okirat

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet alapító okiratát a következők szerint adom ki:

**1. A költségvetési szerv
megnevezése, székhelye, telephelye**

- 1.1. A költségvetési szerv
 - 1.1.1. megnevezése: Velencei Szakorvosi Rendelőintézet
 - 1.1.2. rövidített neve: VSZR
- 1.2. A költségvetési szerv
 - 1.2.1. székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65.

**2. A költségvetési szerv
alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

- 2.1. A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2024. május 14.
- 2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv
 - 2.2.1. megnevezése: Velence Város Önkormányzata
 - 2.2.2. székhelye: 2481 Velence, Tópart utca 26.
 - 2.2.3. megnevezése: Pázmánd Község Önkormányzata
 - 2.2.4. székhelye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80.
 - 2.2.5. megnevezése: Sukoró Község Önkormányzata

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

- 2.2.6. székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda utca 2/A.
- 2.2.7. megnevezése: Martonvásár Város Önkormányzata
- 2.2.8. székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.
- 2.2.9. megnevezése: Zichyújfalu Község Önkormányzata
- 2.2.10. székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastélykert 1.

3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

- 3.1. A költségvetési szerv irányító szervének
 - 3.1.1. megnevezése: Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete
 - 3.1.2. székhelye: 2481 Velence, Tópart utca 26.
- 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának
 - 3.2.1. megnevezése: Velence Város Önkormányzata
 - 3.2.2. székhelye: 2481 Velence, Tópart utca 26.
 - 3.2.3. megnevezése: Pázmánd Község Önkormányzata
 - 3.2.4. székhelye: 2476 Pázmánd, Fő utca 80.
 - 3.2.5. megnevezése: Sukoró Község Önkormányzata
 - 3.2.6. székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda utca 2/A.
 - 3.2.7. megnevezése: Martonvásár Város Önkormányzata
 - 3.2.8. székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.
 - 3.2.9. megnevezése: Zichyújfalu Község Önkormányzata
 - 3.2.10. székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastélykert 1.

4. A költségvetési szerv tevékenysége

- 4.1. A költségvetési szerv közfeladata: Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény szerint a szakorvosi járóbeteg-ellátás.
- 4.2. A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	862200	szakorvosi járóbeteg-ellátás

- 4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
 - Járóbetegek gyógyító szakellátása: A szakorvos által végzett alkalmoszerű egészségügyi ellátással, fekvőbeteg-ellátást nem igénylő krónikus betegség esetén a folyamatos szakorvosi gondozással, valamint a speciális diagnosztikai és terápiás háttérrel igénylő szakellátásokkal összefüggő feladatok ellátása.
 - Járóbetegek rehabilitációs szakellátása: A sérült, fogyatékos személy részvételével a helyreállított és megmaradt készségeinek fejlesztésére szolgáló orvosi, ápolási tevékenységén túli fizioterápiával, gyógyászati ellátással, sportterápiával, logopédiával, pszichológiai ellátással, foglalkoztatás terápiaival, a gyógyászati segédeszköz ellátással, valamint ezek használatának a betanításával kapcsolatos összefüggő feladatok ellátása.

- Járóbeteg gyógyító gondozása: A fekvőbeteg ellátást nem igénylő, krónikus betegség esetén a folyamatos szakorvosi gondozással, betegek felkutatásával összefüggő feladatok ellátása.
- Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások: Az önállóan nem más funkció keretében végzett klinikai laboratóriumi, kórszövettani, mikrobiológiai vizsgálatokkal összefüggő mintavételi feladatok ellátása. Nem ebbe a funkcióba tartozik: a járóbeteg ellátás keretében végzett laboratóriumi szolgáltatások.
- Képződiagnosztikai szolgáltatások: Az önállóan, nem más funkció keretében végzett képződiagnosztikai vizsgálatokkal összefüggő feladatok ellátása. Nem ebbe a funkcióba tartozik: a járóbeteg ellátás keretében végzett képződiagnosztikai szolgáltatások.
- Fizioterápiás szolgáltatás: Az orvosi-, szakorvosi tevékenységen kívüli, jogilag engedélyezett humánegészségügyi tevékenységként végzett fizioterápiás szolgáltatásokkal összefüggő feladatok ellátása.

A költségvetési szerv alaptevékenységét a székhelyén végzi.

A székhelyen működik a Járóbeteg Szakrendelő.

4.4. A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	013350	Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
2	072210	Járóbeteg gyógyító szakellátása
3	072220	Járóbeteg rehabilitációs szakellátása
4	072230	Járóbeteg gyógyító gondozása
5	072240	Járóbeteg egynapos ellátása
6	072410	Otthoni (egészségügyi) szakápolás
7	072420	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
8	072430	Képződiagnosztikai szolgáltatás
9	072450	Fizioterápiás szolgáltatás
10	074053	Szenvedélybetegségek (kivéve: kábítószer) megelőzésének programjai, tevékenységei
11	074054	Komplex egészségfejlesztő, prevenció programok
12	075010	Egészségüggyel kapcsolatos alkalmazott kutatás és fejlesztés

4.5. A költségvetési szerv illetékessége, működési területe: Velence Város, Pázmánd Község, Sukoró Község, Martonvásár Város és Zichyújfalu Község közigazgatási területe, valamint a Nemzeti Népegészségügyi Központ és/vagy más illetékes hatóság vonatkozó határozatában – akár szakmaspecifikusan – meghatározott közigazgatási terület. Szabad kapacitása mértékéig biztosíthat ellátást más közigazgatási területről jelentkezőknek is.

4.6. A költségvetési szerv vállalkozási tevékenységének felső határa: A költségvetési szerv szabad kapacitásának hasznosítása érdekében az alapfeladataival nem összeférhetetlen, alaptevékenysége gyakorlásának, illetve az ebből eredő kötelezettséget teljesítésének veszélyeztetése nélkül, haszonszerzés céljából, támogatáson kívüli forrásból más jogi személy, vagy magánszemély részére vállalkozási tevékenységet folytathat. Az ebből származó eredményt a költségvetési szerv teljes egészében, az alapító okiratának meghatározott alaptevékenysége ellátásához használja fel. A vállalkozási tevékenység felső határa a módosított kiadási előirányzatok arányában 30%.

5. A költségvetési szerv szervezete és működése

5.1. A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: A költségvetési szerv vezetőjét Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete legfeljebb 5 év határozott időtartamra egészségügyi szolgálati jogviszonyban magasabb vezetői megbízással bízta meg, az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény és az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 528/2020. (XI.28.) Korm. rendelet alapján.

A költségvetési szerv vezetője felett a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 19. § a) pontjában foglalt munkáltatói jogokat Velence Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, az Mötv. 19. § b) pontjában foglalt egyéb munkáltatói jogokat Velence Város Önkormányzata Polgármestere gyakorolja.

5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	egészségügyi szolgálati jogviszony	az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény
2	szabadfoglalkozású jogviszony	az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény
3	egyéni egészségügyi vállalkozó	az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény
4	társas vállalkozás tagja	az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény
5	önkéntes segítői jogviszony	az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény
6.	egyéni cég tagja	az egészségügyi tevékenység végzésének egyes kérdéseiről szóló 2003. évi LXXXIV. törvény
7	megbízási jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény
8	munkaviszony	a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi II. törvény

6. Záró rendelkezés

Jelen alapító okiratot 2024. május 14.-napjától kell alkalmazni.

Kelt: Velence, „időbélyegző szerint”

P.H.

Gerhard Ákos Emőd
polgármester

P.H.

Böjte Richárd
polgármester

P.H.

Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva
polgármester

P.H.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 23. napján tartott soron kívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

P.H.

Dr. Szabó Tibor
polgármester

Füzesiné Kolonics Ilona
polgármester

2. napirendi pont

Javaslat elővásárlási joggal kapcsolatos döntéshozatalra (Martonvásár, 0180/5 hrsz.)

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
102/2024. (IV.23.) határozata
a Martonvásár, 0180/5 helyrajzi számú ingatlant
a HÉSZ alapján terhelő elővásárlási jogról történő lemondásra,
illetőleg annak a továbbiakban is történő fenntartására

1) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a jelen határozat melléklete szerinti adásvételi szerződésben megismert jogügylettel kapcsolatban a Martonvásár, 0180/5 helyrajzi számú ingatlan tekintetében az Önkormányzatot a helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI.26.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: HÉSZ) foglaltak alapján megillető elővásárlási joggal nem kíván élni.

2) A Képviselő-testület – a HÉSZ mellékletével összhangban - a Martonvásár, 0180/5 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a tulajdonosváltást követően is fenntartja elővásárlási jogát, és egyben felkéri a polgármestert, hogy annak ingatlan-nyilvántartásba történő fenntartása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: 1. pont – polgármester

2. pont - polgármester

A határozat végrehajtásának határideje:

1. pont – azonnal

2. pont – 2024. szeptember 30.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

3. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat településfejlesztési megállapodás módosításának elutasítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

103/2024. (IV.23.) határozata

üzlet működtetéséhez szükséges parkolók biztosítása érdekében megkötött településfejlesztési megállapodás módosítás elutasításáról


1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 194/2023. (IX. 26.) határozattal elfogadott, 2023. október 12-én aláírt, jelen határozat 1. melléklete szerinti településfejlesztési megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás), valamint annak 201/2023. (XI. 7.) határozattal elfogadott 2023. november 14-én aláírt, jelen határozat 2. melléklete szerinti módosítására vonatkozó jelen határozat 3. melléklete szerinti módosítási kezdeményezést elutasítja, figyelemmel arra, hogy az a Megállapodás alapvető tartalmának megváltoztatásával, és az önkormányzati érdekek sérelmével járna.
2. A Képviselő-testület jelen határozat 4. melléklete szerinti dokumentáció alapján megállapítja, hogy a Megállapodásban foglalt vállalásoknak Beruházó1., Beruházó2., és Beruházó3. nem tettek eleget, így a Megállapodás II. 3. pontja alapján a Megállapodás I. 4. e. pontjában meghatározott parkolók biztosítására vonatkozó kötelezettségének teljesítésére vonatkozó vállalását visszavonja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.-2. pontban foglaltak végrehajtásához kapcsolódó dokumentumok aláírására, valamint a kereskedelmi ügyekben eljáró hatóság értesítésére.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2024. május 15.


A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi

Horváth Bálint megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 18.55 órakor bezárta az ülést.



Horváth Bálint
alpolgármester





Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Varga Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

