

Ikt. szám: 548-10/2024

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2024. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján
megtartott soros üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján megtartott soros üléséről.

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 20.10 óra

Megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Gucsek István	alpolgármester
Tóth András Miklósné	képviselő
Kuna Ferenc	képviselő
Nemes József	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő
Varga Ferenc	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Dr. Gyulay Gyula	képviselő
------------------	-----------

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Fábián Róbert	városmenedzsment igazgató
Gajdó Zsuzsanna	mb. pénzügyi irodavezető
Palotay Noémi	pénzügyi ügyintéző
Széll Anett	szociális ügyintéző
Tóth Balázs	MVK NKft. ügyvezetője
Dr. Bocsi Andrea	MVK NKft. kulturális igazgatója
Károly Balázs	MVK NKft. Martongazda igazgatója
Szabóné Pályi Judit	Szent László Völgye Segítő Szolgálat igazgatója
Dr. Jellinek Kinga	házi gyermekorvos
Kovács Zsolt	r. ezredes, rendőrkapitány Gárdony
Csiki Botond	mezőőr
Tóth Tibor	közterület-felügyelő
Dr. Szegedi-Nagy Nikoletta	igazgatási irodavezető
Borsosné Pál Ildikó	könyvvizsgáló

Dr. Szabó Tibor köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Kuna Ferenc személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
121/2024. (V.28.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kuna Ferenc képviselő urat kérte fel a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor javaslatot tett a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
122/2024. (V.28.) határozata
a napirendi pontokról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------|-------|--|
| 1. napirend | 01 ET | Beszámoló a házi gyermekorvosi ellátás 2023. évi alakulásáról |
| 2. napirend | 02 ET | Beszámoló Martonvásár város közbiztonságának helyzetéről |
| 3. napirend | 03 ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítására (I. negyedév) |
| 4. napirend | 04 ET | Javaslat településfejlesztési megállapodás megkötésére |
| 5. napirend | 05 ET | Javaslat a Martonvásár, 1251/2 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára |
| 6. napirend | 06 ET | Javaslat a Martonvásár Városi Közszolgáltató NKft. 2023. évi beszámolójának elfogadására |
| 7. napirend | 07 ET | Javaslat a Martonvásári Városi Könyvtár - MVK NKft. SZMSZ-ének mellékletét képező - ügyrendjének elfogadására |
| 8. napirend | 08 ET | Javaslat a Martonvásári Városi Könyvtár nyári zárva tartására |
| 9. napirend | 09 ET | Beszámoló kulturális feladat-ellátásra kötött eseti finanszírozási szerződés végrehajtásáról |
| 10. napirend | 10 ET | Beszámoló a mezőöri feladatok 2023. évi ellátásáról |
| 11. napirend | 11 ET | Beszámoló a közterület-felügyelet 2023. évi működéséről |
| 12. napirend | 12 ET | Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi teljesítéséről, a szociális ellátásokról |
| 13. napirend | 13 ET | Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről, az Értéktár kiegészítésére irányuló javaslatok |
| 14. napirend | 14 ET | Javaslat szavazatszámoló bizottsági tagok választására |
| 15. napirend | 15 ET | Javaslat az önkormányzati vezetők munkájának értékelésére |
| 16. napirend | 16 ET | Javaslat a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. megszüntetésével tulajdonközösség létesítő szerződés elfogadására |
| 17. napirend | 17 ET | Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról |
| 18. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Buda Gabriellát jelölte ki jegyzőkönnyvezetőnek.

1. napirendi pont

Beszámoló a házi gyermekorvosi ellátás 2023. évi alakulásáról

Dr. Jellinek Kinga elmondja, áprilisban volt 29 éve, hogy Horváth Ottó, Martonvásár akkori polgármestere kiírta a gyermekorvosi állást, addig a városban nem volt ilyen ellátás. Nagy szerencséjére ő kapta meg ezt az állást. A mostani vezetésnek megköszöni, hogy immár 4 éve méltó körülmények között tudnak dolgozni. Elmondása szerint az elmúlt év szörnyű volt. Volt COVID, influenza, bárányhimlő, skarlát és leprekhiplő is.

Nagyon jó a kapcsolat az óvodával, iskolával és a bölcsődével is, a gyerekek ott minden évben megkapják az influenza elleni védőoltást. A gyerekek létszáma a körzetben 1340 fő, korcsoportok szerint oszlanak meg. Martonvásáron nagyon sok gyermek születik, napi 60-as létszámmal dolgoznak, mely országszerte is nagyon jónak számít. Az utóbbi időben sajnos előjötték a gyerekek táplálkozásával való problémák. Vannak olyanok, akiknek a testképzavara anorexiában nyilvánul meg, és vannak kövér gyerekek, akiknél ehhez még pl. magas vérnyomás is társul. Igyekeznek ezeket feltérképezni és segíteni, de nem könnyű feladat. Számos esetben pszichológiai problémák is felvetődnek. Egyre több gyereket kell pszichológushoz, pszichiáterhez és neurológushoz irányítani. A rendelésen és a tanácsadáson ellátott betegek száma 8500 fő volt. A védőoltásokat egyre többen kérik. A rendelői felszerelések megfelelőek, semmire nincs szükségük.

Dr. Szabó Tibor kérdezi, hogy a gyermekorvosi praxisban is megtörtént-e az, hogy különböző orvosi eszközöket kaptak?

Dr. Jellinek Kinga válaszol, hogy nem, mindent maguk szereztek be. Köszönetet mond Pankhardt Dezsőnek az ózongenerátorért, és Károlyi Tamásnak a légtisztító berendezésekért. Eszközöket főleg a felnőtt praxisok kaptak.

Dr. Szabó Tibor kérdezi, hogy az önkormányzat esetleg miben tudna segíteni, mire van szükségük a praxis további ellátásához?

Dr. Jellinek Kinga köszöni, de semmire.

Gucsek István kéri, gondoljuk át az óvoda és a bölcsőde vonatkozásában a fertőtlenítő eszközök, berendezések beszerzését.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
123/2024. (V.28.) határozata
a házi gyermekorvosi ellátás 2023. évi alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a házi gyermekorvosi ellátás 2023. évi alakulásáról szóló beszámolót a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

123/2024. (V.28.) határozat 1. melléklete:

2023. ÉVI BESZÁMOLÓ -GYERMEKORVOSI ALAPELLÁTÁS

Háziorvosi összesítés a 2023-es évről.

Praxis dolgozói létszám: 2 fő

Praxis létszáma: 1251

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönnyvezető

Korcsoportok szerint:

0-11 hó: 48

12 hó-4 év: 193

5-14 év: 871

15-18 év: 139

Telemedicinális ellátás: 197

Fekvőbeteg beutalás: 91

Szakrendelésre utalás: 143

Egyéb vizsgálatok: 89

Főbb gondozási csoportok:

Asthma:21

Diab:3

Hypertonia:7

Rendelésen, tanácsadáson ellátott betegek száma: 7481

Tanácsadáson, iskolai kampányon belüli szűrések, kötelező, nem kötelező védőoltások rendben lezajlottak.

Rendelői felszerelések hiánytalanul megvannak, eszközfejlesztésre nem kellett sort keríteni.

Dr. Jellinek Kinga

2. napirendi pont

Beszámoló Martonvásár Város közbiztonságának helyzetéről

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta, és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
124/2024. (V.28.) határozata
Martonvásár 2023. évi bűnügyi-közbiztonsági helyzetéről szóló
beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Gárdonyi Rendőrkapitányság vezetőjének beszámolóját Martonvásár 2023. évi bűnügyi - közbiztonsági helyzetéről.

A döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

3. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítására (I. negyedév)

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság jelenlévő tagjai meghallgatták, a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja

kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
125/2024. (V.28.) határozata
Martonvásár Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.14.)
önkormányzati rendeletének I. módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet módosításának előkészítése kapcsán elfogadja jelen határozat mellékletét.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024. (V. 29.) önkormányzati
rendelete
Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.14.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a következőket rendeli el:

1. §

A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az Önkormányzat és intézményei 2024. évi bevételeit és kiadásait 320.836 E Ft-tal növeli és 3.854.182 E Ft módosított főösszeggel, az 1-6. mellékletek szerint állapítja meg.”

2. §

(1) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

(6) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2024. május 30-án lép hatályba.


Dr. Szabó Tibor
polgármester

Kihirdetve: 2024. május 29.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi

4. napirendi pont

Javaslat településfejlesztési megállapodás megkötésére

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
126/2024. (V.28.) határozata
parkolóépítéshez kapcsolódó településfejlesztési megállapodás megkötéséről**

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Martonvásár 1068/2 hrsz.-ú ingatlanon a jelen határozat 1. melléklete szerinti terveknek megfelelően parkolót építtessen a Revrik Kft. (2462 Martonvásár, Emlékezés tere 5.).
2. A Képviselő-testület az 1. pontban foglaltak megvalósításához kapcsolódóan elfogadja jelen határozat 2. melléklete szerinti településfejlesztési megállapodást.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.-2. pontban foglaltak végrehajtásához kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2024. június 15.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

A határozat 1. melléklete a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi

126/2024. (V. 28.) határozat 2. melléklete

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI SZERZŐDÉS

amely alulírott napon és helyen létrejött a

Név: Martonvásár Város Önkormányzata

székhely: 2462 Martonvásár, Budai út 13.;

törzskönyvi azonosító szám: 727431

adószám: 15362931-1-07;

képviseli: dr. Szabó Tibor polgármester

mint önkormányzat (a továbbiakban: **Önkormányzat**) és a

és a

Név: Revrik Kft.

székhely: 2462 Martonvásár, Emlékezés tere 5.

céggjegyzékszám: 07-09-025233

adószám: 24980504-2-07

képviseli: Dr. Lengyel Attila, ügyvezető

mint fejlesztő (a továbbiakban: **Fejlesztő**)

és a

Név: Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft.

székhely: 2462 Martonvásár, Szent László út 2

céggjegyzékszám: 07-09-024940

adószám: 24901084-2-07

képviseli: Tóth Balázs, ügyvezető

mint közszolgáltató (a továbbiakban: **Közszolgáltató**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**)

között az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy Fejlesztő az Önkormányzat településrendezési és fejlesztési céljainak megvalósítása érdekében az alábbiak szerint fennálló tények szem előtt tartásával, Martonvásár Város fejlődése és fejlesztése érdekében kötik meg jelen megállapodást.

2. Felek rögzítik, hogy a 2462 Martonvásár

a. 1068/2 hrsz.-ú, kivett út megnevezésű

ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában van, mely ingatlanon az Önkormányzat és a Közszolgáltató között 2020. december 21. napján létrejött közszolgáltatói szerződés alapján Közszolgáltató látja el a hatályos jogszabályok szerinti karbantartási, üzemeltetési feladatokat.

II. A szerződés tárgya

1. Fejlesztő vállalja, hogy az I.2. pontban rögzített Ingatlanon saját forrásai terhére beruházást végez – a 4. pontban foglaltak figyelembe vétele mellett –, a jelen szerződés mellékletét képező műszaki paraméterek szerint legkésőbb 2026. december 31-ig, az Ingatlanon parkoló létrehozása érdekében.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

2. Felek rögzítik, hogy az 1. pont szerinti beruházás végrehajtása érdekében Fejlesztő 2024. december 31-ig előzetes költségbecslést készített, melyet e határidőig megküld Önkormányzat részére.
3. Felek rögzítik, hogy az 1. pontban foglalt beruházáshoz szükséges tervek elkészítése, a szükséges engedélyek beszerzése Fejlesztő feladata. A terveket Fejlesztő kizárólag Önkormányzat előzetes írásbeli jóváhagyásával nyújthatja be engedélyezésre.
4. Felek rögzítik, hogy az 1. pontban foglalt beruházás végrehajtásához szükséges tervezettség költsége önkormányzatot terheli, melyre vonatkozóan Önkormányzat és a tervező külön megállapodást kötnek egymással.
5. Tekintettel arra, hogy Fejlesztő Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanon hajt végre beruházást Felek rögzítik, hogy Önkormányzat az Ingatlant a beruházás végrehajtása érdekében munkaterület átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett Fejlesztő rendelkezésére bocsátja, a Fejlesztő által írásban megküldött és Önkormányzattal előzetesen egyeztetett munkakezdési időpontban.
6. Felek rögzítik, hogy Fejlesztő az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Ingatlanon tulajdont nem szerez az 1. pont szerinti beruházás végrehajtásával, az elkészült beruházási elemeket a működésüket alátámasztó dokumentumok véglegessé válásakor Önkormányzatnak adományozza az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6. § (4) bekezdés c) pontjára tekintettel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1., 2. pontjaiban foglalt feladatainak végrehajtása érdekében.
7. Felek megállapodnak, hogy az 1. pont szerint végrehajtott beruházás révén létrejövő parkoló és útterületet közforgalom számára megnyitott területként Fejlesztő üzemelteti határozatlan ideig. Az üzemeltetésről Felek külön megállapodást kötnek a 8. pontban foglalt átadás-átvétel lezárásakor.
8. Felek rögzítik, hogy Fejlesztő az 1. pont szerinti beruházások végrehajtását követően, az elkészült beruházási elemeket a működésüket alátámasztó dokumentumok véglegessé válásakor átadás-átvételi eljárás lefolytatását rögzítő jegyzőkönyvvel adja át az Önkormányzat részére, melyben rögzítik, és a jegyzőkönyv mellékletévé teszik a beruházási elemek valamennyi műszaki megvalósítási dokumentumát, a garanciális és szavatossági jogok érvényesítéséhez szükséges dokumentumokat, a kapott engedélyeket, hozzájárulásokat, valamint az elkészült létesítmények Átvevő könyveiben, nyilvántartásaiban való aktiválásához szükséges dokumentumokat, melyekben meghatározásra kerül a beruházás bekerülési értéke az egyes helyrajzi számokra lebontva. Az átadás és a dokumentáció leadásának határideje 2026. december 31.
9. Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 2. §-a alapján a 4.,6. pontban foglaltak szerinti adomány nem minősül ellenérték fejében teljesített termékértékesítésnek, általános forgalmi adó fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

III. Szerződés megszűnése

1. Jelen megállapodás megszűnik a Felek ez alapján jelentkező kötelezettségeinek szerződészerű teljesítésével.
2. Felek jelen szerződéstől az 1. pontban foglalt beruházás megkezdéséig állhatnak el.
3. Jelen megállapodás bármelyik fél általi felmondása akkor léphet hatályba, és szüneti meg jelen szerződést, ha Felek külön megállapodást kötnek a felmondás időpontjáig jelen megállapodás alapján végrehajtott tevékenységek további sorsáról.
4. Jelen szerződés csak írásban módosítható.

IV. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés a Felek általi aláírás napján lép hatályba.
2. Fejlesztő és Önkormányzat jelen szerződés aláírásával egybehangzóan kijelenti, hogy az aláírás időpontjában lejárt határidejű köztartozása nincs.

3. Fejlesztő és Önkormányzat aláírásával hozzájárul adatainak nyilvántartásához, ellenőrző hatóságok, továbbá az adóhatóságok részére történő továbbításához.
4. Fejlesztő a II.3., 8. pontban foglalt kötelezettségén túlmenően is köteles a Önkormányzat bármely eseti kérésére, írásban tájékoztatást adni a jelen megállapodásban vállalt feladatai teljesítéséről. A Fejlesztő köteles a tőle elvárható módon teljes körűen biztosítani, hogy a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeinek teljesítését akár a megvalósítás befejezése előtt, akár a befejezést követően az Önkormányzat és megbízottjai ellenőrizzék.
5. Önkormányzat és Fejlesztő kijelenti, hogy megfelel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdésében foglalt feltételeknek.
6. Fejlesztő és Önkormányzat kijelenti, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti érintettség, összeférhetetlenség nem áll fenn.
7. Felek kijelentik, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján átlátható szervezetnek minősülnek, melyet Fejlesztő külön nyilatkozatban is rögzít, mely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Önkormányzat kijelenti, hogy az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 260.§-a értelmében köztartozásmentes adózónak minősül átadja az adóigazolást arról, hogy nincs adó- és járuléktartozása.
8. A felek jelen szerződésből eredő jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni, ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék illetékességének.
9. Felek jelen szerződés végrehajtása körében az alábbi kapcsolattartó személyeket jelölik ki:
Átvevő részéről: Dr. Szabó Tibor, polgármester
Tel. szám: 06-22-460-004
E-mail cím: polgarmester@martonvasar.hu
Átadó részéről: Dr. Lengyel Attila, vezető tisztségviselő
Tel. szám: xxx
E-mail cím: xxx

Felek gondoskodnak arról, hogy a kijelölt kapcsolattartókat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy a jelen Szerződésben megadott személyes adataikat a Felek közfeladat ellátása érdekében történő kapcsolattartás céljából kezelik, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletével (a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdésének e) pontja.

Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 15., 16. és 18. cikkével összhangban gyakorolhatja hozzáférési jogát, kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerint tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen Szerződés előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a támogatott tevékenység egyes részeivel kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást, amennyiben valamely kapcsolattartóként megjelölt személy a fentiek szerint gyakorolja hozzáférési jogát, kéri a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, vagy tiltakozik azok kezelése ellen.

10. Jelen szerződés végrehajtása során a szerződés módosítását, teljesedésbe menését, illetve az esetleges elállással kapcsolatos jognyilatkozatokat megtenni, hivatalos írásbeli kapcsolattartás keretében lehet, melyek
 - a. a postai úton történő levelezés, melynek keretében a kézhezvétel időpontjának rögzítésével válik hatályossá a Felek közlése egymás irányába.
 - b. az e-papír útján történő kommunikáció, melynek keretében a kézhezvétel időpontjának igazolása a letöltési igazoláson rögzített időpont szerint válik hatályos közléssé.
11. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződésben írt megállapodásuk bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelenné, érvényesíthetlenné vagy

törvényellenessé válna, a megállapodás többi része akkor is változatlan tartalommal érvényben marad, és a Felek kötelesek a lehető leghamarabb egyeztetést lefolytatni, és jóhiszeműen eljárva elfogadni egy jogszerű rendelkezést, amely a legközelebb áll megállapodásuk céljához, és ugyanolyan gazdasági hatása, illetve eredménye van.

12. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és annak végrehajtási rendelete, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.
13. Martonvásár Város Polgármestere, és Közszolgáltató ügyvezetője Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2024. (...) határozata alapján jogosult a jelen településfejlesztési megállapodás aláírására.
14. A Fejlesztő kijelenti, hogy az Fejlesztő a cégbírósági nyilvántartásba bejegyzett jogi személy, nem áll csőd-, felszámolási, végrehajtási eljárás alatt, képviselőjének szerződéskötési képességét semmi nem akadályozza, korlátozza.
15. Jelen szerződés 4 oldalból áll, és egymással megegyező 4 példányban készült, melyből 1 példány Fejlesztőt, két példány Önkormányzatot, 1 példány Közszolgáltatót illeti meg.
16. A Felek a jelen szerződést, mint ügyleti akaratukat minden tekintetben megfelelően rögzítő dokumentumot – képviselet esetén a képviseletre vonatkozó szabályok figyelembe vételével – jóváhagyólag írják alá.

Martonvásár, 2024.

Dr. Szabó Tibor, polgármester
Martonvásár Város Önkormányzata
Önkormányzat

Dr. Lengyel Attila, ügyvezető
Revrik Kft.
Fejlesztő

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Tóth Balázs ügyvezető
Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft.
Közszolgáltató képviseletében

Mellékletek:

1. számú melléklet: műszaki paraméterek
2. számú melléklet: átláthatósági nyilatkozat
3. számú melléklet: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének határozata

5. napirendi pont

javaslat a Martonvásár, 1251/2 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos döntések meghozatalára

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
127/2024. (V.28.) határozata

a Martonvásár, 1251/2 hrsz.-ú ingatlan megvásárlásáról és a 1251/1 hrsz.-ú ingatlant érintő településfejlesztési megállapodás elfogadásáról

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 78/2024. (III. 25.) határozatát és az AK Ingatlan Ingatlanfejlesztő és Hasznosító Korlátolt Felelősségű Társaság (Cégjegyzékszám: 07-09-004373, adószáma: 11450124-2-07, képviseli: Bakos Dániel ügyvezető) (a továbbiakban: Eladó) 1/1 tulajdonában lévő „kivett ipartelep” megnevezésű 1251 hrsz.-ú ingatlan 6949 m² térmértékű részét (telekalakítást követően 1251/2 hrsz.- a vázrajz jelen határozat 1. melléklete) megvásárolja 76 500 000 Ft-os vételáron, azzal, hogy a vételár 1. részletét, 38 250 000 Ft-ot a 2024. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosítja és felkéri a jegyzőt, hogy a 2025. évi költségvetésbe tervezze be a fennmaradó vételár részét.
2. A Képviselő-testület az 1.) pontban foglaltak végrehajtása érdekében elfogadja jelen határozat 2. melléklete szerinti telekalakítással egybekötött adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert, hogy azt, a melléklet szerinti alapvető tartalommal aláírja.
3. A Képviselő-testület elfogadja jelen határozat 3. melléklete szerinti településfejlesztési megállapodást a Martonvásár 1251/1 hrsz.-ú ingatlant érintő víz- és szennyvízbekötésének jóváhagyása tárgyában, és felhatalmazza a polgármestert, hogy azt, a melléklet szerinti alapvető tartalommal aláírja.
4. A Képviselő-testület elfogadja jelen határozat 4. melléklete szerinti Közös tulajdonú létesítmény használatára vonatkozó szerződést, és felhatalmazza a polgármestert, hogy azt, a melléklet szerinti alapvető tartalommal aláírja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2024. június 30.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi

6. napirendi pont

javaslat a Martonvásár városi Közszolgáltató NKft. 2023. évi beszámolójának elfogadására

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
128/2024. (V.28.) határozata

Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évre vonatkozó beszámolójáról

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. legfőbb szerveként eljárva a Kft. 2023. évre vonatkozó pénzügyi és tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat 1. melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület az önkormányzat és a Kft. között létrejött hatályos fenntartói és támogatói keretszerződés, valamint a közfeladat ellátásokra kötött közszolgáltatási szerződések alapján,

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

jelen határozat 1. mellékletének 4. melléklete szerint elfogadja a közfeladat ellátásokra átadott támogatások elszámolását, és felkéri az ügyvezetőt, hogy a közfeladat ellátások finanszírozásához szükséges, de az önkormányzati támogatási összegben a 2023-as évben nem biztosított 30 705 363 Ft-ot a Kft. eredménytartaléka terhére biztosítsa.

A határozat végrehajtásáért felelős: ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: 2024. május 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi

7. napirendi pont

Javaslat a Martonvásári Városi Könyvtár – MVK NKft. SZMSZ-ének mellékletét képező – ügyrendjének elfogadására

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

129/2024. (V.28.) határozata

a Martonvásári Városi Könyvtár - MVK NKft. SZMSZ-ének mellékletét képező - ügyrendjének elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzatának a Martonvásári Városi Könyvtár ügyrendjét tartalmazó 3. mellékletét 2024. június 1. hatállyal a határozat 1. melléklet szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, MVK NKft. ügyvezetője
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi

8. napirendi pont

Javaslat a Martonvásári Városi Könyvtár nyári zárva tartására

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

130/2024. (V.28.) határozata

a Martonvásári Városi Könyvtár nyári zárva tartásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. által működtetett Martonvásári Városi Könyvtár 2024. augusztus 19. és 31. közötti, szabadságolás miatti zárva tartását jóváhagyja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, MVK NKft. ügyvezetője

A határozat végrehajtásának ideje: folyamatos

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

9. napirendi pont**Beszámoló kulturális feladat-ellátásra kötött eseti finanszírozási szerződés végrehajtásáról**

Tóth Balázs elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
131/2024. (V.28.) határozata
a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft.
2023. évi kulturális projektjeiről szóló beszámolója elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2023. évi kulturális projektjeiről szóló beszámolóját a határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi

10. napirendi pont**Beszámoló a mezőőri feladatok 2023. évi ellátásáról**

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
132/2024. (V.28.) határozata
a mezőőri beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a mezőőri feladatok 2023. évi ellátásáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

132/2024. (V.28.) határozat melléklete:

BESZÁMOLÓ
a 2023-as évben végzett martonvásári mezőőri tevékenységről

A 2023-as év elteltével időszerűvé vált az éves beszámoló, amely jó alkalom áttekinteni az elvégzett munka eredményeit és hiányosságait. Több mint egy évtizede folytatott mezőőri munkám tapasztalata alapján elmondhatom, hogy az eredményes munka érdekében nagyon fontos, hogy a társszervezetekkel (rendőrség, polgárőrség, közterület-felügyelet, hegybíró) együttműködve történjen a megelőző és felderítő tevékenység, amely a mezőőri feladatok fővonalát képezi.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

A továbbiakban beszámolok ezen szervezetekkel való közös munkánkról, eredményeiről, illetve javaslatot teszek arra, hogyan lehetne az együttműködés eredményességét tovább növelni.

A rendőrséggel, mint a kiemelt helyi rendvédelmi szervvel, folyamatos és jó az együttműködésünk. Kölsönösen informáljuk egymást a felmerülő problémákról, konkrét megoldandó esetekről. Tanácsokat és hasznos információkat kérünk és adunk egymásnak, sok esetben naponta frissítve is az infókat, megkönnyítve így egymás munkáját.

Ilyen eset volt a tavalyi év folyamán, amikor a rendőrség már több napon keresztül figyelt két kisteherautót, amelyek az állomás mögötti erdőből szoktak rendszeresen megjelenni. Mivel lakossági bejelentés alapján észlelték, megkerestek, tájékoztattak erről, én pedig tudomásukra hoztam, hiszen ismertem a szóban forgó két járművet és annak vezetőit, hogy a VADEX megbízásából csemetetütlest végeznek az állomás mögötti erdőrészen.

Az Erdészeti Hivatallal jól kiépített kapcsolatom van, folyamatosan tájékoztatnak a soron levő vagy éppen betervezett erdei munkákról (vágás, ritkítás, szállítás, telepítés) illetve közlik az arra jogosultak, kinevezettek nevét, autók rendszámait és a munkálatok idejét. Ennek a kapcsolatfelvételnek én voltam a kezdeményezője, miután órákig, napokig követtem autónyomokat a területen. Az erdőszeten kívül a magántulajdonosokkal is kapcsolatban állok, arra figyelmeztetve és kérve őket, hogy ezeket a bejelentéseket (megbízott munkás, tevékenység jellege, időtartama, stb.) saját érdekükben tegyék meg. Ezen kérésem vonatkozik a terményekre is, sőt újabban a trágyaszarvasokra (trágyadomb) is, mivel előfordult, hogy illetéktelenek helyeztek el trágyát külterületen, nem saját telkén. Egyesek sajnos szemétdombnak gondolják a trágyadombot, amit utána körülményes vagy lehetetlen a szeméttel való keveredés miatt kiszórni a termőföldekre.

A vadkárok mértéke nem mutatott változást tavaly sem az előző évekhez képest, ami annak is tulajdonítható, hogy a vadállomány stabil, illetve a vadásztársaságok is jó szakmai munkát végeznek.

Az utak állapota a korábbi évekhez képest végre látványosan javult. Régebben csak kevés tulajdonos foglakozott az utak javításával, karbantartásával, és leginkább csak sitty kategóriájú töltéseket végeztek, aztán évről-évre javult a helyzet, és azt tapasztalom, hogy jó minőségű utakon lehet most már biztonságosan közlekedni.

Évek óta kiemelem beszámolómban a Martongazda NpKft. dolgozóival való együttműködésemet, amely hagyományosan jó. Az ő segítségükkel sikerül minden évben 10-15 alkalommal szemétyűjtési akciót szervezni, megszüntetve azokat az úgynevezett gócpontokat, ahol sajnos még mindig megjelenik az illegálisan kirakott szemét.

A közterület felügyelő kollégával igyekszünk úgy szervezni a mindennapi munkánkat, hogy minden héten legalább két alkalommal tudjunk közösen járőrözni bel- és külterületen egyaránt. Ez a gyakorlatban azt jelenti, hogy átbeszéljük az előző hét tapasztalatait, majd közös bejárást tartunk a szükséges bel-és külterületi helyeken. Nagyon hasznos és jó dolog, hogy a közterületes kolléga lovagolni is tud, így lóháton is szoktunk együtt járőrözni.

A polgárőrséggel szoros kapcsolatot ápolok már évek óta, ami szintén kölcsönösen hasznos. Tájékoztatjuk egymást az eseményekről, esetleges incidensekről, negatív jelenségekről.

A lovas polgárőrökkel gyakran járőrözünk együtt 2-4 lóval néhány órán keresztül, így be tudunk járni olyan területeket is, amelyek gyalog vagy terepjáró autóval nehezen megközelíthetők.

További rendszeres tevékenységem közé tartozik a keddenkénti település bejárás közösen a polgármesteri hivatal építésügyi kollégáival illetve néha a közterület felügyelővel. A bejárás során felszólítjuk az elhanyagolt, a város /utca összképét romboló telektulajdonosokat, hogy a következő napokban, de legkésőbb az egy hét múlva esedékes szemléig hozzák rendbe (fünyírás, gallyazás, stb..) saját telkeiket, azok előkertjeit, észrevételeink betartásával. Téli időszakban a síkosság mentesítés, hó eltakarítás elvégzésére, fontosságára figyelmeztettük néhány városlakónkat, telektulajdonosunkat.

Amennyiben olyant tapasztalunk, ami saját hatáskörben megoldható és az önkormányzatra háruló feladat (kátyú, hiányzó közúti tábla, átereszt problémák, stb.), értesítjük az önkormányzat Műszaki Osztály illetékes dolgozóit vagy a Martongazda NpKft. vezetőit és javaslatokat teszünk a megoldásokra.

Az Önkormányzat Adóügyi, Gyámügyi Osztály dolgozóit is rendszeresen szoktam kiszállítani olyan helyszínekre, ami nehezen megközelíthető (Orbán hegy, Kismarton, Erdőhát) vagy helyismeret hiányában fordulnak hozzám, kérve a segítségemet.

Martonvásár, 2024. április 16.

Csiki Botond
mezőőr

11. napirendi pont

Beszámoló a közterület-felügyelet 2023. évi működéséről

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
133/2024. (V.28.) határozata
a közterület-felügyelet munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közterület-felügyelet működéséről és végzett tevékenységéről szóló, 2023. május – 2024. április időszakra vonatkozó éves beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

133/2024. (V.28.) határozat melléklete:

BESZÁMOLÓ
a közterület-felügyelet 2023. évi Martonvásáron végzett tevékenységéről
(beszámoló a 2023. május – 2024. április időszakról)

Közterület-felügyelői munkámat, Martonvásár közigazgatási területén, gépjárművel, illetve szükség esetén gyalogosan végzem.

Munkám során, minden olyan szükséges felszerelés biztosított, ami a pontos és biztonságos munkához elengedhetetlen. Vezetőim támogató bizalmát nap, mint nap érzem. Probléma esetén, azonnali segítséget kapok.

Tavalyi beszámolómban említettem, hogy 2023.09.01.-től változnak a szabálysértési bírságtételek. Ez azt jelenti, hogy az eddigi kiszabható minimum 5.000 Ft, maximum 50.000 Ft bírsághatár, most minimum 6.500 Ft-ra, a maximum kiszabható helyszíni bírság összege pedig 65.000 Ft-ra emelkedett. Ezen kívül vannak olyan szabálysértések, amelyek fix összegűek.

A jogszabályok adta lehetőségekkel élve, a tavalyi évtől, a közigazgatási bírság kiszabásából befolyt összeg a Hivatal számlájára érkezik, ugyanúgy, mint a közösségi együttélés szabályait megszegők bírságolásakor is. Ez fokozott adminisztrációval jár, hiszen három bírságos csekket kell dolgoznom. Jelentősebb többletmunka akkor jelentkezik, amikor az ügyfél nem ismeri el a jogsértést, vagy a gépjármű vezetője nem tartózkodik a helyszínen.

Folyamatos járőri jelenlétet biztosítok a város területén. Szabálytalanság, vagy jogsértés esetén, a cselekmény súlyának megfelelő intézkedést alkalmazom.

A helyi lakosok túlnyomó többsége tudja és ismeri a helyi szabályokat. Nagyobb gond az ide látogató vendégekkel van, akik sokszor másképp értelmezik a KRESZ táblák jelentését.

Mindennapos problémát jelentenek a MÁV parkolók közelében a szabálytalanul parkoló gépjárművek. Előszeretettel használják a zöldterületeket, vagy a közeli szűk utcákban a parkolást. Sokan megállnak a Vasút utcai körforgóban, ott teszik ki, vagy éppen várják a hozzátartozóikat. Természetesen tettenérés esetén intézkedést kezdeményezek a gépjárművezetővel szemben.

A Dózsa György úton a kihelyezett táblák és a felfestések ellenére sokan figyelmen kívül hagyják a tiltó táblákat és szabálytalanul parkolnak. A büntetési tételek jó részét az azon a szakaszon szabálytalanul

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

parkolók fizették meg. (Talán most tavasz végére értették meg, hogy azon a szakaszon nem lehet parkolni. Remélem ez így is marad a nyár folyamán is, amikor nagyobb rendezvény, vagy a kutatóba látogatók száma megnő.)

Az elmúlt évekhez hasonlóan, továbbra is folyamatos a gépjárműbe szerelt mozgókamerás ellenőrzés. Ezzel a technikával kivédhető, hogy a gépjárművel elkövetett szabálysértés esetén a gépjármű vezetője kibújjon a felelősségre vonás alól. A kamerák nagyon jó felvételeket rögzítenek, amiket egy esetleges eljárás keretén belül az eljáró szabálysértési hatóságnál be tudok nyújtani. Ellenőrzéseimet főleg az egyirányú és a behajtani tilos táblával ellátott utcákra fókuszálom.

Sajnos még mindig előfordulnak olyan gépjármű vezetők, akik figyelmen kívül hagyják a közlekedési táblákat. Legfőképpen akkor fordul elő ilyen jogsértés, amikor leterelés van az autópályáról. Az ilyen gépjárművezetők esztelenül keresik a menekülő útvonalakat, mindent szabályt áthágva, és figyelmen kívül hagyva minden KRESZ táblát. Az ilyen esetekben jó lenne, ha nagyobb létszámban lennének jelen a rendőrség részéről.

A kamion forgalommal kapcsolatban folyamatosan közös ellenőrzéseket végzünk a rendőr kollégákkal. Több esetben kaptam segítséget a polgárőrség tagjaitól is. Az ellenőrzés alá vont kamionok 90%-ban engedéllyel hajtanak be, vagy haladnak át városunkon. Természetesen az engedély nélküli behajtókkal szemben a jogszabálynak megfelelően járunk el. (Az együttműködés előnye a nagyobb számú martonvásári rendőri jelenlét és intézkedés, azonban a rendőri ellenőrzés során keletkező bírságtételek a rendőrséghez folynak be.)

De nem csak a kamionok ellenőrzésekor működöm együtt a rendőrséggel, hanem a mindennapok adta feladatok megoldásában is sok segítséget kapok a helyi rendőrség tagjaitól. Továbbra is jó a kapcsolatom a helyi körzeti megbízottal. Sokat végzünk közös járőrözést. A közös információ csere mindkettőnk számára hasznos.

Mindennapos az együtt működés a polgárőrökkel, akik sokszor segítik a munkámat. Főleg a hétvégeken tudnak segíteni, amikor a városba látogatók száma is jelentős.

Folyamatosan biztosítom reggelente az iskolába, óvodába menők biztonságos átkelését a kritikusabb gyalogátkelőhelyeken. Egyik napon a Szent László – Jókai, másik napon a Budai – Rákóczi kereszteződésében teljesítek szolgálatot.

Heti egy – két alkalommal reggelente ellenőrzöm a Szent László úti családsegítő területére, gépjárművel, engedély nélkül behajtókat is.

Napi szinten személyesen, vagy telefonon tájékoztatást adok a különböző problémákkal hozzám fordulóknak.

Az ingatlanok előtti közterületek rendben tartásának az ellenőrzése folyamatosan történik, kedd délelőttönként a hivatal további munkatársaival szervezeten. Kevés az az ingatlan tulajdonos, akit felszólító cédulával kell figyelmeztetni, túlnyomó részben rendben tartják az ingatlanuk előtti közterületet.

Az illegális tűzgyújtások, a bevezetett tilalom hatására, jelentősen csökkentek. Tűzgyújtási időpontokkal kapcsolatban sokan megkeresnek. Ez jó, mert legalább tájékozódnak és nem utolsó sorban, tudják, hogy be kell tartani a tűzgyújtási rendeletet. De itt is volt olyan eset, amikor a helyszínen kellett intézkednem.

Közterület, engedély nélküli használatával kapcsolatban a figyelmeztetésen kívül más intézkedési formát nem kellett alkalmaznom.

Egy esetben fordult elő, hogy Román állampolgárok, falragaszos hirdetésekkel ragasztották tele a kandelábereket, oszlopokat közlekedési táblákat. Szerencsére sikerült tetten érnem őket, majd a személyes adatok felvétele után, a már kiragasztott hirdetések leszedetni velük.

Járőrözéseim alkalmával, szabálytalan kutyasétáltatókkal szemben még nem kellett intézkedést kezdeményeznem. Az ide vonatkozó új rendeletünk, (mely a kutypiszok felszedésére irányul) betartására hívom fel az ebtartók figyelmét.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

A jó idő beköszöntével, egyre több látogató keresi fel városunkat, főleg gépjárművel. A hétvégeken főleg az ő parkolási szokásaik jelentenek számomra jelentős ellenőrzési feladatot.

A kamera rendszer bevezetése óta folyamatos a kapcsolatom a Gárdonyi Rendőrség Igazgatásrendészeti Osztályával. Egy két esetben megkeresést kapok az Érdi rendőrkapitányságtól is. Ez sokszor a hétfégi, vagy a késő éjszakai időpontokban is történhet, ha azt az adott jogsértés súlya szükségessé teszi. A városban folyó folyamatos fejlesztéseknek köszönhetően, és az elmúlt időszakban történt rendőrségi igényeket figyelembe véve, szükséges lenne még a kamera-rendszer további bővítése. Még legalább öt kamera pontot tudok megjelölni, ahol szükségét látom az új kamerák kihelyezésének. A „rosszfiúk” általában ismerik a még be nem kamerázott menekülő utakat, ahol sajnos büntetlenül el tudják hagyni településünket.

Ifi park, játszóterek, kemence környéke, templomkert napi szinten adnak feladatot. Magukról megfélelgetett fiatalok helyes útba igazítása, vagy éppen az indulataik csillapítása szokott történni az ellenőrzéseim alkalmával.

Folyamatos kapcsolatban vagyok a hivatal osztályaival. Probléma esetén segítem a munkájukat, jelenlétemmel biztosítom őket a helyszíni ellenőrzések alkalmával. Különösen Guček István alpolgármester Úrral, napi szinten kölcsönös az információ csere.

Délutánonként, vagy hétvégeken, lovas járőr szolgálaton veszek részt a helyi lovas polgárőrség tagjaival is. Ellenőrzéseinket főleg a peremkerületeken végezzük.

2023. április hónaptól, 2024. április hónapig bezárólag, a munkám során, közel **200** darab figyelmeztető cédulát osztottam ki. Ehhez kapcsolódik **68** db helyszíni bírságos intézkedés, de több olyan eset történt, ahol a cselekmény súlya a figyelmeztetés szintjét érte el. Ezek közt a szabálytalanságok közt szerepel többek közt a közösségi együttélés szabályainak a megsértése is.

Helyszíni bírság kiszabását **75** esetben alkalmaztam, összesen **970.000** ezer Ft összegben. Ezek felbontásban:

- Kamion vezetőjével szemben, **7** esetben intézkedtem, összesen **79.000** Ft összegben.
- Megállni tilosban elkövetett szabálysértés **36** eset, **366.000** Ft összegben.
- Gépjárművel járdán való parkolás **10** esetben, **105.000** Ft összegben.
- Rokkant parkoló jogszerűtlen használata miatt, **4** eset, **260.000** Ft összegben.
- Zöldterületen való parkolás, **2** esetben, **20.000** Ft összegben.
- Buszmegállóban való parkolás, **3** esetben, **36.000** Ft összegben.
- Lakó pihenő övezetbe való jogtalan behajtás, **3** esetben, **26.000** Ft összegben.
- Várakozni tilos táblánál parkolás, **3** esetben, **26.000** Ft összegben. Behajtani tilos **1** esetben, **13.000** Ft összegben.
- Körforgalomban való megállás, **1** esetben, **13.000** Ft összegben.
- Kapukijáróban való parkolás **5** esetben, **26.000** Ft összegben.

Szabálysértési feljelentést **14** esetben alkalmaztam az illetékes hatóságok felé. Ezt az intézkedési formát akkor alkalmazom, amikor az ügyfél nem ismeri el a jogsértést, és nem fogadja el a helyszíni bírságot. Szabálysértési bírság végrehajtását **4** esetben kértem az illetékes rendőrkapitányságtól, mert a gépjármű vezetője, a jogosan kiszabott helyszíni bírságot nem fizette meg határidőre.

Közigazgatási eljárást **1** esetben kezdeményeztem, gépjárművel elkövetett szabályszegés miatt.

A közúti közlekedés kisebb fokú megsértése miatt, **46** esetben küldtem fizetési felszólító levelet a szabálytalanul parkoló gépjármű tulajdonosa felé. Ők azok a gépjármű vezetők, akik az intézkedésem pillanatában nem tartózkodnak a helyszínen, és a bírságot a távollétükben szabom ki.

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a **17/2016. (X.12.)** önkormányzati rendeletében foglaltaknak a megszegése miatt tett intézkedések:

- Közterületen, szabálytalanul tárolt gépjármű, elszállítása a város közigazgatási területéről, 1 esetben történt.
- Állattartási szabályok be nem tartása miatt, 1 fővel szemben kezdeményeztem közigazgatási eljárást.
- A közösségi együttélés szabályainak a megszegése miatt 9 esetben szabtam ki helyszíni bírságot, gépjárművel, ebből zöldterületen való parkolás miatt 98.000 Ft összegben. Szintén zöldterületen való parkolás miatt, 15 fővel szemben kezdeményeztem közigazgatási eljárást.
- Összesítésként, a helyi rendeletünkben foglaltak alapján, 25 fővel szemben kezdeményeztem intézkedést, megközelítőleg 248.000 Ft összegben.

A Gárdonyi RK részére, kamera felvételek kiadása 7 esetben történt. Kamera rendszerrel kapcsolatos észrevétel 4- esetben történt a szolgáltató felé.

Az intézkedéseim alkalmával, mindig a jogszabályoknak megfelelően járok el. Elsődlegesen nem a büntetés kiszabása a célom, hanem a cselekmény megelőzése. Persze vannak olyan helyzetek, jogsértések, ahol nem nagyon mérlegelek, ilyen esetekben a jogsértés súlyának megfelelő szankciót alkalmazom.

Munkám során, minden olyan feltételek biztosítottak, ami nagyban segítik a nyugodt és biztonságos munkavégzést.

Megkell jegyeznem, és itt meg is köszönöm a vezetőim töretlen támogatását irányomban.

Kérem beszámolóm szíves elfogadását.

Martonvásár, 2024. április 15.

Tóth Tibor
közterület-felügyelő

12. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2023. évi teljesítéséről, a szociális ellátásokról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
134/2024. (V.28.) határozata
az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak teljesítéséről,
a szociális ellátásokról szóló beszámolóról

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzői hatáskörbe tartozó gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok teljesítéséről, valamint a települési támogatások rendszeréről szóló 2023. évi beszámolót jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja**
- 2.) **Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szent László Völgye Segítő Szolgálat vezetőjének 2023. évre vonatkozó gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok teljesítéséről szóló beszámolóját jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

13. napirendi pont

Beszámoló az Értéktár Bizottság tevékenységéről, az Értéktár kiegészítésére irányuló javaslatokról

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
135/2024. (V.28.) határozata
az Értéktár Bizottság 2023. évi munkájáról szóló beszámolóról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Martonvásári Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről készített beszámolóját.

A határozat végrehajtásáért felelős: alpolgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

135/2024.(V.28.) határozat melléklete

Beszámoló a Martonvásári Települési Értéktár Bizottság 2023. évi tevékenységéről

Martonvásár Város Képviselő-testülete 54/2014. (III.10.) határozatával 2014-ben döntött a martonvásári Települési Értéktár valamint Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról Guček István elnökségével, Miklós Gergely és Pletser Tamás tagokkal. A Bizottság más települések hasonló szervezeteitől való megkülönböztetethezesség céljából a **Martonvásári Települési Értéktár Bizottság** elnevezés mellett döntött.

Jelenleg a martonvásári Települési Értéktárban helyi értékűként városunk két nemzetközi szinten is egyedülálló közgyűjteménye, a **Beethoven Emlékmúzeum** és a **martonvásári Óvodamúzeum (Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény)** található, mindkettő kulturális örökségként. 2020-ban a helyi értéktár egy újabb kulturális örökségi elemmel bővült, a városunk tulajdonába került történeti dokumentummal, **Mária Terézia királynő Martonvásárt 1771-en idősebb Brunszvik Antalnak adományozó oklevelével.**

A Martonvásári Települési Értéktár Bizottság munkájának is köszönhetően településünk jelentőségének megfelelően jól reprezentált megyei szinten is, **három művelődéstörténeti értékünk is felvételre került a Fejér Megyei Értéktárba:**

- **Brunszvik Teréz szellemi öröksége, a martonvásári Óvodamúzeum gyűjteménye és épületegyüttese**
- **A martonvásári Brunszvik kastély épületegyüttese és angolkertje**
- **Brunszvik család szellemi hagyatéka, Beethovenhez fűződő kapcsolata és a martonvásári Beethoven Emlékmúzeum**

A Bizottság az év folyamán folyamatosan konzultált az érintettekkel az értéktár bővítéséről (pl. Százszorszép Táncegyüttes) és a kapcsolódó pályázati lehetőségekről, jelen voltak az értéktár témában szervezett megyei szakmai napokon. Több országos televíziós csatorna Martonvásárról szóló műsorában vállalták a város értékeinek bemutatását. Pletser Tamás két alkalommal is sikeres sétát tartott a helyi értékeket bemutatva, Miklós Gergely pedig a Tóth Iván Emlékséta keretében ismertette meg a martonvásári és a környező településekről idelátogatott cserkészekkel településünk értékeit. A

Települési Értéktár minél szélesebb körű megismertetése céljából a Bizottság határozatai Martonvásár Város hivatalos honlapján olvashatóak.

A Bizottság továbbra is fontosnak tartja, hogy kiemelkedő helyi értékeink minél szélesebb körben ismertek legyenek és amennyiben arra érdemesek, bekerüljenek a Megyei Értéktárba is, továbbá azt is, hogy az értéktárat érintő pályázati lehetőségek kiaknázásra kerüljenek. A tárgyévben a bizottság tagjai több országos televíziós és rádiós műsorban közreműködve valamint az írott sajtóban való megjelenő írások létrejöttének szakértői segítségével igyekeztek méltó módon bemutatni, ismertté tenni Martonvásárt és értékeit.

Martonvásár, 2024. május 16.

Gucsek István
elnök

14. napirendi pont

Javaslat szavazatszámlláló bizottsági tagok választására

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, közeledik a választás, és voltak olyan szavazatszámlláló bizottsági tagok, akik jelezték, hogy sajnos nem tudnak segítségünkre lenni a június 9-i időpontban. Emiatt úgy éreztük, szükséges kiegészíteni a létszámot, így az előterjesztésben szereplő két tagot javasolja beválasztani a bizottságokba.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
136/2024. (V.28.) határozata
szavazatszámlláló bizottsági tagok választásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a Helyi Választási Iroda vezetőjének indítványára, a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 24. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva – Martonvásár város területén működő szavazatszámlláló bizottságok (a továbbiakban: SZSZB) további tagjainak az alábbi martonvásári választópolgárokat választja meg:

1. Buda Csaba
2. Miklós Gergely Péter

A határozat végrehajtásáért felelős: eskütételért – polgármester, beosztásért/oktatásért – jegyző
A határozat végrehajtásának határideje: következő általános országgyűlési választás

15. napirendi pont

Javaslat az önkormányzati vezetők munkájának értékelésére

Varga Ferenc elmondja, hogy az előterjesztés három határozati javaslatot tartalmaz, melyet a Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatott. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint a személyére vonatkozó határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Gucsek István a személyére vonatkozó határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Dr. Szabó Tibor a személyére vonatkozó határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét, és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
137/2024. (V.28.) határozata
Horváth Bálint alpolgármester érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Bálint alpolgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Horváth Bálint alpolgármester 2024. évi (01-05. hó) munkájának értékeléséről” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
138/2024. (V.28.) határozata
Gucsek István alpolgármester érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Guček István alpolgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Gucsek István alpolgármester 2024. évi (01-05. hó) munkájának értékeléséről” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
139/2024. (V.28.) határozata
Dr. Szabó Tibor polgármester érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dr. Szabó Tibor polgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Dr. Szabó Tibor polgármester 2024. évi (01-05. hó) munkájának értékeléséről” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
140/2024. (V.28.) határozata
Dr. Szabó Tibor polgármester 2024. évi (01-05. hó) munkájának értékeléséről

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Dr. Szabó Tibor Martonvásár Város polgármestere, a számára – a 24/2024. (I.23.) határozatban – meghatározott, értékelése alapjául szolgáló célkitűzéseknek, 2024. 01-05. hónapjában**

kiemelkedő eredményességgel, maradéktalanul és kimagasló módon eleget tett, ezért részére – a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. §-a alapján, a tárgyévi költségvetésében tervezett keret terhére – végzett munkájának értékelése alapján, céljuttatásként arányosan bruttó 1.243.442.-Ft összeget határoz meg.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1.) pontban foglalt összeg kifizetéséről.

A döntés végrehajtásáért felelős: GB elnöke, jegyző

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

141/2024. (V.28.) határozata

Horváth Bálint alpolgármester 2024. évi (01-05. hó) munkájának értékeléséről

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Horváth Bálint Martonvásár Város alpolgármestere, a számára - a 26/2024. (I.23.) határozatban – meghatározott, értékelése alapjául szolgáló célkitűzéseknek 2024. 01-05. hónapjában kiemelkedő eredményességgel, maradéktalanul és kimagasló módon eleget tett, ezért részére – a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. §-a alapján, a tárgyévi költségvetésében tervezett keret terhére – végzett munkájának értékelése alapján, céljuttatásként arányosan bruttó 1.208.788.-Ft összeget határoz meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint gondoskodjon a céljuttatás kifizetéséről.

A döntés végrehajtásáért felelős: GB elnöke, jegyző

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

142/2024. (V.28.) határozata

Gucsek István alpolgármester 2024. évi (01-05. hó) munkájának értékeléséről

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Guček István Martonvásár Város alpolgármestere, a számára - a 28/2024. (I.23.) határozatban – meghatározott, értékelése alapjául szolgáló célkitűzéseknek, 2024. 01-05. hónapjában kiemelkedő eredményességgel, maradéktalanul és kimagasló módon eleget tett, ezért részére – a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/H. §-a alapján, a tárgyévi költségvetésében tervezett keret terhére – végzett munkájának értékelése alapján, céljuttatásként arányosan bruttó 1.402.038.-Ft összeget határoz meg.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pontban foglaltak szerint gondoskodjon a céljuttatás kifizetéséről.

A döntés végrehajtásáért felelős: GB elnöke, jegyző

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

16. napirendi pont**Javaslat a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. megszüntetésével tulajdonközösség létesítő szerződés elfogadására**

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
143/2024. (V.28.) határozata
tulajdonközösség létesítő szerződés elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéhez kapcsolódó a Nonprofit Kft. tulajdonában álló vagyon államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 11/B. § (2) bekezdése alapján a tagi önkormányzatok tulajdonába ingyenes átszállásával tulajdonközösséget létesítő szerződés elfogadására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntést hozza:

1. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft., mint tulajdonos és Velence Város Önkormányzata, Pázmánd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata, Zichyújfalu Község Önkormányzat, Kápolnásnyék Község Önkormányzata, Nadap Község Önkormányzata és Vereb Község Önkormányzat, mint vagyontévesztő tulajdonostársak között létrejövő tulajdonközösség létesítő szerződés tervezetben foglaltakkal egyetért, azt a határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tulajdonközösség létesítő szerződés aláírására azzal, hogy a szükséges, technikai jellegű, érdemi, jogokat és kötelezettségeket nem érintő esetleges pontosításokat s valamennyi a szerződéshez kapcsolódó jognyilatkozatot, szükséges intézkedést megtegyen.

Felelős: Dr. Szabó Tibor
polgármester

Határidő: 2024. június 14.

3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a tulajdonjog változás bejegyzését követően az Önkormányzat vagyonrendelete módosítása előkészítéséről s az ingatlanok megjelölt tulajdoni hányadai vagyonkataszterbe felvételéről gondoskodjon.

Felelős: Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Határidő: értelem szerint

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi

17. napirendi pont

Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és tudomásul vette. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
144/2024. (V.28.) határozata
a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

144/2024. (IV.30.) határozat melléklete:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

60/2024. (II.13.) 2) pontja – a Golden Tiger's Kung Fu Club Sport Egyesület támogatásáról – A XIX. Wushu Nemzetközi Kung-fu Bajnokság 2024. május 3-5. között zajlott Stockholmban. Az egyesület részére a támogatási pénz átutalásra került. A pénz felhasználásáról a beszámolót ez év szeptember 30. napjáig kell elkészíteni.

103/2024. (IV.23.) – üzlet működtetéséhez szükséges parkolók biztosítása érdekében megkötött településfejlesztési megállapodás módosítás elutasításáról – az elutasításról értesítettük a partnereket, valamint a hatóságot is, melynek következtében a hatóság felszólítással élt az ület működtetője irányába. A partnerek újabb tárgyalásokat kezdeményeztek, egyelőre ezeknek konkrét eredménye nincs.

106/2024. (IV.30.) – az egészségügyi alapellátás 2023. évi alakulásáról szóló beszámolók elfogadásáról – A képviselő-testület a háziorvosok, a fogorvos és a védőnők által készített beszámolókat elfogadta.

111/2024. (IV.30.) – megállapodás megkötéséről jótételei program lebonyolítása körében – az aláírás lebonyolítása egyeztetés alatt van.

18. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat támogatás kiegészítésére a Film Mindenkinék Egyesület nyertes LEADER projektjének előfinanszírozása kapcsán

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. május 28. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Buda Gabriella, jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
145/2024. (V.28.) határozata

A Film Mindenkinék Egyesület LEADER projektjének finanszírozása kiegészítéséről

- 1./ **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 229/2023. (XI.28.) számú határozatával támogatást nyújtott a Film Mindenkinék Egyesület számára a 3443027234 asz. támogatói okirattal rendelkező LEADER projekt megvalósításához. 8.374.906 Ft-ot visszatérítendő, 5.810.547 Ft-ot vissza nem térítendő támogatás formájában adott át a 2024. évi költségvetéséből, együttesen bruttó 14.185.453 Ft összegben.**
- 2./ **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Film Mindenkinék Egyesület 3443027234 asz. támogatói okirattal rendelkező LEADER projektjéhez további támogatást biztosít. 1.137.368 Ft támogatást visszatérítendő és 59.861 Ft támogatást vissza nem térítendő támogatás formájában biztosít a fejmikrofonokhoz kapcsolódóan elnyert támogatás és az önrész (5% önerő) előfinanszírozására.**
- 3./ **A Képviselő-testület a 2./ pont szerinti kiegészítő támogatást együttesen bruttó 1.197.229 Ft összegben biztosítja a 2024. évi költségvetésében.**
- 4./ **A visszatérítendő támogatás visszafizetési határideje megegyezik a 229/2023. (XI.28.) Képviselő-testületi határozatban biztosított visszatérítendő támogatás visszafizetési határidejével, azaz az egyesület által benyújtott záró kifizetési kérelmet követő 180. nap.**
- 5./ **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2-3./ pontban foglaltak szerinti támogatással kapcsolatos szerződést és egyéb dokumentumokat aláírja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

18. napirendi pont Egyebek B)

Javaslat változtatási tilalom elrendelésére

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és az ott elhangzottak szerint elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 16/2024. (V. 29.) önkormányzati
rendelete
változtatási tilalom elrendeléséről

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 21. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A rendelet hatálya a Martonvásár 473, 474, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492/1, 492/2, 492/3, 493, 494, 495, 496, 497, 498/3, 498/6, 498/83, 498/82, 498/72 helyrajzi szám alatt nyilvántartott ingatlanokra terjed ki.

2. §

Martonvásár Város Önkormányzata az e rendelet hatálya alá tartozó, 1. § szerinti ingatlanokra változtatási tilalmat rendel el Martonvásár város településrendezési feladatainak megvalósítása érdekében.

3. §

Ez a rendelet 2024. május 30-án lép hatályba.

4. §

Ez a rendelet hatályát veszti a Martonvásár város területére készülő új helyi építési szabályzat elfogadásáról szóló önkormányzati rendelet hatálybalépésével egyidejűleg, de legkésőbb e rendelet hatálybalépését követő 3 év elteltével.



Kihirdetve: 2024. május 29.



Kuna Ferenc a Hello Marton fesztivál kapcsán szóvá teszi, hogy volt egy hallgatóságos megállapodás az egyház és az önkormányzat között, hogy az istentiszteletek ideje alatt a hangosításra odafigyelnek, hogy ne legyen zavaró. Úgy gondolja, hogy ez a megállapodás az önkormányzat részéről nem került betartásra. Kéri, hogy a jövőben a szervezők egyeztessenek az egyházzal.

Horváth Bálint válaszol, hogy a felelősséget magára vállalja, ő is ott volt a misén.

Kuna Ferenc hozzáteszi, hogy nem csak a vasárnapról van szó, hanem a péntekről és a szombatról is.

Dr. Szabó Tibor hozzáteszi, ő úgy tudta, hogy ez az egyeztetés megtörtént. Olyan pillantnak ő is részese volt, mikor igazgató asszony késleltette a műsor indulását.

Lipovics József Tamás elmondja, hogy a vasárnap reggel nem volt probléma, a péntek este 6 órás, illetve a szombati mise volt kritikus.

Dr. Szabó Tibor kéri, hogy ettől kezdve a városi rendezvények szervezője egyeztessen az egyház vezetőjével.

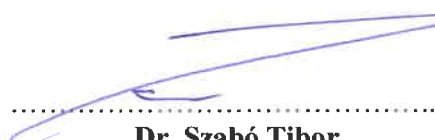
Lipovics József Tamás mondja, többen megkeresték a közlekedési táblák áthelyezése kapcsán a Jókai és Teleki Pál utcák vonatkozásában. Az információk nagyjából eljutottak az emberekhez. A Jókai utca eleje a tervek szerint ki fog kerülni a lakó-pihenő övezetből, hogy a mezőgazdasági gépjárművek be tudjanak menni és ki tudjanak jönni. Amíg rossz volt az út, addig a traktorosok a megengedett sebességgel haladtak, most viszont már jó az út, így féltő, hogy nem fogják betartani. A lakók kérdezik, hogy mennyi lesz a sebességkorlátozás?

Gucsek István válaszol, hogy erre a területre a 20 km/h marad, mert nincsen járda.


Varga Ferenc javasolja, hogy sárrázót kellene kialakítani, mert a mezőgazdasági gépek fel fogják hordani az útra a sarat.

Dr. Szabó Tibor köszöni az észrevételeket, hozzászólásokat, majd az ülést 20.45 órakor felfüggeszti és zárt ülést rendel el.

Dr. Szabó Tibor az ülést 20.46 órakor újból megnyitotta, és kihirdette a zárt ülésen hozott döntéseket. Megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 20.47 órakor bezárta az ülést.


.....
Dr. Szabó Tibor
polgármester




.....
Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


.....
Kuna Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő