

lkt. szám: 649-8/2016.

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE ÜLÉSÉNEK

8. számú

JEGYZŐKÖNYVE

Készült: Martonvásár Város Képviselő-testülete 2016. május 24. napján megtartott nyilvános üléséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. május 24. napján megtartott nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal Geróts terme

Az ülés kezdési időpontja: 20.15 óra

<u>Megjelentek:</u>	Dr. Szabó Tibor	polgármester
	Gucsek István	alpolgármester
	Farkas Erzsébet	képviselő
	Kuna Ferenc	képviselő
	Nemes József	képviselő
	Varga Ferenc	képviselő
	Horváth Bálint	alpolgármester
	Dr. Gyulay Gyula	képviselő
	Szigeti Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Kovaceviczné Dr. Bögi Viktória humán igazgató

Meghívottak:

Bíró László	gazdasági igazgató
Tóth Zoltán	műszaki csoportvezető
Tóth Balázs	MartonSport Nonprofit Kft. ügyvezető

Dr. Szabó Tibor köszöntötte a képviselő-testületi ülésen megjelenteket, külön köszöntötte Dr. Koltai Gábor járási hivatalvezetőt, megállapította, hogy 9 fő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyvvezetőre Provoda Józsefné, a jegyzőkönyv hitelesítőre Kuna Ferenc személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
86/2016. (V. 24.) határozata
a jegyzőkönyvvezető személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Provoda Józsefnét kérte fel az ülés jegyzőkönyvének elkészítésére.

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Dr. Szabó Tibor megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
87/2016. (V. 24.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jegyzőkönyv hitelesítőnek Kuna Ferenc személyét fogadta el.

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Dr. Szabó Tibor javaslatot tett a zárt ülés napirendi pontjára. Megállapította, hogy a testület egyhangúlag, 9 szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
88/2016. (V. 24.) határozata
a napirendi pontokról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el:

1. napirend	1ET	Javaslat a MartonSport Nonprofit Kft. módosított 2015. évi mérlegének, éves pénzügyi beszámolójának jóváhagyására
2. napirend	2ET	Javaslat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez kapcsolódó jogszabályi módosításokból eredő feladatok végrehajtására
3. napirend	3ET	Javaslat a Martonseed Zrt. és Martonvásár Város Önkormányzata között 2013.07.11-én ingatlanok adás-vétele tárgyában megkötött megállapodás módosítására
4. napirend	4ET	Javaslat településfejlesztési megállapodásból fakadó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára
5. napirend	6ET	Javaslat a Martonvásár, Váczi M. utca 702/5, 702/6 és 702/7 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat elbírálására
6. napirend		Egyebek

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

1. napirendi pont

Javaslat a MartonSport Nonprofit Kft. módosított 2015. évi mérlegének, éves pénzügyi beszámolójának jóváhagyására

Dr. Szabó Tibor: Tóth Balázs ügyvezető úr a Gazdasági Bizottság ülésén, kivetítő segítségével, részletesen bemutatta a Kft. működését, pénzügyi helyzetét, az előterjesztést mind a Gazdasági-, mind a Humán Bizottság részletesen megtárgyalta, a képviselő-testületnek egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Tóth Balázs: a bizottság ülésén elhangzottakhoz kiegészítést nem tett, tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Bíró Tamás könyvvizsgáló a MartonSport Nonprofit Kft. éves beszámolóját elfogadásra javasolta.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
89/2016. (V. 24.) határozata
a MartonSport Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolójáról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MartonSport Nonprofit Kft. legfőbb szerveként eljárva a Kft. 2015. évi – módosított - beszámolóját a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: ügyvezető
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos**

A 89/2016. (V. 24.) Kt. határozat melléklete a jegyzőkönyvhöz 1. sz. mellékletként csatolva.

2. napirendi pont

Javaslat a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényhez kapcsolódó jogszabályi módosításokból eredő feladatok végrehajtására

Gucsek István: a Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta, a bizottság ülésén elhangzottakhoz kiegészítést nem tett.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
90/2016. (V. 24.) határozata
hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatáról, módosításáról és
ezzel kapcsolatban a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulásban való képviseletről**

1./Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) felhatalmazza Guček István általános alpolgármestert (a továbbiakban: általános alpolgármester), hogy a 2014.01.24. napján kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés - az előterjesztésben részletesen előadott, 2016.04.01. napját követően hatályba lépett jogszabályok módosításával összhangban történő - módosítását a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulásban támogassa, azzal összhangban képviselje Önkormányzatunkat, illetőleg e tárgyban tartandó ülés összehívása céljából levélben keresse meg a Társulást.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza az általános alpolgármestert, hogy az 1.) pontban és az előterjesztés részletes indokolásában foglaltakkal összhangban a Képviselő-testület soros ülésére terjessze elő

a) Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a települési szilárd hulladék gyűjtéséről és elszállításáról szóló 14/2015. (V. 27.) önkormányzati rendelet, valamint

b) a DEPÓNIA Kft., „VHG” Nonprofit Kft. és Martonvásár Város Önkormányzata között 2014.03.24. napján létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát.

A határozat végrehajtásáért felelős: általános alpolgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 1. pont - azonnal

2. pont – 2016 júniusi soros ülés

3. napirendi pont

Javaslat a Martonseed Zrt. és Martonvásár Város Önkormányzata között 2013. 07. 11-én ingatlanok adás-vétele tárgyában megkötött megállapodás módosítására

Dr. Szabó Tibor: a Gazdasági Bizottság az előterjesztést megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta, a bizottság ülésén elhangzottakhoz kiegészítést nem tett. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
91/2016. (V. 24.) határozata**

**a Martonseed Zrt. és Martonvásár Város Önkormányzata között 2013.07.11-én
ingatlanok adás-vétele tárgyában megkötött megállapodás módosításáról**

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MARTONSEED Martonvásári Mezőgazdasági Kísérleti Gazdaság Zrt. (2462 Martonvásár-Erdőhát, cgj. száma: 07-10-001130, adószáma: 11112277-2-07, a továbbiakban: Zrt.) és az önkormányzat között 2013. július 11-én ingatlan adás-vétel tárgyában létrejött, 131/2011. (VIII.12.) határozattal elfogadott szerződés jelen határozat 1. melléklete szerinti módosítását azzal, hogy a megállapodásban foglaltak végrehajtásához kapcsolódó költségeket (így különösen eljárási díj, illeték, ügyvédi díj) a Zrt. viseli.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően a szerződés módosítására irányuló megállapodást aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat településfejlesztési megállapodásból fakadó kötelezettség teljesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára

Horváth Bálint: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta, az ott elhangzottakhoz kiegészítést nem tett.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
92/2016. (V. 24.) határozata
a Martonvásár, 1784 hrsz. alatti ingatlan közterület jellegének megszüntetéséről**

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy – összhangban a hatályos Helyi Építési Szabályzat és a Szabályozási Tervben (a továbbiakban: településrendezési eszköz) foglaltakkal, annak övezeti besorolása alapján - a Martonvásár, 1784. hrsz-ú ingatlan hatályát vesztett településrendezési eszköz alapján meghatározott közterület jellegét megszünteti.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1.) pontban foglaltakkal kapcsolatos szükséges intézkedéseket megtegye.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár, Váci Mihály utca 702/5, 702/6 és 702/7 hrsz.-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat elbírálására

Horváth Bálint: az előterjesztést a Gazdasági Bizottság megtárgyalta, a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta, az ott elhangzottakhoz kiegészítést nem tett.

Dr. Szabó Tibor: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
93/2016. (V. 24.) határozata
Martonvásár, Váci Mihály u 702/5, 702/6, és 702/7 hrsz-ú ingatlanok
értékesítésével kapcsolatos pályázat elbírálása**

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Martonvásár, Váci Mihály u. 702/5, 702/6, és 702/7 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére 37/2016. (III.29.) határozata alapján kiírt pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja, és nyertesként a Tiszta Bolygó Nonprofit kft-t (2040 Budaörs, Farkasréti u. 107.) jelöli meg.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Váci Mihály u. 702/5, 702/6, és 702/7 hrsz-ú ingatlanok értékesítésére kiírt pályázat nyertesével az ingatlan adásvételi előszerződés tartalmát egyeztesse le, a következő soros ülésre a szerződés tervezetét terjessze elő.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 1. pont: azonnal, 2. pont: soros KT ülés

6. napirendi pont

E g y e b e k

- Tájékoztató az önkormányzat likviditási helyzetéről 2016. május 23-án, és aktuális adóbevételeiről

Dr. Szabó Tibor: az önkormányzat likviditási helyzetéről és aktuális adóbevételeiről készült írásos tájékoztatót a Gazdasági Bizottság ülésén részletesen megtárgyalták, és elfogadásra javasolták. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette. Elmondta, hogy Gazdasági-, és Humán Bizottság az előterjesztéseket részletesen megtárgyalja, ami természetesen nem mentesíti a képviselő-testületet attól, hogy a napirendi pontokat érdemben tárgyalja, hiszen a döntéseket a bizottságok javaslatát figyelembe véve, a képviselő-testület hozza meg. Megállapította, hogy egyéb kérdés, hozzászólás javaslat nem hangzott el, megköszönte a megjelent képviselők, hivatali dolgozók munkáját, a meghívottak megjelenését és a képviselő-testület ülését 20.20 órakor bezárta.




 Dr. Szabó Tibor
 Polgármester

k.m.f.



 Kuna Ferenc
 Jegyzőkönyv hitelesítő


 Kovacsevicsné Dr. Bögi Viktória
 Humán igazgató