

Ikt. szám: 548-15/2024

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

15/2024. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján
megtartott rendkívüli üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 18.30 óra

Megjelentek:

Horváth Bálint	alpolgármester
Gucsek István	alpolgármester
Kuna Ferenc	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő
Varga Ferenc	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Tóth András Miklósné	képviselő
Dr. Gyulay Gyula	képviselő
Nemes József	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Dr. Szegedi-Nagy Nikoletta	igazgatási irodavezető
Gajdó Zsuzsanna	pénzügyi irodavezető
Szabóné Pályi Judit	SZLV Segítő Szolgálat igazgatója
Lipovics József Tamás	Gazdasági Bizottság tagja
Dr. Pimper László	Gazdasági Bizottság tagja
Mundi András	Gazdasági Bizottság tagja

Horváth Bálint köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 5 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Kuna Ferenc személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
181/2024. (VII.10.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Kuna Ferenc képviselő urat kérte fel a jegyzőkönyv hitelesítésére.

**A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Horváth Bálint javaslatot tett a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján tartott rendkívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
182/2024. (VII.10.) határozata
a napirendi pontokról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------------|--------------|---|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat a villamos energia beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására |
| 2. napirend | 02 ET | Javaslat a 2024. évi beruházási, felújítási koncepció módosítására |
| 3. napirend | 03 ET | Javaslat adományozási szerződés elfogadására (drón vásárlás) |
| 4. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy **Takács Rékát** jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Javaslat a villamos energia beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint megállapította, hogy a Képviselő-testület név szerinti szavazással: **Szigeti Zoltán** – igen, **Kuna Ferenc** – igen, **Gucsek István** – igen, **Varga Ferenc** – igen és **Horváth Bálint** – igen szavazata mellett, egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
183/2024. (VII.10.) határozata
„Villamos energia beszerzése 2025” tárgyú
közbeszerzési eljárást lezáró döntésről

I. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „Villamos energia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy

1. az „1. rész /Rész megnevezése: Közvilágítási fix/ Közvilágítás felhasználású villamos energia szállítása ajánlatkérő részére éves fix egységár alapon a 2025. január 1. 00:00 óra és 2025. december 31. 24:00 óra közötti időszakban 125.000 kWh mennyiségben” tekintetében

a) az alábbi ajánlattevő jelen határozat 1. melléklete szerinti ajánlata érvényes:

- i. ajánlattevő neve: MVM NEXT Energiakereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.; adószáma: 26713111-2-44)**

b) a Kbt. 105. § (6) bekezdés alapján az alábbi ajánlatokat nem bírálja el:

- i. ajánlattevő neve: CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.; adószáma: 22742933-2-44)**
- ii. ajánlattevő neve: E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhely: 1117 Budapest, XI. kerület Dombóvári út 26.; adószáma: 25343502-2-44)**

- iii. ajánlattevő neve: E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 1134 Budapest, Váci út 17.; adószáma: 13322142-2-44)

2. a 2. rész /Rész megnevezése: Intézményi fix/: Általános felhasználású villamos energia szállítása ajánlatkérő részére éves fix egységár alapon a 2025. január 1. 00:00 óra és 2025. december 31. 24:00 óra közötti időszakban 204 670 kWh mennyiségben, részek tekintetében

a) az alábbi ajánlattevő jelen határozat 1. melléklete szerinti ajánlata érvényes:

- a. ajánlattevő neve: MVM NEXT Energiakereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.; adószáma: 26713111-2-44)

b) a Kbt. 105. § (6) bekezdés alapján az alábbi ajánlatokat nem bírálja el:

- i. ajánlattevő neve: CYEB Energiakereskedő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 2000 Szentendre, Szmolnyica sétány 6/5.; adószáma: 22742933-2-44)
- ii. ajánlattevő neve: E2 Hungary Energiakereskedelmi és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Székhely: 1117 Budapest, XI. kerület Dombóvári út 26.; adószáma: 25343502-2-44)
- iii. ajánlattevő neve: E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhely: 1134 Budapest, Váci út 17.; adószáma: 13322142-2-44)

II. A Képviselő-testület az I. pontban foglaltak alapján az érvényes ajánlattevő ajánlata alapján szükséges fedezetet, mindösszesen 15 872 965 Ft + ÁFA összeget biztosítja a 2025. évi költségvetésében, azzal, hogy a hatályos közszolgáltatási szerződéseknek megfelelő arányban az összeget a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: MVK Kft.) részére rendelkezésére bocsátja a 2025. évi üzleti tervében foglaltaknak megfelelően.

III. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az I. pontban foglaltak alapján a „Villamos energia beszerzése 2025” közbeszerzési eljárás eredményes, az eljárás nyertese az MVM NEXT Energiakereskedelmi Zrt. (székhelye: 1081 Budapest, II. János Pál Pápa tér 20.; adószáma: 26713111-2-44).

IV. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az önkormányzati költségvetési szervek vezetőit, valamint az MVK Kft. legfőbb szerveként eljárva annak ügyvezetőjét, hogy az I.-III. pontban foglaltak szerint a nyertes ajánlattevővel a jelen határozat 2. melléklete szerinti szerződéseket és azok végrehajtásához szükséges dokumentumokat aláírják.

V. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a jelen határozat I.-IV. pontja szerinti eredményt tegye közzé, és a szükséges értesítéseket küldje ki az érintetteknek, valamint felkéri, hogy az önkormányzat 2025. évi költségvetését az I.-IV. pontban foglaltaknak megfelelően készítse elő.

A határozat végrehajtásáért felelős: I-IV. pont: polgármester, ügyvezető, önkormányzati költségvetési szervek vezetőit

II.,V. pont: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: I-IV. pont: 2024.december 31.

II. pont: 2025. február 15.

V. pont: 2024. július 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

2. napirendi pont

Javaslat a 2024. évi beruházási, felújítási koncepció módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
184/2024. (VII.10.) határozata
a 2024. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepció
módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepciójának elfogadásáról szóló 76/2024. (III. 25.) határozatának mellékletét jelen határozat 1. melléklete szerint módosítja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2024. december 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi

3. napirendi pont

Javaslat adományozási szerződés elfogadására (drón vásárlás)

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
185/2024. (VII.10.) határozata
adományozási szerződés elfogadására

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja a Gárdonyi Rendőrkapitányságot a munkavégzésükhöz szükséges drón berendezések beszerzése körében 500 000 Ft összeggel, és ehhez kapcsolódóan elfogadja jelen határozat melléklete szerinti adományozási szerződést.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt végrehajtásához kapcsolódó dokumentumok aláírására.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2024. december 31.

ADOMÁNYOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről: Baracska Község Önkormányzata (2471 Baracska, Kossuth utca 29., képviseli: Szőlősy Béla Attila polgármester), mint Adományozó¹

Ercsi Város Önkormányzata (2451 Ercsi, Fő utca 20., képviseli: Szabó Tamás polgármester), mint Adományozó²

Gárdony Város Önkormányzata (2483 Gárdony, Szabadság út 20-22., képviseli: Tóth István polgármester), mint Adományozó³

Gyúró Község Önkormányzata (2464 Gyúró, Rákóczi út 49., képviseli: Horváth Gyula polgármester), mint Adományozó⁴

Kajászó Község Önkormányzata (2472 Kajászó, Rákóczi utca 71., képviseli: Császár Roland polgármester), mint Adományozó⁵

Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal (2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., képviseli: Podhorszki István polgármester), mint Adományozó⁶

Martonvásár Város Önkormányzata (2462 Martonvásár, Budai út 13., képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester), mint Adományozó⁷

Nadap Község Önkormányzata (8097 Nadap, Haladás utca 56., képviseli: Köteles Zoltán polgármester), mint Adományozó⁸

Pákozd Nagyközség Önkormányzata (8095 Pákozd, Hősök tere 9., képviseli: Kardos Ádám polgármester), mint Adományozó⁹

Pázmánd Község Önkormányzata (Pázmánd, Fő utca 80., képviseli: Böjte Richárd polgármester), mint Adományozó¹⁰

Ráckeresztúr Község Önkormányzata (2465 Ráckeresztúr, Hősök tér 20., képviseli: Dr. Szentés-Mabda Katalin Dóra), mint Adományozó¹¹

Sukoró Község Önkormányzata (8096 Sukoró, Óvoda utca 2/A, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester), mint Adományozó¹²

Tordas Község Önkormányzata (2463 Tordas, Szabadság út 87., képviseli: Juhász Csaba polgármester), mint Adományozó¹³

Vál Község Önkormányzata (2473 Vál, Vajda János utca 2., képviseli: Bechtold Tamás polgármester), mint Adományozó¹⁴

Velence Város Önkormányzata (2481 Velence, Tópart utca 26., képviseli: Gerhard Ákos polgármester), mint Adományozó¹⁵ (a továbbiakban együttesen: **Adományozók**)

Másrészről: Gárdonyi Rendőrkapitányság (2483 Gárdony, Balassi Bálint utca 5.), mint Kedvezményezett, képviseletében eljár (a továbbiakban: **Kedvezményezett**)

.....
Baracska Község Önkormányzata
képviseletében: Szőlősy Béla Attila
polgármester Adományozó¹

.....
Ercsi Város Önkormányzata
képviseletében: Szabó Tamás
polgármester Adományozó²

.....
Gárdony Város Önkormányzata
képviseletében: Tóth István polgármester
Adományozó³

.....
Gyúró Község Önkormányzata
képviseletében: Horváth Gyula
polgármester Adományozó⁴

.....
Kajászó Község Önkormányzata
Császár Roland polgármester
Adományozó⁵

.....
Kápolnásnyéki Közös
Önkormányzati Hivatal
képviseletében: Podhorszki István
polgármester Adományozó⁶

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
képviseletében: Dr. Szabó Tibor
polgármester Adományozó⁷

.....
Nadap Község Önkormányzata
képviseletében: Köteles Zoltán
polgármester Adományozó⁸

.....
Pákozd Nagyközség
Önkormányzata
képviseletében: Kardos Ádám
polgármester Adományozó⁹

.....
Pázmánd Község Önkormányzata
képviseletében: Böjte Richárd
polgármester Adományozó¹⁰

.....
Ráckeresztúr Község
Önkormányzata
képviseletében: Dr. Szentés-Mabda
Katalin Dóra Adományozó¹¹

.....
Sukoró Község Önkormányzata
képviseletében: Mészárosné Hegyi
Gyöngyi Éva polgármester
Adományozó¹²

.....
Tordas Község Önkormányzata

.....
Vál Község Önkormányzata

.....
Velence Város Önkormányzata

.....
Gárdonyi Rendőrkapitányság
képviseletében:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján tartott rendkívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

képviseli: Juhász Csaba
polgármester Adományozó13

képviseli: Bechtold Tamás
polgármester Adományozó14

képviseli: Gerhard Ákos
polgármester Adományozó15

Kedvezményezett

A megállapodás célja

1./ A szerződő felek a jelen megállapodást azzal a céllal kötik, hogy a Gárdonyi Rendőrkapitányság részére juttatott adománnyal elősegítsék azt, hogy a Kedvezményezett még hatékonyabban tudja ellátni a közlekedésrendészeti, a közlekedésbiztonsági, bűnmegelőzési, bűnfelderítési, rendvédelmi feladatait.

Adomány juttatása

2./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Adományozók az alábbi műszaki paraméterekkel rendelkező drónt (a továbbiakban: Adomány) adományozzák ingyenesen a Gárdonyi Rendőrkapitányság részére.

Fő rendszereszközök Árak (nettó)	Nettó vételár
DJI Matrice 30T (DJI care 1 év)	3 194 000 Ft
DJI BS 30 töltőállomás	Benne van
Alaptartozékok	Benne van
hordtáska	Benne van
propeller	Benne van
2 db vezérlő akkumulátor	Benne van
tápkábel	Benne van
2x USB-C kábel	Benne van
6x drón akkumulátor (TB30)	709 200 Ft
DJI RC PLUS vezérlőegység	Benne van
USB kábel	Benne van
lábak	Benne van
DJI Care Enterprise Basic 1 évig	Benne van
Összesen nettó:	3 903 200 Ft

.....
Baracska Község Önkormányzata
képviseli: Szőlősy Béla Attila
polgármester Adományozó1

.....
Ercsi Város Önkormányzata
képviseli: Szabó Tamás
polgármester Adományozó2

.....
Gárdonyi Város Önkormányzata
képviseli: Tóth István polgármester
Adományozó3

.....
Gyúró Község Önkormányzata
képviseli: Horváth Gyula
polgármester Adományozó4

.....
Kajászó Község Önkormányzata
Császár Roland polgármester
Adományozó5

.....
Kápolnásnyéki Közös
Önkormányzati Hivatal
képviseli: Podhorszki István
polgármester Adományozó6

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Szabó Tibor
polgármester Adományozó7

.....
Nadap Község Önkormányzata
képviseli: Kőteles Zoltán
polgármester Adományozó8

.....
Pákozd Nagyközség
Önkormányzata
képviseli: Kardos Ádám
polgármester Adományozó9

.....
Pázmánd Község Önkormányzata
képviseli: Bőjte Richárd
polgármester Adományozó10

.....
Ráckeresztúr Község
Önkormányzata
képviseli: Dr. Szentés-Mabda
Katalin Dóra Adományozó11

.....
Sukoró Község Önkormányzata
képviseli: Mészárosné Hegyi
Gyöngyi Éva polgármester
Adományozó12

.....
Tordas Község Önkormányzata
képviseli: Juhász Csaba
polgármester Adományozó13

.....
Vál Község Önkormányzata
képviseli: Bechtold Tamás
polgármester Adományozó14

.....
Velence Város Önkormányzata
képviseli: Gerhard Ákos
polgármester Adományozó15

.....
Gárdonyi Rendőrkapitányság
képviseli:
Kedvezményezett

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján tartott rendkívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Fő rendszereszközök Árak (nettó)	Nettó vételár
DJI MAVIC 3 ENTERPRISE THERMAL (2 éves care)	1 950 000 Ft
Mavic 3 Enterprise Battery Kit	210 000 Ft
Mavic 3 Enterprise RTK Module	223 000 Ft
Alaptartozékok	Benne van
Hordtáska	Benne van
64 GB-os memóriakártya	Benne van
2x tartalék propeller	Benne van
Tápkábel	Benne van
2x USB-C kábel	Benne van
DJI RC Pro Enterprise vezérlőegység	Benne van
USB-C táptöltő	Benne van
4x Drone akkumulátor	Benne van
1x 3-as akkumulátortöltő hub	Benne van
Imbuszkulcs	Benne van
Kameraborító	Benne van
ENTERPRISE SHIELD BASIC 2-évig	Benne van
Összesen nettó:	2 383 000 Ft

3./ Az Adományozók az Adományt annak érdekében juttatják a Gárdonyi Rendőrkapitányság részére, hogy a rendvédelmi szerv a Gárdonyi Rendőrkapitányság illetékességi területén belül, különösen az Adományozók közigazgatási területén alkalmazza az Adományt rendvédelmi feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében.

Az Adományozók nyilatkozatai

4./ Az Adományozók nyilatkoznak arról, hogy Magyarországgal szemben köztartozásuk nem áll fenn. Az Adományozók hozzájárulnak nevük, címük, adószámuk kezeléséhez.

.....
Baracska Község Önkormányzata
képviseli: Szőlősy Béla Attila
polgármester Adományozó1

.....
Ercsi Város Önkormányzata
képviseli: Szabó Tamás
polgármester Adományozó2

.....
Gárdony Város Önkormányzata
képviseli: Tóth István polgármester
Adományozó3

.....
Gyűrő Község Önkormányzata
képviseli: Horváth Gyula
polgármester Adományozó4

.....
Kajászó Község Önkormányzata
Császár Roland polgármester
Adományozó5

.....
Kápolnásnyéki Közös
Önkormányzati Hivatal
képviseli: Podhorszki István
polgármester Adományozó6

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Szabó Tibor
polgármester Adományozó7

.....
Nadap Község Önkormányzata
képviseli: Kőteles Zoltán
polgármester Adományozó8

.....
Pákozdi Nagyközség
Önkormányzata
képviseli: Kardos Ádám
polgármester Adományozó9

.....
Pázmánd Község Önkormányzata
képviseli: Bőjte Richárd
polgármester Adományozó10

.....
Ráckeresztúr Község
Önkormányzata
képviseli: Dr. Szentés-Mabda
Katalin Dóra Adományozó11

.....
Sukoró Község Önkormányzata
képviseli: Mészárosné Hegyi
Gyöngyi Éva polgármester
Adományozó12

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján tartott rendkívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

.....
Tordas Község Önkormányzata
képviseli: Juhász Csaba
polgármester Adományozó13

.....
Vál Község Önkormányzata
képviseli: Bechtold Tamás
polgármester Adományozó14

.....
Velence Város Önkormányzata
képviseli: Gerhard Ákos
polgármester Adományozó15

.....
Gárdonyi Rendőrkapitányság
képviseli:
Kedvezményezett

Az Adomány elfogadása

5./ A szerződő felek tudomásul veszik azt, hogy az adományozás az Adomány elfogadásával jön létre. Az Adomány elfogadásakor a Kedvezményezett vizsgálja az Adományozók által megjelölt célok teljesíthetőségét és következményeit, a gazdaságosságát, az adomány működtetési feltételeinek meglétét, az adomány műszaki állapotát, az adomány rendeltetésszerű használatra való alkalmasságát, az adományozó rendelkezési jogának fennállását, valamint azt, hogy nincs-e olyan körülmény, amely az Adomány elfogadását kizárja.

Az Adomány átadása

6./ A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Adományozók azt követő 60 napon belül adják át az Adományt a Kedvezményezett részére, amikor a Kedvezményezett jóváhagyó szerve dönt az Adomány elfogadásáról.

Az Adományozók egymásközi megállapodása

7./ Az Adományozók egymás között megállapodnak abban, hogy az Adományt a 2./ pontban megjelölt műszaki paraméterekkel Pákozdi Nagyközség Önkormányzata fogja beszerezni, ennek a beszerzésére az Adományozók Pákozdi Nagyközség Önkormányzatát megbízzák, így megbízzák Pákozdi Nagyközség Önkormányzatát arra, hogy a 2./ pontban megjelölt UAS Drón eszközt – az Pákozdi Nagyközség Önkormányzat által korábban beszerzett árajánlatnak megfelelően – megvásárolja.

8./ Az UAS Drón megvásárlásához az Adományozók az alábbi pénzeszközökkel járulnak hozzá:

Pákozdi Nagyközség Önkormányzata 1 000 000 Ft
Gárdonyi Város Önkormányzata 1 000 000 Ft
Sukoró Község Önkormányzata 500 000 Ft
Nadap Község Önkormányzata 1 000 000 Ft
Velence Város Önkormányzata 200 000 Ft
Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal 1 000 000 Ft
Pázmánd Község Önkormányzata 250 000 Ft
Martonvásár Város Önkormányzata 500 000 Ft
Baracska Község Önkormányzata 200 000 Ft
Tordas Község Önkormányzata
Gyúró Község Önkormányzata
Kajászó Község Önkormányzata 150 000 Ft
Vál Község Önkormányzata 50 000 Ft
Ercsi Város Önkormányzata 1 000 000 Ft
Ráckeresztúr Község Önkormányzata 100 000 Ft

.....
Baracska Község Önkormányzata
képviseli: Szőlősy Béla Attila
polgármester Adományozó1

.....
Ercsi Város Önkormányzata
képviseli: Szabó Tamás
polgármester Adományozó2

.....
Gárdonyi Város Önkormányzata
képviseli: Tóth István polgármester
Adományozó3

.....
Gyúró Község Önkormányzata
képviseli: Horváth Gyula
polgármester Adományozó4

.....
Kajászó Község Önkormányzata
Császár Roland polgármester
Adományozó5

.....
Kápolnásnyéki Közös
Önkormányzati Hivatal
képviseli: Podhorszki István
polgármester Adományozó6

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Szabó Tibor
polgármester Adományozó7

.....
Nadap Község Önkormányzata
képviseli: Koteles Zoltán
polgármester Adományozó8

.....
Pákozdi Nagyközség
Önkormányzata
képviseli: Kardos Ádám
polgármester Adományozó9

.....
Pázmánd Község Önkormányzata
képviseli: Böjte Richárd
polgármester Adományozó10

.....
Ráckeresztúr Község
Önkormányzata
képviseli: Dr. Szentés-Mabda
Katalin Dóra Adományozó11

.....
Sukoró Község Önkormányzata
képviseli: Mészárosné Hegyi
Gyöngyi Éva polgármester
Adományozó12

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján tartott rendkívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

.....
Tordas Község Önkormányzata
képviseli: Juhász Csaba
polgármester Adományozó13

.....
Vál Község Önkormányzata
képviseli: Bechtold Tamás
polgármester Adományozó14

.....
Velece Város Önkormányzata
képviseli: Gerhard Ákos
polgármester Adományozó15

.....
Gárdonyi Rendőrkapitányság
képviseli:
Kedvezményezett

9./ A 8./ pontban meghatározott összeget az Adományozók a jelen megállapodás aláírását követő 30 napon belül átutalják a Pákozd Nagyközség Önkormányzat MBH Banknál vezetett 59300292-11026462 számú bankszámlájára. Pákozd Nagyközség Önkormányzata az adományozott összegből megvásárolja a 2./ szerinti UAS Drónt és átadja Gárdonyi Rendőrkapitányságának, mint az Adományozók közös Adományát.

Egyéb rendelkezések

10./ A szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az adományozás során be kell tartaniuk a jogszabályokban foglalt előírásokat, különös tekintettel az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, illetve az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet által meghatározott rendelkezésekre és adatszolgáltatási kötelezettségekre.

11./ A jelen adományozás során továbbá be kell tartani a belügyminiszter irányítása, felügyelete alatt álló szervek és intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról szóló 16/2023. (VI. 9.) BM utasítás rendelkezéseit.

12./ Az adomány értékének megállapításánál a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet előírásai az irányadók. A szerződő felek rögzítik, hogy az Adomány bruttó értéke és nettó könyv szerinti értéke / piaci értéke / nettó értéke 6.286.200 Ft.

13./ Az elfogadott adományokat, azok bruttó értékét, összegét és felhasználásuk módját – Adományozók szerinti bontásban – a Kedvezményezett szerv naprakészen, elkülönítetten dokumentálja, ezzel egyidejűleg gondoskodik az adományok államháztartási jogszabályi előírások betartásával történő költségvetési-számviteli elszámolásáról.

14./ A Kedvezményezett szerv az Adományozók adatait az adatkezelésről szóló jogszabály szerint kezeli, továbbá a belügyminiszter irányítása, felügyelete alatt álló szervek és intézmények részére felajánlott adományok elfogadásának rendjéről szóló szabályzat kiadásáról szóló 16/2023. (VI. 9.) BM utasítás 19-21. § alapján jár el az adatkezelés során.

.....
Baracska Község Önkormányzata
képviseli: Szölösy Béla Attila
polgármester Adományozó1

.....
Ercsi Város Önkormányzata
képviseli: Szabó Tamás
polgármester Adományozó2

.....
Gárdonyi Város Önkormányzata
képviseli: Tóth István polgármester
Adományozó3

.....
Gyűrő Község Önkormányzata
képviseli: Horváth Gyula
polgármester Adományozó4

.....
Kajászó Község Önkormányzata
Császár Roland polgármester
Adományozó5

.....
Kápolnásnyéki Közös
Önkormányzati Hivatal
képviseli: Podhorszki István
polgármester Adományozó6

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Szabó Tibor
polgármester Adományozó7

.....
Nadap Község Önkormányzata
képviseli: Kötöles Zoltán
polgármester Adományozó8

.....
Pákozd Nagyközség
Önkormányzata
képviseli: Kardos Ádám
polgármester Adományozó9

.....
Pázmánd Község Önkormányzata
képviseli: Bőjte Richárd
polgármester Adományozó10

.....
Ráckeresztúr Község
Önkormányzata
képviseli: Dr. Szentés-Mabda
Katalin Dóra Adományozó11

.....
Sukoró Község Önkormányzata
képviseli: Mészárosné Hegyi
Gyöngyi Éva polgármester
Adományozó12

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján tartott rendkívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Tordas Község Önkormányzata
képviseli: Juhász Csaba
polgármester Adományozó13

Vál Község Önkormányzata
képviseli: Bechtold Tamás
polgármester Adományozó14

Velence Város Önkormányzata
képviseli: Gerhard Ákos
polgármester Adományozó15

Gárdonyi Rendőrkapitányság
képviseli:
Kedvezményezett

15./ A Kedvezményezett szerv a bruttó 50.000 forintnál nagyobb értékű adományra és az Adományozókra vonatkozó adatokat az Adomány elfogadásától számított 8 napon belül köteles honlapján közzétenni, és annak megismerhetőségét 3 éven keresztül biztosítani. A rendvédelmi szervek esetében a honlapon való közzététel mellőzhető, ha a védelmi képességük fenntartása és a biztonsági kockázatok minimalizálása érdekében történt az adományozás. Ez a közzététel tartalmazza az Adományozók nevét – az Adományozók egyetértése esetén – az Adomány leírását, értékét, az Adomány felhasználásának a megállapodásban rögzített célját vagy rendeltetését, az Adomány elfogadjának megnevezését, székhelyét. Az Adományozók kérésére a Kedvezményezett szerv az Adományozók olyan nyilatkozatát is közzéteheti, amelyben az Adományozás célját és okait röviden bemutatja. A Kedvezményezett szerv köteles az adományozással kapcsolatos valamennyi adatot 5 évig megőrizni.

16./ A szerződő felek a jelen megállapodás célja érdekében jóhiszeműen együttműködnek egymással, a rájuk vonatkozó kötelezettségeket, jogszabályi előírásokat betartják.

17./ Az Adományozó Önkormányzatok képviseletében az önálló aláírásra jogosult polgármesterek járnak el és az adott önkormányzatok képviselőtestületei a polgármestereket felhatalmazták a jelen szerződés aláírására. A kedvezményezett képviseletében a hivatkozott BM utasítás szerint az országos rendőrfőkapitány jár el.

Kelt:

.....
Baracska Község
Önkormányzata
képviseli: Szőlősy Béla Attila
polgármester Adományozó1

.....
Ercsi Város Önkormányzata
képviseli: Szabó Tamás
polgármester Adományozó2

.....
Gárdony Város
Önkormányzata
képviseli: Tóth István
polgármester
Adományozó3

.....
Gyúró Község
Önkormányzata
képviseli: Horváth Gyula
polgármester Adományozó4

.....
Kajászó Község
Önkormányzata
Császár Roland polgármester
Adományozó5

.....
Kápolnásnyéki Közös
Önkormányzati Hivatal
képviseli: Podhorszki István
polgármester Adományozó6

.....
Martonvásár Város
Önkormányzata
képviseli: Dr. Szabó Tibor
polgármester Adományozó7

.....
Nadap Község
Önkormányzata
képviseli: Köteles Zoltán
polgármester Adományozó8

.....
Pákozd Nagyközség
Önkormányzata
képviseli: Kardos Ádám
polgármester Adományozó9

.....
Pázmánd Község
Önkormányzata
képviseli: Bőjte Richárd
polgármester Adományozó10

.....
Ráckeresztúr Község
Önkormányzata
képviseli: Dr. Szentés-Mabda
Katalin Dóra Adományozó11

.....
Sukoró Község
Önkormányzata
képviseli: Mészárosné Hegyi
Gyöngyi Éva polgármester
Adományozó12

.....
Tordas Község
Önkormányzata
képviseli: Juhász Csaba
polgármester Adományozó13

.....
Vál Község Önkormányzata
képviseli: Bechtold Tamás
polgármester Adományozó14

.....
Velence Város
Önkormányzata
képviseli: Gerhard Ákos
polgármester Adományozó15

.....
Gárdonyi Rendőrkapitányság
képviseli:
Kedvezményezett

4. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat a velencei Szakorvosi Rendelőintézet közös alapításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás módosítására, valamint vagyonzkezelési szerződés megkötésére

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
186/2024. (VII. 10.) határozata**

a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet közös alapításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás módosításáról

I. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet új önkormányzati költségvetési szerv közös alapításáról és fenntartásáról szóló Velencén, 2024. április 29.-napján kelt Megállapodást – továbbiakban: Megállapodás - az alábbiak szerint módosítja, mely az I. számú módosítás:

1. A Megállapodás 5.3.1. pontja második bekezdése helyébe az alábbi szövegezés lép:

„A költségvetési szerv Magyar Államkincstár kötelezően alkalmazandó formanyomtatványán nem jelölendő, hogy a költségvetési szerv milyen módon gazdálkodik. Az alapító önkormányzatok az Áht. 10. § (4a) bekezdés a) pontja alapján rögzítik, hogy a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet, mint részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv gazdasági szervezeti-, gazdálkodási feladatait a Velencei Polgármesteri Hivatal látja el. Amennyiben az új költségvetési szerv statisztikai állományi létszáma a 100 főt eléri, avagy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések az önálló gazdálkodását lehetővé teszik, úgy a gazdálkodása módjának módosítására az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete jogosult.”

2. A Megállapodás 5.3.4. pontja hatályát veszti, a további szerkezeti egységek számozásának értelemszerű módosulásával.

3. A Megállapodás 7.2. pontja második és harmadik bekezdése – az ideiglenes vezetői megbízásról – hatályát veszti.

4. A Megállapodás kiegészül az alábbi 9. ponttal:

„9. Az alapító önkormányzatok jelen Megállapodás I. módosítását az alábbi határozataikkal fogadták el, s foglalták a módosítással egységes szerkezetbe azzal, hogy az 5.3.1. pontra vonatkozó módosítás 2024. május 14.-napjától, a további módosítások 2024. június 14.-napjától alkalmazandók:

9.1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VI.27.) számú határozat.

9.2. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.

9.3. Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.

- 9.4. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
- 9.5. Zichyújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
- 9.6. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
- 9.7. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
- 9.8. Vereb Község Önkormányzat Képviselő- testülete .../2024. (VII....) számú határozat”

II. A Képviselő-testület a Megállapodást az I. számú módosításával egységes szerkezetbe foglalja s felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletében foglalt egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

186/2024. (VII. 10.) határozat 1. melléklete:

MEGÁLLAPODÁS

a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet új önkormányzati költségvetési szerv közös alapításáról és fenntartásáról.

- a I. számú módosítással egységes szerkezetbe foglaltan, melyet a dőlt betűs szedés jelöl -

mely létrejött:

Velence Város Önkormányzata - székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727529, KSH statisztikai jel száma: 15727529-8411-321-07, adószáma: 15727529-2-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd polgármester -, mint alapító szerv -,

Pázmánd Község Önkormányzata - székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 362995, KSH statisztikai jel száma: 15362993-8411-321-07, adószáma: 15362993-2-07, képviseli: Bőjte Richárd polgármester -, mint alapító szerv -,

Sukoró Község Önkormányzata - székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/A. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727628, KSH statisztikai jel száma: 15727622-8411-321-07, adószáma: 15727622-2-07, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester -, mint alapító szerv -

Martonvásár Város Önkormányzata - székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727431, KSH statisztikai jel száma: 15727433-8411-321-07, adószáma: 15727433-2-07, képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester -, mint alapító szerv -,

Zichyújfalu Község Önkormányzat – székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727673, KSH statisztikai jel száma: 15727677-8411-321-07, adószáma: 15727677-2-07, képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester -, mint alapító szerv,

Kápolnásnyék Község Önkormányzata – székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364504, KSH statisztikai jel száma: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-2-07, képviseli: Podhorszki István polgármester -, mint alapító szerv,

Nadap Község Önkormányzata – székhelye: 8097 Nadap, Haladás utca 56 sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364526, KSH statisztikai jel száma: 15364524-8411-321-07, adószáma: 15364524-2-07, képviseli: Kőteles Zoltán Jenő polgármester -, mint alapító szerv,

Vereb Község Önkormányzat – székhelye: 2477 Vereb, Fő utca 10. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 361592, KSH statisztikai jel száma: 15361590-8411-321-07, adószáma: 15361590-2-07, képviseli: Kurcz Mária polgármester -, mint alapító szerv, továbbiakban együttesen: alapító szervezet/avagy alapító önkormányzatok –

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – továbbiakban: Áht. – 8. § (2) bekezdése szerint helyi önkormányzati költségvetési szervet a helyi önkormányzat másik önkormányzattal közösen is alapíthat.
 - 1.1. Az alapító önkormányzatok az 1.1.1. – 1.1.8. pontban nevesített határozataikkal döntöttek arról, hogy a járóbeteg szakorvosi ellátás feladatellátást önként vállalt feladatokat el kívánják látni s a szakorvosi járóbeteg ellátás feladat teljesítésére az Áht. 11/A. § - 11/F. § szabályai szerinti eljárás lefolytatása keretében újonnan alapítandó költségvetési szervet alapítanak, mint a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. általi feladatot átvevő költségvetési szervet.
 - 1.1.1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete: 26/2024. (I.29.) és 27/2024. (I.9.) határozata.
 - 1.1.2. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete: 12/2024. (I.26.) határozata
 - 1.1.3. Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete: 20/2024. (II.13.) határozata.
 - 1.1.4. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete: 17/2024. (I.23.) határozata.
 - 1.1.5. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete: 15/2024. (II.15.) határozata.
 - 1.1.6. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 59/2024. (IV.22.) határozata.
 - 1.1.7. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete: 62/2024. (IV.19.) határozata.
 - 1.1.8. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete: 36/2024. (IV.23.) határozata.
 - 1.2. A Nonprofit Kft. tagi önkormányzatai köréből az 1.1.6. – 1.1.8. pontban nevesített önkormányzatok képviselő-testületei első ízben alábbi határozataikkal döntöttek arról, hogy a járóbeteg szakorvosi ellátást önként vállalt feladatként nem látják el, azonban az 1.1.6.-1.1.8. pontban nevesített, a feladatellátás önként vállalásáról rendelkező határozataikban az alábbiakban felsorolt határozataik egyidejű visszavonásáról döntöttek:
 - 1.2.1. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2024. (I.15.) határozata.
 - 1.2.2. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete: 5/2024. (I.19.) határozata.
 - 1.2.3. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete: 5/2024. (I.17.) határozata.
 - 1.3. Az alapító önkormányzatok kölcsönösen tényként rögzítik, hogy a Nonprofit Kft. tulajdonában álló vagyon az Áht. 11/B. § (2) bekezdése alapján ingyenesen száll át a tulajdonosi joggyakorló 1.1. pontban nevesített önkormányzatok tulajdonába, melynek mértéke megegyezik az átvétel időpontját megelőző napon a Nonprofit Kft. hatályos társasági szerződésében a tagi önkormányzatok üzletrészeinek %-os arányával.
2. **Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet – továbbiakban: Ávr. – 4. §-a rendelkezése szerint az Áht. 8. § (2) bekezdése szerinti közös alapításról az alapító szervezeteknek megállapodást kell kötniük, mely megállapodás –**

továbbiakban: Megállapodás - kötelező tartalmát a 4. § (1) bekezdés a)-c) pontjai határozzák meg. Az alapító önkormányzatok az Ávr. kötelezően előírt megállapodási tartalmat ennek megfelelően határozzák meg.

3. Ávr. 4. § (1) bekezdés a) pontja: az alapítás költségeinek forrása alapítók szerint:

Az új költségvetési szerv közös alapításában résztvevő önkormányzatok, mint alapítók együttesen, egymás között egyenlő arányban megosztva viselik az alapítás felmerülő költségeit.

4. Ávr. 4. § (1) bekezdés b) pontja: a folyamatos működtetés, üzemeltetés feltételei, ezen belül az alapítók hozzájárulásának aránya, mértéke, éves megállapításának módja:

4.1. A költségvetési szerv 2481 Velence, Balatoni út 65. szám alatti Velencei Egészségügyi Központ Társasház megnevezésű ingatlanban nyer elhelyezést s az ingatlanban lévő szakorvosi járóbeteg-ellátáshoz s az alapító okiratában foglalt alaptevékenységeihez kapcsolódó ingatlan- és ingó vagyon vonatkozásában az Áht. 11/B. §-a alapján megkötendő vagyonkezelési szerződésben foglaltak szerint jogosult. Ezen vagyonkezelési szerződés megkötésében a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. valamennyi tagi önkormányzata részt vesz.

4.2. A költségvetési szerv gazdálkodásának biztosítására a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel – NEAK - kötött finanszírozási szerződés szolgál, melyen túlmenően felmerülő működési költségeket az alapító önkormányzatok viselik oly módon, hogy annak mértéke Pázmánd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata és Zichyújfalu Község Önkormányzat esetében olyan %-os arányú, mely a feladat-átadás időpontjában a Nonprofit Kft. társasági szerződésében meghatározott üzlet rész %-os mértéke, mely az Intézmény elhelyezését szolgáló, az önkormányzatokat illető tulajdoni hányadaikkal is azonos. Jelen megállapodás elfogadás időpontjában ezen mérték önkormányzatonként 0,0405%.

A többlet működési költségek körében a további költségeket Velence Város Önkormányzata alapító viseli.

4.2.1. Az alapító önkormányzatok megállapodnak abban, hogy az Intézményt érintő jövőbeni fejlesztések, beruházások tekintetében külön egyedi megállapodást kötnek a felmerülő költségek viselésének biztosításáról és arányairól.

4.2.2. Az Intézmény éves költségvetés tervezetének előkészítése körében az irányító szervként kijelölt önkormányzat polgármesteri hivatala a költségvetés tervezetét megküldi az alapító önkormányzatok részére jelölve a költségvetési évre vonatkozó működési költségeik összegét. Az alapító önkormányzat képviselő-testülete a tervezet vonatkozásában a működési költség biztosítására kötelezettséget vállal, mely határozat kivonatát az irányító szerv részére megküldi. Ezen eljárás mellőzhető, ha többlet működési költség biztosítására vonatkozó igény nem merül fel.

5. Ávr. 4. § (1) bekezdés c) pontja: irányítási jogok gyakorlásának módja, esetleges megosztása, vagy valamely alapító szerv részére történő kizárólagos biztosítása:

5.1. Az alapító önkormányzatok a költségvetési szerv irányító szervének Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületét jelölik ki.

5.2. A költségvetési szerv fenntartói azonosak az alapító szervekkel.

5.3. Az Áht. 9. §-ában meghatározott költségvetési szerv irányítása körébe tartozó hatáskörök gyakorlása tekintetében az alapítók az alábbiakban állapodnak meg:

5.3.1. Áht. 9. § a) pontja szerinti, a költségvetési szerv alapítása, átalakítása és megszüntetése, ideértve az alapító okirat és annak módosítása, valamint a megszüntető okirat kiadására vonatkozó hatáskört – továbbiakban együttesen: alapítói jogok – az alapító önkormányzatok közösen gyakorolják.

A költségvetési szerv Magyar Államkincstár kötelezően alkalmazandó formanyomtatványán nem jelölendő, hogy a költségvetési szerv milyen módon gazdálkodik. Az alapító önkormányzatok az Áht. 10. § (4a) bekezdés a) pontja alapján rögzítik, hogy a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet, mint részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv gazdasági szervezeti-, gazdálkodási feladatait a Velencei Polgármesteri Hivatal látja el. Amennyiben az új költségvetési szerv statisztikai állományi létszáma a 100 főt eléri, avagy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések az önálló gazdálkodását lehetővé teszik, úgy a gazdálkodása módjának módosítására az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete jogosult.

A költségvetési szerv alapító okiratához, annak módosításához, avagy megszüntetéséhez kapcsolódó törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzési, változásbejegyzési, törlési kérelem benyújtása érdekében az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata polgármestere jár el.

5.3.2. Az Áht. 9. § b) pontja szerinti, a költségvetési szerv szervezeti és működés szabályzatának jóváhagyására vonatkozó hatáskört az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata gyakorolja.

5.3.3. Az Áht. 9. § c) pontja alapján, a költségvetési szerv vezetésére kinevezés, vagy megbízás adása, a költségvetési szerv vezetőjének felmentése, vagy vezetői megbízás visszavonása – és ha a törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik – a költségvetési szerv vezetőjével kapcsolatos egyéb munkáltatói jogok gyakorlása hatáskört:

5.3.3.1. A kinevezés, avagy megbízás, felmentés, vagy vezetői megbízás visszavonása munkáltatói jogkört: a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – továbbiakban: Möt. – 19. § a) pontjában foglaltak szerint – az alapító önkormányzatokkal előzetesen egyeztetve – az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete gyakorolja.

5.3.3.2. Az Möt. 19. § b) pontja szerinti egyéb munkáltatói jogkört az irányító szervként kijelölt önkormányzat polgármestere gyakorolja.

5.3.4. Az Áht. 9. § e) pontja szerinti, a költségvetési szerv tevékenységének törvényességi, szakszerűségi és hatékonysági ellenőrzése hatáskör gyakorlására a kijelölt irányító szerv jogosult.

5.3.5. Az Áht. 9. § h), i) és j) pontja szerinti egyedi utasítás kiadása feladat elvégzésére, vagy mulasztás pótlására, a kötelezés jelentéstételre, vagy beszámolóra, továbbá a költségvetési szerv kezelésében lévő közérdekű adatok és közérdekből nyilvános adatok, valamint az Áht. c) – i) pontja szerinti irányítási hatáskörök gyakorlásához szükséges törvényben meghatározott személyes adatok kezelése hatásköröket a kijelölt irányító szerv gyakorolja.

- 5.4. Az Áht. 9/A. § (2) bekezdése értelmében az irányítási hatáskör gyakorlója/gyakorlója az irányított költségvetési szerv hatáskörét nem vonhatja el és döntését nem változtathatja meg.
6. **Ávr. 4. § (1) bekezdés d) pontja: a közös működtetés megszűnésének, megszüntetésének szabályai:**
- 6.1. Az alapítói jog gyakorlására jogosult szervek közös megegyezéssel jelen Megállapodás általuk meghatározott időpontban történő megszüntetésében megállapodhatnak. Tekintve, hogy ezen megállapodásuk a közösen fenntartott költségvetési szerv alapító okirata 2. és 3., továbbá 5. pontjának módosítását is igényli, - melyről még közösen kell alapítói jogkörükben a döntést meghozni -, annak időpontját oly módon állapítják meg, hogy a törzskönyvi bejegyzés lehetséges legyen, avagy a törzskönyvi nyilvántartásba bejegyzés időpontjával szűnik meg a közös fenntartás.
- 6.2. A 6.1. pontban foglaltakon túlmenően, ha bármely alapító szerv a közös alapításban nem kíván részt venni, úgy a többi alapító szervvel közösen megállapodhat, mely eljárásra a 6.1. pontban foglaltak irányadók.
- 6.3. Ha és amennyiben bármelyik alapító önkormányzat a szakorvosi járóbeteg ellátást önként vállalt feladatként a jövőre nézve már nem vállalja, úgy ezen döntéséről szóló határozatát a többi alapító önkormányzat részére igazolt módon megküldi s az abban foglalt időponttal az alapító önkormányzatok képviselő-testületei módosítják a költségvetési szerv alapító okiratát.
- 6.4. Az alapító önkormányzatok megállapodnak abban, hogy a 6.3. pontban foglalt esetben a költségvetési évet megelőzően legalább három (3) hónappal korábban döntésüket meghozzák, mely döntésük a következő költségvetési év január 1.-jei kezdő hatálytól érvényesül.
7. **Ávr. 4. § (1) bekezdés e) pontja szerint jogszabályban foglalt egyéb kérdésekről rendelkezés:**
- 7.1. Az alapító önkormányzatok jelen Megállapodás jóváhagyásával egyidejűleg döntenek a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet megnevezésű költségvetési szerv alapító okiratának elfogadásáról.
- 7.2. A költségvetési szerv törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzési kérelmét az irányító szervként kijelölt Velence Város Önkormányzata polgármestere nyújtja be.
- 7.3. Az alapító önkormányzatok rögzítik, hogy a Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft.-vel a feladat-átadás időpontjában egészségügyi szolgálati jogviszonyban álló egészségügyi dolgozók, egészségügyben dolgozók jogviszonya tekintetében az Áht. 11/F. § szerinti jogállás változás nem történik azon tényre figyelemmel, hogy az egészségügyi szolgálati jogviszonyról szóló 2020. évi C. törvény 1. § (1) bekezdése szerint az új költségvetési szerv önkormányzati fenntartású egészségügyi szolgáltatónak minősül.
- Az alapító önkormányzatok a Megállapodás 5.3.3.1. pontjában foglalt előzetes egyeztetés körében megállapodnak abban, hogy az új költségvetési szerv magasabb vezetői megbízását legfeljebb 5 év határozott időtartamra az 5.3.3.1. pontban foglalt irányító szervei hatáskörében Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete Dr. Egyed Péter, a Nonprofit Kft. jelenlegi ügyvezetője részére adja meg, akinek ügyvezetői tisztsége 2024. június 14.-napjával megszűnik, az egészségügyi szolgálati jogviszonya fennállása mellett.

8. Az alapító önkormányzatok jelen Megállapodást az alábbi határozataikkal fogadták el, mely a utolsóként jóváhagyó képviselő-testület határozata meghozatalának napján lép hatályba.
- 8.1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete 129/2024. (IV.25.) számú határozat.
 - 8.2. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 73/2024. (IV.19.) számú határozat.
 - 8.3. Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete 54/2024. (IV.23.) számú határozat.
 - 8.4. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 100/2024. (IV.23.) számú határozat.
 - 8.5. Zichyújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete 24/2024. (IV.24.) számú határozat.
 - 8.6. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 60/2024. (IV.22.) számú határozat.
 - 8.7. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete 63/2024. (IV.19.) számú határozat.
 - 8.8. Vereb Község Önkormányzat Képviselő- testülete 37/2024. (IV.23.) számú határozat.
9. Az alapító önkormányzatok a Megállapodás I. módosítását az alábbi határozataikkal fogadták el, s foglalták a módosítással egységes szerkezetbe azzal, hogy az 5.3.1. pontra vonatkozó módosítás 2024. május 14.-napjától, a további módosítások 2024. június 14.-napjától alkalmazandók:
- 9.1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VI.27.) számú határozat.
 - 9.2. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
 - 9.3. Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
 - 9.4. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
 - 9.5. Zichyújfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
 - 9.6. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
 - 9.7. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII....) számú határozat.
 - 9.8. Vereb Község Önkormányzat Képviselő- testülete .../2024. (VII....) számú határozat”

Az egységes szerkezetbe foglalt Megállapodást, mely 7 oldalból, 9 pontból áll, s 3 (három) eredeti példányban készült az alapító önkormányzatok törvényes képviseletében eljáró polgármesterek, mint az önkormányzatok akaratával megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kelt.: Velence, 2024. április 29.

Az egységes szerkezetbe foglalt Megállapodás

Kelt.: Velence, 2024. július „ „

**Velence Város Önkormányzata,
mint alapító szerv képviseletében:**

**/: Gerhard Ákos Emőd :/
polgármester**

**Sukoró Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviseletében:**

**/: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva :/
polgármester**

**Pázmánd Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviseletében:**

**/: Bőjte Richárd :/
polgármester**

**Martonvásár Város Önkormányzata,
mint alapító szerv képviseletében:**

**/: Dr. Szabó Tibor :/
polgármester**

**Zichyújfalu Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviselőjében:**

**/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
polgármester**

**Nadap Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviselőjében:**

**/: Köteles Zoltán Jenő :/
polgármester**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviselőjében:**

**/: Podhorszki István :/
polgármester**

**Vereb Község Önkormányzata,
mint alapító szerv képviselőjében:**

**/: :/
polgármester**

Záradék:

A Megállapodás 9. pontjában felsorolt képviselő-testületi határozatok a Megállapodás I. módosításának elfogadását s a módosítással egységes szerkezetű Megállapodás aláírására az önkormányzat polgármestere felhatalmazását tartalmazzák.

**/: Dr. Matus-Borók Dóra Lilla :/
Velencei Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Berzsenyi Orsolya :/
Sukorói Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Szűcs Ágnes :/
Pázmándi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/Dr. Szabó Schmidt Katalin :/
Martonvásári Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Bognár Dalma :/
Kápolnásnyéki Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
187/2024. (VII. 10.) határozata
a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet költségvetési szervvel, mint vagyonkezelővel
vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

I. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete tulajdonosi jogkörében eljárva dönt arról, hogy:

- **Velence Város Önkormányzata,**
- **Nadap Község Önkormányzata,**
- **Pázmánd Község Önkormányzata,**
- **Sukoró Község Önkormányzata,**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. július 10. napján tartott rendkívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

- Martonvásár Város Önkormányzata,
- Vereb Község Önkormányzat,
- Kápolnásnyék Község Önkormányzata és
- Zichyújfalu Község Önkormányzat, mint vagyonekezelésbe adó tulajdonostársak és
- a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet, mint vagyonekezelő között létrejövő

a határozat 1. mellékletét képező vagyonekezelési szerződést elfogadja.

II. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. mellékletében foglalt vagyonekezelési szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2024. szeptember 30.

187/2024. (VII. 10.) határozat 1. melléklete:

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészlől Velence Város Önkormányzata - székhelye: 2481 Velence, Tópart u. 26. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727529, KSH statisztikai jel száma: 15727529-8411-321-07, adószáma: 15727529-2-07, képviseli: Gerhard Ákos Emőd polgármester-, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó,

Nadap Község Önkormányzata - székhelye: 8097 Nadap, Haladás u. 56. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 364526, KSH statisztikai jel száma: 15364524-8411-321-07, adószáma: 15364524-2-07, képviseli: Kőteles Zoltán Jenő polgármester -, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó,

Pázmánd Község Önkormányzata - székhelye: 2476 Pázmánd, Fő u. 80. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 362995, KSH statisztikai jel száma: 15362993-8411-321-07, adószáma: 15362993-2-07, képviseli: Bőjte Richárd polgármester -, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó,

Sukoró Község Önkormányzata - székhelye: 8096 Sukoró, Óvoda u. 2/A. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727628, KSH statisztikai jel száma: 15727622-8411-321-07, adószáma: 15727622-2-07, képviseli: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva polgármester -, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó,

Martonvásár Város Önkormányzata - székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727431, KSH statisztikai jel száma: 15727433-8411-321-07, adószáma: 15727433-2-07, képviseli: Dr. Szabó Tibor polgármester -, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó,

Vereb Község Önkormányzat - székhelye: 2477 Vereb, Fő út 10. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 361592, KSH statisztikai jel száma: 15361590-8411-321-07, adószáma: 15361590-2-07, képviseli: Espár Sándor polgármester -, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó,

Kápolnásnyék Község Önkormányzata - székhelye: 2475 Kápolnásnyék, Fő utca 28., törzskönyvi nyilvántartási szám (PIR): 364504, KSH statisztikai jel száma: 15364500-8411-321-07, adószáma: 15364500-2-07, képviseli: Podhorszki István polgármester-, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó,

Zichyújfalu Község Önkormányzat - székhelye: 8112 Zichyújfalu, Kastély kert 1. sz., törzskönyvi nyilvántartási száma (PIR): 727673, KSH statisztikai jel száma: 15727677-8411-321-07, adószáma: 15727677-2-07, képviseli: Füzesiné Kolonics Ilona polgármester -, mint tulajdonostárs, vagyonekezelésbe adó -, továbbiakban: vagyonekezelésbe adó tulajdonostárs/tulajdonostársak,

másrészről a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet – székhelye: 2481 Velence, Balatoni út 65., törzskönyvi nyilvántartási szám (PIR): 849827, KSH statisztikai jel száma: 15849825-8622-322-07, adószáma: 15849825-1-07 képviseli: Dr. Egyed Péter igazgató – mint vagyongazdálkodási jog jogosultja, - továbbiakban: vagyongazdálkodó, együttesen: Szerződő felek – között alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

1. Előzmény:

A tulajdonostárs Önkormányzatok Képviselő-testületei az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény – továbbiakban: Áht. – 11/A. §-ában foglaltak alapján döntöttek arról, hogy a 100%-os közös tulajdonukban álló Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 89. §-ában meghatározott feladatkörét alaptevékenységként egy újonnan alapítandó költségvetési szerv a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet látja el 2024. június 14.-napjától kezdődően, mely nappal a Nonprofit Kft. megszűnik.

1.1. A Velencei-tavi Kistérségi Járóbeteg Szakellátó Közhasznú Nonprofit Kft. által ellátott feladatok önkormányzati költségvetési szerv általi átvételéről és a Társaság megszüntetéséről a tagi önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi rendeleteikben rendelkeztek:

1.1.1. Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete 14/2024. (IV.26.) számú rendeletében.

1.1.2. Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2024. (IV.23.) önkormányzati rendeletével.

1.1.3. Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5/2024. (IV.19.) önkormányzati rendeletével.

1.1.4. Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete 6/2024. (IV.24.) önkormányzati rendeletével.

1.1.5. Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4/2024. (IV.26.) önkormányzati rendeletével.

1.1.6. Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete 9/2024. (IV.25.) önkormányzati rendeletével.

1.1.7. Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6/2024. (IV.22.) önkormányzati rendeletével.

1.1.8. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete 10/2024. (IV.24.) önkormányzati rendeletével.

1.2. A tagi Önkormányzatok Képviselő-testületei az Áht. végrehajtásáról rendelkező 368/2011. (XI.31.) Korm. rendelet 4. §-ában foglalt tartalmú, a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet elnevezésű új költségvetési szerv alapításáról Megállapodást kötöttek, melyben a költségvetési szerv irányító szerveként Velence Város Önkormányzata Képviselő-testületét jelölték ki.

A költségvetési szerv 2024. május 14.-i alapítási időponttal nyert a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába bejegyzést, a járóbeteg szakellátási feladatot s hozzá kapcsolódó az Alapító okirata 4.4. pontjában alaptevékenységként ellátott feladatait 2024. június 14.-napjától látja el.

1.3. A megszünt gazdasági társaság, mint tulajdonos és a tagi Önkormányzatok, mint tulajdonostársak között Velencén, 2024. június 4.-napján Tulajdonközösség létesítő szerződés jött létre, melynek alapján a tulajdonostárs Önkormányzatok javára a megszünt Nonprofit Kft. tulajdonában állt ingatlanokra – s az ingó vagyona - nézve az Áht. 11/B. § (2) bekezdése alapján a tulajdonjog ingyenesen az önkormányzatokra szállt át. A tulajdonközösség létesítő szerződés az 1.1. pontban nevesített önkormányzati

rendeletekben foglaltaknak megfelelően a tulajdonostárs Önkormányzatokat illető tulajdoni hányadokat az üzletrészeik arányában határozta meg.

2. Az Áht. 11/B. § (2) bekezdése szerint a feladat átvételének időpontjában a Társaság tulajdonában álló vagyon a törvény erejénél fogva ingyenesen száll az önkormányzatokra. Az önkormányzat tulajdonába került vagyon tekintetében az önkormányzati feladat átvételének időpontjával vagyonkezelési szerződést kell kötni.

Ezen törvényi kötelezettségnek eleget téve a tulajdonostárs Önkormányzatok a szakorvosi járóbeteg-ellátáshoz, mint önkormányzati közfeladathoz – továbbiakban: közfeladat - tartozó, annak ellátását biztosító alábbiakban megjelölt ingatlanokat/ingatlanrészeket a Velencei Szakorvos Rendelőintézet vagyonkezelésébe adják.

3. **A vagyonkezelési szerződés továbbiakban: Szerződés - tárgyát az alábbi ingatlanok/ingatlanrészek képezik:**

- 3.1. **A Velence Belterület 2181 hrsz-ú 2795 m²** területű „kivett tároló, udvar (hulladéktároló) és intézményi épület (járóbeteg szakellátó rendelőintézet) megnevezésű, a valóságban 2481 Velence, Balatoni út 65. szám alatt fekvő társasház ingatlan földrészlete, melyen a mobiltelefon bázisállomás felépítmény is fekszik. Ezen földrészlet kizárólagos használata a mobil telefon bázisállomás földrészletére kiterjed oly módon, hogy annak hasznosítására a vagyonkezelő jogosult, a további földrészlet részek oly módon közös használatúak, hogy az a 2181/B/2 hrsz-ú „gyermekorvosi rendelő és védőnői rendelő”, a 2181/B/5 hrsz-ú „fogorvosi rendelő” többségi tulajdonjogát és használati jogát gyakorló Velence Város Önkormányzatát, továbbá a 2181/B/4 hrsz-ú „gyógyszertár” megnevezésű ingatlan tulajdonostársait s annak mindenkori használóját is megilletik.

- 3.2. **A Velence Belterület** társasház különlapon nyilvántartott **2181/B/1 hrsz-ú 894 m²** területű „rendelőintézet” megnevezésű 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 1. szám alatt fekvő ingatlan.

- 3.3. **A Velence Belterület** társasház különlapon nyilvántartott **2181/B/3 hrsz-ú 215 m²** területű „mentőállomás” megnevezésű, 2481 Velence, Balatoni út 65. fsz. 3. szám alatt fekvő ingatlan.

- 3.4. **A Velence Belterület 2180/1 hrsz-ú 1957 m²** területű „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút és parkoló” megnevezésű ingatlan, kivéve annak az ingatlan teherlapján III/10. sorszám alatt a Velencei-tó Környéki Többcélú Kistérségi Társulás jogosult javára a 6-11. sorszámok alatt jelzett mindösszesen 72 m² területét, valamint a III/11. sorszám alatt Velence Város Önkormányzata jogosult javára a 12-17., 18-23., 37-42., 43-48., sorszámok alatt jelzett mindösszesen 278 m² Velence Város Önkormányzata jogosult kizárólagos használati jogával terhelt területrészeit.

4. Az Áht. 11/B. § (2) bekezdése alapján a megszűnt gazdasági társaság tulajdonát képező, a járóbeteg szakellátási feladathoz kapcsolódó ingóságok, felszerelések szintén jelen vagyonkezelési szerződés tárgyát képezik, melyek a 2024. június 13.-napján a megszűnt Nonprofit Kft., mint feladatátadó és a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet költségvetési szerv, mint feladatátvevő között rögzített jegyzőkönyv I/8. pontjához kapcsolódóan a megszűnt gazdasági társaság számviteli beszámolójához tartozó teljes vagyonelemlében szereplő ingóságok, felszerelések, melyek a számviteli beszámolóban és könyvviteli nyilvántartásban:

- a 13. számlaosztályban nevesített műszaki gépek, berendezések, járművek 230.576.321,-Ft értékben,

- a 14. számlaosztályban nevesített egyéb berendezések, felszerelések, gépek 53.200.868,-Ft értékben.

5. A 3.2. – 3.4. pontban részletezett ingatlanok s a 4. pontban megjelölt ingóságok a vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs Önkormányzatok alábbiakban megjelölt tulajdoni hányadú osztatlan közös tulajdonában állnak:

Önkormányzat	Tulajdoni hányad mértéke
Velence Város Önkormányzata tulajdonostárs	49167/49307
Pázmánd Község Önkormányzata tulajdonostárs	20/49307
Sukoró Község Önkormányzata tulajdonostárs	20/49307
Martonvásár Város Önkormányzata tulajdonostárs	20/49307
Zichyújfalu Község Önkormányzat tulajdonostárs	20/49307
Kápolnásnyék Község Önkormányzata tulajdonostárs	20/49307
Nadap Község Önkormányzata tulajdonostárs	20/49307
Vereb Község Önkormányzata tulajdonostárs	20/49307

Az 1.1.1 – 1.1.7. pontban nevesített tulajdonostárs Önkormányzatok megállapodnak abban, hogy az osztatlan közös tulajdonukban álló ingatlan- és ingóvagyon tekintetében a tulajdonosi képviseletet Velence Város Önkormányzata – továbbiakban: tulajdonosi képviselő – látja el.

6. A vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs Önkormányzatok az Áht. 11/B. § (2) bekezdésében meghatározott kezdő időponttal, azaz 2024. június 14.-napjától kezdődően a járóbeteg szakellátási feladat ellátásának időtartamára ingyenesen, a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet vagyonkezelésébe adják az alábbi ingatlanokat, továbbá a 4. pontban megjelölt ingóságok teljes egészét:
- 6.1. A Velence Belterület 2181 hrsz-ú társasházi törzslapon feltüntetett, a Társasház közös tulajdonát képező földrészletet osztott használati mód mellett, melynek részleteit a 3.1. pont tartalmazza.
- 6.2. A Velence Belterület társasházi különlapon nyilvántartott 2181/B/1 hrsz-ú 894 m² területű „rendelőintézet” megnevezésű ingatlant.
- 6.3. A Velence Belterület 2180/1 hrsz-ú 1957 m² területű „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút és parkoló” megnevezésű ingatlant, melynek az ingatlan teherlapján III/10. és III/11. sorszám alatt megjelölt területrészeire a vagyonkezelői jog nem terjed ki.
7. A vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs Önkormányzatok a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet vagyonkezelésébe adják ingyenesen a 6. pontban foglalt kezdő időponttól a Velence Belterület társasház különlapon nyilvántartott 2181/B/3 hrsz-ú 215 m² területű „mentőállomás” megnevezésű ingatlant azon időtartamra, amíg abban az állami mentőszolgálat mentőállomást működtet.
8. A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet a 6. és 7. pontban nevesített ingatlanokat és a 4. pont szerinti ingóságokat térítésmentesen a vagyonkezelésébe veszi a járóbeteg szakellátási közfeladat általa történő ellátásának időtartamára azzal, hogy a 2181/B/3 hrsz-ú ingatlan tekintetében a vagyonkezelői jog a mentőállomás működésének időtartamára illeti meg.
9. A vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs Önkormányzatok: Velence Város Önkormányzata, Nadap Község Önkormányzata, Pázmánd Község Önkormányzata, Sukoró Község Önkormányzata, Martonvásár Város Önkormányzata, Vereb Község Önkormányzat, Kápolnásnyék Község Önkormányzata és Zichyújfalu Község Önkormányzat jelen szerződés aláírásával – s amennyiben

szükséges úgy külön nyilatkozatban is - feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárul ahhoz, hogy a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet, mint vagyongekezelő javára:

- a Velence Belterület társasház különlapon nyilvántartott 2181/B/1 hrsz-ú „rendelőintézet” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát terhelően,
- a Velence Belterület 2181/B/3 hrsz-ú „mentőállomás” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát terhelően, továbbá
- a Velence Belterület 2180/1 hrsz-ú 1957 m² területű „kivett közforgalom elől el nem zárt magánút és parkoló” megnevezésű ingatlanra

2024. június 14.-napjától határozatlan időtartamra a vagyongekezelői jog az ingatlanok teherlapjára bejegyzést nyerjen azzal, hogy a 2180/1 hrsz-ú ingatlan teherlapjára III/9. sorszám és III/12. sorszám alatt bejegyzett vezetékjogokat, továbbá III/10. és III/11. sorszám alatt bejegyzett használat jogát a vagyongekezelői jog nem érinti, azok változatlan tartalommal fennállnak.

A Velence Belterület 2181 hrsz-ú ingatlan a Velence Egészségügyi Központ megnevezésű ingatlan társasház törzslapja, mely tulajdonjogot nem tartalmaz, mivel azt a 2181/B/1 – 2181/B/5 hrsz-ú különlapok tartalmazzák.

10. A vagyongekezelői jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzés benyújtására a vagyongekezelő jogosult, egyben köteles, viselve annak költségeit. A Velencei Szakorvosi Rendelőintézet, mint vagyongekezelő jelen okirat aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a 4., 6. és a 7. pontban biztosított vagyongekezelői jog megszűnése esetén annak törlésére vonatkozó ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratban a vagyongekezelői jog törlésére vonatkozó nyilatkozatot a megszűnést megelőzően de legkésőbb a megszűnés napján megadja.
11. A vagyongekezelőt a vagyongekezelésében lévő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei azzal, hogy:
 - 11.1. a vagyont nem idegenítheti el, valamint – jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével – nem terhelheti meg,
 - 11.2. a vagyont biztosítékul nem adhatja, a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - 11.3. a vagyongekezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - 11.4. polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyongekezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatomhoz, továbbá a vagyongekezelést biztosító önkormányzat javára alapított vezetékjoghoz történő hozzájárulást.
12. A vagyongekezelő a vagyongekezelésében lévő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a jelen Szerződésnek, a meghatározott hasznosítási célnak, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a nemzeti vagyont használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
13. Amennyiben a vagyongekezelő a vagyongekezelésében lévő vagyon használatát másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.

14. A vagyongazdálkodó felelős az ingatlanok és az ingóságok vagyongazdálkodásával kapcsolatosan a tűzvédelmi, munkavédelmi, környezetvédelmi, egészségügyi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
15. A vagyongazdálkodó köteles teljesíteni az ingatlanok és az ingóságok vagyongazdálkodásával kapcsolatosan a jogszabályokban, valamint a jelen Szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, beszámolási és elszámolási kötelezettségeket.
16. Az ingatlanokat és az ingóságokat a vagyongazdálkodó a vagyontulajdonosok közös tulajdonként, elkülönítetten köteles nyilvántartásba venni, értékben és mennyiségben főkönyvi és analitikus nyilvántartást vezetni róluk, az abban időközben bekövetkezett változásokkal együtt. Az értékbeni nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről rendelkező jogszabályok szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak. Az amortizációt a vagyongazdálkodó számviteli politikájában rögzített leírási kulcsok alapján kell elszámolni.
17. A vagyongazdálkodó köteles a tulajdonosok Önkormányzatok részére évente a tárgyévét követően január 31-ig eszközcsoportonként írásban adatot szolgáltatni az eszközök bruttó értékében történt változásáról, a változások okáról (jogcímről), az értékcsökkenés során alkalmazott leírási kulcsokról, a tárgyévben elszámolt értékcsökkenésről, valamint főkönyvi számonként a év végén meglévő állomány bruttó értékéről, és halmozott értékcsökkenéséről.
 - 17.1. A leltározást a vonatkozó jogszabályi előírások szerint a vagyongazdálkodó végzi. A vagyongazdálkodó köteles a tulajdonosi képviselőt a leltározás tényéről, a leltározás során észlelt eltérésekről írásban értesíteni legkésőbb tárgyévét követő január 31. napjáig.
 - 17.2. A selejtezést – a vagyongazdálkodó javaslata alapján – a tulajdonosi képviselő és Martonvásár Város Önkormányzata közösen végzi. A vagyongazdálkodó gondoskodik a selejtezésre javasolt vagyontárgyak elkülönítéséről, a szükséges szakértői vélemények beszerzéséről. A selejtezésre vonatkozó javaslatát az vagyongazdálkodó évente egy alkalommal, legkésőbb a tárgyév október 31. napjáig nyújthatja be a tulajdonosi képviselő részére.
18. A vagyongazdálkodó köteles a tulajdonosok Önkormányzatokat haladéktalanul értesíteni a vagyongazdálkodásában lévő vagyont fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyont rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyont nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

A vagyongazdálkodó saját költségén köteles a veszély elhárítása, a kárenyhítés, valamint a vagyont romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit.
19. A vagyongazdálkodó felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a vagyongazdálkodó kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, a Rendelőintézetben ellátott betegek, vagy az érdekkörükben eljáró személy magatartására vezethető vissza.
20. A tulajdonosok Önkormányzatok a vagyongazdálkodótól követelhetik a vagyongazdálkodásba adott vagyont rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a vagyongazdálkodó a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – a tulajdonosok Önkormányzatok felhívása ellenére – tovább folytatja, a tulajdonosok Önkormányzatok kártérítést követelhetnek. A vagyongazdálkodó számára meghatározott intézkedések elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést is a vagyongazdálkodó köteles viselni.

21. A vagyongazdálkodó köteles túrni, hogy a vagyontulajdonosok érdekkörébe tartozó veszély elhárítására, a kár következményének megszüntetésére a vagyongazdálkodásba adó tulajdonosok a tulajdonosi képviselő útján szükséges intézkedéseket tegyék.
22. A vagyongazdálkodó saját költségén köteles gondoskodni a vagyongazdálkodásában lévő vagyontulajdonosok értékének, és az átadáskor állagának megőrzéséről, karbantartásáról, így a Társasház ingatlanban lévő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékek működőképes állapotának biztosításáról, az átvételkor állagának megfelelő szinten tartásáról is.

A Velence Egészségház Társasház beruházása egy egységben történt, a Társasházban lévő önálló albetétek közmuvelőszolgáltatásának mérésére egy önálló mérőóra, több albetétként kiépítésével áll rendelkezésre, a gázszolgáltatás a teljes ingatlanra nézve egységes, a központi mérőórák a vagyongazdálkodásba adott ingatlanrészben vannak.

22.1. Szerződő felek kölcsönösen rögzítik, hogy a megszűnt Nonprofit Kft. által megkötött, az egyes társasházi albetétek használatára s közmuvelőköltségeinek viselésére vonatkozó használati szerződések, továbbá a már fennálló bérleti szerződésekben a megszűnt társaság valamennyi jogának és kötelezettségének jogutódja az Áht. 11/C. § alapján a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet.

22.2. A 22.1. pontban nevesített szerződések körében a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet, mint vagyongazdálkodó a bérbeadói, illetőleg használatba adói jogutódnak minősül, a vagyongazdálkodói joga kezdő időpontjától kezdődően.

23. A vagyongazdálkodó a saját költségén a tulajdonosok Önkormányzatok előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a vagyongazdálkodásában lévő ingatlanokat átalakítani, azokon beruházást, felújítást végezni, melynek feltételeiről szerződő felek külön megállapodásban rendelkeznek.
24. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. § (6) bekezdése szerint „a vagyongazdálkodó a vagyontulajdonosok felújításáról, pótlásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni. Ha a vagyongazdálkodó olyan közzeladatot lát el, amely után bevételeinek több mint fele az államháztartás valamely alrendszeréből származik, a helyi önkormányzat a vagyongazdálkodási szerződésben részletezett feltételekkel a bevételekben meg nem térülő elszámolt értékcsökkenésnek megfelelő összeg erejéig elengedheti a vagyongazdálkodókat a helyi önkormányzattal szemben fennálló, a kezelt vagyontulajdonosokkal összefüggő hosszú lejáratú kötelezettségét. Ez esetben a vagyongazdálkodó e bekezdés szerinti kötelezettsége a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegéig áll fenn.”
25. Szerződő felek rögzítik, hogy évente a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet költségvetésében határozza meg az irányító szervként is eljáró tulajdonosi képviselő a 24. pont szerinti vagyongazdálkodót terhelő visszapótlási kötelezettség teljesítésének mértékét, feltételeit arra figyelemmel, hogy az állami költségvetés által nem fedezett többletköltségeket irányító szervként viseli. A vagyongazdálkodó a vagyonelemekről, a szükséges karbantartási, felújítási munkálatokról, valamint az értékcsökkenésnek megfelelő mértékű tartalék képzéséről, a bevételekben megtérülő értékcsökkenés mértékéről a tulajdonosok Önkormányzatokat tájékoztatni köteles. Az éves költségvetés elfogadásáig a vagyongazdálkodó a vagyontulajdonosok felújításáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben köteles gondoskodni és e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni.
26. A 22-23. pont szerinti beruházás – ideértve a pótlásokat, cseréket is –, felújítás értékét, az üzembeli helyezés, használatbavétel időpontját a vagyongazdálkodókat bizonylatokkal kell igazolni és azokról írásban be kell számolni a tulajdonosok Önkormányzatoknak. Szerződő felek rögzítik, hogy a 22-23. pont szerinti beruházás – ideértve a pótlásokat, cseréket is –, felújítás keretében létrejött vagyontulajdonosa azon tulajdonosok önkormányzatot illeti meg, amely a vagyongazdálkodó

részére költségvetési forrást erre a célra biztosította. A pályázat útján, avagy állami költségvetési forrásból származó beruházások esetén a saját erőt biztosító önkormányzatot illeti meg a vagyon növekmény tulajdonjoga, annak hiányában a tulajdonostársakat tulajdoni hányadaik arányában.

27. A vagyonkezelő jogosult az ingatlanokat saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a Szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot a Szerződés megszűnésekor saját költségén helyreállítani.
28. A tulajdonosi képviselő évente legalább egy alkalommal, a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:

- 28.1. A Társasház földrészletére, az ingatlanok területére, a vagyonkezelő által használt irodai, egészségügyi és egyéb célú helyiségekbe belépni és ott tartózkodni a vagyonkezelő képviselőjének jelenlétében.
- 28.2. A vagyonkezelő arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni.
- 28.3. A vagyonkezelésbe adott vagyontárgyak meglétét és állapotát ellenőrizni.

A tulajdonosi képviselő az ellenőrzés megállapításairól értesíti a vagyonkezelőt, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

29. Vagyonkezelő köteles gondoskodni a vagyonkezelésbe adott önálló albetéteket képező ingatlanok s társasházi földrészlet, a közforgalom elől el nem zárt magánút és parkoló, gondozásáról, tisztán- és karbantartásáról.
30. A vagyonkezelési szerződés megszűnik, ha:
 - 30.1. a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet jogutód nélkül megszűnik,
 - 30.2. a Velencei Szakorvosi Rendelőintézetnek a járóbeteg szakellátási feladat ellátása a 3.1. – 3.3. pont szerinti ingatlanokban megszűnik, avagy
 - 30.3. a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet által ellátott feladatainak állam általi átvételének időpontjával,
 - 30.4. a vagyonkezelői jog 3.4. pontban foglalt ingatlan vonatkozásában megszűnik azon időpontban, amikor abban már mentőállomási feladatellátás nem történik az állami mentőszolgálat részéről. Amennyiben a mentőszolgálati feladat a tulajdonosi önkormányzatok hatáskörébe kerül, úgy az a vagyonkezelői jog fennállását nem érinti.
 - 30.5. ha a vagyonkezelési szerződés tárgyait képező vagyon már nem tartozik a nemzeti vagyon körébe,
 - 30.6. a Szerződő felek közös megegyezéssel megszüntetik.
31. A vagyonkezelői jog megszűnése esetén a vagyonkezelő köteles külön nyilatkozatban hozzájárulni a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból történő törléséhez.

32. A vagyongekezelő a vagyongekezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 5 munkanapon belül köteles az ingatlanokat/ingatlanrészeket kiüríteni és azt, valamint a vagyongekezelésébe adott, a vagyongekezelés megszűnése időpontjában vagyongekezelésében lévő ingóságokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a vagyonatadó tulajdonostárs Önkormányzatok részére a tulajdonosi képviselő útján visszaadni, csereingatlanokra, elhelyezésre, bármely kártalanításra nem tarthat igényt.
33. A jelen vagyongekezelési szerződés megszűnése esetén a vagyongekezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törlése érdekében Szerződő felek kötelesek együttműködni.
34. A vagyongekezelési szerződést a Szerződő felek kizárólag írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
35. A vagyonatadó tulajdonostársak megállapodnak abban, hogy a vagyongekezelésbe adott ingatlanok tekintetében a tulajdonostársak közötti tulajdonjog átruházás az érintett tulajdoni hányadot terhelő vagyongekezelői jogot nem érinti, az változatlan tartalommal fennáll s nem igényli jelen vagyongekezelési szerződés módosítását. A tulajdonjog átruházásról szóló szerződésben ezen tényt a Szerződő felek szerepeltetik.
36. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen vagyongekezelési szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a hatáskörrel rendelkező székesfehérvári székhelyű bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
37. Jelen vagyongekezelési szerződésre egyebekben az Áht., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a vonatkozó jogszabályok előírásai az irányadók.
38. A vagyongekezelési szerződés jóváhagyásáról a vagyongekezelésbe adó tulajdonostárs Önkormányzatok képviselő-testületei az alábbi határozataikkal döntöttek felhatalmazva a törvényes képviselőre jogosult polgármestert annak aláírására:
- Velence Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata,
 - Kápolnásnyék Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata,
 - Nadap Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata,
 - Vereb Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata,
 - Sukoró Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata,
 - Zichyújfalu Község Önkormányzat Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata,
 - Pázmánd Község Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata
 - Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete .../2024. (VII.....) számú határozata.
39. Szerződő felek jelen szerződésben foglaltakkal mindenben egyetértenek, az hiánytalanul és egybehangzóan, valamint helyesen tartalmazza az Áht. hivatkozott rendelkezésein alapuló és egyeztetéseik során kölcsönösen kialakított szerződéses akaratukat, mely jelen okiratban foglalt nyilatkozataikkal mindenben megegyezik, mely tényekre figyelemmel szerződő felek elfogadják jelen szerződést tényvázlatnak is.
40. Szerződő felek megbízzuk s egyben meghatalmazzuk Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvédet – 8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5., Székesfehérvári Ügyvédi Kamara, KASZ: 36067256 - jelen szerződés szerkesztésére, ellenjegyzésére, továbbá a vagyongekezelői jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárásában a nevünkben az „ügyvédi tevékenységről” szóló 2017. LXXVIII tv.-ben

meghatározottak szerint teljes körű képviseleti jogkörben eljárásra, ügyvédi jogi képviseletet ellátására.

Pintérmné Dr. Szekerczés Anna ellenjegyző ügyvéd a fenti tartalmú megbízást és meghatalmazást elfogadom.

Szerződő felek kérik az eljáró ingatlanügyi hatóságot, hogy – jogi képviselőjüknek történő egyidejű kézbesítés mellett – az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény – Ákr. – 13. § (6) bekezdése alapján az ingatlan-nyilvántartási átvezetésről, a vagyonkezelői jog bejegyzéséről rendelkező határozatot számukra is közvetlenül kézbesíteni szíveskedjen.

A jelen vagyonkezelési szerződést - mely oldalból, 40 pontból áll, s 8 (nyolc) eredeti példányban készült - szerződő felek annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Velence, 2024. július ,, ,,

**Velence Város Önkormányzata,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Gerhard Ákos Emőd :/
polgármester**

**Pázmánd Község Önkormányzata,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Böjte Richárd :/
polgármester**

**Sukoró Község Önkormányzata,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Mészárosné Hegyi Gyöngyi Éva :/
polgármester**

**Martonvásár Város Önkormányzata,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Dr. Szabó Tibor :/
polgármester**

**Zichyújfalu Község Önkormányzat,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Füzesiné Kolonics Ilona :/
polgármester**

**Kápolnásnyék Község Önkormányzata,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Podhorszki István :/
polgármester**

**Nadap Község Önkormányzata,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Köteles Zoltán Jenő :/
polgármester**

**Vereb Község Önkormányzat,
mint vagyonkezelésbe adó tulajdonostárs
képviselésében:**

**/: Espár Sándor :/
polgármester**

**Velencei Szakorvosi Rendelőintézet,
mint vagyonkezelő képviselésében:**

**/: Dr. Egyed Péter :/
igazgató**

Alulírott Pintérné Dr. Szekerczés Anna ügyvéd – „Dr. Szekerczés” Ügyvédi Iroda”, 8000 Székesfehérvár, Petőfi S. u. 5., Székesfehérvári Ügyvédi Kamara, KASZ szám: 36067256 -, mint jelen vagyonkezelési szerződés szerkesztője és ellenjegyzője tanúsítom, hogy jelen szerződésben szereplő jogi személyek törzskönyvi nyilvántartási adatairól, továbbá a képviselőtömeget ellátó személyek azonosságáról meggyőződtem és jelen okiratot előttem írták alá.

**A vagyonkezelési szerződést Velencén, 2024. július-napján
„Ellenjegyzem”:**

**/: Pintérné Dr. Szekerczés Anna :/
ügyvéd
Székesfehérvári Ügyvédi Kamara
KASZ szám: 36067256**

Horváth Bálint megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 18.35 órakor bezárta az ülést.


.....
Horváth Bálint
alpolgármester


.....
Kuna Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő


.....
Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző