

Ikt. szám: 549-11/2024

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

**11/2024. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának a  
2024. június 25. napján megtartott soros üléséről**

**Készült:** Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2024. június 25. napján megtartott soros ülésén

**Az ülés helyszíne:** Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

**Az ülés kezdési időpontja:** 18.35 óra

**Megjelentek:**

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Gyurman Attila	bizottsági tag
Lipovics József Tamás	bizottsági tag
Mundi András	bizottsági tag
Gábor Attila	bizottsági tag
Dr. Pimper László	bizottsági tag

**Távolmaradását jelezte:**

Tóth András Miklósné	bizottsági tag, képviselő
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő

**Meghívottak:**

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Dr. Szegedi-Nagy Nikoletta	igazgatási irodavezető
Tóth Balázs	MVK NKft. ügyvezetője
Dr. Bocsi Andrea	MVK NKft. kulturális igazgató
Szabóné Pályi Judit	SZLV Segítő Szolgálat igazgató
Orosz József	Humán Bizottság tagja

**Varga Ferenc** megnyitja az ülést, és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 8 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Lipovics József Tamás személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
159/2024. (VI.25.) határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Lipovics József Tamás személyét fogadta el.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
160/2024. (VI.25.) határozata  
a napirendi pontokról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:**

**Napirendi pontok:**

- |                    |              |   |
|--------------------|--------------|---|
| <b>1. napirend</b> | <b>01 ET</b> | <b>Javaslat a Beethoven Alapítvány kérelmének támogatására</b>  |
| <b>2. napirend</b> | <b>02 ET</b> | <b>Javaslat a Golden Tiger's Kung-Fu Club SE beszámolójának elfogadására az önkormányzat által 2024. évben nyújtott egyedi támogatás felhasználásáról</b>   |
| <b>3. napirend</b> | <b>03 ET</b> | <b>Javaslat elővásárlási joggal kapcsolatos döntéshozatalra</b>   |
| <b>4. napirend</b> | <b>04 ET</b> | <b>Javaslat a folyékony hulladékszállítási szerződés felülvizsgálatára</b>  |
| <b>5. napirend</b> | <b>05 ET</b> | <b>Tájékoztató a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról</b> |
| <b>6. napirend</b> |              | <b>Egyebek</b>  |

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** jegyző asszony tájékoztatja a bizottságot, hogy Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönnyvezetőnek.

---

**1. napirendi pont**

**Javaslat a Beethoven Alapítvány kérelmének támogatására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy az írásos előterjesztés tartalmazza a lényeges pontokat. 3 tábort szervez az iskola nyáron, és a Beethoven Alapítványon keresztül azt kéri, hogy 600 ezer Ft-tal támogassuk a tanárok jutalmazását. Az előterjesztés mellékletei tartalmazzák a táborok leírását.

**Nemes József** mondja, hogy korábban ilyen kezdeményezéseket nem támogattunk. Ettől kezdve ez akkor most bevett gyakorlat lesz?

**Dr. Szabó Tibor** válaszol, hogy tavaly ugyanez volt a helyzet, akkor is kaptak támogatást.

**Varga Ferenc** hozzáteszi, hogy a pedagógusainknak tavaly még extra támogatást is nyújtottunk.

**Stefkovits Ferencné** mondja, hogy visszszámolva kevésnek találja az összeget fő/napra. Így nem nagyon látja értelmét.

**Varga Ferenc** válaszol, hogy az előterjesztés mellékletében szerepel, hogy egy pedagógus egy napra 12 ezer Ft-ot kap. Jelképes összeg ugyan, de a semminél pont 12 ezer Ft-tal több.

**Dr. Szabó Tibor** hozzáteszi, hogy a tanárok nyáron is kapják a fizetésüket, így ez valóban gesztusértékű.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
161/2024. (VI.25.) határozata  
a Beethoven Alapítvány 2024. évi támogatásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Beethoven Alapítvány 2024. évi támogatásától szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

## **2. napirendi pont**

**Javaslat a Golden Tiger's Kung Fu Club SE beszámolójának elfogadására az önkormányzat által 2024. évben nyújtott egyedi támogatás felhasználásáról**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy **Dudás Ádám** részt vett az előterjesztésben szereplő rendezvényen. A támogatással a Club rendben elszámolt. A fiatalember az Európa-bajnokságon 5. helyezést ért el. **Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
162/2024. (VI.25.) határozata  
a Golden Tiger's Kung Fu Club Sport Egyesület részére nyújtott  
2024. évi egyedi önkormányzati támogatás  
elszámolásának elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Golden Tiger's Kung Fu Club Sport Egyesület részére nyújtott 2024. évi egyedi önkormányzati támogatás elszámolásának elfogadásáról határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

## **3. napirendi pont**

**Javaslat elővásárlási joggal kapcsolatos döntéshozatalra**

---

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** elmondja, hogy az állam meghirdetett 5 telket, 3 esetében sikerült is vevőt találni. Nyilatkoznunk kell arról, hogy ennek a 3 teleknek a vonatkozásában szeretnénk-e élni az elővásárlási jogunkkal. A javaslat az, hogy mivel se forrásunk nincs rá, illetve nincs különösebb stratégiai célunk a telkek hasznosítására, ezért ne éljünk az elővásárlás lehetőségével, viszont magát az elővásárlás intézményét tartsuk fent az ingatlanokon, hogy egy későbbi eladás esetén megint végig gondolhassuk, van-e rájuk szükségünk.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
163/2024. (VI.25.) határozata  
a Martonvásár, 1298/3 helyrajzi számú ingatlant  
a HÉSZ alapján terhelő elővásárlási jogról történő lemondásra,  
illetőleg annak a továbbiakban is történő fenntartására**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 1298/3 helyrajzi számú ingatlant a HÉSZ alapján terhelő elővásárlási jogról történő lemondásra, illetőleg annak a továbbiakban is történő fenntartására tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**164/2024. (VI.25.) határozata**  
**a Martonvásár, 1298/6 helyrajzi számú ingatlant**  
**a HÉSZ alapján terhelő elővásárlási jogról történő lemondásra,**  
**illetőleg annak a továbbiakban is történő fenntartására**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 1298/6 helyrajzi számú ingatlant a HÉSZ alapján terhelő elővásárlási jogról történő lemondásra, illetőleg annak a továbbiakban is történő fenntartására tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**165/2024. (VI.25.) határozata**  
**a Martonvásár, 1298/7 helyrajzi számú ingatlant**  
**a HÉSZ alapján terhelő elővásárlási jogról történő lemondásra,**  
**illetőleg annak a továbbiakban is történő fenntartására**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 1298/7 helyrajzi számú ingatlant a HÉSZ alapján terhelő elővásárlási jogról történő lemondásra, illetőleg annak a továbbiakban is történő fenntartására tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

#### **4. napirendi pont**

##### **Javaslat a folyékony hulladékszállítási szerződés felülvizsgálatára**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy a vonatkozó szerződés szeptember 30-án lejár. A jelenlegi vállalkozó adott egy 3 évre szóló ajánlatot, melynek a díjtételei az előterjesztésben szerepelnek. Tekintettel a még mindig érvényben lévő rezsicsökkentés intézményére, ezeket a díjtételeket rendeleti formában nem tudjuk kihirdetni, ezért a lakosok által fizetendő díj és a tényleges díj különbözete az önkormányzatra hárul. Hozzáteszi, hogy ennek az önkormányzat költségvetésére érdemi kihatása nincs.

**Varga Ferenc** kérdezi, mi az oka annak, hogy még mindig vannak olyanok, akik nem kötöttek rá?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy alapvetően műszaki akadályai vannak.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**166/2024. (VI.25.) határozata**  
**nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási**  
**szerződés elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási szerződés elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**167/2024. (VI.25.) határozata**  
**a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi**  
**szabályairól szóló 20/2015. (VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatás helyi szabályairól szóló 20/2015. (VII.2.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**5. napirendi pont**

**Tájékoztató a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról**

---

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** elmondja, hogy az írásos előterjesztést szóban nem kívánja kiegészíteni, ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy az adóbevételek rendben vannak?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy igen, rendben vannak, felhívja viszont a figyelmet az iparüzési adóbefizetésekre. A bevallások alapján jelentős túlfizetés állomány látszik. Egyelőre a költségvetési tervszámunk nincs veszélyben. Ha a túlfizetéseket figyelembe vesszük, kicsit alacsonyabb a teljesítés %-ban, mint ami az előterjesztésben megjelenik. Azt még nem tudjuk, hogy a túlfizetés állományból mennyit kérnek vissza.

**Varga Ferenc** köszöni a kiegészítést. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában jelzi, hogy a bizottság tagjai a tájékoztatót tudomásul vették.

---

**6. napirendi pont Egyebek A)**

**Javaslat a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy tekintettel arra, hogy különleges helyzet állt elő a választások időpontja miatt, így a hivatalosan jogállásba helyezett képviselőknek a státusza és részvételük ezen időszak alatt elvégzendő munkában és meghozandó döntésekben nem tisztázott és nem szabályozott.

Ennek a megoldása, hogy különleges jogosítványokat lehet adni nekik, így tanácskozási joggal részt vehetnek a testület ülésein. Javasolja, hogy ennek figyelembevételével támogassák az SZMSZ módosítását.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy kell-e érintettséget bejelentenie, tekintettel arra, hogy ő a Polgári Összefogás Egyesület elnöke?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy nem.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy erre az ülésre a megválasztott képviselők kaptak-e már meghívót?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy még nem, majd a következőre.

**Dr. Pimper László** mondja, hogy ez a döntés a testületi ülésekre vonatkozik. Szerinte fontos lenne, hogy a megválasztott képviselők a bizottságok munkájában is részt vegyenek.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy a képviselő-testületre vonatkozó rendelkezéseket a bizottságokra is alkalmazni kell, így a megválasztott képviselőket ugyanazok a jogosultságok illetik meg a bizottságok tekintetében is.

**Lipovics József Tamás** kérdezi, hogy kell-e érintettségeket bejelenteni?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy nem.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
168/2024. (VI.25.) határozata**

**a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**6. napirendi pont Egyebek B)  
Javaslat szolgalmi jog alapítására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy két témáról van szó:

- egyik az ivóvízminőség javító program keretében a város javára történő szolgalmi jogok bejegyzése azokon a területeken, ahol a vezetékek elhaladnak majd. Ennek a pontos megjelölése a második oldalon egy táblázatban szerepel. A kártalanítási díj kifizetését a pályázat tartalmazza, nem kell saját forrásból finanszírozni
- a másik az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanra vonatkozó szolgalmi jogok rendezése: a volt TSZ udvarban kialakult jogi helyzet végleges rendezését szolgálja

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
169/2024. (VI.25.) határozata**

**szolgalmi jog alapításáról a Martonvásár 0131/5, 0162/4, 0131/13, 43/2, 1075/2 és a 04 hrsz.-ú ingatlanokon**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a szolgalmi jog alapításáról a Martonvásár 0131/5, 0162/4, 0131/13, 43/2, 1075/2 és 04 hrsz-ú ingatlanokon tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**170/2024. (VI.25.) határozata**  
**szolgalmi jog alapításáról a Martonvásár, 182/3 helyrajzi számú ingatlanon**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a szolgalmi jog alapításáról a Martonvásár 182/3 helyrajzi számú ingatlanon tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**6. napirendi pont Egyebek C)**  
**Javaslat a településképi rendelet módosítására**

---

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** elmondja, hogy a közelmúltban sok olyan partner jelentkezett az önkormányzatnál, akik szeretnék vendéglátó helyiségeket nyitni a főútvonalak mellett. Ezekhez hozzátartozik az is, hogy reklámtáblákat szeretnék elhelyezni. Alolgármester úr még szigorúbbra szeretné venni a szabályozásokat a településképi rendeletben. A teljes felülvizsgálatot majd az új HÉSZ fogja tartalmazni.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy van-e arra jogunk, hogy egy cégér színébe beleszóljunk? Ezt aggályosnak érzi.

**Dr. Pimper László** mondja, hogy ez csak egy példa, a döntés a felülvizsgálat elindítását szolgálja.

**Gábor Attila** mondja, hogy védett óvárosi övezetekben szoktak ilyen szigorú szabályokat hozni, szerinte túlzás ezt ennyire korlátozni.

**Dr. Szabó Tibor** indokoltnak tartja, hogy a településképi rendeletet tegyük helyre. Ebben kellene rendezni az épületek színezését, kerítések minőségét, anyagát. Erre elvben most is van lehetőség, de az elmúlt években érdemben kevés végrehajtható döntést tudott hozni. A településképet befolyásoló problémák viszont napi szintűek, és ami fontos, hogy ezek a reklámtáblák a belvárosba kerüljenek ki.

**Kuna Ferenc** hozzászól, sajnálja, hogy alpolgármester úr nem tudott most jelen lenni az ülésen, ebben a témában ő számít szakembernek, ugyanakkor ő is indokoltnak tartja a szabályozást.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**171/2024. (VI.25.) határozata**  
**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletének módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**



---

**6. napirendi pont Egyebek D)****Javaslat a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadására**

---

**Dr. Szabó Tibor** elmondja, hogy az írásos előterjesztést szóban nem kívánja kiegészíteni. Az Egyesület rendben elszámolt.

**Dr. Pimper László** a tárgyalat napirend kapcsán bejelenti érintettségét és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
172/2024. (VI.25.) határozata  
Dr. Pimper László bizottsági tag érintettségéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Dr. Pimper László Bizottsági tagot – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Javaslat a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület számára nyújtott támogatás szakmai, pénzügyi beszámolójának elfogadására” tárgyú döntéshozatalból kizárja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
173/2024. (VI.25.) határozata  
a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek nyújtott támogatás szakmai beszámolójának és pénzügyi elszámolásának elfogadásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesületnek nyújtott támogatás szakmai beszámolójának és pénzügyi elszámolásának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**6. napirendi pont Egyebek E)****Javaslat telekalakítással vegyes ingatlan ajándékozási szerződések elfogadására**

---

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** elmondja, hogy a 3 határozati javaslat ugyanahhoz a területhez kapcsolódik, ez pedig a vasút mellett található GKSZ területünk, ahol az iKont nevű cég működik. Velük kötöttünk már településfejlesztési megállapodást, aminek a kiindulópontja az volt, hogy a kettes számú kutunk az ő területükön található, és az ehhez kapcsolódó védőterület a mi tulajdonunkba kerülhessen. A szerződés része volt még a kialakuló utakra vonatkozó megállapodás. A jövőben még egy megállapodás vár ránk: a víz-és csatorna rákötések rendezése, de még egyeztetés alatt áll, hogy az oda betelepülő cégnek mekkora kapacitásra van szüksége. A mostani határozati javaslatok a kút-illetve az utak területéről szólnak, illetve megmaradt egy forgalomképtelen vagyonnak minősülő csatornaterületünk, melynek a megosztásáról kell dönteni.

**Dr. Szabó Tibor** kiegészíti, hogy a délelőtti folyamán jegyző asszonnyal konzultált még arról, hogy a településfejlesztési megállapodás rendelkezik arról, hogy a most ajándékba kapott utak építése vonatkozásában az önkormányzatnak semmilyen kötelezettsége nincs.

**Dr. Pimper László** mondja, hogy az előterjesztésben nem biztos, hogy jól szerepelnek a helyrajzi számok. Az egyes határozati javaslat kettes mellékletében szerepel a külterület 056/4-es helyrajzi szám, viszont ez az előterjesztésben nincsen. Illetve ugyanebben a mellékletben van egy nyomdahiba az alapterületnél, azt érdemes lenne pontosítani.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy az a helyrajzi szám azért nem látható, mert ez a terület kerül megosztásra, abból alakulnak ki az előterjesztésben megjelölt helyrajzi számok. A szerződésben is így szerepel.

**Dr. Pimper László** köszöni a választ. Kérdezi, hogy az előterjesztésben akkor az szerepel, hogy ezek a 056/4-es helyrajzi számból jönnek létre?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy így kifejtve nem tartalmazza, a vázrajzokból derül ki.

**Dr. Pimper László** mondja, hogy akkor a melléklettel nincs szinkronban így.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy a határozatok viszont a már kialakuló helyrajzi számokat tartalmazzák.

**Dr. Szabó Tibor** kérdezi, hogy ezek a határozatokat mennyiben érintik?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy a határozatokat nem érintik, a mellékleteket javítani fogjuk.

**Dr. Szabó Tibor** módosító javaslattal él az első és második határozati javaslat tekintetében: kerüljön bele az útterületekkel kapcsolatos kitétel.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** mondja, hogy akkor az a rész így egészül ki: „...*az ajándékozókkaal kötendő, az útterület építésére, üzemeltetésére, karbantartására, fenntartására vonatkozó szerződést készítse el.*”

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
174/2024. (VI.25.) határozata  
a Martonvásár, 056/5, 056/11, 056/13, 056/14 és 056/15 helyrajzi számú ingatlanok  
telekalakítással vegyes ajándékozásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 056/5, 056/11, 056/13, 056/14 és 056/15 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítással vegyes ajándékozásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
175/2024. (VI.25.) határozata  
a Martonvásár, 40/2 helyrajzi számú ingatlan telekalakítással vegyes ajándékozásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 40/2 helyrajzi számú ingatlan telekalakítással vegyes ajándékozásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
176/2024. (VI.25.) határozata  
a Martonvásár, 054/4 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, 054/4 helyrajzi számú ingatlan megosztásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**6. napirendi pont Egyebek F)**

**Javaslat a 2024. évi beruházási, felújítási koncepció módosítására**

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az elmúlt alkalmakkor több körben tárgyaltuk az iskolai étkeztetés szeptembertől induló új rendszerét. A közbeszerzés keretében olyan feltételt szabunk, hogy A és B menü készüljön. Ahhoz, hogy ezt a szolgáltató biztosítani tudja, a konyha átalakítása szükséges, ami a mi tulajdonunk. Erre vonatkozóan elkészültek az előzetes tervek, a finanszírozásról kell döntenünk oly módon, hogy a beruházásokra és felújításokra vonatkozó önkormányzati határozatunkat módosítani kell egy tétellel. Így bekerül a Beethoven Általános Iskola konyhájának átalakítása 13. tételként 10 millió Ft-os keretösszeggel.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:


**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
177/2024. (VI.25.) határozata  
a 2024. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepció  
módosításáról**


**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a 2024. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepció módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 19.32 órakor bezárta az ülést.

  
.....  
**Varga Ferenc**  
elnök

  
.....  
**Lipovics József Tamás**  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
.....  
**Dr. Szabó-Schmidt Katalin**  
jegyző