

Ikt. szám: 549-12/2024

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

**12/2024. számú**

**JEGYZŐKÖNYVE**

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának a  
2024. július 10. napján megtartott rendkívüli üléséről**

**Készült:** Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2024. július 10. napján megtartott rendkívüli ülésén

**Az ülés helyszíne:** Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

**Az ülés kezdési időpontja:** 18.00 óra

**Megjelentek:**

Varga Ferenc	elnök, képviselő
Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Gyurman Attila	bizottsági tag
Lipovics József Tamás	bizottsági tag
Mundi András	bizottsági tag
Gábor Attila	bizottsági tag
Dr. Pimper László	bizottsági tag

**Távolmaradását jelezte:**

Tóth András Miklósné	bizottsági tag, képviselő
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő

**Meghívottak:**

Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Dr. Szegedi-Nagy Nikoletta	igazgatási irodavezető
Gajdó Zsuzsanna	pénzügyi irodavezető
Szabóné Pályi Judit	SZLV Segítő Szolgálat igazgató
Orosz József	Humán Bizottság tagja

**Varga Ferenc** megnyitja az ülést, és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 6 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Mundi András személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
178/2024. (VII.10.) határozata  
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Mundi András személyét fogadta el.**

**A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke  
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
179/2024. (VII.10.) határozata  
a napirendi pontokról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:**

**Napirendi pontok:**

- |                    |              |   |
|--------------------|--------------|---|
| <b>1. napirend</b> | <b>01 ET</b> | <b>Javaslat a villamos energia beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására</b> |
| <b>2. napirend</b> | <b>02 ET</b> | <b>Javaslat a 2024. évi beruházási, felújítási koncepció módosítására</b>                     |
| <b>3. napirend</b> | <b>03 ET</b> | <b>Javaslat adományozási szerződés elfogadására (drón vásárlás)</b>                           |
| <b>4. napirend</b> |              | <b>Egyebek</b>  |

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** jegyző asszony tájékoztatja a bizottságot, hogy Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

*18.03 órakor megérkezik az ülésre Dr. Pimper László és Gábor Attila bizottsági tag*

---

**1. napirendi pont**

**Javaslat a villamos energia beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására**

---

**Gucsek István** elmondja, hogy az előterjesztés minden fontos információt tartalmaz. Hozzáteszi, hogy a tavalyi árhoz képest nagyjából 40%-os csökkenés tapasztalható. Jó időben történt a kiírás. A tavalyi évben 10%-os különbség volt az általános villamos energia díja és a közvilágítás között, most ez alig 1 Ft.

**Lipovics József Tamás** mondja, hogy az előterjesztés 2. oldalán a közbeszerzés kiírásánál két helyen is 2023. szerepel, kéri, hogy azt javítsa az előterjesztő.

**Gucsek István** köszöni az észrevételt.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
180/2024. (VII.10.) határozata  
„Villamos energia beszerzése 2025” tárgyú  
közbeszerzési eljárást lezáró döntésről**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Villamos energia beszerzése 2025” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**2. napirendi pont****Javaslat a 2024. évi beruházási, felújítási koncepció módosítására**

---

**Horváth Bálint** elmondja, hogy a táblázat már korábban is járt a bizottság előtt. Próbáljuk lekövetni és napra készen tartani a beruházásokat, amikről döntöttünk. Vannak benne már olyanok, amik elkészültek, olyanok, amiknek a végösszege még nem tisztázott, és olyanok is, amik folyamatban vannak, vagy éppen most indul a beszerzésük. Pl. járdaépítés a Fehérvári úton. Pontosítottuk az összegeket az ingatlanvásárlásnál és egyéb tételeknél is. Legutolsó sorként képeztünk egy beruházási tartalékot, ahova új dolgok is bekerültek, pl. a Segítő Szolgálat fóliázásának kérdése.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** kiegészíti annyival, hogy a bruttó összegek csak becsült összegek, folyamatban vannak az árajánlat bekérések.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy a BBK szigetelésével mi a helyzet?

**Horváth Bálint** válaszol, hogy legutóbb az ajtók gépészeti szellőztetéséről egyeztettek. A jövő hét folyamán reményei szerint már lesznek árajánlatok.

**Varga Ferenc** kérdezi, hogy a Kossuth tér esetében 17 millió Ft-ot szánunk a fűvesítésre? Vagy ez a szerződés még tartalmaz más is?

**Horváth Bálint** válaszol, hogy a sít elszállításán kívül semmi más nem tartalmaz.

**Dr. Bocsi Andrea** a BBK-val kapcsolatban hozzáteszi, hogy saját hatáskörben az alagsort próbálják szellőztetni.

**Lipovics József Tamás** mondja, hogy ez a táblázat két héttel ezelőtt volt a bizottság előtt. Azóta legalább 50%-ban megváltozott. Érdemes lenne egy összehasonlító táblázatot is beszúrni majd legközelebb.

**Horváth Bálint** egyetért, köszöni az észrevételt.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
181/2024. (VII.10.) határozata  
a 2024. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepció  
módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a 2024. évi beruházási, felújítási, karbantartási, tárgyi eszköz beszerzési koncepció módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

---

**3. napirendi pont****Javaslat adományozási szerződés elfogadására (drón vásárlás)**

---

**Horváth Bálint** elmondja, hogy több önkormányzatot kerestek meg az ügyel kapcsolatban. Egyeztettünk a kapitány úrral és a feladatot összefogó osztályvezetővel, valamint az önkormányzatok képviseletében Pákozd község polgármesterével, ugyanis a támogatások hozzájuk kerülnek, ők adják majd tovább a rendőrségnek. 1 millió Ft támogatást szerettek volna, mi 500 ezer Ft-tal tudunk hozzájárulni.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
182/2024. (VII.10.) határozata  
adományozási szerződés elfogadására**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az adományozási szerződés elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

#### **4. napirendi pont Egyebek A)**

**Javaslat a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet közös alapításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás módosítására, valamint vagyonnevelési szerződés megkötésére**

**Horváth Bálint** elmondja, hogy a megállapodás módosításáról van szó, jegyző asszony észrevételeit a vagyonnevelési szerződéssel kapcsolatban helyel-közzel elfogadták.

**Lipovics József Tamás** kérdezi, hogy mik voltak az észrevételek?

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** elmondja, hogy az egész épületegyüttes és földterület úgy alakult ki, hogy sok albetétet létrehozta és a különböző albetétekre hasznosítási szerződéseket kötöttek, ami eddig folyamatosan a Kft.-nek folyt be bevételként. Azzal, hogy a Kft. megszűnt, és a tulajdont át kellett adni az önkormányzatoknak, ugyanúgy szeretnék fenntartani azt az állapotot, hogy ezek a bevételek a rendelőintézetnél, mint költségvetési szervnél kössenek ki, ne a tulajdonosnál. Ezzel önmagában nincsen probléma, de azzal már igen, hogy nem igazán tudjuk, mik ezek a hasznosítási szerződések, mert nem kapunk róla listát. Ezt már több körben jeleztük, aggályosnak tartjuk, hogy bármennyire is kicsi a tulajdonrészünk, nem látjuk, mi történik a rendelőintézetben. A vagyonnevelési szerződés is úgy készült el, hogy ki van jelölve Velence Város Önkormányzata, mint tulajdonosi képviselő, és onnantól mindent ő intéz az ingó-és ingatlanvagyonnal egyaránt. Észrevételeztük, hogy ezzel így nem tudunk egyetérteni. Erre volt az a megoldásuk, hogy minket nem képvisel Velence, és így beleszólhatunk mindenbe. A karbantartásokkal és felújításokkal kapcsolatban továbbra is vannak aggályaink, hogy a gyakorlatban ezek miként fognak megvalósulni. A jövőben jobban oda kell majd figyelni az eljárásrendre. Azt is el kell majd dönteni, hogy a jövőben fenntartsuk-e ezt az állapotot ezzel a tulajdoni aránnyal.

**Horváth Bálint** hozzáteszi, azt feltételezzük, hogy a jövőben átláthatóbb lesz ez a történet.

**Lipovics József Tamás** mondja, hogy elgondolkozott a tulajdoni arányokról és a vagyonról. A mi esetünkben ez kb. 4/10000-ed, ami a teljes összeghez képest igen csekély. Szerinte ez így a jövőben nagyon nem lesz jó.

**Dr. Szabó-Schmidt Katalin** válaszol, hogy az épület tulajdon erősen megvitandó dolog, ezzel majd foglalkozni kell, ugyanakkor a rendelőintézetben lévő alapítói jogokat indokolt fenntartani.

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottságának  
183/2024. (VII.10.) határozata**

**a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet közös alapításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás módosításáról**

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet közös alapításáról és fenntartásáról szóló Megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**

**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete**  
**Gazdasági Bizottságának**  
**184/2024. (VII.10.) határozata**  
**a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet költségvetési szervvel, mint vagyonkezelővel**  
**vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

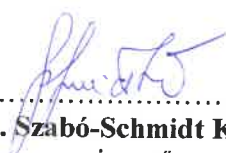
**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Velencei Szakorvosi Rendelőintézet költségvetési szervvel, mint vagyonkezelővel vagyonkezelési szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.**

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke**  
**A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

**Varga Ferenc** megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 18.30 órakor bezárta az ülést.

  
.....  
**Varga Ferenc**  
elnök



  
.....  
**Dr. Szabó-Schmidt Katalin**  
jegyző

.....  
**Mundi András**  
jegyzőkönyv hitelesítő