

Martonvásár

Közmeghallgatás

2025

✉ horvath.balint@martonvasar.hu

✉ polgarmester@martonvasar.hu

✉ jegyzo@martonvasar.hu



Áttekintés

01 Költségvetés 2025.

02 Kockázatok

03 Gazdasági Program,
bevezetés

04 Gazdasági Program,
célterületek

05 Gazdasági Program,
megalapozó adatok

06 Gazdasági Program,
fejlesztési terv

07

**Versenyképesek járások,
BT250**

08

**Képviselői utcafórumok,
bejelentések**

09

Egyebek

10

**Kérdések,
hozzászólások**



Martonvásár

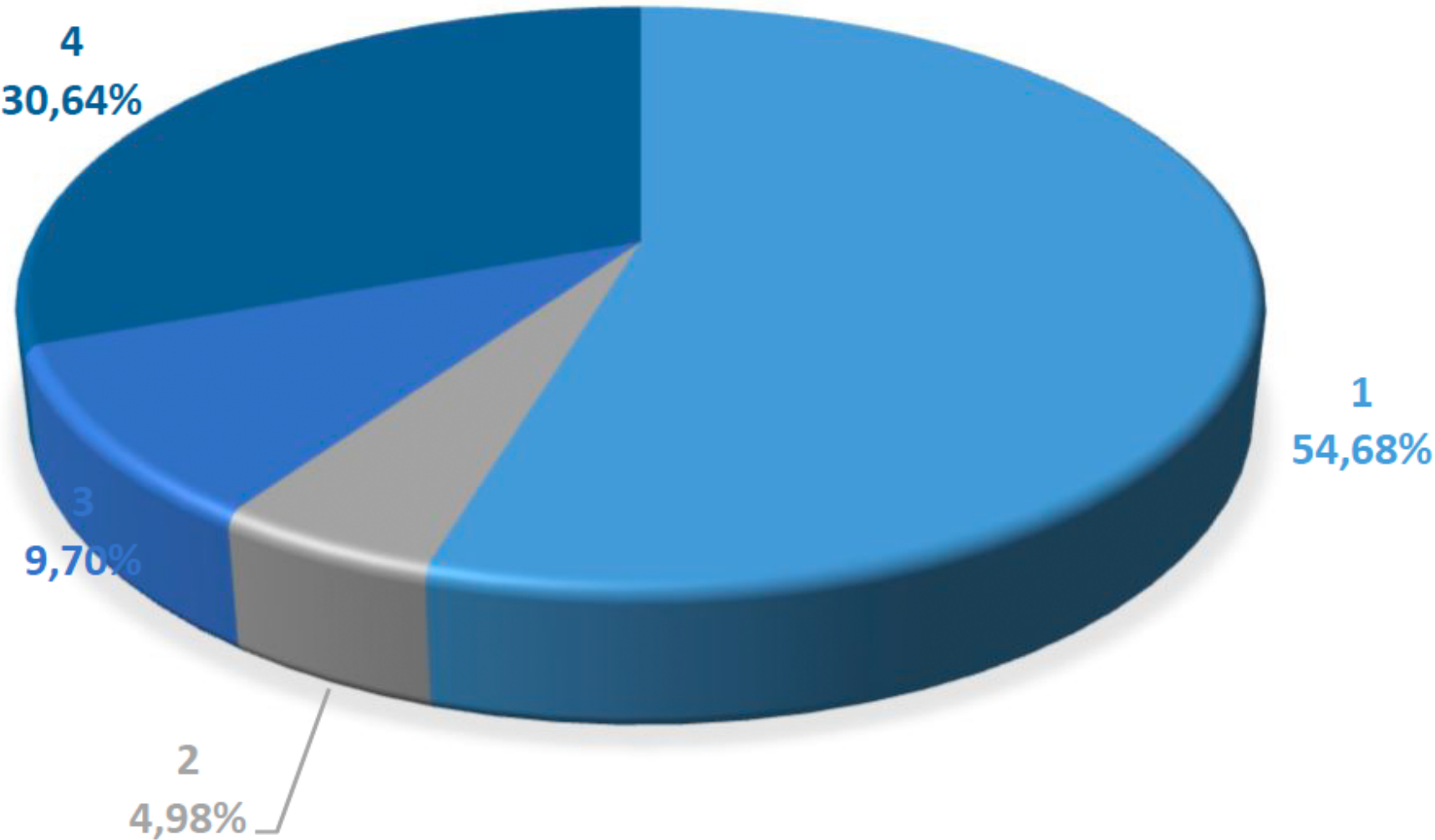
Költségvetés 2025



Megjegyzés

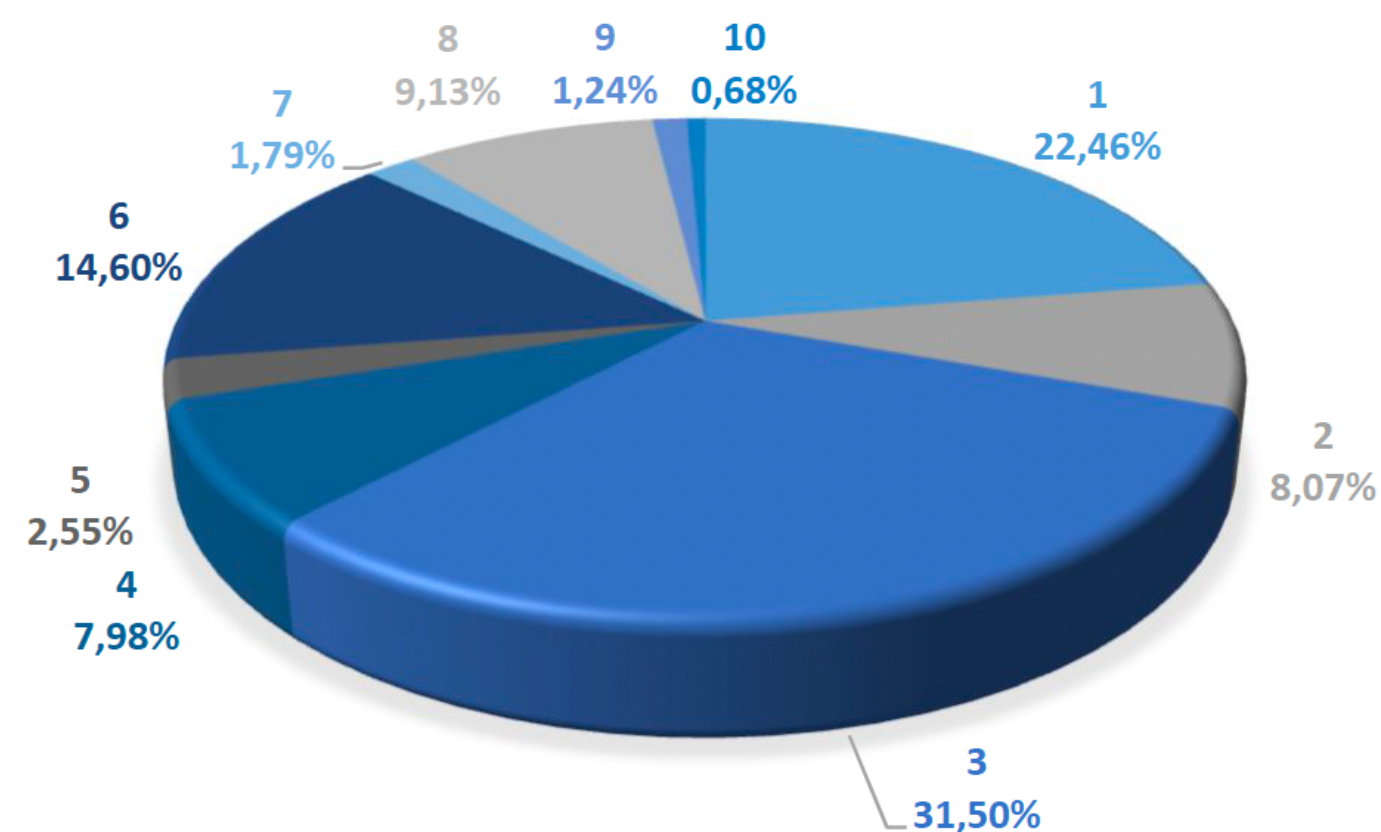
A részleteket tartalmazó táblázatok megjelentek a Forum Martini újságban.

KONCEPCIÓ 2025	
I-X./ "MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS" (1)	1 773 085
XI./ TARTALÉKOK (2)	161 546
XII./SAJÁT PROJEKTEK ÉVEN BELÜL (3)	314 490
XIII./ TÁMOGATOTT PROJEKTEK, PÁLYÁZATOK (4)	993 446
KÖLTSÉGVETÉS MINDÖSSZESEN:	
	3 242 567



Martonvásár

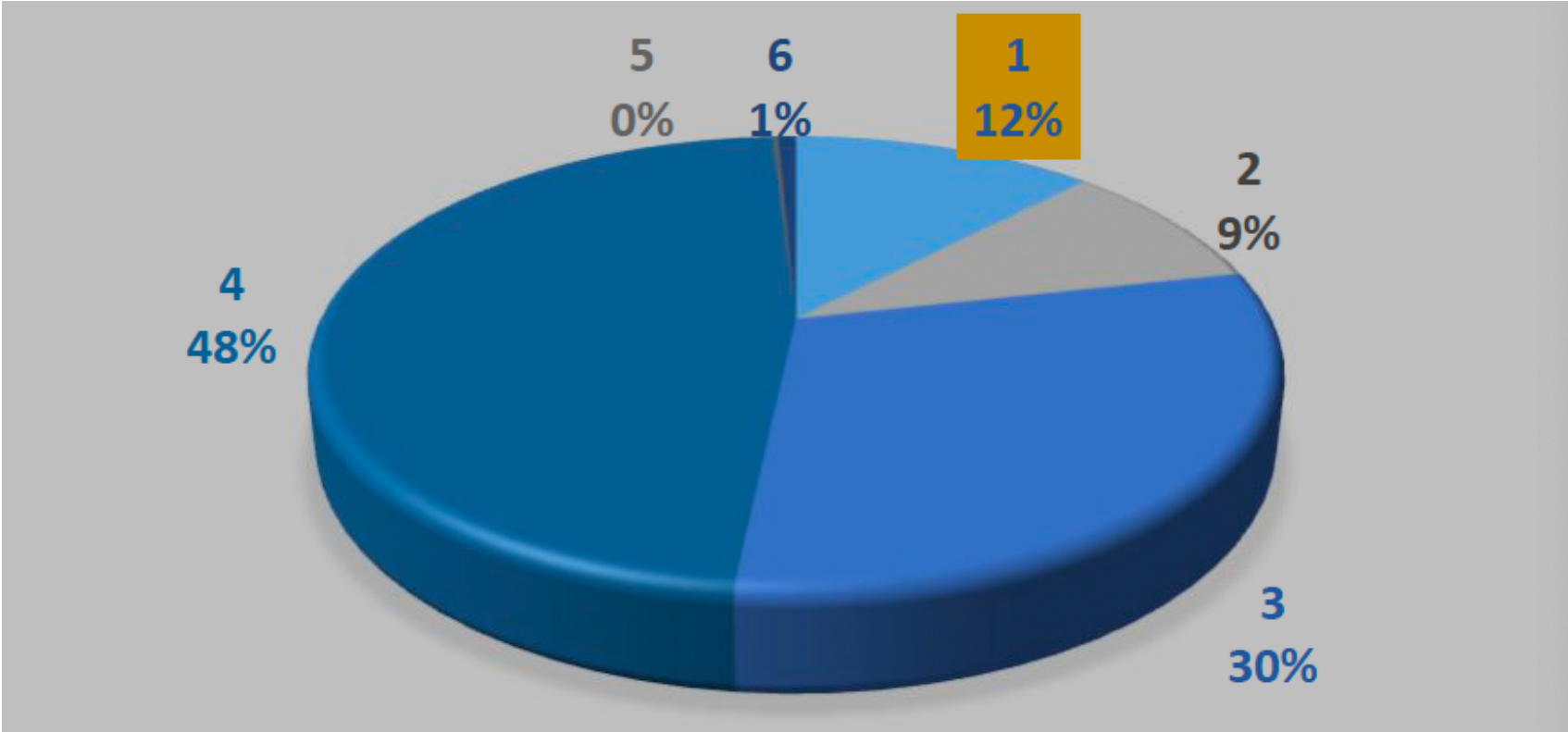
Költségvetés 2025



"MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS" (EZER FT)	
I./ VÁROSIGAZGATÁS ÉS HELYI DEMOKRÁCIA (1)	398 212
II./ EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI FELADATOK (2)	143 175
III./ OKTATÁS, NEVELÉS, GYERMEKÉTKEZTETÉS (3)	558 468
IV./ KÖZTERÜLETEK ÉS LÉTESÍTMÉNYEK ÜZEMELTETÉSE (4)	141 564
V./ KÖZLEKEDÉS, KÖZVILÁGÍTÁS (5)	45 147
VI./ SZOCIÁLIS ELLÁTÁS ÉS TÁMOGATÁS (6)	258 913
VII./ EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS (7)	31 681
VIII./ KULTÚRA (8)	161 925
IX./ CIVIL KÖZÖSSÉGEK, TÁMOGATÁSOK (9)	22 000
X./ SPORTFELADATOK ÉS SPORTSZERVEZETEK (10)	12 000
"MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS" MINDÖSSZESEN:	
1 773 085	

SAJÁT KÖZHATALMI BEVÉTELEK ÁTTEKINTÉSE ("HELYI ADÓK")	FOGALOM-MEGHAT.	TERVEZETT BEVÉTEL (GRAFIKON)	"MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉSBEN" SZÜKSÉGES	ADÓTÍPUS HIÁNYA/ TÖBBLETE	ÉVES ADÓ-SZÜKSÉGLET/ BEVÉTEL EGYENLEGE
1./ Építményadó - lakossági (korábban kommunális adó) + kommunális adó, települési adó hátralék	Lakossági adó	85 000	91 063	-6 063	5 412
2./ Építményadó - vállalkozói + hátralék	Vállalkozói adók	65 000	600 025	11 475	
3./ Telekadó + hátralék		210 000			
4./ Iparüzési adó + hátralék		330 000			
5./ Talajterhelési díj + hátralék	Egyéb	1 500			
6./ Pótlékok, bírságok		5 000			
SAJÁT KÖZHATALMI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN:		696 500			

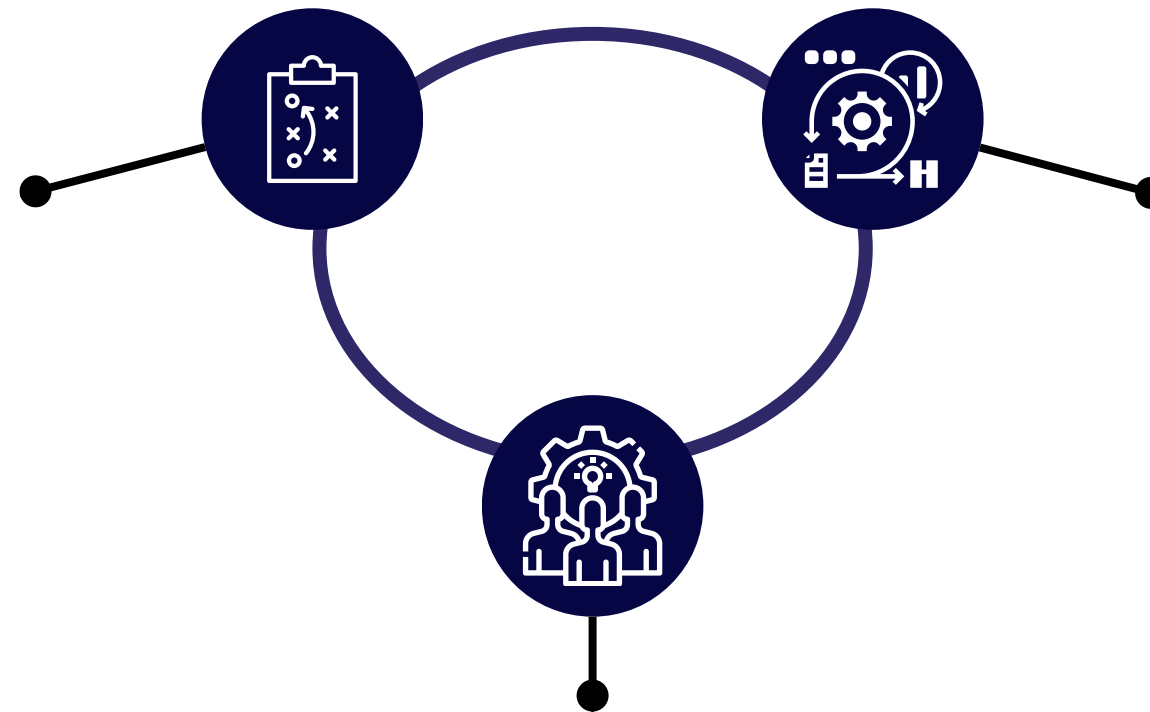
Martonvásár
Költségvetés 2025



ÖNKORMÁNYZATI "MŰKÖDÉSI KÖLTSÉGVETÉS" (EZER FT)							
						MVK KIADÁSOK	
ÖNKORMÁNYZATI BEVÉTELEK				ÖNKORMÁNYZATI KIADÁSOK			
ÁLLAMI TÁMOGATÁS	EGYÉB, INTÉZMÉNYI	FELHASZNÁLT SAJÁT BEVÉTEL TÍPUSA	FELHASZNÁLT SAJÁT BEVÉTEL	ÖSSZESEN	ÖNK. ÉS SZERVEI	MVK-NAK ÁTADOTT/ SZÁMLÁS	SAJÁT BEVÉTELBŐL/ TARTALÉKBÓL
921 358	170 639		681 088	<u>1 773 085</u>	1 418 668	354 417	253 006

Kiemelt kockázatok

Az InPark ipari terület telekadó befizetése, cégek betelepülésének elmaradása, elhúzódása



A bölcsőde beruházás - RRF pályázat - költségvetési finanszírozása

A likviditás biztosítása, a tervezett bevételek megérkezése

Irányelvek – horizontális célok



Jövőkép – FVS alapján, frissítve:

Martonvásár sokszínű, **stabil helyi gazdasággal rendelkező, térségi szerepkört betöltő** önálló kisváros, ahol az **erős identitással rendelkező** helyi közösségek cselekvő részese a település fenntartható léptékű, „**zöld szemléletet**” követő fejlődésének.

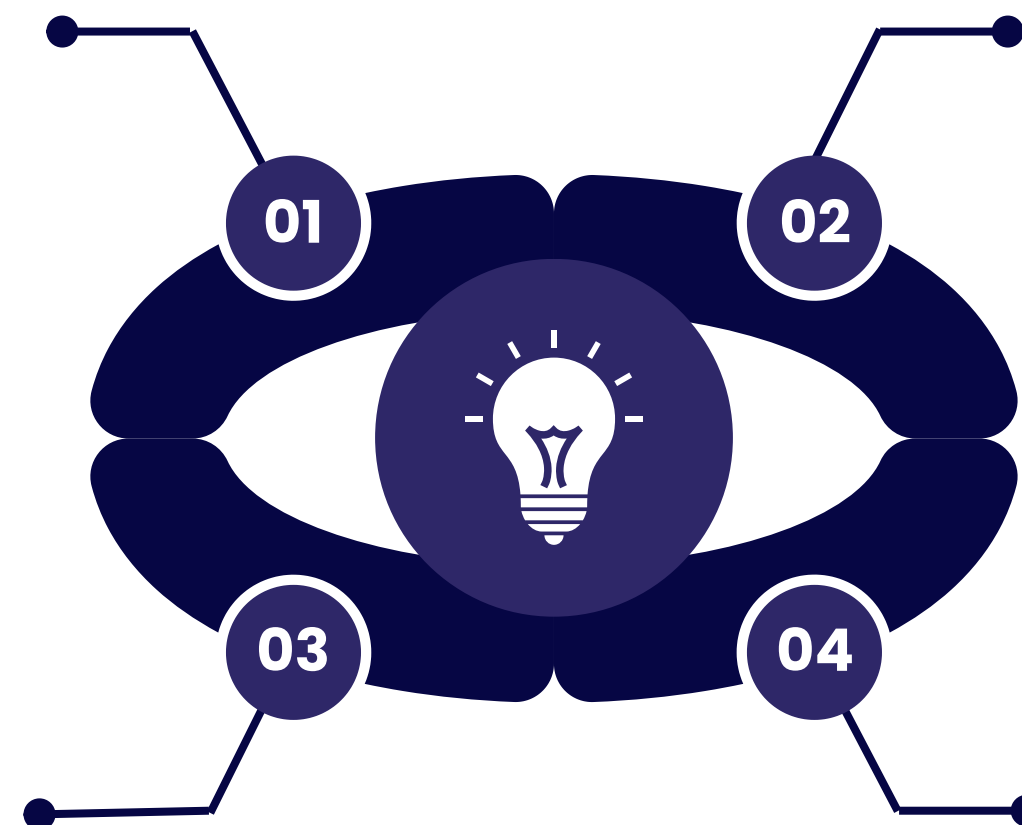
Célterületek, az önkormányzati munkavégzés prioritásai

GAZDASÁG/ GAZDÁLKODÁS

Gazdaság- és szolgáltatásfejlesztés, a közös költségvetésünk bevételeinek növelése a vállalkozások számának és volumenének emelésével

INTÉZMÉNY/ INFRASTRUKTÚRA

Intézmény- és infrastruktúra-fejlesztés, jókarbantartás



KÖZÖSSÉG/ KOMMUNIKÁCIÓ

Közösségépítés, helyi identitás erősítése

EGYÜTTMŰKÖDÉS/ TÉRSÉG

Együttműködések építése, térségfejlesztés

01

Stabil önkormányzati gazdálkodás

fenntartása, a saját bevételek arányának és volumenének folyamatos növelése

02

A gazdasági-, **ipari területeken** vállalkozások letelepedésének segítése, koordinálása

03

A helyi **kiskereskedelmi szektor** minőségi és mennyiségi kínálatbővítése, beruházások ösztönzése

04

A helyi turisztikai- és **vendéglátószektor** mértékadó szereplőivel partneri kapcsolat fenntartása, szolgáltatásfejlesztésük ösztönzése

05

A helyi idősellátás fejlesztését, az **idősek lakhatását** támogató beruházások elősegítése

06

A helyi építési jogszabályok által a további **lakosságszám-növekedés korlátozása**

07

Az önkormányzat, mint helyi **ingatlanfejlesztési szereplő** erősítése, településközpont, leromlott állapotú területek

08

Az **önkormányzati vagyon**nal való felelős gazdálkodás erősítése, felülvizsgálata

01

A **kommunikáció** többcsatornássá fejlesztése, az elérések növelése, további szereplők becsatolása

02

Helyi **kisközösségek, civil szervezetek**, társadalmi szervezetek működésének és fejlődésének támogatása, segítése

03

Közösségi **rendezvények, események** szervezése, a kínálat bővítése

04

Helyi identitás építése akciók, művészeti alkotások, kiadványok, események, eseménysorozatok által

05

„**Családbarát Város**”: események szervezésében, a helyi oktatási-nevelési intézményekkel való együttműködésekben

06

A **különböző helyi csoportokkal** való együttműködés és kapcsolattartás erősítése

07

A Segítő Szolgálat bevonásával a bajba kerülők és **segítségre szorulóknak támogatása**

08

A „**Zöld Martonvásár**”: tudástranszfer, a lakossági aktivitás fokozása a környezetvédelem, a komposztálás, a levegőtisztaság és egyéb kibocsájtási kérdések, valamint a zöldítés- virágosítás kapcsán. A

09

A „**Martonvásár Kétkeréken**”: tudástranszfer, ezen szempontok figyelembevételével a fejlesztéseknél és projektek generálása

01

A hosszútávú célok szem előtt tartásával **konceptiók kidolgozása**, folyamatos **forráskutatás**, pályázatírás, lobbizás

02

Tervszerű projektmegvalósítás

A tervezett intézményi és infrastrukturális beruházásokat később térképeken mutatjuk be

03

Források rendelkezése állása esetén a **közlekedési infrastruktúra** (utak, járdák, kerékpárutak, közlekedés-biztonság, stb.) **prioritásként való kezelése**, intézkedési terv kidolgozása és végrehajtása

04

A „**jókarbantartás**” előtérbe helyezése minden területen

01

A **kastély és kastélypark** mindenkori kezelőjével és tulajdonosával (HUN-REN ATK, MTA) a lehető legmagasabb szintű partneri kapcsolat kialakítása, fenntartása

02

A **térségi önkormányzatokkal** formális és informális együttműködések kialakítása:

A: Martonvásár – Tordas – Gyúró

B: Martonvásári Várostérség: Martonvásár – Tordas – Gyúró – Vál – Kajászó – Baracska – Ráckeresztúr

C: Martonvásári Járás (Szent László Völgye Többcélú Önkormányzati társulás)

D: VölgyVidék LEADER térség

E: VölgyVidék LEADER térség és Velencei-tó térsége

03

A Fejér **Vármegyei Önkormányzattal**, valamint a térség **országgyűlési képviselőjével** a lehető legjobb munkakapcsolat kialakítása

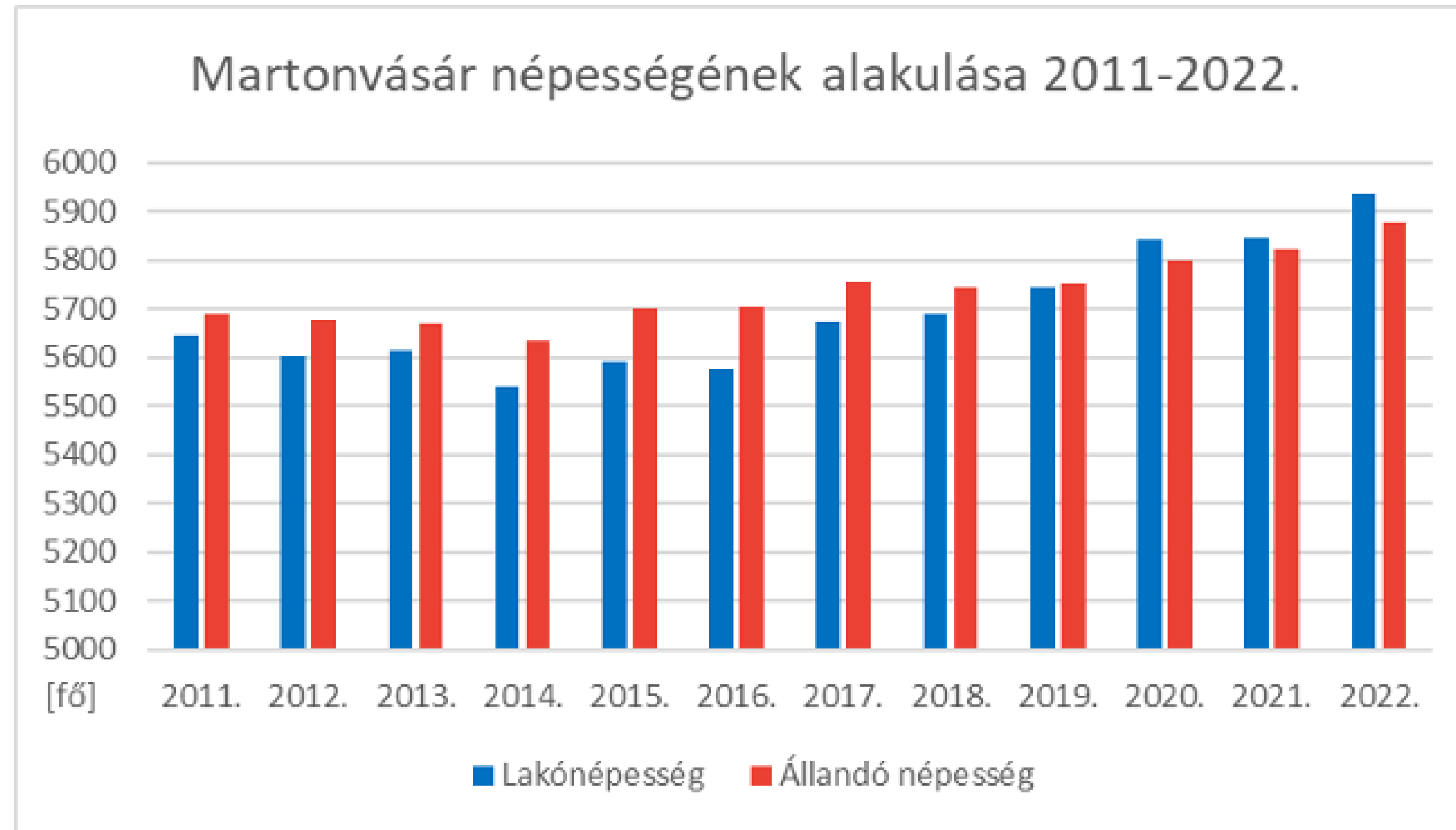
04

A hivatalos **állami szervekkel** (kormányhivatal, tankerület, rendőrség, tűzoltóságok, egészségügy szereplői, stb.) folyamatos kapcsolattartás és együttműködés

05

A **testvértelepülési kapcsolatok** fenntartása és fejlesztése, a **civil diplomácia** erősítése

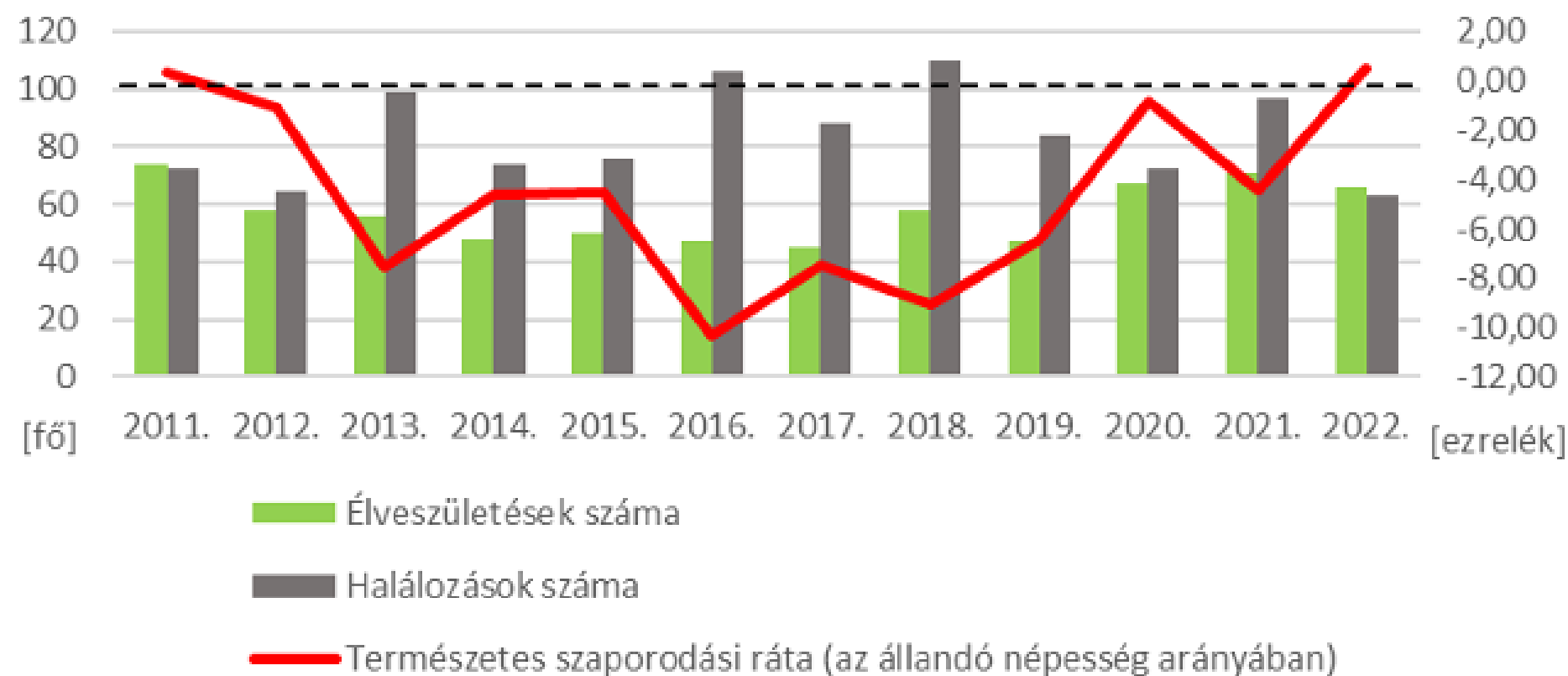
Gazdasági Program – Humán tőke



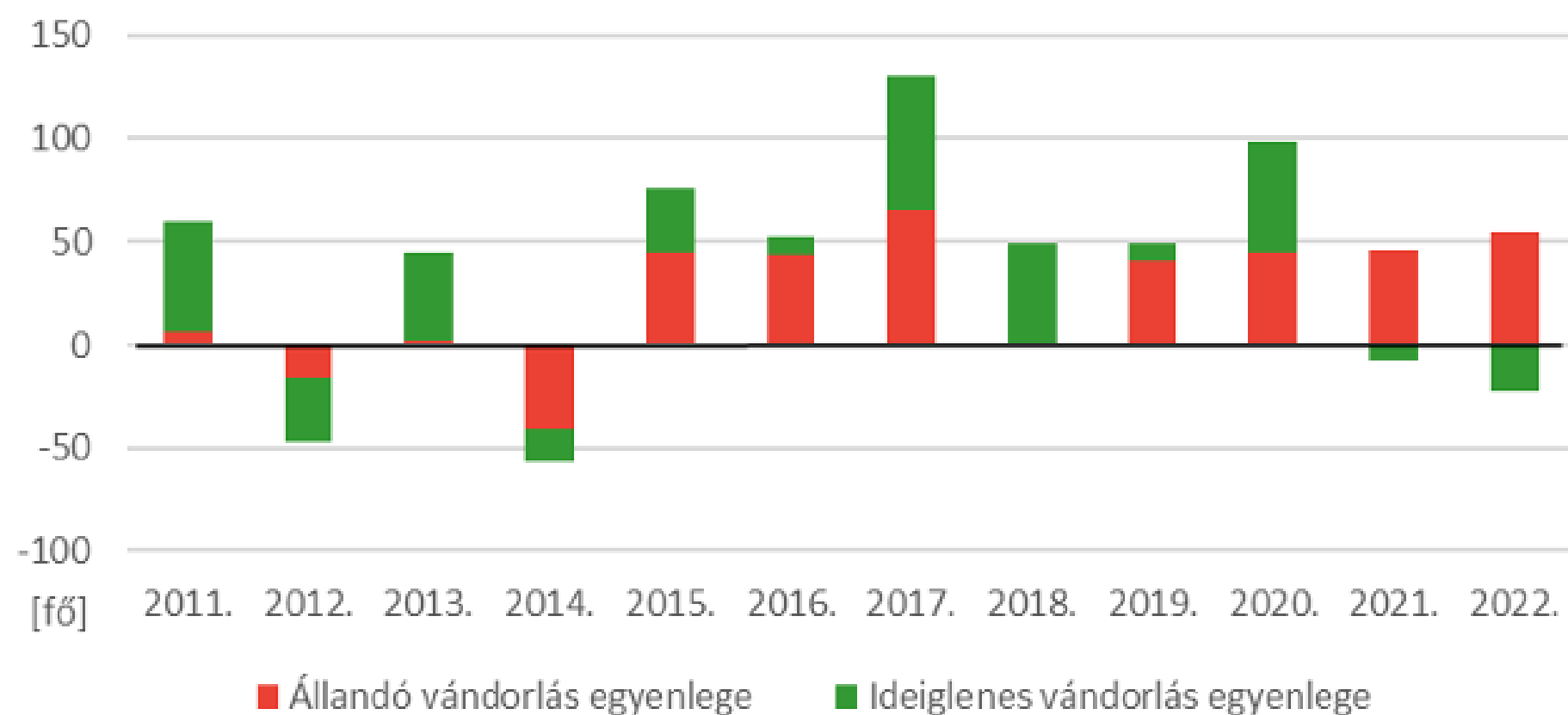
Megjegyzés

Az adatok 2022-ig érhetőek el,
ma Martonvásár népessége
lényegében elérte a 6000 főt.

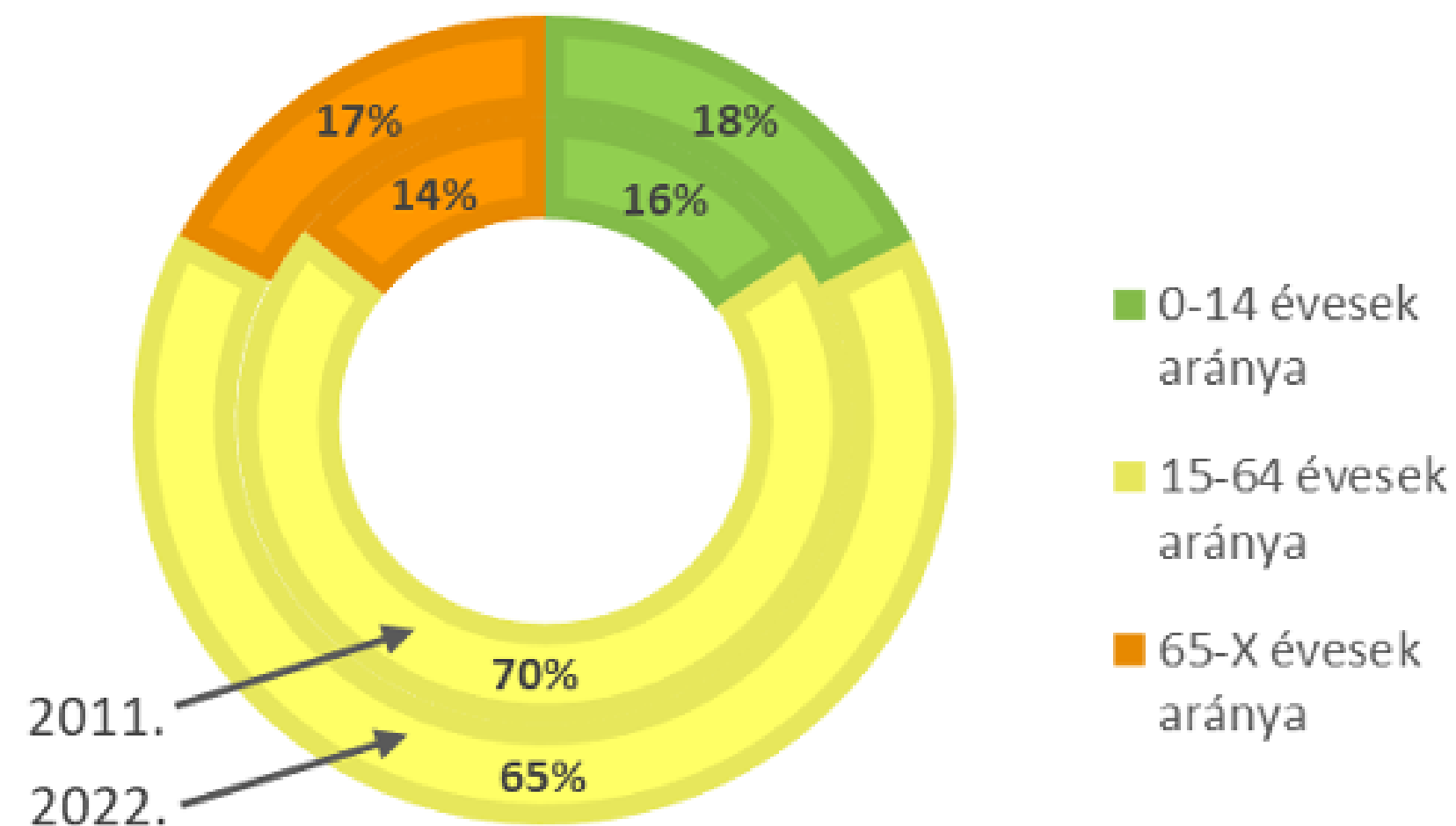
Természeti népmozgalmi mutatók alakulása
Martonvásáron 2011-2022.



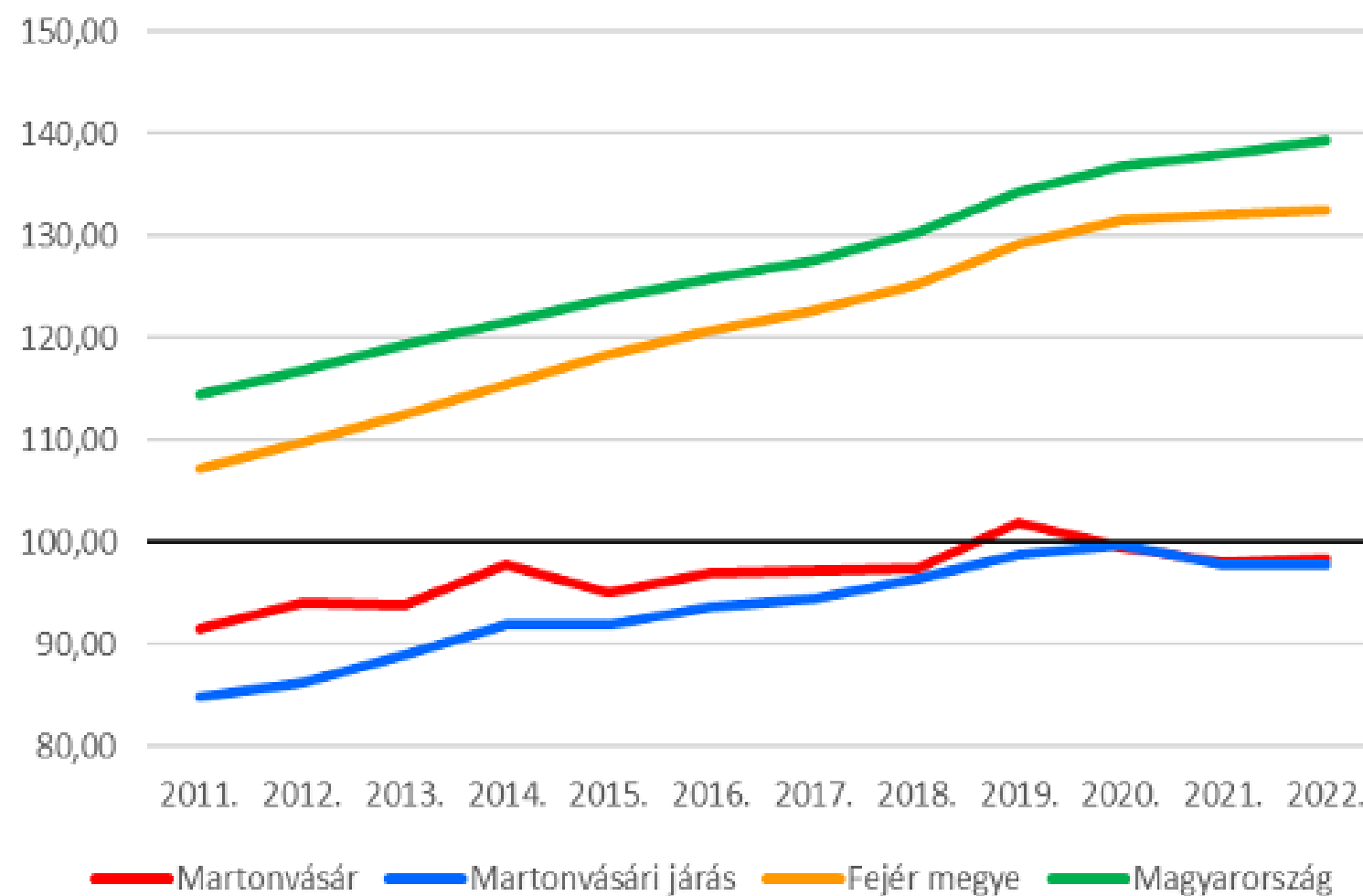
A vándorlási egyenleg alakulása
Martonvásáron 2011-2022.



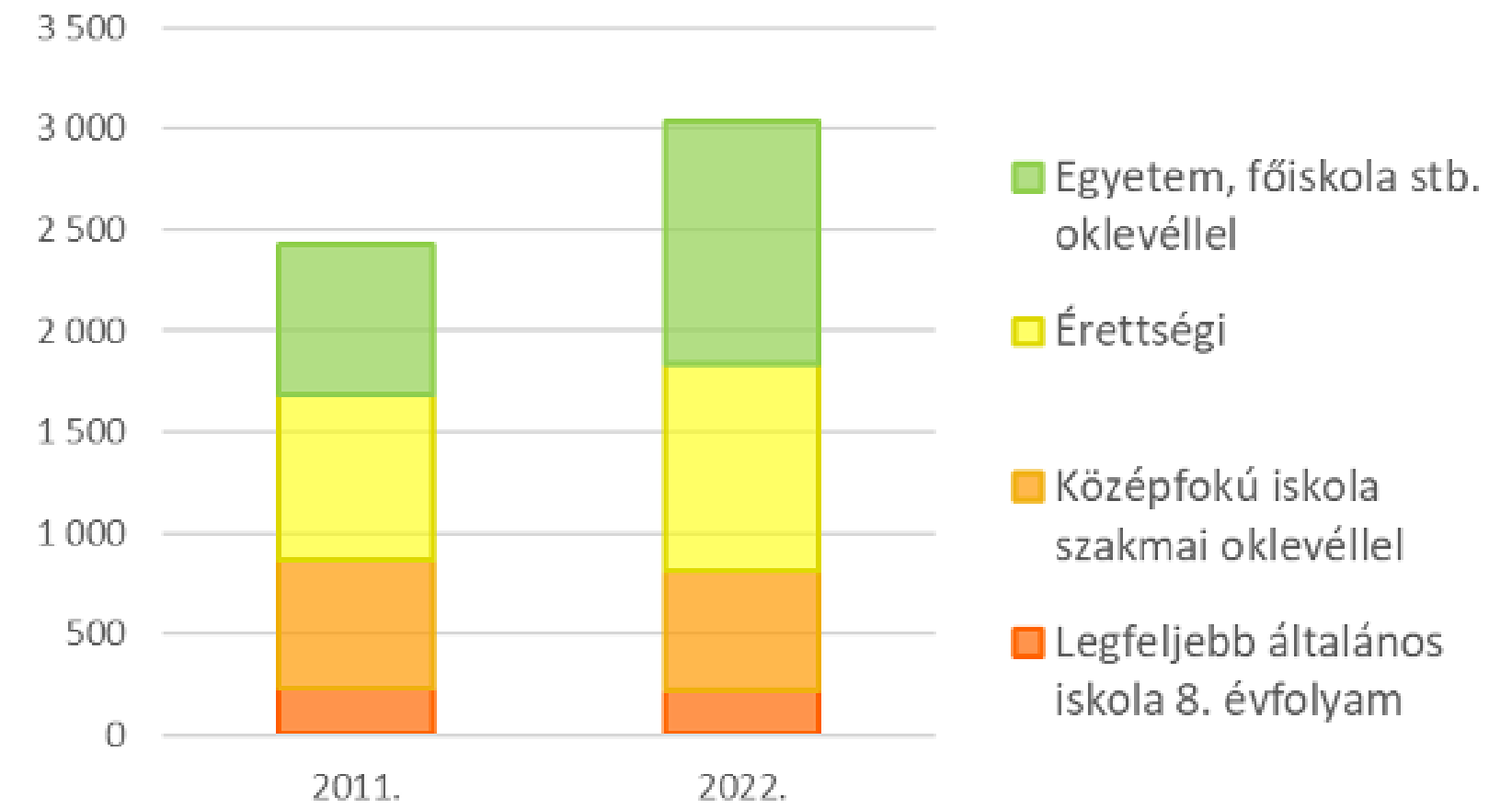
Korcsoportok szerinti megoszlás
Martonvásáron 2011-ben és 2022-ben



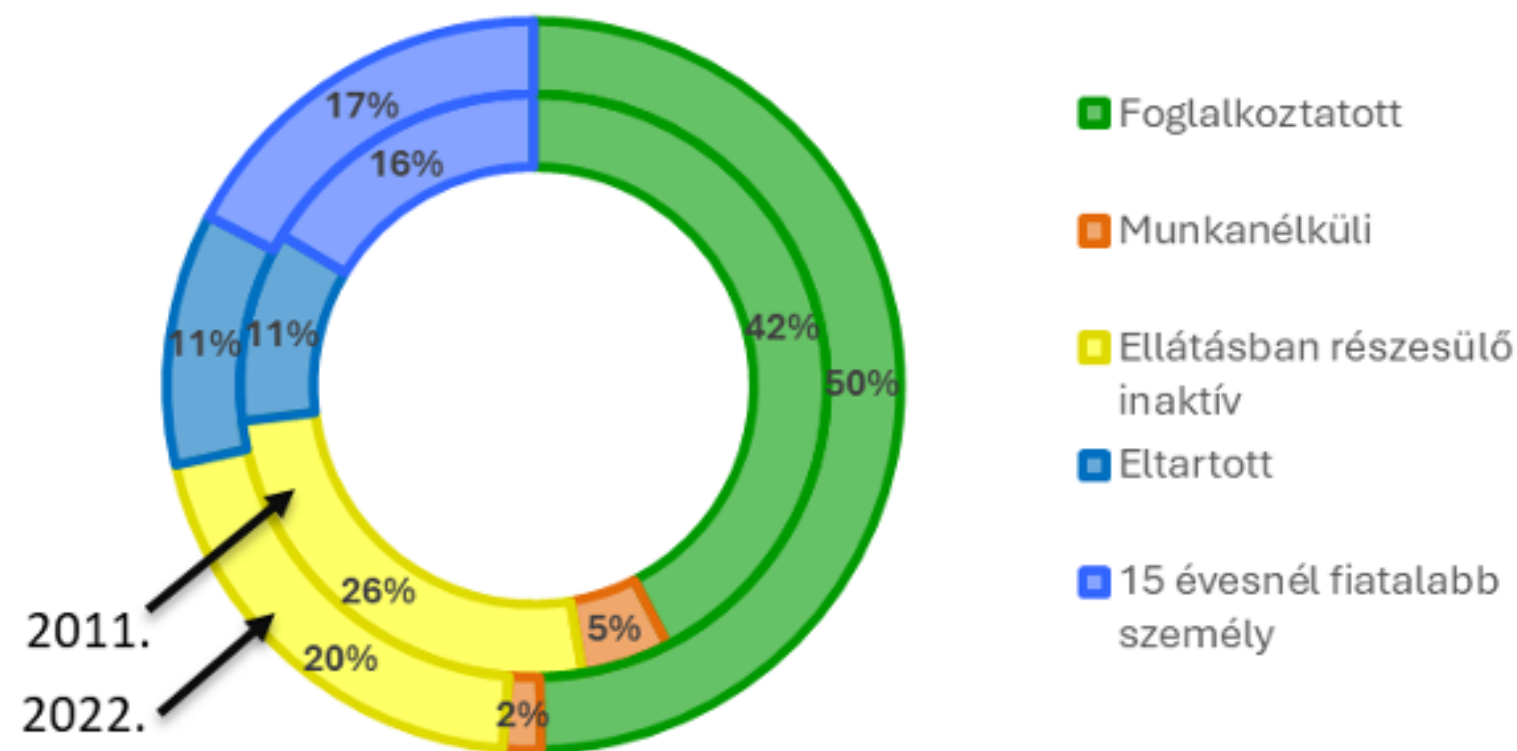
Az öregedési index alakulása 2011-2022.



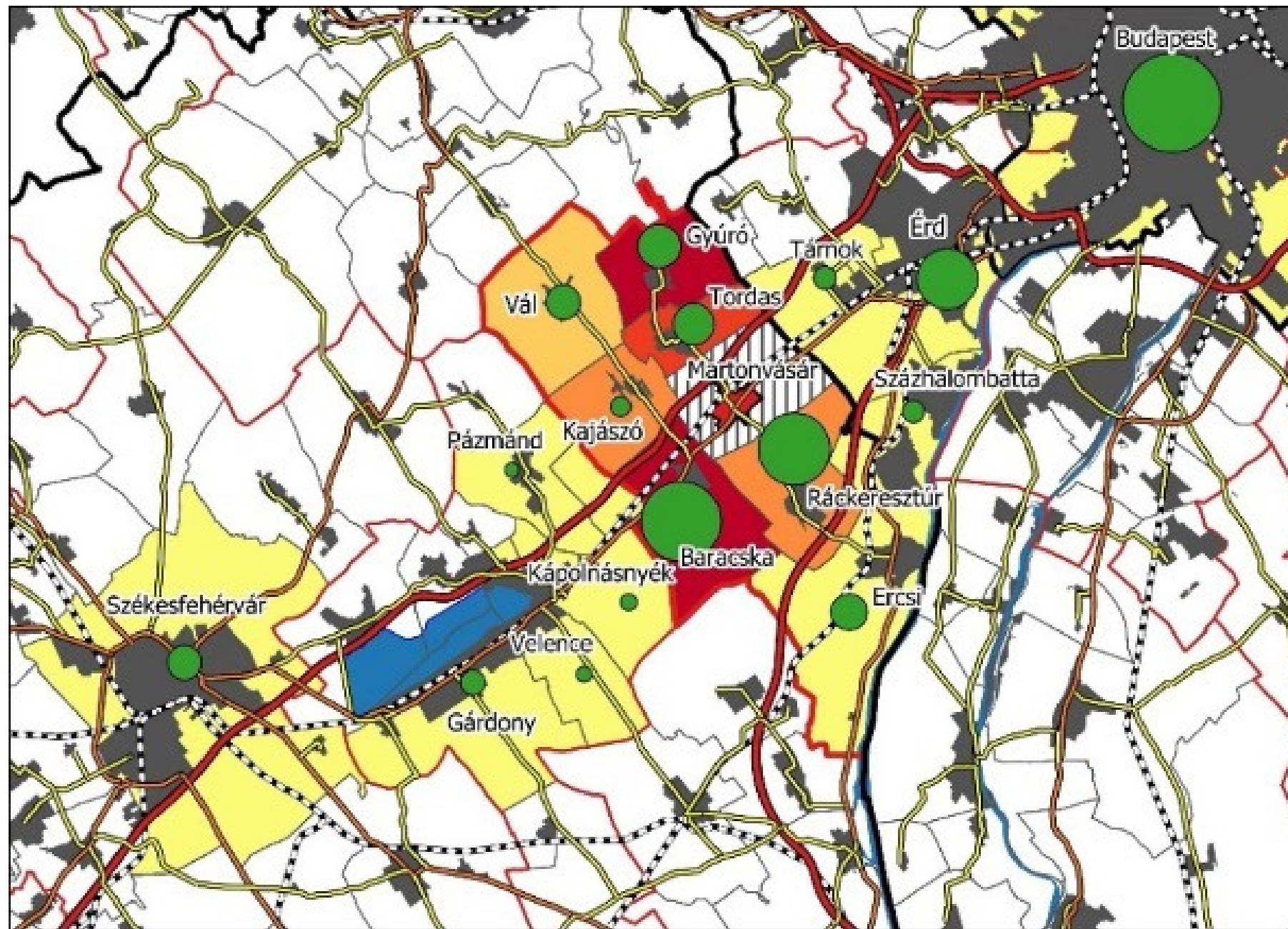
A foglalkoztatott népesség végzettség szerinti megoszlása
Martonvásáron 2011-ben és 2022-ben



A lakosság gazdasági aktivitás szerinti megoszlása
Martonvásáron 2011-ben és 2022-ben



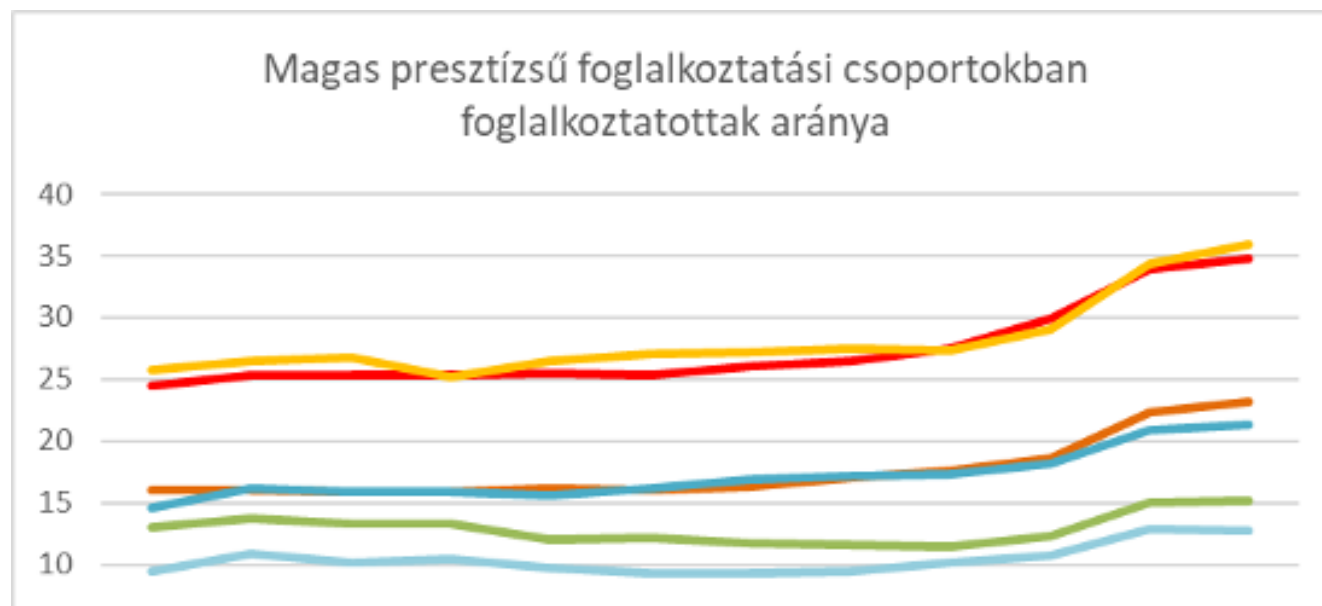
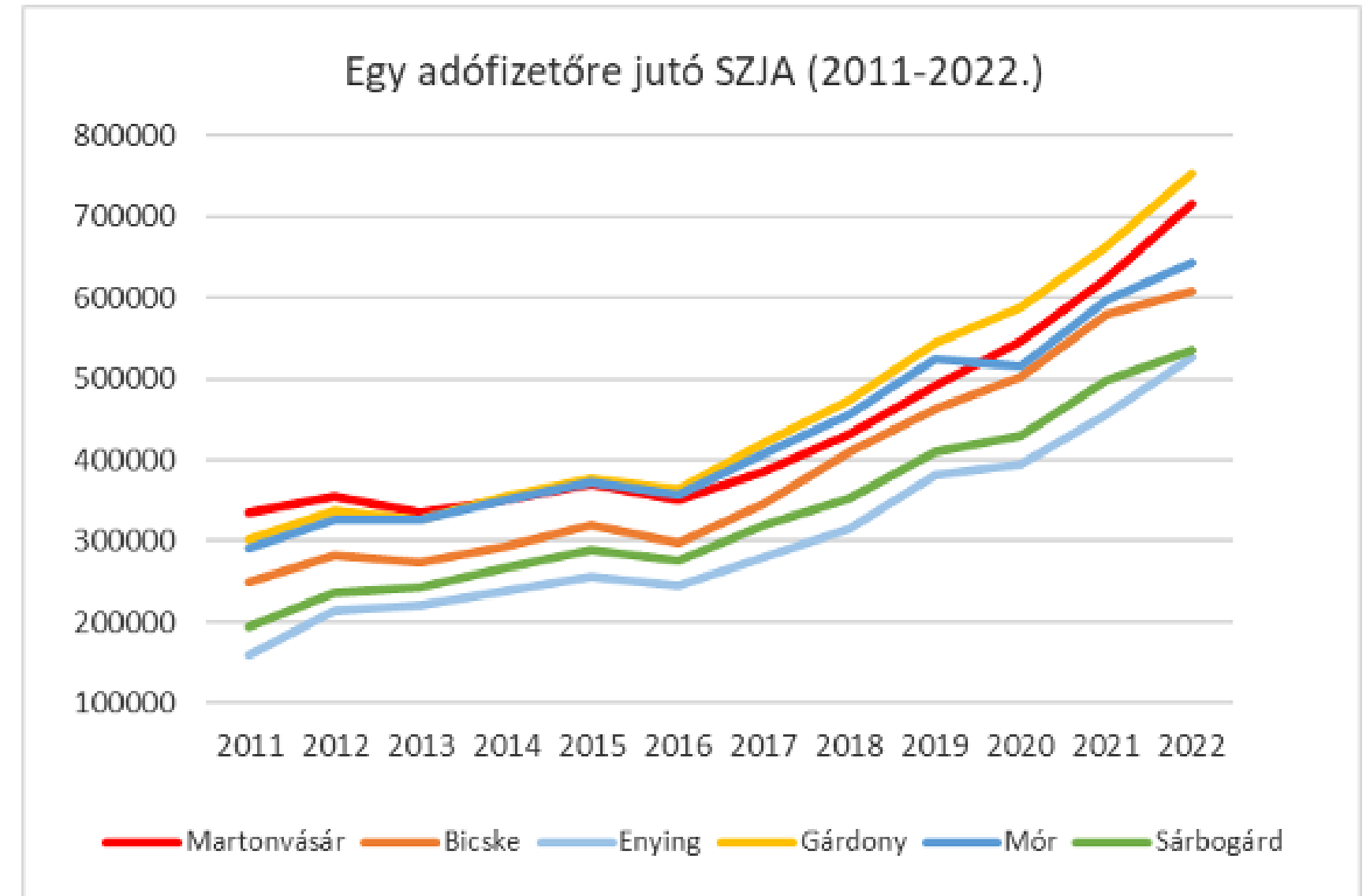
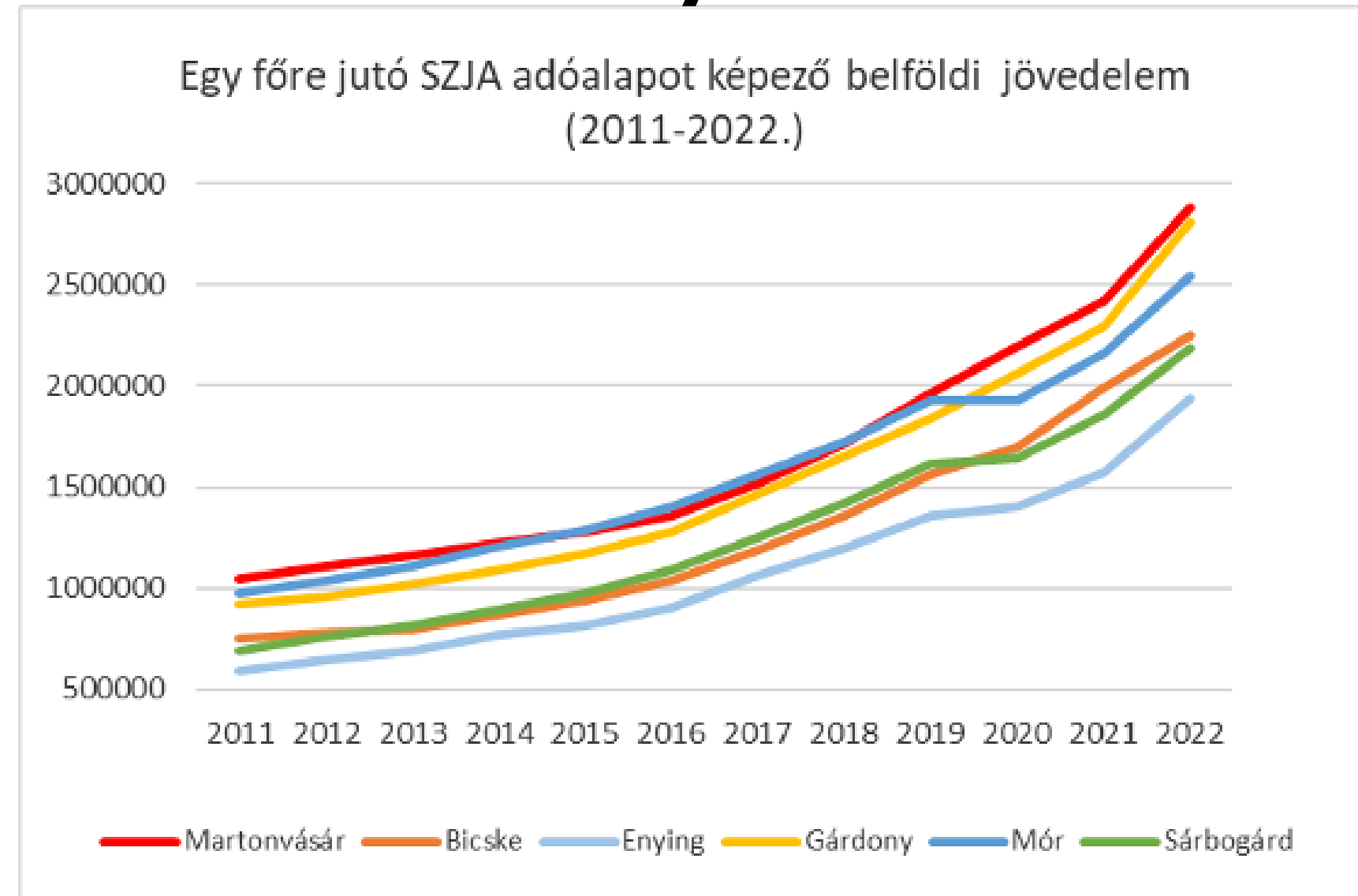
**Gazdasági Program/
Adatok és következtetések**



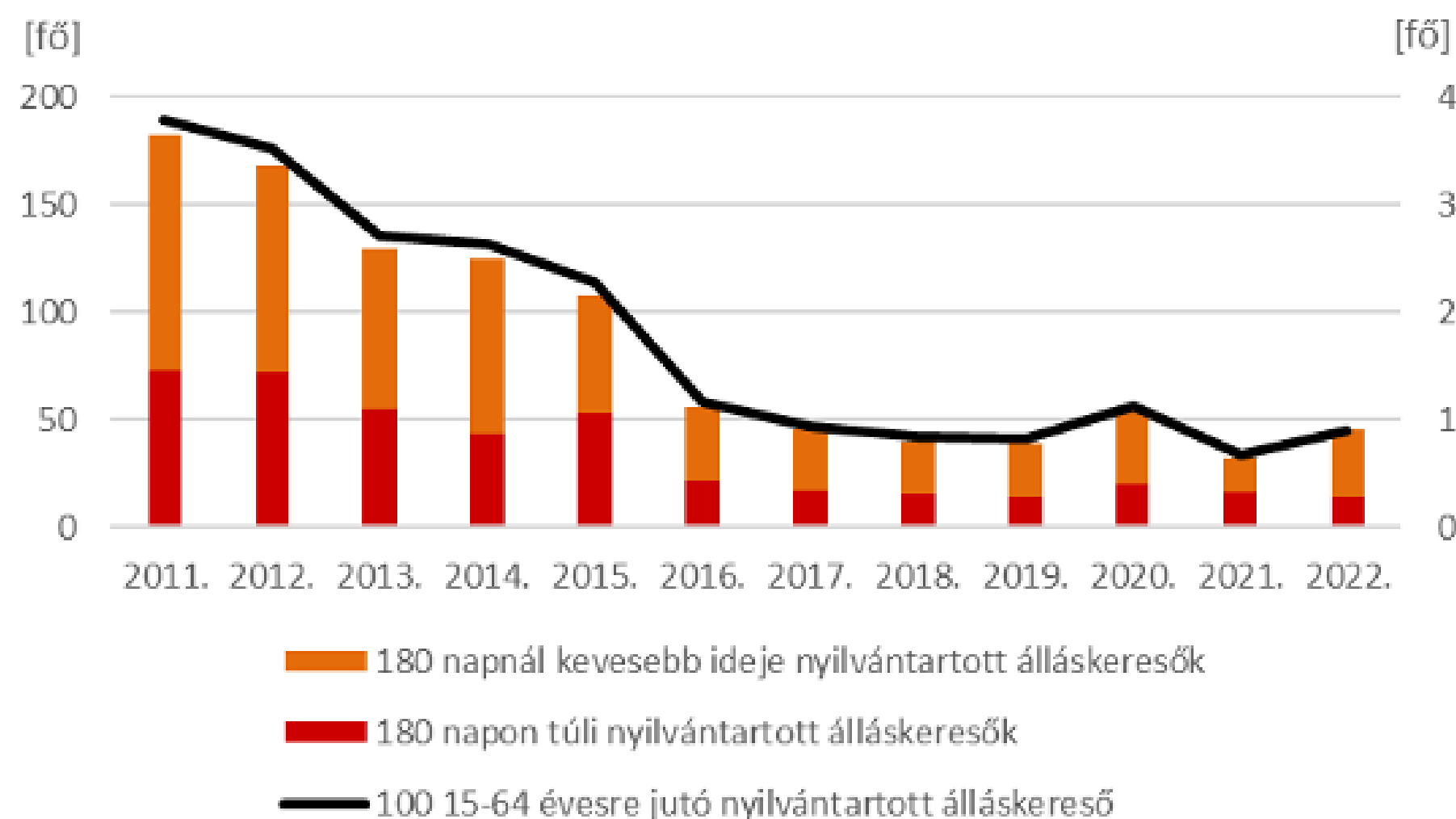
Az ingázás szerepe a foglalkoztatottak körében Martonvásáron 2011-ben és 2022-ben



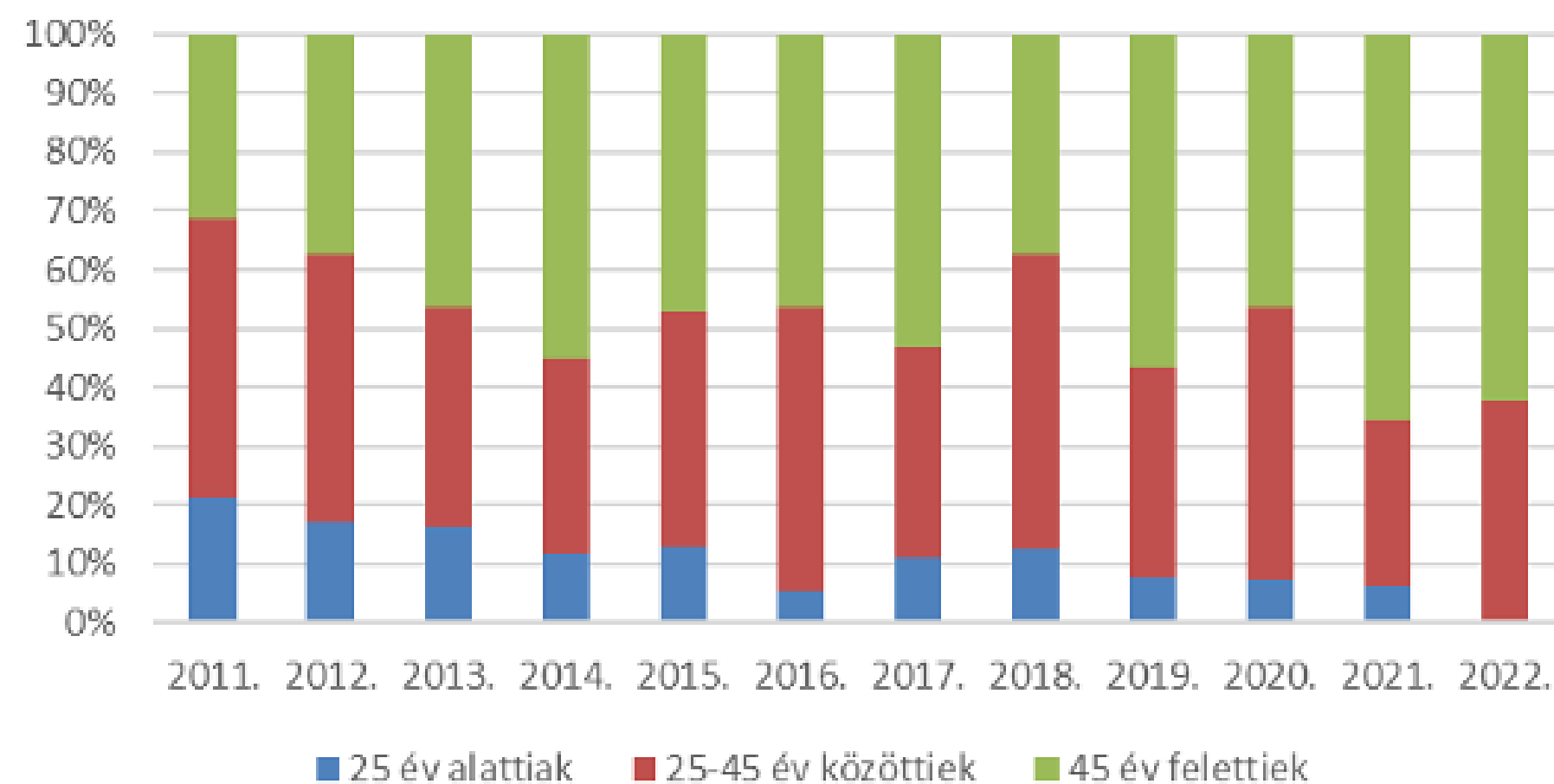
Gazdasági Program – Gazdasági környezet, háztartások és vállalkozások helyzete



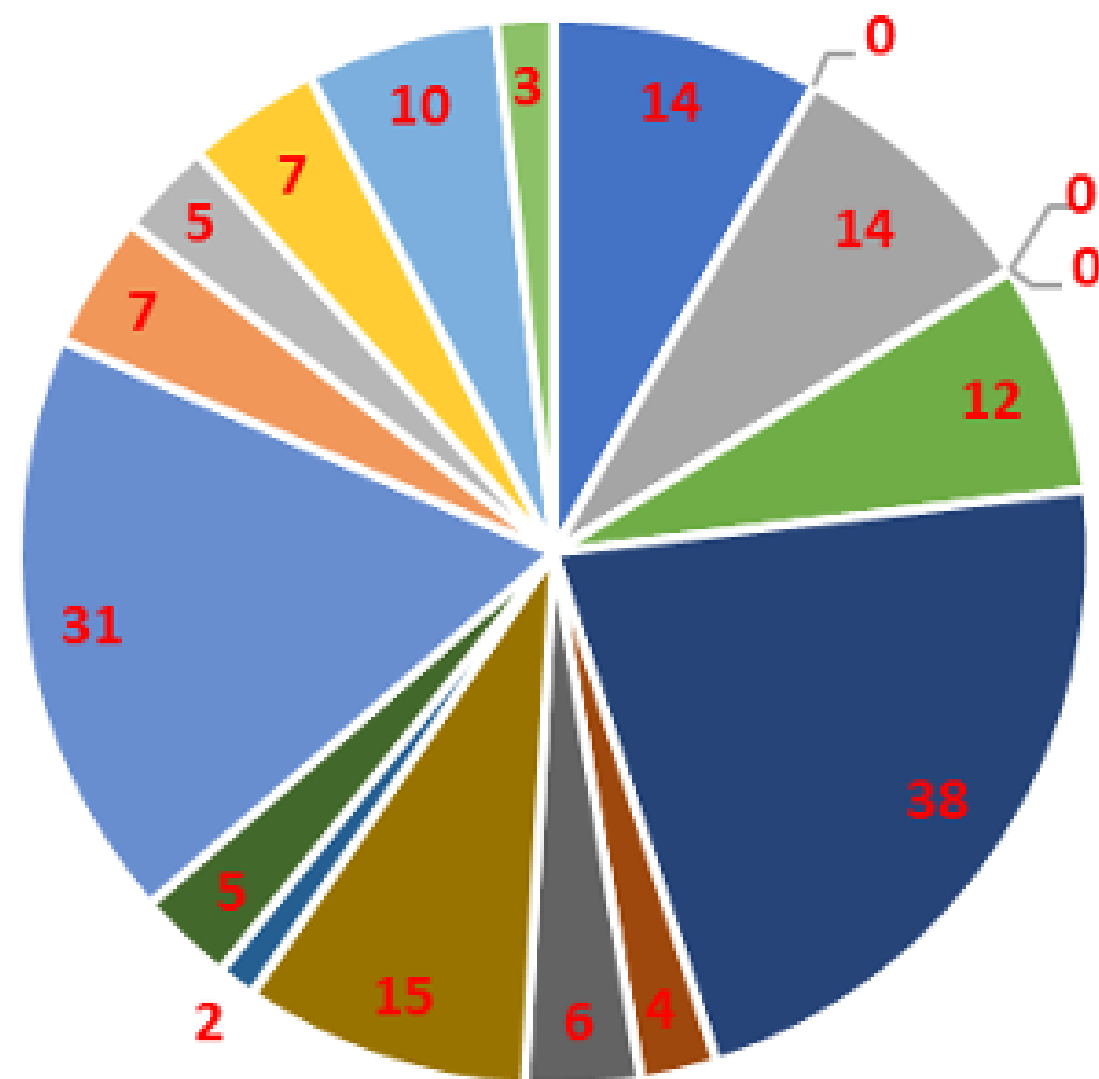
Munkanélküliek száma Martonvásáron, 2011-2022.



A munkanélküliek korcsoport szerinti megoszlása Martonvásáron, 2011-2022.

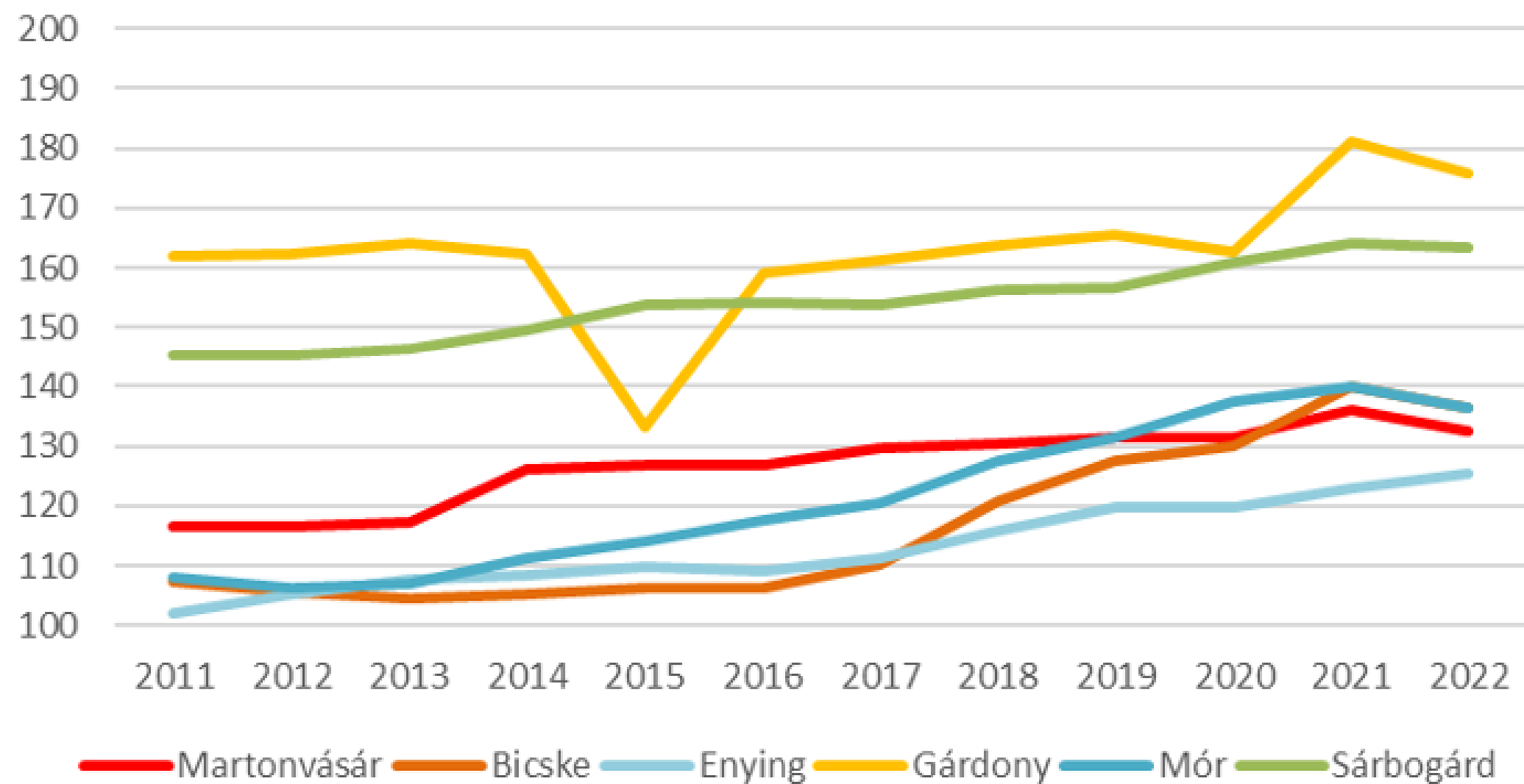


Működő társas vállalkozások száma
nemzetgazdasági ágazatok szerint
Martonvásáron, 2022-ben.

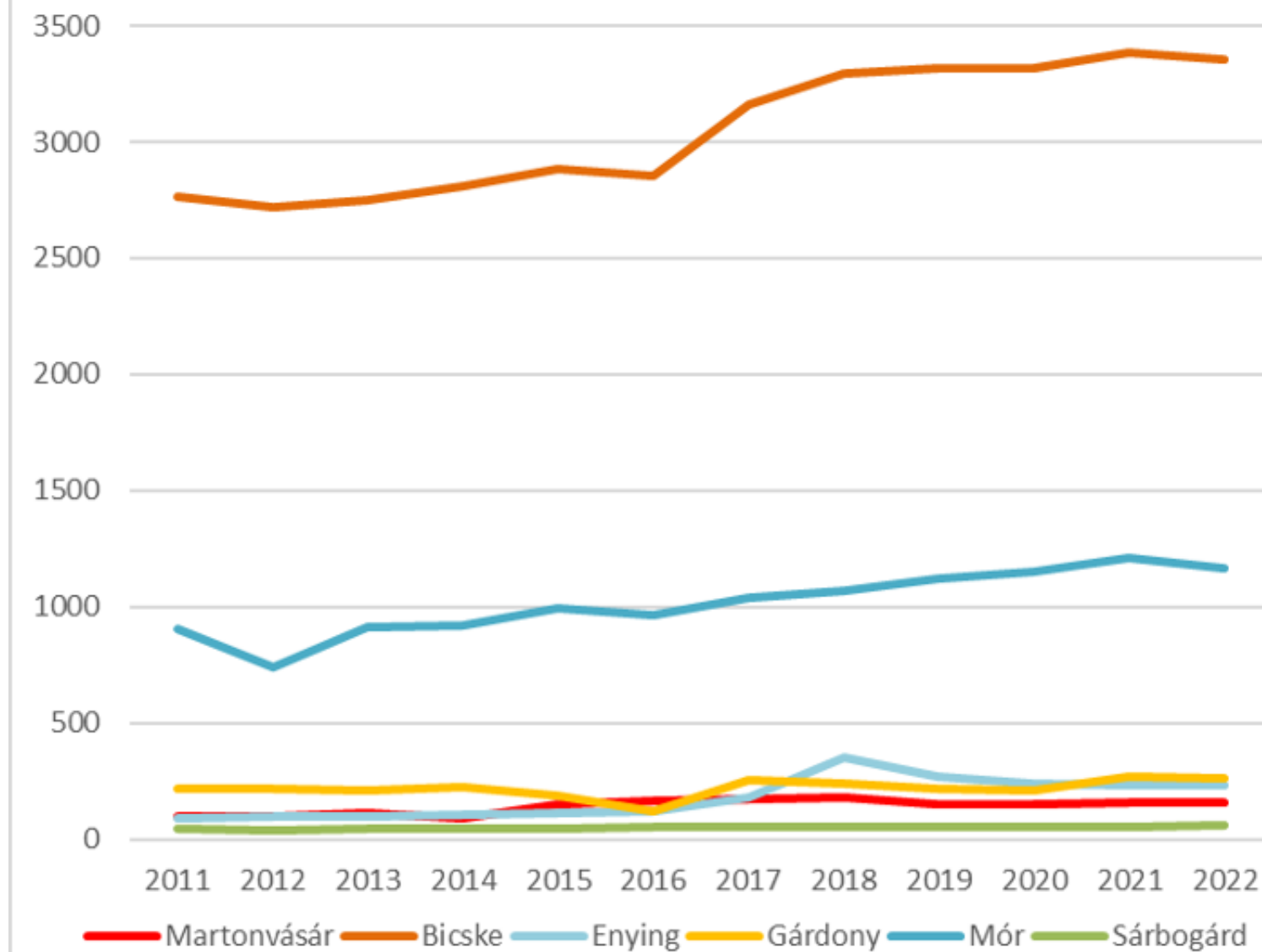


- mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat
- bányászat, kőfejtés
- feldolgozóipar
- villamosenergia-, gáz-, gőzellátás, légkondicionálás
- vízellátás, szennyvíz gyűjt. + kez., hulladékgazd.
- építőipar
- kereskedelem, gépjárműjavítás
- szállítás, raktározás
- szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás
- információ, kommunikáció
- pénzügyi, biztosítási tevékenység
- ingatlanügyletek
- szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- adminisztratív és szolgáltatást támogató tevékenység
- oktatás
- humán-egészségügyi, szociális ellátás
- művészet, szórakoztatás, szabadidő
- egyéb szolgáltatás

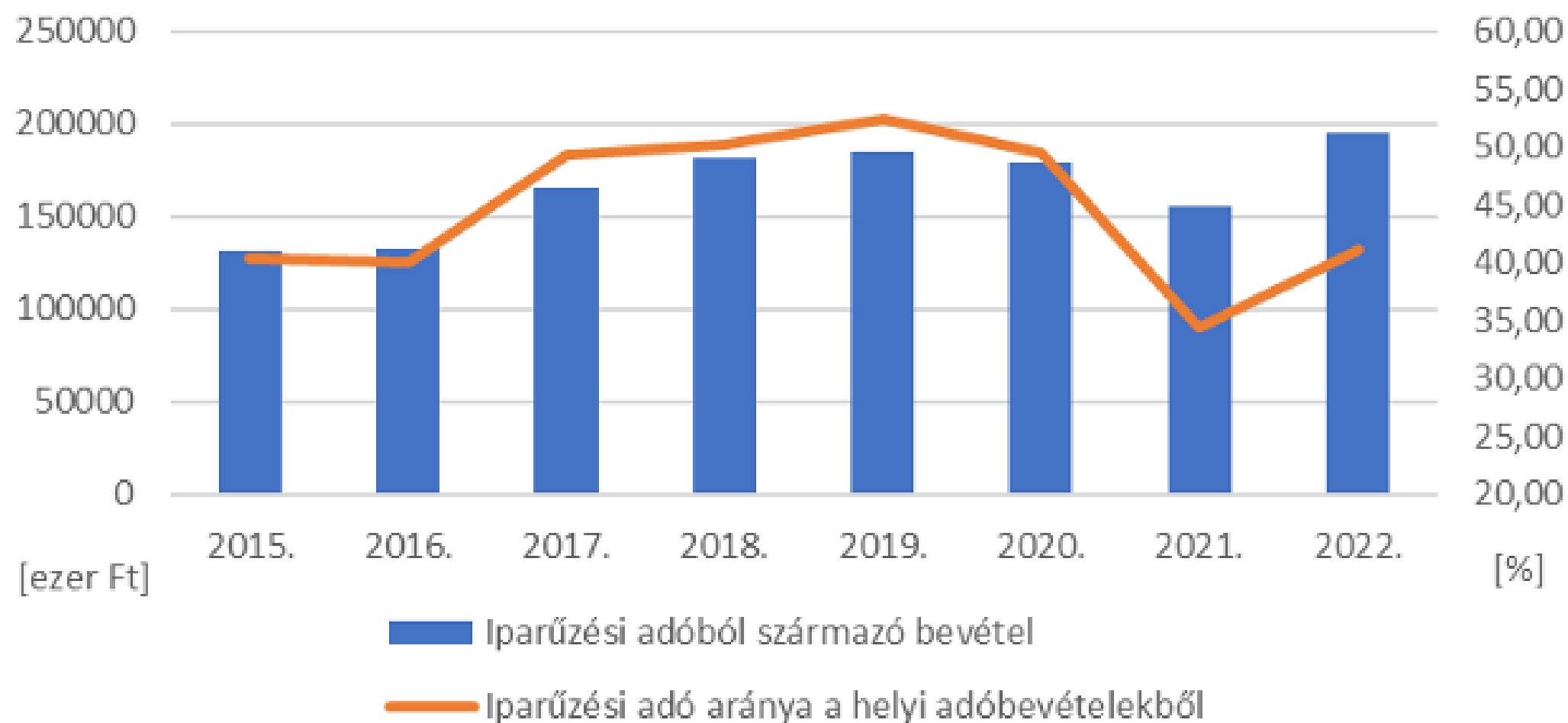
Regisztrált vállalkozás, 1000 lakosra



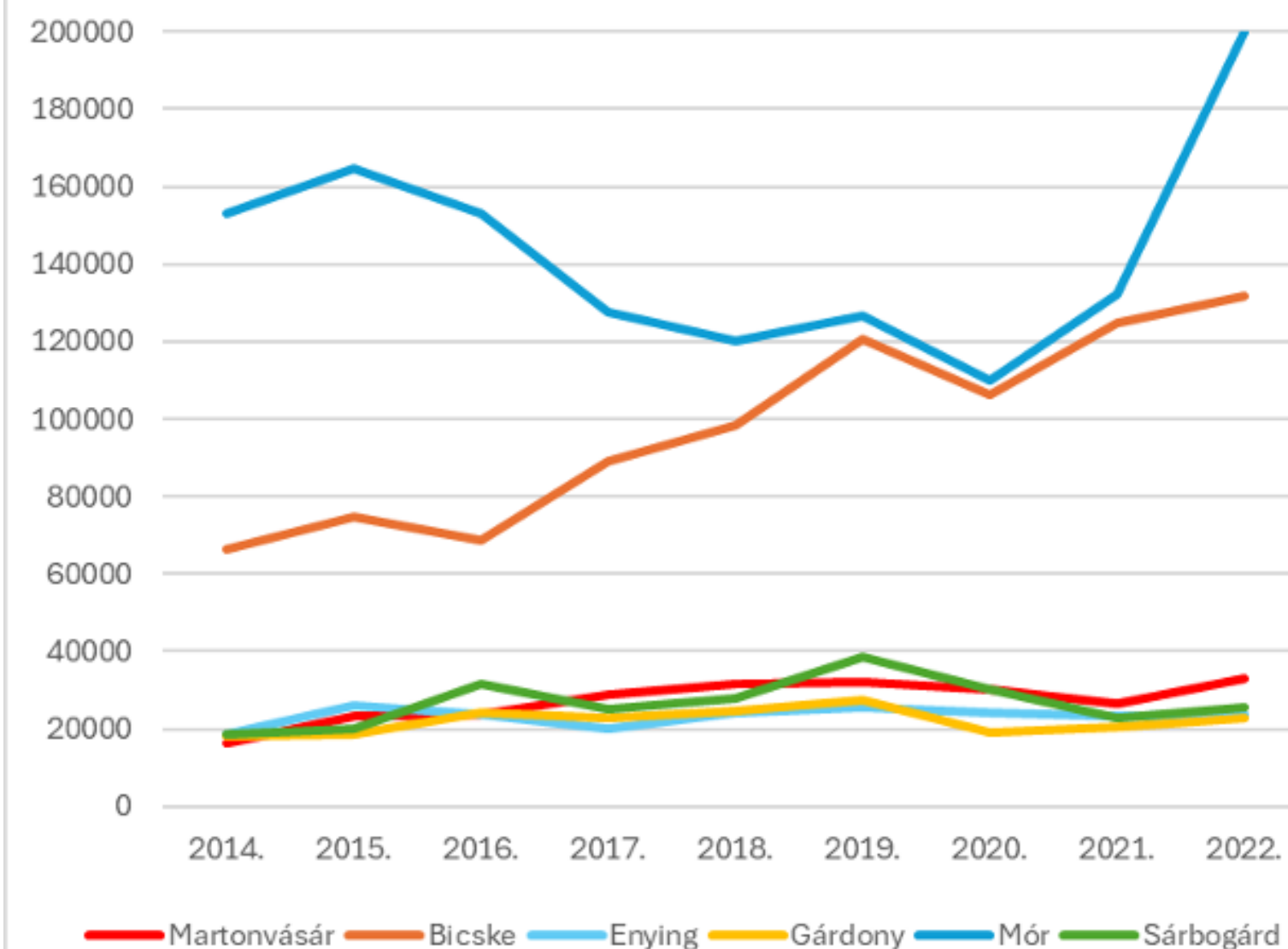
Vállalkozások jegyzett tőkéje, egy lakosra (1000 Ft)



A helyi iparűzési adóból származó bevételek
Martonvásáron, 2015-2022.



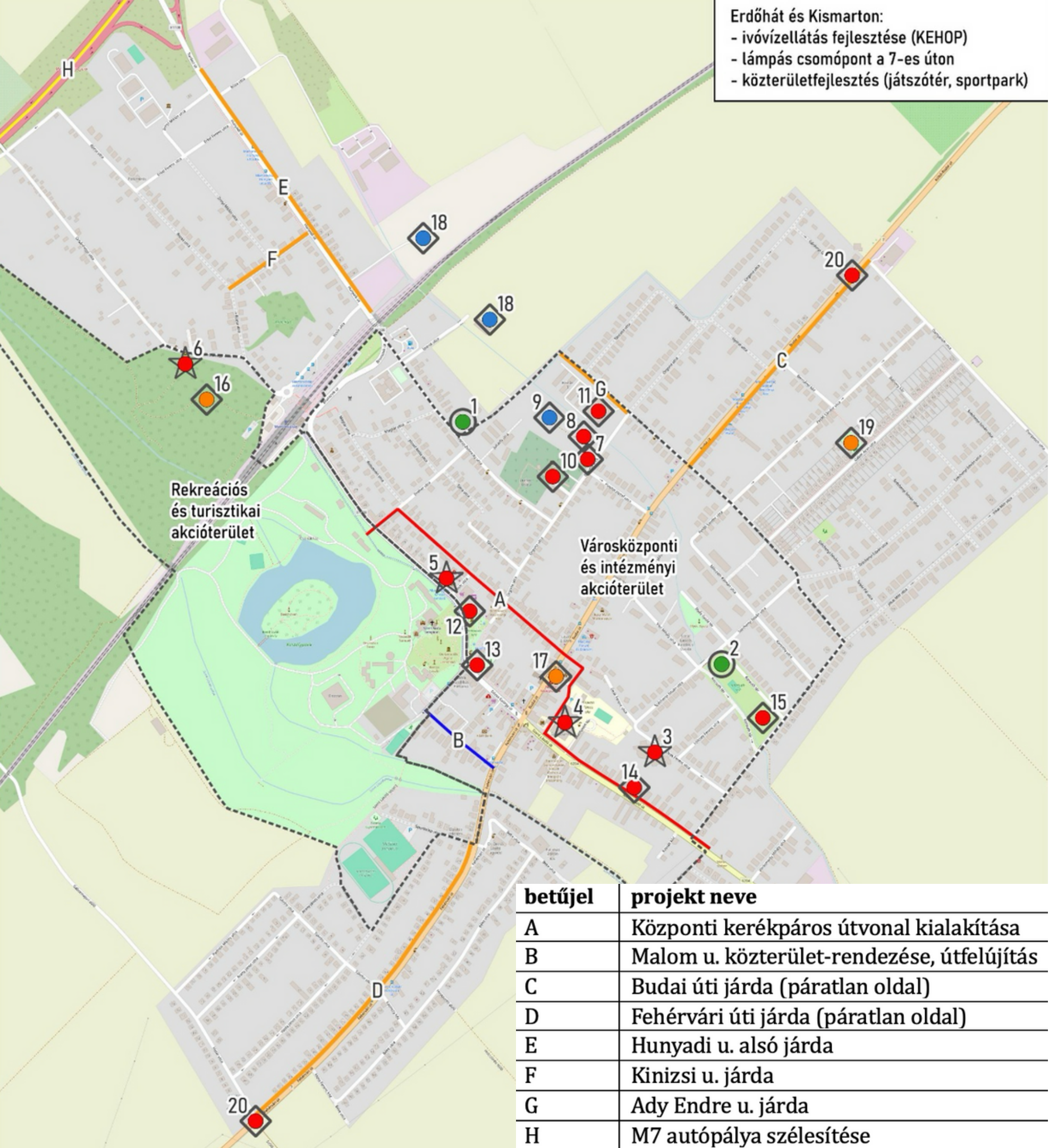
A helyi iparűzési adóból egy lakosra jutó összeg (Ft)



Megjegyzés

2024-ben rekord összeg folyt be iparűzési adóból, 400 M Ft., de ezt terhelhetik visszafizetési kötelezettségek.

**Gazdasági Program/
Adatok és következtetések**

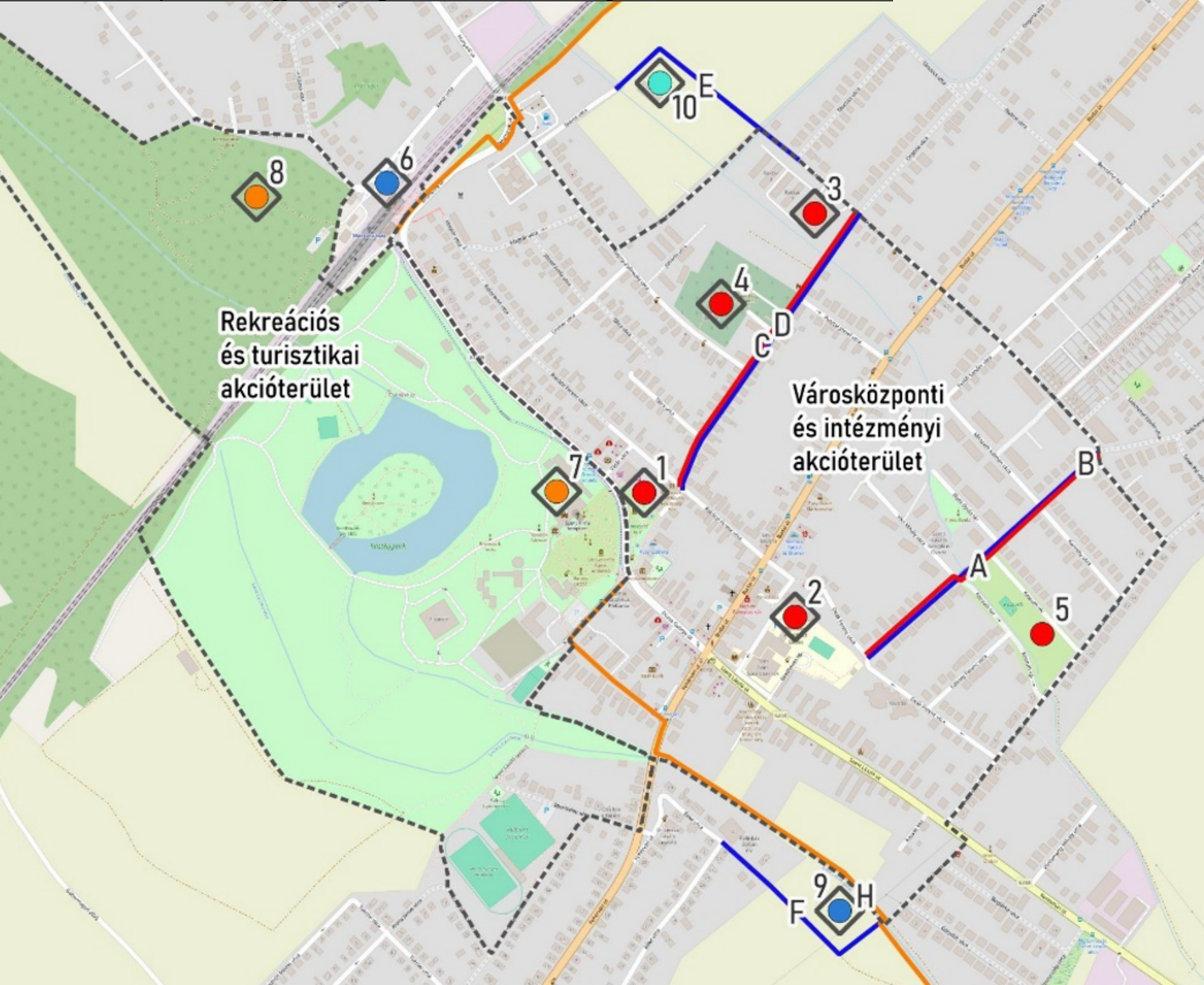


Rövid- és középtáv

Gazdasági Program Fejlesztési Terv 01

sorszám	projekt neve
1	Martonvásár, Erdőhát és Kismarton vízellátásának fejlesztése <i>(folyamatban)</i>
2	Új bölcsőde építése <i>(folyamatban)</i>
3	Brunszvik Teréz Óvoda energetikai fejlesztése
4	Beethoven Általános Iskola kisebb beruházásai
5	Orvosi rendelő fejlesztése
6	Erdei tornapálya a Parkerdőben
7	Tűzoltószertár továbbfejlesztése
8	Városüzemeltetési telephely fejlesztése
9	Zöldudvar és hulladéksziget
10	Temető fejlesztése, ravatalozó építése
11	Nyomdaépület <u>újrahasznosítása</u> - koncepció
12	Holokauszt emlékmű
13	Műemlék óvodaépület felújítása
14	Segítő Szolgálat épületének tetőfelújítása
15	Kossuth tér <u>rekultiválása</u>
16	Parkerdő átfogó fejlesztésének előkészítése
17	Városi kamerarendszer kiépítése
18	Ipari parkok fejlesztésének támogatása
19	Közvilágítás fejlesztése (II. ütem)
20	Sebességmérő kamerák telepítése
21	Erdőháti kereszteződés jelzőlámpás biztosítása

betűjel	projekt neve
A	Széchenyi u. gyalogos és kerékpáros fejlesztése
B	Széchenyi u. belterületi út-fejlesztése
C	Orgona u. gyalogos és kerékpáros fejlesztése
D	Orgona u. belterületi út-fejlesztése
E	új gyűjtőút (1.)
F	új gyűjtőút (2.)
G	Tárnok-Kápolnásnyék kerékpárút
H	Esztergom-Etyek-Ercsi kerékpárút



Közép- és hosszútáv

Gazdasági Program Fejlesztési Terv 02

sorszám	projekt neve
1	"Élhető városok"
2	Általános iskola és művészeti iskola integrált fejlesztése
3	Közösségi tér, klubhelyiség, próbatermek, raktárak kialakítása
4	Dreher- és Brunszvik-mauzóleum felújítása
5	Tanuszoda építése
6	P+R és B+R fejlesztés a martonvásári vasútállomáson
7	A Brunszvik kastélynak és parkjának funkcióbővítő fejlesztése
8	Parkerdő fejlesztése több ütemben
9	Közcélú intézményfejlesztési tevékenység
10	Ipari parkok fejlesztésének támogatása

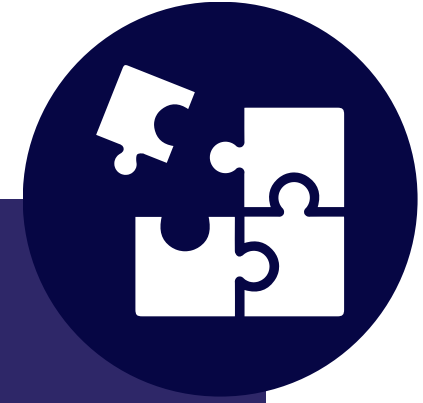
Versenyképesek Járások Program



117 M Ft

Közös projektek

- Bölcsőde működésének elindítása
- Segítő Szolgálat épület felújítások
- Kisbuszok a szociális terület számára
- Használt tűzoltóautó beszerzése a MÖTE számára
- Járművek a Városterégi Rendészet számára



133 M Ft

Egyéb önkormányzati projektek

A társtelepülések kisebb saját projektjei.

Brunszvik Teréz 250 Emlékév, további programok idén

Folyamatos programok --- Finanszírozási kérdések,
Városünnep - városalapítás, várossá válás

Busók, Fülesbagoly Fesztivál,
Tökfesztivál, Piknikek, stb.

Képviselői Utcafórumok

 bejelentes@martonvasar.hu



01

Április 8., kedd, 18 óra
Jókai utca, Martoni vízfolyás
Lipovics Tamás, Pimper László

02

Április 29., kedd, 18 óra
Horváth Ottó Sportközpont
Bitó Péter, Szigeti Zoltán

03

Május 13., kedd, 18 óra
Martongazda telephely
Pályi Judit, Nemes József

04

Május 27., kedd, 18 óra
Dreher utca
Gucsek István, Mundi András

A helyszínt tábla, zászló jelöli majd.

Martonvásár

Közmeghallgatás 2025



Várjuk a kérdéseiket!

Feltehetik kérdéseiket, elmondhatják észrevételeiket.
Amire tudunk, helyben válaszolunk, vagy írásban a
vonatkozó szabályok alapján.

**Köszönjük, hogy fontosnak
gondolják közös ügyeinket!**