

Ikt. szám: 160-11/2025

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

11/2025. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 20. napján
megtartott soros üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata **Képviselő-testületének 2025. május 20. napján megtartott soros üléséről.**

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 20.20 óra

Megjelentek:

Horváth Bálint	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Bitó Péter	képviselő
Lipovics Tamás	képviselő
Nemes József	képviselő
Dr. Pimper László	képviselő
Szabóné Pályi Judit	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Mundi András	képviselő
--------------	-----------

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Gajdó Zsuzsanna	pénzügyi irodavezető
Dr. Bocsi Andrea	MVK NKft. ügyvezető
Szeidl Tamás	MVK NKft. operatív igazgató
Borsosné Pál Ildikó	könyvvizsgáló

Horváth Bálint köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Bitó Péter személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
121/2025. (V.20.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőt Bitó Péter személyében elfogadta.

**A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Horváth Bálint javaslatot tett a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
122/2025. (V.20.) határozata
az ülés napirendi pontjairól

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------|-------|--|
| 1. napirend | 01 ET | Beszámoló a Martonvásár Közzszolgáltatója Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről |
| 2. napirend | 02 ET | Beszámoló a Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi kiemelt kulturális és egyedi felújítási és karbantartási projektjeiről |
| 3. napirend | 03 ET | Javaslat településfejlesztési megállapodás módosítására (régii tűzoltószertár) |
| 4. napirend | 04 ET | Javaslat az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, Rákóczi utca 8.) |
| 5. napirend | 05 ET | Javaslat testvértelepülési megállapodás megkötésére a lengyel Lipnica Wielka településsel |
| 6. napirend | 06 ET | Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi teljesítéséről, a szociális ellátásokról |
| 7. napirend | 07 ET | Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásáról, valamint azok térítési díjairól szóló 17/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet módosítására |
| 8. napirend | 08 ET | Javaslat a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet módosítására |
| 9. napirend | 09 ET | Javaslat az Értéktár Bizottság működéséről szóló beszámoló elfogadására |
| 10. napirend | 10 ET | Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról |
| 11. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek

1. napirendi pont

Beszámoló a Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
123/2025. (V.20.) határozata
Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről szóló beszámolójáról

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. legfőbb szerveként eljárva a cég 2024. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről szóló beszámolóját jelen határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület az önkormányzat és a Kft. között létrejött hatályos fenntartói és támogatói keretszerződés, valamint a közfeladatellátásokra kötött közszolgáltatási szerződések alapján, jelen határozat 1. mellékletének 5. melléklete szerint elfogadja a közfeladatellátásokra átadott támogatások elszámolását.
3. A Képviselő-testület az önkormányzat és a Kft. között létrejött hatályos fenntartói és támogatói keretszerződés, valamint a közfeladatellátásokra kötött közszolgáltatási szerződések alapján a MVK Kft.-nél a 2024-es évben keletkezett 588 000 Ft összegű adózott eredményt, azaz a közfeladat ellátás finanszírozásából 2024-ben fel nem használt támogatást, tervezze be a 2025-ös pénzügyi tervbe többletbevételként az út- járda karbantartás feladatsoron.
4. A Képviselő-testület elfogadja jelen határozat 2. melléklete szerint az MVK Kft. belső ellenőrének 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

A határozat végrehajtásáért felelős: ügyvezető
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

123/2025. (V.20.) határozat melléklete

BESZÁMOLÓ 2024

Martonvásár Közszolgáltatója Nonprofit Kft.

Tartalom:

2024 RÖVID ÁTTEKINTÉSE.....	Hiba! A könyvjelző nem létezik.
KULTURÁLIS IRODA	5
ÜZEMELTETÉSI IRODA	6
SPORT IRODA	8
PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓ	10

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 20. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Mellékletek:

1. Mérleg - eredmény kimutatás
2. Kiegészítő melléklet
3. A 2024-es év eredménye főkönyvi számok alapján
4. Könyvvizsgálói jelentés
5. közfeladatellátásokra átadott támogatások elszámolása
- 6.

Martonvásár, 2025. május 7.

Dr. Bocsi Andrea
ügyvezető

2024-ES ÉV RÖVID ÁTTEKINTÉSE AZ MVK NKFT. ÉLETÉBEN

A Martonvásár Városi Közzolgáltató Nonprofit Kft. mint helyi közzolgáltató társaság Martonvásár városában végzi el a közzolgáltatási, városüzemeltetési, kulturális és sportszakmai feladatokat. A cég fő tevékenységi körei magukban foglalják azokat a feladatokat, amelyek a város lakóinak mindennapi életét támogatják. Mivel nonprofit szervezetként működik, célja nem a profit szerzése, hanem a közösség érdekeinek szolgálata, valamint a fenntartható és hatékony közzolgáltatások biztosítása. A társaság működése szigorú szabályozás és ellenőrzés mellett zajlik, hogy biztosítsa a szolgáltatások magas színvonalát és a lakosság igényeinek megfelelő ellátást. A társaság vezetése szorosan együttműködik a helyi önkormányzattal, amely irányelveket és támogatást nyújt a közzolgáltatások hatékony működtetéséhez.

2024 a Martonvásár Városi Közzolgáltató Nonprofit Kft. működésében a 4. év volt. A Martonvásári Önkormányzatnak benyújtott pénzügyi tervünket 2024-re vonatkozóan, a korábbi év nehézségeinek csökkenésére, valamint kiegyensúlyozott gazdasági és humán erőforrásbeli működésre alapoztuk. Ahogy terveztük, a 2023-ban tapasztalt rekord magas infláció 2024-re átlagosan 3,7% körülire mérséklődött, a szolgáltatási díjak átlagban 5-10% nagyságrenddel emelkedtek. A minden szempontból rendhagyó 2023 után – amikor az eredménytartalékunk felhasználása után -30M forint eredménnyel zártuk az évet – 2024-ben már pozitív eredménnyel, +793 ezer forinttal terveztünk. Év végéhez közeledve minimális módosítás történt ugyan az eredmény tekintetében +899 ezer forintra, de mindezek után a 2024- es év eredménye + 588 ezer forint lett, így pénzügyi terveink és azok megvalósulása szempontjából 2024 mindenképpen eredményes év volt.

A korábbi évek tapasztalatai alapján szerencsére már komolyabb változások sem okoznak fennakadást a működésben, amelyre tökéletes példa volt a tavalyi év. Az év első felében Károly Balázs üzemeltetési igazgató, november 1-től pedig Tóth Balázs Károly egy évtizedes munka után távozott a cégtől, az ezt követő strukturális átalakítás után az addigi három igazgató helyett két fő látja el a vezetői feladatokat. Az ügyvezető igazgatói feladatokat dr. Bocsi Andrea vette át, aki eddig a társaság kulturális és jogi igazgatója volt. Az operatív igazgató Szeidl Tamás lett, aki a városüzemeltetési feladatokért és az utánpótlás sportélet irányításáért felel. Annak ellenére, hogy ezeknek a változásoknak a végbemenetele több hónapot is igénybe vett, a munkafolyamatokban nem volt fennakadás, a kollégák a bizonytalanabb időszakokban is biztosították a társaság működését. Szerencsére az átadás-átvételi folyamatok gördülékenyen zajlottak le, így november óta az új vezetés új lendülettel és új célokkal biztosítja az MVK irányításán keresztül az intézmények mindennapi zavartalan működését, a kulturális- és a sportéletet Martonvásáron.

KULTURÁLIS IRODA

A MartonKult 2024-ben egy nagyon intenzív, programokban dús időszakot mondhat magáénak. A korábban jól bevált események megtartása mellett folytattuk a Piac+Program rendezvénysorozatot, amely révén minden szombaton kulturális, zenei, sport vagy ismeretterjesztő programokkal, illetve közösségi megmozdulással vártuk a martonvásári lakosokat. Folytattuk a „Nem lehetetlen küldetés” című kvízzjáték-sorozatunkat, valamint a jól bevált könyvtári Mesedélutánokat, illetve támogatjuk a Martonvásári Olvasókör, valamint az utcai könyvszekrény működését is. Tavaly októberben útnak indított Versklubunk szintén a könyvtárban várja az érdeklődőket havi egy alkalommal. Az idősebb korosztály szórakoztatására nosztalgia táncesteket tartottunk több alkalommal.

A nemzeti ünnepek, megemlékezések, emléknapok méltó és tartalmas megrendezése szívügyünk, valamint megünnepeltük a jeles világnapokat is. Több alkalommal megtöltötte a közönség a színháztermünket a MASZK Társulat a Padlás, illetve Portugál című előadásain. Kiállítóterünk helyt adott Sütő Petre Rozália képzőművész és Körmendi Rita festőművész kiállításának, a Folyton Folt Csoport, illetve decemberben a Pápay Iskola Együtt-Értük Alapítványa tárlatának. Novemberben nyitottuk meg Erényi Zsuzsanna, Hojdák Anka és Zigó-Horváth Kolnélia „Belső erdő” című kiállítását is.

A kemencetérnél rendszeresen kenyérsütési alkalmakat, kakaó-kalács partit, fánk sütést szerveztünk, színháztermünkben pedig táncházak várták a táncolni vágyókat.

Projektjeink keretében májusban tartottuk meg Hello Marton! Fesztivált, illetve nagy sikere volt a Gyermeknapnak is. Júniusban „Szállj fel szabad madár!” címmel tartottunk koncertshow-t, júliusban pedig házibuli hangulatú pikniket szerveztünk a rendezvényudvaron. Májusban író-olvasó találkozót tartottunk Vadadi Adrienn író nő részvételével, júniusban pedig Mesejuniális várta a kisebbeket. Nyáron gyermektáboroknak szolgáltunk helyszínül egy hónapon át. Szeptemberben a Fülesbagoly Fesztivál várta az érdeklődőket. Októberben került sor a Tök Jó Hét elnevezésű fesztiválra, amelynek keretében rendeztük meg a 3. Országos Verklis Találkozót is. Martonvásár nemzetközi kapcsolatainak ápolása szintén örömmel végzett tevékenységünk: tavaly a saint-avertini testvértelepülési együttműködés kerek évfordulóját és az ehhez kapcsolódó nemzetközi fűvóstalálkozót szerveztük meg október végére.

Novemberben a már hagyományos LEGO modellvasút-kiállítást nyitottuk meg. Az adventi gyertyagyújtások városi eseménnyé szervezése révén szorosabbra fűztük kapcsolatainkat az

egyházakkal is. A hozzánk tartozó kisközösségek karácsonyi gálái töltötték meg a decemberi eseménynaptárunkat.

Bevételtermelő tevékenységünk keretében hasznosítjuk a termeinket, a Brunszvik-kertben pedig esküvőknek adtunk helyt. Közösségi aktivitásaink között a Költészet Napja alkalmából verseket tartalmazó befőttes üvegekkel, húsvétkor pedig nyuszikkal találkozhattak a városlakók.

A Martonvásári Kulturális Egyesülettel a kiváló együttműködésünk révén több programunk megvalósításában is együtt dolgozunk. A Martonvásári Alapfokú Művészeti Iskola rendezvényeinek is örömmel szolgálunk helyszíneként, ők szervezik a legtöbb eseményüket a BBK színháztermébe. Az események koordinálásában szorosan együttműködünk az Agroverzummal is. Együttműködésünk a helyi kisközösségekkel örömteli és intenzív, nálunk tartotta próbáit és gyakorló óráit a Százszorszép Táncegyüttes, a Martonvásári Fúvószenekar, a Darázsderék Táncsoport, a Dynamic Dance Crew, a MASZK Társulat, az Örömtánc közössége, az AnyaDala kórus, a Kerekítő, a Ringató és a MartonVál Sakk Club. Rendszeresen helyt adtunk a Társasjátéklklub, a Folyton-folt Csoport alkalmainak és a Hölgyklubnak is. A helyi intézmények, valamint az egyházak eseményeit rendezvényszervezési eszközökkel és promócióval támogatjuk. Örömmel adtunk helyt a különböző kisközösségek találkozóinak, a Nyugdíjasklub eseményeinek és sakkversenyeknek is, valamint a cserkészek számháborújának.

A Forum Martini szerkesztőbizottságának aktív tagjai vagyunk programajánlókkl, havi rendezvénynaptárakkal, kulturális és közösségi témájú cikkekkel.

Kulturális tevékenységünket 2024-ben is a közjó érdekében és a helyi közösség örömeire igyekeztünk kifejteni. Folyamatosan valósítjuk meg azt a célt, hogy a BBK-t, az Óvodamúzeumot és a Könyvtárat színvonalas művelődési, tanulási, szórakozási lehetőségekkel, méltó nemzeti ünnepekkel és közösségi programokkal töltsük meg.

ÜZEMELTETÉSI IRODA

Az üzemeltetési iroda feladatai leginkább visszatérő, ismétlődő jellegűek, mert a létesítmények fenntartási feladatai, a közterületek és zöldterületek ápolása, tisztítása, a rendezvények kiszolgálása vagy a Forum Martini kézbesítése mind állandó (napi, heti, havi) feladatot és tennivalót jelentenek. Az intézmények zavartalan működése a takarítástól a közmű számlák kifizetésén és számlázásán át a nagyobb karbantartási vagy beruházási feladatokig, a temető üzemeltetése, a rendszeres buszközlekedés biztosítása Erdőhátra, mind a MartonGazdához tartoznak.

A napi megoldandó és ismétlődő feladatok mellett az alábbi nagyobb volumenű munkák kerültek elvégzésre, amelyek egy része természetesen az alap karbantartási feladatainkhoz tartozik, de jól mutatja a városüzemeltetési cég alkalmazottainak szerteágazó feladatmegoldó képességét:

1. Táblázás projekt: Városszerte kb. 180 közlekedési tábla kihelyezése, 40 tábla cseréje történt meg.
 2. Temető projekt: A külsős vállalkozótól megrendelt Brunszvik kriptá előtti burkoláson kívül saját munkaerővel megtörtént a Temető kerítés melletti faültetés, új kerítésszakasz építése (Orgona utca felől), új parcella táblák kihelyezése, Brunszvik kriptá előtti lépcső helyreállítása.
 3. Veszélyes fák kivágása és megmetszése emelőkosaras autó segítségével (Erdőhát, Táncsics utca, Szent László patak mentén)
 4. Munkagéppel árok kiszedés, aszfalt előkészítés (Váci M. u., Tesco parkoló)
 5. MartonGazda telephelyen a garázskapu cseréjére
 6. BBK légtechnika távvezérlésének kiépítése
 7. BBK színpad burkolat megerősítése, színpad fénytechnika cseréje
 8. Százszorszép táncegyüttesnek szertár kialakítása az Egészségház tetőterében
 9. Új City Light hirdetési felületek elhelyezése (6db)
 10. Művészeti iskola elektromos bekötésénél árokásás, kábelfektetés
 11. Illegális személtlerakás felszámolása külterületen
 12. Választási szavazófülkék javítása, gyártása
 13. Faültetési projekt: 140 db (Szent László út, Emlékezés tér, Brunszvik út)
 14. Családsegítő épületében működő bölcsőde kerítésének cseréje
 15. Művészeti Iskolában a táncterem padlójának valamint a nyílászárók cseréje
- Alap karbantartási feladataink közül néhány példa:
16. Kazánok javítása (Óvoda)
 17. Családsegítő épületében új bojler beszerelése
 18. BBK nyílászáró festések (színpadi külső ajtóval)
 19. Padok felújítása, festése 24 db
 20. Rákóczi u. 37. zöldterület kezelés, ágdarálás, kémény visszabontás, bozót kivágás
 21. Szegélyezés (Gárdonyi utca, Orgona utca, Táncsics utca, Damjanich utca, Zrínyi utca)

A MartonKult által szervezett rendezvények kiszolgálása - berendezés, hangosítás, szállítás, pakolás, takarítás – is minden esetben a MartonGazda feladata.

Vállalkozási munkáink nem csak a rendszeres takarítási és karbantartási feladatokból állnak a különböző intézményekben, hanem külső partnerek számára kisebb vállalkozási munkákat is elvégeztünk, amelyek eredményével csökkentettük az önkormányzati támogatási igényt.

SPORT IRODA

Sportszakmai, városi sportreferensi feladatok ellátása:

A MartonSport irodában 2023 után 2024 év végén is az irodavezetői pozícióban személyi változás történt. Az irodavezetőnk év végén felmondott, helyére szerencsére sikerült rövid határidővel találni alkalmas munkaerőt, aki az irodavezetői és a cég munkaügyi feladatait is ellátja.

2024 februárjában ismét benyújtottuk a 2024/25-ös, következő sportszezonra vonatkozó TAO pályázatainkat mind a Magyar Kézilabda Szövetség, mind pedig a Magyar Labdarúgó Szövetség felé, mindkét program jóváhagyást kapott.

Júniustól szeptemberig leköti az energiáink nagy részét a TAO pályázatok elszámolása, csakúgy mint a táborok szervezése, megvalósítása, illetve az új idényre való felkészülés. A nevezett csapatok meghatározása, edzői feladatokra képesítéssel rendelkező, pedagógiai érzékkel megáldott, feladatra vállalkozó ember megtalálása is minden évben izgalmas kihívás.

Az utánpótlás csapataink versenyeztetése is komoly időráfordítást és energiát igényel. A sport iroda munkavállalóinak száma ugyan csak két fő, de a megbízással alkalmazott edzőink száma további 10 fő, a portaszolgálatot ellátó nyugdíjasoké 4 fő, akiknek az irányítása, papírmunkája is ellátandó feladat. A sport iroda tevékenységei közé tartozik, hogy a nálunk sportoló kb. 180 gyermek igazolásai, sportorvosi vizsgálatai, felszerelése, utaztatása, tagdíj befizetései, szülőkkel való kapcsolattartás, terembeosztás rendben legyenek.

Mindemellett a másik kulcsfontosságú terület a sportlétesítmények bérlésével kapcsolatos feladataink, amikből a bevételeinket igyekszünk gyarapítani. Minden bérlővel egyeztetni, megállapodni, szerződést kötni és ennek alapján számlázni is fontos feladat és körütekintést igényel. A sportlétesítmények állagmegóvásáról és a fenntartás feladatairól szintén kell említést tenni. Egy 600 gyermeket foglalkoztató iskola mellett a takarítás, a falak festése, a fogasok pótlása és a károkozások elkerülése is odafigyelést kíván.

Utánpótlás nevelés megvalósítása:

Labdarúgás sportágban 2024 első felében 6 utánpótlás csapat versenyeztetése valósult meg: U7, U9, U11, U13, U16 és U19. Jelen korosztályok változatlanul lefedik a felnőtt csapatig a teljes spektrumot, így bármilyen korú gyermek versenyeztetésére van mód a MartonSport keretein belül, sőt a felnőtt csapatunk megyei I. osztályban való indulásához szükséges kötelező utánpótlás csapatok biztosítása is ezáltal tud megvalósulni. Kézilabda sportágban a 2024 első felében 7 csapatot neveztünk, amelyek lány szakágban: U10, U12 és U14 korosztály, fiú szakágban pedig: U9, U11, U13, U15. Szerencsére az edzői gárda összetételében most nem volt változás, mindössze a foci U16-os csapathoz kellett új edzőt igazolnunk.

Csapatunk számára maximálisan igyekszünk biztosítani mindent, amely hozzájárul a sportos életmód kialakításához és megtartásához. A sportorvosi engedélyek ügyintézése kapcsán levesszük a terhet a szülőkről azáltal, hogy évente 2 alkalommal itt helyben biztosítjuk a versenyeztetett gyermekek számára

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 20. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

szükséges EKG vizsgálatot, valamint a sportorvosi vizsgálatot is. Új sporteszközök, felszerelések vásárlásakor a fogyóeszközök pótlása mellett új típusú eszközöket is vásároltunk, hogy az edzés során változatosabb gyakorlatokat tudjanak végezni. Emellett a sportszakemberek körét úgy alakítjuk ki, hogy minden csapathoz a csapathoz megfelelő végzettségű szakember legyen társítva, aki személyében is illik a versenyeztetett gyerekek korosztályához.

Leigazolt sportolóinknak is kizárólag saját helyszínen történő edzések keretében biztosítottuk a sportolás lehetőségét, terembérlést nem vettünk igénybe. Az őszi-téli időszakban a hűvös idő miatt saját labdarúgó csapataink edzései is a tornateremben valósultak meg, ami azt eredményezte, hogy a létesítmény kihasználtsága hétköznaponként maximális volt.

Létesítmény üzemeltetés:

A sportlétesítményeink üzemeltetésével kapcsolatos költségeket részben szintén TAO forrásokból fedeztük. Ez a keret a Magyar Kézilabda Szövetség által jóváhagyott sportfejlesztési program keretében nagyobb mértékű, míg a Magyar Labdarúgó Szövetség által jóváhagyott program esetében csak a közüzemi költségeink egy kisebb hányadát tették ki.

TAO pályázat keretében elszámolható költségek 2024-ben: közüzemi díjak, takarítási és gondnoki szolgáltatás vállalkozási díja, valamint üzemeltetéshez kapcsolódó személyi jellegű ráfordítások.

Az épületek állagának megóvása miatt folyamatosan szükség van kisebb-nagyobb felújítási munkákat beiktatni, amelyre leginkább a nyári leállás ideje alatt van lehetőség. A Horváth Ottó Sportközpont üzemeltetése - a TAO-ban történő elszámolás miatt - külsős vállalkozó feladata, de ez a szerződés az épület gondnoki, takarítási és kisebb karbantartási feladataira vonatkozik, így a nagyobb felújítási munkák az MVK hatáskörében tartoznak itt is.

A következő szezonra való felkészülés jegyében az alábbi feladatokat végeztük el a MartonGazda dolgozóinak, az üzemeltetőnek (szerződés alapján) és vállalkozó bevonásával:

- A Horváth Ottó Sportközpontban:
 - ✓ A klubszobában új függönyt került felszerelésre (MartonGazda)
 - ✓ A belső világítás javítás történt, több helyiségben is komplett lámpatesteket cseréltünk korszerűbb LED-es változatra (MartonGazda)
 - ✓ A folyosókon az ajtók mellet élvédők felszerelése (MartonGazda)
 - ✓ A teljes belső folyosó, a klubszoba és az öltözők kifestése. (üzemeltetői szerződés keretében)
 - ✓ Lábazati elemeket ragasztottunk vissza, burkolatnál fúga hiányokat pótolunk (üzemeltetői szerződés keretében feladat)
 - ✓ A kapuk újra festése, új hálók felszerelése (üzemeltetői szerződés keretében)
 - ✓ Fix beltéri hangosítás (vállalkozó)

- ✓ A tetőteraszról levezető hátsó lépcső melletti fal vakolatának leázása és lehullása teljes egészében javításra került. (vállalkozó)
- A Tóth Iván Sportcsarnokban:
 - ✓ A négy öltöző, a fogadó tér, nagyterem, a lelátó galéria, a lépcső melletti fal festése (MartonGazda)
 - ✓ Az öltözőkben a letört, hiányzó fogasok javításra, illetve pótlásra kerültek. (MartonGazda)
 - ✓ Javításra kerültek a használt eszközök. (pl. labdatartó állvány, sülyesztett doboz) (MartonGazda)
 - ✓ A tornateremben a vasradiátorokra szabályozó szelepek kerültek, amivel a fűtés intenzitását már lehet az igényekhez igazítani, további megtakarítást érve el ezzel. (MartonGazda)
 - ✓ Egy viharban megsérült napelemet biztosításunk segítségével sikerült új elemmel kicserélnünk. (vállalkozó)

PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓ

Társaságunk könyvvizsgáló által jóváhagyott számviteli adózott eredménye 2024-ben +587.650 Ft. Az önkormányzati támogatási igény kezdetben 312.442.242 Ft volt, ezt módosítottuk később 316.050.770 forintra. Ezen felül külön szerződést kötöttünk az Önkormányzattal a kiemelt projektekkel kapcsolatban, a MartonGazda esetében 20 millió, a MartonKult esetében pedig 25 millió forintról, amelyek ugyan külön elszámolás alá tartoznak, de átadott pénzeszközként szerepelnek könyvelésünkben. Ezekből a projektekből összesen a két iroda tekintetében 43.754.044 Ft került elköltésre, így a fennmaradt 1.245.956 Ft visszautalásra kerül a projektek elszámolásának jóváhagyása után az Önkormányzat számlájára. Az átadott pénzeszközök összegét ezzel szemben csökkenti a MartonGazda munkatársainak a MÁV martonvásári területén elvégzett rendszeres zöldterület karbantartási munkáinak összege. Az itt végzett munka díját társaságunk az Önkormányzatnak számlázta, mint vállalkozási tevékenységet, így ennek az összege, 5.086.619 forint csökkenti az átadott pénzeszköz összegét.

Ahogy a 3.sz. mellékletben részletesen is, az alábbiakban pedig egy összevont táblázatban látszik, hogy a 2024-ben benyújtott terveink és az év végi eredmény összegei nagyon közel állnak egymáshoz.

Megnevezés	2023_TÉNY	2024_ÉVES MÓDOSÍTOTT TERV	2024_TÉNY
ANYAGKÖLTSÉG:	72 922 058 Ft	56 031 303 Ft	41 836 965 Ft
REZSI KÖLTSÉG:	37 969 201 Ft	32 118 867 Ft	35 414 152 Ft
IGÉNYBE VETT SZOLG. KÖLTSÉGEI:	105 173 055 Ft	110 078 767 Ft	126 226 552 Ft
EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK KÖLTSÉGEI:	14 604 244 Ft	6 277 715 Ft	7 416 477 Ft
BÉRKÖLTSÉG:	289 996 896 Ft	327 214 220 Ft	336 099 644 Ft
ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS:	24 467 031 Ft	24 045 830 Ft	24 369 755 Ft
ÉRTÉKESÍTÉS ELSZÁMOLT ÖNK. ÉS RÁFORDÍTÁSOK:	87 650 004 Ft	46 096 583 Ft	43 766 847 Ft
EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN:	7 956 310 Ft	11 000 000 Ft	5 354 533 Ft
KÖLTSÉGEK ÖSSZESEN:	640 738 799 Ft	612 863 285 Ft	620 484 925 Ft
ÉRTÉKESÍTÉS ÁRBEVÉTELE ÉS BEVÉTELEK	42 166 269 Ft	3 349 154 Ft	14 830 417 Ft
CÉL SZERINTI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	176 854 359 Ft	149 426 383 Ft	147 135 566 Ft
EGYÉB BEVÉTELEK:	90 767 968 Ft	85 689 000 Ft	97 398 653 Ft
EGYÉB BEVÉTELEK és ÖNK. ÁTADOTT PÉNZESZKÖZ	290 121 853 Ft	370 579 782 Ft	358 597 966 Ft
PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	10 122 988 Ft	4 718 002 Ft	3 109 973 Ft
BEVÉTELEK ÖSSZESEN:	610 033 437 Ft	613 762 321 Ft	621 072 575 Ft
EREDMÉNY:	-30 705 362 Ft	899 036 Ft	587 650 Ft

A legszembetűnőbb változás a cél szerinti bevételeknél látható a 2023-ról 2024-re történő csökkenésben. Ez a főkönyvi sor a továbbszámlázott rezsi költségeket is tartalmazza, a csökkenést a korábban az MVK-hoz érkező, de továbbszámlázott tételek okozzák, pl. a közvilágítás vagy a Polgármesteri Hivatal rezsiköltsége, amelyek időközben közvetlenül átkerültek az Önkormányzathoz.

Gazdasági társaságként egy jelentős tényező a költségek között az értékcsökkenés költségként történő elszámolása, és a terv szerinti értékcsökkenés hatásának kalkulálása az eredményt rontó tényezők közé. 2024-ben a társaság teljes értékcsökkenési leírása az elmúlt évekhez hasonlóan 24 millió forint volt. A teljes értékcsökkenés 50-60% közötti része feloldásra kerül a bevételek között, így „csak” 12 millió az éves értékcsökkenés visszahatárolt támogatással csökkentett része, amely az eredményre hatással van.

A három iroda eredménye külön-külön is hasonló a korábbi évekéhez. Első ránézésre talán szokatlan az irodák negatív egyenlege, de nonprofit kft.-ként már a tervezésnél kiemelt szempont, hogy a vállalkozási bevételeink csökkentsék az igénylendő támogatás mértékét. A becsült kiadások és a tervezett bevételek különbsége adja az igényelt összeget, amit a közfeladatellátási szerződésünk értelmében az önkormányzat finanszíroz a társaság számára.

Eredmény 2024-ben		Ebből:	
Martonkult	-6 357 410 Ft	Önkormányzati támogatás egyenlege	-15 825 059 Ft
		Vállalkozási tevékenység egyenlege	9 467 649 Ft
MartonGazda	-10 481 408 Ft	Önkormányzati támogatás egyenlege	4 262 904 Ft
		Vállalkozási tevékenység egyenlege	-14 744 312 Ft
MartonSport	17 426 468 Ft	Önkormányzati támogatás egyenlege	0 Ft
		Vállalkozási tevékenység egyenlege	17 426 468 Ft
Összesen:	587 650 Ft		587 650 Ft

A MartonKult esetében a negatív egyenleg elsősorban a rendezvényekhez szükséges MartonGazda dolgozók – karbantartók, takarítók - munkabéreköltsége miatt lehet, mivel a túlórák díja a főleg hétvégére és ünnepnapokra eső rendezvények esetében sokszor magasabb, mint az év elején tervezett.

Természetesen egyéb tényezők is rontják vagy javítják az egyenlegeket az önkormányzati támogatás és a vállalkozási tevékenység irányába, pl. a MartonGazda esetében leggyakrabban az olyan, vállalkozási tevékenységként végzett munkák, amelyek többségében az Önkormányzat megrendelésére készülnek, így számlázásra csak anyagköltség kerül. Az ezekhez a munkákhoz kapcsolódó munkadíj nem számolható el az önkormányzati támogatásból, így a vállalkozási tevékenységünk egyenlegét rontja. Ahogy a 2.sz. _Kiegészítő mellékletben külön kimutatásra került, az Vállalkozási bevételből, 8,9 millió forint az Önkormányzat által megrendelt munkák bevétele. Mint az önkormányzattal kapcsolt vállalkozás a transzferár nyilvántartási kötelezettségünk felmerülhet, viszont, mivel a közhasznú nonprofit társaságként működünk a Tao törvény alapján mentesülhetünk ez alól.

A vállalkozási egyenleget szintén ronthatják azok, az intézményekben végzett karbantartási munkák is, amelyek általában havi átalánydíjjal kerülnek kifizetésre, viszont amennyiben az elvégzett munka óraszámában több, mint az átalányba kalkulált mennyiség szintén a vállalkozási tevékenység negatív egyenlege nő.

Összességében a cég teljes eredményét úgy kapjuk meg, ha három iroda eredményét összeadjuk, és mivel a MartonSport iroda 17,42 milliós pozitív eredményt ért el, a cég adózott eredményét is 588 ezer forintra alakította. A Sport iroda eredménye elsősorban a bérleti bevételek kedvező alakulásában, és az energia megtakarítási eredmények hatásában érzékelhető, amelyet pl. a Sportközpontba telepített hőszivattyúnak is köszönhetünk. Az Önkormányzat által elfogadott mérleg és beszámoló után a 2024-ben keletkezett adózott eredményt a 2025-ös évben szükséges közfeladat ellátási feladatokra fordítjuk, a 2025-ös pénzügyi terv módosításába többletbevételeként az út- járda karbantartás feladatsoron fogjuk feltüntetni.

2024-ben a jóváhagyott TAO keretünk az MKSZ-nél 54.528.657,- Ft volt, az MLSZ-nél 14.544.402,- Ft, (összesen:69.073.059,- Ft) ami az igényeltnek csak a 80,1%, illetve a 100%-a. Ez azt jelenti, hogy 2024-ben ugyanazt a feladatot kellett megvalósítanunk csak kevesebb támogatással, mint korábban. A csökkentés részben a személyi jellegű ráfordítások támogatását érintette 2,1 M Ft összegben, részben utánpótlás-nevelési feladatokat 5,1 M Ft értékben, a fennmaradó 6,3 M Ft pedig a sportingatlanok üzemeltetési költségek csökkentett elszámolását jelentette.

Szezon	Igényelt			Jóváhagyott			Jóváhagyott keret igényelthez képest	
	MKSZ	MLSZ	Összesen	MKSZ	MLSZ	Összesen	Különbség	%
23/24	73 763 843 Ft	16 050 287 Ft	89 814 130 Ft	68 062 286 Ft	16 050 287 Ft	84 112 573 Ft	5 701 557 Ft	93,65%
24/25	68 048 872 Ft	14 544 402 Ft	82 593 274 Ft	54 528 657 Ft	14 544 402 Ft	69 073 059 Ft	13 520 215 Ft	83,63%

A támogatás csökkentése miatt a személyi jellegű és az utánpótlás-nevelésben felmerülő költségeknél szükség volt saját forrás bevonására, amely a bérleti díjakból keletkezett. Az üzemeltetési költségeknél minimális saját erőre volt szükség a támogatás csökkentése miatt, mivel a tervezett rezsi költségek magasabbak voltak, mint a 2024-ben fizetett valós díjak.

Az MVK –nál foglalkoztatottak átlagos statisztikai állományi létszáma 43 fő volt 2024-ben, ezen felül megbízási szerződéssel foglalkoztatott munkavállalók vannak. Ebből 31 fő fizikai, 12 fő szellemi munkát végez, 21 fő pedig változó területeken megbízási szerződéssel dolgozik (edzők, portások)

A társaság személyi állományi összetétele nem csak vezetői szinten változott. A fluktuáció átlagos rátája (7-15%) fölött, összesen 9 fő távozott a cégtől, ez 20%-os állományváltozást jelentett. Ebből egy sajnálatos haláleset volt, egy kollégánk pedig nyugdíjba vonult. A megüresedett pozíciókat szerencsére minden esetben sikerült feltölteni, de ez nem mindig volt könnyű, hiszen a bérsávok nem minden területen versenyképesek.

Terület	Átlag létszám	Havi bruttó fizetési sávok 2024-ben
Karbantartás	7 fő	350.000 - 418.000 Ft
Takarítás	6 fő	270.000 - 345.000 Ft
Zöldterület	10 fő	330.000 - 374.000 Ft
Buszsofőr	2 fő	225 500 Ft
Iroda	4 fő	408.000 - 440.000 Ft
Rendezvényszervezők	4 fő	396.000 - 528.000 Ft
Múzeum, Könyvtár	3 fő	352.000 - 550.000 Ft
Csoportvezetők	4 fő	528.000 - 594.000 Ft
Igazgatók	2 fő	1.105.000 - 1.170.000 Ft
Edzők	11 fő	165.000 - 300.000 Ft
Portások	11 fő	50.000 - 80.000 Ft

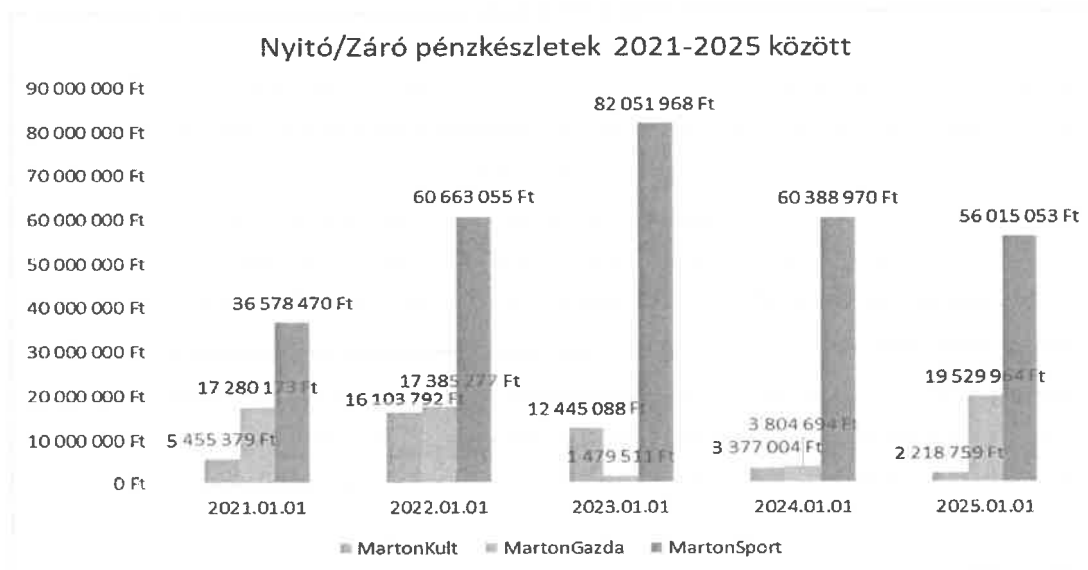
A bérköltségek jelentik a cég működésében a legnagyobb kiadást hónapról hónapra. 2024-ben 336 millió forint volt a bérek és járulékaik, valamint az egyéb bérjellegű költségek összesen. Ennek egy jelentős részét -2024-ben 22%-ot - TAO támogatásból, 13%-ot pedig a különböző intézményekben szerződés alapján végzett takarítási és karbantartási feladatok díjából finanszírozzuk. A fennmaradó részt -2024-ben ez 65% volt – az önkormányzati támogatásból tudjuk kifizetni.

2025-ben 10% fizetésemelés került jóváhagyásra az infláció kompenzálása és a bérek piaci szinthez közelítése miatt.

2024-ben a társaság likviditását tekintve viszonylag kiegyensúlyozott volt a működés. Az egyes irodák esetleges átmeneti forráshiányát megoldottuk a bankszámlák közötti fedezetek átvezetésével, így minden szállító időben kifizetésre került. A hónap első napjaiban esedékes bér és járulékfizetés a

legnagyobb volumenű kiadásunk minden hónapban, de ebben sem volt fennakadás egész évben, mivel az önkormányzati támogatás mindig kiszámíthatóan, pontosan érkezett.

Az elmúlt években a társaságnál lévő pénzállomány mértékének az időbeli alakulását lehet nyomon követni az alábbi ábrán irodánként (folyószámla és házipénztár összesen, az ársziós tőke nélkül):



Az továbbra sem változott, hogy a sport iroda rendelkezik jelenleg a legnagyobb pénzállománnyal, köszönhetően a TAO bevételeknek és a bérleti díjakból származó is jelentős bevételnek. A bérleti díjak megléte elengedhetetlen, hogy továbbra is ilyen eredménnyel, a másik két irodát „támogatva” tudjon üzemelni a társaság. A két legnagyobb befizetőnk a Dunaújvárosi Tankerület és a Martonvásári Kézilabda Sportegyesület, akik együttesen a bérleti díj bevételünk $\frac{3}{4}$ -ét adják.

A MartonSport pénzállományának részeként van kimutatva az Erste értékpapír letéti számlán található 5,5 M Ft, amely esetleges forráshiány esetén bármikor rendelkezésre állhat. 2024-ben 313 ezer forintot emelkedett a letéti számla értéke. Ezen kívül 80 M Ft volt ársziós tőkeként lekötve rövidebb és hosszabb időszakokra, amelyből 3,1 M Ft kamatbevételt realizáltunk. Ugyanezt az összeget, a magasabb hozam miatt, több részletben, 2025-ben már diszkontkincstárjegybe fektettük.

Összességében a számviteli adózott eredményünk terv szerinti működést mutat, természetesen kockázati tényezők mindig jelen vannak, amikre fokozott figyelemmel kell lenni a továbbiakban. Ezek közül az egyik a TAO támogatások felhasználási lehetőségének egyre szűkülő köre, amely a kiadások átcsoportosításával megnövelheti az önkormányzati támogatási igényt. A másik az átalánydíjak felülvizsgálata, hiszen ezeknek a díjaknak a béreket és az egyéb szolgáltatási díjakat kell fedeznie, néhány helyszínen ezért az évről-évre növekvő bérköltségek és szolgáltatási díjak miatt már nem

teljesen fedi a felmerülő költségeket, amely szintén az önkormányzati támogatási igény növekedésével járhat.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

2. napirendi pont

Beszámoló a Martonvásár Városi Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi kiemelt kulturális és egyedi felújítási és karbantartási projektjeiről

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
124/2025. (V.20.) határozata
a Martonvásár Városi Közzolgáltató Nonprofit Kft.
2024. évi kulturális és üzemeltetési projektjeiről szóló beszámolója elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Martonvásár Városi Közzolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi kulturális és üzemeltetési projektjeiről szóló beszámolóját a határozat mellékletei szerint.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Mellékletek:

1. MartonKult Önkormányzati Projektek

Tavaszi Hello Marton! Fesztivál költségei

Gyermeknap költségei

Őszi Hello Marton! Fesztivál és BBK 10. évfordulós költségei

Fülesbagoly Fesztivál költségfelhasználás

TökJóHét költségfelhasználás

Marketingeszközök

Összesítő

Túlórák összegzése – csak tájékoztatásul

2. MartonGazda Önkormányzati Projektek költsége

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezik

3. napirendi pont

Javaslat településfejlesztési megállapodás módosítására (régi tűzoltószertár)

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
125/2025. (V. 20.) határozata
a régi tűzoltószertárt érintő településfejlesztési megállapodás módosításáról

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és a Cars-Bau Kft.-vel (2030 Érd, Aradi utca 55., a továbbiakban: Vállalkozó) között 2022. április 14-én megkötött, majd 2024. augusztus 1-jén módosított településfejlesztési megállapodás jelen határozat melléklete szerinti módosítását elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt megállapodásmódosítás és az annak végrehajtásához szükséges dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2025. május 30.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezik

4. napirendi pont

Javaslat az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, Rákóczi utca 8.)

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
126/2025. (V. 20.) határozata
a Martonvásár, belterület 1053 helyrajzi számú ingatlan tekintetében
az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozattételről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat mellékletét képező adásvételi szerződésben foglaltakat megismerve a Martonvásár, belterület 1053 helyrajzi számú, természetben a 2462 Martonvásár, Rákóczi utca 8. szám alatti, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, 488 m² nagyságú ingatlan adásvételével kapcsolatban az Önkormányzatot megillető elővásárlási jog jogosultjaként úgy határoz, hogy az elővásárlási joggal nem kíván élni.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2025. május 31.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezik

5. napirendi pont

Javaslat testvértelepülési megállapodás megkötésére a lengyel Lipnica Wielka településsel

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
127/2025. (V.20.) határozata

testvértelepülési megállapodás megkötéséről a lengyel Lipnica Wielka településsel

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal testvértelepülési megállapodást köt a Lengyelországban található Lipnica Wielka településsel.**
- 2.) **A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1.) pont szerinti megállapodás aláírására.**
- 3.) **A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az 1.) pont szerinti megállapodás aláírását követően a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 24/2024. (X.22.) önkormányzati rendelet módosítását a változások átvezetése érdekében terjessze a Képviselő-testület elé.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

1. melléklet a 127/2025. (V.20.) határozathoz:



Umowa o współpracy partnerskiej

zawarta w dniu 25 maja 2025 roku w Martonvásár pomiędzy:

Gminą Lipnica Wielka z siedzibą: Lipnica Wielka 518, 34-483 Lipnica Wielka, Polska reprezentowaną przez **Wójta Gminy Mateusza Lichosyta**,
a Miastem Martonvásár z siedzibą: 2462 Martonvásár, Budai út 13, reprezentowaną przez **Burmistrza Bálint Horváth**
- zwanymi dalej Samorządami Partnerskimi.

Mając na uwadze możliwość wymiany doświadczeń samorządowych oraz podjęcie wspólnych działań przez Gminę Lipnica Wielka i Miasto Martonvásár podpisaniem niniejszej umowy Samorządy Partnerskie potwierdzają nawiązanie partnerskiej współpracy.

Współpraca służyć ma rozwojowi wielopłaszczyznowych i wzajemnie korzystnych stosunków, w szczególności w obszarach: społeczno-kulturalnym, turystyki, sportu, pogłębiania więzi między władzami i Radnymi obu Samorządów Partnerskich oraz ich mieszkańcami.

§ 1.

KULTURA, TURYSTYKA I EDUKACJA

1. Samorządy Partnerskie zobowiązują się podejmować działania służące wspieraniu wymiany



Testvérvárosi megállapodás

amely létrejön 2025. május 25-én Martonvásáron egyrészt **Lipnica Wielka község**, székhely: Lipnica Wielka 518, 34-483 Lipnica Wielka, Lengyelország, képviseli: **Mateusz Lichosyt** járásvezető, másrészt **Martonvásár város önkormányzata** (székhely: 2462 Martonvásár, Budai út 13., képviseli: **Horváth Bálint** polgármester) között.
- továbbiakban: a két testvérváros önkormányzata

Lipnica Wielka község és Martonvásár város önkormányzata e megállapodás aláírásával erősíti meg a partnerségi együttműködés létrejöttét. Az együttműködés célja a szerteágazó és kölcsönösen előnyös kapcsolatok fejlesztése, leginkább társadalmi-kulturális, turisztikai, sport területeken, és a két testvérváros önkormányzatának tanácsosai és lakosai közötti kapcsolatok elmélyítését szolgálja.

§ 1.

KULTÚRA, IDEGENFORGALOM ÉS OKTATÁS

1. A két testvérváros önkormányzata vállalja, hogy a kultúra, az idegenforgalom a sport, és az oktatás területén működik együtt.

doświadczeń w szczególności w zakresie kultury, turystyki i sportu, w tym edukacji regionalnej.

2. Samorządy Partnerskie stwarzać będą warunki i popierać działania służące wzajemnemu poznawaniu kultur, historii i tradycji samorządów, a ponadto wspierać będą inicjatywy zmierzające do nawiązania kontaktu i współpracy między instytucjami kultury obydwu Samorządów Partnerskich.

3. Samorządy Partnerskie zobowiązują się poszukać płaszczyzn współpracy i wzajemnego rozwoju, poprzez udział i realizację programów oraz projektów wymagających partnerstwa.

§ 2.

PROMOCJA TURYSTYKI I KULTURY

1. Gminy Partnerskie będą popierały kontakty i współdziałanie między grupami, organizacjami społecznymi, instytucjami i podmiotami gospodarczymi działającymi na ich terenie w dziedzinie kultury, turystyki, w tym do podejmowania działań promocyjnych.

2. Wzajemna promocja Samorządów Partnerskich odbywać się będzie ze szczególnymi wyeksponowaniem ich walorów kulturowych, przyrodniczych i krajobrazowych.

§ 3.

POMOC I WYMIANA DOŚWIADCZEŃ

1. Samorządy Partnerskie w ramach tzw. dobrych praktyk współpracować będą w zakresie wymiany doświadczeń oraz pomocy technicznej w dziedzinach służących doskonaleniu jakości pracy oraz usług na rzecz mieszkańców.

2. Samorządy Partnerskie wspierać będą obustronne kontakty pomiędzy podmiotami i instytucjami w zakresie współpracy gospodarczej, handlu, usług oraz drobnej wytwórczości i ekologii.

§ 4.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowę współpracy partnerskiej sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

3. Umowę zawiera się na czas nieokreślony.

4. Umowę o współpracy partnerskiej każdy z Samorządów Partnerskich może wypowiedzieć w każdym czasie, bez podania przyczyny z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

.....
Mateusz Lichosyt

wójt

2. A két testvérváros önkormányzata támogatja az egymás kultúrájának, történelmének és hagyományainak megismerésére irányuló tevékenységeket, valamint támogatja a két település közötti kulturális intézmények közötti együttműködésére irányuló kezdeményezést.

3. A két testvérváros önkormányzata vállalja, hogy a két települést érintő programok megvalósítása révén keresi az együttműködés és a kölcsönös fejlődés lehetőségeit.

§ 2.

IDEGENFORGALOM ÉS A KULTÚRA

1. A két testvérváros önkormányzata támogatja a területükön működő csoportok, társadalmi szervezetek, intézmények és vállalkozások közötti kapcsolatfelvételt és együttműködést a kultúra, a turizmus területén, többek között promóciós tevékenység céljából.

2. A két testvérváros önkormányzata népszerűsíti egymás kulturális, természeti értékeit.

§ 3.

SEGÍTSÉGNYÚJTÁS ÉS TAPASZTALATCSERE

1. A két testvérváros önkormányzata együttműködik a lakosoknak nyújtott szolgáltatások minőségének javítása terén.

2. A két testvérváros önkormányzata támogatja az intézmények és szervezetek közötti kölcsönös kapcsolatot a gazdasági együttműködés, a kereskedelem, a szolgáltatások, a helyi östermelés és az ökológia területén.

§ 4.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

1. Jelen együttműködés két azonos példányban készült, mindkét fél számára egy-egy példányban.

2. Bármely módosítást írásban kell megtenni, ellenkező esetben az érvénytelen.

3. A megállapodás határozatlan időre jön létre.

4. A két testvérváros önkormányzata közül bármelyik bármikor, indoklás nélkül, három hónapos felmondási idővel mondhatja fel a szerződést.

.....

Horváth Bálint

polgármester

6. napirendi pont

Beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2024. évi teljesítéséről, a szociális ellátásokról

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
128/2025. (V. 20.) határozata
az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak teljesítéséről,
a szociális ellátásokról szóló beszámolóról**

- 1. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a jegyzői hatáskörbe tartozó gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok teljesítéséről, valamint a települési támogatások rendszeréről szóló 2024. évi beszámolót jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja**
- 2. Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Szent László Völgye Segítő Szolgálat vezetőjének 2024. évre vonatkozó gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok teljesítéséről szóló beszámolóját jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezik

7. napirendi pont

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásáról, valamint azok térítési díjairól szóló 17/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 12/2025. (V. 21.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint
azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Martonvásár Város Önkormányzatának képviselő-testülete a szociális szolgáltatásnyújtás intézményi kereteinek megteremtéséhez szükséges szabályok és kapcsolódó térítési díjak aktualizálása érdekében módosítja vonatkozó rendeletét.

[2] *Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 58/B. § (2) bekezdésében, 132. § (4) bekezdés d) pontjában, 92. § (1) bekezdésének b) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (3) bekezdésében és a 131. § (3) bekezdésében és 148. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi*

önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Ráckeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint Vál Község Önkormányzata Képviselő-testületének hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII. 7.) önkormányzati rendelet 20. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Az Szocvtv. 63. §-ában meghatározott feltételekkel szociális alapszolgáltatásként házi segítségnyújtás ellátást biztosító intézmény (Segítő Szolgálat) intézményi térítési díja]

- „a) személyi gondozás tekintetében 1350,-Ft/óra,*
- b) szociális segítség tekintetében 4576,- Ft/óra”*

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII. 7.) önkormányzati rendelet 23. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Gyvt. 44/A. §-a szerinti feltételekkel családi bölcsődei ellátás keretében biztosított)

- „a) gondozásért fizetendő intézményi térítési díj mértéke 6500.-Ft/fő/ellátási nap,*
- b) időszakos gyermekfelügyelet díja 650.-Ft/fő/óra”*

3. §

A személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII. 7.) önkormányzati rendelet a következő 23/A. §-sal egészül ki:

„23/A. §

A Gyvt. 43. §-a szerinti feltételekkel bölcsődei ellátás keretében biztosított

- a) gondozásért fizetendő intézményi térítési díj mértéke 6.500.-Ft/fő/ellátási nap,*
- b) időszakos gyermekfelügyelet díja 650.-Ft/fő/óra*
- c) a gyermekétkeztetésért fizetendő intézményi térítési díj mértéke ellátási naponként nettó 960.-Ft/fő, melyből*
 - ca) reggeli 165.-Ft/fő,*
 - cb) tízórai 155.-Ft/fő,*
 - cc) ebéd 485.-Ft/fő, cd) uzsonna 155.-Ft/fő.”*

4. §

Ez a rendelet 2025. július 1-jén lép hatályba.

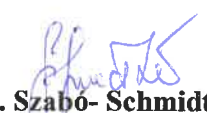

Horváth Bálint
polgármester



Kihirdetve: 2025. május 21.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



8. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 13/2025. (V. 21.) önkormányzati rendelete
a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk
rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Brunszvik-Beethoven-Dreher örökség ápolása keretében, emlékezve Seeberg Annára, Brunszvik Terézre, Brunszvik Jozefinre, Brunszvik Karolinára, Brunszvik Júliára és Teleki Blankára, mint Martonvásárhoz kötődő nagyszerű nőkre, a női kiválóságot elismerő díj alapítása érdekében, és ezzel a példaállítás céljával módosítja rendeletét.*

[2] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

1. §

A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) ^[2] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kitüntetésként

- a) „Martonvásár Jövő Nemzedékéért” díjat,
- b) „Martonvásár Kultúrájáért” díjat,
- c) „Martonvásár Jólétéért” díjat,
- d) „Martonvásár Sportjáért” díjat,
- e) „Martonvásár Szolgálatában” díjat,
- f) „Év Fiatalképje” díjat,

- g) „Év Vállalkozója Martonvásáron” díjat, valamint
- h) „Kiemelkedő iskolai tehetség” díjat
- i) „Martonvásár Civil Közösségéért” díjat
- j) „Brunsztvik Női Kiválóság” díjat alapít.”

2. §

A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Kitüntetésként díj (a továbbiakban: díj) adományozható azon martonvásári kötődésű természetes személynek, jogi személynek, közösségnek, illetve civil szervezetnek, akik a város életében kiemelkedő tevékenységükkel - életművükkel - a várost tiszteletreméltóan szolgálták vagy szolgálják, a város jó hírét erősítették, az alábbi kategóriákban:

- a) „Martonvásár Jövő Nemzedékéért” díj adományozható azon személy vagy közösség részére, aki vagy amely kiemelkedő eredményt ért el a gyermekek, a fiatalok nevelésében, az óvodai nevelés, a köznevelés, a művészetoktatás továbbá más, iskolarendszeren kívüli nevelés-oktatás vagy a tehetséggondozás területén.
- b) „Martonvásár Kultúrájáért” díj adományozható azon személy vagy közösség részére, aki vagy amely a kultúra, a művészet és a közművelődés területén hosszú időn keresztül kimagasló, elismerésre méltó szakmai munkát végzett, országos vagy nemzetközi hírnevet vívott ki, tevékenységével hozzájárult a város jó híre növeléséhez, vagy jelentős mértékben támogatta Martonvásár város kulturális életét valamely rendezvény, művészeti csoport vagy kulturális tevékenységet folytató civil szervezet patronálásával.
- c) „Martonvásár Jólétéért” díj adományozható azon személy vagy közösség részére, aki vagy amely a gyermekvédelem, gyermekjólét, családsegítés, idősgondozás és a fogyatékos személyek ellátása területén, valamint az egészségügyi alap-, szakellátás és egészségmegőrzés, betegellátás, -szállítás területén intézményesített vagy intézményi kereteken kívül a lakosság érdekében kimagasló szakmai tevékenységet végez vagy végzett, kiemelkedő eredményeket ért el, munkája során példamutató egyéni magatartást tanúsított.
- d) „Martonvásár Sportjáért” díj adományozható azon személy vagy közösség részére, aki vagy amely magas színvonalú sportszakmai, oktatói munkájával, kiemelkedő sporteredményeivel, sporttal kapcsolatos tevékenységével elismerést szerzett Martonvásárnak.
- e) „Martonvásár Szolgálatában” díj adományozható azon személy vagy közösség részére, aki vagy amely közszolgálati, közalkalmazotti, szolgálati jogviszonya, munkaviszonya, tűzoltó vagy polgárőr egyesületi tagsága keretében Martonvásár város közigazgatási területén teljesít vagy teljesített szolgálatot a köz érdekében, kimagasló tevékenységet folytatott, amellyel hozzájárult az őt foglalkoztató szervezet, intézmény, hivatal feladatellátása színvonalának emeléséhez, a közigazgatás, a helyi közügyek és közfeladat ellátása, a bűnmegelőzés, a bűnüldözés, a közbiztonság és a katasztrófavédelem területén, megbecsülést szerezve önmagának és a városnak.
- f) „Év Fiatal Példaképe” díj adományozható azon Martonvásárhoz kötődő természetes személynek, aki legfeljebb a díj odaítélésének évében tölti be 35. életévét és tanulmányaival, szakmai előmenetelével, közéleti tevékenységével, illetve életvitelével példaként szolgál az őt követő generációk számára.
- g) „Év Vállalkozója Martonvásáron” díj adományozható azon természetes vagy jogi személyeknek, kiemelten a vállalkozásoknak, gazdasági társaságoknak, amelyek a város gazdasági fejlődése vonatkozásában kiemelkedő gazdasági teljesítményt nyújtottak, több éves, egyenletes gazdasági teljesítményük alapján hozzájárultak a város gazdaságának fejlődéséhez, vagy a város gazdasága számára fontos fejlesztési program megvalósításához, Martonvásár épített környezetének kialakítása, fenntartása, szépítése, a meglévő értékek megőrzése területén példaértékű fejlesztéseket végeztek.
- h) „Kiemelkedő iskolai tehetség” díj adományozható a Martonvásári Beethoven Általános Iskola, valamint a Művészetoktatási Alapiskola (a továbbiakban együtt: iskolák) azon tanulói

jogviszonyban álló diákjának, aki valamely szakterületen kiemelkedőt nyújtott, öregbítve ezzel iskolája és Martonvásár hírnevét is.

- i) „Martonvásár Civil Közösségéért” díj adományozható azon személy vagy közösség részére, aki vagy amely hosszú időn keresztül elismerésre méltó, önzetlen tevékenységével hozzájárul a városban működő civil szervezet vagy szervezetek létehez, megmaradásához, a város közösségi életének formálásához.”

3. §

A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„4/A. §

(1) „Brunsztvík Női Kiválóság” díj adományozható az elismerés és tisztelet legméltóbb kifejezésekként, annak a magyar vagy külföldi nőnek, aki a tudomány, az oktatás, nevelés, a művészetek, a kultúra területén nyújtott kiemelkedő, eredményes és sikeres tevékenységével, életútjával elismerést vívott ki, kimagasló szakmai munkát végzett, országos vagy nemzetközi hírnevet szerzett.

(2) Az (1) bekezdés szerinti díj évente egy alkalommal adományozható. Az egy alkalommal kiadható díjak száma legfeljebb kettő, melyből egy díj elhunyt személy részére posztumusz is adományozható.

(3) Az (1) bekezdés szerinti díj adományozása együtt jár

- a) az adományozáshoz kapcsolódó elismerő oklevél,
- b) Martonvásár címerét ábrázoló kitűző, valamint
- c) tárgyi elismerésként porcelán emlékváza díjazott, a díjazott képviselője részére történő átadásával. Posztumusz adományozott cím esetén a legközelebbi ismert hozzátartozó jogosult átvenni a díjat.”

4. §

(1) A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az elismerések adományozására – a 4. § (1) bekezdés h) pontja és a 4/A. § szerinti díj kivételével – javaslatot tehet

- a) a képviselő-testület és bizottságainak tagjai,
- b) helyi társadalmi szervezet, egyházi szervezet,
- c) a településen működő közintézmény vezetője, d) az önkormányzat honlapján és hivatalos lapjában közzétett kérdőíven a város lakossága.”

(2) A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (2b) bekezdéssel egészül ki:

„(2b) A 4/A. § szerinti elismerés adományozására - a Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, valamint a HUN-REN Agrártudományi Kutatóközpont (a továbbiakban: ATK) képviselője által egyenlő arányban delegált, 6 főből álló - jelölő bizottság tehet javaslatot tárgyév május 31. napjáig, a polgármesterhez benyújtva.”

(3) A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 5. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A javaslatokat – a 4/A. § szerinti elismerés kivételével - a képviselő-testület bizottsági elnökeiből, a polgármesterből és alpolgármesterekből álló előkészítő bizottság terjeszti döntésre a képviselő-testület elé.”

(4) A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A polgármester az elismeréseket – a 4. § (1) bekezdés h) pontja és a 4/A. §-a szerinti díj kivételével – Martonvásár Város Önkormányzata a tárgyévi Városünnepen vagy a rendezvénytervében előre megjelölt önkormányzati ünnepségéhez kapcsolódóan adja át, a 4. § (1) bekezdés h) pontja szerinti díj átadására a tanévzáró iskolai ünnepség keretében, a 4/A. § szerinti díj átadására az elismerést megállapító határozatban megjelölt időpontban, az ATK képviselőjével együttesen kerül sor.”

5. §

A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

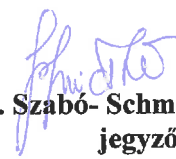
„(3) Az elismerések visszavonását az 5. § (4) bekezdése szerinti előkészítő, valamint 5. § (2b) bekezdése szerinti jelölő bizottság, továbbá az 5. § (2) bekezdésében felsoroltak javasolhatják, indoklással.”

6. §

Ez a rendelet 2025. május 22-én lép hatályba.


Horváth Bálint
polgármester




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Kihirdetve: 2025. május 21.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



9. napirendi pont

Javaslat az Értéktár Bizottság működéséről szóló beszámoló elfogadására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
129/2025. (V.20.) határozata
az Értéktár Bizottság 2024. évi munkájáról szóló beszámolóról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja a Martonvásári Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről készített beszámolóját.

A határozat végrehajtásáért felelős: alpolgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Beszámoló a Martonvásári Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről

Martonvásár Város Képviselő-testülete 54/2014. (III.10.) határozatával 2014-ben döntött a martonvásári Települési Értéktár valamint Települési Értéktár Bizottság létrehozásáról Gucsek István elnökségével, Miklós Gergely és Pletser Tamás tagokkal. A Bizottság más települések hasonló szervezeteitől való megkülönböztethetőség céljából a **Martonvásári Települési Értéktár Bizottság** elnevezés mellett döntött.

Jelenleg a martonvásári Települési Értéktárban helyi értéként városunk két nemzetközi szinten is egyedülálló közgyűjteménye, a **Beethoven Emlékmúzeum** és a **martonvásári Óvodamúzeum (Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény)** található, mindkettő kulturális örökségként. 2020-ban a helyi értéktár egy újabb kulturális örökségi elemmel bővült, a városunk tulajdonába került történeti dokumentummal, **Mária Terézia királynő Martonvásárt 1771-en idősebb Brunszvik Antalnak adományozó oklevelével.**

A Martonvásári Települési Értéktár Bizottság munkájának is köszönhetően településünk jelentőségének megfelelően jól reprezentált megyei szinten is, **három művelődéstörténeti értékünk is felvételre került a Fejér Megyei Értéktárba:**

- **Brunszvik Teréz szellemi öröksége, a martonvásári Óvodamúzeum gyűjteménye és épületegyüttese**
- **A martonvásári Brunszvik kastély épületegyüttese és angolkertje**
- **Brunszvik család szellemi hagyatéka, Beethovenhez fűződő kapcsolata és a martonvásári Beethoven Emlékmúzeum**

A Bizottság az év folyamán folyamatosan konzultált az érintettekkel az értéktár bővítéséről és a kapcsolódó pályázati lehetőségekről, jelen voltak az értéktár témában szervezett megyei szakmai napokon. Több országos televíziós csatorna Martonvásárról szóló műsorában vállalták a város értékeinek bemutatását, aktívan részt vettek Brunszvik Teréz születésének 250. évfordulója megünneplésének szakmai előkészítő munkálataiban. Előzetes tájékoztatás, hogy 2025 márciusa folyamán a helyi értéktár a Nemzeti Értékek Tára (NEKTÁR) rendszerben feltöltésre és megjelenítésre került. Települési Értéktár minél szélesebb körű megismertetése céljából a Bizottság határozatai Martonvásár Város hivatalos honlapján olvashatóak.

A Bizottság továbbra is fontosnak tartja, hogy kiemelkedő helyi értékeink minél szélesebb körben ismertek legyenek és amennyiben arra érdemesek, bekerüljenek a Megyei Értéktárba is, továbbá azt is, hogy az értéktárat érintő pályázati lehetőségek kiaknázásra kerüljenek. A tárgyévben a bizottság tagjai több országos televíziós és rádiós műsorban közreműködve valamint az írott sajtóban való megjelenő írások létrejöttének szakértői segítségével igyekeztek méltó módon bemutatni, ismertté tenni Martonvásárt és értékeit.

Martonvásár, 2025. május 10.

Gucsek István
elnök

10. napirendi pont

Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és tudomásul vette. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
130/2025. (V.20.) határozata
a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

130/2025. (V.20.) határozat melléklete:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

85/2025. (III.18.) 3-4. pontja – a Martonvásár, Béke utca 14/A. számú, 457 hrsz.-ú ingatlan értékesítéséről – A felek az adásvételi szerződést aláírták, jelenleg az MNV Zrt. válaszára várunk az elővásárlási jog lemondására vonatkozóan.

106/2025. (IV.15.) – a FEJÉRVÍZ Zrt.-vel kötött bérleti és üzemeltetési szerződés módosításáról - A szerződésmódosítás aláírása folyamatban van.

110/2025. (IV.15.) – a BERCZI-DENT Kft.-vel Martonvásár I. fogorvosi körzetének ellátására kötött feladat-ellátási szerződésről – A felek a szerződés módosítást 2025. április 15. napjával aláírták.

111/2025. (IV.15.) - a BERCZI-DENT Kft.-vel Martonvásár II. fogorvosi körzetének ellátására kötött feladat-ellátási szerződésről á - A felek a szerződés módosítást 2025. április 15. napjával aláírták.

11. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat ingatlanrész megvásárlására (2462 Martonvásár, Rákóczi utca 17/A.)

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
131/2025. (V. 20.) határozata
a 2462 Martonvásár, Rákóczi utca 17/A. számú (1018 hrsz.) ingatlan tulajdonrészének megvásárlásáról

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete meg kívánja vásárolni a 2462 Martonvásár, Rákóczi Ferenc utca 17/A. szám alatti, 1018 hrsz.-ú, kivett lakóház művelési ágú ingatlan $\frac{1}{4}$ és $\frac{1}{4}$ tulajdoni illetőségét a jelenleg az önkormányzat mellett bejegyzett tulajdonostársaktól per-, teher-, és igénymentesen, lakatlan állapotban, legfeljebb 6,5 millió forintos előleg, valamint legfeljebb 15 millió forintos teljes vételár fizetése mellett.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglaltak végrehajtásához szükséges dokumentumok aláírására.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. június 15.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 20. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

11. napirendi pont Egyebek B)
Javaslat a településrendezési eszközök módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
132/2025.(V.20.) határozata
Martonvásár Város településszerkezeti tervének megállapításáról szóló
191/2014. (XI.25.) határozat módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

- 1) **Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló 191/2014. (XI.25.) számú Képviselő-testületi határozatot (Továbbiakban Határozat). A Határozat 6. mellékletét képező TSZT jelű M=1:8000 méretarányú tervlap a jelen módosítással érintett területrészen hatályát veszti, helyébe a jelen határozat 1. mellékletét képező TSZT-M12 jelű M=1:8000 méretarányú tervlap lép.**
- 2) **A Határozat 2. melléklete kiegészül jelen határozat szerinti 2. melléklettel.**
- 3) **A Határozat 3. melléklete szerinti területi mérleg helyébe jelen határozat 3. melléklete szerinti táblázat lép.**
- 4) **A Határozat 4. melléklete szerinti területrendezési tervvel való összhang igazolása kiegészül jelen határozat 4. melléklete szerinti megállapításokkal.**
- 5) **A jelen határozattal módosított településszerkezeti terv alapján a Helyi Építési Szabályzatot és a szabályozási tervet módosítani kell.**
- 6) **Jelen határozat az elfogadást követő napon hatályba lép.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

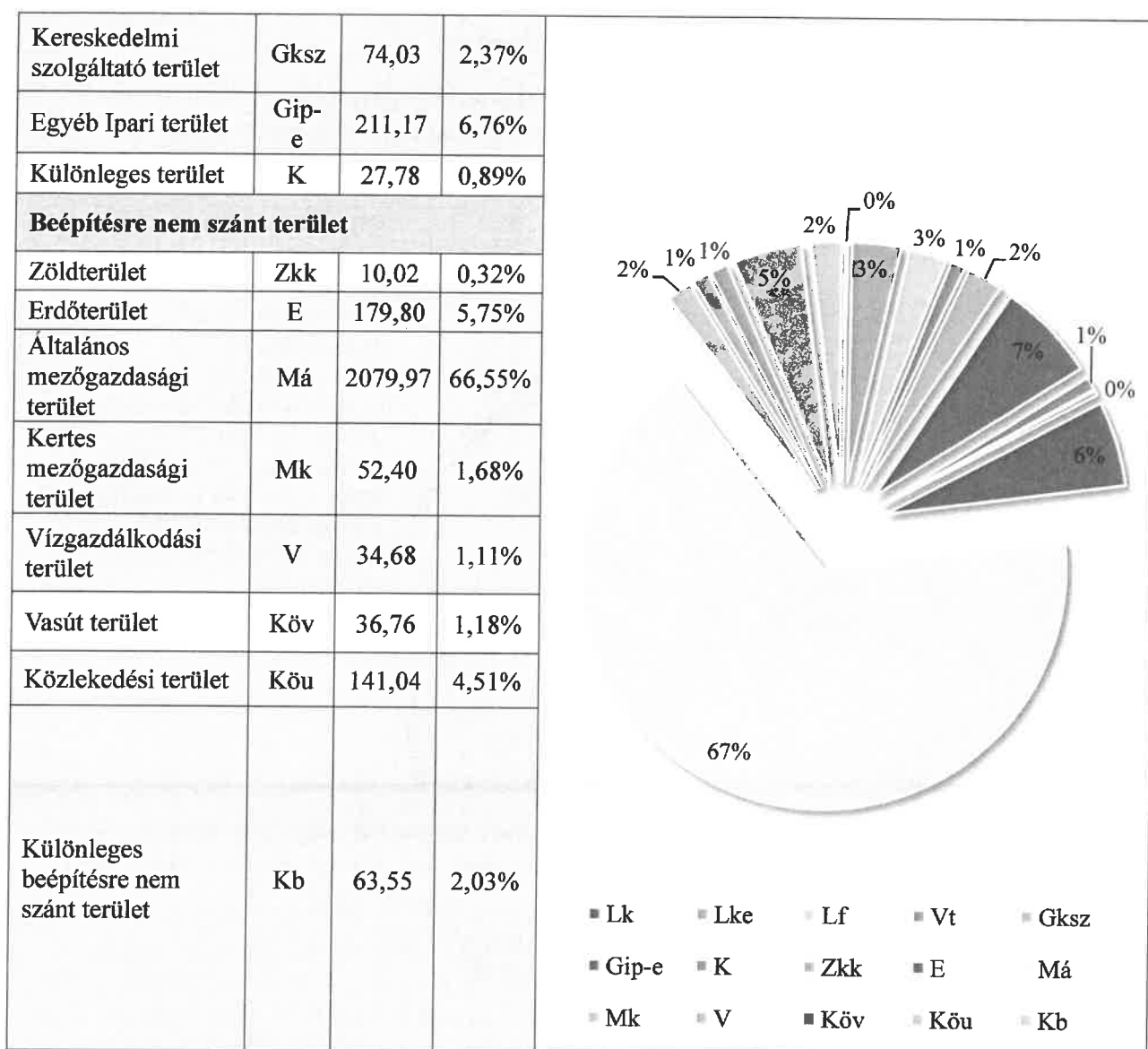
2. melléklet a 132/2025. (V.20.) önkormányzati határozathoz:

Módosítási feladat		Terület mérete (ha)	TSZT módosítás	
			Hatályos terv szerinti terület- felhasználás	Tervezett terület- felhasználás
1.1	Közlekedési terület kijelölése	0,12	Gip-e	Köu
1.2	Közlekedési terület kijelölése	0,06	Má	Köu
1.3	Közlekedési terület kijelölése	0,98	Gip-e	Köu
1.4	Közlekedési terület kijelölése	0,19	Ev	Köu
1.5	Általános mezőgazdasági terület kijelölése	1,22	Köu	Má
1.6	Közlekedési terület kijelölése	0,01	Gip-e	Köu
1.7	Közlekedési terület kijelölése	1,10	Gip-e	Köu
1.8	Közlekedési terület kijelölése	0,14	Gip-e	Köu
1.9	Általános mezőgazdasági terület kijelölése	0,21	Köu	Má
2.1	Közlekedési terület kijelölése	0,01	Gip-e	Köu
2.2	Közlekedési terület kijelölése	0,03	Má	Köu

2.3	Vízgazdálkodási terület kijelölése	0,26	Má	V
2.4	Vízgazdálkodási terület kijelölése	0,04	Gip-e	V
2.5	Közlekedési terület kijelölése	0,05	Gip-e	Köu
2.6	Közlekedési terület kijelölése	0,04	Kb-Közm	Köu
2.7	Közlekedési terület kijelölése	0,12	Gip-e	Köu
2.8	Közlekedési terület kijelölése	0,08	Má	Köu
2.9	Közlekedési terület kijelölése	0,06	Má	Köu
2.10	Vízgazdálkodási terület kijelölése	0,52	Má	V
2.11	Közlekedési terület kijelölése	0,05	Má	Köu
2.12	Közlekedési terület kijelölése	0,09	Má	Köu
2.13	Közlekedési terület kijelölése	0,04	Má	Köu
2.14	Védelmi erdőterület kijelölése	0,13	Má	Ev
2.15	Védelmi erdőterület kijelölése	0,02	Köu	Ev
2.16	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület kijelölése	0,01	Köu	Gksz
2.17	Közlekedési terület kijelölése	0,11	Gksz	Köu
2.18	Közlekedési terület kijelölése	0,12	Gip-e	Köu
3.1	Közlekedési terület kijelölése	0,09	Mk	Köu
3.2	Közlekedési terület kijelölése	0,2	Mk	Köu
3.3	Közlekedési terület kijelölése	0,01	Eg	Köu
3.4	Közlekedési terület kijelölése	0,02	Eg	Köu
3.5	Közlekedési terület kijelölése	0,15	Mk	Köu
3.6	Közlekedési terület kijelölése	0,25	Mk	Köu
3.7	Közlekedési terület kijelölése	0,15	Kb-Tur	Köu
3.8	Védelmi erdőterület kijelölése	0,08	Kb-Tur	Ev
4.1	Közlekedési terület kijelölése	0,03	Má	Köu
4.2	Közlekedési terület kijelölése	0,07	Ev	Köu
4.3	Közlekedési terület kijelölése	0,09	Má	Köu
4.4	Közlekedési terület kijelölése	0,08	Má	Köu

3. melléklet a 132/2025. (V.20.) önkormányzati határozathoz:

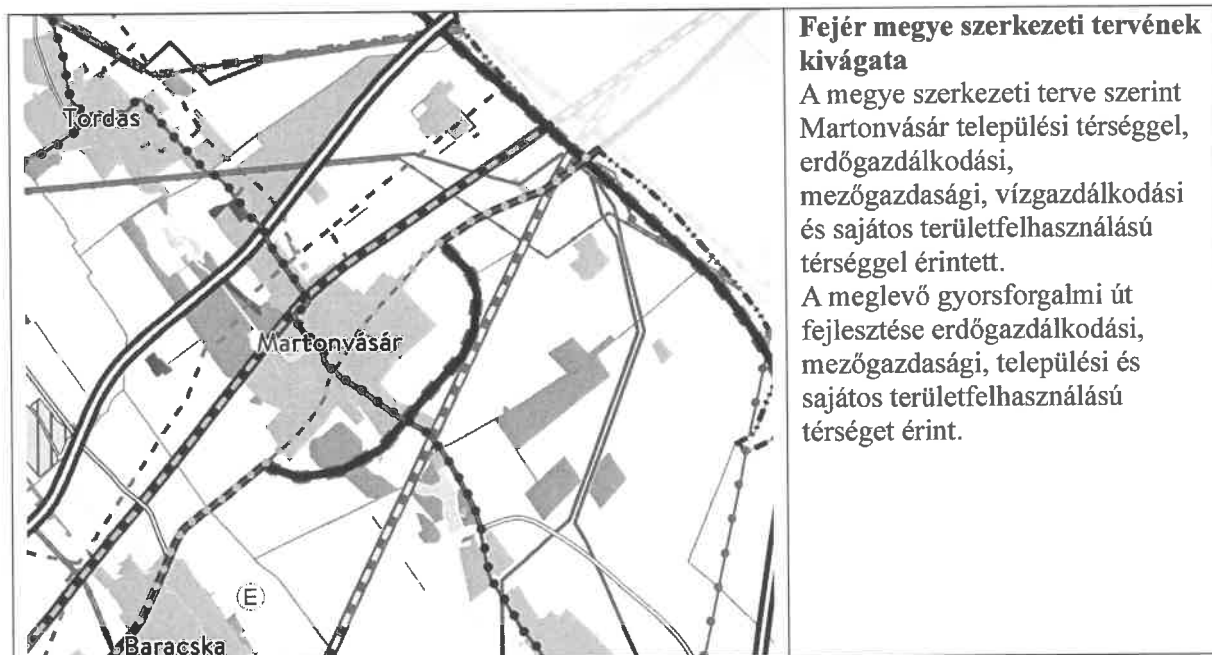
TERÜLETI MÉRLEG VÁLTOZÁSA A TSZT SZERINT				
Területfelhasználási kategória		ha	%	Közigazgatási területe: 3125,30 ha
Beépítésre szánt terület				
Kisvárosias lakóterület	Lk	4,48	0,14%	
Kertvárosias lakóterület	Lke	102,06	3,27%	
Falusias lakóterület	Lf	79,60	2,55%	
Településközpont terület	Vt	29,54	0,95%	



4. melléklet a 132/2025. (V.20.) önkormányzati határozathoz:

TERÜLETRENDEZÉSI TERVVEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

Fejér megye Területrendezési tervét a 7/2020. (II.28.) önkormányzati rendeletével fogadta el a vármegyei önkormányzat.



Fejér megye szerkezeti tervének kivágata

A megye szerkezeti terve szerint Martonvásár települési térséggel, erdőgazdálkodási, mezőgazdasági, vízgazdálkodási és sajátos területfelhasználású térséggel érintett.

A meglévő gyorsforgalmi út fejlesztése erdőgazdálkodási, mezőgazdasági, települési és sajátos területfelhasználású térséget érint.

A tervezett módosítások mezőgazdasági térséget érintenek. A tervezett változtatás miatt a mezőgazdasági területfelhasználásba sorolt területek csökkennek, de megfelelnek az előírásoknak.

Kiemelt térségi területfelhasználási kategóriák	Területrendezési követelmények	Megfelelőség igazolása
Erdőgazdálkodási térség <i>Területe a FMTrT-ben:</i> 202,55 ha	az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület övezetet a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell, meglévő és tervezett erdő övezetként differenciáltan lehatárolni;	A tervezett módosítások közül a 1.4 és 3.3, számú érinti az erdőgazdálkodási térséget. A módosítás során erdőgazdálkodási térségben megszűnő erdőterület: 0,20 ha. A tervezett módosítások megfelelnek a térségi előírásoknak.
Mezőgazdálkodási térség <i>Területe a FMTrT-ben:</i> 2243,63 ha	a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;	Az FMTrT-ben mezőgazdálkodási térség 2243,63 ha. Ebből a településrendezési tervben mezőgazdasági területfelhasználásba sorolt 2137,46-0,04= 2137,42 ha , vagyis 95,27% . Tehát a településrendezési terv összhangban van a FMTrT-vel.

		Az összhang igazolása az alábbi tervlapon történik:
Települési térség <i>Területe a FMTrT-ben:</i> 648,30 ha	a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető;	A tervezett módosítások közül a 1.1, 1.3, 1.6, 1.7, 2.1-2.5, 2.14, 2.15 és 2.16 számú érinti a települési térséget. A tervezett módosítások megfelelnek a térségi előírásoknak.
Vízgazdálkodási térség <i>Területe a FMTrT-ben:</i> 13,39 ha	a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület,, továbbá különleges beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani;	A tervezett módosítások vízgazdálkodási térséget nem érintenek.
Sajátos területfelhasználású térség <i>Területe a FMTrT-ben:</i> 17,43 ha	a sajátos területfelhasználású térség területét a terület tervezett felhasználásának megfelelően különleges – ideértve a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai, nemzetbiztonsági célú területet –, közúti közlekedési, egyéb közlekedési, védelmi célú erdőterület, rekreációs célú erdőterület, egyéb erdőterület, kertes mezőgazdasági terület, általános mezőgazdasági terület, tájgazdálkodási mezőgazdasági terület, kereskedelmi szolgáltató gazdasági, ipari gazdasági, egyéb ipari gazdasági, általános gazdasági, intézményi vegyes területbe kell sorolni.	A tervezett módosítások közül a 3.7 és 3.8 számú érinti a sajátos területfelhasználású térséget. A tervezett módosítások megfelelnek a térségi előírásoknak.

A TSZT módosítása során új beépítésre szánt terület kijelölés nem történik.

A módosítás a meglévő gyorsforgalmi utat érinti:

- M7 gyorsforgalmú út (Budapest) – Székesfehérvár – (Siófok – Balatonszentgyörgy – Nagykanizsa – Letenye) – (Horvátország)

Az M7 gyorsforgalmi nyomvonala nem változik.

Az egyéb műszaki infrastruktúra hálózatok nem változnak.

Az M7 autópálya 16+249 (M0) – 90+603 (Balatonvilágos) km. szelvények közötti szakasz fejlesztése Martonvásár közigazgatási területét érintően megfelel a területrendezési követelményeknek.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének 14/2025. (V. 21.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete e településrendezés aktuális kérdéseinek rendezése érdekében módosítja helyi építési szabályzatát, településszerkezeti tervét.

[2] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2), 79. § (1), 225. § (8), (9) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében, a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben meghatározott véleményezésben részt vevő szervek egyetértésével, a következőket rendeli el:*

1. §

A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 22. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Amennyiben a telekalakításra, kisajátítási terv építésügyi záradékolására kizárólag a közterület lejegyzése céljából kerül sor, úgy a visszamaradó telek, építési telek akkor is kialakítható, ha a kialakuló telek, építési telek – minimális telekméretre, maximális beépítettségre és minimális zöldfelületre vonatkozó – paraméterei az e rendeletben előírt építési övezet, övezet előírásaitól eltérnek, azonban az eltérés nem lehet megengedőbb az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet előírásainál.”

2. §

A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

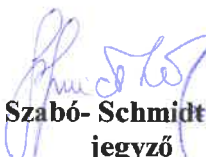
3. §

Ez a rendelet 2025. május 22-én lép hatályba.

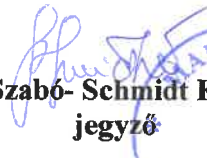

Horváth Bálint
polgármester



Kihirdetve: 2025. május 21.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



A rendelet melléklete a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi

11. napirendi pont Egyebek C)

Javaslat egyedi kulturális közfeladat ellátására kötött eseti finanszírozási szerződés módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
133/2025. (V.20.) határozata
eseti finanszírozási szerződés módosításának elfogadásáról

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat 1. melléklete szerint módosítja a 309/2024. (XI. 26.) határozat mellékletében a Projektek-prioritások táblázatot, valamint elfogadja jelen határozat 2. melléklete szerint a 46/2025. (II. 18.) határozattal elfogadott eseti finanszírozási szerződés módosítását.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a szerződésmódosítás aláírására a polgármestert, valamint a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. május 31.

133/2025. (V.20.) határozat 1. melléklete

Projekt	Prioritás 1 (Ft)
Busójárás - Téltemetés - Bál	4 000 000
Fülesbagoly Fesztivál	6 000 000
Gyereknapi	2 500 000
Vielka Lipnica-ból érkező vendégek fogadása	1 000 000
Múzeumok Éjszakája - Júniusi piknik	1 500 000
Anna-bál	2 000 000
TökjéHét és Országos Verklis Találkozó	5 000 000
Marketingeszközök	1 500 000
Összesen:	23 500 000

Szerződés szám:.....

Iktató szám:

Iktatószám: Ph/ - /2025.

ESETI FINANSZÍROZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA
(egyedi kulturális közfeladat ellátására)

amely létrejött

egyrésről **Martonvásár Város Önkormányzata** (2462 Martonvásár, Budai út 13., törzsszám: 727431; adószám:15727433-2-07) képviseletében Horváth Bálint polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrésről a **Martonvásár Városi Köszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (2462 Martonvásár, Szent László út 2., adószáma: 24901084-2-07, Cg.: 07-09-024940, bankszámlaszáma: 11600006-00000000-66539696), képviseletében Dr. Bocsi Andrea ügyvezető (a továbbiakban: **Köszolgáltató**)

(Önkormányzat és Köszolgáltató együttesen a továbbiakban: **Felek**) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

Felek 2020. májusában az Önkormányzat, mint tulajdonos Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében – a katasztrófavédelemmel és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben – eljárva Martonvásár Város Polgármestere által hozott 96/2020. (V. 12.) határozat alapján közszolgáltatási szerződést kötöttek egymással kulturális (közművelődési és közgyűjteményi) közfeladat-ellátás megvalósítására, 2020. július 1-jétől kezdődő hatállyal, melyet Felek 2021. január 1-jétől felülvizsgáltak az Önkormányzat Képviselő-testületének 325/2020. (XI. 24.) határozatában foglaltak szerint, melyben a támogatási, pénzügyi feltételeket rögzítő Fenntartói és támogatói keretszerződést (a továbbiakban: Keretszerződés) is elfogadta.

A Keretszerződés rögzítette, hogy a tervezhető, folyamatos finanszírozást igénylő feladatok vonatkozásában a tárgyévi költségvetési rendeletében jóváhagyott összegnek megfelelően finanszírozza a Köszolgáltató egyes közszolgáltatási feladatait. Ugyanakkor a gazdasági helyzet okozta bizonytalanság miatt nem tervezhető közművelődési, kulturális rendezvények megtartása körében az Önkormányzat és Köszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben meghatározott feladatokhoz illeszkedő módon adott feladat ellátásra külön finanszírozási szerződést köt.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete 309/2024. (XI. 26.) határozatában elfogadta a Köszolgáltató által előterjesztett, a 2025. évre a Felek közreműködésével megrendezhető rendezvények koncepcióját, amely alapján Önkormányzat és Köszolgáltató 2025. február 24-én eseti finanszírozási szerződést kötöttek egymással egyedi kulturális közfeladat ellátására (46/2025. (II. 18.) határozat alapján) (a továbbiakban: Szerződés).

Az azóta bekövetkező változások, és az alakuló testvértelepülési kapcsolatra tekintettel szükséges módosítani a kiemelt rendezvények sorát a lengyel Vielka Lipnica településről érkező vendégek fogadásával, és annak költségeihez a forrást biztosítani kell Köszolgáltató részére.

II. A Szerződés II. pontja jelen szerződés aláírásának napjától az alábbiak szerint módosul:

„Közzszolgáltató 2025. évben az Önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott, a Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. keretein belül működő Brunszvik-Beethoven Közösségi Ház, a Martonvásári Városi Könyvtár és a Martonvásári Óvodatörténeti Gyűjtemény 2025. évi rendezvénytervéről, valamint az önkormányzat hivatalos ünnepeiről szóló 309/2024. (XI. 26.) határozat mellékletében, majd .../2025. (...) határozattal módosított mellékletben meghatározott, „Projektként” megjelölt jelen szerződés 1. mellékletében szereplő kulturális, közművelődési rendezvények, események megszervezését vállalja, azokban működik közre, társszervezőkkel, közreműködőkkel (a továbbiakban: közzszolgáltatás).”

III. A Szerződés III. 1. pontja jelen szerződés aláírásának napjától az alábbiak szerint módosul:

„1. Önkormányzat a Közzszolgáltató részére a II. pontban rögzített közzszolgáltatás megvalósításáért összesen legfeljebb 23 500 000 Ft-ot, azaz huszonhárommillió-ötszázezer forintot biztosít átadott pénzeszköz formájában.”

IV. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés és jelen szerződésmódosításban megjelenő finanszírozási összegek közötti különbözetet, 1 000 000 Ft-ot, azaz egymillió forintot jelen szerződésmódosítás aláírásától számított 15 napon belül fizet meg Önkormányzat Közzszolgáltató részére.

V. Záró rendelkezések

- 1) A Szerződés jelen Szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.
- 2) Jelen szerződésmódosítást Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2025. (...) határozatával fogadta el.
- 3) Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a hatályos általános forgalmi adóról szóló törvény valamint a jelen szerződésben hivatkozott és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Ezen szerződésmódosítást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Martonvásár, 2025.,....”

.....

Martonvásár Város Önkormányzata
Önkormányzat képviselőjében
Horváth Bálint
polgármester

.....

Martonvásár Városi Közzszolgáltató
Nonprofit Kft.
Közzszolgáltató képviselőjében
Dr. Bocsi Andrea
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

**Melléklet az eseti finanszírozási szerződéshez
(egyedi kulturális közfeladat ellátására)**

Projekt	Prioritás 1 (Ft)
Busójárás - Téltemetés - Bál	4 000 000
Fülesbagoly Fesztivál	6 000 000
Gyereknapi	2 500 000
Vielka Lipnica-ból érkező vendégek fogadása	1 000 000
Múzeumok Éjszakája - Júniusi piknik	1 500 000
Anna-bál	2 000 000
TökJóHét és Országos Verklis Találkozó	5 000 000
Marketingeszközök	1 500 000
Összesen:	23 500 000

11. napirendi pont Egyebek D)

Javaslat gazdálkodási döntések meghozatalára

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
134/2025. (V.20.) határozata
fenntartói és támogatói keretszerződés módosításának elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja jelen határozat melléklete szerint az Önkormányzat és a Martonvásár Városi Köszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: MVK Kft.) között 2021. január 1. napjától hatályos fenntartói és támogatói keretszerződés módosítását, és felhatalmazza a polgármestert, valamint az MVK Kft. legfőbb szerveként eljárva az MVK Kft. ügyvezetőjét a szerződésmódosítás aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. május 31.

Szerződés szám:.....
Iktató szám:

FENNTARTÓI ÉS TÁMOGATÓI KERETSZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött

egyrésről **Martonvásár Város Önkormányzata** (2462 Martonvásár, Budai út 13., törzsszám: 727431; adószám:15727433-2-07) képviseletében Horváth Bálint polgármester (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről a

Martonvásár Városi Köszolgáltatató Nonprofit Kft. (2462 Martonvásár, Szent László út 2., adószáma: 24901084-2-07, Cg.: 07-09-024940), képviseletében Dr. Bócsi Andrea ügyvezető (a továbbiakban: **Köszolgáltatató**)

(Önkormányzat és Köszolgáltatató együttesen a továbbiakban: **Felek**) között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

II. ELŐZMÉNYEK

- 1) Felek között 2021. január 1-jétől szóló hatállyal Fenntartói és támogatói keretszerződés jött létre (a továbbiakban: Keretszerződés), amely alapján Önkormányzat megbízta a 100 %-os tulajdonában álló Kft.-t egyes jogszabályokban előírt kötelező feladatai ellátásával, melyekre vonatkozó részletes feladatmeghatározásokat külön közszolgáltatási szerződések megkötésével rendeztek, melyek szintén 2021. január 1-jével léptek hatályba.
- 2) Felek megállapítják, hogy összhangban az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkével, a Bizottság az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106.-108. cikkeinek az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló 360/2012/EU rendeletével, valamint az Európai Unió működéséről szóló szerződés 106. cikke (2) bekezdésének az általános gazdasági érdekű szolgáltatások nyújtásával megbízott egyes vállalkozások javára közszolgáltatás ellentételezése formájában nyújtott állami támogatásra való alkalmazásáról szóló Bizottsági határozattal, Kft. a Keretszerződésben és a közszolgáltatási szerződésekben ellátott feladatai ellentételezéseiként kapott összegeknél figyelembe vesznek valamennyi olyan bevételt, amelyet Kft. az általa nyújtott általános gazdasági érvényű szolgáltatások nyújtása nélkül nem realizálhatott volna.
- 3) Felek az elmúlt időben végzett közszolgáltatások ellátása során szerzett tapasztalatok alapján a Keretszerződést az alábbiak szerint módosítják

III. MÓDOSULÓ RENDELKEZÉSEK

- 1) A Keretszerződés „IV. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK – A KÖZSZOLGÁLTATÁS ELLENTÉTELEZÉSÉNEK FELTÉTELEI ÉS MÓDJA 10)” pontja helyébe az alábbi rendelkezések lépnek:

„ 10) Az adott évi forrás összegét az 1) pont szerinti, az Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott koncepció vagy üzleti terv alapján az Önkormányzat tárgyévi költségvetésében, mint közfeladat ellátására működési célú átadott pénzeszközt tervezi, a Köszolgáltatató finanszírozása az Önkormányzat mindenkor tárgyévre vonatkozó költségvetésében foglaltak alapján történik.

- a) Köszolgáltatató köteles a közszolgáltatási kötelezettsége körében ellátandó egyes kötelező feladatok tekintetében önköltség-számításokat végezni, melyet évente az 1) pontban rögzített finanszírozási koncepció kidolgozásával egyidejűleg felülvizsgál. Az önköltség-számítások alapelveit önköltség-számítási szabályzat alapján elkészített előkalkulációk tartalmazzák.
- b) Az Önkormányzat finanszírozási kötelezettségét a tervezhető, folyamatos finanszírozást igénylő feladatok vonatkozásában a tárgyévi költségvetési

rendeletében jóváhagyott összegnek megfelelően, működési célú átadott pénzeszközként teljesíti, mely összeget előre feladatarányosan havonta vagy (az Önkormányzat vagy Közszolgáltató gazdasági helyzetétől függően) hosszabb időszakra, a finanszírozási hónap kezdetének 5. munkanapjáig átutalja a Közszolgáltató főszámlájára. Önkormányzat és Közszolgáltató egyes feladatok esetében az állami támogatási szabályokra figyelemmel az átadott pénzeszköz formájában történő finanszírozás helyett a Közszolgáltató által kibocsátott számla alapján történő kifizetésben is megállapodhat.”

IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 1) A Keretszerződés jelen Szerződésmódosítással nem érintett rendelkezései továbbra is hatályban maradnak.
- 2) Jelen szerződésmódosítást Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete .../2025. (...) határozatával fogadta el.
- 3) Jelen szerződésmódosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, a hatályos általános forgalmi adóról szóló törvény valamint a jelen szerződésben hivatkozott és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Ezen szerződésmódosítást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Martonvásár, 2025.,....”.

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
Önkormányzat képviseletében
Horváth Bálint
polgármester

.....
Martonvásár Városi Közszolgáltató
Nonprofit Kft.
Közszolgáltató képviseletében
Dr. Bocsi Andrea
ügyvezető

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
135/2025. (V.20.) határozata
2025. évi likviditási hitel felvételéről szóló szerződés felmondásáról

1. **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az OTP Bank Nyrt.-vel megkötött Önkormányzati folyószámla-hitel szerződést (sz.: 1-2-25-3600-0147-9). felmondja.**
2. **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt döntéssel kapcsolatos intézkedések megtételére, a kapcsolódó dokumentumok aláírására.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. május 31.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 20. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
136/2025. (V.20.) határozata
az MVK Kft. részéről 2025. évi likviditási hitel felvételéről

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: MVK Kft.) legfőbb szerveként eljárva jóváhagyja, hogy az MVK Kft. a 2025. évben likviditási hitelt vegyen fel, a 93/2025. (IV.1.) határozatban elfogadott ajánlatban szereplő feltételeknél legfeljebb 10 %-kal kedvezőtlenebb kondíciók mellett.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza az ügyvezetőt az 1. pontban foglaltaknak megfelelően az ajánlatkérésre, és a feltételeknek megfelelő likviditási hitel felvételére, az ehhez kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: ügyvezető

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. május 31.

11. napirendi pont Egyebek D)

Javaslat „Martonvásár bölcsőde-eszközbeszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás elbírálására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Jelzi a testület tagjai számára, hogy a döntéshez név szerinti szavazás szükséges. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület név szerinti szavazással: Bitó Péter – igen, Szigeti Zoltán – igen, Szabóné Pályi Judit – igen, Dr. Pimper László – igen, Nemes József – igen, Lipovics Tamás – igen, Gucsek István – igen és Horváth Bálint – igen szavazata mellett, egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
137/2025. (V.20.) határozata
a „Martonvásár bölcsőde-eszközbeszerzés” tárgyú
közbeszerzési eljárás elbírálásáról

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Martonvásár bölcsőde-eszközbeszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás megvalósításához szükséges nettó 24.956.115,- Ft fedezetet rendelkezésre bocsátja. A meghatározott összeget az RRF-1.1.2-21-2022-00120 azonosító számú projektben elnyert támogatás terhére biztosítja.
- 2.) Az Önkormányzat Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság javaslatára – az Önkormányzat hatályos közbeszerzési szabályzatának (a továbbiakban: Közbeszerzési Szabályzat) II/7. pontja alapján indított tárgyi közbeszerzési eljárás lezárásaképpen az alábbi döntéseket hozza:
 - a) A Martonvásár bölcsőde-eszközbeszerzés tárgyú közbeszerzési eljárás eredményes.
 - b) Az alábbi ajánlattevő ajánlata érvénytelen:
CPM Mobilier Korlátolt Felelősségű Társaság
 - c) Az alábbi ajánlattevők ajánlata érvényes:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. május 20. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

1. rész: Bútorok, textíliák
 1. Fair Play Trade Kft.
 2. "HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság
2. rész: Játzóeszközök
 1. "HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zártkörű Részvénytársaság
 2. Fair Play Trade Kft.
3. rész: Irodai eszközök
 1. PROCOMP Számítástechnikai és Elektronikai Korlátolt Felelősségű Társaság
 2. Balázs-Diák Zrt.
4. rész: Háztartási eszközök és gépek
 1. Balázs-Diák Zrt.
 2. QUANTUM Kft.

d) A nyertes és a második legjobb, az összegezésben megjelölni kívánt ajánlat részenként

1. rész	nyertes ajánlattevő:	Fair Play Trade Kft., Székhelye: 1171 Budapest Lokátor Utca 7.	Ajánlati ár összesen (nettó Ft): 7 889 090
2. rész	nyertes ajánlattevő:	"HOR" Kereskedelmi és Szolgáltató Zrt., Székhelye: 1076 Budapest Péterfy Sándor Utca 7. fszt. 1.	Ajánlati ár összesen (nettó Ft): 11 738 500
	a nyertest követő ajánlattevő:	Fair Play Trade Kft. Székhelye: 1171 Budapest Lokátor Utca 7.	Ajánlati ár összesen (nettó Ft): 11 860 956
3. rész:	nyertes ajánlattevő:	PROCOMP Számítástechnikai és Elektronikai Kft., Székhelye: 8900 Zalaegerszeg Iskola köz 3	Ajánlati ár összesen (nettó Ft): 2 207 885
	a nyertest követő ajánlattevő:	Balázs-Diák Zrt., Székhelye: 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	Ajánlati ár összesen (nettó Ft): 2 647 590
4. rész:	nyertes ajánlattevő:	Balázs-Diák Zrt., Székhelye: 1138 Budapest Szekszárdi Utca 12/A	Ajánlati ár összesen (nettó Ft): 3 120 640
	a nyertest követő ajánlattevő:	QUANTUM Kft., Székhelye: 1054 Budapest Zoltán Utca 3.	Ajánlati ár összesen (nettó Ft): 3 149 672

3.)A Képviselő-testület felhatalmazza a Jegyzőt, hogy a Közbeszerzési Szabályzat II/10. pontja alapján a jelen határozat 2. pontja szerinti eredményt tegye közzé, és a szükséges értesítéseket küldje ki az érintetteknek.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy jelen határozat 2. pontja szerinti nyertes Ajánlattevővel a közzétett és nyilvános közbeszerzési dokumentáció részét képező közbeszerzési szerződést megkösse, a szükséges dokumentumokat aláírja.

A határozat végrehajtásáért felelős: 1., 2., 4. pont – polgármester

3. pont - jegyző

A határozat végrehajtásának határideje:

1. pont – azonnal

2. pont - azonnal

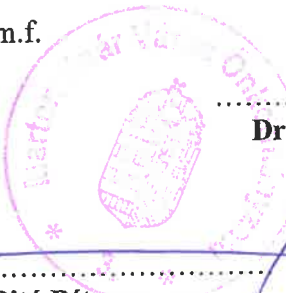
3. pont – Kbt. és Közbesz. Szabályzat szerint

4. pont - Kbt. szerint

Horváth Bálint a nyílt ülést 20.25 órakor felfüggeszti és zárt ülést rendel el. 20.27 órakor az ülést újból megnyitja, megállapítja, hogy a testület továbbra is határozatképes. Kihirdette a zárt ülésen hozott döntéseket, majd megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 20.28 órakor bezárta az ülést.


.....
Horváth Bálint
polgármester

K.m.f.


.....
Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző


.....
Bitó Péter
jegyzőkönyv hitelesítő