

Ikt. szám: 161-10/2025

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

10/2025. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának a
2025. május 20. napján megtartott soros üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2025. május 20. napján megtartott soros ülésén

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 18.35 óra

Megjelentek:

Lipovics Tamás	elnök, képviselő
Bitó Péter	bizottsági tag, képviselő
Nemes József	bizottsági tag, képviselő
Dr. Pimper László	bizottsági tag, képviselő
Szabóné Pályi Judit	bizottsági tag, képviselő
Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
Gaál András	bizottsági tag
Gábor Attila	bizottsági tag
Dr. Menyhárt Otília	bizottsági tag
Sramek Dóra	bizottsági tag
Dr. Török Áron	bizottsági tag
Dr. Tolnai Gábor	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte:

Mundi András	bizottsági tag, képviselő
--------------	---------------------------

Meghívottak:

Horváth Bálint	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Gajdó Zsuzsanna	pénzügyi irodavezető
Dr. Bocsi Andrea	MVK NKft. ügyvezető
Szeidl Tamás	MVK NKft. operatív igazgató
Borsosné Pál Ildikó	könyvvizsgáló
Bíber Dóra	Humán Bizottság tagja
Orosz József	Humán Bizottság tagja
Ráczné Dr. Peredy Margit	Humán Bizottság tagja

Lipovics Tamás megnyitja az ülést, és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 11 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatoat tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Bitó Péter személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
132/2025. (V.20.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Bitó Péter személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Lipovics Tamás a kiküldött meghívótól eltérő javaslatot tesz a napirendre. Jelzi, hogy az Egyebek napirendi pont több előterjesztéssel egészült ki. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 11 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
133/2025. (V.20.) határozata
a napirendi pontokról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. napirend	01 ET	Beszámoló a Martonvásár Közszolgáltatója Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről
2. napirend	02 ET	Beszámoló a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi kiemelt kulturális és egyedi felújítási és karbantartási projektjeiről
3. napirend	05 ET	Javaslat testvértelepülési megállapodás megkötésére a lengyel Lipnica Wielka településsel
4. napirend	07 ET	Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásáról, valamint azok térítési díjairól szóló 17/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet módosítására
5. napirend	08 ET	Javaslat a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet módosítására
6. napirend	03 ET	Javaslat településfejlesztési megállapodás módosítására (régii tűzoltószertár)
7. napirend	04 ET	Javaslat az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, Rákóczi utca 8.)
8. napirend	10 ET	Tájékoztató a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról
9. napirend		Egyebek

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a bizottságot, hogy Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Beszámoló a Martonvásár Közszolgáltatója Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről

Dr. Bócsi Andrea átadja a szót könyvvizsgáló asszonynak.

Borsosné Pál Ildikó elmondja, hogy elvégezte az MVK NKft. 2024 évi beszámolójának a vizsgálatát, amit tavaly év közben is megtett. A cég 2024. év első félévi vizsgálata után volt egy ügyvezető váltás, ezt követően is ellenőrizte a beszámolót, hogy az új ügyvezető megbizonyosodhasson arról, hogy az általa aláírt beszámoló valós és megbízható képet mutat a gazdálkodásról. Ezen második vizsgálat után nézték meg a 2024 évi gazdálkodásáról készült beszámoló adatait, leltárokat, dokumentumokat. A legfontosabb vizsgált terület az *egyéb bevételek* voltak, mert Martonvásár gondos önkormányzata által nyújtott források jelentős egyéb bevételt képeznek, és jelentős működési támogatást adnak a

társaságnak. Kéri, és javasolja, ha a jövőben a zárszámadással együtt kerüljön megtárgyalásra a társaság beszámolója, mert például az idén is ott olyan költségvetési kiadást fogadtak el, ami a Kft. működéséhez volt szükséges, viszont most fogadjuk el azt a beszámolót, ahol ez a bevétel megjelenik, és a bevétel felhasználásáról most dönt a testület.

A munka másik része volt a látvány csapatsport támogatás elszámolásának a helyessége. Itt nehézséget okoz, és nehéz könyvelői feladat, a keresztfélév kezelése, hiszen itt az év július 1-től június 30-ig tart. Itt olyan elszámolás van, ha nem szabályszerű a felhasználás, vagy nem teljeskörű a támogatás felhasználása, akkor visszafizetési kötelezettség áll fenn. A külső követelések, kötelezettségek vizsgálata is fontos volt. A FEB tagjaival részletesen átbeszélték a cég számadatait, és örült annak, hogy nagyon érdeklődők voltak a tagok. Emellett nagyon jó munkát végzett ügyvezető asszony, a cégvezető és a cég könyvelője is. Olyan beszámoló kerül a testület elé, amit hitelesítő, tiszta záradékkal látott el és elfogadásra javasolja.

Lipovics Tamás megköszöni a könyvvizsgáló munkáját és megkérdezi az ügyvezetőt kiegészíti-e az elhangzottakat

Dr. Bocsi Andrea elmondja, hogy külön kiegészítést nem kíván tenni.

Lipovics Tamás a jóváhagyott TAO összegekkel kapcsolatban megjegyzi, hogy a 2023/2024 évi szezonra jóváhagyott összeg még 84 millió Ft volt, ez a 2024/2025 szezonra 69 millió Ft-ra csökken. Ez mínusz 15 millió Ft-ot jelent. Az eredménytáblában a Martonsportnál egy plusz 17 millió Ft-os összeg szerepel. Ha ezt nézzük, akkor ez jelentős csökkenés. Hosszú távon ilyen csökkenés mellett mire számíthatunk? Mivel kalkuláljunk az MVK NKft. működése szempontjából?

Szeidl Tamás elmondja, ha a 2024/2025 TAO pályázatokat nézzük, akkor kevesebb pénzre tudtak pályázni, mint korábban. Az MLSZ a 2025. évre a teljes pályázati összeget, a 13,7 millió Ft-ot elfogadta, ez 600 ezer forinttal kevesebb, mint az előző évben. A kézilabda vonatkozásában sajnos még nagyobb az eltérés. Ott 41,9 millió Ft a jóváhagyott összeg. A jövőre vonatkozóan a pályázat keretén belül az üzemeltetési költségeket nagyon lecsökkentették, ezért a következő félévtől ez a társaságot fogja terhelni.

Lipovics Tamás mondja, hogy akkor ezek szerint a jövőben az MVK NKft-nél plusz költségek fognak keletkezni, amire a tulajdonosnak, azaz az önkormányzatnak is fel kell készülni.

18.46 órakor Dr. Török Áron bizottsági tag megérkezik az ülésre

Horváth Bálint kérte már a cégvezetéstől, hogy készüljön kalkuláció a sportlétesítmény üzemeltetés kiadásai tekintetében, mert nem plusz költség, hanem bevétel kiesés keletkezik. Eddig a Martonsportnál lényegében plusz bevétel keletkezett abból, hogy a Tankerülettel kötött bérleti szerződésnek köszönhetően a fenntartás sok plusz forrást nem igényelt. Most a szabályok változása miatt lehet, hogy e tekintetben ez a nullához fog közelíteni vagy finanszírozást igényel.

Jogos volt a kérdés, mert úgy látja, hogy a céges gazdálkodásban ez az egyik legkényesebb terület.

Szeidl Tamás elmondja, hogy a felnőtt kézilabda esetében megfelezték a TAO támogatást.

Szigeti Zoltán megkérdezi, hogy pontosan milyen összegekről van szó?

Szeidl Tamás a kézilabda esetében 2024-ben 54,5 millió Ft volt a jóváhagyott összeg, ez most 41,9 millió Ft-ra csökkent. Ha a focit is hozzávesszük, akkor összesen 13,2 millió Ft csökkenésről van szó. Vannak tervek, miként tudják ezt kompenzálni. Egyéb változás is van, mégpedig az, hogy júniustól négy korcsoportban, négy futsal csapatot indítanak, ez jelentős extra kiadásokkal nem jár az edzők tekintetében. Viszont a következő TAO évtől, miután ezek a csapatok, már egy évet versenyeztetve voltak, akkor pályáztatni lehet őket és ez plusz forrásokat jelenthet a társaságnak.

Dr. Bocsi Andrea elmondja, hogy novemberben belekezdtek egy racionalizálási munkába. Végignézték, felülvizsgálták a korábbi szerződéseket és egyes szerződések összevonásával, szolgáltatók versenyeztetésével sikerült több milliós megtakarítást elérni. Próbálnak nagyon költséghatékonyan működni.

Dr. Török Áron elmondja, hogy a FEB részletesen átbeszélt a beszámolót, és valóban a TAO körüli változások stratégiailag, hosszú távon problémát jelenthetnek.

Lipovics Tamás köszöni a kiegészítést. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
134/2025. (V.20.) határozata
Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai és pénzügyi
tevékenységéről szóló beszámolójáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai és pénzügyi tevékenységéről készült beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

2. napirendi pont

Beszámoló a Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi kiemelt kulturális és egyedi felújítási és karbantartási projektjeiről

Dr. Bocsi Andrea a részletes beszámolót külön kiegészíteni nem kívánja.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
135/2025. (V.20.) határozata
a Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft.
2024. évi kulturális és üzemeltetési projektjeiről szóló beszámolója elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Martonvásár Városi Közzszolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi kulturális és üzemeltetési projektjeiről szóló beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

3. napirendi pont

Javaslat testvértelepülési megállapodás megkötésére a lengyel Lipnica Wielka településsel

Horváth Bálint elmondja, hogy ennek van már előzménye. Az előző ciklusban a képviselő-testület és a bizottságok is támogatták egy szándéknyilatkozat aláírását, ami meg is történt. A következő lépés, hogy a hivatalos testvértelepülési megállapodást is aláírjuk. Erre most vasárnap fog sor kerülni, érkezik a lengyel delegáció és a fúvószenekar. Mindenkit szeretettel várunk a programokra.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
136/2025. (V.20.) határozata
testvértelepülési megállapodás megkötéséről a lengyel Lipnica Wielka településsel**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a testvértelepülési megállapodás megkötéséről a lengyel Lipnica Wielka településsel tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Bálint az előterjesztést külön kiegészíteni nem kívánja

Lipovics Tamás mondja, hogy a családi bölcsőde esetében az önköltség 80 ezer Ft, míg az új bölcsőde esetében a számítás 120 ezer Ft összegű, és a javaslat 75 ezer Ft. Kérdezi, ki fogja a különbözetet finanszírozni?

Horváth Bálint elmondja, hogy nagyjából nullás költségvetésű bölcsődei hálózatot számoltak a kollégák. A kiadási oldalt igyekeztek bátran tervezni, mert tudjuk, hogy nem olyan egyszerű év közben emelni a költségtérítést. Fontos volt, hogy a két ellátási fajtánál ne legyen különbség a térítési díjban. Nyilván a családoknál támogatásként megjelenhet szociális támogatás és akár 50 ezer Ft-ra is pályázhatnak a Kincstárnál. A családi bölcsőde működésénél az eddigi térítési díjból is tartalékot tudunk képezni és ott majdnem a duplájára fog emelkedni ezzel a 75 ezer Ft-os összeggel. A bölcsőre érkező állami normatíva a kiadási oldalánál szinte megközelíti a kiadási szintet. A családi bölcsődénél biztosan lesz tartalék képzés és a nagy bölcsődénél várhatóan nullás működési költség lesz. Ha mégis hiány keletkezik, akkor az adott önkormányzatnak kell visszatenni az elosztott férőhelyek arányában. Az indulásnál azzal számoltunk, hogy a Versenyképes Járások Programból 13 millió Ft-ra pályázunk a bölcsőde működésének támogatására.

Szabóné Pályi Judit elmondja, hogy egy évben lehet kétszer is önköltséget számolni, ha változnak az adatok, a kiadások.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottságának

137/2025. (V.20.) határozata

a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról és a bölcsődei ellátásról, valamint azok térítési díjáról szóló 17/2021. (VII.7.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

5. napirendi pont

Javaslat a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017. (I.18.) önkormányzati rendelet módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy azért került napirendre ennek a rendeletnek a módosítása, mert a HUN-REN Agrártudományi Kutatóközponttal stratégiai megállapodást kötöttünk, melyben szerepelt az is, hogy egy különleges díjat alapítunk *Brunszvik Női Kiválóság* díj névvel. Ezt évente legfeljebb két személynek lehet átadni. Ez egy közös díj, ezért a jelölő bizottság tagjai fele-fele arányban kerülnek ki az önkormányzat és a kutatóintézet részéről. A díjat a díjazottnak közösen adjuk át a főigazgató úrral. Még egy apró módosítás történt a rendelet módosításban, Dr. Pimper László javaslatára, miszerint a Martonvásár Szolgálatában díj vonatkozásában nincsenek nevesítve a tűzoltók. A díjazás kapcsán ez eddig sem volt kizárt, hiszen már díjaztunk tűzoltókat is. Ez a javaslat már korábban is felmerült, most érkezett az írásos módosító javaslat, amit át is vezettünk. Ezzel terjeszti elő a rendelet módosítást.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
138/2025. (V.20.) határozata
a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk
rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Lipovics Tamás 19.04 órakor az ülést felfüggeszti és szünetet rendel el. Az ülést 19.26 órakor újból megnyitja, és megállapítja, hogy a bizottság továbbra is határozatképes.

6. napirendi pont

Javaslat településfejlesztési megállapodás módosítására (régí tűzoltószertár)

Horváth Bálint elmondja, hogy a fejlesztő cég ügyvezetője ezt már korábban kérelmezte. Abban maradtunk, hogy most határidőt módosítunk, mert nem látjuk pontosan a sorsát az ingatlan fejlesztésének. Utána újabb egyeztetés következik az ügyvezetővel. Részleteiben át kell majd gondolni a megállapodást, lehet más irányt vesz a fejlesztés, így más fog belekerülni a megállapodásba is. A következő soros ülésre további településfejlesztési megállapodásokat fogunk behozni, amik a szennyvízkvóta felhasználást fogja érinteni. Ez komoly bevétellel járhat. Úgy tűnik, sikerült megállapodni a tordasi szociális otthon fenntartójával. 50m³/nap az igényük. Az elmúlt években ezt 50 millió Ft-ért szerződtük le, viszont fogy a kvótánk, így a mi ajánlatunk most ennek a háromszorosa: 150 millió Ft + ÁFA. Ezt elfogadták azzal, hogy 3 év alatt fizetik ki. Ezen kívül lesz még egy megállapodás a Ludwig hotellel. A tulajdonos megépítette a bevezető utat meg a rácsatlakozó parkolót, melynek egy része közterület. A felépítmény egy részét oda kell ajándékoznia az önkormányzatnak.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
139/2025. (V.20.) határozata
a régi tűzoltószertárt érintő településfejlesztési megállapodás módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a régi tűzoltószertárt érintő településfejlesztési megállapodás módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

7. napirendi pont

Javaslat az önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló döntéshozatalra (2462 Martonvásár, Rákóczi u. 8.)

Horváth Bálint elmondja, hogy a város belső részén bejegyzett elővásárlási joga van az önkormányzatnak. Az ingatlan 30 millió Ft-os áron cserél gazdát. A vevő már járt bent a főépítésznél, egy családi házat szeretne építeni, majd értékesíteni. Javasolja, hogy ne éljünk az elővásárlási jogunkkal. **Lipovics Tamás** egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
140/2025. (V.20.) határozata
a Martonvásár, belterület 1053 helyrajzi számú ingatlan tekintetében
az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozattételről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár, belterület 1053 helyrajzi számú ingatlan tekintetében az Önkormányzatot megillető elővásárlási jogról szóló nyilatkozattétel tárgyú határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

8. napirendi pont

Tájékoztató a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin a peres ügygel kapcsolatban elmondja, hogy a tegnapi napon érkezett ügyvéd úrtól egy újabb kör a beadványokból. A felperes fellebbezése is benne van. A Magyar Közút tett még egy kiegészítést a fellebbezéséhez, amiben egy 1966-os minisztériumi feljegyzést próbál idézni, hogy miért az önkormányzat feladata az árkok rendben tartása. A másodfokú eljárásban júniusra van kitűzve az első tárgyalás.

Lipovics Tamás köszöni a tájékoztatást és jelzi, hogy a bizottság tudomásul vette.

9. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat ingatlanrész megvásárlására (2462 Martonvásár, Rákóczi utca 17/A.)

Gucsek István elmondja, hogy a korábban megszerzett ingatlanrész másik felét tudnánk most megvásárolni. A tárgyalásokkal előre haladtunk, a vételár 15 millió Ft.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
141/2025. (V.20.) határozata
a 2462 Martonvásár, Rákóczi utca 17/A. számú (1018 hrsz.) ingatlan tulajdonrészének
megvásárlásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a 2462 Martonvásár, Rákóczi utca 17/A. számú (1018 hrsz.) ingatlan tulajdonrészének megvásárlásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. napirendi pont Egyebek B)

Javaslat a településrendezési eszközök módosítására

Horváth Bálint mondja, hogy az írásos előterjesztést szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
142/2025. (V.20.) határozata
Martonvásár Város településszerkezeti tervének megállapításáról szóló
191/2014. (XI.25.) határozat módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Martonvásár város településszerkezeti tervének megállapításáról szóló 191/2014. (XI.25.) határozat módosításáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
143/2025. (V.20.) határozata
a helyi építési szabályzatáról szóló 21/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. napirendi pont Egyebek C)

Javaslat egyedi kulturális közfeladat ellátására kötött eseti finanszírozási szerződés módosítására

Horváth Bálint mondja, hogy az írásos előterjesztést szóban nem kívánja kiegészíteni. Ha kérdés van, arra szívesen válaszol.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
144/2025. (V.20.) határozata
eseti finanszírozási szerződés módosításának elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az eseti finanszírozási szerződés módosításának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. napirendi pont Egyebek D)
Javaslat gazdálkodási döntések meghozatalára

Horváth Bálint elmondja, hogy komoly döntésekről van szó, érinti a likviditélünket, így indokolt meghozni őket.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
145/2025. (V.20.) határozata
fenntartói és támogatói keretszerződés módosításának elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága fenntartói és támogatói keretszerződés módosításának elfogadásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
146/2025. (V.20.) határozata
2025. évi likviditási hitel felvételéről szóló szerződés felmondásáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a 2025. évi likviditási hitel felvételéről szóló szerződés felmondásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
147/2025. (V.20.) határozata
az MVK Kft. részéről 2025. évi likviditási hitel felvételéről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az MVK Kft. részéről 2025. évi likviditási hitel felvételéről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

9. napirendi pont Egyebek E)**Javaslat „Martonvásár bölcsőde-eszközbeszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás elbírálására**

Horváth Bálint elmondja, hogy az írásbeli előterjesztést szóban nem kívánja kiegészíteni.

Fábián Róbert elmondja, hogy tavaly májusban kezdtük előkészíteni a közbeszerzést. Két eljárást lefolytattunk. Annyit kellett volna módosítani az első eljárási anyagot, hogy egyszerűbb volt visszavonni, majd újra kiírni a közbeszerzést. Most az ajánlatok beérkeztek, megpróbáltuk a lehető legjobbat kihozni belőle.

Horváth Bálint kérdezi, hogy a rendelkezésre álló forráson belül vagyunk-e?

Fábián Róbert válaszol, hogy igen.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 12 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
148/2025. (V.20.) határozata
a „Martonvásár bölcsőde-eszközbeszerzés” tárgyú
közbeszerzési eljárás elbírálásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Martonvásár bölcsőde-eszközbeszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás elbírálásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Lipovics Tamás 19.46 órakor az ülést felfüggeszti és zárt ülést rendel el. Az ülést 20.13 órakor újból megnyitja, megállapítja, hogy a bizottság továbbra is határozatképes. Kihirdette a zárt ülésen hozott döntéseket, majd megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. Megállapította, hogy a bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 20.14 órakor bezárta az ülést.

K.m.f.


Lipovics Tamás
 elnök


Bitó Péter
 jegyzőkönyv hitelesítő


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
 jegyző