

Ikt. szám: 160-10/2025

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

10/2025. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján
megtartott soros üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján megtartott soros üléséről.

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 20.35 óra

Megjelentek:

Horváth Bálint	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Bitó Péter	képviselő
Lipovics Tamás	képviselő
Mundi András	képviselő
Dr. Pimper László	képviselő
Szabóné Pályi Judit	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Nemes József	képviselő
--------------	-----------

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Gajdó Zsuzsanna	pénzügyi irodavezető
Farkasné Vécsei Erzsébet	adóiroda vezető
Dr. Szegedi-Nagy Nikoletta	igazgatási és rendészeti irodavezető
Széll Anett	szociális ügyintéző
Szeidl Tamás	MVK NKft. operatív igazgató
Borsosné Pál Ildikó	könyvvizsgáló

Horváth Bálint köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre **Gucsek István** személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
94/2025. (IV.15.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőt **Gucsek István személyében elfogadta.**

A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Horváth Bálint javaslatot tett a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
95/2025. (IV.15.) határozata
az ülés napirendi pontjairól

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|--------------|-------|--|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítására |
| 2. napirend | 02 ET | Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról szóló beszámoló elfogadására |
| 3. napirend | 03 ET | Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről |
| 4. napirend | 04 ET | Javaslat a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelet elfogadására, valamint a településkép védelméről szóló rendelet módosítási eljárásának megindítására |
| 5. napirend | 05 ET | Javaslat a településrendezési eszközök módosítására |
| 6. napirend | 06 ET | Javaslat településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosításának partnerségi véleményezésére és a környezeti értékelésről szóló döntéshozatalra |
| 7. napirend | 07 ET | Beszámoló az Érdi Hivatásos Tűzoltóság és a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről |
| 8. napirend | 08 ET | Javaslat FEJÉRVÍZ Zrt-vel kötött bérleti és üzemeltetési szerződés módosítására |
| 9. napirend | 09 ET | Javaslat Martonvásár, 457 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt ingatlanvásárlási pályázat elbírálására |
| 10. napirend | 10 ET | Javaslat helyi védelem alatt álló ingatlan megvásárlására |
| 11. napirend | 11 ET | Javaslat az önkormányzati támogatási rendszer felülvizsgálatára |
| 12. napirend | 12 ET | Javaslat fogorvosi szerződések módosítására |
| 13. napirend | 13 ET | Javaslat a Brunszvik Teréz Óvoda alapító okiratának módosítására |
| 14. napirend | 14 ET | Javaslat az önkormányzati vezetők díjazásának felülvizsgálatára |
| 15. napirend | 15 ET | Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról |
| 16. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek

1. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
96/2025. (IV.15.) határozata
Martonvásár Város Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.14.)
önkormányzati rendeletének IV. módosításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi költségvetési rendelet módosításának előkészítése kapcsán elfogadja jelen határozat mellékletét.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete
Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024.(II.14.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

[1] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi költségvetésének negyedik, egyben utolsó módosításával az önkormányzat rendelkezésére álló bevételek és szükséges kiadások egyensúlyát kívánja megteremteni, az év közben bekövetkező módosításokat az előirányzatfelhasználások során átvezetni.

[2] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés h) pontjában, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (3) bekezdés a) pontjában, valamint 234. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában, valamint a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (1) bekezdés b) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőt rendeli el.*

1. §

A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A képviselő-testület az Önkormányzat és intézményei 2024. évi bevételeit és kiadásait 1.898.926 E Ft-tal növeli és 6.015.422 E Ft módosított összeggel, az 1-6. mellékletek szerint állapítja meg.”

2. §

(1) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

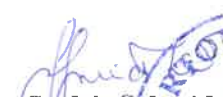
(9) A Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetéséről szóló 4/2024. (II. 14.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2025. április 17-én lép hatályba.


Horváth Bálint
polgármester




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Kihirdetve: 2025. április 16.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezik

2. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi zárszámadásáról szóló beszámoló elfogadására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete**

**Martonvásár Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésének teljesítéséről és maradványa
elszámolásáról**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

[1] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2024. évi gazdálkodását az államháztartási alapelvek figyelembe vételével, a kiegyensúlyozott önkormányzati gazdálkodás fenntartása mellett lezárja.

[2] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Martonvásár Város Önkormányzata és intézményei költségvetése 2024. évi teljesítését 1.965.824 E Ft működési bevétellel, 1.615.029 E Ft felhalmozási bevétellel, 2.265.978 E Ft finanszírozási bevétellel, 556.701 E Ft személyi juttatással, 75.546 E Ft munkaadót terhelő járulékkal, 449.203 E Ft dologi kiadással, 5.194 E Ft ellátottak pénzbeli juttatással, 658.325 E Ft egyéb működési kiadással, 2.318.317 E Ft felhalmozási kiadással, 27.393 E Ft finanszírozási kiadással, az 1–18. mellékletek szerinti tartalommal hagyja jóvá.

(2) Az Önkormányzat és intézményei 2024. évi költségvetési maradványát e 12. melléklet szerint hagyja jóvá.

2. §

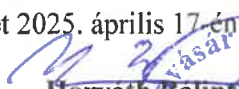
Az önkormányzat kötelezettséggel nem terhelt maradványát e rendelet 13. melléklet szerint hagyja jóvá.

3. §

Az önkormányzat elrendeli a kötelezettséggel terhelt maradvány felhasználását, a 13. melléklet szerint.

4. §

Ez a rendelet 2025. április 17. én lép hatályba.


Horváth Bálint
polgármester




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Kihirdetve: 2025. április 16.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



A rendelet mellékletei a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezik

3. napirendi pont

Beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata és intézményei 2024. évi belső ellenőrzési tevékenységéről

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
97/2025. (IV.15.) határozata
beszámoló Martonvásár Város Önkormányzata és költségvetési szervei 2024. évi belső
ellenőrzési tevékenységéről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Martonvásár Város Önkormányzata, a Martonvásári Polgármesteri Hivatal, valamint a kapcsolódó költségvetési szervek 2024. évi belső ellenőrzési jelentéséről szóló beszámolót a határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezik

4. napirendi pont

Javaslat a helyi építészeti tervtanácsról szóló rendelet elfogadására, valamint a településkép védelméről szóló rendelet módosítási eljárásának megindítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete
a helyi építészeti tervtanácsról

[1] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi véleményezési eljárás magas színvonalú szakmai előkészítése érdekében, a járási települések szoros együttműködésének megteremtése mellett fontosnak tartja a helyi építészeti tervtanács felállítását.

[2] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 3. pontban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva Ercsi Város Önkormányzata Képviselő-testületének, Ráckeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Baracska Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Kajászó Község Önkormányzata Képviselő-testületének, Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének, valamint Vál Község Önkormányzata Képviselő-testületének hozzájárulásával a következőket rendeli el:

1. §

(1) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi építészeti tervtanácsot (továbbiakban: tervtanács) hoz létre.

(2) A tervtanács illetékességi területe Ercsi Város, Ráckeresztúr Község, Baracska Község, Gyúró Község, Kajászó Község, Tordas Község, Vál Község és Martonvásár Város közigazgatási területe.

2. §

(1) A tervtanács – az elnököt is beleértve – 6 fő tagból áll.

(2) A tervtanács elnöke Martonvásár Város főépítésze (továbbiakban: főépítész), aki a tervtanácsot vezeti és képviseli.

(3) A tervtanács elnökhelyettese Ercsi Város főépítésze, aki az elnök távollétében és akadályoztatása esetén látja el az elnök feladatait.

(4) A tervtanács tagjaira a főépítész javaslatot tehet a polgármester részére.

(5) A tervtanács tagjai tevékenységüket társadalmi munkában látják el, tiszteletdíj nem illeti meg őket.

3. §

(1) A tervtanács akkor határozatképes, ha az ülésen a tagok közül – az elnököt is beleértve – legalább 3 fő van jelen.

(2) A Tervtanács a tárgyalandó ügyek függvényében meghatározott rendszerességgel ülészik, a jogszabályokban meghatározott határidők betartása mellett.

(3) A tervtanács a véleményét egyszerű többséggel hozza meg.

(4) A tervtanács üléséről készített jegyzőkönyvhöz a tervtanács jelenlévő tagjai kezdeményezhetik a többségi döntéstől eltérő, írásban benyújtott különvéleményük csatolását.

(5) A tervtanács működéséhez szükséges szervezési, előkészítési és egyéb adminisztrációs feladatokat a Martonvásári Polgármesteri Hivatal végzi.

4. §

(1) A tervtanács ügyrendjében maga állapítja meg működésének és eljárásának részletes szabályait.

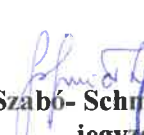
(2) A tervtanács ügyrendjét az elnök készíti elő, elfogadásához a tagok többségének támogató szavazata szükséges. Az ügyrend hatályba lépéséhez Martonvásár Város Polgármesterének jóváhagyása szükséges.

5. §

Ez a rendelet 2025. április 17-én lép hatályba.

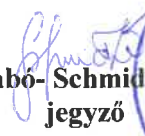

Horváth Bálint
polgármester




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Kihirdetve: 2025. április 16.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
98/2025. (IV.15.) határozata
Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló
5/2018. (IV.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról

- I. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozat 1. mellékletét képező szakmai összefoglalót valamint a szakmai összefoglaló alapján összeállított, jelen határozat 2. melléklete szerinti, a településkép védelméről szóló rendelet módosításának tervezetét elfogadja.
- II. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az E-TÉR rendszerben kezdeményezze a településkép védelméről szóló rendelet módosításához szükséges eljárás megindítását és folytassa le a településkép védelméről szóló rendelet módosításának véleményezését.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. július 31.

A határozat mellékletei a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezik

5. napirendi pont

Javaslat a településrendezési eszközök módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
99/2025.(IV.15.) határozata
Martonvásár Város településszerkezeti tervének megállapításáról szóló
191/2014. (XI.25.) határozat módosításáról

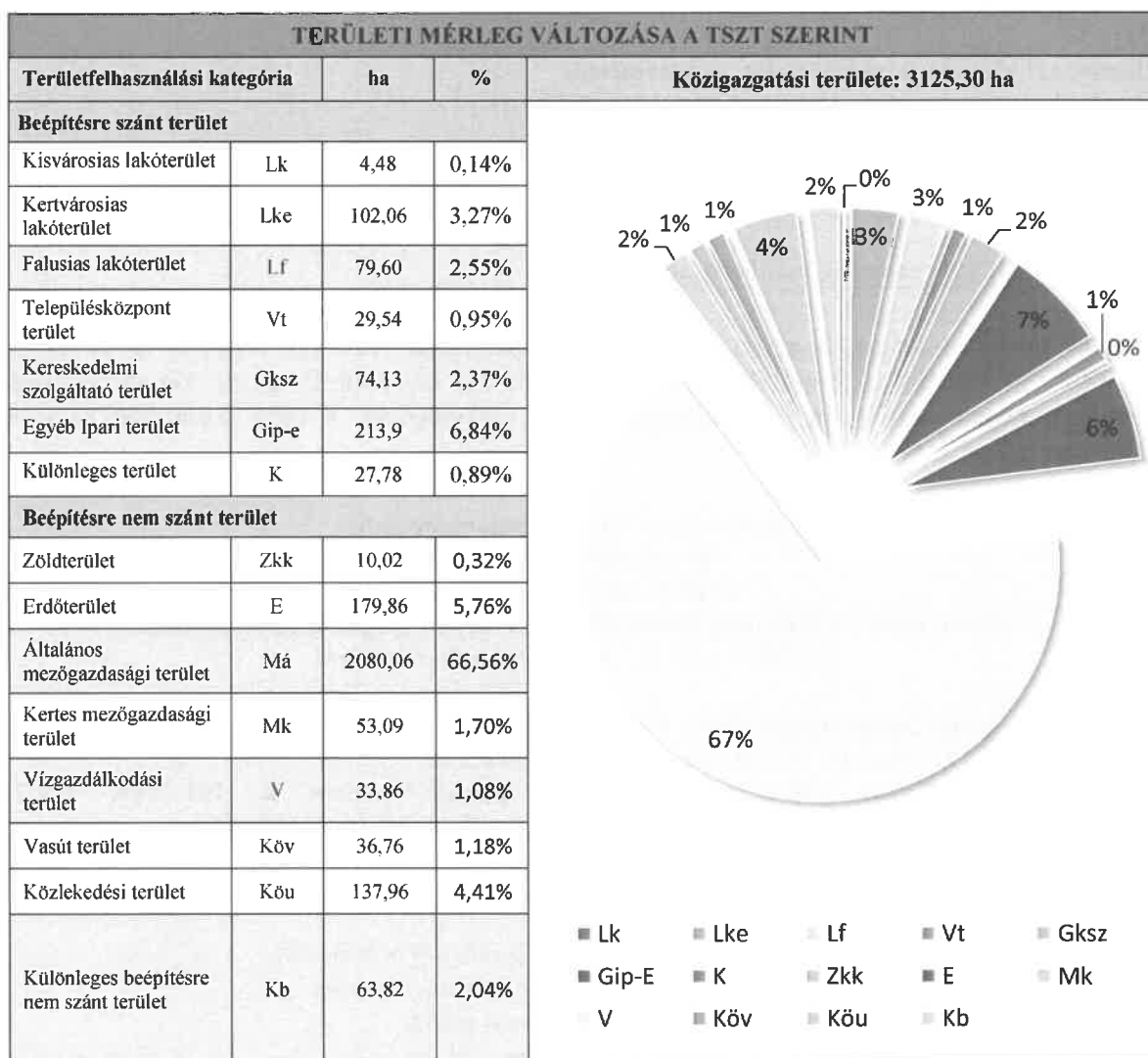
Martonvásár város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés alapján az alábbi döntést hozza:

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 191/2014. (IX.25.) önkormányzati határozattal jóváhagyott településszerkezeti tervet módosítja.
- 2.) A szerkezeti terv leírását jelen határozat 1. melléklete szerinti tervlapon lehatárolt területre vonatkozóan módosítja az alábbiak szerint:
- Különleges beépítésre nem szánt közműterület a Damjanich utca mentén,
 - Különleges beépítésre nem szánt közműterület a 81108-as út mentén,
 - Javasolt belterületi határ módosítása a vasútállomás mellett
 - Falusias lakóterület kijelölése Kismarton területén.
- 3.) A Településszerkezeti Terv 6. melléklete szerinti szerkezeti tervlap hatályát veszti, helyébe jelen határozat 1. melléklete szerinti szerkezeti tervlap (TSZT-M11) lép.
- 4.) Jelen módosítás során Martonvásár területfelhasználási változása a következők szerint alakul:

Módosítási feladat	Terület mérete (ha)	TSZT módosítás	
		Hatályos terv szerinti terület- felhasználás	Tervezett terület- felhasználás

1.	Különleges beépítésre nem szánt közműterület kijelölése	0,1	V	Kb-közm
2.	Különleges beépítésre nem szánt közműterület kijelölése	0,1	Gip-e	Kb-közm
3.	Különleges beépítésre nem szánt közműterület kijelölése	0,03	Má	Kb-közm
4.	Falusias lakóterület kijelölése	0,24	Gksz	Lf
Összesen		0,47		

5.) A módosítás során a Településszerkezeti Terv 3. melléklete szerinti területi mérlege az alábbiak szerint változik:



A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
9/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete
a helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete e településrendezés aktuális kérdéseinek rendezése érdekében módosítja helyi építési szabályzatát, településszerkezeti tervét.

[2] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2), 79. § (1), 225. § (8), (9) bekezdéseiben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az Étv. 6. § (1) bekezdésében biztosított feladatkörében, a 314/2012. (XI.8.) Kormányrendeletben meghatározott véleményezésben részt vevő szervek egyetértésével, a következőket rendeli el:*

1. §

A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 34. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A Szabályozási terven jelölt, közlekedés vagy elkerülő út céljára fenntartott területen épület, úthoz nem kapcsolódó egyéb műtárgy nem helyezhető el.”

2. §

(1) A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 42. §-a a következő (4a) bekezdéssel egészül ki:

„(4a) Kertvárosias lakóterület építési övezetek építési telkein legfeljebb 1 lakó rendeltetés helyezhető el, amennyiben az építési övezet előírásai másként nem rendelkeznek.”

(2) A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 42. §-ban foglalt táblázat C:8 mezője helyébe a következő mező lép:

”

	A
1	1000

”

(3) A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 42. §-a a következő (21a) bekezdéssel egészül ki:

„(21a) Lke2 építési övezet építési telkein épület csak a telekhatártól 1,0-1,5 m-re vagy a meglévő épület kialakult vonalában helyezhető el.”

3. §

(1) A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 43. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Falusias lakóterület építési övezetek építési telkein legfeljebb 1 lakó rendeltetés helyezhető el, amennyiben az építési övezet előírásai másként nem rendelkeznek.”

(2) A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 43. § (19) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(19) Lf2, Lf2-CS építési övezetek építési telkein – amennyiben a szabályozási tervlap építési helyet nem jelöl - épület csak a telekhatártól 1,0-1,5 m-re vagy meglévő épület kialakult vonalában helyezhető el.”

4. §

A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 44. §-a a következő (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3b) Településközpont terület építési övezetek építési telkein legfeljebb 2 lakó rendeltetés helyezhető el, amennyiben az építési övezet előírásai másként nem rendelkeznek.”

5. §

A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 45. §-a a következő (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3b) Kereskedelmi, szolgáltató terület építési övezeteinek telkein a térszínre telepített napelemek területi lefedettsége legfeljebb 20% lehet.”

6. §

A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 47. §-a a következő (3b) bekezdéssel egészül ki:

„(3b) Egyéb ipari terület építési övezeteinek telkein a térszínre telepített napelemek területi lefedettsége legfeljebb 20% lehet.”

7. §

A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet a következő alcímmel egészül ki:

„55/C. KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET – KÖZMŰTERÜLET

64/C. §

(1) Különleges beépítésre nem szánt terület – közműterület a Szabályozási terven Kb-közm jellel jelölt övezet, mely elsősorban a közmű létesítmények elhelyezésére szolgál.

(2) Különleges beépítésre nem szánt terület – közműterület övezeteit, valamint az azokban betartandó telekalakítási és beépítési előírásokat a következő táblázat tartalmazza:

1	A	B	C	D	E	F	G	H
2	AZ ÉPÍTÉSI TELEK							
3	Építési övezeti jele	Beépítési módja	Kialakítható legkisebb területe (m ²)	Kialakítható legkisebb telekszélessége (m)	Legnagyobb megengedhető beépítettsége (%)	Építményének legnagyobb épületmagassága (m)	Mínimális zöldfelületi aránya (%)	Legnagyobb megengedhető terepszint alatti beépítettség (%)
4	Kb-közm	SZ	-	-	2	4,5	80	5

„

8. §

(1) A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 1. melléklet lép.

(2) A helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

9. §

Hatályát veszti a helyi építési szabályzatról szóló 21/2014. (XI. 26.) önkormányzati rendelet

- a) 42. § (13a) bekezdése,
- b) 42. § (20a) bekezdése,
- c) 42. § (34) bekezdése,

10. §

Hatályát veszti a változtatási tilalom elrendeléséről szóló 22/2024. (IX. 18.) önkormányzati rendelet.

11. §

Ez a rendelet 2025. április 25-én lép hatályba.


Horváth Bálint
polgármester




Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Kihirdetve: 2025. április 16.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



A rendelet melléklete a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi

6. napirendi pont

Javaslat településrendezési eszközök egyszerűsített eljárásban történő módosításának partnerségi véleményezésére és a környezeti értékelésről szóló döntéshozatalra

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
100/2025. (IV.15.) határozata
az M7 autópálya fejlesztése miatt szükséges településrendezési eszközök módosításáról
szóló 95/2024. (III.25.) határozat módosításáról

- I. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az M7 autópálya fejlesztése miatt szükséges településrendezési eszközök módosításáról szóló 95/2024. (III.25.) határozatának II. pontját az alábbiak szerint módosítja:**
- „II. a.) A Képviselő-testület megállapítja, hogy az I. pontban meghatározott módosítás során a martonvásári 053/16 helyrajzi számú ingatlanon új beépítésre szánt terület kijelölés történik.**
- II. b.) A Képviselő-testület egyidejűleg megállapítja, hogy a kijelölt új beépítésre szánt terület céljára a település már beépítésre kijelölt területén belül nincs megfelelő terület.**
- II. c.) A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánított beruházásra tekintettel a településrendezési eszközök módosítása a 419/2021.(VII.15.) Korm.rendelet 66-68. §-ai szerinti egyszerűsített eljárásban folytatható le.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
101/2025. (IV.15.) határozata
a Településrendezési Eszközök egyszerűsített eljárással történő
módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálatról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településrendezési Eszközök egyszerűsített eljárással történő módosításával kapcsolatban úgy határoz, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendeletben meghatározott környezeti vizsgálat elkészítése nem szükséges.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
102/2025. (IV.15.) határozata
a Településrendezési Eszközök egyszerűsített eljárással történő
módosítása véleményezési szakaszának lezárásáról

- 1) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete véleményezésre bocsátott jelen határozat 1. számú melléklete szerinti véleményezési dokumentációt változtatás nélkül elfogadja, tekintettel arra, hogy a partnerségi véleményezés során a tervezett kapcsolatban észrevétel, javaslat nem érkezett.**
- 2) A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszát lezárja.**

- 3) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök jelen döntéssel elfogadott tervezetét, elkészített megalapozó vizsgálatot és alátámasztó javaslatot, valamint a partnerségi egyeztetést lezáró döntést töltsse fel és továbbítsa az E-TÉR felületen az állami főépítési hatáskörében eljáró Fejér Vármegyei Kormányhivatal részére, a záró szakmai vélemény kiadása érdekében.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi

7. napirendi pont

Beszámoló az Érdi Hivatásos Tűzoltóság és a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
103/2025. (IV.15.) határozata
az Érdi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi tevékenységéről
készült beszámolójának elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, *a határozat melléklete szerinti tartalommal*, az Érdi Hivatásos Tűzoltó Parancsnokság 2024. évi tevékenységéről készített beszámolóját.

A döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi

Dr. Pimper László a tárgyalat határozati javaslat kapcsán bejelenti érintettségét és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
104/2025. (IV.15.) határozata
Dr. Pimper László képviselő érintettségéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Dr. Pimper László** képviselőt – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről készült beszámolójának elfogadásáról” tárgyú döntéshozatalból kizárja.

A döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
105/2025. (IV.15.) határozata
a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről készült beszámolójának
elfogadásáról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, a határozat melléklete szerinti tartalommal, a Martonvásári Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2024. évi tevékenységéről készült szakmai beszámolóját.

**A döntés végrehajtásáért felelős: polgármester
A döntés végrehajtásának határideje: azonnal**

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi

8. napirendi pont

Javaslat a FEJÉRVÍZ Zrt.-vel kötött bérleti és üzemeltetési szerződés módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
106/2025. (IV.15.) határozata
a FEJÉRVÍZ Zrt.-vel kötött bérleti és üzemeltetési szerződés módosításáról**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja jelen határozat melléklete szerint a FEJÉRVÍZ Zrt. és Martonvásár Város, Tordas, Gyúró, Ráckeresztúr Községek Önkormányzatai között 2013. évben létrejött bérleti és üzemeltetési szerződés módosítását, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

**A határozat végrehajtásának határideje: 2025. 04. 30.
A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester**

106/2025. (IV. 15.) határozat melléklete:

Bérleti és üzemeltetési szerződés módosítása

Amely létrejött egyrészről Martonvásár Város, Ráckeresztúr, Tordas és Gyúró Községek Önkormányzatai, mint ellátásért felelős víziközmű tulajdonosok (a továbbiakban együtt: Önkormányzatok)

	Martonvásár	Ráckeresztúr
Székhely:	2462 Martonvásár, Budai út 13.	2465 Ráckeresztúr, Hősök tere 20.
Törzsszám:	727431	727211
KSH azonosító:	15362931-844-321-07	15727213-8411-321-07
Adószám:	15727433-2-07	15727213-1-07

Képviseli:	Horváth Bálint, polgármester	Dr. Szentés-Mabda Katalin, polgármester
------------	------------------------------	---

	Tordas	Gyúró
Székhely:	2463 Tordas, Szabadság út 87.	2464 Gyúró, Rákóczi utca 49.
Törzsszám:	363091	364108
KSH azonosító:	15363097-8411-321-07	15364108-8411-321-07
Adószám:	15363097-2-07	15364108-2-07
Képviseli:	Márkus Pál, polgármester	Horváth Gyula, polgármester

másrészről a Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság (Fejérvíz Zrt.), mint üzemeltető (a továbbiakban: Üzemeltető)

	FEJÉRVÍZ Zrt.
Székhely:	8000Székesfehérvár, Királysor 3-15.
Cégjegyzékszám:	0710001122
KSH azonosító:	11111544-3600-114-07
Adószám:	11111544-2-07
Képviseli:	Laczi Péter, vezérigazgató

(együttesen: Felek) között, a köztük 2013. július 31-én létrejött Bérleti és Üzemeltetési Szerződés (a továbbiakban: Szerződés) jelen szerződésmódosításban rögzített pontjainak módosítása érdekében, az alábbi feltételekkel és ténymegállapításokkal.

Előzmények

Felek rögzítik, hogy a közöttük 2013. évben létrejött Szerződés Preambulumának második bekezdése tartalmazza az Önkormányzatok tulajdoni hányadait a ráckeresztúri szennyvíztisztító telephelyen.

Önkormányzatok 2020. májusában megállapodást kötöttek egymás között a Martonvásári kistérségben a KEHOP -2.2.1-12-2015-00021 számú projekt keretében megvalósult, a szennyvízelvezetés és tisztítás fejlesztése kapcsán felmerült elszámolási, költségviselési és további fejlesztési feladatokról (a továbbiakban: Megállapodás). Önkormányzatok a megállapodás hatályba lépése óta ennek megfelelően gazdálkodtak a településeken jelentkező szennyvízbekötésekkel, a szennyvíztelep szabad kapacitásaival.

Önkormányzatok a Megállapodást először 2022. december 9. napi hatállyal módosították, majd a Martonvásári Ipari Park fejlesztésével megbízott INPARK Martonvásár Kft. (a továbbiakban: Kft.) a fejlesztési területére eső szennyvíz kibocsátási igénye rendelkezésükre állása érdekében a víziközműszolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) alapján közműfejlesztést valósított meg a Ráckeresztúr 079/4 helyrajzi számon lévő Ráckeresztúri Szennyvíztelepen (a továbbiakban: Fejlesztés), melyet a Vksztv. 8. §-a szerint, figyelemmel a Megállapodásban, valamint az egyes települések Képviselő-testületei által hozott döntésekben (Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2021. (XI. 30.) határozata, Ráckeresztúr Község Önkormányzata Képviselő-testületének 454/2021. (XI. 30.) határozata, Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének 130/2021. (XI. 30.) határozata, valamint Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 238/2021. (XI. 30.) határozata) foglaltaknak megfelelően térítésmentesen Martonvásár Város Önkormányzata tulajdonába adta 2023. augusztus 21-én, melyre tekintettel Önkormányzatok a Megállapodást 2023. december 11. napi hatállyal újra módosították.

A módosított Megállapodás tartalmára tekintettel szükséges a Felek közötti Szerződés Preambulum második bekezdésének módosítása is.

I. A szerződés módosítás tárgya

1. Felek a Szerződés Preambulumának második bekezdését az alábbiak szerint módosítják jelen szerződésmódosítás legutolsó fél általi aláírási keltezés napjától:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

„A ráckeresztúri szennyvíztisztító telep az Önkormányzatok közös tulajdona az alábbi arányban:

Település neve	Tulajdoni arány (%)
Martonvásár	74,26
Ráckeresztúr	12,99
Tordas	7,77
Gyúró	4,98

2. Felek rögzítik, hogy a Megállapodás szerint a ráckeresztúri szennyvíztisztító telepben meglévő tulajdoni arányaik 2023. augusztus 21-től módosultak, ugyanakkor a Szerződés szerinti, a telepben meglévő tulajdoni arányokhoz igazodó elszámolásokról korábban megállapodtak, egymás irányába fennálló tartozásuk, követelésük e tekintetben nincs.

II. Egyéb rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy jelen szerződésmódosítással nem érintett Szerződéses rendelkezések nem változnak, azok továbbra is hatályban és érvényben maradnak.

2. Felek rögzítik, hogy részükről a Szerződés módosításának megkötését kizáró körülmény nem áll fenn.

3. Jelen szerződésmódosítás aláírására a települések képviselő-testületei az alábbi határozataikkal hatalmazták fel a polgármestereket:

a) Ráckeresztúr Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (.....) határozata;

b) Gyúró Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (.....) határozata;

c) Tordas Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2025. (.....) határozata;

d) Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (.....) határozata;

4. Jelen szerződésmódosítást Felek a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011 évi CCIX. törvény és végrehajtási rendeletei alapján kötötték meg, a nem rendezett kérdésekben azok rendelkezései irányadóak.

Martonvásár, 2025.

....., 20.....

Martonvásár Város Önkormányzata
Horváth Bálint, polgármester

Ráckeresztúr Község Önkormányzata
Dr. Szentés-Mabda Katalin, polgármester

....., 20.....

....., 20.....

Tordas Község Önkormányzata
Márkus Pál, polgármester

Gyúró Község Önkormányzata
Horváth Gyula, polgármester

....., 20.....

Laczi Péter, vezérigazgató
FEJÉRVÍZ Zrt.

9. napirendi pont**Javaslat a Martonvásár, 457 hrsz-ú ingatlan értékesítésére kiírt ingatlanvásárlási pályázat elbírálására**

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

107/2025. (IV.15.) határozata

a Martonvásár, Béke utca 14/A. szám alatti ingatlan (457 hrsz.) értékesítéséről szóló pályázati kiírás elbírálásáról, valamint adásvételi szerződés megkötéséről

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a 2025. március 24-én, jelen határozat 1. számú melléklete szerint közétett pályázati felhívással, valamint a Bíráló Bizottság jelen határozat 2. számú mellékletét képező javaslatával összhangban – úgy határoz, hogy a Martonvásár, Béke utca 14/A. szám alatti ingatlan (457 hrsz.) értékesítéséről szóló pályázati eljárást eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a pályázat nyerteseként **Varga Ferenc** (lakcím: 2462 Martonvásár, „ adóazonosítójel: „, szül. hely, idő: „, anyja neve: „) a határozat 3. számú melléklete szerinti ajánlatát fogadja el, az abban rögzített vállalásokkal és feltételekkel.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban megjelölt nyertes ajánlattevővel a jelen határozat 4. melléklete szerinti adásvételi szerződést – tartalmában történő lényeges módosítás nélkül – megkösse a Béke utca 14/A. számú, 457 hrsz-ú ingatlan értékbecslésében szereplő áron.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 1-2.- azonnal

3-4. pont – 2025.07.30.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi

10. napirendi pont**Javaslat helyi védelem alatt álló ingatlan megvásárlására**

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
108/2025. (IV.15.) határozata
helyi védelem alatt álló ingatlan megvásárlásáról

1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban törvény) 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településfejlesztési, településrendezési közfeladat ellátása keretében hosszútávú célként a helyi építészeti örökség védelme, valamint rövidtávon - a törvény 9. pontjában rögzített helyiséggazdálkodási közfeladat ellátása keretében, összhangban a 15. pontban rögzített sport-, és ifjúságügyi közfeladatokkal - a helyi cserkész szervezet, illetve további ifjúsági szerveződések számára helyiség, találkozási, gyülekezési helyszín biztosítása érdekében elfogadja Varga Ferenc, (lakcím: 2462 Martonvásár, , adóazonosítójel: , szül. hely, idő: , , anyja neve:) a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti ajánlatat - a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti értébecslés alapján – és 19. 900 000 Ft-ért a Martonvásár, 3013/1 hrsz.-ú, szőlő és gazdasági épület, községi mintatér művelési ágú, természetben 2462 Martonvásár, Orbánhegyi u. 19. szám alatti, 2062 m² alapterületű, helyi védelem alatt álló ingatlant.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt ajánlattevővel a jelen határozat 3. melléklete szerinti adásvételi szerződés – tartalmának lényeges módosítása nélkül – megkötésére, valamint a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. 07.31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 12. számú mellékletét képezi

11. napirendi pont

Javaslat az önkormányzati támogatási rendszer felülvizsgálatára

Gucsek István elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság és a Humán Bizottság is tárgyalta és az ott elhangzott módosítással elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
109/2025. (IV.15.) határozata
az önkormányzat támogatási és ösztönzési rendszerének felülvizsgálatáról

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy felül kívánja vizsgálni az önkormányzat szociális, juttatási, támogatási és ösztönzési rendszerét, melynek érdekében felkéri a Humán Bizottság elnökét és tagjait, hogy áttekintve a jelenlegi szabályozási rendszert és a rendelkezésre álló vagy elérhető forrásokat, az Önkormányzat és a Képviselő-testület ciklusra vonatkozóan megfogalmazott céljait szem előtt tartva, legkésőbb 2025. november 30. napjáig terjesszenek a Képviselő-testület elé átfogó, a változó helyi társadalmi igényekhez igazított javaslatot a helyi önkormányzati támogatási, ösztönzési és elismerési rendszer felülvizsgálatára.
- 2.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az 1.) pontban foglaltak megvalósításáig

- a) az ügyek mindennapi viteléhez szükséges és indokolt módosításokat a hatályos helyi rendeleten átvezeti, továbbá
- b) bevezeti a természetbeni szociális támogatásként nyújtható „Babaköszöntő csomagot”, köszöntve a Martonvásárra érkező újszülötteket, hozzájárulva az újszülött gyermek érkezésével kapcsolatos költségekhez,
- c) 3 főről 6 főre kívánja emelni a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés h) pontja szerinti „Kiemelkedő iskolai tehetség” díjban részesíthetők számát.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az ennek megfelelő rendelet-módosításokat készítse elő.

- 3.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 2.) pont b) és c) alpontjában vállalt többlet feladatok tárgyévi forrásaként az önkormányzat 2025. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosít fedezetet

- a) a 2.) b) alpont szerinti feladathoz rendelt - évi 2 millió Ft költséggel és 50 gyermekszületéssel számolva - 1 millió Ft összegben,
- b) a 2.) c) alpont szerinti feladathoz 200.000.-Ft összegben.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy intézkedjen a jelen pontban meghatározott összegek átcsoportosításáról az önkormányzat 2025. évi költségvetésének szociális keret sora javára.

A határozat végrehajtásáért felelős:

- 1. pont - Mundi András, HB elnök, Gucsek István, alpolgármester, Szabóné Pályi Judit, képviselő
- 2. pont – jegyző
- 3. pont – polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 1. pont - 2025.11.30., 2. pont – azonnal, 3. pont – 2025.05.01.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete
a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk
rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kiválóan teljesítő diákok nagyobb számban történő elismerése érdekében, és ezzel a példaállítást céljával módosítja rendeletét.*

[2] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország címerének és zászlajának használatáról, valamint állami kitüntetéseiről szóló 2011. évi CCII. törvény 24. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés i) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

1. §

A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 4. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés a) – i) pontja szerinti díjak (a továbbiakban együtt: díjak) – kategóriánként - évente egy alkalommal adományozhatók. Az egy alkalommal kiadható díjak száma az a) – g) és i) kategóriában legfeljebb egy, a h) kategóriában legfeljebb hat.”

2. §

A Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A 4. § (1) bekezdés h) pontja szerinti elismerés adományozására az iskolák igazgatói tehetnek javaslatot külön felhívás nélkül is tárgyév május 15. napjáig,

- a) legfeljebb 2 díj vonatkozásában a Művészetoktatási Alapiskola részéről a művészeti képzést,
- b) legfeljebb 4 díj vonatkozásában a Martonvásári Beethoven Általános Iskola részéről az általános iskolai nevelés és oktatás 7. és 8. évfolyamát érintően, a polgármesterhez benyújtva.”

3. §

Hatályát veszti a Martonvásár Város Önkormányzata által alapított elismerésekről és adományozásuk rendjéről szóló 1/2017 (I.18.) önkormányzati rendelet 5. § (2a) bekezdése.

4. §

Ez a rendelet 2025. április 17-én lép hatályba.



Kihirdetve: 2025. április 16.



Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2025. (IV. 16.) önkormányzati rendelete
a települési támogatásokról szóló 15/2021. (V.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

[1] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fennálló gazdasági, a társadalmi jóléti és vagyoni viszonyokhoz igazodóan felülvizsgálta a települési támogatási rendszerét, és a szociális téren rászorulóknak szélesebb körének támogathatósága érdekében módosítja települési támogatási szabályait.*

[2] *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, 32. § (3) bekezdésében, 48. § (4) bekezdésében és 132. § (4) bekezdés g) pontjában, továbbá a gyermekek védelméről és gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:*

1. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő (10) bekezdéssel egészül ki:

„(10) E rendelet alkalmazásában az egyes ellátási formáknál használatos fogalmak meghatározása az Szt. 4. §-a, 41. § (3) bekezdés b) pontja és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1 § (1) bekezdés 2. pontja alapján történik.”

2. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az önkormányzat szociális rászorultság esetén)

- „c) természetbeni támogatásként
ca) köztemetést,
cb) babaköszöntő támogatást nyújt.”

3. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 10. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatás havi összege)

- „a) a lakás fenntartásához elismert havi költség 30%-a, ha a jogosult háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 50%-át,”

4. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatásra jogosult az a személy, akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 250%-át, és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona. Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megegyezik a háztartás összjövedelmének és a fogyasztási egységek összegének hányadosával.”

5. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. §

(1) Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatás esetében a lakásfenntartás elismert havi költsége az elismert lakásnagyság és az egy négyzetméterre jutó elismert költség szorzata. Az egy négyzetméterre jutó elismert havi költség összege 450,- Ft.

(2) Lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatás esetében elismert lakásnagyság

- a) ha a háztartásban egy személy lakik 35 nm,
b) ha a háztartásban két személy lakik 45 nm,
c) ha a háztartásban három személy lakik 55 nm,
d) ha a háztartásban négy személy lakik 65 nm,

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

e) ha négy személynél több lakik a háztartásban, a d) pontban megjelölt lakásnagyság és minden további személy után 5-5 nm,
de legfeljebb a jogosult által lakott lakás nagysága.

(3) A 11. § (1) bekezdés b) pontja szerinti TM kiszámítása a következő módon történik:

TM = 0,3-	J-0,5	x 0,15,
	SZV	

ahol a J a jogosult háztartásában egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelmet, az SZV pedig a szociális vetítési alapot jelöli. A TM-et századra kerekítve kell meghatározni.”

6. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A hátralékcsoökkentő támogatás mértéke nem haladhatja meg a hátralék 75%-át, és összege egy naptári évben a szociális vetítési alap 400 %-át.”

7. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Pályázat útján a középfokú vagy általános iskolai tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermeke után, évente legfeljebb kétszer alkalommal támogatásban részesíthető az a törvényes képviselő,)

„b) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át.

c) amennyiben tanulói jogviszonnyal rendelkező gyermeke - a testnevelés, ének-zene, képzőművészet-rajz, vizuális nevelés, technika, dráma, magatartás és szorgalom tárgyak, osztályzatok nélkül - számított tanulmányi átlaga legalább 4,0 vagy a tantárgyi követelményeket legalább 75 %-os szinten teljesítette. Nem részesíthető támogatásban az, aki szöveges értékeléssel rendelkezik.”

8. §

(1) A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Pályázat útján a Martonvásári Alapfokú Művészeti Iskolában (a továbbiakban: Iskola) alapfokú művészeti oktatásban részesülő, legfeljebb 18 éves korú gyermeke után, évente legfeljebb kétszer alkalommal, egyidejűleg kizárólag egy tanszak tekintetében támogatásban részesíthető az a törvényes képviselő,]

„b) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át,”

(2) A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 22. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Nem részesíthető települési támogatásban egyidejűleg ugyanazon gyermeke után a törvényes képviselő jelen rendelet 22. §-ában és 23. §-ában foglaltak alapján, valamint az évi legfeljebb két alkalmat és az évi legfeljebb 100.000,- Ft összegű települési támogatást a 22. § és 23. § tekintetében egybe kell számítani.”

9. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Pályázat útján a martonvásári székhellyel rendelkező vagy Martonvásáron tevékenykedő sportegyesületben sportoló 18 év alatti gyermeke után, évente legfeljebb kettő alkalommal támogatásban részesíthető az a törvényes képviselő,)

„b) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át,”

10. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 24. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Pályázat útján évente legfeljebb kettő alkalommal támogatásban részesíthető az a felsőoktatásban tanulmányokat folytató nappali tagozatos hallgató,)

„b) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át, továbbá”

11. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Pályázat útján, 14 éven aluli gyermeke után, évente egy alkalommal támogatásban részesíthető a gyermek táboroztatásának költségeihez való hozzájárulás céljából a meghatározott feltételek együttes fennállása esetén az a törvényes képviselő,)

„b) akinek a családjában az egy főre jutó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át.”

12. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Eseti jelleggel nyújtható rendkívüli települési támogatás azoknak, akik a településen bejelentett állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkeznek és életvitelszerűen a településen élnek, akik önmaguk, illetve családjuk életfenntartásáról más módon nem tudnak gondoskodni, alkalmanként jelentkező többletkiadásokhoz, így különösen)

„h) évente legfeljebb 2 alkalommal tűzifavásárláshoz,”

13. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 29/A. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Rezsiköltség támogatásban - a 31. § (1) bekezdésében foglaltaktól eltérően - az a személy részesíthető, ahol a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap 450 %-át.”

14. §

(1) A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[Rendkívüli települési támogatásban az a személy részesíthető, ahol - a 29/A. § (4) bekezdésében foglaltakat kivéve - a háztartásban az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg]

- „a) az egy háztartásban élők esetén a szociális vetítési alap 500 %-át,
- b) gyermekét, (gyermekeit) egyedül nevelő szülő, továbbá olyan család esetén, ahol fogyatékos vagy tartósan beteg személy él a szociális vetítési alap 700 %-át,
- c) egyedül élő személy esetén a szociális vetítési alap 700 %-át..”

(2) A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 31. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Rendkívüli települési támogatásban részesíthető eseti jelleggel az is, aki a 30. § (1) bekezdés b) pontja szerinti többletkiadás bekövetkezése folytán a haláleset bekövetkezésétől számított 3 hónapon belül közeli hozzátartozója eltemettetéséről maga gondoskodik és

- a) a temetés költségei - ide nem értve a sírhely megváltás költségeit - nem haladják meg a helyben szokásos legolcsóbb temetési költségek 300 %-át, valamint
- b) az egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelemhatára nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át.

(3) Rendkívüli települési támogatásban részesíthető eseti jelleggel évente egy alkalommal a 30. § (1) bekezdés a), c) és d) pontja szerinti többletkiadás bekövetkezése esetén az is, ahol az egy háztartásban élők egy főre jutó havi jövedelemhatára nem haladja meg a szociális vetítési alap 700 %-át. Jelen bekezdésben foglaltak esetén a támogatás összege a közigazgatási határozatban foglaltak szerinti célra szabadon használható fel.”

15. §

(1) A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A rendkívüli települési támogatás maximális összege)

- „a) évente nem haladhatja meg a szociális vetítési alap 550 %-át.”

(2) A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 34. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben a kérelmező, valamint az Szt. 4. § (1) bekezdésének f) pontja szerinti vele egy háztartásban élők elszámolási kötelezettségüknek a megjelölt határidőig nem tettek eleget, a kérelem beadásának időpontjától számított 1 év időtartamig a háztartás tagjai nem részesülhetnek rendkívüli települési támogatásban.”

16. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet a következő 37/A. §-sal egészül ki:

„37/A. §

(1) Az Önkormányzat támogatást nyújt az újszülött gyermek érkezésével kapcsolatos költségekhez babaköszöntő támogatás formájában. A támogatás formája természetbeni, egyszeri, legfeljebb az önkormányzat tárgyévi költségvetési rendeletében meghatározott forrás mértékéig, a tárgyévet megelőző év átlagos éves születésszáma alapján megállapított egyedi értékű támogatási csomag, mely a gyermek gondozását segítő termékeket tartalmaz.

(2) Támogatásra jogosult az a gyermek, akinek legalább egyik szülője, hiányában törvényes képviselője a kérelem benyújtáskor legalább 180 napja Martonvásár város közigazgatási területén bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkezik.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

(3) A támogatást egy gyermek után csak egy alkalommal és csak az egyik szülő jogosult igénybe venni. Amennyiben mindkét szülő esetében fennállnak a jogosultsági feltételek, azonban a szülők külön élnek, úgy az a szülő jogosult a támogatást igénybe venni, akinél a gyermek elhelyezésre került.

(4) A támogatás kérelemre, kizárólag természetbeni támogatásként adható. A kérelmet a szülő, törvényes képviselő postai úton, elektronikus úton vagy személyesen a Hivatalban nyújthatja be, a gyermek tervezett születését megelőző 60. naptól a gyermek születését követő 30. napig, de legkorábban 2025. május 1. napját követően. A kérelmek elbírálásáról és a támogatás megállapításáról, átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

(5) A kérelemnek tartalmaznia kell

- a) a gyermek születésének idejét vagy születésének várható időpontját, amennyiben már ismert, a gyermek nevét,
 - b) a kérelmező adatait (hozzátartozói minősége, neve, születési ideje, helye, anyja neve, TAJ száma, martonvásári lakóhelye vagy tartózkodási helye),
 - c) a rövid úton való kapcsolat-tartás érdekében kérelmező döntése szerint megadhatja telefonszámát, e-mail címét, elérési címét,
 - d) a kérelmező nyilatkozatát, hogy hozzájárul személyes adatai kizárólag a támogatás nyújtása érdekében való kezeléséhez,
 - e) a várandósság igazolását a terhesgondozási könyv másolatával vagy 30 napnál nem régebbi védőnői, orvosi igazolással vagy a gyermek születését születési anyakönyvi kivonat másolatával.
- (6) A támogatási csomagok beszerzéséről és a jogosultak részére történő eljuttatásáról a polgármester gondoskodik.”

17. §

A települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

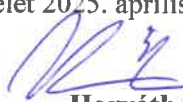
18. §

Hatályát veszti a települési támogatásokról szóló 15/2021. (V. 12.) önkormányzati rendelet

- a) 22. § (6) és (7) bekezdése,
- b) 23. § (6) és (7) bekezdése.

19. §

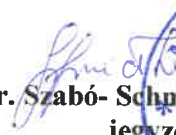
Ez a rendelet 2025. április 17-én lép hatályba.


Horváth Balint
polgármester



Kihirdetve: 2025. április 16.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

A rendelet melléklete a jegyzőkönyv 13. számú mellékletét képezi

12. napirendi pont

Javaslat fogorvosi szerződések módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
110/2025. (IV.15.) határozata
a BERCZI-DENT Kft.-vel Martonvásár I. fogorvosi körzetének
ellátására kötött feladat-ellátási szerződésről**

I.

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság és az Önkormányzat között az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatok ellátása tárgyában létrejött Ph/647-3/2018. iktatószámú feladat-ellátási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint módosítja:

1.) A Szerződés 6. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. április 15. és április 30. közötti időszakban az alábbiak szerint módosul:

Dr. Veréb Attila fogorvos (pecsétszám: 60422)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

Dr. Holl Viktória fogorvos (pecsétszám: 96977)

helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.

Dr. Keresztes Borbála fogorvos (pecsétszám: 94965)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

2.) A Szerződés 6. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. május 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

Dr. Veréb Attila fogorvos, (pecsétszám: 60422)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

Dr. Lukács Gabriella Anna fogorvos, (pecsétszám: 75114)

helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.

Dr. Keresztes Borbála fogorvos, (pecsétszám: 94965)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

Dr. Csongrádi Ágnes fogorvos, (pecsétszám: 83522)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

3.) A Szerződés 15. pontja az alábbiak szerint módosul:

Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Gucsek István alpolgármester. Jelen szerződést Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 238/2017. (XI. 28.), a 94/2018. (IV. 24.), a 255/2019. (XI. 26.), 5/2023. (I.31.), 176/2023. (IX. 26.), 6/2024. (I. 23.), 15/2025. (I. 21.) és a .../2025. (IV. 15.) számú határozatával, melyek jelen szerződés 3. mellékletét képezik, továbbá a 221/2022. (X. 11.) számú határozatával elfogadott, Ph/7231-8/2022. iktatószámú feladatellátás tartalmáról szóló megállapodás figyelembevételével hagyta jóvá.

4.) A Szerződés módosításokkal nem érintett pontjai egyebekben változatlan tartalommal maradnak hatályban.

II.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat I. pontjában foglaltakkal egyező szerződést módosító okirat aláírására.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: 2025. április 30.

110/2025. (IV. 15.) határozati javaslat 1. melléklete:

**Ph/647-3/2018. iktatószámú FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
9. számú módosítása**

egyrésről:

Martonvásár Város Önkormányzata
székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.
adószáma: 15727433-2-07
KSH statisztikai jelzőszám: 15727433-8411-321-07
bankszámlaszám: 11736082-15727433
képviselője: Horváth Bálint polgármester
mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

másrészről

Név: BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság
székhelye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.
cégjegyzékszám: 07-09-034507
adószám: 26248008-1-07
mint **Megbízott** (a továbbiakban: BERCZI-DENT Kft.),
(továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen, időpontban és feltételek mellett:

I. Előzmények

A Felek között 2018. február 19-én *Martonvásár I. fogorvosi körzetében az alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátás biztosítása tárgyában feladat-ellátási szerződés jött létre* (a továbbiakban: Szerződés), amely Szerződés módosítására mindezen ideig 8 alkalommal került sor, legutóbb 2025. január 23. napján. Ezt követően a BERCZI-DENT Kft. kezdeményezte a Szerződés újabb módosítását a helyettesítésre jogosult orvosok személyében történő változás miatt egyrészt 2025. április 15. és 2025. április 30. közötti időszakra, valamint 2025. május 1. napjától.

II. A szerződésmódosítás tartalma:

2.1. A szerződés 6. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. április 15. napjától történő hatállyal, 2025. április 15. és 2025. április 30. közötti időszakra az alábbiak szerint módosul:

„Dr. Veréb Attila fogorvos (pecsétszám: 60422)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.
Dr. Holl Viktória fogorvos (pecsétszám: 96977)
helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.
Dr. Keresztes Borbála fogorvos (pecsétszám: 94965)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.”

2.2. A szerződés 6. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. május 1. napjától hatállyal, az alábbiak szerint módosul:

„Dr. Veréb Attila fogorvos, (pecsétszám: 60422)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.
Dr. Lukács Gabriella Anna fogorvos, (pecsétszám: 75114)
helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.
Dr. Keresztes Borbála fogorvos, (pecsétszám: 94965)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

*Dr. Csongrádi Ágnes fogorvos, (pecsétszám: 83522)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1. "*

2.3. A szerződés 15. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Gucsek István alpolgármester. Jelen szerződést Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 238/2017. (XI. 28.), a 94/2018. (IV. 24.), a 255/2019. (XI. 26.), 5/2023. (I.31.), 176/2023. (IX. 26.), 6/2024. (I. 23.), 15/2025. (I. 21.) és a .../2025. (IV. 15.) számú határozatával, melyek jelen szerződés 3. mellékletét képezik, továbbá a 221/2022. (X. 11.) számú határozatával elfogadott, Ph/7231-8/2022. iktatószámú feladatellátás tartalmáról szóló megállapodás figyelembevételével hagyta jóvá.”

III. Egyéb rendelkezések

3.1. Jelen szerződésmódosítás a 2.1. és a 2.2. pontban megjelölt időpontokban lép hatályba. Felek kijelentik, hogy az I. pontban körülírt Szerződés kizárólag a jelen szerződésmódosítással együtt érvényes és annak elválaszthatatlan részét képezi. A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal érvényesek és hatályban maradnak.

3.2. Jelen III. pontból álló szerződésmódosítás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Megbízót, 2 példány pedig a BERCZI-DENT Kft. illeti. Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Martonvásár, 2025. április

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
Horváth Bálint
Megbízó

.....
BERCZI-DENT Kft.
Dr. Berczi Dániel

Jogi ellenjegyző:.....

Pénzügyi ellenjegyző:

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
111/2025. (IV. 15.) határozata
a BERCZI-DENT Kft.-vel Martonvásár II. fogorvosi körzetének
ellátására kötött feladat-ellátási szerződésről**

I.

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság és az Önkormányzat között az alapellátás körébe tartozó fogorvosi feladatok ellátása tárgyában létrejött Ph/2445-3/2023. iktatószámú feladat-ellátási szerződést (a továbbiakban: Szerződés) az alábbiak szerint:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

1.) A Szerződés 5. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. április 15. és április 30. közötti időszakban az alábbiak szerint módosul:

Dr. Berczi Dániel fogorvos, (pecsétszám: 80295)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

Dr. Holl Viktória fogorvos, (pecsétszám: 96977)

helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.

Dr. Keresztes Borbála fogorvos, (pecsétszám: 94965)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

2.) A Szerződés 5. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. május 1. napjától az alábbiak szerint módosul:

Dr. Berczi Dániel fogorvos, (pecsétszám: 80295)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

Dr. Lukács Gabriella Anna fogorvos, (pecsétszám: 75114)

helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.

Dr. Keresztes Borbála fogorvos, (pecsétszám: 94965)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

Dr. Csongrádi Ágnes fogorvos, (pecsétszám: 83522)

helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

3.) A Szerződés 15. pontja az alábbiak szerint módosul:

Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Gucsek István alpolgármester. Jelen szerződést Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2023. (I.31.) számú határozatával, míg módosítását 177/2023. (IX. 26.), 16/2025. (I. 21.) és a .../2025. (IV. 15.) számú határozatával hagyta jóvá, mely jelen szerződés 2. mellékletét képezi.

4.) A Szerződés módosításokkal nem érintett pontjai egyebekben változatlan tartalommal maradnak hatályban.

II.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozat I. pontjában foglaltakkal egyező szerződést módosító okirat, a határozat 1. mellékletét képező Szerződés aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. április 30.

111/2025. (IV. 15.) határozati javaslat 1. melléklete:

Ph/2445-3/2023. iktatószámú FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS 5. számú módosítása

egyrésről:

Martonvásár Város Önkormányzata

székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

adószáma: 15727433-2-07

KSH statisztikai jelzőszám: 15727433-8411-321-07

képviselője: Horváth Bálint polgármester,

mint **Megbízó** (a továbbiakban: Megbízó),

másrésről

Név: BERCZI-DENT Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.

cégjegyzékszám: 07-09-034507

adószám: 26248008-1-07

képviseli: dr. Berczi Dániel,

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

mint **Megbízott** (a továbbiakban: BERCZI-DENT Kft.),
(továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen, időpontban és feltételek mellett:

I. Előzmények

A Felek között 2023. március 1-jén *Martonvásár II. fogorvosi körzetében az alapellátás körébe tartozó fogorvosi ellátás biztosítása tárgyában feladat-ellátási szerződés jött létre* (a továbbiakban: Szerződés), amely Szerződés módosítására mindeztidáig 4 alkalommal került sor, legutóbb 2025. január 23. napján. Ezt követően a BERCZI-DENT Kft. kezdeményezte a Szerződés újabb módosítását a helyettesítésre jogosult orvosok személyében történő változás miatt egyrészt 2025. április 15. és 2025. április 30. közötti időszakra, valamint 2025. május 1. napjától.

II. A szerződésmódosítás tartalma:

- 2.1. **A szerződés 5. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. április 15. napjától történő hatállyal, 2025. április 15. és 2025. április 30. közötti időszakra az alábbiak szerint módosul:**

*„Dr. Berczi Dániel fogorvos, (pecsétszám: 80295)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.
Dr. Holl Viktória fogorvos, (pecsétszám: 96977)
helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.
Dr. Keresztes Borbála fogorvos, (pecsétszám: 94965)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.”*

- 2.2. **A szerződés 5. pontjának helyettesítésre jogosult része 2025. május 1. napjától hatállyal, az alábbiak szerint módosul:**

*„Dr. Berczi Dániel fogorvos, (pecsétszám: 80295)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.
Dr. Lukács Gabriella Anna fogorvos, (pecsétszám: 75114)
helyettesítési helye: 2473 Vál, Vajda János utca 35. és 2464 Gyúró, Thököly utca 36.
Dr. Keresztes Borbála fogorvos, (pecsétszám: 94965)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.
Dr. Csongrádi Ágnes fogorvos, (pecsétszám: 83522)
helyettesítési helye: 2462 Martonvásár, Brunszvik út 1.”*

- 2.3. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés 15. pontját a következők szerint módosítják:

„Megbízott részéről kapcsolattartásra kijelölt személy: Gucsek István alpolgármester. Jelen szerződést Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2023. (I.31.) számú határozatával, míg módosítását 177/2023. (IX. 26.), 16./2025. (I. 21.) és a/2025. (VI. 15.) számú határozatával hagyta jóvá, mely jelen szerződés 2. mellékletét képezi.”

III. Egyéb rendelkezések

3.1. Jelen szerződésmódosítás a 2.1. és a 2.2. pontban megjelölt időpontokban lép hatályba. Felek kijelentik, hogy az I. pontban körülírt Szerződés kizárólag a jelen szerződésmódosítással együtt érvényes és annak elválaszthatatlan részét képezi. A Szerződés jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan formában és tartalommal érvényesek és hatályban maradnak.

3.2. Jelen III. pontból álló szerződésmódosítás 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány a Megbízót, 2 példány pedig a BERCZI-DENT Kft. illeti. Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag cégszerűen írják alá.

Martonvásár, 2025. április

.....
Martonvásár Város Önkormányzata
Horváth Bálint
Megbízó

.....
BERCZI-DENT Kft.
Dr. Berci Dániel

Jogi ellenjegyző:.....

.....
Dr. Veréb Attila

Pénzügyi ellenjegyző:

13. napirendi pont

Javaslat a Brunszvik Teréz Óvoda alapító okiratának módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Humán Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
112/2025. (IV. 15.) határozata
a Brunszvik Teréz Óvoda
alapító okiratának módosításáról**

I.

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a Brunszvik Teréz Óvoda alapító okiratának alábbi módosításait:

1. Az alapító okirat 2.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.2. A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1. megnevezése: Martonvásár Város Önkormányzata

2.2.2. székhelye: 2462 Martonvásár, Buda út 13.”

2. Az alapító okirat 2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések alcíme a következő 2.3. ponttal egészül ki:

„2.3. A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhelye
1	Napköziotthonos Óvoda	2472 Kajászó, Rákóczi utca 11.

”

3. Az alapító okirat 3.1. pontjából a „felügyeleti szervének” szövegrész elhagyásra kerül.

4. Az alapító okirat 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete alcíme a következő 3.2. ponttal egészül ki:

„3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1. megnevezése: Martonvásár Város Önkormányzata

3.2.2. székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.”

5. Az alapító okirat 4.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„4.3. A költségvetési szerv alaptevékenysége: az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7. § (2) bekezdés a) pontja alapján a nemeztől köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 14a. pont a) alpontja szerinti óvodai nevelés, és r) alpontja alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése. Az óvoda a nemeztől köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 8. § (1) bekezdése szerint a gyermek hároméves korától a tankötelezettség kezdetéig nevelő intézmény.”

6. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„5.2. A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	köznevelési foglalkoztatotti jogviszony	a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény, továbbá a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet

”

7. Az alapító okirat 5.3. pontja elhagyásra kerül.

8. Az alapító okirat 6.1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.1. A köznevelési intézmény

6.1.1 típusa: óvoda

6.1.2. alapszabályának jogszabály szerinti megnevezése: óvodai nevelés

6.1.3. gazdálkodásával összefüggő jogszabályok: Az intézmény az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet (Ávr.) előírásai szerint előirányzatokkal rendelkező, saját gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerv. Az Ávr. szerinti gazdálkodási feladatait a Martonvásári Polgármesteri Hivatal (2462 Martonvásár, Budai út 13., PIR száma: 362939) látja el.”

9. Az alapító okirat 6.2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.2. A feladatellátási helyenként felvehető maximális gyermek-, tanulólétszám:

	feladatellátási hely megnevezése	alapszabály megnevezése	munkarend megjelölése	maximális gyermek-, tanulólétszám
1	Brunszvik Teréz Óvoda	óvodai nevelés	-	265

”

10. Az alapító okirat 6.3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„6.3. A feladatellátást szolgáló ingatlanvagyon:

	ingatlan címe	ingatlan helyrajzi száma	vagyon feletti rendelkezés joga vagy a vagyon használati joga	az ingatlan funkciója, célja
1	2462 Martonvásár, Deák Ferenc utca 3.	Martonvás ár 650.	Martonvásár Város Önkormányzata	óvodai nevelés

”

11. Az alapító okirat 6.4. pontja elhagyásra kerül.

Az előző módosításokat tartalmazó Módosító okirat a határozat 1. melléklete.

II.

Az alapító okiratot az I. pont szerinti módosításokkal egységes szerkezetben a határozat 2. melléklete szerint a Képviselő-testület elfogadja.

III.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntését követő 8 napon belül a hozott határozatot a módosító okiratot és a – módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt – alapító okiratot a Magyar Államkincstár számára küldje meg törzskönyvi bejegyzés céljából.

A határozat végrehajtásáért felelős: Polgármester

A határozat végrehajtásának határideje:
I. pont – azonnal
II. pont – azonnal
III. pont – 8 nap

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 14. számú mellékletét képezi

14. napirendi pont

Javaslat az önkormányzati vezetők díjazásának felülvizsgálatára

Lipovics Tamás elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint a személyét érintő határozati javaslatok kapcsán bejelenti érintettségét és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
113/2025. (IV.15.) határozata
Horváth Bálint polgármester érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Bálint polgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Horváth Bálint polgármester illetményének megállapításáról” és a „Horváth Bálint polgármester költségterítésének megállapításáról” tárgyú döntéshozatalokból kizárja.

A döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
114/2025. (IV.15.) határozata
Horváth Bálint polgármester illetményének megállapításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Bálint, Martonvásár város főállású polgármesterének illetményét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdés e) pontjában foglaltak alapján, tekintettel a közszolgálati tisztviselők jogállásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/L. § (1) bekezdésében foglaltakra, az alábbiak szerint állapítja meg 2025. július 1. napjától kezdődően, az Mötv. 71. § (4a) bekezdés szerinti 2024. évi bruttó nemzetgazdasági átlagkereset figyelembe vételével:

- 1.) A Képviselő-testület a polgármester havi bruttó illetményét az alábbiak szerint állapítja meg:

- Mötv. 71. § (4) bekezdés e) pontja szerinti havi bruttó illetménye:	1.668.412.-Ft
- Kerekítés:	-12.-Ft
- Összesen:	1.668.400.-Ft
- 2.) A Képviselő-testület az 1.) pont szerinti illetményemelés fedezetét tárgyévben az önkormányzat 2025. évi költségvetésében az általános tartalék sor terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket a polgármester illetményének folyósítása érdekében az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
115/2025. (IV.15.) határozata
Horváth Bálint polgármester költségterítésének megállapításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth Bálint, Martonvásár város főállású polgármesterének költségterítését a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (6) bekezdésében foglaltak alapján, tekintettel a Képviselő-testület polgármesteri illetmény megállapító határozatában foglaltakra, az alábbiak szerint állapítja meg 2025. július 1. napjától kezdődően:

- 1.) A Képviselő-testület a polgármester költségterítését az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján havi bruttó 250.260.-Ft összegben állapítja meg.
- 2.) A Képviselő-testület az 1.) pont szerint megállapított költségterítés növekményének fedezetét tárgyévben az önkormányzat 2025. évi költségvetésében az általános tartalék sor terhére biztosítja.
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket a polgármester költségterítésének folyósítása érdekében az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően tegye meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

Gucsek István a személyét érintő határozati javaslatok kapcsán bejelenti érintettségét és jelzi, hogy a szavazásban nem kíván részt venni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
116/2025. (IV.15.) határozata
Gucsek István alpolgármester érintettségéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **Gucsek István alpolgármestert – erről szóló bejelentése nyomán, személyes érintettsége miatt – a „Gucsek István alpolgármester illetményének megállapításáról” és a „Gucsek István alpolgármester költségtérítésének megállapításáról” tárgyú döntéshozatalokból kizárja.**

A döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

A döntés végrehajtásának határideje: azonnal

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
117/2025. (IV.15.) határozata
Gucsek István alpolgármester illetményének megállapításáról

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1a) bekezdése alapján Martonvásár városban Gucek István főállású alpolgármester illetményét - 2025. július 1. napjától - havi bruttó 1.300.000.-Ft összegben állapítja meg.**
- 2.) A Képviselő-testület az 1.) pont szerinti illetményemelés fedezetét tárgyévben az önkormányzat 2025. évi költségvetésében az általános tartalék sor terhére biztosítja.**
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket az alpolgármester illetményének folyósítása érdekében az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően tegye meg.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
118/2025. (IV.15.) határozata
Gucsek István alpolgármester költségtérítésének megállapításáról

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 80. § (3) bekezdése alapján Gucek István főállású alpolgármester havi költségtérítésének összegét - 2025. július 1. napjától - havi bruttó 195.000.-Ft összegben állapítja meg.**
- 2.) A Képviselő-testület az 1.) pont szerint megállapított költségtérítés növekményének fedezetét tárgyévben az önkormányzat 2025. évi költségvetésében az általános tartalék sor terhére biztosítja.**
- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket az alpolgármester költségtérítésének folyósítása érdekében az 1.) pontban foglaltaknak megfelelően tegye meg.**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.

Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: folyamatos

15. napirendi pont

Beszámoló a testület határozatainak végrehajtásáról, tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, peres ügyekről, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről, az adóbevételek állásáról, a polgármester szabadságáról

Dr. Szabó-Schmidt Katalin elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és tudomásul vette. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

119/2025. (IV.15.) határozata

a határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról készült beszámolót a határozat melléklete szerint elfogadja.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

119/2025. (IV.15.) határozat melléklete:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

3/2025. (I.7.) – Martonvásári ingatlan (1018 hrsz.) árverésen történő megszerzéséről – bejegyezték a tulajdonjogunkat, a birtokbaadás folyamatban van

75/2025. (III.18.) – a Martonvásári Alapfokú Művészeti Iskola átszervezéséről – megküldtük a véleményt a Dunaújvárosi Tankerületi Központnak

76/2025. (III.18.) – a Martonvásári Beethoven Általános Iskola átszervezéséről – megküldtük a véleményt a Dunaújvárosi Tankerületi Központnak

86/2025. (III.18.) – a törzskönyvi nyilvántartás tevékenységeinek módosításáról – beküldtük a Magyar Államkinestárnak, a módosítást a törzskönyvön átvezették

92/2025. (IV.1.) – a Versenyképes Járások Program keretében fejlesztési igények benyújtásáról – a fejlesztési igények adatlapjai benyújtásra kerültek. Egy kiegészítő adatlapot kaptunk Eresi Város Önkormányzatától a városi rendszethez kapcsolódó fejlesztésre, a kereten túlnyúló igényt is benyújtottuk

16. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat Stratégiai Együttműködési Megállapodás kötésére a HUN-REN Agrártudományi Kutatóközponttal

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta és elfogadásra javasolta. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
120/2025. (IV.15.) határozata
Stratégiai Együttműködési Megállapodás kötéséről a HUN-REN Agrártudományi
Kutatóközponttal

1. **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja jelen határozat melléklete szerinti Stratégiai Együttműködési Megállapodást a HUN-REN Agrártudományi Kutatóközponttal, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.**
2. **A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az aláírást követően a megállapodásban foglaltak végrehajtásához szükséges előkészítő munkákat tegye meg.**

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. 05. 31

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

120/2025. (IV. 15.) határozat melléklete

*Martonvásár a tudomány és a kultúra kisvárosa,
a Brunszvikok és Beethoven városa.*

STRATÉGIAI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Brunszvik Teréz születésének 250. évfordulója alkalmából

Amely a mai nappal létrejött a **HUN-REN Agrártudományi Kutatóközpont** (képviseli: **Dr. Kontschán Jenő főigazgató**) és **Martonvásár Város Önkormányzata** (képviseli: **Horváth Bálint polgármester**), továbbiakban együtt, mint **Felek** között az alábbi tartalommal.

1. Felek egymást kiemelt stratégiai partnernek tekintik.
2. Felek elismerik, támogatják, segítik egymás értékteremtő munkáját, legyen szó kutatásról, fejlesztésről, kultúráról, közösségépítésről vagy beruházásokról.
3. Felek kiemelt, a város határain túlmutató értéknek tekintik a HUN-REN ATK keretei között végzett munkát, az elért kutatási eredményeket éppúgy, mint a Brunszvik – Beethoven – Dreher örökséget.
4. Felek folyamatosan tájékoztatják egymást intézményi és fejlesztési stratégiájukról, rendszeresen vezetői tárgyalásokat tartanak.
5. Felek a korábbi megállapodások rendelkezéseinek megfelelően egyeztetik éves rendezvény-naptáraikat, összehangolják kulturális tevékenységüket, közösen valósítanak meg programokat, különös tekintettel a Múzeumok, valamint a Kutatók Éjszakájára, az Anna-napot és Brunszvik Teréz születésnapját is magába foglaló Városünnepre, valamint a településhez, a Brunszvik – Beethoven - Dreher örökséghez, történelmi eseményekhez, továbbá a tudományhoz kapcsolódó évfordulókra.
6. Martonvásár Város Önkormányzata vállalja, hogy a korábban megkötött szerződésekben foglaltaknak megfelelően ápolja, gondozza, fenntartja, üzemelteti a Brunszvik-kertet, az

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 15. napján tartott soros ülésén.
Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Agroverzsum parkolóját, és hasonlóan jár el a Brunszvik-Dreher-sétány és környezete tekintetében is.

7. HUN-REN ATK vállalja, hogy a martonvásári állandó- és tartózkodási helyet tartalmazó lakcímkártyával rendelkezők a kastélypark területét ingyenesen látogathatják, továbbá Martonvásár Város Önkormányzatának vendégei szintén térítésmentesen léphetnek be a kastélyparkba és a múzeumokba (Agroverzsum, Beethoven-Emlékmúzeum), míg a HUN-REN ATK vendégei térítésmentesen tekinthetik meg az Óvodamúzeumot.
8. Martonvásár Város Önkormányzata hozzájárul, hogy a HUN-REN ATK az eddigi megjelenési formákban korlátozás nélkül használja a „Martonvásár” nevet, míg a HUN-REN ATK hozzájárul, hogy Martonvásár Város Önkormányzata, intézményei és kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társasága nem haszonszerzési céllal, korlátozás nélkül használhassák a kastélyról, a múzeumokról és a kastélyparkról készült fotó- és videóanyagokat.
9. Felek létrehozták és a jövőben közösen működtetik a „SMARTonvásár Szabadegyetemet”, mely a tudás átadásának közösségi projektje, ahol neves kutatók és művészek adnak elő a nagyközönségnek. A Szabadegyetem programját Felek közösen tervezik meg és kommunikálják.
10. Felek felkérlik Martonvásár Város Képviselő-testületét, hogy rendeletben alapítsa meg a „Brunszvik Női Nagyság Díjat”, melyre a jelölőbizottság tagjait Felek nevezik meg egyenlő arányban. A díjat a Képviselő-testületi jóváhagyást követően Felek együttesen adományozzák emlékezve Seeberg Annára, Brunszvik Terézre, Brunszvik Jozefinre, Brunszvik Karolinára, Brunszvik Júliára és Teleki Blankára, mint Martonvásárhoz kötődő nagyszerű nőkre. A díjat minden évben maximum két személy kaphatja a tudomány vagy a kultúra területén elért kimagasló eredményért, életútért. A díj tárgyi elismeréssel jár.

A Megállapodás azon részei, melyek kötelezettségvállalással járnak, további szerződések megkötését, vagy egyeztetésen alapuló írásbeli vagy szóbeli megállapodások létrehozását tehetik szükségessé. Felek vállalják, hogy minden esetben a fentiek szellemében járnak el.

Martonvásár, 2025. április 24.

Dr. Kontschán Jenő

főigazgató

HUN-REN Agrártudományi Kutatóközpont

Horváth Bálint

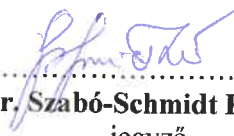
polgármester

Martonvásár Város Önkormányzata

Horváth Bálint megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 20.43 órakor bezárta az ülést.



Horváth Bálint
polgármester



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

Gucsek István
jegyzőkönyv hitelesítő

