

Ikt. szám: 160-16/2025

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

16/2025. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 8. napján
megtartott soron kívüli üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 8. napján megtartott soron kívüli üléséről.

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 19.00 óra

Megjelentek:

Horváth Bálint	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Bitó Péter	képviselő
Lipovics Tamás	képviselő
Dr. Pimper László	képviselő
Szabóné Pályi Judit	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Mundi András	képviselő
Nemes József	képviselő
Szigeti Zoltán	képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
---------------------------	--------

Meghívottak:

Miklósné Pető Rita	aljegyző
Fábián Róbert	városmenedzsment igazgató
Szeidl Tamás	MVK NKft. operatív igazgató

Horváth Bálint köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy az ülésen 6 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Szabóné Pályi Judit személyében. Megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
185/2025. (VII.8.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítőt Szabóné Pályi Judit személyében elfogadta.

**A határozat végrehajtásáért felelős: a polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Horváth Bálint javaslatot tesz a kiküldött meghívó szerinti napirendre. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nincs, a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
186/2025. (VII.8.) határozata
az ülés napirendi pontjairól**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|-------------|-------|---|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat településrendezési eszközök módosításának megindítására |
| 2. napirend | 02 ET | Javaslat a „földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására |
| 3. napirend | 03 ET | Javaslat helyiségbérleti szerződés (Ady Endre utca 24.) megkötésére |
| 4. napirend | 04 ET | Javaslat a „Brunsztvik Teréz 250” emlékévvvel kapcsolatos döntéshozatalra |
| 5. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Takács Rékát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek

1. napirendi pont

Javaslat településrendezési eszközök módosításának megindítására

Horváth Bálint elmondja, hogy a MAVIR-os terület bővítésére vonatkozó igényről van szó. Kiemelt állami beruházás keretében bővülne a villamosirányítási rendszer martonvásári alállomása. Az állami vállalat már a földterület szerzést is elindította, melyhez HÉSZ módosításra van szüksége. Erre kötnének most háromoldalú szerződést a településtervezőkkel és a MAVIR-ral.

Dr. Pimper László mondja, hogy hiányolt egy térkép jellegű mellékletet.

Horváth Bálint válaszol, hogy még nem tartunk ott.

Lipovics Tamás mondja, hogy a munkaközi tervdokumentáció nagyon drágának tűnik.

Horváth Bálint válaszol, hogy erre jött ajánlat. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

187/2025. (VII.8.) határozata

Martonvásár Város településrendezési tervének módosításáról

- I. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet) 59. § (2) bekezdése alapján Martonvásár Város településrendezési eszközeinek módosítását határozza el az alábbi területeken és az alábbi célból:**

- 1) Martonvásár 036/10 hrsz.-ú ingatlanon található 400/220 kV-os alállomás fejlesztése projekt végrehajtása érdekében:**

- a. A 2462 Martonvásár 036/8 helyrajzi számú ingatlan 36.100 m² területrésznének „egyéb ipari terület” övezetbe sorolása.**
- b. A településrendezési terv módosítása során Martonvásár Város közigazgatási területén új beépítésre szánt területet jelöl ki a 036/8 helyrajzi számú ingatlanon, figyelemmel arra, hogy a módosítás során a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 7.§ (2) bekezdés pontban foglalt követelmény teljesül azzal, hogy csereterület biztosítására lehetőség van.**

II. A Képviselő-testület az I. pontban foglalt feladatok végrehajtása érdekében a Völgyzugoly Kft. jelen határozat 1. melléklete szerinti 5.700.000 Ft + ÁFA összegű ajánlatát elfogadja.

III. A Képviselő-testület elfogadja a település rendezési eszközök módosításának forrását biztosító szerződéstervezetet jelen határozat 2. melléklete szerinti alapvető tartalommal.

IV. A Képviselő-testület elfogadja jelen határozat 3. melléklete szerint a főépítési nyilatkozatot és felhatalmazza a polgármestert az I. - III. pontban foglaltak végrehajtásához kapcsolódó dokumentumok aláírására

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. július 31.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi

2. napirendi pont

Javaslat a „földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Gucsek István elmondja, hogy lezárult a közbeszerzés. Az E.ON jött ki nyertesnek. Ez meglepetés volt, hiszen a korábbi közbeszerzések alkalmával olyan ajánlatokat adtak, amik jóval magasabbak voltak. Sajnálja, hogy nem a mostani kereskedőnk nyert, sőt most nem is indult. Korrektek voltak, már kialakult egy jó kapcsolat. Új szerződéskötésnél sok adminisztratív feladat van, több időbe telik, mire a jó együttműködés kialakul. Az ár az jó. A növekvő árak mellett nagyjából 2 Ft-tal kevesebb a gáz egységára. 19.50 Ft az idei és kb. 17.50 Ft a következő évre szóló.

Lipovics Tamás hozzáteszi, hogy az ár gázmolekulára lett számolva, és ott eltérés van a Ft/kWh-hoz képest. Az ajánlat úgy szólt, hogy volt egy becsült kWh megadva és arra kellett nettó összeget megadnia a pályázóknak. Ha Ft/kWh-ban számolunk, akkor az idén ez 21,9 Ft-ra jön ki, a 2024-es évben 25,3 Ft volt, 2023-ban pedig 17,9 Ft. Ha az egységárat nézzük, akkor a tavalyihoz képest ez sokkal jobb. Ha majd a bölcsőde ráfordításait számoljuk, abból a szempontból is pozitív most ez az ár.

Horváth Bálint jelzi, hogy név szerinti szavazás szükséges a döntéshez. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület név szerinti szavazással: Bitó Péter – igen, Szabóné Pályi Judit – igen, Dr. Pimper László – igen, Lipovics Tamás – igen, Gucek István – igen és Horváth Bálint – igen szavazata mellett, egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
188/2025. (VII. 8.) határozata
„Földgáz energia beszerzése” tárgyú
közbeszerzési eljárást lezáró döntésről**

I. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a „Földgáz energia beszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárásban megállapítja, hogy az általános felhasználású földgáz energia szállítása ajánlatkérő részére éves fix egységár alapon a 2025. október 1. 06:00 óra és 2026. október 1. 06:00 óra közötti időszakban 809 140 kWh mennyiségben kiírás tekintetében

1. az alábbi ajánlattevő ajánlata érvényes:

Ajánlattevő neve: E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság

Ajánlattevő székhelye: 1117 Budapest XI. kerület Hengermalom út 18.

Ajánlattevő adószáma: 13322142-2-44

II. A Képviselő-testület az I. pontban foglaltak alapján az érvényes ajánlattevő ajánlata alapján szükséges fedezetet 17 702 061 Ft + ÁFA összegben biztosítja a 2025.-2026. évi költségvetésében, azzal, hogy a hatályos közszolgáltatási szerződéseknek megfelelő arányban az összeget a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. (a továbbiakban: MVK Kft.) részére rendelkezésére bocsátja a 2025.-2026. évi üzleti tervében foglaltaknak megfelelően.

III. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az I. pontban foglaltak alapján a „Földgáz energia beszerzése” közbeszerzési eljárás eredményes, az eljárás nyertese E.ON Energiamegoldások Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1117 Budapest XI. kerület Hengermalom út 18.; adószáma: 13322142-2-44).

IV. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az önkormányzati költségvetési szervek vezetőit, valamint az MVK Kft. legfőbb szerveként eljárva annak ügyvezetőjét, hogy az I.-III. pontban foglaltak szerint a nyertes ajánlattevővel a jelen határozat melléklete szerinti szerződéseket és azok végrehajtásához szükséges dokumentumokat aláírják.

V. A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt, hogy a jelen határozat I.-IV. pontja szerinti eredményt tegye közzé, és a szükséges értesítéseket küldje ki az érintetteknek, valamint felkéri, hogy az önkormányzat 2026. évi költségvetését az I-IV. pontban foglaltaknak megfelelően készítse elő.

A határozat végrehajtásáért felelős: I-IV. pont: polgármester, ügyvezető, önkormányzati költségvetési szervek vezetőit

II., V. pont: jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: I-IV. pont: 2025. december 31.

II. pont: 2026. február 15.

V. pont: 2025. július 31.

3. napirendi pont

Javaslat helyiségbérleti szerződés (Ady Endre utca 24.) megkötésére

Gucsek István elmondja, hogy **Szeidl Tamás** operatív igazgató tárgyalta a céggel. A bérleti szerződés a kimutatás szerint 92 m²-re terjed ki. Úgy gondolja, hogy az ár elfogadható. Ha esetleg más hasznosítási javaslat merülne fel, a szerződés ad lehetőséget a módosításra, illetve 60 napos határidővel felmondható.

Bitó Péter mondja, hogy a legutóbbi vihar megrongálta az épület tetejét.

Szeidl Tamás válaszol, hogy meg fogják nézni.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
189/2025. (VII.08.) határozata
helyiségbérleti szerződés (Ady Endre utca 24.)**

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár, Ady Endre utca 24. szám alatti, 1251/2 hrsz.-ú, kivett iparterület megnevezésű épületében - a jelen határozat melléklete alapján - három helyiség bérbe adásához hozzájárul.**
- 2. A Képviselő-testület a Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2462 Martonvásár, Szent László út 11., adószáma: 22234553-2-07, képviseli: Mach Ágnes, ügyvezető) által tett bérleti ajánlatot az 1. pontban foglalt ingatlan vonatkozásában elfogadja.**
- 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2. pontban megjelölt ajánlattevővel a bérleti szerződést a jelen határozat melléklete szerinti alapvető tartalommal megkösse.**

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 1-2.- azonnal

3-4. pont – 2025. július 15.

189/2025. (VIII.08.) határozat melléklete

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

egyrésről:

Martonvásár Város Önkormányzata

székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

adószáma: 15727433-2-07

KSH statisztikai jelzőszám: 15727433-8411-321-07

bankszámlaszám: 11736082-15727433

képviselőként eljár: Horváth Bálint polgármester

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrésről

Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság

Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 2462 Martonvásár, Szent László út 11.

Adószáma: 22234553-2-07

Képviseli: Mach Ágnes, ügyvezető

(a továbbiakban: Bérlet)

harmadrésről

Martonvásár Városi Közzolgáltató Nonprofit Kft.

székhelye: 2462 Martonvásár, Beethoven út 6-10.

adószáma: 24901084-2-07

cégjegyzékszám: 07-09-024940

képviselőként eljár: Dr. Bócsi Andrea, ügyvezető

(a továbbiakban: Üzemeltető)

(továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen, időpontban és feltételek mellett:

I. A szerződés tárgya

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlet bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában lévő, a Martonvásár, belterületén, az Ady Endre utca 24. szám alatti, 1251/2 hrsz.-ú, kivett iparterületű besorolású, 6949 m² alapterületű ingatlanon, az azon található volt nyomda épületében (a továbbiakban: Ingatlan) lévő, a jelen szerződés mellékletét képező alaprajzon megjelölt 91,66 m² helyiségeket, bútor –és irattárolás céljából

2. A Bérlemény bérletének kezdő időpontja: 2025. július 15.

3. Bérlet a bérlet 2. pontban meghatározott kezdetétől számítva minden hónapban **havonta** előre, minden hónap 10-ig Bérbeadó **11736082-15727433** számlaszámára a Bérlemény után **80.000 + ÁFA** bérleti díjat köteles fizetni. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj magában foglalja a Bérlemény használatával járó közüzemi díjakat is.

4. Felek rögzítik, hogy a 3. pontban rögzített bérleti díj alapösszege évente, minden év január 1-jével a KSH által közzétett infláció mértékével emelkedik.

5. Bérlo jelen szerződés aláírását követő hónap 10. napjáig köteles három havi bérleti díjnak megfelelő összeget megfizetni kaució címén Bérbeadó 3. pontban rögzített számlaszámára. Amennyiben a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérlonek nincs bérleti díj tartozása, valamint a Bérleményben kár nem következett be, a kaució legkésőbb a szerződés megszűnését követő öt napon belül a Bérlo részére visszajár.

6. Felek rögzítik, hogy a Bérlemény fenntartására, karbantartására, üzemeltetésére vonatkozóan Bérbeadó és a kizárólagos tulajdonában álló, az üzemeltetési feladatokat ellátó Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. között fennálló mindenkor érvényes és hatályos közszolgáltatási szerződésben foglaltak az irányadók, melynek részleteiről Bérbeadó jelen szerződés hatályba lépését megelőzően tájékoztatja Bérlot.

II. A Bérlet időtartama

Felek megállapodnak, hogy szerződést 2025. július 15-től 5 év határozott időtartamra kötik.

III. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

1. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény a bérlet egész tartama alatt megfelel a bérleti szerződés előírásainak. Szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a bérleményre vonatkozó olyan joga, amely Bérlot használatában korlátozza, vagy megakadályozza.

2. Bérbeadó, mint az Ingatlan kizárólagos tulajdonosa, a Bérleményre vonatkozóan ingatlanbiztosítást köt az Ingatlan vonatkozásában, azonban a Bérlo által a Bérleménybe bevitt tárgyak, valamint az abban végzett tevékenység utáni biztosítás Bérlo kötelezettsége.

3. Bérlo a Bérleményt rendeltetésének és a jelen szerződésnek megfelelően használhatja, annak állagát és állapotát a jó gazda gondosságával megőrzi és a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérleményt, és benne a Bérlemény alkotórészeként, tartozékává vált dolgokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni. Az Ingatlan és a Bérlemény állagsérelmével nem járó leszerelhető dolgokat Bérlo a bérleti jog megszűnésekor elviheti.

4. Bérlo a bérlet megszűnésekor nem jogosult a Bérleményből olyan tartozékot, alkatrészt leszerelni és elvinni, amely a Bérlemény jelentős állagsérelmét okozná, és melynek tulajdonjoga átszáll a Bérbeadóra. Ezen pont megsértése esetén a kaució felhasználása mellett, az azt meghaladó károk tekintetében Bérbeadó kártalanítást követelhet Bérlotól.

5. Amennyiben Bérlo vagy a Bérleményt használó személyek magatartása miatt a Bérleményben kár keletkezik, úgy a Bérlo köteles — a Bérbeadó választása szerint — a hibát kijavítani, vagy a kárt megtéríteni.

6. Bérlo a Bérleményt szolgáltatási céljára jogosult hasznosítani, és ugyanezen célra albérletbe, alhasználatba kizárólag a Bérbeadó hozzájárulásával adhatja.

7. Bérlok a Bérlemény bérleti jogát Bérbeadó írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át másra.

IV. Birtokbaadás

Felek legkésőbb a bérleti jog kezdetekor birtokbaadási eljárást folytatnak le, melyben rögzítik a Bérlemény átadáskori állapotát fényképes dokumentációval.

V. A szerződés megszűnése

1. Szerződő felek a jelen bérleti szerződést írásban rögzített közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik vagy módosíthatják.

2. A Bérleményre vonatkozó jelen bérleti szerződés rendes felmondással 60 napos felmondási idővel és közös megegyezéssel szüntethető meg, a jelen szerződésben foglalt elszámolási kötelezettségek betartása mellett.

3. A Bérbeadó részéről azonnali, rendkívüli felmondásnak a következő esetekben, és következményekkel van helye:

- a.) A Bérlo a szerződésből eredő – *különös tekintettel, de nem kizárólagosan fizetési* – kötelezettségeinek kétszeri írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.

- b.) Bérlo az ingatlant írásbeli felszólítás ellenére rendeltetésellenesen, annak állagát veszélyeztető módon használja, és azt a Bérlo címére küldött írásbeli felszólítás után sem hagyja abba.
4. Bérlo részéről azonnali, rendkívüli felmondásnak abban az esetben van helye, ha Bérbeadó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek kétszeri írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.
5. Jelen szerződés Bérlo érdekkörében felmerülő okból történő, Bérbeadó általi rendkívüli felmondás miatti megszüntetése esetén Bérlo a befizetett kaució összegét elveszíti, és a Bérlemény részévé vált, a Bérlo által beépített alkotórészek, tartozékok Bérbeadó tulajdonában maradnak, azok megtérítésére nem tarthat igényt.
6. Jelen szerződés Bérbeadó érdekkörében felmerülő okból történő, Bérlo általi rendkívüli felmondás miatti megszüntetése esetén Bérbeadó köteles a Bérlemény részévé vált, a Bérlo által beépített alkotórészek, tartozékok megtérítésére, a rendkívüli felmondás időpontjában a könyvekben rögzített értéknek megfelelő összegben.
7. Jelen szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén Felek külön megállapodást kötnek a Bérlemény részévé vált, a Bérlo által beépített alkotórészek, tartozékok megtérítése körében.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a mindenkor hatályos lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítésük szabályairól szóló önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak, amelyeket magukra nézve kötelező érvénnyel elfogadnak.
2. Kézbesítési szabályok: A felek egymásnak értesítést, felszólítást (stb.) küldeni dokumentálhatóan, postai úton, tértivevényes küldeményként feladva jogosultak. Ha a postai úton történő kézbesítés azért hiúsul meg, mert a címzett vagy meghatalmazottja úgy nyilatkozik, hogy a küldeményt nem veszi át, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni. Ha az irat a feladóhoz "nem kereste" jelzéssel érkezik vissza, az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. Kézbesítési címek:

Bérlo: Harmónia-Gondviselés Szociális Gondozó Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság, székhely: 2462 Martonvásár, Szent László út 11.

Bérbeadó: Martonvásár Város Önkormányzata, székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

3. A bérleti jogviszonyból eredő viták eldöntésére a Szerződő felek előzetesen egyeztetnek, megegyezés hiányában, perértéktől függően a Székesfehérvári Járásbíróság vagy Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. Bérlo a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül.
5. A Szerződő felek minden, a jelen szerződés foglalt adataik változása esetén haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni a 3. pontban foglalt szabályok szerint, melynek elmaradásából fakadó következményeket a kötelezettségszegő fél köteles viselni.
6. Kapcsolattartás a Szerződő felek között:
- a) **Bérbeadó részéről:** Gucsek István alpolgármester
Tel: +36-20 941-7968, e-mail: onkormanyzat@martonvasar.hu
- b) **Bérlo részéről:** Balogh Krisztiánné Mach Irén
Tel: +36-70-339-2387 e-mail: mach.iren@cefinvest.hu
- c) **Üzemeltető részéről:** Szeidl Tamás, operatív vezető
Tel: +36-20-488-5200, e-mail: szeidl.tamas@mvk.martonvasar.hu

Felek gondoskodnak arról, hogy a kijelölt kapcsolattartókat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy a jelen Szerződésben megadott személyes adataikat a Felek közfeladat ellátása érdekében történő kapcsolattartás céljából kezelik, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletével (a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdésének e) pontja.

Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 15., 16. és 18. cikkével összhangban gyakorolhatja hozzáférési jogát, kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerint tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen Szerződés előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a támogatott tevékenység egyes részeivel kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást, amennyiben valamely kapcsolattartóként megjelölt személy a fentiek szerint gyakorolja hozzáférési jogát, kéri a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, vagy tiltakozik azok kezelése ellen.

7. Jelen szerződés 4 számozott oldalból és mellékletéből áll, és 4 mindenben megegyező példányban készült, melyből 2 példány Bérbeadót, 1-1 példány Bérlet és Üzemeltetőt illeti meg. Jelen bérleti szerződést a szerződő felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Martonvásár, 2025. július

.....
Martonvásár Város Önkormányzata

.....
Harmónia-Gondviselés Szociális
Gondozó Nonprofit Közhasznú Kft.

Horváth Bálint polgármester, bérbeadó

Mach Ágnes ügyvezető, bérlet

.....
Martonvásár Városi Közszolgáltató NKft.
Dr. Bocsi Andrea, ügyvezető, üzemeltető

Jogi ellenjegyző:.....

Pénzügyi ellenjegyző:

1. melléklet: alaprajz

4. napirendi pont

Javaslat a „Brunszzvik Teréz 250” emlékével kapcsolatos döntéshozatalra

Horváth Bálint elmondja, hogy az előterjesztés arról szól, hogy az emlékévet fél évvel hosszabbítsuk meg. A programok is jövő nyárig tartanak. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
190/2025. (VII.8.) határozata
a 2025. év „Brunszzvik Teréz 250” emlékének meghosszabbításáról

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 8. napján tartott soron kívüli ülésén. Készítette: Takács Réka, jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 6/2025. (I. 21.) határozatában foglalt emlékévet további fél évvel meghosszabbítja, így a „Brunsztik Teréz 250” emlékévet 2026. június 30-ig hirdeti meg.

A döntés végrehajtásáért felelős: polgármester

A döntés végrehajtásának határideje: 2026. június 30.

5. napirendi pont Egyebek A)

Javaslat szennyvízhálózatot érintő beruházás jóváhagyására

Gucsek István elmondja, hogy a ráckeresztúri aknákról van szó, a korábban megkezdett munkák folytatásáról. A legsürgősebbeket év elején megcsináltuk, most maradt 5 db. Ugyanaz a cég végezné a munkát, akik korábban is. A Fejérvíz is meg volt velük elégedve. A költségek nagyjából felét nekünk kell állni a havaria keret terhére.

Horváth Bálint hozzáteszi, hogy ha a kisebb településeknek átmeneti finanszírozási problémájuk akadna, akkor a társulási pénzügyi alapról tudunk nekik segíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 9 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
191/2025. (VII.8.) határozata
szennyvízhálózatot érintő beruházás jóváhagyására**

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 21-04659-1-004-01-14 kódszámú X/1., X/2., X/3., X/4., X/5. Martonvásár és agglomerációja szennyvízelvezető és tisztító rendszeren 5 db közös használatú, Ráckeresztúr közigazgatási területén levő szennyvízakna cseréjére az önkormányzat 2025. évi költségvetése víziközmű tartalékának terhére 9.400.802,- Ft-ot biztosít.**
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az. 1. pontban foglalt beruházás elvégzéséhez, az abban foglaltak végrehajtásához szükséges kötelezettségvállalásokat és jognyilatkozatokat tegye.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. december 31.

5. napirendi pont Egyebek B)

Javaslat helyiségbérleti szerződés (Orgona utca 14. D) megkötésére

Gucsek István elmondja, hogy már több körben folytattak erről egyeztetéseket. Most jutottunk el ahhoz a szakaszhoz, hogy egy helyiségbérlettel tudunk segíteni a korábbi árverés érintettjének. A szerződésben részletezettek szerint javasolja az elfogadást. Voltak kint a helyszínen, megtekintették a lakást. A bérleti díj 30 ezer Ft.

Horváth Bálint egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
192/2025. (VII.08.) határozata
helyiségbérleti szerződés (Orgona utca 14. D.)**

- 1. Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásár, Orgona utca 14. D szám alatti, 1243/D hrsz.-ú, lakóház megnevezésű ingatlan - a jelen határozat**

melléklete szerinti – Sztojka Vilma természetes személy részére történő bérbe adásához hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a jelen határozat melléklete szerinti alapvető tartalommal megkösse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltakkal összhangban, annak végrehajtásához kapcsolódó szükséges jognyilatkozatok megtételére és a hozzájuk kapcsolódó dokumentumok aláírására.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. július 31.

192/2025. (VIII.08.) határozat melléklete

HELYISÉGBÉRLETI SZERZŐDÉS

egyrésről:

Martonvásár Város Önkormányzata

székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

adószáma: 15727433-2-07

KSH statisztikai jelzőszám: 15727433-8411-321-07

bankszámlaszám: 11736082-15727433

képviselője: Horváth Bálint polgármester

mint **Bérbeadó** (a továbbiakban: Bérbeadó),

másrésről

Sztojka Vilma

Lakóhely: 2462 Martonvásár, xxx

Adóazonosító jel: xxx

Születési hely, idő: xxx

Anyja neve: xxx

(a továbbiakban: Bérlet)

harmadrésről

Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft.

székhelye: 2462 Martonvásár, Beethoven út 6-10.

adószáma: 24901084-2-07

cégjegyzékszám: 07-09-024940

képviselője: Dr. Bocsi Andrea, ügyvezető

(a továbbiakban: Üzemeltető)

(továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen, időpontban és feltételek mellett:

I. A szerződés tárgya

1. A Bérbeadó bérbe adja, a Bérlet bérbe veszi a Bérbeadó tulajdonában lévő, a Martonvásár, belterületén, az Orgona utca 14.D. szám alatti, 1243/D hrsz.-ú, lakóház besorolású, 53 m² alapterületű ingatlan, bútor –és irattárolás céljából.
2. A Bérlet bérletének kezdő időpontja: 2025. július 15.
3. Bérlet a bérlet 2. pontban meghatározott kezdetétől számítva minden hónapban havonta előre, minden hónap 10-ig Bérbeadó 11736082-15727433 számlaszámára a Bérlet után 30.000 Ft, azaz

harmincezer forint bérleti díjat köteles fizetni. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti díj nem foglalja magában a Bérlemény használatával járó közüzemi díjakat.

4. Felek rögzítik, hogy Bérló a közüzemi szolgáltatók költségeit közvetlenül a szolgáltatónak köteles megfizetni, Bérbeadó és Üzemeltető vállalja, hogy Fizető félként jelentik be Bérlőt valamennyi közüzemi szolgáltatásnyújtó gazdálkodó szervezetnél.

5. Felek rögzítik, hogy a 3. pontban rögzített bérleti díj alapösszege évente, minden év január 1-jével a KSH által közzétett infláció mértékével emelkedik, Bérbeadó és Üzemeltető vállalja, hogy legkorábban 2027. január 1-jével vizsgálja felül a jelen szerződésben rögzített bérleti díjat.

6. Bérló az első havi bérleti díjként a 15 000 Ft-ot, azaz tizenötezer forintot 2025. július 31-ig köteles megfizetni Bérbeadó 3. pontban rögzített számlaszámára. Bérló jelen szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles három havi bérleti díjnak megfelelő összeget megfizetni kaució címén Bérbeadó 3. pontban rögzített számlaszámára. Amennyiben a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérlónek nincs bérleti díj tartozása, valamint a Bérleményben kár nem következett be, a kaució legkésőbb a szerződés megszűnését követő öt napon belül a Bérló részére visszajár.

7. Bérló vállalja, hogy tizenegy és fél havi bérleti díjat (345 000 Ft, azaz háromszáznegyvenötezer forint) előre megfizet jelen szerződés aláírását követő hónap 10. napjáig Bérbeadó 3. pontban rögzített számlaszámára. Bérló a 3. pontban rögzített bérleti díj havonta előre történő megfizetését 2026. augusztus hónapjára vonatkozóan kezdi meg.

8. Felek rögzítik, hogy a Bérlemény fenntartására, karbantartására, üzemeltetésére vonatkozóan Bérbeadó és a kizárólagos tulajdonában álló, az üzemeltetési feladatokat ellátó Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft. között fennálló mindenkor érvényes és hatályos közszolgáltatási szerződésben foglaltak az irányadók, melynek részleteiről Bérbeadó jelen szerződés hatályba lépését megelőzően tájékoztatja Bérlőt.

II. A Bérlet időtartama

Felek megállapodnak, hogy szerződést 2025. július 15-től 2 év határozott időtartamra kötik.

III. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

1. Bérbeadó szavatol azért, hogy a Bérlemény a bérlet egész tartama alatt megfelel a bérleti szerződés előírásainak. Szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs a bérleményre vonatkozó olyan joga, amely Bérlőt használatában korlátozza, vagy megakadályozza.

2. Bérbeadó, mint az Ingatlan kizárólagos tulajdonosa, a Bérleményre vonatkozóan ingatlanbiztosítást köt az Ingatlan vonatkozásában, azonban a Bérló által a Bérleménybe bevitt tárgyak, valamint az abban végzett tevékenység utáni biztosítás Bérló kötelezettsége.

3. Bérló a Bérleményt rendeltetésének és a jelen szerződésnek megfelelően használhatja, annak állagát és állapotát a jó gazda gondosságával megőrzi és a bérleti jogviszony megszűnésekor a Bérleményt, és benne a Bérlemény alkotórészeként, tartozékává vált dolgokat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni. Az Ingatlan és a Bérlemény állagszerűségével nem járó leszerelhető dolgokat Bérló a bérleti jog megszűnésekor elviheti.

4. Bérló a bérlet megszűnésekor nem jogosult a Bérleményből olyan tartozékot, alkatrészt leszerelni és elvinni, amely a Bérlemény jelentős állagszerűségét okozná, és melynek tulajdonjoga átszáll a Bérbeadóra. Ezen pont megsértése esetén a kaució felhasználása mellett, az azt meghaladó károk tekintetében Bérbeadó kártalanítást követelhet Bérlőtől.

5. Amennyiben Bérló vagy a Bérleményt használó személyek magatartása miatt a Bérleményben kár keletkezik, úgy a Bérló köteles — a Bérbeadó választása szerint — a hibát kijavítani, vagy a kárt megtéríteni.

6. Bérló a Bérleményt tárolás céljára jogosult hasznosítani, és ugyanezen célra albérletbe, alhasználatba kizárólag a Bérbeadó hozzájárulásával adhatja.

7. Bérló a Bérlemény bérleti jogát Bérbeadó írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át másra.

8. Bérbeadó hozzájárulása szükséges, hogy Bérló a bérleményt bármely hatósági nyilvántartásban személyéhez, tevékenységéhez köthetően feltüntesse.

IV. Birtokbaadás

Felek legkésőbb a bérleti jog kezdetekor birtokbaadási eljárást folytatnak le, melyben rögzítik a Bérlemény átadáskori állapotát fényképes dokumentációval.

V. A szerződés megszűnése

1. Szerződő felek a jelen bérleti szerződést írásban rögzített közös megegyezéssel bármikor megszüntethetik vagy módosíthatják.
2. A Bérleményre vonatkozó jelen bérleti szerződés rendes felmondással 60 napos felmondási idővel és közös megegyezéssel szüntethető meg, a jelen szerződésben foglalt elszámolási kötelezettségek betartása mellett.
3. A Bérbeadó részéről azonnali, rendkívüli felmondásnak a következő esetekben, és következményekkel van helye:
 - a.) A Bérelő a szerződésből eredő – *különös tekintettel, de nem kizárólagosan fizetési* – kötelezettségeinek kétszeri írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.
 - b.) Bérelő az ingatlant írásbeli felszólítás ellenére rendeltetésellenesen, annak állagát veszélyeztető módon használja, és azt a Bérelő címére küldött írásbeli felszólítás után sem hagyja abba.
4. Bérelő részéről azonnali, rendkívüli felmondásnak abban az esetben van helye, ha Bérbeadó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek kétszeri írásbeli felszólítás ellenére sem tesz eleget.
5. Jelen szerződés Bérelő érdekkörében felmerülő okból történő, Bérbeadó általi rendkívüli felmondás miatti megszüntetése esetén Bérelő a befizetett kaució összegét elveszíti, és a Bérlemény részévé vált, a Bérelő által beépített alkotórészek, tartozékok Bérbeadó tulajdonában maradnak, azok megtérítésére nem tarthat igényt.
6. Jelen szerződés Bérbeadó érdekkörében felmerülő okból történő, Bérelő általi rendkívüli felmondás miatti megszüntetése esetén Bérbeadó köteles a Bérlemény részévé vált, a Bérelő által beépített alkotórészek, tartozékok megtérítésére, a rendkívüli felmondás időpontjában a könyvekben rögzített értéknek megfelelő összegben.
7. Jelen szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén Felek külön megállapodást kötnek a Bérlemény részévé vált, a Bérelő által beépített alkotórészek, tartozékok megtérítése körében.

VI. Egyéb rendelkezések

1. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, valamint a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, valamint a mindenkor hatályos lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítésük szabályairól szóló önkormányzati rendelet vonatkozó rendelkezései az irányadóak, amelyeket magukra nézve kötelező érvénnyel elfogadják.
2. Kézbesítési szabályok: A felek egymásnak értesítést, felszólítást (stb.) küldeni dokumentálhatóan, postai úton, tértivevényes küldeményként feladva jogosultak. Ha a postai úton történő kézbesítés azért hiúsul meg, mert a címzett vagy meghatalmazottja úgy nyilatkozik, hogy a küldeményt nem veszi át, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni. Ha az irat a feladóhoz "nem kereste" jellel érkezik vissza, az iratot a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. Kézbesítési címek:

Bérelő: Sztojka Vilma xxx

Bérbeadó: Martonvásár Város Önkormányzata, székhelye: 2462 Martonvásár, Budai út 13.

3. A bérleti jogviszonyból eredő viták eldöntésére a Szerződő felek előzetesen egyeztetnek, megegyezés hiányában, perértéktől függően a Székesfehérvári Járásbíróság vagy Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
4. Bérelő a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az államháztartásról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a-c) pontokban meghatározott átlátható szervezetnek minősül.
5. A Szerződő felek minden, a jelen szerződés foglalt adataik változása esetén haladéktalanul kötelesek egymást értesíteni a 3. pontban foglalt szabályok szerint, melynek elmaradásából fakadó következményeket a kötelezettségszegő fél köteles viselni.
6. Kapcsolattartás a Szerződő felek között:
 - a) **Bérbeadó részéről:** Gucsek István alpolgármester
Tel: +36-20 941-7968, e-mail: onkormanyzat@martonvasar.hu
 - b) **Bérelő részéről:** Sztojka Vilma
Tel: +36-xxx e-mail: xxx
 - c) **Üzemeltető részéről:** Szeidl Tamás, operatív vezető

Tel: +36-20-488-5200, e-mail: szejdl.tamas@mvk.martonvasar.hu

Felek gondoskodnak arról, hogy a kijelölt kapcsolattartókat – mint érintetteket – megfelelőképp tájékoztassák arról, hogy a jelen Szerződésben megadott személyes adataikat a Felek közfeladat ellátása érdekében történő kapcsolattartás céljából kezelik, összhangban a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendeletével (a továbbiakban: GDPR rendelet). Az adatkezelés jogalapja a GDPR rendelet 6. cikk (1) bekezdésének e) pontja.

Felek tudomásul veszik, hogy a kapcsolattartóként megjelölt személy a GDPR rendelet 15., 16. és 18. cikkével összhangban gyakorolhatja hozzáférési jogát, kérheti a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, illetve a GDPR rendelet 21. cikke szerint tiltakozhat azok kezelése ellen. A kötelezően megadott személyes adatok kezelése jelen Szerződés előkészítésével kezdődik és az adatok törléséig tart. A törlésre akkor kerülhet sor, ha a vonatkozó európai uniós és nemzeti jogszabályok szerint a támogatott tevékenység egyes részeivel kapcsolatos dokumentum-megőrzési kötelezettség megszűnik.

Felek haladéktalanul tájékoztatják egymást, amennyiben valamely kapcsolattartóként megjelölt személy a fentiek szerint gyakorolja hozzáférési jogát, kéri a személyes adatainak helyesbítését, kezelésének korlátozását, vagy tiltakozik azok kezelése ellen.

7. Jelen szerződés 4 számozott oldalból és mellékletéből áll, és 4 mindenben megegyező példányban készült, melyből 2 példány Bérbeadót, 1-1 példány Bérlet és Üzemeltetőt illeti meg.

Jelen bérleti szerződést a szerződő felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Martonvásár, 2025. július

.....
Martonvásár Város Önkormányzata

.....
Sztojka Vilma

Horváth Bálint polgármester, bérbeadó

.....
Martonvásár Városi Községi Szolgáltató NKft.
Dr. Bocsi Andrea, ügyvezető, üzemeltető

Jogi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

5. napirendi pont Egyebek C)**Javaslat az „Ifipark” használatával kapcsolatos döntések meghozatalára**

Horváth Bálint elmondja, hogy ehhez kapcsolódóan a határozati javaslat előzetesen kiosztásra került. Az Ifipark továbbfejlesztéséhez kapcsolódik a döntés. A kerítés megépítéséről határozná oly módon, hogy az MVK Nonprofit Kft.-nek szab feladatot. A költségeket az önkormányzat a fejlesztési tartalék terhére biztosítja. Egyebekben az írásos előterjesztést nem kívánja kiegészíteni. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
193/2025. (VII.8.) határozata
a „Ifipark” használatáról**

- 1.) **Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2462 Martonvásár 196 helyrajzi számú ingatlanon található „Ifipark” területre a skatepark elemek helyreállítás és körbekerítés után helyezhetők vissza.**
- 2.) **A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt terület körbekerítéséhez szükséges forrást a 2025. évi költségvetés fejlesztési tartaléka terhére biztosítja, azzal, hogy felkéri a Martonvásár Városi Közszolgáltató Nonprofit Kft.-t a megvalósításra.**
- 3.) **A Képviselő-testület az 1. pontban foglalt terület nyitvatartását a körbekerítést követően a többi sport- és szabadidős létesítmény nyitvatartásához igazodóan napkeltétől napnyugtáig terjedő időszakra határozza meg.**
- 4.) **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, és az MVK NKft. legfőbb szerveként eljárva annak ügyvezetőjét, hogy az 1.)-3.) pontban foglaltak megvalósításához szükséges intézkedéseket tegyék meg, a szükséges dokumentumokat írják alá.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, MVK NKft. ügyvezetője

A határozat végrehajtásának határideje: 2025. december 31.

Horváth Bálint a 2. fogorvosi körzettel kapcsolatban tájékoztatja a testületet, hogy a Berczi-Dent Kft. kezdeményezésére a feladat-ellátási szerződés 2025. július 1-jei hatállyal módosításra került a szakasszisztensi feladatokat ellátó alkalmazott személyében történt változás miatt.

A Versenyképes Járások Programmal kapcsolatban elmondja, hogy Ráckeresztúr módosítást kezdeményezett. A módosítás lényege, hogy a Ráckeresztúr számára beadott pályázatban szereplő 15 millió Ft-ot működési költségekre kérnék. Az összes lista július közepén kerül a miniszter elé. Augusztusban már támogatói okiratok szülehetnek és a pénzek kifizetése is megkezdődhet.

Szabóné Pályi Judit a gépjármű pályázattal kapcsolatban kérdezi, elképzelhető, hogy a Segítő Szolgálatnak szeptemberre már lesz autója?

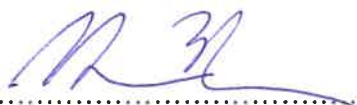
Horváth Bálint válaszol, hogy kizártnak tartja.

Lipovics Tamás kérdezi, van-e előrelépés a peres ügyben?

Dr. Szabó-Schmidt Katalin válaszol, hogy még az írásos ítéletet nem kaptuk meg, de a másodfokú bíróság úgy döntött, felmenti az önkormányzatot a teljes felelősség alól. Több mint valószínű, hogy a Magyar Közút tovább fog menni, és ezt nem fogja annyiban hagyni.

Lipovics Tamás köszöni a választ.

Horváth Bálint megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett. A Képviselő-testület a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 19.29 órakor bezárta az ülést.



Horváth Bálint
polgármester



Szabóné Pályi Judit
jegyzőkönyv hitelesítő



Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző