

lkt. szám: 161-19/2025

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGÁNAK**

19/2025. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának a
2025. november 4. napján megtartott soron kívüli üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2025. november 4. napján megtartott soron kívüli ülésén

Az ülés helyszíne: Martonvásári Polgármesteri Hivatal, Geróts terem

Az ülés kezdési időpontja: 18.41 óra

Megjelentek:	Lipovics Tamás	elnök, képviselő
	Nemes József	bizottsági tag, képviselő
	Szabóné Pályi Judit	bizottsági tag, képviselő
	Szigeti Zoltán	bizottsági tag, képviselő
	Gábor Attila	bizottsági tag
	Sramek Dóra	bizottsági tag
	Dr. Török Áron	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte:	Bitó Péter	bizottsági tag, képviselő
	Mundi András	bizottsági tag, képviselő
	Dr. Pimper László	bizottsági tag, képviselő
	Gaál András	bizottsági tag, képviselő
	Dr. Menyhárt Otília	bizottsági tag
	Dr. Tolnai Gábor	bizottsági tag

Meghívottak:	Horváth Bálint	polgármester
	Gucsek István	alpolgármester
	Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
	Miklósné Pető Rita	aljegyző
	Dr. Bocsi Andrea	MVK NK.ft. ügyvezető

Lipovics Tamás megnyitja az ülést, és köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy 7 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Dr. Török Áron személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (a továbbiakban: GB) egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
243/2025. (XI.4.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Dr. Török Áron személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Lipovics Tamás a napirendet a kiküldött meghívó szerint kéri elfogadni. Egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
244/2025. (XI.4.) határozata
a napirendi pontokról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

- | | | |
|-------------|-------|--|
| 1. napirend | 01 ET | Javaslat a villamos energia beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására |
| 2. napirend | 02 ET | Javaslat a Versenyképes Járások Program II. keretében támogatási igények benyújtására |
| 3. napirend | | Egyebek |

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző asszony tájékoztatja a bizottságot, hogy Buda Gabriellát jelölte ki jegyzőkönyvvezetőnek.

1. napirendi pont

Javaslat a villamos energia beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás lezárására

Gucsek István az előterjesztést külön kiegészíteni nem kívánja. Elmondja, hogy 2024 évhez képest is növekedett a villamosenergia fogyasztásunk. Érezhető, hogy teljes üzemmel működik a Brunszvik-Beethoven Kulturális Központ és a Sportcsarnok is. A napelemes termelésünk is jelentős, de az már más kérdés, hogy ezt mennyire tudjuk kihasználni. Két részre írtuk ki a közbeszerzést.

Az egyik a közvilágítás. Itt az E2 adta a legkedvezőbb ajánlatot, de nagy eltérés nincs a következő ajánlattevőtől az MVM-től. Érdekes, hogy az előző évekhez képest a közvilágítás és az intézményi árak aránya eltolódott a közvilágítás irányába. Eddig 1-2 Ft-os eltérés volt a kettő között, de most az 4 Ft-tal több. Ezen majd el kell gondolkodnunk.

Az intézmények esetében az MVM Next adta a kedvezőbb ajánlatot. Később problémát jelenthet az adminisztráció, hiszen most két különböző szolgáltató lesz és így sem egyszerű lekövetni az egyes szolgáltatók számlázási rendszerét. Az E2 cég egy új a versenyzők között.

Nemes József megjegyzi, hogy a két ajánlat összehasonlításában nagyon közel volt egymáshoz, ezért nem lett volna célszerűbb mindkét részre egy céget választani? Hiszen a két különböző nyertessel lehet, hogy több feladat és munka lesz. Persze tisztában van azzal, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó versenyző lesz a nyertes, mert ezt határozták meg.

Gucsek István elmondja, hogy ez neki is megfordult a fejében, hiszen nem véletlenül írunk ki egy éves beszerzéseket. Esetleg egy kétéves szerződésnek is lehet előnye egy beállt kedvező tarifájú időszakban. Nehéz kiszámítani, ha egy csomagban írjuk ki a különböző beszerzéseket, pont azért, mert a közvilágítás tarifája felfelé mozdult el. Nehéz kalkulálni, és így is vannak bizonytalansági tényezők a csomagban.

A bölcsőde esetében még nem tudjuk, hogy fog működni a napelemes rendszer, mert ott bruttó elszámolás működik, azaz ¼ óránként van mintavétel és ez alapján van mennyiségi meghatározás. Ott még akkumulátoros csomag is van.

A városháza esetében most, október végén járt le a szaldó elszámolás és ebben az esetben is kérdéses, miként tudjuk a legjobban kihasználni a rendszer adta lehetőségeket.

Lehet, hogy több gázt kell majd használnunk a téli hónapokban a klímákkal való fűtés helyett.

Horváth Bálint így írtuk ki a közbeszerzést. A legkedvezőbb nyer. Az észrevétel jó volt. Ha kedvezőbbek lennének a körülmények lehet, hogy célszerű lesz megfontolni a két évre szóló szerződéskötést.

Lipovics Tamás észrevételezi, hogy meglepte az egységár növekedése. Érthető a dolog, de érdekes, hogy 2024. évről 2025-re csökkent az ár, míg 2025-ről 2026. évre nő az ár. Ezzel terveznünk kell.

Egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
245/2025. (XI.4.) határozata
a „Villamos energia beszerzése 2026” tárgyú
közbeszerzési eljárást lezáró döntésről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Villamos energia beszerzése 2026” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntésről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat a Versenyképes Járások Program II. keretében támogatási igények benyújtására

Horváth Bálint elmondja, hogy kiírták a 2026. Versenyképes Járások Program felhívást. A társulási tanács tárgyalta és egyetértésre jutottunk abban, hogy együtt pályázunk. A társulási forma tűnt a legjobbnak, de valószínű, hogy mégis a konzorcium lesz a befutó. A 250 millió forintot konszenzusos módon sikerült elosztani. Ebből 50 millió Ft-ra maga a társulás pályázik, működési kiadásokra. Így az önkormányzatok a működésre vonatkozó befizetések jelentős része alól mentesülnek, ezáltal szabad forráshoz juthatnak. Ezen felül mindenki elmondta mire szeretne még pályázni. Mi előzetesen járdaépítést határoztunk meg a Kinizsi és Hunyadi utcákra vonatkozóan. Ez nincs elvetve, de most településüzemeltetést szerepeltetünk a kiírásban, mert különben összeszámítás lenne a többi település járdaépítése miatt. Az így felszabaduló forrást lehet felhasználni a járdaépítésre. A két városra, Ercsire és Martonvásárra 70 millió Ft jut, a többiekre 20-20 millió forint. Igaz, hogy kicsit városi súlyú lett az elosztás, de a kis települések ezt elfogadták.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
246/2025. (XI.4.) határozata
a Versenyképes Járások Program II. keretében támogatási igények benyújtásáról**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a Versenyképes Járások Program II. keretében támogatási igények benyújtásáról szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. napirendi pont - Egyebek

Javaslat a településterv készítésére kötött szerződés módosítására

Horváth Bálint elmondja, hogy folyamatosan települési tervet és HÉSZ-t módosítunk. A felülvizsgálat is két éve indult. Az elmúlt időszakban a nehézséget a jogszabályi környezet teljes megváltozása okozta. Időközben elkészült egy komplett településterv munkaközi verziója, de az nem kompatibilis az új jogszabályi előírásokkal. Ugyan el lehetne fogadni, de akkor 2027-ben újra kellene kezdeni a munkát. Addig leállítottuk a munkát, amíg nem látszik, hogy az új jogszabályi környezetben mi az, ami szükséges. Erre kértük be az árakat és továbbra is a Völgyzugoly adta a legkedvezőbbet. Ebben a kiírásban már szerepel többek között, hogy a digitális tartalmak is kerüljenek átadásra. Év elejére

készülne el egy tényleges munkaközi verzió és 2026 év végére menne végig a teljes egyeztetési folyamat. Az az anyag már az új jogszabályoknak megfelelő lesz.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
247/2025. (XI.4.) határozata
Martonvásár Város településtervének elkészítéséről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága Martonvásár Város településtervének elkészítéséről szóló határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

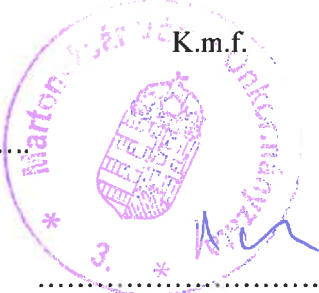
A végrehajtásáért felelős: Gazdasági Bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

A napirendek tárgyalása és vitája a Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglalt szabályok megtartásával zajlott.

Dr. Szabó-Schmidt Katalin tájékoztatta a jelenlévőket a Kormányhivatal részéről érkezett - az egyes települések SZMSZ-ének felülvizsgálatát és a testületi, valamint bizottsági ülések levezetését, azok jegyzőkönyvezését érintő - levél részleteiről.

Lipovics Tamás egyéb kérdés, észrevétel híján megállapította, hogy az Egyebek napirendi ponton belül további kérdés, észrevétel nem érkezett, a bizottság a napirendnek megfelelő feladatát elvégezte, és 19:19 órakor bezárta az ülést.

 Lipovics Tamás elnök	 Dr. Török Áron jegyzőkönyv hitelesítő	 Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző
--	---	--

