

Ikt. szám: Ph/1113-8/2012.

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

2012. augusztus 28-án megtartott ülésének

8. sz.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága 2012. augusztus 28-án megtartott soron kívüli üléséről
Készítette: Provoda Józsefné jegyzőkönyvvezető

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testülete Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságának 2012. augusztus 28-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Martonvásár Város Geróts-terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.00 óra

Az ülésen megjelentek:

Varga Ferenc	elnök
Kántor Ferenc	bizottsági tag
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag
Horváth Bálint	bizottsági tag
Papp Erzsébet	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte: Kuna Ferenc és Bártol Botond bizottság tag

Meghívottak:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Dr. Koltai Gábor	jegyző
Bíró László	pénzügyi osztályvezető
Miklósné Pető Rita	szervezési osztályvezető
Tóth Zoltán	műszaki osztályvezető
VÜB tagjai	

Varga Ferenc: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság határozatképes, 5 fő bizottsági tag jelen van. A jegyzőkönyvvezetőt Provoda Józsefné személyében, a jegyzőkönyv hitelesítőt Horváth Bálint személyében javasolta elfogadni, a napirendi pontokat pedig a kiküldött meghívó szerint. Megállapította, hogy a bizottság egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
70/2012. (VIII. 28.) határozata**

a jegyzőkönyvvezetőről, a jegyzőkönyv hitelesítőről, napirendi pontokról

PGB elfogadta a jegyzőkönyvvezetőt Provoda Józsefné, a jegyzőkönyv hitelesítőt Horváth Bálint személyében, a napirendi pontokat pedig az alábbiak szerint:

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (II. 28.) rendeletének módosítása
- 2.) Likvidhitel felvétele
- 3.) Egyebek

A határozat végrehajtásának határideje: azonnali
A határozat végrehajtásáért felel: PGB elnöke

1. napirendi pont

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (II. 28.) rendeletének módosítása

2. napirendi pont

Likvidhitel felvétele

Szabó Tibor: köszönetét fejezte ki az ülésen megjelent bizottsági, testületi tagoknak, meghívottaknak. A mai ülésen tárgyalandó két napirendi pont összefügg, ezért hozzászólását nem különíti el.

Az önkormányzat eddig a számlavezető bankfióknál, az Erste Banknál igényelte meg a likvidhitelt, amit ebben az évben nem tudott megtenni, mivel a korábbi tárgyalások eredményeképp a bank által felkínált likvidhitel konstrukciója rendkívül kedvezőtlen. Ennek oka, hogy a bank együtt kívánja kezelni a kötvénykibocsátás felhasználásával kapcsolatos kérdéseket és a likvidhitel ügyét. A felvett 500 millió Ft. kötvényből eddig 250 millió forintot használt fel az önkormányzat, a fennmaradó 250 millió Ft a bank szerint az önkormányzat által, az állam felé fennálló tartozás visszafizetését szolgálná. Az évek során kiderült, hogy az állam felé nem tartozik az önkormányzat, tehát a kötvényből még meglévő összeget más célokra is fel tudná használni az önkormányzat. A bank a likvidhitel felvételére – együtt kezelve a kötvénnyel - adott ajánlatában a lejáratig közel 150 millió forint többlet kamatköltséget és 100 millió forint ingatlan biztosítékot tartalmazó, a kötvény visszafizetési kötelezettség átalakításával szorosan összefont, ezért kormányengedélyhez is kötött, illetve rendkívül magas, további költségeket is előíró ajánlatot adott. Tekintettel arra, hogy az önkormányzatnak szüksége van átmenetileg igénybe vehető forrásra, felkeresték a Kápolnásnyék és Vidéke Takarékszövetkezetet, melynek elnöke készségesen kínált fel jóval kedvezőbb, költségmentes, valamint további kötelezettségeket nem elváró lehetőséget. Az önkormányzati gazdálkodás biztosítása érdekében két azonos tartalmú szerződés megkötését javasolta a testületnek, nevezetesen 2012. augusztus 31-től, december 31-ig, ill. 2013. január 1-től, december 31-ig szóló szerződés megkötésére az előterjesztés szerint.

Varga Ferenc: az Erste Bankkal történő tárgyalások egy részében részt vett, úgy ítélte meg, hogy a bank valóban olyan feltételeket támasztott, ami elfogadhatatlan.

Dr. Szabó Tibor: felhatalmazást kapott arra a testülettől, hogy a hitelszerződést aláírja, viszont a felajánlandó ingatlanfedezetről nincs testületi döntés, így arról is dönten kell.

Az első napirendi pontként megjelölt előterjesztés lényege, hogy a takarékszövetkezettel kötendő likvidhitel szerződés keretében biztosítékként történő felajánlás érdekében szükséges, hogy az önkormányzati tulajdonban lévő, Fehérvári út 10. számú ingatlant, mely jelenleg az önkormányzati vagyonleltárban a korlátozottan forgalomképes vagyonkör között szerepel, ennek okán a forgalomképes ingatlanok körébe kell áttenni.

Varga Ferenc: a takarékszövetkezet 25 millió Ft. működési likvidhitelt ad az önkormányzatnak, ezzel szemben a jelzáloggal terhet ingatlanok értéke jóval magasabb, valóban meg kell haladnia a felveendő hitel összegét?

Bíró László: a három ingatlanra 28 millió forint értékű jelzálogjogot számítanak fel, az ingatlanok megterhelése csak ezen összeg mértékéig történik meg.

Varga Ferenc: a bizottság együtt tárgyalta a két előterjesztést, viszont az előterjesztésekben szereplő döntésekről külön kérte a szavazást. Megállapította, hogy az 1.) napirendi ponthoz (*Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének, az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (II. 28.) rendeletének módosítása*) további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
71/2012. (VIII. 28.) határozata**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (II. 28.) rendeletének módosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Varga Ferenc: a bizottság együtt tárgyalta a két előterjesztést, viszont az előterjesztésekben szereplő döntésekről külön kérte a szavazást. Megállapította, hogy az 2.) napirendi ponthoz (*Likvidhitel felvétele*) további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúan, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottságának
72/2012. (VIII. 28.) határozata**

Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a likvidhitel felvételéről szóló határozati javaslatot képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

3. napirendi pont

E g y e b e k

Horváth Bálint: tájékoztatást adott a beadandó, ill. beadott pályázatokról, valamint a járási hivatalok felállításáról.

Dr. Szabó Tibor: tájékoztatta a bizottságot a „Martonvásári agglomeráció szennyvíztisztítása, korszerűsítése, bővítése és a csatornázatlan területek rendszerbe történő becsatolása” tárgyú projekthez kapcsolódó pályázat benyújtásáról.

Balikó Adrienn: az előző ülések egyikén az Érdkom képviselője ígéretet tett arra, hogy a lakóparkban is kihelyezésre kerülnek szelektív hulladékgyűjtők, ez a mai napig nem történt meg, ennek okáról érdeklődött. Kérdése volt továbbá, hogy a lakópark és a Jókai utca között mikor készül el a gyalogátkelőhely? Lehetséges-e trafipax kihelyezése az önkormányzat kezelésében lévő utakra?

Gucsek István: a szelektív hulladékgyűjtő ügyében felkeresi Pató Simon ügyvezető urat, úgy gondolja nincs akadálya annak, hogy a lakóparkba kihelyezésre kerüljenek a gyűjtők.

Dr. Szabó Tibor: az önkormányzatot ígéretet tett arra, hogy a lakópark és a Jókai utca között elkészíteti a gyalogjárdát, ez még az idei évben megtörténik.

Dr. Koltai Gábor: a sebességmérők kihelyezéséhez a közútkezelővel kell tárgyalni, az önkormányzati utakra kihelyezhetőek.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a bizottsági tagok, jelenlévők munkáját és a PGB ülését 18.42 órakor bezárta.

k.m.f.

Varga Ferenc
elnök

Horváth Bálint
jegyzőkönyv hitelesítő

Ellenőrizte: Miklósné Pető Rita szervezési osztályvezető