

Ikt. szám: 510-5/2013.

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
PÉNZÜGYI ÉS GAZDASÁGFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA**

2013. április 30-án megtartott ülésének

5. sz.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága 2013. április 30-án megtartott üléséről

Az ülés helye: Martonvásár Város Geróts-terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.00 óra

Az ülésen megjelentek:

Varga Ferenc	elnök
Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag
Horváth Bálint	bizottsági tag
Bártol Botond	bizottsági tag
Kuna Ferenc	bizottsági tag
Papp Erzsébet	bizottsági tag (2. napirendi pontnál érkezett)

Távolmaradását jelezte: Kántor Ferenc bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Bíró László	pénzügyi osztályvezető
Tóth Zoltán	műszaki osztályvezető
Dohárszky István	ügyvezető („Martongazda” Kft)
Németh zoltán	SZLV. Csat. Kft. ügyvezető
Szabóné Pályi Judit	SZLV. Családszolg. vezetője
Dr. Cseke László	könyvvizsgáló
Faur Szilvia	FV. Zrt.
Dr. Paksi Piroska	FV. Zrt.
VÜB tagjai	
OKIS Bizottság tagjai	

Varga Ferenc: köszöntötte a bizottság ülésén megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság határozatképes, 5 fő bizottsági tag (Papp Erzsébet jelezte, hogy később érkezik) az ülésen megjelent. Javaslatot tett a napirendi pontokra, jelezte, hogy az előterjesztő kérte, hogy a Martongazda Kft. első negyedévi beszámolóját vegyék ki a tárgyalandó napirendi pontok közül. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Kuna Ferenc, jegyzőkönyvvezetésére Provoda Józsefné személyét javasolta elfogadni. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
42/2013. (IV. 30.) határozata
napirendről, hitelesítőről, jegyzőkönyvvezetőről**

1.) Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

- 1.) Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat benyújtására a 8/2013. (III.29.) BM rendelet alapján
- 2.) Javaslat bérleti szerződés megkötésére, valamint bérleti jog átruházására vonatkozó szerződés-tervezet elfogadására
- 3.) Javaslat Martonvásár Város 2012. évi költségvetésének módosítására
- 4.) Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2012. évi zárszámadásának elfogadására
- 5.) Javaslat az önkormányzat és intézményei 2012. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentés elfogadására
- 6.) Javaslat védőnő közös foglalkoztatására kötött társulási megállapodás megszüntetésére
- 7.) Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 38/2012. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására
- 8.) Egyebek

2.) A PGB jegyzőkönyv hitelesítésre Kuna Ferenc, jegyzőkönyvvezetésére Provoda Józsefné személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat benyújtására a 8/2013. (III. 29.) BM rendelet alapján

Horváth Bálint: az előzetesen már többször tárgyalt, majd elfogadott városfejlesztési projektek és projekt adatlapok kapcsán változás történt. Egy pályázó a három támogatás cél közül kizárólag egy célra nyújthat be pályázatot és csak egy intézmény tekintetében. Jelen esetben az önkormányzat a BM rendeletben foglaltak alapján pályázatot nyújt be a sportöltöző infrastruktúra-fejlesztésére, felújítására.

Kuna Ferenc: a pályázati anyagban szerepel az önrész, valamint 4 órás közfoglalkoztatást vállal az önkormányzat, hol és mikor kell foglalkoztatni munkaeerőt?

Horváth Bálint: az építés során kell közfoglalkoztatottakat alkalmazni négy személyt, négy órában, három hónapos időtartamban, ez a pályázati költségvetésen felül kötelezően vállalandó feladat.

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
43/2013. (IV. 30.) határozata
Javaslat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat
benyújtására a 8/2003. (III. 29.) BM rendelet alapján

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztési pályázat benyújtását a 8/2003 (III. 29.) BM rendelet alapján.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

2. napirendi pont

Javaslat bérleti szerződés megkötésére, valamint bérleti jog átruházására vonatkozó szerződés-tervezet elfogadására

Dr. Szabó Tibor: az idei évben megszűnik a határozott időtartamra kötött óvodás, iskolás, valamint a diákok otthon ellátottainak étkeztetésére irányuló szerződés. Az étkeztetési szolgáltatás jövőbeni biztosítása érdekében közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A közétkeztetési közbeszerzés kiírása előtt egyeztetésre került sor a Tó-Coop Zrt-vel, mint a Fehérvári út 1. szám alatti ingatlan (Postakocsi Vendéglő) tulajdonosával az ingatlan bérlésével kapcsolatban. Az egyeztetés eredménye az előterjesztés mellékletét képező szerződés-tervezet. Elmondta, hogy a szerződés-tervezet előfeltétele annak, hogy a közbeszerzés keretein belül olyan vállalkozót találjanak, aki hajlandó és képes ebben a konstrukcióban megoldani a közétkeztetést.

Kántor Ferenc kérdése: a bérleti díjat mikortól kell fizetnie az önkormányzatnak?

Dr. Szabó Tibor válasz: bérleti díjat az eredményes közbeszerzés időpontjától kell fizetni.

Bártol Botond kérdés: a közbeszerzés milyen időtartamú?

Dr. Szabó Tibor válasz: öt éves időtartamra szól, az időzítés úgy történne, hogy szeptember 1-től már gyakorlatilag ott történne a főzés.

Varga Ferenc: a határozott idejű bérleti szerződés 2013. június 1-től - 2018. augusztus 31. napjáig szól. Megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal (Papp Erzsébet bizottsági tag az ülésre megérkezett) az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
44/2013. (IV. 30.) határozata**

**Javaslat bérleti szerződés megkötésére, valamint bérleti jog átruházására
vonatkozó szerződés-tervezet elfogadására**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta az előterjesztésben szereplő határozat mellékleteként csatolt bérleti szerződés megkötését, valamint bérleti jog átruházására vonatkozó szerződés-tervezetet.

A határozat végrehajtásért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

3. napirendi pont

Előterjesztés Martonvásár Város 2012. évi költségvetésének módosítására

Dr. Szabó Tibor: a 2012. évi költségvetés, főként központi finanszírozásból eredő változásait tartalmazó jogcímekeket foglalja magába és mutatja be részletesen. A bevételek és kiadások előirányzat változásainak összevont egyenlegét tekintve plusz 544.473 E Ft összegben kerül előterjesztésre a rendeletmódosító javaslat. Az előzetesen, többségében már a polgármesteri hatáskörben jóváhagyott kiadások módosításából megállapítható, hogy főként a módosított alaprendeleten túli központi és önkormányzati hatáskörű feladatokat finanszírozz. A tervezett eredeti bevételi és kiadási előirányzatok közötti szükségszerű átcsoportosításokat is tartalmaz, ill. képviselő-testületi, polgármesteri hatáskörből eredő döntések figyelembevételével készült, melyek teljes köréről, gazdasági eseményenként részletező, tájékoztató táblázatot is összeállításra kerül a hivatal és az intézményekre összesítve.

Dr. Cseke László könyvvizsgáló: a 2012. évi költségvetési rendelet módosításának tervezete az önkormányzat bevételi és kiadási főösszegét 544.473 E Ft-tal növeli. A szöveges előterjesztés részletesen ismerteti a bevételek és a kiadások jogcímeit, a módosításokat a rendelet-tervezet mellékletein átvezették. A tervezet részletesen tartalmazza az előirányzat módosításokat és átcsoportosításokat. Véleménye szerint a rendelet-tervezet megfelel a jogszabályok által előírt kötelező tartalmi és formai követelményeknek, tehát a 2012. évi költségvetési rendelet módosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Varga Ferenc: megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
45/2013. (IV. 30.) határozata
Javaslat Martonvásár Város 2012. évi költségvetésének módosítására**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága Martonvásár Város 2012. évi költségvetésének módosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

4. napirendi pont

Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata 2012. év zárszámadásának elfogadására

Dr. Szabó Tibor

- A 2012. évi költségvetés háromfordulós tárgyalásának eredményeképpen egy meglehetősen feszített költségvetési mozgásteret engedő rendeletet fogadott el. A kötvényforrás tartalék felhasználása kapcsán nem sikerült az ERSTE Bankkal megállapodni, mely mára már pozitív eredménynek értékelhető.
- Sikerült stabilan tartani az intézmények költségvetését, működését, szállítói tartozások nincsenek.
- Sikerült megőrizni a civil és sportegyesületek támogatásának szintjét.
- A kistérségek pénzügyi többletfinanszírozásának megszűnése ellenére az önkormányzatok továbbra is működtetni kívánják a társulást.
- A helyi adók képeztek az önkormányzat bevételeinek jelentős részét, melyek ennek megfelelően határozták meg a 2012. évi költségvetési terv szerinti kiadásait, feladatait. E tekintetben pótlólagos források bevonására még nagyobb erőfeszítéseket tett az önkormányzat, mint az előző időszakban, így az eredmény is jobb lett, mint 2011. évben.
- A 2012. évi kiadások: 817.959 E Ft, záró pénzkészlet 848.914 E Ft, , plusz a pénzügyi elszámolások egyenlege 10.854.000 Ft, összesen 859.768 E Ft, amely a 2012. évi helyesbített pénzmaradványt jelenti.
- 2012. évben a likvidhitelt mindössze egy hónapra vette igénybe az önkormányzat, a többletbevételek nagy részét sikerült megtakarítani.
- A martonvásári járási hivatal épületének felújítására 20 millió forint kerül elkülönítésre.
- Az adóbevételek az eredeti előirányzathoz képest 109 %-ban teljesültek, az adóhátralékokból 72 %-ot hajtott be a pénzügyi osztály, melyre hosszú évek óta nem volt példa, kérte Bíró László pénzügyi osztályvezető urat, hogy tolmácsolja elismerését a pénzügyi osztálynak a jól végzett munkájukért.
- A volt társulások tartozásai megszűntek, a társulások finanszírozásának december 31-i állapotát külön függelék tartalmazza.
- Az önkormányzat és az intézmények gazdálkodás kiegyensúlyozott, a feladatok finanszírozása biztosított volt.
- A létszám előirányzatok minden területen a módosított előirányzatoknak megfelelően alakultak.

- A szociális feladatok a szükségesnek megfelelően teljesültek az időarányos kiadási szint alatt.
- A tartalékok bővítésére folyamatosan sor került, ennek köszönhetően 44.512 E Ft szabad pénzmaradvány keletkezett, melyből a 2013. évi általános tartalék megnövelhető.
- Összességében megállapítható, hogy az év pénzforgalmi eredménye a fegyelmezett gazdálkodásnak is köszönhetően az elvárásoknak megfelelően alakult.
- Martonvásár város 2012. január 1-én 5.455.047 E Ft értékű vagyonnal nyitotta az évet és 5.916.115 E Ft-tal zárta.
- Az 550.000.000 Ft névértékű kötvénytartozás a svájci frank további rendkívüli erősödése miatt 2012. december 31-re 870.003 E Ft-ra nőtt.
- A belső ellenőrzésről külön beszámoló készült.
- Működési célú forrás kiegészítő hitelt nem vett igénybe az önkormányzat. A víziközmű társulattól 2010. évben átvállalt 108.408 E Ft hosszúlejáratú hitelt az önkormányzat 2011-ben, a szerződés szerint folyamatosan törlesztette.

A független könyvvizsgálói jelentést az előterjesztés tartalmazza, kérte a 2012. évi zárszámadási rendelet-tervezet elfogadását.

Dr. Cseke László: véleménye és vizsgálatai szerint Martonvásár Város Önkormányzata 2012. évi költségvetési zárszámadásáról szóló rendelet-tervezet valós adatokat tartalma, megfelel a jogszabályi előírásoknak, ezért a rendelet-tervezetet a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Varga Ferenc: megköszönte a polgármester úr hozzászólását, véleménye szerint az előző 2012-es és a 2013-as év is rendkívüli kihívásokat jelentett/jelent a testületnek.

Kuna Ferenc: felhívta a testület figyelmét arra, hogy a pénzmaradványt ne költse el az önkormányzat, mert a 30 millió forintos adótúlfizetés a jövő évben nem ekkora összeg lesz, hanem magasabb.

Bíró László: az adófizetési állomány csökkent, a megmaradó adóbevételekből a folyó adóbevételek terhére beállítottak 15 millió forint visszafizetést. A tartalék összegét ilyen jellegű kifizetésekre nem használják fel.

Varga Ferenc: megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
46/2013. (IV. 30.) határozata**

Martonvásár Város Önkormányzata 2012. évi zárszámadásának tárgyalása

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága Martonvásár Város Önkormányzata 2012. évi zárszámadásáról készült előterjesztést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Varga Ferenc: a PGB ülést 19.00 órakor berekesztette, szünetet rendelt el, a bizottság 19.34 órakor folytatta munkáját.

5. napirendi pont

Javaslat az önkormányzat és intézményei 2012. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentés elfogadására

Miklósne Pető Rita: a belső ellenőr a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak való megfelelést, valamint gazdaságosságot, hatékonyságot és eredményességet vizsgálva megállapításokat és ajánlásokat fogalmaz meg. A polgármester a tárgyévvel vonatkozó éves ellenőrzési jelentést, valamint az önkormányzat felügyelete alá tartozó költségvetési szervek éves ellenőrzési jelentései alapján készített éves összefoglaló ellenőrzési jelentést a tárgyévet követően, a zárszámadási rendelet-tervezetet egyidejűleg a képviselő-testület elé kell terjeszteni. Az előzetesen elkészített, egyeztetett éves ellenőrzési terv alapján a 2012. évi belső ellenőrzési beszámoló az előterjesztésben szereplő határozat mellékletét képezi.

Varga Ferenc: köszöntötte a bizottság ülésén megjelent Dr. Batka Brigitta belső ellenőrt.

Dr. Batka Brigitta: a 2012. évi írásos belső ellenőrzési jelentéshez szóbeli kiegészítést nem tett.

Dr. Szabó Tibor: ahol észrevételt tesz a belső ellenőr és intézkedési tervet, illetve intézkedést kér az érintett szervezet vezetőjét, azt haladéktalanul meg kell tenni.

Dr. Batka Brigitta: jelezte, hogy az intézkedési terve a jegyző asszonytól már megkapta.

Varga Ferenc: megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB. egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
47/2013. (IV. 30.) határozata

Az önkormányzat és intézményei 2012. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentés

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága az önkormányzat és intézményei 2012. évi belső ellenőrzéséről szóló jelentést a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

6. napirendi pont

Javaslat védőnő közös foglalkoztatására kötött társulási megállapodás megszüntetésére

Dr. Szabó Tibor: nagy pontossággal és precizitással készült el az előterjesztés, amely az iskola-egészségügyi védőnői feladatok ellátására, védőnő közös foglalkoztatására társulást hozott létre Martonvásár és Ráckeresztúr önkormányzata. A társulás további működtetése az új társulási formában jelentős adminisztratív, illetőleg anyagi terhekkel járna, azonban többletbevételt vagy feladatellátási mutatók, a szakmai színvonal javulását nem eredményezné, így nem indokolt a társulás további fenntartása. Javasolta a társulási megállapodás megszüntetését.

Varga Ferenc: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúan, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
48/2013. (IV. 30.) határozata
Javaslat védőnő közös foglalkoztatására kötött társulási megállapodás megszüntetésére

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága védőnő közös foglalkoztatására kötött társulási megállapodás megszüntetését a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Varga Ferenc: az előterjesztés részét képező a védőnői körzetek kialakításával kapcsolatos határozati javaslat, kérte szavazzon erről is a bizottság. Megállapította, hogy a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
48/2013. (IV. 30.) határozata
Védőnői körzetek kialakításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a védőnői körzetek kialakításával kapcsolatos határozati javaslatot a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Varga Ferenc: az előzőekhez kapcsolódik továbbá az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 10/2012. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezet. Megállapította, hogy a rendelet-tervezettel kapcsolatban kérdés,

hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
49/2013. (IV. 30.) határozata
Javaslat Martonvásár Város 2012. évi költségvetésének módosítására**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 10/2012. (V. 3.) önkormányzati rendelet módosítását a képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

7. napirendi pont

**Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló
38/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására**

Dr. Szabó Tibor: a Szent László Völgye Többcélú Kistérségi Társulás által működtetett Segítő Szolgálat, mint személyes gondoskodás nyújtó intézmény, három szociális szakfeladatát, a gyermekjóléti alapellátásokra vonatkozóan egy szakfeladatot érint a térítési díj megállapítás, amelyeket a 2013. első félévi költségvetési adatok alapján szükséges felülvizsgálni. Az intézmény fenntartója a Társulási Tanács március 21-i ülésén elfogadta a díjakra vonatkozó javaslatot, az önkormányzati rendeletet ezért módosítani szükséges.

Varga Ferenc: megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
50/2013. (IV. 30.) határozata
Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló
38/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítására**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 38/2012. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosítását.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

8. E g y e b e k

- **Javaslat víziközmű-üzemeltetési jogviszony alapjául szolgáló szerződések megkötésére**

Gucsek István

- Vízszolgáltatás üzemeltetésével kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adta: 2012. július 15-ig szükséges volt szerződés megkötése a Fejérvíz Zrt.-vel a jogszabályi változások következtében. Ez a szerződés, olyan üzemeltetési szerződés, amely úgy kötött, hogy a Fejérvíz az ivóvíz-közművek tulajdonosa is volt. 2013. január 1-vel az önkormányzatok visszakapták a tulajdont a Fejérvíztől, emiatt a szerződést felülvizsgálni, illetve módosítani kell. Rövid tájékoztatást adott a szerződés tartalmáról. 2013. május 31. napja után víziközmű-szolgáltatói tevékenységet folytatni kívánó gazdasági társaság köteles legkésőbb e határidőig működési engedély iránti kérelmét benyújtani a magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. Hangsúlyozta, hogy a határidő miatt a vízszolgáltatásról, az üzemeltetés módjáról mindenképpen dönteni kell. Amennyiben nem dönt a testület, fennáll annak a veszélye, hogy a legközelebbi állami céget jelölik ki kényszer-szolgáltatónak. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Fejérvíz közel 320 ezer ügyfelet tudhat magáénak, a Zrt. reményei szerint a következő időszakban Dunaújváros és Százhalombatta is csatlakozik a társuláshoz. A lehetséges változatok a víziközmű-üzemeltetésére egy bérleti üzem, koncessziós üzem, vagy vagyonkezelés. Javasolta, hogy a vagyonkezelés irányába gondolkodjanak, a vagyon kezelője köteles a víziközmű-rendszert az üzemeltetés mellett fenntartani és a szükséges fejlesztéseket elvégezni, a kötelezettsége az éves amortizáció mértékéig terjed, az amortizációt elkülönítetten kell kezelnie. A vagyonkezelés mellett szól továbbá, Erdőhát és Kismarton vízellátása. Az előterjesztésben szerepel vagyonkezelési díj, mely 2 Ft/m³ összeg, ami biztosítékként beépített összeg.

- Csatornahálózat üzemeltetéséről:

Egy korábbi testületi döntés az ÖKOVÍZ irányába kijelölte az utat, azonban a tárgyalások, illetve a törvényi jogszabályi háttér következtében világossá vált, hogy azaz elképzelés nem működő képes. Az elmúlt hetekben tárgyaltak a Fővárosi Vízművekkel, akiktől érdemi ajánlatot nem kapott az önkormányzat. A Fejérvíz Zrt. tett ajánlatot a bérüzemeltetésre, aminek legfontosabb szempontja a csatorna beruházásból származó hiteltörlesztés jelenti, mert a bérüzemeltetésnek biztosítania kell a törlesztés feltételeit, összegét. A Fejérvíz által javasolt bérleti díj nagysága nagyjából hasonló a jelenlegi üzemeltetésből befolyó összeghez. Az előterjesztésben szerepel egy megállapodás tervezet, ami 2013-2014. évre tartalmaz adatokat. A Fejérvíz is tett egy olyan javaslatot, hogy átvenné a foglalkoztatotti állományt, annyi eltéréssel, hogy adminisztratív dolgozót nem tudna foglalkoztatni. Ercsi város már csatlakozott a Fejérvíz-hez, ott létesülne ún. üzemmérnökség és Martonvásáron kihelyezett ügyfélszolgálat működne heti rendszerességgel. A sürgető határidő miatt a mai napon döntést kell hozni a csatornaüzemeltetés további sorsáról is.

Kuna Ferenc: javasolta, hogy először a vízszolgáltatásról tárgyaljanak, mivel azt most sem az önkormányzat üzemelteti, majd gondolkodjanak közösen a csatornaüzemeltetés megoldásáról.

Varga Ferenc: véleménye szerint lehetne a szerződés-tervezetbe beépíteni egy olyan kikötést, követelményt milyen feltételekkel lehet felmondani, abban az esetben, ha idővel kedvezőbb ajánlatot kap az önkormányzat. Kérdés: a szerződés-

tervezetben van olyan pont, ami arra utal, hogy mikor, milyen esetben lehet felbontani a szerződést?

Gucsek István: a határozott szerződés legrövidebb időszaka maximum 15 év, véleménye szerint a szerződésbe beépíthető a felmondás feltétele.

Dr. Cseke László: véleménye szerint ahol erősebb pozíció van, ott lehet jó feltételeket elérni.

Kuna Ferenc: a szerződés megszűnésére vonatkozó részt a 9. oldal XIV. fejezete tartalmazza.

Varga Ferenc: véleménye szerint nem lehet felmondani a szerződést.

Kuna Ferenc: a Ptk. szerinti felmondást lehet alkalmazni.

Gucsek István: felmerült az előterjesztés esetleges elnapolása, ellenben azt a tájékoztatást kapta, hogy a döntés meghozatalára május 31.-e a határidő, addig is jelentős munkát vesz igénybe az előkészítés, az engedélyes dokumentumok beszerzése. A Fejérvíz Zrt. bő egy hetet tud a döntésre várni, azt követően, amennyiben nem születik meg a döntés, Martonvásár nélkül kéri meg az engedélyt, nincs Martonvásárnak szolgáltatója.

Varga Ferenc: véleménye szerint a Fejérvízzel meg kell kötni a megállapodást, a megállapodásban szerepeljen, hogy indoklás nélkül 6 hónap a felmondás.

Kuna Ferenc: javasolta, hogy a Fejérvízzel a víziközmű-szolgáltatási szerződést kössék meg, a szerződésben szerepeljen az indoklás nélküli 6 hónapos felmondás.

Gucsek István: a vagyonkezelés esetében mindenképpen a Fejérvíznek kell félretennie az amortizációs költséget.

Varga Ferenc kérdése: mind a négy településnek alá kell írnia a csatorna megállapodást?

Gucsek István válasz: Tordason gondok merültek fel, mivel nincs lezárva a vízszolgáltatás kérdése, Ráckeresztúr várakozó állásponton van.

Dr. Szabó Tibor: javasolta szünet elrendelését.

Varga Ferenc: 20.25 órakor berekesztette a PGB ülését.

S z ü n e t

Varga Ferenc: a PGB 20.45 órakor folytatta ülését.

Gucsek István: az alábbiak szerint módosította a 2. sz. határozati javaslatot:

1. *Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - a hatályos jogszabályok rendelkezéseit figyelembe véve, tekintettel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (a továbbiakban: Vksztv.) a víziközmű-szolgáltatásra megfogalmazott alapelvekre, különösen a víziközmű ellátás folyamatosságára és biztonságára – a Fejér Megyei Önkormányzatok Vízi- és Csatornamű Zrt-vel a Vksztv. 2. § 20. pont a) alpontja szerinti víziközmű ellátására, a szolgáltatói ajánlatban foglaltak figyelembe vételével, vagyonkezelői szerződést köt; egyidejűleg, további konkrét ajánlat hiányában, felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés aláírására.*
2. *A Képviselő-testület az 1. pontban foglaltak alapján felhatalmazza a polgármestert a tulajdonjog átadás-átvételi megállapodás aláírására, és felkéri a nyilvántartásokban való rögzítéshez szükséges eljárás lefolytatására.*
3. *A Képviselő-testület “a szennyvíz szolgáltatás átszervezéséről” szóló 126/2012. (VII.9.) KT határozatban a Szent László Völgye Szennyvíztisztító és Csatornahálózat Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. átalakulásával kapcsolatos döntését, a határozat 1./, 5./ és 6./ pontjában foglaltak tekintetében visszavonja.*
4. *A Képviselő-testület a Vksztv. 2. §. 20. pont b) alpontja szerinti víziközmű ellátás tekintetében felkéri a jelenlegi szolgáltatót, hogy 2013. május 31-ig ideiglenes működési engedély iránti kérelmet nyújtson be.*

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
51/2013. (IV. 30.) határozata
Javaslat víziközmű-üzemeltetési jogviszony alapjául szolgáló szerződések
megkötésére**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a víziközmű-üzemeltetési jogviszony alapjául szolgáló szerződések megkötéséről szóló határozati javaslatot.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Varga Ferenc: kérte a PGB tagokat, hogy az előterjesztésben szereplő önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (II. 28.) önkormányzati rendelet módosításáról szavazzanak. Megállapította, hogy a PGB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága
52/2013. (IV. 30.) határozata
Az önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás szabályairól
szóló 2/2012. (II. 28.9 önkormányzati rendelet módosítása**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja az önkormányzat vagyonáról és vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 2/2012. (II. 28.9 önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Varga Ferenc: megállapította, hogy több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a bizottsági tagok munkáját, a jelenlévők részvételét és a PGB ülését 20.55 órakor bezárta.

k.m.f

Varga Ferenc
Elnök

Kuna Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

