

Ikt. szám: 511-9/2013.

**MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA**

2013. október 1-én megtartott ülésének

9. sz.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Martonvásár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága 2013. október 1-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Martonvásár Város Geróts-terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.00 óra

Az ülésen megjelentek:

Kuna Ferenc	elnök
Horváth Bálint	bizottsági tag
Szigeti Zoltán	bizottsági tag
Varga Ferenc	bizottsági tag
Kovács Károly	bizottsági tag
Balikó Adrienn	bizottsági tag

Távolmaradásukat jelezte: Tóth Balázs bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Dr. Szabó-Schmidt Katalin	jegyző
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Tóth Zoltán	műszaki osztályvezető
Dohárszky István	Martongazda Kft. ügyvezető

Kuna Ferenc: köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság határozatképes, javaslatot tett a napirendi pontokra, melyet a bizottság tagjai egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadtak.

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága
35/2013. (X. 1.) határozata
Napirendi pontok**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága az alábbi napirendi pontokat tárgyalja:

1. Javaslat a „Az ajánlatkérő EU támogatásból megvalósuló építési beruházásainak kivitelezése: 1. rész Brunszvik-Beethoven Központ, 2. rész Óvodamúzeum kivitelezése, valamint a Könyvtár épületgépészeti munkáinak elvégzése ” tárgyú közbeszerzés elbírálására¹
2. Javaslat a Bajcsy-Zsilinszky utca felújítására
3. Javaslat Martonvásár Városarculati kézikönyvére

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Kuna Ferenc: javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Varga Ferenc, a jegyzőkönyvvezetőre Provoda Józsefné személyében. Megállapította, hogy a bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága
36/2013. (X. 1.) határozata
Jegyzőkönyv hitelesítő, jegyzőkönyvvezető**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága jegyzőkönyv hitelesítésre Varga Ferenc, jegyzőkönyvvezetésére Provoda Józsefné személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

1. napirendi pont

Javaslat a „Az ajánlatkérő EU támogatásból megvalósuló építési beruházásainak kivitelezése: 1. rész Brunsvik-Beethoven Központ, 2. rész Óvodamúzeum kivitelezése, valamint a Könyvtár épületgépészeti munkáinak elvégzése ” tárgyú közbeszerzés elbírálására

Dr. Szabó Tibor: az EU támogatásból megvalósuló építési beruházásainak kivitelezése 2 részből áll, 1 rész a Brunsvik-Beethoven Központ, 2. rész az Óvodamúzeum kivitelezése, valamint a Könyvtár épületgépészeti munkáinak elvégzése. A közbeszerzés becsült nettó értéke és a rendelkezésre álló fedezet az első rész vonatkozásában nettó 181.870.500 Ft, a második rész vonatkozásában 85.829.500 forint volt. Az értékelés szempontja a legelőnyösebb ajánlat volt, figyelembe vett szempontok: ajánlati ár, késedelmi kötbér minimális elvárás feletti napi mértéke és a jótállás minimális elvárás feletti időtartama. Mind az első, mind a második rész vonatkozásában a Bírálóbizottság véleményezte az ajánlatokat, a véleményezést az előterjesztésben olvashatták. A Bizottság mindkét rész esetében javasolja a testületnek, hogy a közbeszerzési eljárást minősítse eredményesnek, az eljárás nyertesének pedig mindkét rész vonatkozásában az Arttech Kft.-t hirdesse ki, míg a nyertes követő legkedvezőbb ajánlattevőnek a Míves Építőipari Kft.-t minősítse.

Kuna Ferenc: mindkét esetben az Arttech Kft. a nyertes, kérdése: a vállalkozó rendelkezik elegendő kapacitással a munkálatok elvégzéséhez?

Horváth Bálint válasz: az Arttech Kft. kapacitása és a bemutatott referencia munkák is azt igazolták, hogy a munkálatok eltudják végezni. Ugyanez vonatkozik a Míves Építőipari Kft.-re is.

Dr. Szabó Tibor: kifejezetten szerencsés, hogy mindkét munkát ugyan az a cég kapja meg, a kivitelezés során felmerülő viták így elkerülhetőek. Az elmúlt ülésen döntött a testület a főtér építéséről is, ott az önkormányzatnak komoly segítsége kell adnia a kivitelezőnek, hogy a főtér építése, illetve a másik két beruházás együtt haladhasson.

Kuna Ferenc: megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága
37/2013. (X. 1.) határozata
Jegyzőkönyv hitelesítő, jegyzőkönyvvezető

„Az ajánlatkérő EU támogatásból megvalósuló építési beruházásainak kivitelezése:

1. rész Brunszvik-Beethoven Központ, 2. rész Óvodamúzeum kivitelezése, valamint a Könyvtár épületgépészeti munkáinak elvégzése ” tárgyú közbeszerzés elbírálására

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a „Az ajánlatkérő EU támogatásból megvalósuló építési beruházásainak kivitelezése: 1. rész Brunszvik-Beethoven Központ, 2. rész Óvodamúzeum kivitelezése, valamint a Könyvtár épületgépészeti munkáinak elvégzése ” tárgyú közbeszerzés elbírálására készült előterjesztést.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

2. napirendi pont

Javaslat a Bajcsy-Zsilinszky utca felújítására

Gucsek István: az E.ON Zrt 2013. szeptember 22.-én elkezdte a Bajcsy-Zsilinszky utcai gázvezeték felújítását. A jelenlegi és a tervezett szakasz is az út padkát érinti, az útburkolat csak a bekötő vezetékek újra kötésénél kerül felbontásra. Ezeket a részeket az aszfaltburkolat megvágása után foltszerűen állítják helyre. Második ütemben a Dréher és az Orgona utca közötti szakasz vezetékcsereje következik. Itt a jelenlegi és a tervezett vezeték is az útpályát érinti. Az E.ON Zrt. a helyreállítás során a felbontásra kerülő aszfaltsávot kívánta helyreállítani 80 cm szélességben. A díjfizetés mértékéről több egyeztetést folytatott le az E.ON Zrt illetékeseivel, melynek eredményeként abban állapodtak meg, hogy az 1. ütem foltszerű helyreállítását az önkormányzat elfogadja. A 2. ütem helyreállítása nem az igénybevett 80 cm, hanem egy forgalmi sáv, azaz 2,70 m szélességben történik meg, melyet a beruházó finanszíroz meg teljes egészében. Az egyeztetés során felvetődött, hogy a 2. ütem felújítással nem érintett sávjára célszerű lenne a helyreállítással egyidőben egy új kopóréteget fektetni. Ennek a költségeit azonban már teljes egészében az önkormányzatnak kell fizetnie. Az út teljes felújítása esetén a Dréher és az Orgona utca között egy mintegy 300 m hosszú 2x2,70 m széles aszfaltozott út jönne létre. A szükséges munkálatok elvégzésére a Martongazda Kft. árajánlatot kért be, mely alapján bruttó 5.437.589 Ft értékben a szükséges útszélesítési és aszfaltozási munkák elvégezhetőek. A tájékoztatása alapján javasolta, hogy a képviselő-testület a 5.437.589 Ft összeget a Bajcsy-Zsilinszky utca felújításához biztosítsa.

Kuna Ferenc: a határozati javaslatban az általános tartalék terhére kérik biztosítani a felújításhoz szükséges összeget.

Gucsek István: módosítani kívánja az előterjesztésben lévő határozati javaslatot, mely szerint nem az általános tartalék terhére, hanem az 500 millió forintos kormányzati támogatáson átcsoportosításával történne a beruházás költségeinek fedezete.

Dr. Szabó Tibor: egyetértett az előterjesztő határozati módosító javaslatával.

Varga Ferenc kérdése: az útfelújítási munkálatoknak mikorra kell elkészülni, mi a befejezési határidő?

Gucsek István válasz: várhatóan október végéig fejezik be a felújítási munkálatokat.

Kuna Ferenc: az előterjesztő által elhangzott módosító javaslat szerint kéri a bizottság tagjait szavazásra. Megállapította, hogy a VÜB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága
38/2013. (X. 1.) határozata
Jegyzőkönyv hitelesítő, jegyzőkönyvvezető
 A Bajcsy-Zsilinszky utca felújításáról

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja a „a Bajcsy-Zsilinszky utca felújításával kapcsolatos előterjesztést, az előterjesztő szerinti módosítással – a beruházás költségeinek fedezete, az 500 millió forintos önkormányzati támogatás átcsoportosítása - elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

3. napirendi pont

Javaslat Martonvásár városarculati kézikönyvére

Horváth Bálint: Martonvásár Város Önkormányzatának középtávú célja, hogy kialakítsa a fenntarthatóan működő, emberléptékű élhető kisváros imázsát, mely vonzó a helyi lakosoknak, a befektetőknek és a turistáknak is. Az arculati kézikönyv kialakításának folyamata a kutatással, a kiinduló helyzet felméréssel kezdődik. A kutatás során összeáll, hogy a település mit gondol magáról, milyen stratégiák mentén működik, mik az eddig elvégzett tevékenységei, valamint hogy mit gondolnak róla mások, amely arculat-vizsgálatból, auditból tudható meg. Célszerűen, a feladatra olyan szakember kapott megbízást, aki ismeri a várost, nyitott, fiatalos, újszerű látásmóddal rendelkezik és munkáival több éve bizonyít. Az elkészült arculati kézikönyvvel szerzője nem csak szakmai kompetenciáját bizonyította, de tovább növelte azon értékek sorát, amelyre Martonvásár város büszke lehet és annak minden lakosa büszkén önmagáénak érezhet. Javasolta, hogy a novemberi soros ülésre még egyszer kerüljön a testület és a bizottság elé az előterjesztés a logók tekintetében. Az intézmény vezetőket fel kell kérni, egészítsék ki a kézi könyvet a

névjegyek, illetve a logók tekintetében az önkormányzat intézményei és cége arculatával, ez még hiányzik az anyagból.

Kuna Ferenc: a határozati javaslat már a kézikönyv elfogadásáról szól, meg kellene várni az intézmények javaslatát.

Dr. Szabó Schmidt Katalin: az egyszerűsítés érdekében javasolta, ha a logókat szeretné az önkormányzat megtartani minden intézménynél, és mellé tenni az intézmények saját logóját, akkor egy általános szöveggel történő meghatározása ennek és minden intézménynek, csak a külön logóját megnevezni és úgy fogadná el majd a módosítást a testület, hogy az esetlegesen megszűnő, létrejövő intézményeknek a későbbiekben sokkal egyszerűbb lenne az arculatát kezelni, illetve azt beleírni, hogy a mindenkori megnevezését tartalmazza még egy-egy fejléc, vagy névjegykártya és ha változnak a nevek, nem kell mindig módosítani az arculati kézikönyvet.

Kuna Ferenc: fontosnak tartja, amit a jegyző asszony elmondott, az arculati kézikönyv módosítása során vissza lehet hivatkozni az elhangzottakra.

Dr. Szabó Tibor: úgy látja, nagyjából összeállt az anyag, ami alapján az egységes arculat mindenkitől elvárható, úgy beszélték meg jegyző asszonnyal, hogy a hivatal és az önkormányzat vonatkozásában január 1-től lenne kötelező az arculat bevezetése, ami jó üzenet lesz a külvilág és a partnerek felé. Javasolta továbbá, hogy a város építészeti arculata is majdan ebbe az irányba változzon.

Gucsek István: egyetért a Martonvásár Városarculati Kézikönyvvel, ellenben kérte, hogy a nemzeti ünnepekre szóló plakátok, meghívók színeit ne helyettesítsék a kézikönyvben lévő színek, továbbra is a nemzeti színeket használják.

Kuna Ferenc: egyetértett az alpolgármester úr által elmondottakkal.

Varga Ferenc: nagyon szép munkát állítottak össze a kézikönyv készítői, ezúton is köszönet illető őket.

Kuna Ferenc: a határozati javaslat módosítását kérte azzal, hogy 2. pontban az önkormányzat fejezze ki köszönetét a arculati kézikönyv készítőinek. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a határozati javaslat módosítását egyhangúlag, 6 igen szavazattal a bizottság elfogadta.

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága
39/2013. (X. 1.) határozata
Martonvásár Városarculati kézikönyvéről

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja azzal, hogy a határozatban az önkormányzat köszönje meg a kézikönyv készítőinek munkáját.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Kuna Ferenc: kérte a bizottságot, hogy az elhangzott, elfogadott módosítással szavazzon a határozati javaslatról. Megállapította, hogy kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a VÜB egyhangúlag, 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága
40/2013. (X. 1.) határozata
Martonvásár Városarculati kézikönyvéről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Városfejlesztési és Üzemeltetési Bizottsága a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja Martonvásár Városarculati kézikönyvét.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök

A határozat végrehajtásának határideje: soron következő testületi ülés

Kuna Ferenc: megállapította, hogy további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, megköszönte a bizottsági tagok munkáját, a meghívottak részvételét és az ülést 18.35 órakor bezárta.

k.m.f.

Kuna Ferenc
elnök

Varga Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő

Ellenőrizte: Miklósné Pető Rita aljegyző