

Ikt. szám: 475-15/2017.

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

15. számú

JEGYZŐKÖNYV

**Készült: a 2017. szeptember 5. napján megtartott nyilvános
soron kívüli ülésről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági Bizottságának 2017. szeptember 5. napján megtartott soron kívüli nyilvános üléséről

Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal Geróts terme

Az ülés kezdési időpontja: 18.00 óra

Megjelentek:

Varga Ferenc	elnök
Kuna Ferenc	elnökhelyettes, képviselő
Nemes József	bizottsági tag
Balikó Adrienn	bizottsági tag
Lipovics Tamás	bizottsági tag
Bártol Botond	bizottsági tag
Varga Szabolcs	bizottsági tag

Távolmaradását jelezte:

Dr. Gyulay Gyula	bizottsági tag
Szigeti Zoltán	bizottsági tag

Az ülésen megjelentek:

Dr. Szabó Tibor	polgármester
Gucsek István	alpolgármester
Horváth Bálint	alpolgármester
Miklósné Pető Rita	aljegyző
Dr. Bögi Viktória	humán igazgató
Bíró László	gazdasági igazgató
Kovács Lajos Attila	főmérnök
Buda Gabriella	titkárságvezető

Varga Ferenc megnyitja az ülést, megállapítja, hogy 7 fő bizottsági tag az ülésen megjelent, a bizottság határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Molnár Livia személyében, majd megállapítja, hogy a Gazdasági Bizottság (továbbiakban: GB) egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
197/2017. (IX. 5.) határozata
a jegyzőkönyvvezetőről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv vezetésére Molnár Livia személyét fogadta el.

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőre Varga Szabolcs személyében, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
198/2017. (IX. 5.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítőről**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a jegyzőkönyv hitelesítésére Varga Szabolcs személyét fogadta el.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 5. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén
Készítette: Molnár Livia jegyzőkönyvvezető

A határozat végrehajtásáért felelős: elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Varga Ferenc javaslat, észrevétel híján szavazásra teszi fel a kiküldött napirendet. Megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
199/2017. (IX. 5.) határozata
a napirendről

- | | | |
|-------------|------|---|
| 1. napirend | 1.ET | Javaslat az „Infrastruktúra fejlesztése a martonvásári járási hivatal épületében” c. közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntéshozatalra |
| 2. napirend | 2.ET | Javaslat bérleti szerződés megkötésére a Mirrotron Kft.-vel |
| 3. napirend | | Egyebek |

A határozat végrehajtásáért felelős: Elnök
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

1. napirendi pont

Javaslat az „Infrastruktúra fejlesztése a martonvásári járási hivatal épületében” c. közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntéshozatalra

Dr. Szabó Tibor megköszöni a jelenlévőknek a rugalmasságot, majd előterjesztőként ismerteti a napirendi pontot: a közbeszerzési kiírás eredményéről szeretne beszámolni, melyre 5 céget kerestünk meg ajánlattevőként, ebből 3 adott be ajánlatot. A Bírálóbizottság (továbbiakban: BB) a pályázatot eredményesnek nyilvánította, a legjobb ajánlatot a Horváth Építőmester Zrt. adta.

Tájékoztatja a GB-t, hogy az eredményhirdetés és szerződéskötés után 2017. szeptember 18-án a kivitelező fel tud vonulni az építkezési területre. Az építkezés várható vége 2018. június vége, így elvileg a támogatással el is lehet számolni, bár tekintettel arra, hogy ebből a támogatásból lesz több dolog is finanszírozva, lehet, hogy hosszabbítást kell kérni.

A kapott ajánlat az iskolabővítésre a kitűzött célon belül van. Megköszöni a közbeszerzési eljárásban részt vevők alapos munkáját.

Varga Ferenc kérdést, észrevételt vár.

Nemes József gratulál az elért eredményhez, és arról érdeklődik, hogy az építkezés során hogyan tervezik megoldani a parkolást, a közlekedést.

Dr. Szabó Tibor azt javasolja, hogy tárgyalják végig a napirendi pontokat és a GB ülést követően nagyon szívesen ad tájékoztatást.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
200/2017. (IX. 5.) határozata
az „Infrastruktúra fejlesztése a martonvásári járási hivatal épületében” c.
közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntéshozatalra

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 5. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén
Készítette: Molnár Livia jegyzőkönyvvezető

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága az „Infrastruktúra fejlesztése a martonvásári járási hivatal épületében” c. közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntéshozatalról **szóló határozati javaslatot elfogadásra javasolja.**

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat bérleti szerződés megkötésére a Mirrotron Kft.-vel

Dr. Szabó Tibor előterjesztőként elmondja, hogy az anyagot az előző GB ülésen is tárgyalták, a bérleti szerződés kapcsán kérte az újbóli napirendre vételt. A tárgyalások során sikerült a bérletet és az adásvételt egységes szerkezetbe foglalni. Időközben megérkezett az ingatlanbecslés eredménye is, amely 47,7 millió Ft-ra értékelte az ingatlant. A beruházó vállalta, hogy a beruházás pontos helyét megjelöli, ahova a fióktelepet be is kell jelentenie. A bérleti szerződés az adásvétel hatályba lépéséig hatályos csupán, amelynek feltétele a telekosztás. Néhány apró pontosításon kívül más nem változott a megállapodásban, a vételár 50 millió Ft, amit a vevő 5 éven át részletekben fizet ki, az Önkormányzat elviszi a közműveket a telekhatárig. Összegzése szerint a bérleti és adásvételi szerződés, valamint a fióktelep bejegyzése képezik a döntés tárgyát.

Bártol Botond érdeklődik, hogy mennyibe kerül várhatóan a közművesítés.

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy a közművesítés előkészítése is folyamatban van, a végösszeg tehát még változhat, de nagyságrendileg az értékbecslésnek megfelelő összegről van szó.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
2017/2017. (IX. 5.) határozata
bérleti szerződés megkötéséről a Mirrotron Kft.-vel**

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Javaslat bérleti szerződés megkötésére a Mirrotron Kft.-vel” tárgyú határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

3. napirendi pont Egyebek

Javaslat megvalósításra vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére a „Martonvásár-Erdőhát ivóvízminőség-javító programhoz” kapcsolódóan

Dr. Szabó Tibor előterjesztőként elmondja, hogy a mai napon lefolytatott tárgyalások szerint 1-2 héten belül a csatorna beruházás első üteméhez fel tud vonulni a kivitelező. A mostani előterjesztés a kivitelezésről szól, aminek a kezdete 2017. október 15-e, és a vége várhatóan 2018. decembere. A beruházás teljesen indokolt: az erdőháti víz arzénos, a kismartoni hálózat pedig nagyon elavult. A beruházás önjelét is a Kormány biztosítja.

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága

2017. szeptember 5. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén

Készítette: Molnár Livia jegyzőkönyvvezető

Bártol Botond egy elírásra hívja fel a figyelmet az előterjesztés szövegében, amely a határozati javaslatban helyesen szerepel.

Varga Ferenc egyéb kérdés, észrevétel híján a határozati javaslatot szavazásra teszi fel, majd megállapítja, hogy a GB egyhangúlag, 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testülete
Gazdasági Bizottságának
202/2017. (IX. 5.) határozata**

megvalósításra vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére a „Martonvásár-Erdőhát ivóvízminőség-javító programhoz” kapcsolódóan

Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága a „Javaslat megvalósításra vonatkozó konzorciumi együttműködési megállapodás megkötésére a „Martonvásár-Erdőhát ivóvízminőség-javító programhoz” tárgyú határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

**A határozat végrehajtásáért felelős: bizottság elnöke
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal**

Varga Ferenc kérdést, észrevételt vár.

Varga Szabolcs a közterület-felügyelő munkájával kapcsolatban lakossági észrevételt jelez a GB felé, mely szerint a közterület-felügyelő a nyári szezonon kívül is figyelmeztet és büntet az Arany János utca környékén, amely utcák egyirányúsítottak április és október között. Ez lakossági elégedetlenséget szül.

Dr. Szabó Tibor leszögezi, hogy a közterület-felügyelő a munkáját végzi, ami jogszabályokon és az Önkormányzat által hozott rendeleteken alapszik, mérlegelési jogköre nincs. Ha azt akarjuk, hogy mást tegyen, akkor a szabályokat kell változtatni. Az elégedetlenség tehát ne a közterület-felügyelőnek szóljon, ő csak a munkáját végzi.

Varga Ferenc szerint az időkorlát módosítható. Javasolja, hogy a lakosság tegyen javaslatot az időkorlátozásra vonatkozóan.

Kuna Ferenc hozzáfűzi, hogy a forgalomszabályozás a jegyző hatásköre, hozzá nyújtsák be az ilyen tárgyú javaslatokat.

Varga Ferenc egyéb kérdés és észrevétel híján 18.40-kor bezárja a GB ülését.

K.m.f.

.....
Varga Ferenc
GB elnök

.....
Varga Szabolcs GB tag
jegyzőkönyv hitelesítő

.....
Dr. Szabó-Schmidt Katalin Erika
jegyző

Ellenőrizte: Dr. Bögi Viktória humán igazgató

Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági Bizottsága
2017. szeptember 5. napján tartott nyilvános soron kívüli ülésén
Készítette: Molnár Livia jegyzőkönyvvezető