

Ikt. szám: 474-23/2017.

MARTONVÁSÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

23/2017. számú

JEGYZŐKÖNYVE

**Készült: Martonvásár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.
december 29. napján megtartott nyilvános soron kívüli üléséről**

Készült: Martonvásár Város Önkormányzatának **Képviselő-testülete 2017. december 29. napján megtartott nyilvános soron kívüli üléséről**

Az ülés helyszíne: Polgármesteri Hivatal Geróts terme

Az ülés kezdési időpontja: 09.55 óra

<u>Megjelentek:</u>	Dr. Szabó Tibor	polgármester
	Gucsek István	alpolgármester
	Horváth Bálint	alpolgármester
	Farkas Erzsébet	képviselő
	Dr. Gyulay Gyula	képviselő
	Kuna Ferenc	képviselő
	Nemes József	képviselő
	Varga Ferenc	képviselő

Távolmaradását jelezte:

Szigeti Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz:

Dr. Szabó-Schmidt Katalin jegyző

<u>Meghívottak:</u>	Dr. Bögi Viktória	humán igazgató
	Buda Gabriella	titkárságvezető
	Virányiné Takács Réka	titkársági ügyintéző
	Krain-Bondor Adrienn	városépítész
	Csoma Tamás	kommunikációs referens
	Miklósné Pető Rita	aljegyző
	Vörös Péter	Martongazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
	Dr. Koltai Gábor	Járási Hivatalvezető
	Dr. Matota Kornél	Járási Hivatalvezető-helyettes

Dr. Szabó Tibor köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülésen 8 fő képviselő megjelent, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre Takács Réka, a jegyzőkönyv hitelesítőre Farkas Erzsébet személyében. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
291/2017. (XII.29.) határozata
a jegyzőkönyvvezető személyéről**

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Takács Rékát kérte fel az ülés jegyzőkönyvének elkészítésére.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
292/2017. (XII.29.) határozata
a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Farkas Erzsébet képviselőt kérte fel a jegyzőkönyv hitelesítésére.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor kérdezi, hogy az előzetesen kiküldött napirendhez képest van-e módosító javaslat. Megállapítja, hogy nincs, és a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
293/2017. (XII.29.) határozata
a napirendi pontokról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

1. napirend 1. ET: Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadására
2. napirend 2. ET: Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelő bizottsági tagjának megválasztására
3. napirend 3. ET: Beszámoló a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2017. évi tevékenységéről
4. napirend 4. ET: Javaslat a Martonvásári Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére.
5. napirend Egyebek

Zárt ülés:

1. napirend 5. ET: Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzat Közgyűlése által alapított díjakra történő felterjesztésre.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

Dr. Szabó Tibor tájékoztatja a megjelenteket, hogy az ülést megtisztelte jelenlétével Dr. Koltai Gábor Járási Hivatalvezető úr és Dr. Matota Kornél Járási Hivatalvezető-helyettes úr.

Dr. Koltai Gábor megköszöni az önkormányzat 2017. évi együttműködését, és a hivatal dolgozóinak munkáját, segítségét, részvétét fejezi ki Tóth Zoltán, a hivatal építéshatósági osztályvezetőjének halála miatt.

Dr. Szabó Tibor megköszöni dr. Koltai Gábornak a Járási Hivatal együttműködését.

1. napirendi pont
Javaslat Martonvásár Város Önkormányzata Településképi Arculati Kézikönyvének elfogadására

Horváth Bálint előterjesztőként elmondja, hogy az előterjesztés részletes vitájára - a jelen lévő képviselők és a bizottság jelenléti íven feltüntetett tagjai jelenlétében – a Gazdasági Bizottság (továbbiakban: GB) ülésén került sor. A bizottság a határozatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta, az elhangzottakat kiegészíteni nem kívánja.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
294/2017. (XII.29.) határozata
a Településképi Arculati Kézikönyv elfogadásáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény alapján, a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 20/2017. (VII. 19.) önkormányzati rendeletben meghatározott partnerek, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet előírásai alapján a Fejér Megyei Építész Kamara, a Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság és a Társadalmi és Örökségvédelmi ügyekért, valamint a kiemelt kulturális beruházásokért felelős helyettes államtitkár egyetértésével - elfogadja Martonvásár Város Önkormányzatának a határozat mellékletét képező Településképi Arculati Kézikönyvet.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester
A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

2. napirendi pont

Javaslat a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelő bizottsági tagjának megválasztására

Gucsek István a gazdasági bizottság által támogatott formában teszi meg az előterjesztést, amikor is változtatást javasolt az alapító okiratban a fő tevékenységi körre vonatkozóan. Kéri, hogy ennek megfelelően fogadja el a testület a határozatot. Egyebekben nem kívánja kiegészíteni a GB ülésen elhangzottakat.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
295/2017. (XII.29.) határozata
a Martongazda Nonprofit Kft. Felügyelő bizottsági tagjának megválasztására

I.

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Martongazda Városfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) felügyelőbizottsága tagja, Bíró László (anyja neve: Bíró Margit) 2462 Martonvásár, Vasvári Pál utca 16. szám alatti lakos megbízatásának időtartamát módosítja és azt határozatlan időtartamra állapítja meg.

4

II.

A Képviselő-testület, Alapítói jogkörében eljárva, a Martongazda Városfejlesztési és Üzemeltetési Nonprofit Kft. Székesfehérváron, 2014. december 16.-napján kelt Alapító Okiratát (továbbiakban: Alapító Okirat) az alábbiak szerint módosítja, mely a XI. számú módosítás:

1. Az Alapító Okirat 3. A Társaság tevékenységi köre(i) pontban
 - a) a 3.1. alpont az alábbiak szerint módosul:
„3.1. Főtevékenység: 8110'08 Építményüzemeltetés”
 - b) egyidejűleg a 3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök) alpontban a „8110'08 Építményüzemeltetés” szövegrész helyébe a „8130'08 Zöldterület-kezelés” szöveg lép.
3. Az Alapító Okirat 14.3. pontjában a Bíró László FB tagra vonatkozó bekezdésben
 - a) „A megbízatás határozott időre szól.” szövegrész helyébe a „A megbízatás határozatlan időre szól.” szöveg lép,
 - b) valamint „A megbízatás lejárt: 2017. december 31.” szövegrész hatályát veszti.
2. Az Alapító - a 2014. december 16.-napján kelt és ezideig tíz ízben módosított - Alapító Okirat egyéb pontjait módosítani nem kívánja, azok változatlanul kötelező érvényűek.

III.

A Képviselő-testület az Alapító Okirat II. pontban foglalt módosításával az Alapító Okiratot egységes szerkezetbe foglalja, s felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat, valamint e döntéssel összhangban lévő alapítói határozat aláírására.

IV.

A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét, hogy a Székesfehérvári Törvényszék Cégbíróságához a változásbejegyzési kérelmet – jogi képviselő útján – nyújtsa be.

A határozat végrehajtásáért felelős: I-III. pont: polgármester, IV. pont: ügyvezető
A határozat végrehajtásának határideje: I-III. pont: azonnal, IV. pont: 30 napon belül

3. napirendi pont

Beszámoló a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2017. évi tevékenységéről

Dr. Szabó-Schmidt Katalin előterjesztőként elmondja, hogy az írásos beszámolót szóban kiegészíteni nem kívánja. Mindenkinek megköszöni az egész éves munkát. További sikereket kíván mindenkinek a feladatok elvégzéséhez.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában megállapította, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

296/2017 (XII.29.) határozata

a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2017. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

- 1.) Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Martonvásári Polgármesteri Hivatal 2017. évi tevékenységéről készült beszámolót elfogadja.

- 2.) A Képviselő-testület az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól szóló 8/2016. (IV. 27.) önkormányzati rendelet szabályai alapján, a 2017. november 28-án megtartott tájékoztatónak megfelelően, 11 475 910 Ft, azaz tizenegymillió-négyszázhetvenötezer-kilencszáztíz forint „követelést” kivezeti az önkormányzat mérlegéből – tekintettel a követelésekénti minősítés ellehetetlenülésére, illetve az elévülési szabályokra –, és felkéri a polgármestert, a jegyzőt és a gazdasági igazgatót, hogy gondoskodjon ennek végrehajtásáról.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző, gazdasági igazgató

A határozat végrehajtásának határideje: azonnal

4. napirendi pont

Javaslat a Polgármesteri Hivatal közzolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezésére

Dr. Szabó Tibor előterjesztőként elmondja, hogy az előterjesztést a GB részletesen tárgyalta, az ott elhangzottakat kiegészíteni nem kívánja. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában kéri a Képviselő-testület, hogy először a határozati javaslatról szavazzon. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata

Képviselő-testületének

297/2017 (XII.29.) határozata

a Martonvásári Polgármesteri Hivatal közzolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdésekről

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Martonvásári Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) közzolgálati tisztviselőinek jogviszonyával összefüggő egyes kérdések tárgyában az alábbi döntéseket hozza:

I.

1.) A Képviselő-testület, módosítva 212/2017. (IX.26.) határozatát – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint a képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet 32. §-a értelmében –, a Martonvásári Polgármesteri Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) szervezeti felépítését, belső szervezeti tagozódását, szervezeti egységeinek megnevezését 2018. január 1. napi hatállyal a határozat 1. melléklete szerint fogadja el.

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pont szerinti szervezeti változásoknak megfelelően módosítsa a Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát, valamint hozza meg a szükséges személyügyi döntéseket, az általa meghatározott körben a polgármesterrel egyetértésben.

II.

1.) A Képviselő-testület - élve a közzolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében biztosított lehetőségével, tekintettel a közzolgálati tisztviselők munka- és pihenőidejéről, az igazgatási szünetről, a közzolgálati tisztviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltakra - a Hivatal köztisztviselői, közzolgálati ügykezelői, munkavállalói részére igazgatási szünetet rendel el az alábbiak szerint:

- a) nyáron öt egybefüggő naptári hétre, amely augusztus 20. napjáig tart,**

b) télen két egybefüggő naptári hétre, amely január 3. napjáig tart.

2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a 2.) pontban foglaltakhoz kapcsolódóan az igazgatási szünet idejére, a Hivatalban foglalkoztatottak részére a rendes szabadságot a vonatkozó jogszabályok alapján adja ki, az ügyelet rendjét határozza meg, továbbá az igazgatási szünet elrendeléséről a lakosságot és a társszerveket, aktuálisan előzetesen is, tájékoztassa.

III.

1.) A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Hivatalban bérfejlesztést kíván végrehajtani, melyre tekintettel - élve a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (6) bekezdésében biztosított felhatalmazással - **2018. évre vonatkozóan a központi, költségvetési törvényben meghatározott illetményalaptól eltérő, magasabb összegű illetményalapot kíván meghatározni a Martonvásári Polgármesteri Hivatal közszolgálati tisztviselői részére.**

2.) A Képviselő-testület a 3.) pont szerinti bérfejlesztés többlet forrását 2018. évi költségvetésében tervezi, és a Hivatal bérkeretét további 16 millió Ft összeggel növelten állapítja meg.

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester, jegyző

A határozat végrehajtásának határideje: 2018.01.01-től folyamatos

Dr. Szabó Tibor ezután kéri a Képviselő-testületet, hogy szavazzon a rendelet megalkotásáról, majd megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi rendeletet hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
32/2017. (XII.30.) önkormányzati rendelete
az illetményalap megállapításáról

Martonvásár Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 59. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § **A Martonvásári Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott közszolgálati tisztviselők illetményalapja 45.000,- Ft.**
2. § (1) **Ez a rendelet 2017. december 30. napján lép hatályba, rendelkezéseit első alkalommal a 2018. január havi illetmény elszámolásánál kell alkalmazni.**
- (2) **Ez a rendelet 2018. december 31. napján hatályát veszti.**


Dr. Szabó Tibor
polgármester

Kihirdetve: 2017. december 30.


Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző h.

Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző h.

5. napirendi pont Egyebek

Tájékoztató pályázatokról, beruházásokról, az önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről és az adóbevételek állásáról

Miklósné Pető Rita elmondja, hogy az előterjesztést a GB tárgyalta, és tudomásul vette a benne foglaltakat. Az ott elhangzottakat kiegészíteni nem kívánja.

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés, észrevétel hiányában kijelenti, hogy a Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul vette.

5. napirendi pont Egyebek

Javaslat pályázat benyújtására a Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja keretében kiírt felhívásra

Dr. Szabó Tibor elmondja, hogy az előterjesztést a GB részletesen tárgyalta, az ott elhangzottakat kiegészíteni nem kívánja. Egyéb kérdés, észrevétel hiányában kijelenti, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Martonvásár Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
298/2017. (XII. 29.) határozata
pályázat benyújtásáról a Magyar Kézilabda Szövetség „Országos Tornaterem
Felújítási Programjának” felhívására

- 1./ **Martonvásár Város Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy pályázatot nyújt be a Magyar Kézilabda Szövetség által kiírt „Országos Tornaterem Felújítási Program” c. felhívás II. pályázati kategóriájában az alábbiak szerint:**
 - az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő Martonvásári Beethoven Általános Iskola (hrsz. 650/3 a továbbiakban Iskola) tornatermének felújítási munkái (pályaburkolat, belső és tetőfelújítás, villamos és gépészeti rendszer, nyílászárók, öltözők, vizesblokkok, térelválasztás).
- 2./ **A Képviselő-testület az 1./ pont szerinti pályázathoz legfeljebb 15.000.000,- Ft összegben önerőt és az abba beszámító legfeljebb 2.500.000,- Ft összegű pályázati biztosítékot biztosít a 2018. évi költségvetésében a fejlesztési tartalék terhére.**
- 3./ **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerinti pályázat benyújtásával kapcsolatban – a tornaterem időbeli osztott használatára tekintettel – a Dunaújvárosi Tankerületi Központtal a szükséges egyeztetéseket folytassa le.**
- 4./ **A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében az 1.) pontban foglaltak szerinti pályázatot – a 2. pontban foglaltak szerinti kötelezettségvállalási összegig – benyújtsa, a hozzá kapcsolódó dokumentumokat aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye.**

A határozat végrehajtásáért felelős: polgármester

A határozat végrehajtásának határideje:

1. pont - azonnal
2. pont - folyamatos
3. pont – 2018.01.22.
4. pont – 2018.01.22. (pályázat benyújtása)
2018. 08.31. (megállapodások aláírása)

Dr. Szabó Tibor egyéb kérdés és észrevétel híján a nyilvános ülést 10.01 órakor felfüggeszti. 10.04 órakor újból megnyitja, kijelenti, hogy a testület a zárt ülés napirendi pontjára vonatkozó határozati javaslatot megszavazta. Megköszönte a Képviselő-testület munkáját, és az ülést 10.05 órakor bezárta.


K.m.f.

.....
Dr. Szabó Tibor
polgármester

.....
Dr. Szabó-Schmidt Katalin
jegyző

.....
Farkas Erzsébet
jegyzőkönyv hitelesítő